



Importes expresados en euros

Fecha Constitución	05/07/2006	Directores Aseguramiento	Merrill Lynch, Santander
Fecha Emisión Bonos	05/07/2006	Originador	Caixa Catalunya
Fecha Desembolso	10/07/2006	Garante del Swap	
Sociedad Gestora	Gestión de Activos Titulizados, SGFT, SA	Agente de Pagos	Caixa d'Estalvis de Catalunya
Administrador	Caixa Catalunya	Mercado Negociación	AIAF
Cta. Tesorería a Tipo Garantizado	Caixa Catalunya	Reg. Contable Valores	S.C.L.V. Espacifar
Permutas Intereses	Caixa Catalunya	Depositario Participaciones	Caixa Catalunya
Prestamo Subordinado	Caixa Catalunya	Audidores	Deloitte & Touche
Directores	Caixa Catalunya, HSBC - Calyon		

VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOECATIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)

Serie Código ISIN Pretación/Tipo Amortización	Nominal Circulación (Unitario/Total)			Clase Intereses Frecuencia	Tipo Interés Actual Período Devengador 92 días Base: A/360	Amortización		Calificación Moody's / S & P / Fitch Ibc	
	Factor Actual	Actual	Inicial			Final Frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
SERIE A1 ES0345671004 Preferente / Pass-Through	- %	0,00€ 1.600	100.000,00€ 1.600	Variable EURIB.3M+0,02%	- % Fecha: 24-10-2008	-	-	Aaa	Aaa
SERIE A2 ES0345671012 Preferente / Pass-Through	83,07%	83.069,33€ 7.334	100.000,00€ 7.334	Variable EURIB.3M+0,14%	5,101% Fecha: 24-10-2008	24-10-2039	24-10-2008	Aaa	Aaa
SERIE A3 ES0345671020 Preferente / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 3.000	100.000,00€ 3.000	Variable EURIB.3M+0,15%	5,111% Fecha: 24-10-2008	24-10-2039	A determinar	Aaa	Aaa
SERIE A4 ES0345671038 Preferente / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 2.000	100.000,00€ 2.000	Variable EURIB.3M+0,10%	5,061% Fecha: 24-10-2008	24-04-2012	A determinar	Aaa	Aaa
SERIE B ES0345671046 Mezzanine / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 548	100.000,00€ 548	Variable EURIB.3M+0,30%	5,261% Fecha: 24-10-2008	24-10-2039	A determinar	Aa2	Aa2
SERIE C ES0345671053 Subordinada / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 518	100.000,00€ 518	Variable EURIB.3M+0,60%	5,561% Fecha: 24-10-2008	24-10-2039	A determinar	Baa2	Baa2
SERIE D ES0345671061 Equity / Por reducción Fondo Reserva	100,00%	100.000,00€ 253	100.000,00€ 253	Variable EURIB.3M+4,50%	9,461% Fecha: 24-10-2008	24-10-2039	A determinar	Caa	Caa
Totales		1.241.330.466,22€	1.525.500.000,00€						

VIDA MEDIA EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADA SEGUN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA

Opción (1)	% mensual constante	% anual equivalente	0,4723%	0,5844%	0,6023%	0,6990%
			5,5225%	6,7912%	6,9934%	8,0728%
Bonos SERIE A1 ISIN: ES0345671004	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años) Amortización Final	- -	- -	- -	- -
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años) Amortización Final	- -	- -	- -	- -
Bonos SERIE A2 ISIN: ES0345671012	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años) Amortización Final	11,74 24/04/2027	10,33 24/10/2025	10,13 24/07/2025	9,14 24/07/2024
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años) Amortización Final	12,33 24/04/2036	11,00 24/04/2036	10,82 24/04/2036	9,89 24/04/2036
Bonos SERIE A3 ISIN: ES0345671020	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años) Amortización Final	8,58 24/01/2021	8,30 24/10/2020	8,28 24/10/2020	8,13 24/10/2020
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años) Amortización Final	8,58 24/01/2021	8,30 24/10/2020	8,28 24/10/2020	8,13 24/10/2020
Bonos SERIE A4 ISIN: ES0345671038	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años) Amortización Final	5,85 24/04/2012	5,85 24/04/2012	5,85 24/04/2012	5,85 24/04/2012
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años) Amortización Final	5,85 24/04/2012	5,85 24/04/2012	5,85 24/04/2012	5,85 24/04/2012
Bonos SERIE B ISIN: ES0345671046	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años) Amortización Final	14,70 24/04/2027	13,52 24/10/2025	13,24 24/07/2025	12,40 24/07/2024
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años) Amortización Final	15,39 24/02/2039	14,31 24/02/2039	14,03 24/02/2039	13,23 24/02/2039

Este informe es un complemento a la información establecida en el folleto Informativo de la Emisión de Bonos de este Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Gestión de Activos Titulizados, en virtud de lo establecido en el folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a los titulares de los Bonos o cualesquiera terceros.



HIPOCAT 10 FTA Fondo de Titulización de Activos

Bonos SERIE C	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	14.70	13.52	13.24	12.40
		Amortización Final	24/04/2027	24/10/2025	24/07/2025	24/07/2024
ISIN: ES0345671053	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	15.39	14.31	14.03	13.23
		Amortización Final	24/02/2039	24/02/2039	24/02/2039	24/02/2039
Bonos SERIE D	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	8.78	8.70	8.68	8.63
		Amortización Final	24/04/2027	24/10/2025	24/07/2025	24/07/2024
ISIN: ES0345671061	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	8.78	8.70	8.69	8.63
		Amortización Final	24/02/2039	24/02/2039	24/02/2039	24/02/2039

Hipótesis WALR (% de pérdida que experimentarían las Ph's susceptibles de entrar en litigio) del 20,00% y WAFF (frecuencia de pago) del 0,15%.
 (1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10,00% del inicial y todas las obligaciones de pago de los bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

ACTIVO AGRUPADO: TIPO DE ACTIVO AGRUPADO		
General	Tipo de préstamos	
	Actual	Fecha de Constitución
Principal		
Número	9.277	11.370
Saldo Vivo	1.181.757.956,36 €	1.500.001.310,05 €
Medio	127.123,80 €	131.906,46 €
Mínimo	1.089,95 €	15.076,16 €
Máximo	808.872,32 €	842.481,92 €
Interés		
Medio Ponderado	5,7147%	3,6313%
Mínimo	4,8490%	2,4500%
Máximo	7,2610%	5,5000%
Vida Residual (Meses)		
Medio Ponderado	297,61	322,39
Mínimo	2,00	28,91
Máximo	328,97	355,88
Índice de Referencia (Distrib. en porcentaje sobre total de ppal PDTE)		
Tipo Activo CECA	0,02%	0,03%
Euribor 1 año	57,51%	58,12%
Préstamos Hipotecarios Cajas	0,51%	0,56%
Mibor 1 Año	0,17%	0,19%
Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	41,79%	41,11%

AMORTIZACIÓN ANTICIPADA					
	Último mes	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa Mensual Constante	0,4723%	0,6023%	0,6289%	0,5644%	0,6990%
Tasa Anual Equivalente	5,5225%	6,9934%	7,2916%	6,7912%	8,0738%

DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA		
	Actual	Fecha Constitución
Cataluña	69,49	70,58
Madrid	12,69	11,72
Comunidad Valenciana	7,53	7,65
Baleares	0,43	0,45
Aragón	1,36	1,39
Andalucía	1,74	1,81
Murcia	3,05	2,70
Navarra	0,45	0,42
Otras Comunidades	3,26	3,28

MOROSIDAD ACTUAL

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 1 Mes	422	82.049,39 €	144.652,45 €	226.701,84 €	60.975.824,85 €	61.057.874,24 €	54,65%	76,4138%
De 1 a 2 Meses	170	69.371,40 €	185.609,42 €	254.980,82 €	25.201.405,41 €	25.270.776,81 €	22,62%	78,5156%
De 2 a 3 Meses	84	54.485,07 €	159.987,97 €	214.473,04 €	13.579.495,25 €	13.633.980,32 €	12,20%	85,3658%
De 3 a 6 Meses	68	69.849,01 €	225.768,49 €	295.617,50 €	10.788.594,96 €	10.858.443,97 €	9,72%	87,4261%
De 6 a 12 Meses	5	6.752,24 €	21.537,64 €	28.289,88 €	742.375,43 €	749.127,69 €	0,57%	91,8772%
De 12 Meses a 2 Años	1	3.355,34 €	8.072,83 €	11.428,17 €	146.596,79 €	149.952,13 €	0,13%	79,7381%
Totales	750	285.862,45 €	745.628,80 €	1.031.491,25 €	111.431.292,71 €	111.717.155,16 €	100,00%	78,9843%

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

PRÉSTAMOS DE DUDOSO COBRO

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 1 Mes	36	561,30 €	1.321,49 €	1.882,79 €	4.156.044,28 €	4.156.605,58 €	15,45%	71,7277%
De 1 a 2 Meses	1	231,92 €	19,81 €	251,73 €	72.257,56 €	72.489,48 €	0,27%	87,8876%
De 2 a 3 Meses	4	1.688,34 €	3.233,33 €	4.921,67 €	368.629,79 €	370.318,13 €	1,38%	74,5637%
De 3 a 6 Meses	9	4.971,62 €	15.689,24 €	20.660,86 €	1.637.754,77 €	1.642.726,39 €	6,11%	92,4706%
De 6 a 12 Meses	82	123.454,42 €	352.174,26 €	475.628,68 €	13.303.828,09 €	13.427.282,51 €	49,92%	92,1672%
De 12 Meses a 2 Años	44	64.002,04 €	172.478,06 €	236.480,10 €	7.165.491,09 €	7.229.493,13 €	26,88%	89,8970%
Totales	166	194.909,64 €	544.916,19 €	739.825,83 €	26.704.005,58 €	26.898.915,22 €	100,00%	87,5176%

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios



MEJORA CREDITICIA

	Actual			A la emisión		
	%Bonos	Nominal	% MC	% Bonos	Nominal	% MC
SERIE A1	0,00%	0,00€	0,00%	10,49%	160.000.000,00€	8,81%
SERIE A2	49,08%	609.230.466,22€	10,87%	48,08%	733.400.000,00€	8,61%
SERIE A3	24,17%	300.000.000,00€	10,87%	19,67%	300.000.000,00€	8,81%
SERIE A4	16,11%	200.000.000,00€	10,87%	13,11%	200.000.000,00€	8,81%
SERIE B	4,41%	54.800.000,00€	6,36%	3,59%	54.800.000,00€	5,15%
SERIE C	4,17%	51.800.000,00€	2,10%	3,40%	51.800.000,00€	1,70%
SERIE D	2,05%	25.500.000,00€	0,00%	1,67%	25.500.000,00€	0,00%
Total		1.241.330.466,22 €			1.525.500.000,00 €	
Fondo de Reserva	2,05%	25.500.000,00€		1,67%	25.500.000,00€	

OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (Actual)

Activo	Saldo	Interés
CUENTA DE TESORERÍA	57.661.582,59 €	4,96%
CUENTA AGENTE DE PAGOS	0,00 €	0,00%
CUENTA TESORERÍA - AMORTIZACIÓN	0,00 €	0,00%
CUENTA RETENCIÓN DE PRINCIPALES	12.564.811,07 €	4,96%
CTA. TESOR. - COLATERIZACION SWAP	0,00 €	0,00%
LÍM. DISP. LÍNEA LIQUIDEZ	101.000.000,00 €	0,00%
Pasivo		
PRÉSTAMO SUBORDINADO	0,00 €	0,00%
PRÉSTAMO GASTOS INICIALES	423.605,88 €	4,96%
IMPORTE DISPUESTO POR LÍNEA DE LIQUIDEZ	0,00 €	0,00%
AVAL ESTADO- DISPUESTO SERIES A1 (G) Y A2 (G)	0,00 €	0,00%

OTRA INFORMACIÓN

	Actual	A la emisión
Pérdidas Acumuladas Evolutivas	0,00 €	0,00 €
Write-Off Acumulados	2.901.745,31 €	0,00 €
Recuperaciones sobre Write-Off acumuladas	115.599,89 €	0,00 €
Ratio de morosidad: Saldo Vivo Impagados > 90 días / Saldo Vivo Total	3,2708%	0,0000%
Media Ponderada Principal / Valor de Tasación (P/VT) (1)	76,7865%	78,9781%

INFORMACIÓN PERIODO EN ESPERA

Saldo Vivo Ph's periodo en espera	71.650.969,23 €
Intereses Devengados	1.457.728,72 €
Ratio: (Saldo vivo GE + Intereses Devengados)/Saldo Vivo Total	6,1864%

PERMUTAS INTERES (Swap)

Swap	Principal Nacional	Interés
Receptor	A Determinar	5,773897%
Pagador	A Determinar	A Determinar

ADQUISICIÓN DE DERECHOS DE CRÉDITO ADICIONALES

Última adquisición

Fecha
 Número de derechos de crédito adquiridos 0
 Principal derechos de crédito adicionales

Acumulado de adquisiciones

Número de derechos de crédito adquiridos 0
 Principal derechos de crédito adicionales

Próxima adquisición

Vencimiento teórico periodo de reserva

INFORMACIÓN ADICIONAL EN:

Sociedad Gestora: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A. C/ Fontanella 5-7, Barcelona Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 464 73 41 info@gat-sgft.com www.gat-sgft.info
 Registro Oficial: Comisión Nacional del Mercado de Valores Paseig de Gràcia 16, Barcelona

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

EL DIRECTOR EJECUTIVO



The amounts are expressed in euros

Date of Constitution	05/07/2006	Managers	Merrill Lynch, Santander
Issue Date	05/07/2006	Originator / Servicer	Caixa Catalunya
Disbursement Date	10/07/2006	Swap Guarantee	
Management Company	Gestión de Activos Titulizados, SGFT, SA	Paying Agent	Caixa d'Estalvis de Catalunya
Administrator	Caixa Catalunya	Secondary Market	AIAF
Guaranteed Interest C.	Caixa Catalunya	Register of Book Securities	S.C.L.V. Espadear
Interest Swap	Caixa Catalunya	Depository	Caixa Catalunya
Subordinated Loan	Caixa Catalunya	Auditors	Deloitte & Touche
Lead Manager	Caixa Catalunya, HSBC- Calyon		

MORTGAGE BACKED SECURITIES: ASSET SECURITISATION BONDS (STRUCTURE SENIOR / MEZZANINE)

Class ISIN Code Priority/Type Redemp.	Principal Outstanding (Unit/Bonds/Total)			Coupon Type Frequency	Current Coupon Accrued period: 92 days Base: A/360	Redemption		Moody's / S & P / Fitch Ibca	
	Current Factor	Current	Original			Final Maturity Frequency	Next	Current	Original
SERIE A1 ES0345671004 Senior / Pass-Through	0,00%	0,00€ 1.600	100.000,00€ 1.600	Floating EURIB.3M+0,02%	- % Date: 24-10-2008	-	-	Aaa AAA	Aaa AAA
SERIE A2 ES0345671012 Senior / Pass-Through	83,07%	83.089,33€ 7.334	100.000,00€ 7.334	Floating EURIB.3M+0,14%	5,101% Date: 24-10-2008	24-10-2039	24-10-2008	Aaa AAA	Aaa AAA
SERIE A3 ES0345671020 Senior / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 3.000	100.000,00€ 3.000	Floating EURIB.3M+0,15%	5,111% Date: 24-10-2008	24-10-2039	To be determined	Aaa AAA	Aaa AAA
SERIE A4 ES0345671038 Senior / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 2.000	100.000,00€ 2.000	Floating EURIB.3M+0,10%	5,061% Date: 24-10-2008	24-04-2012	To be determined	Aaa AAA	Aaa AAA
SERIE B ES0345671046 Mezzanine / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 548	100.000,00€ 548	Floating EURIB.3M+0,30%	5,261% Date: 24-10-2008	24-10-2039	To be determined	Aa2 A	Aa2 A
SERIE C ES0345671053 Subordinated / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 518	100.000,00€ 518	Floating EURIB.3M+0,60%	5,561% Date: 24-10-2008	24-10-2039	To be determined	Baa2 BBB	Baa2 BBB
SERIE D ES0345671061 Equity / Due to cash Reserve reduction	100,00%	100.000,00€ 255	100.000,00€ 255	Floating EURIB.3M+4,50%	9,461% Date: 24-10-2008	24-10-2039	To be determined	Caa CCC-	Caa CCC-
Totals		1.241.330.466,22€	1.525.500.000,00€						

AVERAGE LIFE AND FINAL MATURITY ACCORDING TO MONTHLY RATES OF PREPAYMENT

Option (1)	% monthly constant	% annual constant	0,4723%	0,5844%	0,6023%	0,6995%
			5,5225%	6,7912%	6,9634%	8,0728%
SERIE A1 ISIN: ES0345671004	With Option Redemption	Average life (years)	-	-	-	-
	Without Option Redemption	Final maturity	-	-	-	-
SERIE A2 ISIN: ES0345671012	With Option Redemption	Average life (years)	11.74	10.33	10.13	9.14
	Without Option Redemption	Final maturity	24/04/2027	24/10/2025	24/07/2025	24/07/2024
SERIE A3 ISIN: ES0345671020	With Option Redemption	Average life (years)	12.33	11.00	10.82	9.85
	Without Option Redemption	Final maturity	24/04/2036	24/04/2036	24/04/2036	24/04/2036
SERIE A4 ISIN: ES0345671038	With Option Redemption	Average life (years)	8.58	8.30	8.28	8.13
	Without Option Redemption	Final maturity	24/01/2021	24/10/2020	24/10/2020	24/10/2020
SERIE B ISIN: ES0345671046	With Option Redemption	Average life (years)	8.58	8.30	8.28	8.13
	Without Option Redemption	Final maturity	24/01/2021	24/10/2020	24/10/2020	24/10/2020
SERIE A3 ISIN: ES0345671020	With Option Redemption	Average life (years)	5.85	5.85	5.85	5.85
	Without Option Redemption	Final maturity	24/04/2012	24/04/2012	24/04/2012	24/04/2012
SERIE A4 ISIN: ES0345671038	With Option Redemption	Average life (years)	5.85	5.85	5.85	5.85
	Without Option Redemption	Final maturity	24/04/2012	24/04/2012	24/04/2012	24/04/2012
SERIE B ISIN: ES0345671046	With Option Redemption	Average life (years)	14.70	13.52	13.24	12.40
	Without Option Redemption	Final maturity	24/04/2027	24/10/2025	24/07/2025	24/07/2024
SERIE B ISIN: ES0345671046	With Option Redemption	Average life (years)	15.39	14.31	14.03	13.23
	Without Option Redemption	Final maturity	24/02/2039	24/02/2039	24/02/2039	24/02/2039

DISCLAIMER: This communication is for informational purposes only, it is not intended as an offer or solicitation for the purchase or sale of any financial instrument or as an official confirmation of any transaction. All data and other information are not warranted as to completeness or accuracy. Additional information is available on request. The assumptions underlying the information, including structure and collateral may be modified from the time to time to reflect changed circumstances. Past performance is not indicative of future returns. The Spanish Offering Circular, approved by the CNMV, is the only legally binding document for this issue.



HIPOCAT 10 FTA Fondo de Titulización de Activos

		Average life (years)	14.70	13.52	13.24	12.40
SERIE C	With Option Redemption	Average life (years)	24/04/2027	24/10/2025	24/07/2025	24/07/2024
		Final maturity				
ISIN: E50345671053	Without Option Redemption	Average life (years)	15.39	14.31	14.03	13.23
		Final maturity	24/02/2039	24/02/2039	24/02/2039	24/02/2039
SERIE D	With Option Redemption	Average life (years)	8.78	8.70	8.69	8.63
		Final maturity	24/04/2027	24/10/2025	24/07/2025	24/07/2024
ISIN: E50345671061	Without Option Redemption	Average life (years)	8.78	8.70	8.69	8.63
		Final maturity	24/02/2039	24/02/2039	24/02/2039	24/02/2039

Hipotesis WAL5 20,00% and WAFF 0,15%.

(1) Amortisation, at the discretion of the management company, provided the remaining balance of the principal of the mortgage loans is less than 10,00% of the initial amount and all the payment obligations arising from the bonds can be paid and cancelled in full.

COLLATERAL: TYPE OF GROUPED ASSETS

Pool of Mortgage Loans (Floating Rate)

General	Current	Constitution Date
Count Principal		
Number	9.277	11.370
Outstanding Balance	1.181.757.956,36 €	1.500.001.310,05 €
Average Loan	127.123,80 €	131.906,46 €
Minimum	1.089,95 €	15.076,16 €
Maximum	608.872,32 €	842.481,92 €
Interest		
Weighted Average	5,7147%	3,6313%
Minimum	4,8490%	2,4500%
Maximum	7,3610%	5,5000%
Remaining Maturity (Months)		
Weighted Average	297,61	322,39
Minimum	2,60	28,91
Maximum	328,97	355,68
Index (Distribution)		
Tipo Activo CECA	0,02%	9,03%
Euribor 1 año	57,51%	58,12%
Préstamos Hipotecarios Cajas	0,51%	0,56%
Mibor 1 Año	0,17%	0,19%
Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	41,79%	41,11%

PREPAYMENTS

	Current Month	Last 3 Months	Last 6 Months	Last 12 Months	Historical
Single Monthly Mortality (SMM)	0,4723%	0,6023%	0,5289%	0,5844%	0,6990%
Annual Equivalent (CPR)	5,5225%	6,9934%	7,2916%	6,7912%	8,0728%

GEOGRAPHIC DISTRIBUTION

	Current	Constitution Date
Catalunya	69,49	70,58
Madrid	12,69	11,72
Comunidad Valenciana	7,53	7,65
Baleares	0,43	0,45
Aragón	1,36	1,39
Andalucía	1,74	1,81
Murcia	3,05	3,70
Navarra	0,45	0,42
Rest of Autonomous Regions	3,26	3,28

CURRENT DELINQUENCY

Aging	Number Mortgage Participations	Mature Debt			Remaining Debt to Mature	Total Debt		% Loan to Value (1)
		Principal	Interest and Others	Totals		Principal	%	
Up to 30 days	422	82.049,39 €	144.652,45 €	226.701,84 €	60.975.824,85 €	61.057.874,24 €	54,65%	76,4138%
From 1 to 2 months	170	69.371,40 €	185.609,42 €	254.980,82 €	25.201.405,41 €	25.270.776,81 €	22,62%	78,5156%
From 2 to 3 months	84	54.485,07 €	159.987,97 €	214.473,04 €	13.579.495,25 €	13.633.980,32 €	12,20%	85,3658%
From 3 to 6 months	68	69.849,01 €	225.768,49 €	295.617,50 €	10.785.594,96 €	10.855.443,97 €	9,72%	87,4261%
From 6 to 12 months	5	6.752,24 €	21.537,64 €	28.289,88 €	742.375,45 €	749.127,69 €	0,67%	91,8772%
From 12 months to 2 years	1	3.355,34 €	8.072,83 €	11.428,17 €	146.596,79 €	149.952,13 €	0,13%	79,7381%
Totals	750	285.862,45 €	745.628,80 €	1.031.491,25 €	111.431.292,71 €	111.717.155,16 €	100,00%	78,9843%

(1) Valuations exclusively for mortgage participations.

CURRENT DOUBTFULLY LOANS OR IN FORECLOSE PROCEDURE

Aging	Number Mortgage Participations	Mature Debt			Remaining Debt to Mature	Total Debt		% Loan to Value (1)
		Principal	Interest and Others	Totals		Principal	%	
Up to 30 days	26	561,30 €	1.321,49 €	1.882,79 €	4.156.044,28 €	4.156.605,58 €	15,45%	71,7277%
From 1 to 2 months	1	231,92 €	19,81 €	251,73 €	72.257,56 €	72.489,48 €	0,27%	87,6876%
From 2 to 3 months	4	1.688,34 €	3.233,33 €	4.921,67 €	368.629,79 €	370.318,13 €	1,38%	74,5637%
From 3 to 6 months	9	4.971,62 €	15.689,24 €	20.660,86 €	1.637.754,77 €	1.642.726,39 €	6,11%	92,4706%
From 6 to 12 months	82	123.454,42 €	352.174,26 €	475.628,68 €	13.303.828,09 €	13.427.282,51 €	49,92%	92,1672%
From 12 months to 2 years	44	64.002,04 €	172.478,06 €	236.480,10 €	7.165.491,09 €	7.229.493,13 €	28,68%	89,8970%
Totals	166	194.909,64 €	544.916,19 €	739.825,83 €	26.704.005,58 €	26.898.915,22 €	100,00%	87,5176%

(1) Valuation exclusively for mortgage participations.



CREDIT ENHANCEMENT

	Current			At Issue Date		
	% Notes	Nominal	% CE	% Notes	Nominal	% CE
SERIE A1	0,00%	0,00€	0,00%	10,49%	160.000.000,00€	8,81%
SERIE A2	49,08%	609.230.466,72€	10,87%	48,08%	733.400.000,00€	8,81%
SERIE A3	24,17%	300.000.000,00€	10,87%	19,67%	300.000.000,00€	8,81%
SERIE A4	16,11%	200.000.000,00€	10,87%	13,11%	200.000.000,00€	8,81%
SERIE B	4,41%	54.800.000,00€	6,36%	3,59%	54.800.000,00€	5,15%
SERIE C	4,17%	51.800.000,00€	2,10%	3,40%	51.800.000,00€	1,70%
SERIE D	2,05%	25.500.000,00€	0,00%	1,67%	25.500.000,00€	0,00%
Totals	1.241.330.466,22 C			1.525.500.000,00 €		
Reserve Funds	2,05%	25.500.000,00€		1,67%	25.500.000,00€	

OTHER FINANCIAL OPERATIONS (Current)

	Balance	Interest
Assets		
Guaranteed Interest C.	57.661.582,59 €	4,96%
Treasury account (Paying Ag)	0,00 €	0,00%
Repayment account	0,00 €	0,00%
Principal Withholding Account	12.564.611,07 €	4,96%
Treasury account - IRS Collateral	0,00 €	0,00%
Liquidity Line (Limit)	101.000.000,00 €	0,00%
Liabilities		
Subordinated Loan	0,00 €	0,00%
Loan Contract for Initial Expenses	423.805,88 €	4,96%
Amount of the Liquidity Line	0,00 €	0,00%
Generalitat Guarantee	0,00 €	0,00%

OTHER INFORMATION

	Current	At Issue Date
Cumulative outstanding losses	0,00€	0,00 €
Cumulative outstanding Write-Off	2.301.745,31 €	0,00 €
Cumulative outstanding Write-Off recovery	115.599,89 €	0,00 €
Principal Outstanding With arrears > 90 days / Principal Outstanding	3,2708%	0,0000%
Weighted Average of I.T.V Distribution (1)	76,7865%	78,9781%

"FORBEARANCE PERIOD" INFORMATION

Principal Outstanding of Forbearance Period	71.650.569,23 €
Interest	1.457.726,72 €
Ratio: (Outstanding FP + Interest) / Total Outstanding	6,1064%

INTERESTS SWAP

	Notional Principal	Interest
Swap		
Receiving	To be determined	5,773697%
Paying	To be determined	To be determined

ACQUISITION ADDITIONAL CREDIT RIGHTS

<u>Last acquisition</u>	
Date	
Number of additional credit rights	0
Principal of additional credit rights	
<u>Accumulative acquisition</u>	
Number of additional credit rights	0
Principal of additional credit rights	
<u>Next acquisition</u>	
The last expected maturity date of the credit rights	

ADDITIONAL INFORMATION:

Management Company: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.
 Oficial Register: Comisión Nacional del Mercado de Valores

c/ Fontanella 5-7, Barcelona Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41 info@gat-sgft.com www.gat-sgft.info
 Passeig de Gràcia 16, Barcelona

INFORMATION CONTENT RESPONSIBILITY:

Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

THE EXECUTIVE DIRECTOR