



## GC COMPASS SPAIN 1 FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

### INFORMACION TRIMESTRAL A 30 DE SEPTIEMBRE DE 2005<sup>1</sup>

<b>Fecha de Constitución Sociedad Gestora</b>	10 de diciembre de 2004 GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.	<b>Fecha de Desembolso Cuenta Tesorería</b>	14 de diciembre de 2004 "la Caixa"
---	---	---	---------------------------------------

### BONO DE TITULIZACION

1. Fecha de Emisión	13 de septiembre de 2005
2. Importe Nominal del Bono	101.165.385,02
3. Tipo de Interés	2,70996870%
4. Fecha de Amortización	13 de octubre de 2005

### ACTIVOS CEDIDOS

1. Total Cartera de Derechos de Crédito	119.393.906,85	
2. Total Impagados de la Cartera de Derechos de Crédito <sup>2</sup>	798.260,78	
3. Total Fallidos de la Cartera de Derechos de Crédito <sup>34</sup>	193.637,44	
4. Entidades Cedentes	Importe	Porcentaje
• Yesos Ibéricos, S.A.	53.663.441,71	44,95%
• Ursa Ibérica de Aislantes, S.A:	15.134.121,33	12,68%
• Uralita Sistema de Tuberías, S.A.	50.596.343,81	42,37%
Total	119.393.906,85	100,00%

<sup>1</sup> Todos los importes expresados en Euros.

<sup>2</sup> Impagados superiores a sesenta días desde la fecha de vencimiento del derecho de crédito cedido.

<sup>3</sup> Impagados superiores a ciento veinte días desde la fecha de vencimiento del derecho de crédito cedido.

<sup>4</sup> Los importes Fallidos están cubiertos por la Reserva de Pérdidas.

**GC COMPASS SPAIN 1**  
**FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

**FLUJOS DE CAJA DEL FONDO DE TITULIZACION**

**PERIODO: 1 de Enero de 2005 a 30 de Septiembre de 2005**

	Ingresos	Pagos
<b>1. INVERSIONES / FINANCIACIONES</b>		
• Emisión Bonos de Titulización	987.399.508,65	
• Compra Derechos de Crédito		987.399.508,65
• Amortización Bonos de Titulización		1.033.695.973,35
• Amortización Derechos de Crédito	1.033.695.973,35	
<b>2. INGRESOS</b>		
• Intereses Financieros	2.358.544,16	
<b>3. GASTOS</b>		
• Intereses Bonos Titulización		2.319.904,73
• Comisiones Periódicas		
▪ Comisión Gestión		28.125,00
▪ Comisión Agente Financiero		1.800,00
▪ Comisión Administración		8.714,43
<b>TOTAL INGRESOS / PAGOS</b>	<b>2.023.454.026,16</b>	<b>2.023.454.026,16</b>

Información Adicional

GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.      Avda. Diagonal, 621 – 629 08028 Barcelona  
Teléfono: 00.34.934.092.4.56      Página Web: [www.gesticaixa.es](http://www.gesticaixa.es)  
Correo Electrónico: [info-titulización@gesticaixa.es](mailto:info-titulización@gesticaixa.es)

C.N.M.V.      Passeig de Gràcia, 19      08007 Barcelona  
Paseo de la Castellana, 19      28046 Madrid

Responsable Contenido de la Información

GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.  
El Director General