

**GC FTPYME PASTOR 1, F.T.A.**
**INFORMACION MENSUAL A 30/04/2005 / MONTHLY INFORMATION AS OF 30/04/2005**

<b>Fecha Constitución</b>	28/10/2003	<b>Fecha Desembolso</b>	31/10/2003
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	<b>Directores y Aseguradores</b>	SOCIETE GENERALE-BANCO PASTOR
<b>Originadores y Administradores</b>	BANCO PASTOR, S.A.	<b>Agente de Pagos</b>	"LA CAIXA"
<b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>	"LA CAIXA"	<b>Mercado Negociación</b>	AIAF MERCADO RENTA FIJA
<b>Ctas. Cobros Tipo Garantizado</b>	BANCO PASTOR, S.A.	<b>Registro Contable de Valores</b>	IBERCLEAR
<b>Préstamos Sub. y Participativo</b>	BANCO PASTOR, S.A.	<b>Audidores</b>	DELOITTE, S.L.
<b>Línea de Liquidez del Aval</b>	"LA CAIXA"	<b>Contrato Permuta Financiera</b>	BANCO PASTOR, S.A.

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Clase Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización		Calificación Actual STANDARD & POOR'S
		Actual	Inicial			Final	Próxima Frecuencia	
"AG" (*) ES0316873001 Preferente	31/10/2003	60.674,51 763 Bonos 46.294.651,13	100.000,00 763 Bonos 76.300.000,00	Variable Euribor Trimestral	2,1380 % 327,91 (3)	15/10/2023 (2) Trimestral	15/07/2005	AAA 0% Ponderación Coeficiente Solvencia
"AS" ES0316873019 Preferente	31/10/2003	60.674,51 1.307 Bonos 79.301.584,57	100.000,00 1.307 Bonos 130.700.000,00	Variable Euribor + 0,25% Trimestral	2,3880 % 366,25 (3)	15/10/2023 (2) Trimestral	15/07/2005	AAA 100% Ponderación Coeficiente Solvencia
"B" ES0316873027 Subordinada	31/10/2003	100.000,00 68 Bonos 6.800.000,00	100.000,00 68 Bonos 6.800.000,00	Variable Euribor + 0,65% Trimestral	2,7880 % 704,74 (3)	15/10/2023 (2) Trimestral	15/07/2005	A 100% Ponderación Coeficiente Solvencia
"C" ES0316873035 Subordinada	31/10/2003	100.000,00 112 Bonos 11.200.000,00	100.000,00 112 Bonos 11.200.000,00	Variable Euribor + 1,65% Trimestral	3,7880 % 957,52 (3)	15/10/2023 (2) Trimestral	15/07/2005	BBB 100% Ponderación Coeficiente Solvencia
<b>Totales</b>		143.596.235,70	225.000.000,00					

(\*) Series con el Aval del Estado.

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA							
		0.00	0.13	0.25	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50
		% mensual constante	0.00	0.13	0.25	0.50	0.75	1.00	1.25
		% anual equivalente	0.00	1.56	2.96	5.84	8.64	11.36	14.01
<b>BONOS SERIE AG</b>	<b>ISIN: ES0316873001</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	2.75	2.49	2.31	2.02	1.81	1.66	1.53	1.43
	Amortización Final	15/01/2013	16/01/2012	15/07/2011	15/07/2010	15/10/2009	15/04/2009	15/01/2009	15/07/2008
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	2.64	2.42	2.28	1.97	1.81	1.66	1.53	1.43
	Amortización Final	16/07/2012	17/10/2011	15/04/2011	15/04/2010	15/10/2009	15/04/2009	15/01/2009	15/07/2008
<b>BONOS SERIE AS</b>	<b>ISIN: ES0316873019</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	2.75	2.49	2.31	2.02	1.81	1.66	1.53	1.43
	Amortización Final	15/01/2013	16/01/2012	15/07/2011	15/07/2010	15/10/2009	15/04/2009	15/01/2009	15/07/2008
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	2.64	2.42	2.28	1.97	1.81	1.66	1.53	1.43
	Amortización Final	16/07/2012	17/10/2011	15/04/2011	15/04/2010	15/10/2009	15/04/2009	15/01/2009	15/07/2008
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0316873027</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	8.22	7.22	6.64	5.64	4.90	4.35	4.01	3.59
	Amortización Final	15/01/2014	15/10/2012	16/04/2012	15/04/2011	15/07/2010	15/10/2009	15/07/2009	15/01/2009
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	7.26	6.51	6.00	5.00	4.50	4.00	3.76	3.25
	Amortización Final	16/07/2012	17/10/2011	15/04/2011	15/04/2010	15/10/2009	15/04/2009	15/01/2009	15/07/2008
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN: ES0316873035</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	10.67	8.54	7.72	6.23	5.80	5.15	4.48	4.26
	Amortización Final	16/10/2023	15/01/2015	15/10/2013	16/04/2012	15/07/2011	17/01/2011	15/04/2010	15/01/2010
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	7.26	6.51	6.00	5.00	4.50	4.00	3.76	3.25
	Amortización Final	16/07/2012	17/10/2011	15/04/2011	15/04/2010	15/10/2009	15/04/2009	15/01/2009	15/07/2008

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Hipótesis de Morosidad y Fallidos de la cartera de Préstamos: 0%

## 2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

Préstamos			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	1.903	2.514
	Pendiente	139.568.432,68	225.000.038,19
	Medio	73.341,27	89.498,82
	Mínimo	29,99	57,66
	Máximo	3.609.674,48	4.091.653,36
Interés	Media Pond	3,90 %	3,98 %
	Mínimo	2,52 %	1,91 %
	Máximo	10,50 %	11,00 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	79,390	86,282
	Mínima	0,329	0,098
	Máxima	219,006	237,076

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
01-Agricultura, ganadería, caza y activi	2,30 %	1,88 %
15-Industria de productos alimenticios y	4,09 %	3,85 %
20-Industria de la madera y del corcho,	1,18 %	1,46 %
22-Edición, artes gráficas y reproduc	1,70 %	1,90 %
25-Fabricación de productos de caucho y	1,01 %	1,51 %
26-Fabricación de otros productos de min	2,63 %	2,81 %
27-Metalurgia	1,73 %	1,62 %
28-Fabricación de productos metálicos ex	3,96 %	3,69 %
29-Industria de la construcción de maqui	0,78 %	0,99 %
36-Fabricación de muebles. Otras industr	0,93 %	0,86 %
45-Construcción	8,71 %	9,25 %
50-Venta, mantenimiento y reparación de	2,81 %	2,62 %
51-Comercio al por mayor	12,18 %	11,40 %
52-Comercio al por menor	5,56 %	5,47 %
55-Hostelería	5,72 %	6,22 %
60-Transporte terrestre; Transporte por	2,58 %	3,24 %
63-Actividades anexas a los transportes.	1,82 %	2,53 %
70-Actividades inmobiliarias	18,44 %	18,37 %
71-Alquiler de maquinaria y equipo sin o	1,07 %	1,16 %
74-Otras actividades empresariales	3,91 %	3,77 %
85-Actividades sanitarias y veterinarias	3,23 %	2,65 %
92-Actiividades recreativas, culturales	3,98 %	3,10 %
93-Actividades diversas de servicios per	0,71 %	0,64 %
Otros	11,26 %	9,01 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,10 %	0,09 %	0,19 %	0,13 %
Tasa Anual Equivalente	1,16 %	1,03 %	2,22 %	1,56 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Galicia	25,10 %	26,18 %
Madrid	17,53 %	18,67 %
Andalucía	12,84 %	11,57 %
Cataluña	9,00 %	8,65 %
Castilla y León	9,06 %	8,16 %
Pais Vasco	6,40 %	6,06 %
Otras Comunidades	20,07 %	20,71 %

Indice Referencia (Distribución en % sobre el número de préstamos)		
	Actual	Valor Inicial
MIBOR BANC.ESP.	24,70 %	22,53 %
EURIBOR - A LAS 11 HORAS	47,71 %	46,01 %
TIPO FIJO	27,59 %	31,46 %

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
HIPOTECARIO	87.116.641,51	62,42 %	121.580.566,84	54,04 %
PERSONAL	52.451.791,17	37,58 %	103.419.471,35	45,96 %
TOTAL	139.568.432,68		225.000.038,19	

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Préstamos	Principal	Deuda Vencida Intereses y Otros	Total	Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total
HASTA 1 MES	393	408.797,59	68.781,66	477.579,25	31.909.216,78	32.386.796,03
DE 1 A 2 MESES	53	118.617,91	27.556,56	146.174,47	4.725.754,22	4.871.928,69
DE 2 A 3 MESES	23	72.219,71	5.479,70	77.699,41	1.098.702,61	1.176.402,02
DE 3 A 6 MESES	11	29.559,71	1.900,47	31.460,18	129.688,43	161.148,61
DE 6 A 12 MESES	6	114.921,40	2.003,62	116.925,02	29.099,95	146.024,97
DESDE 12 MESES	2	235.770,99	3.915,73	239.686,72	0,00	239.686,72
Totales	488	979.887,31	109.637,74	1.089.525,05	37.892.461,99	38.981.987,04

### Mejora Crediticia / Credit Enhancement

Emisiones Subordinadas	Actual		A la Emisión	
	%	Valor	%	Valor
Préstamo Participativo	3,60 %	5.175.000,00	2,30 %	5.175.000,00
Fondo Reserva	3,60 %	5.175.000,00	2,30 %	5.175.000,00
Línea de liquidez	1,04 %	1.500.000,00	0,67 %	1.500.000,00

### Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

Activo	Saldo actual	Interés
Saldo Cuenta Tesorería		1,994 %
Saldo Cuenta Cobros	8.451.861,73	2,294 %
Pasivo		
Préstamo Subordinado A	0,00	
Préstamo Subordinado B	211.946,29	2,388 %

### Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA	Av.Diagonal, 621 - 629	08028 Barcelona
www.gesticaixa.es	Teléfono 93.409.24.56	Fax 93.330.75.48
C.N.M.V.	Passeig de Gràcia, 16	08007 Barcelona
	Paseo de la Castellana, 19	28046 Madrid

### RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.