



**HIPOCAT 10 FTA Fondo de Titulización de Activos**

Importes expresados en euros

Fecha Constitución	05/07/2006	<b>Directores Aseguramiento</b>	Merrill Lynch, Santander
Fecha Emisión Bonos	05/07/2006	<b>Originador</b>	Caixa Catalunya
Fecha Desembolso	10/07/2006	<b>Garante del Swap</b>	
Sociedad Gestora	Gestión de Activos Titulizados, SGFT, SA	<b>Agente de Pagos</b>	Caixa d'Estalvis de Catalunya
Administrador	Caixa Catalunya	<b>Mercado Negociación</b>	AIAF
Cta. Tesorería a Tipo Garantizado	Caixa Catalunya	<b>Reg. Contable Valores</b>	S.C.L.V. Espaclear
Permutas Intereses	Caixa Catalunya	<b>Depositario Participaciones</b>	Caixa Catalunya
Prestamo Subordinado	Caixa Catalunya	<b>Auditores</b>	Deloitte & Touche
Directores	Caixa Catalunya, HSBC- Calyon		

**VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)**

Serie Código ISIN Prelación/Tipo Amortización	Nominal Circulación (Unitario/Total)			Clase Intereses Frecuencia	Tipo Interés Actual Período Devengado: 91 días Base: A/ 360	Amortización		Calificación Moody's / S & P / Fitch Ibcá	
	Factor Actual	Actual	Inicial			Final Frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
SERIE A1 ES0345671004 Preferente / Pass-Through	- %	0,00€ 1.600	100.000,00€ 1.600	Variable EURIB.3M+0,02%	- % Fecha: 24-04-2008	-	-	Aaa AAA	Aaa AAA
SERIE A2 ES0345671012 Preferente / Pass-Through	89,19%	89.189,19€ 7.334	100.000,00€ 7.334	Variable EURIB.3M+0,14%	4,470% Fecha: 24-04-2008	24-10-2039	24-04-2008	Aaa AAA	Aaa AAA
SERIE A3 ES0345671020 Preferente / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 3.000	100.000,00€ 3.000	Variable EURIB.3M+0,15%	4,480% Fecha: 24-04-2008	24-10-2039	A determinar	Aaa AAA	Aaa AAA
SERIE A4 ES0345671038 Preferente / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 2.000	100.000,00€ 2.000	Variable EURIB.3M+0,10%	4,430% Fecha: 24-04-2008	24-04-2012	A determinar	Aaa AAA	Aaa AAA
SERIE B ES0345671046 Mezzanine / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 548	100.000,00€ 548	Variable EURIB.3M+0,30%	4,630% Fecha: 24-04-2008	24-10-2039	A determinar	Aa2 A	Aa2 A
SERIE C ES0345671053 Mezzanine / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 518	100.000,00€ 518	Variable EURIB.3M+0,60%	4,930% Fecha: 24-04-2008	24-10-2039	A determinar	Baa2 BBB	Baa2 BBB
SERIE D ES0345671061 Subordinada / Por reducción Fondo Reserva	100,00%	100.000,00€ 255	100.000,00€ 255	Variable EURIB.3M+4,50%	8,830% Fecha: 24-04-2008	24-10-2039	A determinar	Caa CCC-	Caa CCC-
<b>Totales</b>		<b>1.286.213.519,46€</b>	<b>1.525.500.000,00€</b>						

**VIDA MEDIA EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADA SEGUN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA**

Opción (1)	% mensual constante	% anual equivalente	0.4867%	0.4990%	0.6277%	0.7266%
			5.6869%	5.8263%	7.2778%	8.3791%
Bonos SERIE A1 ISIN: ES0345671004	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	-	-	-
		Amortización Final	-	-	-	-
Bonos SERIE A2 ISIN: ES0345671012	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	11.53	11.36	9.87	8.89
		Amortización Final	24/01/2027	24/10/2026	24/04/2025	24/04/2024
Bonos SERIE A3 ISIN: ES0345671020	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	12.14	12.00	10.56	9.60
		Amortización Final	24/04/2036	24/04/2036	24/04/2036	24/04/2036
Bonos SERIE A4 ISIN: ES0345671038	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	8.52	8.51	8.25	8.11
		Amortización Final	24/01/2021	24/01/2021	24/10/2020	24/10/2020
Bonos SERIE B ISIN: ES0345671046	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	8.52	8.51	8.25	8.11
		Amortización Final	24/01/2021	24/01/2021	24/10/2020	24/10/2020
Bonos SERIE A4 ISIN: ES0345671038	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	5.85	5.85	5.85	5.85
		Amortización Final	24/04/2012	24/04/2012	24/04/2012	24/04/2012
Bonos SERIE B ISIN: ES0345671046	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	5.85	5.85	5.85	5.85
		Amortización Final	24/04/2012	24/04/2012	24/04/2012	24/04/2012
Bonos SERIE B ISIN: ES0345671046	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	14.60	14.34	12.93	12.10
		Amortización Final	24/01/2027	24/10/2026	24/04/2025	24/04/2024
Bonos SERIE B ISIN: ES0345671046	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	15.32	15.08	13.73	12.92
		Amortización Final	24/02/2039	24/02/2039	24/02/2039	24/02/2039

Este informe es un complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos de este Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Gestión de Activos Titulizados, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a los titulares de los Bonos o cualesquiera terceros.



Bonos SERIE C	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	14.60	14.34	12.93	12.10
ISIN: ES0345671053	Amortización Final	24/01/2027	24/10/2026	24/04/2025	24/04/2024	
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	15.32	15.08	13.73	12.92
	Amortización Final	24/02/2039	24/02/2039	24/02/2039	24/02/2039	
	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	15.65	15.46	14.12	13.25
ISIN: ES0345671061	Amortización Final	24/01/2027	24/10/2026	24/04/2025	24/04/2024	
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	20.14	20.08	19.49	19.12
	Amortización Final	24/02/2039	24/02/2039	24/02/2039	24/02/2039	

Hipótesis WALR 0% de pérdida que experimentan las Ph's susceptibles de entrar en litigio) del 20,00% y WAFF (frecuencia de impago) del 0,15%...

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10,00% del inicial y todas las obligaciones de pago de los bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

**ACTIVO AGRUPADO: TIPO DE ACTIVO AGRUPADO**

General	Tipo de préstamos	
	Actual	Fecha de Constitución
<b>Principal</b>		
Número	9.623	11.370
Saldo Vivo	1.240.217.154,79 €	1.500.001.310,05 €
Medio	128.621,10 €	131.906,46 €
Mínimo	764,60 €	15.076,16 €
Máximo	815.427,04 €	842.481,92 €
<b>Interés</b>		
Medio Ponderado	5,4233%	3,6313%
Mínimo	4,4060%	2,4500%
Máximo	6,7790%	5,5000%
<b>Vida Residual (Meses)</b>		
Medio Ponderado	303,25	322,39
Mínimo	4,01	28,91
Máximo	334,98	355,88

**Índice de Referencia (Distrib. en porcentaje sobre total de ppal PDTE)**

Tipo Activo CEEA	0,02%	0,03%
Euribor 1 año	57,66%	58,12%
Préstamos Hipotecarios Cajas	0,51%	0,56%
Mibor 1 Año	0,17%	0,19%
Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	41,64%	41,11%

**AMORTIZACIÓN ANTICIPADA**

	Último mes	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa Mensual Constante	0,4990%	0,4867%	0,5454%	0,6277%	0,7266%
Tasa Anual Equivalente	5,8263%	5,6869%	6,3519%	7,2778%	8,3791%

**DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA**

	Actual	Fecha Constitución
Catalunya	69,81	70,58
Madrid	12,51	11,72
Comunidad Valenciana	7,59	7,65
Baleares	0,42	0,45
Aragón	1,39	1,39
Andalucía	1,70	1,81
Murcia	2,93	2,70
Navarra	0,44	0,42
Otras Comunidades	3,22	3,28

**MOROSIDAD ACTUAL**

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 1 Mes	394	71.872,74 €	106.214,24 €	178.086,98 €	57.621.529,48 €	57.693.402,22 €	53,79%	76,8354%
De 1 a 3 Meses	149	65.268,90 €	155.677,10 €	220.946,00 €	22.306.759,79 €	22.372.028,69 €	20,86%	79,4805%
De 2 a 3 Meses	86	53.022,00 €	141.505,54 €	194.527,54 €	12.679.496,51 €	12.732.518,51 €	11,87%	83,6113%
De 3 a 6 Meses	88	98.703,58 €	249.077,24 €	347.780,82 €	13.399.157,27 €	13.497.860,85 €	12,59%	83,0471%
De 6 a 12 Meses	7	11.586,25 €	25.291,12 €	36.877,37 €	876.350,52 €	887.936,77 €	0,83%	75,9167%
De 12 Meses a 2 Años	1	1.603,12 €	3.619,88 €	5.223,00 €	67.666,50 €	69.269,62 €	0,06%	31,0715%
<b>Totales</b>	<b>725</b>	<b>302.056,59 €</b>	<b>681.385,12 €</b>	<b>983.441,71 €</b>	<b>106.950.960,07 €</b>	<b>107.253.016,66 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>78,8089%</b>

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

**PRÉSTAMOS DE DUDOSO COBRO**

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
De 3 a 6 Meses	6	5.930,03 €	13.818,88 €	19.748,91 €	1.071.176,06 €	1.077.106,09 €	9,57%	83,7608%
De 6 a 12 Meses	47	69.017,64 €	183.249,78 €	252.267,42 €	7.721.753,66 €	7.790.771,30 €	69,19%	88,5888%
De 12 Meses a 2 Años	19	20.954,81 €	57.300,74 €	78.255,55 €	2.370.806,74 €	2.391.761,55 €	21,24%	67,7067%
<b>Totales</b>	<b>72</b>	<b>95.902,48 €</b>	<b>254.369,40 €</b>	<b>350.271,88 €</b>	<b>11.163.736,46 €</b>	<b>11.259.638,94 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>82,7111%</b>

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios



**MEJORA CREDITICIA**

	Actual			A la emisión		
	%Bonos	Nominal	% MC	% Bonos	Nominal	% MC
SERIE A1	0,00%	0,00€	0,00%	10,49%	160.000.000,00€	8,81%
SERIE A2	50,86%	654.113.519,46€	10,48%	48,08%	733.400.000,00€	8,81%
SERIE A3	23,32%	300.000.000,00€	10,48%	19,67%	300.000.000,00€	8,81%
SERIE A4	15,55%	200.000.000,00€	10,48%	13,11%	200.000.000,00€	8,81%
SERIE B	4,26%	54.800.000,00€	6,13%	3,59%	54.800.000,00€	5,15%
SERIE C	4,03%	51.800.000,00€	2,02%	3,40%	51.800.000,00€	1,70%
SERIE D	1,98%	25.500.000,00€	0,00%	1,67%	25.500.000,00€	0,00%
<b>Total</b>		<b>1.286.213.519,46 C</b>			<b>1.525.500.000,00 C</b>	
Fondo de Reserva	1,98%	25.500.000,00€		1,67%	25.500.000,00€	

**OTRA INFORMACIÓN**

	Actual	A la emisión
Pérdidas Acumuladas Evolutivas	0,00 €	0,00 €
Write-Off Acumulados	212.611,87 €	0,00 €
Recuperaciones sobre Write-Off acumulados	0,00 €	0,00 €
Ratio de morosidad: Saldo Vivo Impagados > 90 días / Saldo Vivo Total	2,0734%	0,0000%
Media Ponderada Principal / Valor de Tasación (P/VT) (1)	77,2243%	78,9781%

**OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (Actual)**

	Saldo	Interés
<b>Activo</b>		
CUENTA DE TESORERÍA	57.388.756,47 €	4,33%
CUENTA AGENTE DE PAGOS	0,00 €	0,00%
CUENTA TESORERÍA - AMORTI	0,00 €	0,00%
LÍM. DISP. LÍNEA LIQUIDEZ	101.000.000,00 €	0,00%
<b>Pasivo</b>		
PRÉSTAMO SUBORDINADO	0,00 €	0,00%
PRÉSTAMO GASTOS INICIALES	500.000,00 €	4,33%
IMPORTE DISPUESTO POR LÍN	0,00 €	0,00%
AVAL ESTADO- DISPUESTO SE	0,00 €	0,00%

**INFORMACIÓN PERIODO EN ESPERA**

Saldo Vivo Ph's periodo en espera	51.424.228,15 €
Intereses Devengados	945.162,91 €
Ratio: (Saldo vivo GE + Intereses Devengados)/Saldo Vivo Total	4,2226%

**PERMUTAS INTERES (Swap)**

	Principal Nominal	Interés
<b>Swap</b>		
Receptor	A Determinar	5,141889%
Pagador	A Determinar	A Determinar

**INFORMACIÓN ADICIONAL EN:**

Sociedad Gestora: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A. c/ Fontanella 5-7, Barcelona Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41 info@gat-sgft.com www.gat-sgft.info  
 Registro Oficial: Comisión Nacional del Mercado de Valores Passeig de Gràcia 16, Barcelona

**RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN:** Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

**EL DIRECTOR EJECUTIVO**



HIPOCAT 10 FTA Fondo de Titulización de Activos

The amounts are expressed in euros

<b>Date of Constitution</b>	05/07/2006	<b>Managers</b>	Merrill Lynch, Santander
<b>Issue Date</b>	05/07/2006	<b>Originator / Servicer</b>	Caixa Catalunya
<b>Disbursement Date</b>	10/07/2006	<b>Swap Guarantee</b>	
<b>Management Company</b>	Gestión de Activos Titulizados, SGFT, SA	<b>Paying Agent</b>	Caixa d'Estalvis de Catalunya
<b>Administrator</b>	Caixa Catalunya	<b>Secondary Market</b>	AIAF
<b>Guaranteed Interest C.</b>	Caixa Catalunya	<b>Register of Book Securities</b>	S.C.L.V. Espaclear
<b>Interest Swap</b>	Caixa Catalunya	<b>Depository</b>	Caixa Catalunya
<b>Subordinated Loan</b>	Caixa Catalunya	<b>Auditors</b>	Deloitte & Touche
<b>Lead Manager</b>	Caixa Catalunya, HSBC- Calyon		

**MORTGAGE BACKED SECURITIES: ASSET SECURITISATION BONDS (STRUCTURE SENIOR / MEZZANINE)**

Class ISIN Code Priority/Type Redemp.	Principal Outstanding (Unit/Bonds/Total)		Coupon Type  Frequency	Current Coupon Accrued period: 91 days Base: A/360	Redemption		Moody's / S & P / Fitch Ibca		
	Current Factor	Current			Original	Final Maturity Frequency	Next	Current	Original
SERIE A1 ES0345671004 Senior / Pass-Through	0,00%	0,00€ 1.600	100.000,00€ 1.600	Floating EURIB.3M+0,02%	- % Date: 24-04-2008	- 24-1/4/7/10	- 24-04-2008	Aaa AAA	Aaa AAA
SERIE A2 ES0345671012 Senior / Pass-Through	89,19%	89.189,19€ 7.334	100.000,00€ 7.334	Floating EURIB.3M+0,14%	4,470% Date: 24-04-2008	24-10-2039 24-04-2008	24-04-2008	Aaa AAA	Aaa AAA
SERIE A3 ES0345671020 Senior / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 3.000	100.000,00€ 3.000	Floating EURIB.3M+0,15%	4,480% Date: 24-04-2008	24-10-2039 To be determined	24-1/4/7/10	Aaa AAA	Aaa AAA
SERIE A4 ES0345671038 Senior / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 2.000	100.000,00€ 2.000	Floating EURIB.3M+0,10%	4,430% Date: 24-04-2008	24-04-2012 To be determined	24-1/4/7/10	Aaa AAA	Aaa AAA
SERIE B ES0345671046 Mezzanine / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 548	100.000,00€ 548	Floating EURIB.3M+0,30%	4,630% Date: 24-04-2008	24-10-2039 To be determined	24-1/4/7/10	Aa2 A	Aa2 A
SERIE C ES0345671053 Mezzanine / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 518	100.000,00€ 518	Floating EURIB.3M+0,60%	4,930% Date: 24-04-2008	24-10-2039 To be determined	24-1/4/7/10	Baa2 BBB	Baa2 BBB
SERIE D ES0345671061 Subordinated / Due to cash Reserve reduction	100,00%	100.000,00€ 255	100.000,00€ 255	Floating EURIB.3M+4,50%	8,830% Date: 24-04-2008	24-10-2039 To be determined	24-1/4/7/10	Caa CCC-	Caa CCC-
<b>Totals</b>		<b>1.286.213.519,46€</b>	<b>1.525.500.000,00€</b>						

**AVERAGE LIFE AND FINAL MATURITY ACCORDING TO MONTHLY RATES OF PREPAYMENT**

Option (1)	% monthly constant % annual constant	0.4867%	0.4990%	0.6277%	0.7266%
		5.6869%	5.8263%	7.2778%	8.3791%
<b>SERIE A1</b> <b>ISIN: ES0345671004</b>	With Option Redemption	Average life (years)	-	-	-
		Final maturity	-	-	-
	Without Option Redemption	Average life (years)	-	-	-
		Final maturity	-	-	-
<b>SERIE A2</b> <b>ISIN: ES0345671012</b>	With Option Redemption	Average life (years)	11.53	11.36	9.87
		Final maturity	24/01/2027	24/10/2026	24/04/2025
	Without Option Redemption	Average life (years)	12.14	12.00	10.56
		Final maturity	24/04/2036	24/04/2036	24/04/2036
<b>SERIE A3</b> <b>ISIN: ES0345671020</b>	With Option Redemption	Average life (years)	8.52	8.51	8.25
		Final maturity	24/01/2021	24/01/2021	24/10/2020
	Without Option Redemption	Average life (years)	8.52	8.51	8.25
		Final maturity	24/01/2021	24/01/2021	24/10/2020
<b>SERIE A4</b> <b>ISIN: ES0345671038</b>	With Option Redemption	Average life (years)	5.85	5.85	5.85
		Final maturity	24/04/2012	24/04/2012	24/04/2012
	Without Option Redemption	Average life (years)	5.85	5.85	5.85
		Final maturity	24/04/2012	24/04/2012	24/04/2012
<b>SERIE B</b> <b>ISIN: ES0345671046</b>	With Option Redemption	Average life (years)	14.60	14.34	12.93
		Final maturity	24/01/2027	24/10/2026	24/04/2025
	Without Option Redemption	Average life (years)	15.32	15.08	13.73
		Final maturity	24/02/2039	24/02/2039	24/02/2039

DISCLAIMER: This communication is for informational purposes only, it is not intended as an offer or solicitation for the purchase or sale of any financial instrument or as an official confirmation of any transaction. All data and other information are not warranted as to completeness or accuracy. Additional information is available on request. The assumptions underlying the information, including structure and collateral may be modified from the time to time to reflect changed circumstances. Past performance is not indicative of future returns. The Spanish Offering Circular, approved by the CNMV, is the only legally binding document for this issue.



SERIE		Average life (years)		Final maturity	
		Current	Constitution Date	Current	Constitution Date
SERIE C ISIN: ES034571053	With Option Redemption	14.60	24/01/2027	14.34	24/10/2026
	Without Option Redemption	15.32	24/02/2039	15.08	24/02/2039
SERIE D ISIN: ES034571061	With Option Redemption	15.65	24/01/2027	15.46	24/10/2026
	Without Option Redemption	20.14	24/02/2039	20.08	24/02/2039

Hipótesis WALR 20,00% and WAFF 0,15%.

(1) Amortisation, at the discretion of the management company, provided the remaining balance of the principal of the mortgage loans is less than 10,00% of the initial amount and all the payment obligations arising from the bonds can be paid and cancelled in full.

**COLLATERAL: TYPE OF GROUPED ASSETS**

General	Pool of Mortgage Loans (Floating Rate)	
	Current	Constitution Date
<b>Count: Principal</b>		
Number	9.623	11.370
Outstanding Balance	1.240.217.154,79 €	1.500.001.310,05 €
Average Loan	128.621,10 €	131.906,46 €
Minimum	764,60 €	15.076,16 €
Maximum	815.427,04 €	842.481,92 €
<b>Interest</b>		
Weighted Average	5,4233%	3,6313%
Minimum	4,4060%	2,4500%
Maximum	6,7790%	5,5000%
<b>Remaining Maturity (Months)</b>		
Weighted Average	303,25	322,39
Minimum	4,01	28,91
Maximum	334,98	355,88
<b>Index (Distribution)</b>		
Tipo Activo CCA	0,02%	0,03%
Euribor 1 año	57,66%	58,12%
Préstamos Hipotecarios Cajas	0,51%	0,56%
Miber 1 Año	0,17%	0,19%
Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	41,64%	41,11%

**PREPAYMENTS**

	Current Month	Last 3 Months	Last 6 Months	Last 12 Months	Historical
Single Monthly Mortality (SMM)	0,4990%	0,4867%	0,5454%	0,6277%	0,7266%
Annual Equivalent (CPR)	5,8263%	5,6869%	6,3519%	7,2778%	8,3791%

**GEOGRAPHIC DISTRIBUTION**

	Current	Constitution Date
Catalunya	69,81	70,58
Madrid	12,51	11,72
Comunidad Valenciana	7,59	7,65
Baleares	0,42	0,45
Aragón	1,39	1,39
Andalucía	1,70	1,81
Murcia	2,93	2,70
Navarra	0,44	0,42
Rest of Autonomous Regions	3,22	3,28

**CURRENT DELINQUENCY**

Aging	Number Mortgage Participations	Mature Debt			Remaining Debt to Mature	Total Debt		% Loan to Value (1)
		Principal	Interest and Others	Totals		Principal	%	
Up to 30 days	394	71.872,74 €	106.214,24 €	178.086,98 €	57.621.529,48 €	57.693.402,22 €	53,79%	76,8354%
From 1 to 2 months	149	65.268,90 €	155.677,10 €	220.946,00 €	22.306.759,79 €	22.372.028,69 €	20,86%	79,4805%
From 2 to 3 months	86	53.022,00 €	141.505,54 €	194.527,54 €	12.679.496,51 €	12.732.518,51 €	11,87%	83,6113%
From 3 to 6 months	88	98.703,58 €	249.077,24 €	347.780,82 €	13.399.157,27 €	13.497.860,85 €	12,59%	83,0471%
From 6 to 12 months	7	11.586,25 €	25.291,12 €	36.877,37 €	876.350,52 €	887.936,77 €	0,83%	75,9167%
From 12 months to 2 years	1	1.603,12 €	3.619,88 €	5.223,00 €	67.666,50 €	69.269,62 €	0,06%	31,0715%
<b>Totals</b>	<b>725</b>	<b>302.056,59 €</b>	<b>681.385,12 €</b>	<b>983.441,71 €</b>	<b>106.950.960,07 €</b>	<b>107.253.016,66 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>78,8089%</b>

(1) Valuations exclusively for mortgage participations.

**CURRENT DOUBTFULLY LOANS OR IN FORECLOSE PROCEDURE**

Aging	Number Mortgage Participations	Mature Debt			Remaining Debt to Mature	Total Debt		% Loan to Value (1)
		Principal	Interest and Others	Totals		Principal	%	
From 3 to 6 months	6	5.930,03 €	13.818,88 €	19.748,91 €	1.071.176,06 €	1.077.106,09 €	9,57%	83,7608%
From 6 to 12 months	47	69.017,64 €	183.249,78 €	252.267,42 €	7.721.753,66 €	7.790.771,30 €	69,19%	88,5888%
From 12 months to 2 years	19	20.954,81 €	57.300,74 €	78.255,55 €	2.370.806,74 €	2.391.761,55 €	21,24%	67,7067%
<b>Totals</b>	<b>72</b>	<b>95.902,48 €</b>	<b>254.369,40 €</b>	<b>350.271,88 €</b>	<b>11.163.736,46 €</b>	<b>11.259.638,94 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>82,7111%</b>

(1) Valuation exclusively for mortgage participations.



**CREDIT ENHANCEMENT**

	Current			At Issue Date		
	% Notes	Nominal	% CE	% Notes	Nominal	% CE
SERIE A1	0,00%	0,00€	0,00%	10,49%	160.000.000,00€	8,81%
SERIE A2	50,86%	654.113.519,46€	10,48%	48,08%	733.400.000,00€	8,81%
SERIE A3	23,32%	300.000.000,00€	10,48%	19,67%	300.000.000,00€	8,81%
SERIE A4	15,55%	200.000.000,00€	10,48%	13,11%	200.000.000,00€	8,81%
SERIE B	4,26%	54.800.000,00€	6,13%	3,59%	54.800.000,00€	5,15%
SERIE C	4,03%	51.800.000,00€	2,02%	3,40%	51.800.000,00€	1,70%
SERIE D	1,98%	25.500.000,00€	0,00%	1,67%	25.500.000,00€	0,00%
<b>Totals</b>		<b>1.286.213.519,46 C</b>			<b>1.525.500.000,00 C</b>	
Reserve Funds	1,98%	25.500.000,00€		1,67%	25.500.000,00€	

**OTHER INFORMATION**

	Current	At Issue Date
Cumulative outstanding losses	0,00€	0,00 €
Cumulative outstanding Write-Off	212.611,87 €	0,00 €
Cumulative outstanding Write-Off recovery	0,00 €	0,00 €
Principal Outstanding With arrears >90 days / Principal Outstanding	2,0734%	0,0000%
Weighted Average of LTV Distribution (1)	77,2243%	78,9781%

**OTHER FINANCIAL OPERATIONS (Current)**

	Balance	Interest
<b>Assets</b>		
Guaranteed Interest C.	57.388.756,47 €	4,33%
Treasury account (Paying Ag)	0,00 €	0,00%
Repayment account	0,00 €	0,00%
Liquidity Line (Limit)	101.000.000,00 €	0,00%
<b>Liabilities</b>		
Subordinated Loan	0,00 €	0,00%
Other	500.000,00 €	4,33%
Amount of the Liquidity Line	0,00 €	0,00%
Generalitat Guarantee	0,00 €	0,00%

**"FORBEARANCE PERIOD" INFORMATION**

Principal Outstanding of Forbearance Period	51.424.228,15 €
Interest	945.162,91 €
Ratio: (Outstanding FP + Interest) / Total Outstanding	4,2226%

**INTERESTS SWAP**

Swap	Notional Principal	Interest
Receiving	To be determined	5,141889%
Paying	To be determined	To be determined

**ADDITIONAL INFORMATION:**

Management Company: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.  
 Oficial Register: Comisión Nacional del Mercado de Valores

c/ Fontanella 5-7, Barcelona Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41 [info@gat-sgft.com](mailto:info@gat-sgft.com) [www.gat.sgft.info](http://www.gat.sgft.info)  
 Passeig de Gràcia 16, Barcelona

**INFORMATION CONTENT RESPONSIBILITY:**

Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

**THE EXECUTIVE DIRECTOR**