

**FECHA DE PAGO:**

16-may-2006

*Payment date*

**Periodo de Devengo de Intereses**

desde / *from*

13.02.2006

(incluido) / *(included)*

*Interest accrual period*

hasta / *to*

16.05.2006

(excluido) / *(excluded)*

plazo / *Term*

92

días / *days*

Bonos Serie A	Bonos Serie B
<i>Series A Bonds</i>	<i>Series B Bonds</i>
<b>ES0358283002</b>	<b>ES0358283010</b>

**Tipo de Interes aplicable / Interest rate**

2,825%

3,135%

**Liquidación de Intereses**

(Euros)

*Interest Payment*

Bono	Serie	Bono	Serie
<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>
Número de Bonos / <i>N.Bonds</i>		4.987	213
Nominal / <i>Face Value</i>	54.447,81	271.531.228,47	100.000,00
Base / <i>Day Count Fraction</i>	360		
Intereses Brutos / <i>Gross Interest</i>	393,08	1.960.289,96	801,17
Retención / <i>Withholding tax</i>	15%	58,96	294.033,52
Neto / <i>Net Interest</i>	334,12	1.666.256,44	680,99
			170.649,21
			25.598,34
			145.050,87

**Amortización de Principal**

(Euros)

*Principal Redemption*

**Amortización / Redemption**

2.924,35

14.583.733,45

0,00

0,00

**EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T**

C/ Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

[info@eurotitulizacion.com](mailto:info@eurotitulizacion.com)

**FECHA DE PAGO:** 14-ago-2006

*Payment date*

**Periodo de Devengo de Intereses** desde / *from* 16.05.2006 (incluido) / *included*  
*Interest accrual period* hasta / *to* 14.08.2006 (excluido) / *excluded*  
 plazo / *Term* 90 días / *days*

Bonos Serie A	Bonos Serie B
<i>Series A Bonds</i>	<i>Series B Bonds</i>
ES0358283002	ES0358283010

**Determinación Interés Nominal**

*Nominal Interest Calculation*

<b>Euribor 3 meses / 3 Months Euribor</b>	11.05.2006	2,879%	2,879%
<b>Margen / Spread</b>		0,240%	0,550%
<b>Tipo aplicable resultante</b>		<b>3,119%</b>	<b>3,429%</b>

*Interest Rate*

		<b>Bono</b>	<b>Serie</b>	<b>Bono</b>	<b>Serie</b>
	(euros)	<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>

*Interest Payment*

<b>Número de Bonos / N.Bonds</b>			4.987		213
<b>Nominal / Face Value</b>		51.523,46	256.947.495,02	100.000,00	21.300.000,00
<b>Base / Day Count Fraction</b>	360				
<b>Intereses Brutos / Gross Interest</b>		401,75	2.003.527,25	857,25	182.594,25
<b>Retención / Withholding tax</b>	15%	60,26	300.516,62	128,59	27.389,67
<b>Neto / Net Interest</b>		341,49	1.703.010,63	728,66	155.204,58

**Amortización de Principal** (euros)

*Principal Redemption*

<b>Amortización / Redemption</b>	a determinar	<i>to be determined</i>	0,00	0,00
----------------------------------	--------------	-------------------------	------	------

**EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T**

C/ Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

[info@eurotitulizacion.com](mailto:info@eurotitulizacion.com)

# RURAL HIPOTECARIO IV

## FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

### Bonos emisión 19 de noviembre de 2002

#### INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A (ES0358283002)	Bonos Serie B (ES0358283010)
<p>1. A partir del día 16 de mayo de 2006 (Fecha de Pago) se procederá al pago de la amortización parcial de principal y de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 13.02.2006 (incluido) y el 16.05.2006 (excluido), de acuerdo con el siguiente detalle por bono:</p>		
• <b>Intereses brutos:</b>	393,08 euros	801,17 euros
Retención fiscal (15%):	58,96 euros	120,18 euros
Intereses netos:	334,12 euros	680,99 euros
• <b>Amortización de Principal:</b>	2.924,35 euros	-----
Entidad Pagadora: Banco Cooperativo Español, S.A.		
2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):		
	51.523,46 euros	100.000,00 euros
• Porcentaje sobre el importe nominal inicial (100.000 euros):	51,52346 %	100%
3. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados realizada por los deudores durante los últimos tres meses naturales:		
	7,5527 %	
4. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:		
• <b>Intereses:</b>	0 euros	0 euros
• <b>Amortización de Principal:</b>	0 euros	0 euros
5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial:		
• Vida media:	2,90 años	6,50 años
• Vida total:	6,50 años	6,50 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 16.05.2006 (incluido) hasta el 14.08.2006 (excluido):		
	3,119 %	3,429 %
• Intereses brutos:	401,75 euros	857,25 euros
Retención fiscal (15%):	60,26 euros	128,59 euros
Intereses netos:	341,49 euros	728,66 euros
• Fecha de Pago:	14.08.2006	

Madrid 11 de mayo de 2006

Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General