

Fecha de Pago / Payment Date  
Fecha de Determinación / Determination Date  
Fecha de Pago / Payment Date  
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 17.06.2019  
Actual / Current 12.06.2019  
Precedente / Preceding 15.03.2019  
03.03.2004

**1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation**

**1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans**

a	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	(b + c + d)	Actual		148.461.214,66	% (a / f)	13,87%
b	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios morosos (no dudosos) Outstanding Balance delinquent Mortgage Loans (non-doubtful)	(>3 y <18 meses) (>3 and <18 months)	Actual	12.06.2019	939.731,87	% (b / e)	0,639%
c	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no morosos (no dudosos) Outstanding Balance non-delinquent Mortgage Loans (non-doubtful)	(≤ 3 meses) (≤ 3 months)	Actual	12.06.2019	146.073.228,55		
d	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios dudosos Outstanding Balance doubtful Mortgage Loans	(≥ 18 meses) (≥ 18 months)	Actual	12.06.2019	1.448.254,24		
e	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no dudosos Outstanding Balance non-doubtful Mortgage Loans	(<18 meses) (<18 months)	Actual	12.06.2019	147.012.960,42	% (e / f)	13,74%
f	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans		Initial	03.03.2004	1.070.001.023,98		
g	Retención para Amortización de las Series A, B y C Series A, B & C Amortisation Withholding		Actual	12.06.2019	5.544.118,66	D - e	
h	Fondos Disponibles para Amortización Series A, B y C Available Funds for Amortization of Series A, B & C		Current	12.06.2019	5.544.118,66		
i	Déficit de Amortización Amortisation Deficiency			12.06.2019	0,00	g - h	

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
--------------------------	-----------------------------------	------------------------------------	--------------------------------

**1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue**

A	Saldo Principal Pendiente Serie A Outstanding Principal Balance Series A		Precedente	15.03.2019	140.962.737,93		
B	Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B		Precedente	15.03.2019	6.102.284,90	% (B / D)	4,000%
C	Saldo Principal Pendiente Serie C Outstanding Principal Balance Series C		Precedente	15.03.2019	5.492.056,25	% (C / D)	3,600%
D	Saldo Principal Pendiente Emisión de Bonos Outstanding Principal Balance of Bond Issue		Precedente	15.03.2019	152.557.079,08		

**1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve**

j	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve		Precedente / Preceding	15.03.2019	10.700.000,00		
k	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve		Precedente / Preceding	15.03.2019	10.700.000,00	(k - j)	0,00
l	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve		Actual / Current	17.06.2019	10.700.000,00		
m	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve		Actual / Current	17.06.2019	10.685.312,07	(m - l)	-14.687,93

**2 Situación disparadores / Triggers status**

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
--------------------------	-----------------------	------------------------	-----------------------------------	-------------------------

**2.1 Pago intereses Series B y C: postergación lugar orden de prelación**  
Interest payment of Series B y C: place deferred in priority of payments

**2.1.1 Serie B / Series B**

12.06.2019 i > B + C 11.594.341,15 N

**2.1.2 Serie C / Series C**

12.06.2019 i > C 5.492.056,25 N

**2.2 Amortización a Prorrata Series B y C**  
Pro Rata Amortisation of Series B & C

**2.2.0 Condiciones comunes / Common conditions (\*\*)**

(i)				17.06.2019	(m - l)	< 0,00	-14.687,93	N
(ii)				12.06.2019	i	< 0,00	0,00	S/Y

**2.2.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (\*)**

(i)				12.06.2019	% (B / D)	≥ 4,000%	4,000%	S/Y
(ii)				12.06.2019	% (b / e)	≤ 1,50%	0,639%	S/Y

**2.2.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (\*)**

(i)				12.06.2019	% (C / D)	≥ 3,600%	3,600%	S/Y
(ii)				12.06.2019	% (b / e)	≤ 1,50%	0,639%	S/Y

**2.3 Reducción Fondo Reserva Requerido: condiciones (\*\*)**  
Required Cash Reserve reduction: conditions

NO APLICA/PROCEDE POR ESTAR EN MÍNIMO

**3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization**

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N exercisable option Y/N
12.06.2019	% (a / f)	< 10,00%	13,87%	N