

MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

(C.I.F.: G84669332)

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Redemption

FECHA DE PAGO / Payment date

26.06.2007

Periodo de Interés /
Interest accrual period

desde / From 26.03.2007 (incluido) / (included)
hasta / To 26.06.2007 (excluido) / (excluded)
plazo / Term 92 días / days

Bonos Serie A2	Bonos Serie B	Bonos Serie C	Bonos Serie D	Bonos Serie E
Series A2 Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds	Series D Bonds	Series E Bonds
ES0361796016	ES0361796024	ES0361796032	ES0361796040	ES0361796057

Determinación Tipo Interés Nominal

Nominal Interest Rate Calculation

Euribor 3 meses / 3 Month Euribor

3,902% 3,902% 3,902% 3,902% 3,902%

Margen / Margin

0,150% 0,190% 0,290% 0,500% 4,000%

Tipo de Interés Nominal aplicable / Interest Rate

4,052% 4,092% 4,192% 4,402% 7,902%

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	
Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	
	6.680		132		116		72		100	
Número de Bonos / N.Bonds Nominal / Face value (Euros)	93.646,21	625.556.682,80	100.000,00	13.200.000,00	100.000,00	11.600.000,00	100.000,00	7.200.000,00	100.000,00	10.000.000,00

Liquidación de Intereses

Interest Payment

Base / Day count fraction Act / 360 (Euros)

Intereses Brutos / Gross

969,716910 6.477.708,96 1.045,733333 138.036,80 1.071,288889 124.269,51 1.124,955556 80.996,80 2.019,400000 201.940,00

Interés Retención / Withholding tax 18%

174,549044 1.165.987,61 188,232000 24.846,62 192,832000 22.368,51 202,492000 14.579,42 363,492000 36.349,20

Interés Neto / Net

795,167866 5.311.721,35 857,501333 113.190,18 878,456889 101.901,00 922,463556 66.417,38 1.655,908000 165.590,80

Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption

A determinar / To be determined 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com

MBS BANCAJA 3 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Bonos emisión 6 de abril de 2006

INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A2 (ES0361796016)	Bonos Serie B (ES0361796024)	Bonos Serie C (ES0361796032)	Bonos Serie D (ES0361796040)	Bonos Serie E (ES0361796057)
<p>1. A partir del día 26 de marzo de 2007 (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 27.12.2006 (incluido) y el 26.03.2007 (excluido), y, si procede, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por bono:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intereses brutos: Retención fiscal (18%): Intereses netos: • Amortización de Principal: <p>Entidad Pagadora:</p>	945,318615 euros 170,157351 euros 775,161264 euros 5,312,40 euros	965,155556 euros 173,728000 euros 791,427556 euros 0,00 euros	989,877778 euros 178,178000 euros 811,699778 euros 0,00 euros	1.041,794444 euros 187,523000 euros 854,271444 euros 0,00 euros	1.907,072222 euros 343,273000 euros 1.563,799222 euros 0,00 euros
Caja de ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, Bancaja					
<p>2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):</p> <ul style="list-style-type: none"> • Porcentaje sobre el importe nominal inicial: 	93.646,21 euros 93,64621 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %
<p>3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intereses : • Amortización de Principal: 	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros
<p>4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios realizada por los deudores durante los últimos tres meses naturales:</p>	15,6718 %				
<p>5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los Préstamos Hipotecarios sea inferior al 10% del inicial:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Vida media: • Vida total: 	4,60 años 10,76 años	6,83 años 10,76 años	6,83 años 10,76 años	6,83 años 10,76 años	7,58 años 10,76 años
<p>6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 26.03.2007 (incluido) hasta el 26.06.2007 (excluido):</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intereses brutos: Retención fiscal (18%): Intereses netos: • Fecha de Pago: 	4,052 % 969,716910 euros 174,549044 euros 795,167866 euros	4,092 % 1.045,733333 euros 188,232000 euros 857,501333 euros	4,192 % 1.071,288889 euros 192,832000 euros 878,456889 euros	4,402 % 1.124,955556 euros 202,492000 euros 922,463556 euros	7,902 % 2.019,400000 euros 363,492000 euros 1.655,908000 euros
26.06.2007					

Madrid 22 de marzo de 2007

Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General