

# FONCAIXA HIPOTECARIO 8, FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA

**INFORMACION MENSUAL A 31/05/2008 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/05/2008**

<b>Fecha Constitución</b>	15/03/2005	<b>Fecha Desembolso</b>	18/03/2005
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	<b>Director Aseguramiento</b>	"LA CAIXA"
<b>Originador y Administrador</b>	"LA CAIXA"	<b>Agente de Pagos</b>	"LA CAIXA"
<b>Crédito Participativo</b>	"LA CAIXA"	<b>Mercado Negociación</b>	A.I.A.F. MERCADO RENTA FIJA
<b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>	"LA CAIXA"	<b>Registro Contable de Valores</b>	IBERCLEAR
<b>Contrato Permuta Intereses</b>	"LA CAIXA"	<b>Depositario Participaciones</b>	"LA CAIXA"
<b>Préstamo Subordinado</b>	"LA CAIXA"	<b>Audidores</b>	DELOITTE, S.L.

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/ SUBORDINADA) / MORTGAGE SECURITISATION BONI (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización		Calificación Actual	
		Actual	Inicial			Final	Próxima Frecuencia	MOODY'S	STANDARD & POOR'S
<b>"A"</b> ES0337805008 <b>Preferente</b>	18/03/2005	69.969,45 9.710 Bonos 679.403.359,50	100.000,00 9.710 Bonos 971.000.000,00	Variable Euribor + 0,09% Trimestral	4,6960%  830,57 <sup>(3)</sup>	15/06/2040 (2)	16/06/2008 Trimestral	Aaa	AAA  50% Ponderación Coeficiente Solvencia
<b>"B"</b> ES0337805016 <b>Subordinada</b>	18/03/2005	100.000,00 225 Bonos 22.500.000,00	100.000,00 225 Bonos 22.500.000,00	Variable Euribor + 0,28% Trimestral	4,8860%  1.235,07 <sup>(3)</sup>	15/06/2040 (2)	16/06/2008 Trimestral	A1	A  100% Ponderación Coeficiente Solvencia
<b>"C"</b> ES0337805024 <b>Subordinada</b>	18/03/2005	100.000,00 65 Bonos 6.500.000,00	100.000,00 65 Bonos 6.500.000,00	Variable Euribor + 0,55% Trimestral	5,1560%  1.303,32 <sup>(3)</sup>	15/06/2040 (2)	16/06/2008 Trimestral	Baa2	BBB  100% Ponderación Coeficiente Solvencia
<b>Totales</b>		708.403.359,50	1.000.000.000,00						

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA (4) / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA							
		0.00	0.50	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75
		% mensual constante	5.82	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09
		% anual equivalente							
<b>BONOS SERIE A</b>	<b>ISIN: ES0337805008</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	11.86	6.10	6.09	4.97	4.21	3.66	3.24	2.91
	Amortización Final	15/06/2032	15/12/2021	15/12/2021	16/09/2019	15/06/2018	15/03/2017	15/06/2016	15/09/2015
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	9.79	5.05	5.05	4.09	3.38	2.94	2.62	2.42
	Amortización Final	15/06/2029	16/03/2020	16/03/2020	15/03/2018	15/09/2016	15/09/2015	15/12/2014	16/06/2014
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0337805016</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	24.96	14.14	14.12	11.96	10.56	9.37	8.56	7.82
	Amortización Final	15/12/2033	15/09/2022	15/09/2022	15/06/2020	17/12/2018	15/12/2017	15/12/2016	15/03/2016
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	21.26	12.01	12.01	10.00	8.50	7.50	6.75	6.25
	Amortización Final	15/06/2029	16/03/2020	16/03/2020	15/03/2018	15/09/2016	15/09/2015	15/12/2014	16/06/2014
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN: ES0337805024</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	26.31	14.76	15.00	12.51	11.00	10.25	9.00	8.25
	Amortización Final	15/12/2037	15/12/2022	15/03/2023	15/09/2020	15/03/2019	15/06/2018	15/03/2017	15/06/2016
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	21.26	12.01	12.01	10.00	8.50	7.50	6.75	6.25
	Amortización Final	15/06/2029	16/03/2020	16/03/2020	15/03/2018	15/09/2016	15/09/2015	15/12/2014	16/06/2014

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización Hipotecaria.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Hipótesis de morosidad y fallidos de la cartera de Participaciones Hipotecarias: 0%

2/ ACTIVO AGRUPADO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS / POOL: MORTGAGE LOANS

Préstamos Hipotecarios sobre Vivienda libre			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	10.554	12.977
	Pendiente	694.686.015,97	1.000.086.628,06
	Medio	65.822,06	77.066,09
	Mínimo	130,77	194,41
	Máximo	502.553,09	805.160,68
Interés	Media Pond	5,46%	3,33%
	Mínimo	4,25%	2,30%
	Máximo	6,79%	4,82%
Vida Residual (meses)	Media Pond	236,920	274,107
	Mínima	0,033	0,558
	Máxima	354,037	466,595

Indice Referencia (Distribución en % sobre el total de particip.)			
I.R.P.H. CAJAS		28,42 %	28,94 %
MIBOR (IND.OFIC)		3,33 %	3,35 %
MIBOR(IND.OF. NO EURIBOR)		4,63 %	4,77 %
EURIBOR OFICIAL		63,63 %	62,94 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,39%	0,42%	0,53%	0,50%
Tasa Anual Equivalente	4,57%	4,98%	6,17%	5,82%

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Cataluña	36,26 %	35,97 %
Madrid	19,42 %	20,17 %
Andalucía	16,73 %	16,77 %
Comunidad Valenciana	8,23 %	8,03 %
Aragón	0,19 %	0,25 %
Baleares	3,20 %	3,08 %
Otras Comunidades	15,97 %	15,74 %

Principal/Valor Tasación(PVT) - Valor Actual					
% Intervalo	% Cartera	% PVT	% Intervalo	% Cartera	% PVT
70.00 - 74.99	17,38	72,13	65.00 - 69.99	11,65	67,72
60.00 - 64.99	9,68	62,66	55.00 - 59.99	9,78	57,51
50.00 - 54.99	9,89	52,66	45.00 - 49.99	9,20	47,47
40.00 - 44.99	8,19	42,44	35.00 - 39.99	6,56	37,53
30.00 - 34.99	4,95	32,48	25.00 - 29.99	4,16	27,58
20.00 - 24.99	3,63	22,70	15.00 - 19.99	2,33	17,73
10.00 - 14.99	1,58	12,66	05.00 - 09.99	0,78	7,93
00.00 - 04.99	0,25	3,16			

Medio Ponderada:	51,89
Mínimo:	0,08
Máximo:	74,85

Principal/Valor Tasación(PVT) - Valor Inicial					
% Intervalo	% Cartera	% PVT	% Intervalo	% Cartera	% PVT
75.00 - 79.99	23,28	77,27	70.00 - 74.99	12,55	72,71
65.00 - 69.99	9,32	67,48	60.00 - 64.99	8,99	62,50
55.00 - 59.99	9,54	57,57	50.00 - 54.99	7,20	52,48
45.00 - 49.99	7,04	47,62	40.00 - 44.99	6,04	42,63
35.00 - 39.99	4,66	37,57	30.00 - 34.99	3,68	32,64
25.00 - 29.99	3,06	27,58	20.00 - 24.99	2,03	22,65
15.00 - 19.99	1,40	17,53	10.00 - 14.99	0,80	12,99
05.00 - 09.99	0,30	7,91	00.00 - 04.99	0,11	2,93

Medio Ponderada:	58,85
Mínimo:	0,16
Máximo:	79,68

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY								
Antigüedad Deuda	Número Préstamos	Principal	Deuda Vencida Intereses y Otros	Total	Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total	Valor Tasación Inmuebles	% Deuda Total / Valor Tasación
HASTA 1 MES	9	1.998,81	3.154,31	5.153,12	819.351,64	824.504,76	1.365.001,58	60,40
DE 1 A 2 MESES	2	964,76	1.925,30	2.890,06	266.917,61	269.807,67	413.853,48	65,19
DE 2 A 3 MESES	2	844,66	2.150,93	2.995,59	167.016,38	170.011,97	255.849,20	66,45
DE 3 A 6 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 6 A 12 MESES	3	6.201,16	11.150,11	17.351,27	184.191,81	201.543,08	419.092,78	48,09
DESDE 12 MESES	3	3.633,40	10.818,39	14.451,79	141.055,39	155.507,18	335.533,04	46,35
<b>Totales</b>	<b>19</b>	<b>13.642,79</b>	<b>29.199,04</b>	<b>42.841,83</b>	<b>1.578.532,83</b>	<b>1.621.374,66</b>	<b>2.789.330,08</b>	<b>58,13</b>

Mejora Crediticia / Credit Enhancement				Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations			
Bonos	Actual		A la Emisión		Activo	Saldo actual	Interés
Subordinados	4,09%	29.000.000,00	2,90%	29.000.000,00	Cuenta Tesorería T.I.G	20.251.594,76	4,606 %
Fondo de Reserva	1,13%	8.000.000,00	0,80%	8.000.000,00	Pasivo		
					Préstamo Subordinado	144.563,55	5,156 %
					SWAP	Nocional	Margen
					Permuta de Intereses	Bonos	0,650 %

**Información Adicional**

<b>GESTICAIXA, SGFT SA</b>	Av.Diagonal, 621 - 629	08028 Barcelona
www.gesticaixa.es	Teléfono 93.404.77.94	Fax 93.330.75.48
<b>C.N.M.V.</b>	Passeig de Gràcia, 19	08007 Barcelona
	Paseo de la Castellana, 19	28046 Madrid

**RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:**

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.