

FONDO DE TITULIZACIÓN RMBS Prado II**INFORMACIÓN RELATIVA A LOS TRIGGERS**

17 de diciembre de 2019

TRIGGERS FONDO DE RESERVA

1. IMPORTE REQUERIDO DOTACIÓN:	
Fondo de Reserva será :	12.179.187,47
En cada Fecha de Pago 3% del Saldo Vivo de los Préstamos	12.179.187,47
con un mínimo de 1% Saldo Vivo de los Préstamos a Fecha Desembolso	5.400.000,15
con un máximo del importe requerido inicial	16.200.000,00
siempre que el Fondo de Reserva retenido en la Fecha de Pago anterior sea el requerido	

EL NIVEL REQUERIDO DEL FONDO DE RESERVA DECRECE**TRIGGERS DE RENEGOCIACIÓN DE REDUCCIÓN DE CUOTAS**

Límite del 15% del Importe Inicial de los Activos	81.000.002,18
Número de préstamos renegociados	119
Principal Pendiente de préstamos renegociados	15.351.320,08
% Principal Pendiente de préstamos renegociados / Importe Inicial de los Activos	2,84%

INFORMACIÓN RELATIVA A LAS CONTRAPARTES

CONTRATO	CONTRAPARTE	AGENCIA RATING	RATING MÍNIMO EXIGIDO		RATING ACTUAL
CUENTA TESORERÍA	BP2S	S&P	Largo Plazo	A	A+
		DBRS		A	AA (low)
AGENTE DE PAGOS	BP2S	S&P	Corto Plazo	n/a	A-1
		DBRS		n/a	R-1 (middle)
		S&P	Largo Plazo	A	A+
		DBRS		A	AA (low)
		S&P	Corto Plazo	n/a	A-1
		DBRS		n/a	R-1 (middle)

TODAS LAS CONTRAPARTES TIENEN EL RATING MÍNIMO EXIGIDO.