

Triggers cuantitativos / Quantitative triggers

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 14.07.2020
Actual / Current 07.07.2020
Precedente / Preceding 14.04.2020
03.07.2014

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
a Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios <i>Outstanding Balance Mortgage Loans</i>	(b + c + d) Actual Current		46.121.088,09
b Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) <i>Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)</i>	(>3 y <18 meses) Actual Current	% (b / e)	0,00%
c Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) <i>Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)</i>	(≤ 3 meses) Actual Current		46.121.088,09
d Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos <i>Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans</i>	(≥18 meses) Actual Current		0,00
e Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos <i>Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans</i>	(<18 meses) Actual Current	% (e / g)	45,48%
f Saldo Vivo acumulado Préstamos Hipotecarios Dudosos <i>Cumulative Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans</i>	Actual Current	% (f / g)	0,00%
g Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios <i>Outstanding Balance Mortgage Loans</i>	Inicial Initial		101.416.645,68
h Fondos Disponibles para la amortización <i>Available Funds for Amortisation</i>			964.130,91

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A Saldo Principal Pendiente Serie <i>Outstanding Principal Balance Series</i>	Precedente Preceding	14.04.2020	35.961.219,00
D Saldo Principal Pendiente Emisión Bonos <i>Outstanding Principal Balance Bond Issue</i>	Precedente Preceding	14.04.2020	35.961.219,00

1.3 Datos: Fondo de Reserva para Intereses / Data: Interest Cash Reserve

i Fondo de Reserva para Intereses Requerido / <i>Required Interest Cash Reserve</i>	Precedente / Preceding	14.04.2020	6.052.461,95
j Fondo de Reserva para Intereses dotado / <i>Provisioned Interest Cash Reserve</i>	Precedente / Preceding	14.04.2020	6.052.461,95
k Fondo de Reserva para Intereses Requerido / <i>Required Interest Cash Reserve</i>	Actual / Current	14.07.2020	5.943.379,59
l Fondo de Reserva para Intereses dotado / <i>Provisioned Interest Cash Reserve</i>	Actual / Current	14.07.2020	5.943.379,59

2 Situación disparadores / Triggers status

2.1 Pago intereses Préstamo B: postergación lugar orden de prelación

Interest payment of loan B: place deferred in priority of payments

2.1.1 Préstamo B / Loan B

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
07.07.2020	% (f / g)	> 10,00%	0,00%	N
NO PROCEDE				
NO PROCEDE				

2.2 Amortización a Prorrata Préstamo B

Pro Rata Amortisation of Loan B

2.3 Reducción Fondo Reserva Principal: condiciones

Required Cash Reserve reduction: conditions

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición /Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercisable Option Y/N
07.07.2020	% (a / g)	< 10,00%	45,48%	N

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID- (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67

<http://www.edt-sq.com/e/> info@edt-sq.com