

TDA 9, FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 22/09/99 – 22/12/99

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan

D. José Antonio Trujillo del Valle
Consejero Delegado

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

| | |
|---|--|
| Fecha de Constitución del Fondo | 12 mayo 1999 |
| Fecha Emisión BTH | 12 mayo 1999 |
| Fecha Final Amortización BTH (teórica)(10% TAA) | 30 noviembre 2028 |
| Sociedad Gestora | Titulización de Activos, SGFT, S.A. |
| Emisores Participaciones Hipotecarias | Caja de Ahorros del Mediterráneo Caja Laboral Popular Coop. de Crédito |
| Agente de Pagos | Instituto de Crédito Oficial |
| Negociación Mercado | Mercado AIAF |
| Agencia de Calificación | Moody's Investors Service |
| Calificación | Bonos A1: Aaa (Moody's) Bonos A2: Aaa (Moody's) Bonos A3: Aaa (Moody's) Bonos B: A2 (Moody's) |

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

| | | |
|---|---|----------------------|
| Nombre | Bonos de Titulización Hipotecaria TDA 9 | |
| Serie A1: | | |
| Código ISIN | ES0308186008 | |
| Nominal en circulación total (inicial) | 6.089.727.600 Ptas. | 36.600.000,00 Euros |
| Nominal en circulación total (actual) | - | 24.400.488,00 Euros |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 16.638.600 Ptas. | 100.000,00 Euros |
| Nominal en circulación unitario (actual) | - | 66.668,00 Euros |
| Serie A2: | | |
| Código ISIN | ES0308186016 | |
| Nominal en circulación total (inicial) | 19.350.691.800 Ptas. | 116.300.000,00 Euros |
| Nominal en circulación total (actual) | - | 116.300.000,00 Euros |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 16.638.600 Ptas. | 100.000,00 Euros |
| Nominal en circulación unitario (actual) | - | 100.000,00 Euros |

TDA

N.º 1083199

| | | |
|---|----------------------|----------------------|
| Serie A3: | | |
| Código ISIN | ES0308186024 | |
| Nominal en circulación total (inicial) | 27.869.655.000 Ptas. | 167.500.000,00 Euros |
| Nominal en circulación total (actual) | - | 163.367.155,25 Euros |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 16.638.600 Ptas. | 100.000 Euros |
| Nominal en circulación unitario (actual) | - | 97.532,63 Euros |
| Serie B: | | |
| Código ISIN | ES0308186032 | |
| Nominal en circulación total (inicial) | 1.996.632.000 Ptas. | 12.000.000,00 Euros |
| Nominal en circulación total (actual) | - | 12.000.000,00 Euros |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 16.638.600 Ptas. | 100.000,00 Euros |
| Nominal en circulación unitario (actual) | - | 100.000,00 Euros |

III. INFORMACION INCLUIDA

* Liquidación del Período 22/09/99 – 22/12/99

* Flujos de Caja del Período 22/09/99 – 22/12/99

* Información a los inversores. Fecha de Pago: 22 de Diciembre de 1999

TDA
N.º 1083199

TDA 9 - Fondo de Titulización Hipotecaria

LIQUIDACIÓN DEL PERIODO 22/9/99 - 22/12/99

| | Pesetas | | | Euros | | |
|--|----------------------|--------------------|----------------------|---------------------|---------------------|----------------------|
| | C.A. Mediterr. | Caja Laboral | Total | C.A. Mediterr. | Caja Laboral | Total |
| I. Situación al 22/9/99: | 114.990.032 | 41.307.210 | 166.297.241 | 691.104,01 | 248.261,33 | 939.365,34 |
| Saldo inicial Cta. Reinversión | 114.990.032 | 41.307.210 | 156.297.241 | 691.104,01 | 248.261,33 | 939.365,34 |
| Otros Recursos | 0 | 0 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| II. Fondos recibidos del emisor | 1.448.629.257 | 433.890.347 | 1.882.519.604 | 8.708.437,18 | 2.607.733,51 | 11.314.170,69 |
| Principal: | | | | | | |
| Según calendario hasta 30/11/99: | 473.023.932 | 148.785.156 | 621.809.088 | 2.842.931,09 | 884.216,80 | 3.737.147,89 |
| Amort. Anticipada hasta 31/10/99: | 360.214.871 | 76.989.117 | 437.203.988 | 2.164.934,96 | 462.713,91 | 2.627.648,89 |
| Amort. Anticipada último mes: | 203.490.552 | 74.850.210 | 278.340.762 | 1.223.002,85 | 449.858,82 | 1.672.861,67 |
| Intereses: | 407.789.103 | 132.624.960 | 540.394.153 | 2.450.742,21 | 797.092,06 | 3.247.834,27 |
| Avance técnico neto (1): | 4.130.709 | 640.804 | 4.771.613 | 24.826,06 | 3.851,91 | 28.677,97 |
| Principal: | 2.470.247 | 397.960 | 2.868.207 | 14.846,48 | 2.391,79 | 17.238,27 |
| Intereses: | 1.860.462 | 242.944 | 1.903.406 | 9.979,58 | 1.460,12 | 11.439,70 |
| III. Subtotal a Cuenta de reinversión (I + II): | 1.563.619.289 | 475.197.557 | 2.038.816.845 | 9.397.641,19 | 2.855.994,84 | 12.253.536,03 |
| IV. Intereses de las Cuentas de reinversión: | 4.452.401 | 1.285.112 | 5.737.513 | 26.769,47 | 7.723,88 | 34.493,15 |
| Intereses de la Cta. De Reinversión | 4.230.116 | 1.202.377 | 5.432.493 | 25.423,51 | 7.226,43 | 32.649,94 |
| Intereses Cta. I.C.O. | 222.285 | 82.735 | 305.020 | 1.335,96 | 497,25 | 1.833,21 |
| V. Recursos disponibles (III + IV): | 1.568.071.690 | 476.482.669 | 2.044.554.359 | 9.424.300,66 | 2.863.718,52 | 12.288.019,18 |
| VI. Gestora: | 5.849.768 | 3.388.743 | 9.238.511 | 35.157,82 | 20.366,76 | 55.524,57 |
| VII. Pago a los Bonos: | 1.237.120.203 | 375.148.577 | 1.612.268.779 | 7.435.242,16 | 2.254.698,36 | 9.689.930,52 |
| Bonos A1: | | | | | | |
| Intereses correspondientes al 22/12/99: | 25.278.123 | 9.498.484 | 34.776.607 | 151.924,58 | 57.087,04 | 209.011,62 |
| Retenciones practicadas a los bonos: | -4.548.947 | -1.709.684 | -6.259.631 | -27.345,73 | -10.275,41 | -37.621,14 |
| Amortización correspondiente al 22/12/99: | 792.020.982 | 222.893.020 | 1.014.914.002 | 4.760.141,97 | 1.339.614,03 | 6.099.756,00 |
| Bonos A2: | | | | | | |
| Intereses correspondientes al 22/12/99: | 101.721.444 | 38.222.759 | 139.944.203 | 611.358,19 | 229.723,41 | 841.081,60 |
| Retenciones practicadas a los bonos: | -18.310.423 | -6.880.307 | -25.190.731 | -110.047,86 | -41.351,48 | -151.399,34 |
| Amortización correspondiente al 22/12/99: | 0 | 0 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Bonos A3: | | | | | | |
| Intereses correspondientes al 22/12/99: | 147.481.815 | 55.417.634 | 202.899.449 | 886.383,56 | 333.066,69 | 1.219.450,25 |
| Retenciones practicadas a los bonos: | -26.547.658 | -9.975.525 | -36.523.183 | -159.554,64 | -59.954,11 | -219.508,75 |
| Amortización correspondiente al 22/12/99: | 158.948.122 | 44.731.677 | 203.679.800 | 955.297,45 | 268.842,80 | 1.224.140,25 |
| Bonos B: | | | | | | |
| Intereses correspondientes al 22/12/99: | 11.669.717 | 4.385.002 | 16.054.718 | 70.136,41 | 26.354,39 | 96.490,80 |
| Retenciones practicadas a los bonos: | -2.100.605 | -789.320 | -2.889.925 | -12.624,89 | -4.743,91 | -17.368,80 |
| Amortización correspondiente al 22/12/99: | 0 | 0 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Reinversión o devolución de las retenciones (2): | 51.508.633 | 19.354.836 | 70.863.470 | 309.573,12 | 116.324,91 | 425.898,03 |
| VIII. Saldo disponible (V - VI - VII): | 325.101.719 | 97.945.349 | 423.047.068 | 1.953.900,88 | 588.663,40 | 2.542.564,08 |
| Distribución del saldo disponible: | | | | | | |
| Otros recursos disponibles | 202.681.561 | 74.518.881 | 277.200.442 | 1.218.140,72 | 447.867,49 | 1.666.008,21 |
| Intereses prestamo subordinado A | 431.378 | 180.561 | 591.937 | 2.592,62 | 964,99 | 3.557,61 |
| Amortización prestamo subordinado A | 3.350.162 | 1.246.958 | 4.597.120 | 20.134,88 | 7.494,37 | 27.629,25 |
| Intereses prestamo subordinado B | 0 | 91.757 | 91.757 | 0,00 | 551,47 | 551,47 |
| Amortización prestamo subordinado B | 0 | 278.129 | 278.129 | 0,00 | 1.671,59 | 1.671,59 |
| Excedente de Caja | 118.636.620 | 21.649.063 | 140.285.683 | 713.032,46 | 130.113,49 | 843.145,95 |

(1) Avance técnico solicitado:

| | | | | | | |
|--------------------|------------|-----------|------------|------------|----------|------------|
| Trimestre anterior | 12.847.911 | 885.408 | 13.833.219 | 78.014,88 | 5.822,42 | 81.937,30 |
| Trimestre actual | 18.778.520 | 1.826.312 | 18.404.832 | 100.840,84 | 9.774,39 | 110.815,27 |

(2) Reinversión hasta el 20/12/2000

TDA
N.º 1048/99

T
Titulización de Activos, SGFT, S.A.

TDA 9

Fondo de Titulización Hipotecaria
FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 22/09/99 - 22/12/99

| I. INVERSIONES/FINANCIACIONES | Pesetas | | Euros | |
|--|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| | Ingresos | Pagos | Ingresos | Pagos |
| Amortización Bonos Titulización Hip. | | 1.218.593.802 | | 7.323.896,25 |
| Amortización Participaciones Hip. | 1.337.353.838 | | 8.037.658,44 | |
| Amortización Ptmos. Subordinados | | 4.875.249 | | 29.300,84 |
| II. INTERESES | | | | |
| Intereses pagados a los BTH | | 393.674.977 | | 2.366.034,27 |
| Intereses recibidos de las PHs | 540.394.153 | | 3.247.834,27 | |
| Intereses Ptmos. Subordinados | | 683.694 | | 4.109,08 |
| Intereses Inversiones Temporales | 5.737.513 | | 34.483,15 | |
| Avance Técnico Neto | 4.771.613 | | 28.677,97 | |
| III. GASTOS | | | | |
| Comisiones Periódicas: | | | | |
| - Gestora | | 9.238.511 | | 55.524,57 |
| Excedente de Caja | | 140.287.683 | | 843.145,95 |
| Total Ingresos/Pagos | 1.888.257.117 | 1.767.353.916 | 11.348.653,84 | 10.622.010,97 |
| Saldo inicial 22/09/99 | 156.297.241 | | 939.365,34 | |
| A Inversiones Temporales | | 277.200.442 | | 1.666.008,21 |
| Total | 2.044.554.358 | 2.044.554.358 | 12.288.019,18 | 12.288.019,18 |
| Retenciones practicadas el 22/12/99 | 21.208.024 | | 127.462,79 | |
| A Inversiones Temporales hasta el 20/01/00 | | 21.208.024 | | 127.462,79 |

Titulización de Activos, SGFT, S.A.

TdA
 N.º 1084/99

TDA 9

Fondo de Titulización Hipotecaria

INFORMACION A LOS INVERSORES

FECHA DE PAGO: 22 de Diciembre de 1999

| I. BONOS A1 | Importes en pesetas | | Importes en euros | |
|---|---------------------|----------------|-------------------|--------------|
| | Sobre 366 bonos | Por Bono | Sobre 366 bonos | Por Bono |
| 1. Saldo inicial (19/5/99): | 6.089.727.600 Pts | 16.638.600 Pts | 36.600.000,00 € | 100.000,00 € |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | - | - | 30.500.244,00 € | 83.334,00 € |
| 3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago: | 34.776.607 Pts | 95.018 Pts | 209.011,62 € | 571,07 € |
| 4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago: | 1.014.914.002 Pts | 2.772.989 Pts | 6.099.756,00 € | 16.666,00 € |
| 5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago: | - | - | 24.400.488,00 € | 66.668,00 € |
| 6. Porcentaje pendiente de vencimiento: | - | - | 66,67% | 66,67% |

| II. BONOS A2 | Importes en pesetas | | Importes en euros | |
|---|---------------------|----------------|-------------------|--------------|
| | Sobre 1163 bonos | Por Bono | Sobre 1163 bonos | Por Bono |
| 1. Saldo inicial (19/5/99): | 19.350.691.800 Pts | 16.638.600 Pts | 116.300.000,00 € | 100.000,00 € |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | - | - | 116.300.000,00 € | 100.000,00 € |
| 3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago: | 139.944.203 Pts | 120.330 Pts | 841.081,60 € | 723,20 € |
| 4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago: | 0 Pts | 0 Pts | 0,00 € | 0,00 € |
| 5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago: | - | - | 116.300.000,00 € | 100.000,00 € |
| 6. Porcentaje pendiente de vencimiento: | - | - | 100,00% | 100,00% |

| III. BONOS A3 | Importes en pesetas | | Importes en euros | |
|---|---------------------|----------------|-------------------|--------------|
| | Sobre 1675 bonos | Por Bono | Sobre 1675 bonos | Por Bono |
| 1. Saldo inicial (19/5/99): | 27.869.655.000 Pts | 16.638.600 Pts | 167.500.000,00 € | 100.000,00 € |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | - | - | 164.591.295,50 € | 98.263,46 € |
| 3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago: | 202.899.449 Pts | 121.134 Pts | 1.219.450,25 € | 728,03 € |
| 4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago: | 203.679.800 Pts | 121.600 Pts | 1.224.140,25 € | 730,83 € |
| 5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago: | - | - | 163.367.155,25 € | 97.532,63 € |
| 6. Porcentaje pendiente de vencimiento: | - | - | 97,53% | 97,53% |

| IV. BONOS B | Importes en pesetas | | Importes en euros | |
|---|---------------------|----------------|-------------------|--------------|
| | Sobre 120 bonos | Por Bono | Sobre 120 bonos | Por Bono |
| 1. Saldo inicial (19/5/99): | 1.996.632.000 Pts | 16.638.600 Pts | 12.000.000,00 € | 100.000,00 € |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | - | - | 12.000.000,00 € | 100.000,00 € |
| 3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago: | 16.054.718 Pts | 133.789 Pts | 96.490,80 € | 804,09 € |
| 4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago: | 0 Pts | 0 Pts | 0,00 € | 0,00 € |
| 5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago: | - | - | 12.000.000,00 € | 100.000,00 € |
| 6. Porcentaje pendiente de vencimiento: | - | - | 100,00% | 100,00% |

| V. EL FONDO | Importes en pesetas | | Importes en euros | |
|--|---------------------|----------------|-------------------|------------------|
| | | | | |
| 1. Saldo de participaciones hipotecarias a 30/11/99: | | 52.312.029.957 | | 314.401.632,09 € |
| a) No Fallidas: | | 52.312.029.957 | | 314.401.632,09 € |
| b) Fallidas: | | 0 | | 0,00 € |
| 2. Amortización del periodo 31/8/99 a 30/11/99: | | 1.337.353.838 | | 8.037.658,44 € |
| a) Según calendario: | | 621.809.088 | | 3.737.147,89 € |
| b) Amortización anticipada hasta 31/10/99: | | 437.203.988 | | 2.627.648,89 € |
| c) Amortización anticipada del 31/10/99 al 30/11/99: | | 278.340.762 | | 1.672.861,67 € |
| 3. Tasa de amortización anticipada (anualizada): | | | | |
| a) Desde la Fecha de Desembolso: | | 5,50% | | 5,50% |
| b) Último año: | | - | | - |
| c) Último semestre: | | 5,47% | | 5,47% |
| d) Último trimestre: | | 5,29% | | 5,29% |
| 4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses: | | 0,35% | | 0,35% |
| 5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses: | | 0,01% | | 0,01% |
| 6. Porcentaje de fallidos (1): | | 0,00% | | 0,00% |

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

TdA
Titulización de Activos, (SGFT), S.A.

TdA
N.º 1019/99 (Espec)