

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.00

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: **FTPYME TDA CAM 7, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Número de registro del Fondo: **9149**

NIF Fondo: **V-85500874**

Denominación del compartimento:

Número de registro del compartimento:

Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**

NIF gestora: **A-80352750**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2010**

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA



Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.01

Denominación del Fondo: FTPYME TDA CAM 7, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: No
Periodo: 2º Semestre
Ejercicio: 2010

BALANCE (miles de euros)		Periodo Actual 31/12/2010		Periodo Anterior 31/12/2009
---------------------------------	--	-------------------------------------	--	---------------------------------------

ACTIVO				
---------------	--	--	--	--

A) ACTIVO NO CORRIENTE	0008	622.547	1008	741.905
-------------------------------	------	---------	------	---------

I. Activos financieros a largo plazo	0010	622.547	1010	741.905
1. Valores representativos de deuda	0100	0	1100	0
1.1 Bancos centrales	0101	0	1101	0
1.2 Administraciones Públicas españolas	0102	0	1102	0
1.3 Entidades de crédito	0103	0	1103	0
1.4 Otros sectores residentes	0104	0	1104	0
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105	0	1105	0
1.6 Otros sectores no residentes	0106	0	1106	0
1.7 Activos dudosos	0107	0	1107	0
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108		1108	
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109	0	1109	0
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110	0	1110	0
2. Derechos de crédito	0200	622.256	1200	735.826
2.1 Participaciones hipotecarias	0201	0	1201	0
2.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0202	0	1202	0
2.3 Préstamos hipotecarios	0203	0	1203	0
2.4 Cédulas Hipotecarias	0204	0	1204	0
2.5 Préstamos a promotores	0205	0	1205	0
2.6 Préstamos a PYMES	0206	588.418	1206	688.784
2.7 Préstamos a empresas	0207	10.770	1207	24.956
2.8 Préstamos Corporativos	0208	0	1208	0
2.9 Cédulas territoriales	0209	0	1209	0
2.10 Bonos de Tesorería	0210	0	1210	0
2.11 Deuda Subordinada	0211	0	1211	0
2.12 Créditos AAPP	0212	0	1212	0
2.13 Préstamos Consumo	0213	0	1213	0
2.14 Préstamos automoción	0214	0	1214	0
2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)	0215	0	1215	0
2.16 Cuentas a cobrar	0216	0	1216	0
2.17 Derechos de crédito futuros	0217	0	1217	0
2.18 Bonos de titulación	0218	0	1218	0
2.19 Otros	0219	0	1219	0
2.20 Activos dudosos	0220	26.729	1220	23.480
2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221	-3.661	1221	-1.394
2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222	0	1222	0
2.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0223	0	1223	0
3. Derivados	0230	291	1230	6.079
3.1 Derivados de cobertura	0231	291	1231	6.079
3.2 Derivados de negociación	0232	0	1232	0
4. Otros activos financieros	0240	0	1240	0
4.1 Garantías financieras	0241	0	1241	0
4.2 Otros	0242	0	1242	0

II. Activos por impuesto diferido	0250	0	1250	0
--	------	---	------	---

III. Otros activos no corrientes	0260	0	1260	0
---	------	---	------	---

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.01

Denominación del Fondo: **FTPYME TDA CAM 7, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**
 Estados agregados: **No**
 Periodo: **2º Semestre**
 Ejercicio: **2010**

BALANCE (miles de euros)		Periodo Actual 31/12/2010		Periodo Anterior 31/12/2009
B) ACTIVO CORRIENTE	0270	142.007	1270	161.501
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0280	0	1280	0
V. Activos financieros a corto plazo	0290	75.752	1290	87.031
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0300	8.358	1300	4.357
2. Valores representativos de deuda	0310	0	1310	0
2.1 Bancos centrales	0311	0	1311	0
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312	0	1312	0
2.3 Entidades de crédito	0313	0	1313	0
2.4 Otros sectores residentes	0314	0	1314	0
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315	0	1315	0
2.6 Otros sectores no residentes	0316	0	1316	0
2.7 Activos dudosos	0317	0	1317	0
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318		1318	
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319	0	1319	0
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320	0	1320	0
3. Derechos de crédito	0400	66.892	1400	82.674
3.1 Participaciones hipotecarias	0401	0	1401	0
3.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0402	0	1402	0
3.3 Préstamos hipotecarios	0403	0	1403	0
3.4 Cédulas Hipotecarias	0404	0	1404	0
3.5 Préstamos a promotores	0405	0	1405	0
3.6 Préstamos a PYMES	0406	59.529	1406	64.729
3.7 Préstamos a empresas	0407	5.203	1407	13.078
3.8 Préstamos Corporativos	0408	0	1408	0
3.9 Cédulas territoriales	0409	0	1409	0
3.10 Bonos de Tesorería	0410	0	1410	0
3.11 Deuda Subordinada	0411	0	1411	0
3.12 Créditos AAPP	0412	0	1412	0
3.13 Préstamos Consumo	0413	0	1413	0
3.14 Préstamos automoción	0414	0	1414	0
3.15 Arrendamiento financiero	0415	0	1415	0
3.16 Cuentas a cobrar	0416	0	1416	0
3.17 Derechos de crédito futuros	0417	0	1417	0
3.18 Bonos de titulización	0418	0	1418	0
3.19 Otros	0419	0	1419	0
3.20 Activos dudosos	0420	1.175	1420	1.312
3.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421		1421	
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422	985	1422	3.555
3.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0423	0	1423	0
4. Derivados	0430	405	1430	0
4.1 Derivados de cobertura	0431	405	1431	0
4.2 Derivados de negociación	0432	0	1432	0
5. Otros activos financieros	0440	97	1440	0
5.1 Garantías financieras	0441	0	1441	0
5.2 Otros	0442	97	1442	0
VI. Ajustes por periodificaciones	0450	1	1450	0
1. Comisiones	0451	0	1451	0
2. Otros	0452	1	1452	0
VII. Efectivos y otros activos líquidos equivalentes	0460	66.254	1460	74.470
1. Tesorería	0461	66.254	1461	74.470
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462	0	1462	0
TOTAL ACTIVO	0500	764.554	1500	903.406

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.01

Denominación del Fondo: FTPYME TDA CAM 7, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS				
Denominación del compartimento:				
Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.				
Estados agregados: No				
Periodo: 2º Semestre				
Ejercicio: 2010				

BALANCE (miles de euros)		Periodo Actual 31/12/2010		Periodo Anterior 31/12/2009
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0650	694.439	1650	813.964
I. Provisiones a largo plazo	0660	0	1660	0
II. Pasivos financieros a largo plazo	0700	694.439	1700	813.964
1. Obligaciones y otros valores negociables	0710	628.461	1710	748.836
1.1 Series no subordinadas	0711	231.961	1711	352.336
1.2 Series subordinadas	0712	396.500	1712	396.500
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713		1713	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714	0	1714	0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715	0	1715	0
2. Deudas con entidades de crédito	0720	65.978	1720	65.128
2.1 Préstamo subordinado	0721	68.965	1721	68.965
2.2 Crédito línea de liquidez	0722	0	1722	0
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0723	0	1723	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724	-2.987	1724	-3.837
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725	0	1725	0
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726	0	1726	0
3. Derivados	0730	0	1730	0
3.1 Derivados de cobertura	0731	0	1731	0
3.2 Derivados de negociación	0732	0	1732	0
4. Otros pasivos financieros	0740	0	1740	0
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741		1741	
4.2 Otros	0742	0	1742	0
III. Pasivos por impuesto diferido	0750	0	1750	0
B) PASIVO CORRIENTE	0760	69.121	1760	81.462
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0770	0	1770	0
V. Provisiones a corto plazo	0780	0	1780	0
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0800	69.102	1800	81.444
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0810	0	1810	0
2. Obligaciones y otros valores negociables	0820	66.944	1820	79.756
2.1 Series no subordinadas	0821	65.907	1821	78.806
2.2 Series subordinadas	0822	0	1822	0
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0823		1823	
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0824	1.037	1824	950
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0825	0	1825	0
3. Deudas con entidades de crédito	0830	2.058	1830	1.017
3.1 Préstamo subordinado	0831	0	1831	0
3.2 Crédito línea de liquidez	0832	0	1832	0
3.3 Otras deudas con entidades de crédito	0833	193	1833	301
3.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0834		1834	
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0835	1.865	1835	716
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0836	0	1836	0
4. Derivados	0840	0	1840	571
4.1 Derivados de cobertura	0841	0	1841	571
4.2 Derivados de negociación	0842	0	1842	0
5. Otros pasivos financieros	0850	100	1850	100
5.1 Importe bruto	0851	100	1851	100
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0852		1852	
VII. Ajustes por periodificación	0900	19	1900	18
1. Comisiones	0910	14	1910	16
1.1 Comisión sociedad gestora	0911	9	1911	11

1.2 Comisión administrador	0912	0	1912	0
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913	5	1913	5
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914	0	1914	0
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915	0	1915	0
1.6 Otras comisiones del cedente	0916	0	1916	0
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917		1917	
1.8 Otras comisiones	0918	0	1918	0
2. Otros	0920	5	1920	2
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0930	994	1930	7.980
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0940	0	1940	0
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0950	994	1950	7.980
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0960	0	1960	0
XI. Gastos de constitución en transición	0970		1970	
TOTAL PASIVO	1000	764.554	2000	903.406

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.02

Denominación del Fondo: FTPYME TDA CAM 7, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS								
Denominación del compartimento:								
Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.								
Estados agregados: No								
Periodo: 2º Semestre								
Ejercicio: 2010								

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. Corriente Actual 2º semestre		P. Corriente Anterior 2º semestre		Acumulado Actual 31/12/2010		Acumulado Anterior 31/12/2009	
1. Intereses y rendimientos asimilados	0100	8.669	1100	19.714	2100	18.574	3100	40.124	
1.1 Valores representativos de deuda	0110	0	1110	0	2110	0	3110	0	
1.2 Derechos de crédito	0120	8.209	1120	19.150	2120	17.676	3120	38.431	
1.3 Otros activos financieros	0130	460	1130	564	2130	898	3130	1.693	
2. Intereses y cargas asimiladas	0200	-6.782	1200	-15.077	2200	-15.277	3200	-40.880	
2.1 Obligaciones y otros valores negociables	0210	-4.843	1210	-6.131	2210	-9.339	3210	-19.707	
2.2 Deudas con entidades de crédito	0220	-648	1220	-678	2220	-1.224	3220	-1.867	
2.3 Otros pasivos financieros	0230	-1.291	1230	-8.268	2230	-4.714	3230	-19.306	
MARGEN DE INTERESES	0250	1.887	1250	4.637	2250	3.297	3250	-756	
3. Resultado de operaciones financieras (neto)	0300	0	1300	-1	2300	-1	3300	-1	
3.1 Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0310	0	1310	0	2310	0	3310	0	
3.2 Activos financieros disponibles para la venta	0320	0	1320	0	2320	0	3320	0	
3.3 Otros	0330	0	1330	-1	2330	-1	3330	-1	
4. Diferencias de cambio (neto)	0400	0	1400	0	2400	0	3400	0	
5. Otros ingresos de explotación	0500	0	1500	0	2500	0	3500	0	
6. Otros gastos de explotación	0600	-96	1600	-3.242	2600	-180	3600	-194	
6.1 Servicios exteriores	0610	-19	1610	-20	2610	-19	3610	-20	
6.1.1 Servicios de profesionales independientes	0611	-19	1611	-20	2611	-19	3611	-20	
6.1.2 Servicios bancarios y similares	0612		1612		2612		3612		
6.1.3 Publicidad y propaganda	0613		1613		2613		3613		
6.1.4 Otros servicios	0614		1614		2614		3614		
6.2 Tributos	0620	0	1620	0	2620	0	3620	0	
6.3 Otros gastos de gestión corrientes	0630	-77	1630	-3.222	2630	-161	3630	-174	
6.3.1 Comisión de sociedad gestora	0631	-48	1631	-57	2631	-101	3631	-118	
6.3.2 Comisión administrador	0632		1632		2632		3632		
6.3.3 Comisión del agente financiero/pagos	0633	-24	1633	-27	2633	-50	3633	-56	
6.3.4 Comisión variable - resultados realizados	0634	0	1634	-3.138	2634	0	3634	0	
6.3.5 Comisión variables - resultados no realizados	0635	0	1635	0	2635	0	3635	0	
6.3.6 Otras comisiones del cedente	0636		1636		2636		3636		
6.3.7 Otros gastos	0637	-5	1637	0	2637	-10	3637	0	
7. Deterioro de activos financieros (neto)	0700	-2.266	1700	-1.394	2700	-2.266	3700	-1.394	
7.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda (-)	0710	0	1710	0	2710	0	3710	0	
7.2 Deterioro neto de derechos de crédito (-)	0720	-2.266	1720	-1.394	2720	-2.266	3720	-1.394	
7.3 Deterioro neto de derivados (-)	0730	0	1730	0	2730	0	3730	0	
7.4 Deterioro neto de otros activos financieros(-)	0740	0	1740	0	2740	0	3740	0	
8. Dotaciones a provisiones (neto)	0750	0	1750	0	2750	0	3750	0	
9. Ganancias (pérdidas) en la baja de activos no corrientes en venta	0800	0	1800	0	2800	0	3800	0	
10. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0850	475	1850	0	2850	-850	3850	2.345	
RESULTADOS ANTES DE IMPUESTOS	0900	0	1900	0	2900	0	3900	0	
11. Impuesto sobre beneficios	0950	0	1950	0	2950	0	3950	0	
RESULTADO DEL PERIODO	3000	0	4000	0	5000	0	6000	0	

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.03

Denominación del Fondo: FTPYME TDA CAM 7, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS				
Denominación del compartimento:				
Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.				
Estados agregados: No				
Periodo: 2º Semestre				
Ejercicio: 2010				

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		Periodo Actual 31/12/2010		Periodo Anterior 31/12/2009
A) FLUJOS DE EFECTIVO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN	8000	882	9000	17.392
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	8100	2.455	9100	-631
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	8110	17.707	9110	40.256
1.2 Intereses pagados por valores de titulización	8120	-9.252	9120	-23.077
1.3 Intereses cobrados/pagados netos por operaciones de derivados	8130	-6.888	9130	-18.102
1.4 Intereses cobrados de inversiones financieras	8140	888	9140	1.936
1.5 Intereses pagados de préstamos y créditos en entidades de crédito	8150		9150	-1.644
1.6 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	8160	0	9160	
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados por el Fondo	8200	-154	9200	-1.196
2.1 Comisiones pagadas a la sociedad gestora	8210	-103	9210	-120
2.2 Comisiones pagadas por administración de activos titulizados	8220		9220	
2.3 Comisiones pagadas al agente financiero	8230	-51	9230	-56
2.4 Comisiones variables pagadas	8240		9240	-1.020
2.5 Otras comisiones	8250		9250	
3. Otros flujos de caja provenientes de operaciones del Fondo	8300	-1.419	9300	19.219
3.1 Recuperaciones de fallidos y otros activos adquiridos	8310	0	9310	11.518
3.2 Pagos de provisiones	8320		9320	
3.3 Otros	8330	-1.419	9330	7.701
B) FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES INVERSION/FINANCIACION	8350	-9.098	9350	-18.036
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	8400	0	9400	0
4.1 Cobros por emisión de valores de titulización	8410	0	9410	0
4.2 Pagos por emisión de valores de titulización (aseguramiento colocación)	8420		9420	
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	8500		9500	
5.1 Pagos por adquisición de derechos de crédito	8510		9510	
5.2 Pagos por adquisición de otras inversiones financieras	8520		9520	
6. Flujos de caja netos por amortizaciones	8600	-9.074	9600	-16.995
6.1 Cobros por amortización de derechos de crédito	8610	124.200	9610	129.700
6.2 Cobros por amortización de otros activos titulizados	8620	0	9620	
6.3 Pagos por amortización de valores de titulización	8630	-133.274	9630	-146.695
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	8700	-24	9700	-1.041
7.1 Cobros por concesiones de préstamos o disposiciones de créditos	8710	0	9710	0
7.2 Pagos por amortización de préstamos o créditos	8720		9720	-1.020
7.3 Cobros derechos de crédito pendientes ingreso	8730	0	9730	
7.4 Administraciones públicas - Pasivo	8740	0	9740	
7.5 Otros deudores y acreedores	8750	-24	9750	-21
7.6 Cobros por amortización o venta de inversiones financieras	8770	0	9770	
7.7 Cobros de Subvenciones	8780	0	9780	
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	8800	-8.216	9800	-644
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	8900	74.470	9900	75.114
Efectivo o equivalentes al final del periodo	8990	66.254	9990	74.470

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.04

Denominación del Fondo: **FTPYME TDA CAM 7, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**
 Estados agregados: **No**
 Periodo: **2º Semestre**
 Ejercicio: **2010**

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		Periodo Actual 31/12/2010		Periodo Anterior 31/12/2009
1 Activos financieros disponibles para la venta				
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	6010	0	7010	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6020	0	7020	
1.1.2 Efecto fiscal	6021	0	7021	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6022	0	7022	
1.3 Otras reclasificaciones	6030	0	7030	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6040	0	7040	
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	6100	0	7100	0
2 Cobertura de los flujos de efectivo				
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	6110	-11.700	7110	-852
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6120	-11.700	7120	-852
2.1.2 Efecto fiscal	6121	0	7121	
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6122	4.714	7122	19.306
2.3 Otras reclasificaciones	6130	0	7130	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6140	6.986	7140	-18.454
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	6200	0	7200	0
3 Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos				
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	6310	0	7310	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6320	0	7320	
3.1.2 Efecto fiscal	6321	0	7321	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6322	0	7322	
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6330	0	7330	
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	6400	0	7400	0
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	6500	0	7500	0

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.1

Denominación del Fondo: **FTPYME TDA CAM 7, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2010**

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA DE AHORROS DEL MEDITERRANEO

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

Tipología de activos titulizados	Situación actual 31/12/2010				Situación cierre anual anterior 31/12/2009				Situación inicial 01/08/2008			
	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)			Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)			Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)		
Participaciones hipotecarias	0001		0030		0060		0090		0120		0150	
Certificados de transmisión hipotecaria	0002		0031		0061		0091		0121		0151	
Préstamos hipotecarios	0003		0032		0062		0092		0122		0152	
Cédulas hipotecarias	0004		0033		0063		0093		0123		0153	
Préstamos a promotores	0005		0034		0064		0094		0124		0154	
Préstamos a PYMES	0007	5.315	0036	675.852	0066	6.300	0096	777.991	0126	7.605	0156	937.759
Préstamos a empresas	0008	14	0037	15.973	0067	18	0097	38.034	0127	25	0157	62.241
Préstamos Corporativos	0009		0038		0068		0098		0128		0158	
Cédulas territoriales	0010		0039		0069		0099		0129		0159	
Bonos de tesorería	0011		0040		0070		0100		0130		0160	
Deuda subordinada	0012		0041		0071		0101		0131		0161	
Créditos AAPP	0013		0042		0072		0102		0132		0162	
Préstamos consumo	0014		0043		0073		0103		0133		0163	
Préstamos automoción	0015		0044		0074		0104		0134		0164	
Arrendamiento financiero	0016		0045		0075		0105		0135		0165	
Cuentas a cobrar	0017		0046		0076		0106		0136		0166	
Derechos de crédito futuros	0018		0047		0077		0107		0137		0167	
Bonos de titulización	0019		0048		0078		0108		0138		0168	
Otros	0020		0049		0079		0109		0139		0169	
Total	0021	5.329	0050	691.825	0080	6.318	0110	816.025	0140	7.630	0170	1.000.000

(1) Entendido como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.1

Denominación del Fondo: **FTPYME TDA CAM 7, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2010**

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA DE AHORROS DEL MEDITERRANEO

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO B

Movimiento de la cartera de activos titulizados/Tasa de amortización anticipada	Situación actual 31/12/2010		Situación cierre anual anterior 31/12/2009	
	Código	Importe	Código	Importe
Amortización ordinaria desde el cierre anual anterior	0200	-71.008	0210	-80.814
Amortización anticipada desde el cierre anual anterior	0201	-53.192	0211	-60.404
Total importe amortizado acumulado desde el origen del Fondo	0202	-308.175	0212	-183.975
Importe pendiente de amortización de los nuevos activos incorporados en el periodo (1)	0203	0	0213	0
Importe pendiente cierre del periodo (2)	0204	691.825	0214	816.025
Tasa amortización anticipada efectiva del periodo	0205	6,52	0215	5,48

(1) En fondos abiertos, importe de principal pendiente de reembolso en la fecha de presentación de la información de los nuevos activos incorporados en el periodo

(2) Importe del principal pendiente de reembolso de la totalidad de los activos (incluidas las nuevas incorporaciones del periodo) a fecha del informe

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.1

Denominación del Fondo: **FTPyme TDA CAM 7, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2010**

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA DE AHORROS DEL MEDITERRANEO

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

Total Impagados (1)	Nº de activos	Importe impagado						Principal pendiente no vencido		Deuda Total		
		Principal	Intereses ordinarios		Total	Principal	Total					
Hasta 1 mes	0700	356	0710	280	0720	52	0730	332	0740	47.210	0750	47.542
De 1 a 2 meses	0701	133	0711	141	0721	47	0731	188	0741	14.603	0751	14.791
De 2 a 3 meses	0702	81	0712	212	0722	42	0732	254	0742	9.087	0752	9.341
De 3 a 6 meses	0703	31	0713	115	0723	27	0733	142	0743	3.305	0753	3.447
De 6 a 12 meses	0704	60	0714	420	0724	88	0734	508	0744	5.089	0754	5.597
De 12 a 18 meses	0705	41	0715	908	0725	109	0735	1.017	0745	3.986	0755	5.003
De 18 meses a 2 años	0706	44	0716	925	0726	161	0736	1.086	0746	3.734	0756	4.820
De 2 a 3 años	0707	38	0717	1.794	0727	396	0737	2.190	0747	7.629	0757	9.819
Más de 3 años	0708	0	0718	0	0728	0	0738	0	0748	0	0758	0
Total	0709	784	0719	4.795	0729	922	0739	5.717	0749	94.643	0759	100.360

(1) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 2 meses, estos es: superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses)

Impagados con garantía real (2)	Nº de activos	Importe impagado						Principal pendiente no		Deuda Total	Valor garantía (3)	% Deuda/v. Tasación				
		Principal	Intereses ordinarios		Total	vencido										
Hasta 1 mes	0770	301	0780	230	0790	49	0800	279	0810	44.360	0820	44.639	0830	116.210	0840	38,41
De 1 a 2 meses	0771	111	0781	90	0791	43	0801	133	0811	13.310	0821	13.443	0831	27.289	0841	49,26
De 2 a 3 meses	0772	64	0782	87	0792	34	0802	121	0812	7.550	0822	7.671	0832	14.257	0842	53,81
De 3 a 6 meses	0773	25	0783	57	0793	22	0803	79	0813	2.836	0823	2.915	0833	6.572	0843	44,35
De 6 a 12 meses	0774	39	0784	204	0794	29	0804	283	0814	4.479	0824	4.762	0834	8.749	0844	54,42
De 12 a 18 meses	0775	24	0785	635	0795	82	0805	717	0815	2.939	0825	3.656	0835	9.436	0845	38,74
De 18 meses a 2 años	0776	21	0786	616	0796	147	0806	763	0816	3.491	0826	4.254	0836	12.648	0846	33,64
De 2 a 3 años	0777	25	0787	1.473	0797	382	0807	1.855	0817	7.514	0827	9.369	0837	18.150	0847	51,62
Más de 3 años	0778	0	0788	0	0798	0	0808	0	0818	0	0828	0	0838	0	0848	0,00
Total	0779	610	0789	3.392	0799	838	0809	4.230	0819	86.479	0829	90.709	0839	213.311	0849	42,52

(2) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 2 meses, estos es: superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses)

(3) Cumplimentar con la última valoración disponible de tasación del inmueble o valor razonable de la garantía real (acciones o deuda pignoral, etc.) si el valor de las mismas se ha considerado en el momento inicial del Fondo

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.1

Denominación del Fondo: **FTPYME TDA CAM 7, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2010**

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA DE AHORROS DEL MEDITERRANEO

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

CUADRO D	Situación actual 31/12/2010				Situación cierre anual anterior 31/12/2009				Escenario inicial			
	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallido (B)	Tasa de recuperación de activos dudosos (C)	Tasa de recuperación fallidos (D)	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallido (B)	Tasa de recuperación de activos dudosos (C)	Tasa de recuperación fallidos (D)	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallido (B)	Tasa de recuperación de activos dudosos (C)	Tasa de recuperación fallidos (D)
Participaciones hipotecarias	0850	0868	0886	0904	0922	0940	0958	0976	0994	1012	1030	1048
Certificados de transmisión de hipoteca	0851	0869	0887	0905	0923	0941	0959	0977	0995	1013	1031	1049
Préstamos hipotecarios	0852	0870	0888	0906	0924	0942	0960	0978	0996	1014	1032	1050
Cédulas Hipotecarias	0853	0871	0889	0907	0925	0943	0961	0979	0997	1015	1033	1051
Préstamos a promotores	0854	0872	0890	0908	0926	0944	0962	0980	0998	1016	1034	1052
Préstamos a PYMES	0855	4,13 0873	0,00 0891	10,06 0909	0,00 0927	1,48 0945	1,74 0963	22,89 0981	0,00 0999	0,00 1017	0,00 1035	0,00 1053
Préstamos a empresas	0856	0,00 0874	0,00 0892	0,00 0910	0,00 0928	0,00 0946	0,00 0964	98,21 0982	0,00 1000	0,00 1018	0,00 1036	0,00 1054
Préstamos Corporativos	0857	0875	0893	0911	0929	0947	0965	0983	1001	1019	1037	1055
Bonos de Tesorería	0858	0876	0894	0912	0930	0948	0966	0984	1002	1020	1038	1056
Deuda subordinada	0859	0877	0895	0913	0931	0949	0967	0985	1003	1021	1039	1057
Créditos AAPP	0860	0878	0896	0914	0932	0950	0968	0986	1004	1022	1040	1058
Préstamos Consumo	0861	0879	0897	0915	0933	0951	0969	0987	1005	1023	1041	1059
Préstamos automoción	0862	0880	0898	0916	0934	0952	0970	0988	1006	1024	1042	1060
Cuotas arrendamiento financiero	0863	0881	0899	0917	0935	0953	0971	0989	1007	1025	1043	1061
Cuentas a cobrar	0864	0882	0900	0918	0936	0954	0972	0990	1008	1026	1044	1062
Derechos de crédito futuros	0865	0883	0901	0919	0937	0955	0973	0991	1009	1027	1045	1063
Bonos de titulización	0866	0884	0902	0920	0938	0956	0974	0992	1010	1028	1046	1064
Otros	0867	0885	0903	0921	0939	0957	0975	0993	1011	1029	1047	1065

(1) Estos ratios se referirán exclusivamente a la cartera de activos cedidos al Fondo (presentados en el balance en la partida de "derechos de crédito")

(A) Determinada por el cociente entre el importe de principal pendiente de reembolso de los activos clasificados como dudoso y el resultado de minorar al importe de principal pendiente de reembolso del total de la cartera, el importe de principal pendiente de reembolso de los activos fallidos. La clasificación como dudosos se realizará con arreglo a lo previsto en las Normas 13ª y 23ª

(B) Determinada por el cociente entre el importe de principal pendiente de reembolso del total activos clasificados como fallidos y el resultado de minorar al importe principal pendiente de reembolso del total de la cartera, el importe de principal pendiente de reembolso del total de activos fallidos. Se considera la definición de fallidos recogida en la Circular (no necesariamente coincidentes con la definición de la escritura o folleto, recogidas en el estado 5.4).

(C) Determinada por el cociente entre la suma de: el importe total de recuperaciones de impagos de principal de activos clasificados como dudosos, más el importe de principal pendiente de reembolso de los activos que salen de dudosos por las recuperaciones de principal producidas en el periodo, dividido por el importe de principal pendiente de reembolso de los activos clasificados como dudosos antes de las recuperaciones

(D) Determinada por el cociente entre el importe total de recuperaciones de principal de activos clasificados como fallidos y el importe de principal pendiente de reembolso de activos clasificados como fallidos antes de las recuperaciones

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.1

Denominación del Fondo: **FTPYME TDA CAM 7, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2010**

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA DE AHORROS DEL MEDITERRANEO

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO E Vida residual de los activos cedidos al Fondo (1)	Situación actual 31/12/2010				Situación cierre anual anterior 31/12/2009				Situación inicial 01/08/2008			
	Nº de activos vivos		Importe pendiente		Nº de activos vivos		Importe pendiente		Nº de activos vivos		Importe pendiente	
Inferior a 1 año	1300	400	1310	6.504	1320	674	1330	4.015	1340	566	1350	15.499
Entre 1 y 2 años	1301	325	1311	10.586	1321	415	1331	12.002	1341	785	1351	11.368
Entre 2 y 3 años	1302	389	1312	20.892	1322	363	1332	30.244	1342	508	1352	25.543
Entre 3 y 5 años	1303	456	1313	42.816	1323	696	1333	60.599	1343	921	1353	97.074
Entre 5 y 10 años	1304	511	1314	116.520	1324	672	1334	147.979	1344	961	1354	175.715
Superior a 10 años	1305	3.248	1315	494.509	1325	3.498	1335	561.187	1345	3.889	1355	674.801
Total	1306	5.329	1316	691.827	1326	6.318	1336	816.026	1346	7.630	1356	1.000.000
Vida residual media ponderada (años)	1307	17,78			1327	17,57			1347	17,94		

(1) Los intervalos se entenderán excluido el inicio del mismo e incluido el final (p.e. Entre 1 y 2 años: superior a 1 año y menor o igual a 2 años)

Antigüedad	Situación actual 31/12/2010		Situación cierre anual anterior 31/12/2009		Situación inicial 01/08/2008	
	Años		Años		Años	
Antigüedad media ponderada	0630	4,15	0632	3,22	0634	1,83

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.2

Denominación del Fondo: **FTPYME TDA CAM 7, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2010**

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

Serie (2)	Denominación serie	Situación actual 31/12/2010				Situación cierre anual anterior 31/12/2009				Escenario inicial 01/08/2008			
		Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Importe pendiente	Vida media de los pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Importe pendiente	Vida media de los pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Importe pendiente	Vida media de los pasivos (1)
		0001	0002	0003	0004	0005	0006	0007	0008	0009	0070	0080	0090
ES0339760003	SERIE A1	6.035	49	297.868	1,55	6.035	71	431.142	1,88	6.035	100	603.500	2,48
ES0339760011	SERIE A2 (CA)	1.700	100	170.000	4,93	1.700	100	170.000	5,73	1.700	100	170.000	7,12
ES0339760029	SERIE A3	1.235	100	123.500	8,84	1.235	100	123.500	9,59	1.235	100	123.500	11,11
ES0339760037	SERIE B	630	100	63.000	11,44	630	100	63.000	12,20	630	100	63.000	14,05
ES0339760045	SERIE C	400	100	40.000	11,44	400	100	40.000	12,20	400	100	40.000	14,06
Total		8006	10.000	8025	694.368	8045	10.000	8065	827.642	8085	10.000	8105	1.000.000

(1) Importes en años. En caso de ser estimado se indicará en las notas explicativas las hipótesis de estimación

(2) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.2

Denominación del Fondo: **FTPYME TDA CAM 7, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2010**

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

CUADRO B

Serie (1)	Denominación serie	Grado de subordinación (2)	Índice de referencia (3)	Margen (4)	Tipo aplicado	Base de cálculo de intereses	Días Acumulados (5)	Intereses Acumulados (6)	Importe pendiente								
									Principal no vencido	Principal impagado	Intereses impagados	Total pendiente (7)					
									9994	9995	9997	9998					
ES0339760003	SERIE A1	NS	EURIBOR 3 m	0,30	1,34	360	36	398	297.868	0	0	297.868					
ES0339760011	SERIE A2 (CA)	S	EURIBOR 3 m	0,35	1,39	360	36	235	170.000	0	0	170.000					
ES0339760029	SERIE A3	S	EURIBOR 3 m	0,50	1,54	360	36	190	123.500	0	0	123.500					
ES0339760037	SERIE B	S	EURIBOR 3 m	0,75	1,79	360	36	112	63.000	0	0	63.000					
ES0339760045	SERIE C	S	EURIBOR 3 m	1,50	2,54	360	36	101	40.000	0	0	40.000					
Total								9228	1.036	9085	694.368	9095	0	9105	0	9115	694.368

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

(2) La gestora deberá indicar si la serie es subordinada o no subordinada (S=Subordinada; NS=No subordinada)

(3) La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, EURIBOR a tres meses...). En el caso de tipos fijos esta columna se cumplimentará con el término "fijo"

(4) En el caso de tipos fijos esta columna no se cumplimentará

(5) Días acumulados desde la última fecha de pago

(6) Intereses acumulados desde la última fecha de pago

(7) Incluye el principal no vencido y todos los importes impagados a la fecha de la declaración

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.2

Denominación del Fondo: **FTPyme TDA CAM 7, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2010**

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

CUADRO C			Situación actual 31/12/2010				Situación cierre anual anterior 31/12/2009											
			Amortización principal		Intereses		Amortización principal		Intereses									
Serie (1)	Denominación serie	Fecha final (2)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)								
		7290	7300	7310	7320	7330	7340	7350	7360	7370								
ES0339760003	SERIE A1	25-08-2061	133.274	305.631	3.955	26.546	146.695	172.357	12.727	22.591								
ES0339760011	SERIE A2 (CA)	25-08-2061	0	0	1.881	8.734	0	0	4.048	6.853								
ES0339760029	SERIE A3	25-08-2061	0	0	1.554	6.777	0	0	3.128	5.223								
ES0339760037	SERIE B	25-08-2061	0	0	952	3.824	0	0	1.755	2.872								
ES0339760045	SERIE C	25-08-2061	0	0	909	3.130	0	0	1.419	2.221								
Total			7305	133.274	7315	305.631	7325	9.251	7335	49.011	7345	146.695	7355	172.357	7365	23.077	7375	39.760

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

(2) Entendiendo como fecha final aquella que de acuerdo con la documentación contractual determine la extinción del Fondo, siempre que no se haya producido previamente una causa de liquidación anticipada

(3) Total de pagos realizados desde el último cierre anual

(4) Total de pagos realizados desde la fecha de constitución del Fondo

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.2

Denominación del Fondo: **FTPYME TDA CAM 7, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2010**

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

CUADRO D

Serie (1)	Denominación serie	Calificación				
		Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Situación actual	Situación anual cierre anterior	Situación inicial
		3310	3330	3350	3360	3370
ES0339760003	SERIE A1	01-08-2008	MDY	Aaa	Aaa	Aaa
ES0339760011	SERIE A2 (CA)	01-08-2008	MDY	Aaa	Aaa	Aaa
ES0339760029	SERIE A3	01-08-2008	MDY	Aaa	Aaa	Aaa
ES0339760037	SERIE B	09-04-2010	MDY	Baa1	A2	A2
ES0339760045	SERIE C	09-04-2010	MDY	B1	Baa3	Baa3

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

(2) La gestora deberá cumplimentar la calificación crediticia otorgada por cada agencia de rating, cuya denominación también deberá ser cumplimentada, para serie - MDY para Moody's; SYP para Standard & Poors; FCH para Fitch -

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.3

Denominación del Fondo: **FTPYME TDA CAM 7, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2010**

INFORMACIÓN SOBRE MEJORAS CREDITICIAS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

		Situación actual 31/12/2010		Situación cierre anual anterior 31/12/2009	
1. Importe del Fondo de Reserva u otras mejoras equivalentes	0010	49.559	1010	54.505	
2. Porcentaje que representa el Fondo de Reserva, u otras mejoras equivalentes, sobre el total de activos titulizados	0020	7,16	1020	6,68	
3. Exceso de spread (%) (1)	0040	0,76	1040	1,64	
4. Permuta financiera de intereses (S/N)	0050	Si	1050	Si	
5. Permuta financiera de tipos de cambio (S/N)	0070	No	1070	No	
6. Otras permutas financieras (S/N)	0080	No	1080	No	
7. Importe disponible de la línea/s de liquidez (2)	0090		1090		
8. Subordinación de series (S/N)	0110	Si	1110	Si	
9. Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total de bonos (3)	0120	42,90	1120	52,09	
10. Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales	0150	170.000	1150	170.000	
11. Porcentaje que representa el aval sobre el total de los pasivos emitidos	0160	24,48	1160	20,54	
12. Importe máximo de riesgo cubierto por derivados de crédito u otras garantías financieras adquiridas	0170	0	1170	0	
13. Otros (S/N) (4)	0180	No	1180	No	

(1) Diferencial existente entre los tipos de interés medios percibidos de la cartera de activos titulizados y el tipo de interés medio de los pasivos emitidos cuya finalidad ha sido la adquisición de los activos

(2) Se incluirá el importe total disponible de las distintas líneas de liquidez en caso de que haya más de una

(3) Entendiendo como no subordinadas aquellas series que en la fecha se encuentren, respecto a las demás, en una posición anterior para el cobro de capital conforme al orden de prelación de pagos

(4) La gestora deberá incluir una descripción de dichas mejoras crediticias en las notas explicativas en caso de que las consideren relevantes

Información sobre contrapartes de las mejoras crediticias

		NIF	*	Denominación
Contraparte del Fondo de Reserva u otras mejores equivalentes (5)	0200		1210	Caja de Ahorros del Mediterráneo
Permutas financieras de tipos de interés	0210		1220	Caja de Ahorros del Mediterráneo
Permutas financieras de tipos de cambio	0220		1230	N/A
Otras permutas financieras	0230		1240	N/A
Contraparte de la Línea de Liquidez	0240		1250	N/A
Entidad Avalista	0250		1260	Ministerio de Economía y Hacienda
Contraparte del derivado de crédito	0260		1270	N/A

(5) Si el Fondo de Reserva se ha constituido a través de títulos emitidos y se desconoce el titular de esos títulos no se cumplimentará

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.4

Denominación del Fondo: **FTPYME TDA CAM 7, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2010**

CIRCUNSTANCIAS ESPECÍFICAS ESTABLECIDAS CONTRACTUALMENTE EN EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

Concepto (1)	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio (2)				Ref. Folleto		
	0010		0030		Situación actual	Periodo anterior	Situación actual	Periodo anterior	Situación actual	Periodo anterior	Última Fecha Pago				
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a				90	0100	8.015	0200	11.270	0300	0,01	0400	0,01	1120	0,01	
2. Activos Morosos por otras razones					0110		0210		0310		0410		1130		
Total Morosos					0120	8.015	0220	11.270	0320	0,01	0420	0,01	1140	0,01	1280 4.9.2.1 Nota Valores
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	0050		12	0060	0130	19.889	0230	13.208	0330	0,03	0430	0,02	1050	0,03	
4. Activos Fallidos por otras razones					0140		0240		0340		0440		1160		
Total Fallidos					0150	19.889	0250	13.208	0350	0,03	0450	0,02	1200	0,03	1290 Glosario de Términos

(1) En caso de existir definiciones adicionales a las recogidas en la presente tabla (moros cualificadas, fallidos subjetivos, etc) respecto a las que se establezca algún trigger se indicarán en la tabla de Otros ratios relevantes, indicando el nombre del ratio

(2) Los ratios se corresponden al importe total de activos fallidos o morosos entre el saldo vivo de los activos cedidos al fondo según se defina en la documentación contractual. En la columna Ref. Folleto se indicará el epígrafe o capítulo del folleto en el que el concepto esté definido

Otros ratios relevantes	Ratio (2)				Ref. Folleto
	Situación actual	periodo anterior	Última Fecha Pago		
N/A	0160	0260	0360	0460	

TRIGGERS (3)	Límite	% Actual	Última Fecha		Ref. Folleto
			Pago		
Amortización secuencial: series (4)	0500	0520	0540	0560	
SERIE C ES0339760045	1,00	1,20	1,45		4.9.2.3 Nota de Valores
SERIE B ES0339760037	1,25	1,20	1,45		4.9.2.3 Nota de Valores
SERIE C ES0339760045	8,00	5,76	5,56		4.9.2.3 Nota de Valores
SERIE B ES0339760037	12,60	9,07	8,76		4.9.2.3 Nota de Valores
SERIE C ES0339760045	10,00	66,97	69,44		4.9.2.3 Nota de Valores
SERIE B ES0339760037	10,00	66,97	69,44		4.9.2.3 Nota de Valores
SERIE A1 ES0339760003	4,00	2,55	2,34		4.9.2.2 Nota de Valores
SERIE A3 ES0339760029	4,00	2,55	2,34		4.9.2.2 Nota de Valores
SERIE A2 (CA) ES0339760011	4,00	2,55	2,34		4.9.2.2 Nota de Valores
Diferimiento/postergamiento intereses: series (5)	0506	0526	0546	0566	
SERIE B ES0339760037	19,50	2,55	2,34		3.4.6.2.2. Modulo Adicional

SERIE C ES0339760045		14,50		2,55		2,34		3.4.6.2.2. Modulo Adicional
No Reducción del Fondo de Reserva (6)	0512		0532	7,14	0552	6,79	0572	3.4.2.2. Modulo Adicional
OTROS TRIGGERS (3)		0513		0523		0553		0573
N/A								

(3) En caso de existir triggers adicionales a los recogidos en la presente tabla se indicarán su nombre o concepto debajo de OTROS TRIGGERS. Si los triggers recogidos expresamente en la tabla no están previstos en el Fondo, no se cumplimentarán

(4) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto al modo de amortización (prorrata/secuencial) de algunas de las series se indicarán las series afectadas indicando su ISIN, y en su defecto el nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido

(5) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto al diferimiento o postergamiento de intereses de algunas de las series se indicarán las series afectadas indicando su ISIN o nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido

(6) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto a la no reducción del fondo de reserva se indicará el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido

--

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.5

Denominación del Fondo: **FTPYME TDA CAM 7, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2010**

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO A Distribución geográfica de activos titulizados	Situación actual 31/12/2010				Situación cierre anual anterior 31/12/2009				Situación inicial 01/08/2008			
	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)			Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)			Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)		
Andalucía	0400	278	0426	46.192	0452	294	0478	51.396	0504	319	0530	58.705
Aragón	0401	18	0427	6.765	0453	21	0479	7.848	0505	24	0531	9.770
Asturias	0402	18	0428	2.514	0454	18	0480	2.886	0506	19	0532	3.510
Baleares	0403	316	0429	52.289	0455	346	0481	60.934	0507	390	0533	71.801
Canarias	0404	48	0430	10.212	0456	56	0482	11.291	0508	65	0534	13.714
Cantabria	0405	4	0431	1.460	0457	4	0483	1.533	0509	5	0535	1.665
Castilla-León	0406	46	0432	8.321	0458	48	0484	9.472	0510	52	0536	10.989
Castilla La Mancha	0407	119	0433	21.031	0459	135	0485	26.665	0511	141	0537	30.966
Cataluña	0408	549	0434	89.700	0460	601	0486	104.250	0512	677	0538	127.422
Ceuta	0409	1	0435	36	0461	1	0487	44	0513	1	0539	56
Extremadura	0410	12	0436	1.482	0462	13	0488	1.729	0514	13	0540	1.830
Galicia	0411	21	0437	2.518	0463	23	0489	2.646	0515	23	0541	2.806
Madrid	0412	230	0438	43.801	0464	250	0490	49.221	0516	278	0542	62.309
Meilla	0413	0	0439	0	0465	0	0491	0	0517	0	0543	0
Murcia	0414	819	0440	99.505	0466	1.202	0492	120.522	0518	1.437	0544	150.611
Navarra	0415	2	0441	66	0467	2	0493	121	0519	2	0545	197
La Rioja	0416	3	0442	2.428	0468	4	0494	2.598	0520	4	0546	2.794
Comunidad Valenciana	0417	2.835	0443	301.926	0469	3.289	0495	361.236	0521	4.169	0547	449.154
País Vasco	0418	10	0444	1.579	0470	11	0496	1.634	0522	11	0548	1.700
Total España	0419	5.329	0445	691.825	0471	6.318	0497	816.026	0523	7.630	0549	999.999
Otros países Unión europea	0420	0	0446	0	0472	0	0498	0	0524	0	0550	0
Resto	0422	0	0448	0	0474	0	0500	0	0526	0	0552	0
Total general	0425	5.329	0450	691.825	0475	6.318	0501	816.026	0527	7.630	0553	999.999

(1) Entendido como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.5

Denominación del Fondo: **FTPYME TDA CAM 7, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2010**

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO B

Divisa/Activos titulizados	Situación actual 31/12/2010						Situación cierre anual anterior 31/12/2009						Situación inicial 01/08/2008					
	Nº de activos vivos		Importe pendiente en Divisa (1)		Importe pendiente en euros (1)		Nº de activos vivos		Importe pendiente en Divisa (1)		Importe pendiente en euros (1)		Nº de activos vivos		Importe pendiente en Divisa (1)		Importe pendiente en euros (1)	
Euro - EUR	0571	5.329	0577	691.825	0583	691.825	0600	6.318	0606	816.025	0611	816.025	0620	7.630	0626	1.000.000	0631	1.000.000
EEUU Dólar - USD	0572	0	0578	0	0584	0	0601	0	0607	0	0612	0	0621	0	0627	0	0632	0
Japón Yen - JPY	0573	0	0579	0	0585	0	0602	0	0608	0	0613	0	0622	0	0628	0	0633	0
Reino Unido Libra - GBP	0574	0	0580	0	0586	0	0603	0	0609	0	0614	0	0623	0	0629	0	0634	0
Otras	0575	0			0587	0	0604	0			0615	0	0624	0			0635	0
Total	0576	5.329			0588	691.825	0605	6.318			0616	816.025	0625	7.630			0636	1.000.000

(1) Entendido como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.5

Denominación del Fondo: **FTPYME TDA CAM 7, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2010**

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO C

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (1)	Situación actual 31/12/2010				Situación cierre anual anterior 31/12/2009				Situación inicial 01/08/2008			
	Nº de activos vivos		Importe pendiente		Nº de activos vivos		Importe pendiente		Nº de activos vivos		Importe pendiente	
0% - 40%	1100	1.049	1110	118.582	1120	0	1130	118.225	1140	0	1150	114.663
40% - 60%	1101	1.188	1111	172.813	1121	0	1131	185.279	1141	0	1151	196.149
60% - 80%	1102	1.059	1112	172.961	1122	0	1132	205.622	1142	0	1152	266.218
80% - 100%	1103	342	1113	62.383	1123	0	1133	74.653	1143	0	1153	95.374
100% - 120%	1104	24	1114	3.740	1124	0	1134	4.147	1144	0	1154	4.302
120% - 140%	1105	1	1115	149	1125	0	1135	774	1145	0	1155	1.496
140% - 160%	1106	1	1116	158	1126	0	1136	161	1146	0	1156	413
superior al 160%	1107	0	1117	0	1127	0	1137	0	1147	0	1157	0
Total	1108	3.664	1118	530.786	1128	0	1138	588.861	1148	0	1158	678.615
Media ponderada (%)			1119	56,30			1139	56,46			1159	58,80

(1) Distribución según el valor de la razón entre el importe pendiente de amortizar de los préstamos con garantía real y la última valoración disponible de tasación de los inmuebles hipotecados, o valor razonable de otras garantías reales, siempre que el valor de las mismas se haya considerado en el momento inicial del Fondo, expresada en porcentaje

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.5

Denominación del Fondo: **FTPYME TDA CAM 7, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**
 Estados agregados: **No**
 Período: **2º Semestre**
 Ejercicio: **2010**

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO D

Rendimiento índice del periodo	Número de activos vivos		Importe Pendiente		Margen ponderado s/ índice de referencia		Tipo de interés medio ponderado (2)	
Índice de referencia (1)	1400		1410		1420		1430	
TIPO FIJO		210		3.427		0,00		5,82
IRPH		378		38.328		0,34		3,34
MIBOR		14		507		0,88		2,21
EURIBOR		4.727		649.564		0,83		2,17
Total	1405	5.329	1415	691.826	1425	0,80	1435	2,25

(1) La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, LIBRO, etc.)

(2) En el caso de tipos fijos no se cumplimentará la columna de margen ponderado y se indicará el tipo de interés medio ponderado de los activos a tipo fijo en la columna "tipo de interés medio ponderado"

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.5

Denominación del Fondo: **FTPYME TDA CAM 7, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2010**

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO E Tipo de interés nominal	Situación actual 31/12/2010				Situación cierre anual anterior 31/12/2009				Situación inicial 01/08/2008			
	Nº de activos vivos		Importe pendiente		Nº de activos vivos		Importe pendiente		Nº de activos vivos		Importe pendiente	
Inferior al 1%	1500	0	1521	0	1542	0	1563	0	1584	0	1605	0
1% - 1,49%	1501	11	1522	6.424	1543	20	1564	24.385	1585	0	1606	0
1,5% - 1,99%	1502	1.528	1523	226.399	1544	998	1565	122.494	1586	0	1607	0
2% - 2,49%	1503	2.483	1524	365.765	1545	1.550	1566	284.325	1587	0	1608	0
2,5% - 2,99%	1504	294	1525	37.571	1546	1.030	1567	154.619	1588	0	1609	0
3% - 3,49%	1505	565	1526	36.536	1547	474	1568	68.824	1589	3	1610	278
3,5% - 3,99%	1506	150	1527	8.151	1548	810	1569	41.501	1590	348	1611	1.130
4% - 4,49%	1507	36	1528	1.213	1549	437	1570	36.336	1591	30	1612	3.468
4,5% - 4,99%	1508	61	1529	3.519	1550	273	1571	23.372	1592	460	1613	68.008
5% - 5,49%	1509	44	1530	1.773	1551	322	1572	44.950	1593	2.571	1614	440.263
5,5% - 5,99%	1510	22	1531	704	1552	106	1573	4.556	1594	2.586	1615	427.091
6% - 6,49%	1511	22	1532	295	1553	65	1574	2.712	1595	429	1616	39.843
6,5% - 6,99%	1512	37	1533	2.541	1554	93	1575	5.621	1596	548	1617	9.504
7% - 7,49%	1513	15	1534	156	1555	33	1576	762	1597	390	1618	4.748
7,5% - 7,99%	1514	25	1535	394	1556	48	1577	726	1598	126	1619	2.791
8% - 8,49%	1515	16	1536	132	1557	23	1578	260	1599	65	1620	1.483
8,5% - 8,99%	1516	16	1537	218	1558	26	1579	377	1600	54	1621	1.090
9% - 9,49%	1517	0	1538	0	1559	4	1580	53	1601	14	1622	205
9,5% - 9,99%	1518	4	1539	32	1560	6	1581	152	1602	6	1623	98
Superior al 10%	1519	0	1540	0	1561	0	1582	0	1603	0	1624	0
Total	1520	5.329	1541	691.823	1562	6.318	1583	816.025	1604	7.630	1625	1.000.000
Tipo de interés medio ponderado (%)			9542	2,25			9584	2,79			1626	5,51

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.5

Denominación del Fondo: **FTPYME TDA CAM 7, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2010**

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

CUADRO F

Concentración	Situación actual 31/12/2010				Situación cierre anual anterior 31/12/2009				Situación inicial 01/08/2008			
	Porcentaje		CNAE (2)		Porcentaje		CNAE (2)		Porcentaje		CNAE (2)	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	2000	8,65			2030	8,64			2060	8,53		
Sector: (1)	2010	11,08	2020	70	2040	11,55	2050	70	2070	11,50	2080	70

(1) Indíquese denominación del sector con mayor concentración

(2) Incluir código CNAE con dos niveles de agregación

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.5

Denominación del Fondo: **FTPYME TDA CAM 7, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**
 Estados agregados: **No**
 Período: **2º Semestre**
 Ejercicio: **2010**

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO G

Divisa/Pasivos emitidos por el fondo	Situación actual 31/12/2010						Situación inicial 01/08/2008					
	Nº de pasivos emitidos		Importe pendiente en Divisa		Importe pendiente en euros		Nº de pasivos emitidos		Importe pendiente en Divisa		Importe pendiente en euros	
Euro - EUR	3000	10.000	3060	694.368	3110	694.368	3170	10.000	3230	1.000.000	3250	1.000.000
EEUU Dólar - USDR	3010	0	3070	0	3120	0	3180	0	3240	0	3260	0
Japón Yen - JPY	3020	0	3080	0	3130	0	3190	0	3250	0	3270	0
Reino Unido Libra - GBP	3030	0	3090	0	3140	0	3200	0	3260	0	3280	0
Otras	3040	0			3150	0	3210	0			3290	0
Total	3050	10.000			3160	694.368	3220	10.000			3300	1.000.000

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.06

Denominación del Fondo: **FTPYME TDA CAM 7, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2010**

NOTAS EXPLICATIVAS

Contiene
Información adicional
en fichero adjunto

INFORME DE AUDITOR

N/A