

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Redemption

FECHA DE PAGO / Payment date

22.06.2009

Periodo de Interés /
Interest accrual period

desde / From **23.03.2009** (incluido) / (included)
hasta / To **22.06.2009** (excluido) / (excluded)
plazo / Term 91 días / days

Bonos Serie A	Bonos Serie B	Bonos Serie C
Series A Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds
ES0310005006	ES0310005014	ES0310005022

Determinación Tipo Interés Nominal

Euribor 4 meses / 4 Months Euribor

1,602%

1,602%

1,602%

Margen / Margin

0,300%

0,700%

1,100%

Tipo de Interés Nominal aplicable / Interest Rate

1,902%

2,302%

2,702%

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series
	82.110		1.360		1.530
Número de Bonos / N.Bonds					
Nominal / Face value (Euros)	95.848,76	7.870.141.683,60	100.000,00	136.000.000,00	100.000,00
					153.000.000,00

Liquidación de Intereses

Interest Payment

(Euros)

Base / Day count fraction

Act / 360

Intereses Brutos / Gross

460,824863

37.838.329,50

581,894444

791.376,44

683,005556

1.044.998,50

Interés Retención / Withholding tax

18%

82,948475

6.810.899,28

104,741000

142.447,76

122,941000

188.099,73

Neto / Net

377,876388

31.027.430,22

477,153444

648.928,68

560,064556

856.898,77

Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption

A determinar / To be determined

0,00

0,00

0,00

0,00

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com

BBVA RMBS 7 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Bonos emisión 27 de noviembre de 2008

INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A (ES0310005006)	Bonos Serie B (ES0310005014)	Bonos Serie C (ES0310005022)
<p>1. A partir del día 23 de marzo de 2009 (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 27.11.2008 (incluido) y el 23.03.2009 (excluido), y, si procede, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por bono:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intereses brutos: <ul style="list-style-type: none"> Retención fiscal (18%): Intereses netos: • Amortización de Principal: <p>Entidad Pagadora:</p>	<p>1.375,888889 euros 247,660000 euros 1.128,228889 euros 4.151,24 euros</p>	<p>1.504,777778 euros 270,860000 euros 1.233,917778 euros 0,00 euros</p>	<p>1.633,666667 euros 294,060000 euros 1.339,606667 euros 0,00 euros</p>
Banco Bilbao Vizcaya Argentaria S.A.			
<p>2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):</p> <ul style="list-style-type: none"> • Porcentaje sobre el importe nominal inicial: 	<p>95.848,76 euros 95,85 %</p>	<p>100.000,00 euros 100,00 %</p>	<p>100.000,00 euros 100,00 %</p>
<p>3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intereses : • Amortización de Principal: 	<p>0 euros 0 euros</p>	<p>0 euros 0 euros</p>	<p>0 euros 0 euros</p>
<p>4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos realizada por los deudores durante los últimos tres meses naturales:</p>	<p>10,2678 %</p>		
<p>5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los Préstamos sea inferior al 10% del inicial:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Vida media: • Vida total: 	<p>5,78 años 14,01 años</p>	<p>9,36 años 14,01 años</p>	<p>9,36 años 14,01 años</p>
<p>6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 23.03.2009 (incluido) hasta el 22.06.2009 (excluido):</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intereses brutos: Retención fiscal (18%): Intereses netos: 	<p>1,902 % 460,824863 euros 82,948475 euros 377,876388 euros</p>	<p>2,302 % 581,894444 euros 104,741000 euros 477,153444 euros</p>	<p>2,702 % 683,005556 euros 122,941000 euros 560,064556 euros</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Fecha de Pago: 	<p>22.06.2009</p>		

Madrid 18 de marzo de 2009

Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General