

BZ HIPOTECARIO 1

FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA

Bonos emisión 20 de abril de 1999

INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A (ES0315271009)	Bonos Serie B (ES0315271017)
<p>1. A partir del día 17 de septiembre de 2004 (Fecha de Pago) se procederá al pago de la amortización parcial de principal y de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 17.06.2004 (incluido) y el 17.09.2004 (excluido), de acuerdo con el siguiente detalle por bono:</p>		
• Intereses brutos:	196,30 euros	669,81 euros
Retención fiscal (15%):	29,45 euros	100,47 euros
Intereses netos:	166,85 euros	569,34 euros
• Amortización de Principal:	2.061,09 euros	-----
<p>Entidad Pagadora: Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid</p>		
<p>2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):</p>		
	31.321,08 euros	100.000 euros
• Porcentaje sobre el importe nominal inicial (100.000 euros):	31,3211 %	100,00 %
<p>3. Principal Devengado para Amortización de los Bonos y no satisfecho por insuficiencia de fondos de acuerdo con el orden de prelación de Pagos (Déficit de Amortización):</p>		
	0 euros	
<p>4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados durante los últimos tres meses naturales:</p>		
	11,6714 %	
<p>5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial:</p>		
• Vida media:	2,60 años	4,75 años
• Vida total:	4,75 años	4,75 años
<p>6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 17.09.2004 (incluido) hasta el 17.12.2004 (excluido):</p>		
	2,3279 %	2,6523 %
• Intereses brutos:	181,78 euros	661,26 euros
Retención fiscal (15%):	27,27 euros	99,19 euros
Intereses netos:	154,51 euros	562,07 euros
• Fecha de Pago:	17.12.2004	

Madrid, 15 de septiembre de 2004
Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General