

Fecha de Pago / Payment Date	Actual / Current	26.08.2020
Fecha de Determinación / Determination Date	Actual / Current	21.08.2020
Fecha de Pago / Payment Date	Precedente / Preceding	26.05.2020
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date		25.09.2003

**1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation**

			Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
<b>1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans</b>						
a Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	(b + c + d)	Actual Current		139.739.259,55	% (a / f)	10,35%
b Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios morosos (no dudosos) Outstanding Balance delinquent Mortgage Loans (non-doubtful)	(>3 y <18 meses) (>3 and <18 months)	Actual Current	21.08.2020	479.542,33	% (b / e)	0,348%
c Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no morosos (no dudosos) Outstanding Balance non-delinquent Mortgage Loans (non-doubtful)	(≤ 3 meses) (≤ 3 months)	Actual Current	21.08.2020	137.340.170,95		
d Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios dudosos Outstanding Balance doubtful Mortgage Loans	(≥ 18 meses) (≥ 18 months)	Actual Current	21.08.2020	1.919.546,27		
e Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no dudosos Outstanding Balance non-doubtful Mortgage Loans	(<18 meses) (<18 months)	Actual Current	21.08.2020	137.819.713,28	% (e / f)	10,21%
f Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans		Initial	25.09.2003	1.350.011.122,77		
g Retención para Amortización de las Series A, B y C Series A, B & C Amortisation Withholding		Actual Current	21.08.2020	6.070.358,58	D - e	
h Fondos Disponibles para Amortización Series A, B y C Available Funds for Amortization of Series A, B & C			21.08.2020	6.070.358,58		
i Déficit de Amortización Amortisation Deficiency			21.08.2020	0,00	g - h	
<b>1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue</b>						
A Saldo Principal Pendiente Serie A Outstanding Principal Balance Series A		Precedente Preceding	26.05.2020	132.234.974,99		
B Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B		Precedente Preceding	26.05.2020	5.899.493,37	% (B / D)	4,100%
C Saldo Principal Pendiente Serie C Outstanding Principal Balance Series C		Precedente Preceding	26.05.2020	5.755.603,50	% (C / D)	4,000%
D Saldo Principal Pendiente Emisión de Bonos Outstanding Principal Balance of Bond Issue		Precedente Preceding	26.05.2020	143.890.071,86		
<b>1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve</b>						
j Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve		Precedente / Preceding	26.05.2020	13.500.000,00		
k Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve		Precedente / Preceding	26.05.2020	13.500.000,00	(k - j)	0,00
l Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve		Actual / Current	26.08.2020	13.500.000,00		
m Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve		Actual / Current	26.08.2020	13.500.000,00	(m - l)	0,00

**2 Situación disparadores / Triggers status**

	Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
<b>2.1 Pago intereses Series B y C posterior a amortización de la Serie A</b> Interest payment of Series B y C after amortization of Series A	26.08.2020	i	> C	0	N
<b>2.2 Amortización a Prorrata Series B y C</b> Pro Rata Amortisation of Series B & C					
<b>2.2.0 Condiciones comunes / Common conditions (**)</b>					S/Y
(i)	26.08.2020	(m - l)	< 0,00	0,00	N
(ii)	26.08.2020	i	< 0,00	0,00	N
(iii)	26.08.2020	% (a / f)	< 10,00%	10,35%	N
<b>2.2.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)</b>					S/Y
(i)	21.08.2020	% (B / D)	≥ 4,100%	4,100%	S/Y
(ii)	21.08.2020	% (b / e)	≤ 2,25%	0,348%	S/Y
<b>2.2.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (*)</b>					S/Y
(i)	21.08.2020	% (C / D)	≥ 4,000%	4,000%	S/Y
(ii)	21.08.2020	% (b / e)	≤ 2,00%	0,348%	S/Y

**2.3 Reducción Fondo Reserva Requerido: condiciones (\*\*)**

NO APLICA/PROCEDE POR ESTAR EN MÍNIMO

	Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercisable option Y/N
<b>3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization</b>	21.08.2020	% (a / f)	< 10,00%	10,35%	N