

Fecha de Pago / Payment Date	Actual / Current	24.10.2018
Fecha de Determinación / Determination Date	Actual / Current	17.10.2018
Fecha de Pago / Payment Date	Precedente / Preceding	24.07.2018
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date		05.07.2006

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
a Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	Actual 293.838.326,12	(b + c + d)	
b Saldo Vivo Préstamos Morosos (no fallidos) (>3 y <18 meses) Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful) (>3 and <18 months)	Actual 2.394.721,71	% (b / e)	0,820%
c Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no fallidos) (<= 3 meses) Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful) (<=3 months)	Actual 289.812.772,64		
d Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios fallidos (>18 meses) Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans (>18 months)	Actual 1.630.831,77		
e Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no fallidos (<18 meses) Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans (<18 months)	Actual 292.207.494,35		19,48%
f Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	Initial 1.500.001.310,05		
g Saldo Vivo acumulado Préstamos fallidos Cumulative Outstanding Balance Doubtful Loans	Actual 278.421.951,48		
h Remanente de Fondos Disponibles tras obligaciones de pago del 1º al 5º lugar Available Funds remaining after payment obligations listed in 1st to 5th place	17.142.972,90		
i Cuenta de Amortización Amortisation Account	0,00		

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A Saldo Principal Pendiente Clase A2 Outstanding Principal Balance Class A2	Precedente 24.07.2018	179.396.753,98	% (A / F)	52,016%
B Saldo Principal Pendiente Clase A3 Outstanding Principal Balance Class A3	Precedente 24.07.2018	58.892.250,00	% (B / F)	17,076%
C Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B	Precedente 24.07.2018	54.800.000,00	% (C / F)	15,889%
D Saldo Principal Pendiente Serie C Outstanding Principal Balance Series C	Precedente 24.07.2018	51.800.000,00	% (D / F)	15,019%
E Saldo Principal Pendiente Serie D Outstanding Principal Balance Series D	Precedente 24.07.2018	25.500.000,00	% (E / F)	7,394%
F Saldo Principal Pendiente Series A, B y C Outstanding Principal Balance Series A, B and C	Precedente 24.07.2018	344.889.003,98		
G Saldo Principal Inicial Series A, B, C y D Initial Principal Balance Series A, B, C and D	Initial 05.07.2006	1.525.500.000,00		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

j Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding 24.07.2018	25.500.000,00		
k Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding 24.07.2018	0,00	(k - j)	-25.500.000,00
l Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current 24.10.2018	25.500.000,00		
m Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current 24.10.2018	0,00	(m - l)	-25.500.000,00

2 Situación disparadores / Triggers status

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
--------------------------	-----------------------	------------------------	-----------------------------------	-------------------------

2.1 Pago intereses Series B, y C: postergación lugar orden de prelación

Interest payment of Series B, & C. place deferred in priority of payments

2.1.1 Serie B / Series B

17.10.2018	% (g / f)	> 11,00%	18,56%	S/Y
------------	-----------	----------	--------	-----

2.1.2 Serie C / Series C

17.10.2018	% (g / f)	> 7,00%	18,56%	S/Y
------------	-----------	---------	--------	-----

2.2 Amortización a Prorrata Clase A

Pro Rata Amortisation Class A

17.10.2018	% d / G	> 25,00%	0,12%	N
------------	---------	----------	-------	---

2.3 Amortización a Prorrata Series B, y C

Pro Rata Amortisation of Series B, & C

2.3.0 Condiciones comunes / Common conditions (*)

(i) F. Reserva Requerido en F. Pago actual hubiese sido dotado en su totalidad	24.10.2018	(m - l)	= 0,00	-25.500.000,00	N
(ii) Saldo vivo Préstamos Hipotecarios >= 10% Importe nominal de la emisión de Bonos	17.10.2018	% (a / f)	>= 10,00%	19,59%	S/Y
(iii) 50% del Saldo Inicial de Titulización de las Series A1, A2, A3, A4, B y C amortizado	24.07.2018		>= 750.000.000,00	1.180.610.996,02	S/Y

2.3.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)

(i) Saldo Vivo Préstamos Morosos (no fallidos) <1,5% Saldo Vivo Inicial CTH'S	17.10.2018	% (b / e)	< 1,500%	0,160%	S/Y
(ii) Saldo principal pendiente serie B >= 7,30% Saldo Principal Pendiente Series A, B y C	17.10.2018	% (C/(A+B+C+D))	> 7,30%	15,889%	S/Y

2.3.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (*)

(i) Saldo Vivo Préstamos Morosos (no fallidos) <1,5% Saldo Vivo Inicial CTH'S	17.10.2018	% (b / e)	< 1,000%	0,160%	S/Y
(ii) Saldo principal pendiente serie C >= 6,90% Saldo Principal Pendiente Series A, B y C	17.10.2018	% (D/(A+B+C+D))	> 6,90%	15,019%	S/Y

2.4 Fondo de Reserva:

Cash Reserve

2.4.1 Condiciones de no reducción (solo aplica si 2.3.1 es S/Y) ()**

Required Cash Reserve reduction: conditions

(i) Salvo Vivo Préstamos Morosos > 1% Saldo Vivo Préstamos no fallidos	17.10.2018	% (b / e)	> 1,00%	0,820%	N
(ii) Fecha Pago precedente, Fondo Reserva no dotado en importe de F.R. Requerido	24.07.2018	(k - j)	< 0,00	-25.500.000,00	S/Y
(iii) Han transcurrido 3 años desde la Constitución	17.10.2018	05.07.2006	años/years < 3,00	12,29	N

(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción Ejercitable S/N Exercisable Option Y/N
--------------------------	-----------------------	------------------------	-----------------------------------	--

4 Amortización Principal de Bonos

17.10.2018	% (a / f)	< 10,00%	19,59%	N
------------	-----------	----------	--------	---