

4 de octubre de 2000

Asunto: RURAL HIPOTECARIO I Fondo de Titulización Hipotecaria

En relación al Fondo de la referencia, les adjuntamos la siguiente información periódica correspondiente al 21 de agosto de 2000, fecha de pago de intereses y de reembolso por amortización de principal de los Bonos Series A y B emitidos con cargo al Fondo.

- Estados de los Bonos de Titulización Hipotecaria al 21.08.2000:
 - Emisión de Bonos de la Serie A (ISIN: ES0374385005)
 - Emisión de Bonos de la Serie B (ISIN: ES0374385013)
 - Vida media y amortización final calculadas con la hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real experimentada por los Préstamos Hipotecarios Participados durante el último periodo.

- Estados de la cartera de Participaciones Hipotecarias al 31.07.2000:
 - Clasificación por los índices de referencia del tipo de interés.
 - Situación de impagados: clasificación por tramos de antigüedad de la primera cuota vencida y no pagada de cada préstamo en morosidad.
 - Situación de impagados: clasificación por tramos de antigüedad de cada cuota vencida y no pagada de los préstamos en morosidad.
 - Amortización anticipada y tasa de amortización anticipada real.

- Estado de origen y aplicación de los fondos disponibles correspondiente a la Fecha de Pago 21.08.2000.

Mario Masía Vicente
Director General

Bonos de Titulización Hipotecaria Serie A

(Importes en euros)

Número de Bonos: 1.902											PROMEMORIA:			
Código ISIN: ES0374385005											Amortización Bonos Series A y B			
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización	
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente				
20.11.2000	5,1310%	1.212,42	994,18											
21.08.2000	4,7220%	1.196,10	980,80	2.274.982,20	0,00	3.531,59	93.478,26	93,478%	6.717.084,18	177.795.650,52	6.717.084,18	6.717.084,18	0,00	
19.05.2000	3,9020%	877,95	719,92	1.669.860,90	0,00	2.990,15	97.009,85	97,010%	5.687.265,30	184.512.734,70	5.687.265,30	5.687.265,30	0,00	
28.02.2000							100.000,00			190.200.000,00				

Bonos de Titulización Hipotecaria Serie B

(Importes en euros)

Número de Bonos: 98											PROMEMORIA:			
Código ISIN: ES0374385013											Amortización Bonos Series A y B			
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización	
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente				
20.11.2000	5,3410%	1.350,09	1.107,07											
21.08.2000	4,9320%	1.287,80	1.056,00	126.204,40	0,00	0,00	100.000,00	100,000%	0,00	9.800.000,00	6.717.084,18	6.717.084,18	0,00	
19.05.2000	4,1120%	925,20	758,66	90.669,60	0,00	0,00	100.000,00	100,000%	0,00	9.800.000,00	5.687.265,30	5.687.265,30	0,00	
28.02.2000							100.000,00			9.800.000,00				

Bonos de Titulización Hipotecaria al día

21/08/00

RH01 - Rural Hipotecario 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Vida media y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada

TASA AMORTIZACION ANTICIPADA								
% mensual constante		0,000%	0,608%					
% anual equivalente		0,000%	7,055%					
BONOS SERIE A (ISIN : ES0374385005)								
Sin ejercicio amortización opcional (1)								
Vida media	años	7,25	4,96					
	fecha	18/11/2007	5/08/2005					
Amortización final	años	16,75	13,51					
	fecha	19/05/2017	19/02/2014					
Con ejercicio amortización opcional (1)								
Vida media	años	7,20	4,92					
	fecha	30/10/2007	21/07/2005					
Amortización final	años	14,75	11,50					
	fecha	19/05/2015	19/02/2012					
BONOS SERIE B (ISIN : ES0374385013)								
Sin ejercicio amortización opcional (1)								
Vida media	años	18,89	15,99					
	fecha	7/07/2019	13/08/2016					
Amortización final	años	23,76	23,76					
	fecha	19/05/2024	19/05/2024					
Con ejercicio amortización opcional (1)								
Vida media	años	14,75	11,50					
	fecha	19/05/2015	19/02/2012					
Amortización final	años	14,75	11,50					
	fecha	19/05/2015	19/02/2012					

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Participaciones Hipotecarias : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% inicial

Cartera de Participaciones al Día 31/07/2000
Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés

Índice (f)	Número PH	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Principal/Tasación	Vida Residual	
							Mínimo	Máximo		Meses	Fecha
Índice MA1A Mibor 1 año (media mensual) c.r.a.	372	7,080320	1.976.756.801,00	6,307174	5,563690	1,509972	1,698205	47,718862	56,306370	139,789528	25/03/2012
Índice MB1A M. Hipotecario Mibor 1 año (med.me	2.689	51,180053	16.432.062.156,00	52,429253	4,972148	1,020072	0,002282	14,195880	54,005555	167,004967	1/07/2014
Índice MHBC M. Hipotecario Bancos	58	1,103921	375.121.709,00	1,196889	5,167980	0,516145	0,042707	97,371837	62,405696	153,669162	21/05/2013
Índice MHCA M. Hipotecario Cajas	1.378	26,227636	7.325.364.622,00	23,372806	5,426473	0,398782	0,000623	4,771647	58,688626	168,707571	22/08/2014
Índice MHTO M. Hipotecario Conjunto de Entidade	345	6,566426	2.271.072.228,00	7,246237	5,075451	0,164727	0,000000	22,844670	52,543389	163,999381	1/04/2014
Índice MM1A Mibor 1 año (mercado)	412	7,841644	2.961.022.737,00	9,447640	4,905676	0,838604	0,000000	27,123182	47,430467	151,488241	16/03/2013
Total Cartera	5.254	100,000000	31.341.400.253,00	100,000000							
<i>Media Ponderada:</i>					5,119196	0,820602	0,108962	16,951086	54,618634	163,843017	27/03/2014
<i>Media Simple:</i>			5.965.245,58		5,202462	0,863205	0,138719	15,372685	52,816449	154,416905	13/06/2013
<i>Mínimo:</i>			502.159,00		3,280000	-0,250000	0,000000	0,000000	2,571331	13,096774	3/09/2001
<i>Máximo:</i>			36.303.043,00		11,250000	2,500000	8,500000	99,999000	77,896606	285,000000	30/04/2024

Tipos de Interés, Margen, Límites, Principal/Tasación y Vida Residual, son media ponderadas por el Principal Pendiente
 4/10/2000 14:28:07 JANTONIO XXXXSE01

Análisis de Impagos por Antigüedad de la Primera Cuota Vencida y no Pagada al 31/07/2000

Clasificación por Antigüedad Primera Cuota Vencida y no Pagada

Antigüedad	DEUDA VENCIDA					DEUDA PENDIENTE			DEUDA TOTAL		Valor Garantía	Deuda/Tasación			
	PHS	Principal	Intereses	Otros	Total	Principal	Otros	Principal	Total Deuda	s/Principal		s/Total			
Hasta 1 Mes	296	7.975.993	5.463.692	0	13.439.685	74,90	1.704.104.859	88,54	0	1.712.080.852	88,47	1.717.544.544	3.221.811.242	53,1403	53,3099
De 1 a 2 Meses	31	1.381.899	1.087.026	0	2.468.925	13,76	153.671.681	7,98	0	155.053.580	8,01	156.140.606	340.632.118	45,5194	45,8385
De 2 a 3 Meses	7	496.257	487.528	0	983.785	5,48	39.406.562	2,05	0	39.902.819	2,06	40.390.347	59.744.626	66,7890	67,6050
De 3 a 6 Meses	4	595.880	455.873	0	1.051.753	5,86	27.546.213	1,43	0	28.142.093	1,45	28.597.966	42.374.695	66,4125	67,4883
	338	10.450.029	7.494.119	0	17.944.148		1.924.729.315		0	1.935.179.344		1.942.673.463	3.664.562.681	52,8079	53,0124

Análisis de Impagados al 31/07/2000

Clasificación por Antigüedad de cada Cuota Vencida y no Pagada

Antigüedad de la Deuda	Recibos	Principal	%	Intereses	%	Seguros y Otros	%	Total Deuda	%
Div.:ESP Adm.:RSIA Ced.:3008 Tipo Act.:HIPO									
05/2000	1	29.886,00	1,72	50.089,00	3,16	0,00		79.975,00	2,41
06/2000	3	91.939,00	5,30	92.445,00	5,84	0,00		184.384,00	5,56
07/2000	45	1.613.638,00	92,98	1.440.873,00	91,00	0,00		3.054.511,00	92,03
	49	1.735.463,00	16,61	1.583.407,00	21,13	0,00	0,00	3.318.870,00	18,50
Div.:ESP Adm.:RSIA Ced.:3058 Tipo Act.:HIPO									
03/2000	1	103.706,00	5,69	0,00		0,00		103.706,00	3,36
04/2000	1	54.355,00	2,98	46.801,00	3,72	0,00		101.156,00	3,28
05/2000	1	21.544,00	1,18	27.455,00	2,18	0,00		48.999,00	1,59
06/2000	10	321.889,00	17,65	237.070,00	18,82	0,00		558.959,00	18,13
07/2000	45	1.322.034,00	72,50	948.044,00	75,28	0,00		2.270.078,00	73,63
	58	1.823.528,00	17,45	1.259.370,00	16,80	0,00	0,00	3.082.898,00	17,18
Div.:ESP Adm.:RSIA Ced.:3072 Tipo Act.:HIPO									
03/2000	1	27.562,00	0,50	31.113,00	0,91	0,00		58.675,00	0,66
04/2000	2	34.927,00	0,64	40.718,00	1,19	0,00		75.645,00	0,85
05/2000	4	121.589,00	2,23	91.571,00	2,67	0,00		213.160,00	2,40
06/2000	22	367.372,00	6,73	212.108,00	6,18	0,00		579.480,00	6,51
07/2000	208	4.911.238,00	89,91	3.057.341,00	89,06	0,00		7.968.579,00	89,58
	237	5.462.688,00	52,27	3.432.851,00	45,81	0,00	0,00	8.895.539,00	49,57
Div.:ESP Adm.:RSIA Ced.:3082 Tipo Act.:HIPO									
05/2000	3	63.985,00	4,48	59.730,00	4,90	0,00		123.715,00	4,67
06/2000	6	205.011,00	14,35	156.753,00	12,86	0,00		361.764,00	13,67
07/2000	39	1.159.354,00	81,17	1.002.008,00	82,23	0,00		2.161.362,00	81,66
	48	1.428.350,00	13,67	1.218.491,00	16,26	0,00	0,00	2.646.841,00	14,75
Total Listado:	392	10.450.029,00		7.494.119,00		0,00		17.944.148,00	

Amortización Anticipada y Tasa de Prepago al 31/07/2000 (NO incluidas cancelaciones de participaciones)

Fecha	Principal Pendiente (1)	% Sobre Inicial	Amortización de Principal Anticipada (Prepago)	Datos del Mes		Datos de 3 Meses		Datos de 6 Meses		Datos de 12 Meses		Histórico	
				% Tasa Mensual	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente
				22/02/2000	33.278.482.651,00	100,000000	0,00						
29/02/2000	33.153.751.744,00	99,625191	47.401.339,00	0,5154	6,0125							0,5154	6,0125
31/03/2000	32.699.206.431,00	98,259307	218.267.462,00	0,6583	7,6198							0,5869	6,8196
30/04/2000	32.403.795.291,00	97,371613	145.337.424,00	0,4445	5,2055	0,5394	6,2846					0,5394	6,2846
31/05/2000	32.065.222.273,00	96,354220	150.357.742,00	0,4640	5,4281	0,5223	6,0908					0,5206	6,0712
30/06/2000	31.739.005.479,00	95,373956	191.063.069,00	0,5959	6,9210	0,5015	5,8546					0,5357	6,2418
31/07/2000	31.341.400.253,00	94,179175	242.256.163,00	0,7633	8,7847	0,6078	7,0548	0,5736	6,6705			0,5736	6,6705

(1) Saldo de fin día.

05/10 '00 JUE 18:01 FAX 5854116 DIV. SUPERVISION

Rural Hipotecario I Fondo de Titulización Hipotecaria

Origen y Aplicación de Fondos Disponibles

Fecha de Pago: 21.08.2000
(Importes en euros)

A. FONDOS DISPONIBLES

Cuenta Tesorería: saldo al	18.08.2000	13.169.681,52
Fondo Reserva	4.000.000,00	13.169.681,52

B. APLICACIÓN

1º Gastos ordinarios y extraordinarios	18.081,73
2º Intereses Bonos Serie A	2.274.982,20
3º Intereses Bonos Serie B	126.204,40
4º Dotación Fondo Reserva	4.000.000,00
5º Amortización Bonos Serie A	6.717.084,18
6º Amortización Bonos Serie B	0,00
7º Intereses Préstamo Subordinado A	11.408,95
8º Intereses Préstamo Subordinado B	21.920,06
9º Amortización principal Préstamo Subordinado A	0,00
10º Amortización principal Préstamo Subordinado B	0,00
11º Gastos administración préstamos	0,00
12º Gastos comisión intermediación financiera	0,00

TOTAL APLICADO 13.169.681,52

C. ESTADO DE LA CUENTA DE TESORERÍA

Saldo de la cuenta después aplicación	21.08.2000	4.000.000,00
Fondo Reserva	4.000.000,00	