



IM BANCO POPULAR MBS 2, FTA
Información correspondiente al período: 23/09/2013 - 23/12/2013

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	10/03/2010
Fecha de Desembolso de los Bonos	16/03/2010
Sociedad Gestora	InterMoney Titulización, SGFT, S.A.
Cedente de los Derechos de Crédito	Banco Popular
Agente Financiero	BNP Paribas Securities Services, S.E.
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencias de Calificación	Moody's Investors Service / Standard & Poor's
Calificación Actual Bonos	
Bonos A	A3 (sf) / A- (sf)
Bonos B	Caa1 / BB (sf)

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Serie A	
Código ISIN	ES0347461008
Nominal en circulación total (inicial)	596.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	441.872.492,80 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	74.139,68 €
Serie B	
Código ISIN	ES0347461016
Nominal en circulación total (inicial)	89.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	89.000.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €

III. INFORMACIÓN INCLUIDA

Liquidación correspondiente al período: 23/09/2013 - 23/12/2013

Anuncio del Pago de los Bonos: 23/12/2013

Flujos de Caja del período: 23/09/2013 - 23/12/2013



IM BANCO POPULAR MBS 2, FTA
Liquidación del Periodo: 23/09/2013 - 23/12/2013
Fecha de Pago: 23/12/2013

Concepto	Importe
<u>RECURSOS DISPONIBLES</u>	
I. Situación Inicial:	49.532.340,63
Saldo inicial de las Cuentas	49.532.340,63
II. Fondos recibidos del Emisor:	11.575.635,87
II.1 Principal cobrado de los Préstamos Hipotecarios	7.460.597,30
Según calendario hasta 30/11/2013	3.978.900,41
Amortización Anticipada	2.839.973,61
Recuperación de Préstamos Fallidos	641.723,28
II.2 Intereses cobrados de los Préstamos Hipotecarios	4.100.385,37
II.3 Otros	14.653,20
III. Subtotal a cuentas de Tesorería (I+ II):	61.107.976,50
IV. Intereses de las Cuentas:	34.151,22
V. Cobro de la Liquidación del Swap:	0,00
VI. Recursos disponibles (III + IV + V):	61.142.127,72
<u>PAGOS</u>	
(i) Gastos periódicos:	90.127,34
Gestora	19.284,44
Agente de Pagos	2.250,00
Administración	68.410,90
Iberclear	181,50
AIAF	0,00
Auditoría	0,00
Otros	0,50
Calificación	0,00
(ii) Pago de la cantidad neta en virtud del Contrato de Permuta Financiera, y solamente en caso de resolución del contrato por circunstancias imputables al Fondo, la cantidad que corresponda al pago liquidativo:	2.228.662,96
(iii) Pago de intereses de la Serie A:	595.642,40
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	595.642,40
Interés pagado	595.642,40
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	-125.100,40
(iv) Pago de intereses de la Serie B si no concurren las circunstancias que determinan su posposición al número (vi) del Orden de Prelación de Pagos:	387.176,70
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	387.176,70
Interés pagado	387.176,70
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	-81.310,40

(v) Retención de la Cantidad Disponible de Principal (Mínimo[a,b]):	10.400.624,50
a) Cantidad Teórica de Amortización	10.400.624,50
b) Recursos Disponibles menos los conceptos (i) al (iv)	57.840.518,32
Déficit de principal (a) - (v)	0,00

Distribución entre las distintas series de Bonos

Amortización de los Bonos A	10.400.617,20
Amortización de los Bonos B	0,00
Resto por redondeo	7,30

(vi) Pago de intereses de los Bonos de la Serie B, si concurren las circunstancias que determinan su posposición a este número del Orden de Prelación de Pagos:

Prelación de Pagos:	0,00
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	0,00
Interés pagado	0,00
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	0,00

(vii) Dotación del Fondo de Reserva hasta que alcance su Nivel Mínimo:

Dotación del Fondo de Reserva hasta que alcance su Nivel Mínimo:	47.439.901,12
Importe del Fondo de Reserva en la anterior Fecha de Pago	49.532.340,63
Importe Mínimo Requerido	54.800.000,00
Importe del Fondo de Reserva en esta Fecha de Pago	47.439.901,12

(viii) Pago de la cantidad a pagar por resolución de la Permuta Financiera de Intereses excepto en los supuestos contemplados en el lugar (ii) anterior:

0,00

(ix) Pago de intereses del Préstamo Subordinado GI:

0,00

Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	22.097,26
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	1.861,93
Interés pagado	0,00
Interés debido	23.959,19

(x) Pago de Intereses del Préstamo Subordinado FR:

0,00

Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	2.906.412,13
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	238.396,74
Interés pagado	0,00
Interés debido	3.144.808,87

(xi) Amortización del Préstamo Subordinado GI:

0,00

Amortización debida en la anterior Fecha de Pago	267.500,00
Amortización correspondiente a esta Fecha de Pago	26.750,00
Amortización pagada	0,00
Amortización debida	294.250,00

(xii) Amortización del Préstamo Subordinado FR:

0,00

Amortización debida en la anterior Fecha de Pago	0,00
Amortización correspondiente a esta Fecha de Pago	0,00
Amortización pagada	0,00
Amortización debida	0,00

(xiii) Pago de la Comisión Variable:

0,00

(1) Reinvertido hasta el 20/01/2014

Información sobre Impagos y Fallidos

Impago de principal	
Trimestre anterior	252.122,32
Trimestre actual	291.441,80
Importe de Fallidos del Período	3.581.721,50

IMT/IM BANCO POPULAR MBS 2, FTA/PAGO/dic13

Destinatarios: Emisor; CNMV



INTERMONEY TITULIZACIÓN S.G.F.T

Plza. Pablo Ruiz Picasso 1. Torre Picasso, Pta 23, 28020 Madrid. Tfno 34 914326488



09/12/2013

IM BANCO POPULAR MBS 2, FTA ANUNCIO DE PAGO FECHA DE PAGO: 23/12/2013

	BONOS A		BONOS B	
Cod. ISIN	ES0347461008		ES0347461016	
Periodo de Devengo	23/09/2013	23/12/2013	23/09/2013	23/12/2013
Tipo de Referencia Vigente	0,221%		0,221%	
Margen	0,300%		1,500%	
Cupón vigente	0,521%		1,721%	
	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO
Saldo Inicial	596.000.000,00	100.000,00	89.000.000,00	100.000,00
Saldo Inicial Antes del Pago	452.273.110,00	75.884,75	89.000.000,00	100.000,00
Pago de Principal	10.400.617,20	1.745,07	0,00	0,00
Saldo Final después del Pago	441.872.492,80	74.139,68	89.000.000,00	100.000,00
% Pendiente de vencimiento actual	74,14%	74,14%	100,00%	100,00%
Interés Bruto Debido en la anterior Fecha de Pago	0,00	0,00	0,00	0,00
Interés Bruto Devengado	595.642,40	99,94	387.176,70	435,03
Interés Bruto Pagado	595.642,40	99,94	387.176,70	435,03
Interés Bruto Debido	0,00	0,00	0,00	0,00
Retención (21%)	125.100,40	20,99	81.310,40	91,36
Interés Neto	470.542,00	78,95	305.866,30	343,67

IMT/IM BANCO POPULAR MBS 2, FTA/Anuncio Pago/dic13

**IM BANCO POPULAR MBS 2, FTA**
Flujos de Caja del Período: 23/09/2013 - 23/12/2013

Concepto	Importe	
	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
<u>I. Principal</u>	<u>7.460.597,30</u>	<u>10.400.617,20</u>
Amortización de los Préstamos Hipotecarios	7.460.597,30	
Amortización Bonos de Titulización		10.400.617,20
Amortización Préstamo Subordinado GI		0,00
Amortización Préstamo Subordinado FR		0,00
<u>II. Intereses</u>	<u>6.020.912,20</u>	<u>5.083.204,47</u>
Intereses cobrados de los Préstamos Hipotecarios	4.100.385,37	
Intereses de las Cuentas	34.151,22	
Otros	14.653,20	
Contrato de Swap	1.871.722,41	4.100.385,37
Intereses pagados a los Bonos de Titulización		982.819,10
Intereses de Préstamo Subordinado GI		0,00
Intereses de Préstamo Subordinado FR		0,00
<u>III. Gastos periódicos</u>	<u>0,00</u>	<u>90.127,34</u>
Gestora		19.284,44
Agente de Pagos		2.250,00
Iberclear		181,50
Calificación		0,00
AIAF		0,00
Auditoría		0,00
Otros		0,50
Comisión de Administración		68.410,90
Comisión Variable		0,00
TOTAL INGRESOS/ PAGOS	13.481.509,50	15.573.949,01
Saldo Inicial de la Cuenta de Tesorería a 23/09/2013	49.532.340,63	
Recursos depositados para la próxima Fecha de Pago		47.439.901,12
Fondo de Reserva		
TOTAL	63.013.850,13	63.013.850,13
Retenciones practicadas el 23/12/2013	206.410,80	
A Inversiones Temporales hasta el 20/01/2014		206.410,80

IMT/IM BANCO POPULAR MBS 2, FTA/Fluj Trim/dic13

Destinatario: CNMV;