

FECHA DE PAGO:

16-may-2006

Payment date

Periodo de Devengo de Intereses

desde / from

13.02.2006

(incluido) / (included)

Interest accrual period

hasta / to

16.05.2006

(excluido) / (excluded)

plazo / Term

92

días / days

Bonos Serie A	Bonos Serie B
<i>Series A Bonds</i>	<i>Series B Bonds</i>
ES0358283002	ES0358283010

Tipo de Interes aplicable / Interest rate

2,825%

3,135%

Liquidación de Intereses

(Euros)

Interest Payment

Bono	Serie	Bono	Serie
<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>
Número de Bonos / N.Bonds	4.987		213
Nominal / Face Value	54.447,81	271.531.228,47	100.000,00
Base / Day Count Fraction	360		
Intereses Brutos / Gross Interest	393,08	1.960.289,96	801,17
Retención / Withholding tax	15%	58,96	294.033,52
Neto / Net Interest	334,12	1.666.256,44	680,99
			170.649,21
			25.598,34
			145.050,87

Amortización de Principal

(Euros)

Principal Redemption

Amortización / Redemption

2.924,35

14.583.733,45

0,00

0,00

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com

FECHA DE PAGO: 14-ago-2006

Payment date

Periodo de Devengo de Intereses desde / *from* 16.05.2006 (incluido) / *included*
Interest accrual period hasta / *to* 14.08.2006 (excluido) / *excluded*
 plazo / *Term* 90 días / *days*

Bonos Serie A	Bonos Serie B
<i>Series A Bonds</i>	<i>Series B Bonds</i>
ES0358283002	ES0358283010

Determinación Interés Nominal

Nominal Interest Calculation

Euribor 3 meses / 3 Months Euribor	11.05.2006	2,879%	2,879%
Margen / Spread		0,240%	0,550%
Tipo aplicable resultante		3,119%	3,429%

Interest Rate

		Bono	Serie	Bono	Serie
	(euros)	<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>

Interest Payment

Número de Bonos / N.Bonds			4.987		213
Nominal / Face Value		51.523,46	256.947.495,02	100.000,00	21.300.000,00
Base / Day Count Fraction	360				
Intereses Brutos / Gross Interest		401,75	2.003.527,25	857,25	182.594,25
Retención / Withholding tax	15%	60,26	300.516,62	128,59	27.389,67
Neto / Net Interest		341,49	1.703.010,63	728,66	155.204,58

Amortización de Principal (euros)

Principal Redemption

Amortización / Redemption	a determinar	<i>to be determined</i>	0,00	0,00
----------------------------------	--------------	-------------------------	------	------

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com

RURAL HIPOTECARIO IV

FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

Bonos emisión 19 de noviembre de 2002

INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A (ES0358283002)	Bonos Serie B (ES0358283010)
1. A partir del día 16 de mayo de 2006 (Fecha de Pago) se procederá al pago de la amortización parcial de principal y de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 13.02.2006 (incluido) y el 16.05.2006 (excluido), de acuerdo con el siguiente detalle por bono:		
• Intereses brutos:	393,08 euros	801,17 euros
Retención fiscal (15%):	58,96 euros	120,18 euros
Intereses netos:	334,12 euros	680,99 euros
• Amortización de Principal:	2.924,35 euros	-----
Entidad Pagadora: Banco Cooperativo Español, S.A.		
2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):		
	51.523,46 euros	100.000,00 euros
• Porcentaje sobre el importe nominal inicial (100.000 euros):	51,52346 %	100%
3. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados realizada por los deudores durante los últimos tres meses naturales:		
	7,5527 %	
4. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:		
• Intereses:	0 euros	0 euros
• Amortización de Principal:	0 euros	0 euros
5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial:		
• Vida media:	2,90 años	6,50 años
• Vida total:	6,50 años	6,50 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 16.05.2006 (incluido) hasta el 14.08.2006 (excluido):		
	3,119 %	3,429 %
• Intereses brutos:	401,75 euros	857,25 euros
Retención fiscal (15%):	60,26 euros	128,59 euros
Intereses netos:	341,49 euros	728,66 euros
• Fecha de Pago:	14.08.2006	

Madrid 11 de mayo de 2006

Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General