

BZ HIPOTECARIO 2 FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA
INFORMACIÓN AL 31 DE AGOSTO DE 2000

FECHA CONSTITUCIÓN: 27 de abril de 2000
 SOCIEDAD GESTORA: EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T.
 ORIGINADOR/ADMINISTRADOR: BANCO ZARAGOZANO
 CTA. INVEBS. % GARANTIZADO: CAJA MADRID
 PRÉSTAMO SUBORDINADO: BANCO ZARAGOZANO

DIRECTOR ASEGURAMIENTO: BANCO ZARAGOZANO
 AGENTE PAGO BÓNOS: BANCO ZARAGOZANO
 MERCADO NEGOCIACIÓN: AIAF MERCADO DE RENTA FIJA
 REG. CONTABLE VALORES: SERVICIO COMPENSACIÓN Y LIQUIDACIÓN DE VALORES
 DEPOSITARIO PARTICIPACIONES: BANCO ZARAGOZANO
 AUDITORES:

VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)

SERIE	CÓDIGO ISIN	FECHA EMISIÓN	NOMINAL CIRCULACIÓN		CLASE INTERÉS	TIPO INTERÉS	AMORTIZACIÓN		CALIFICACIÓN	
			(UNITARIO/Nº BONOS/TOTAL)	(ACTUAL INICIAL)			FINAL	PRÓXIMA	MOODY'S	MOODY'S
PRELACION			ACTUAL	INICIAL	FECHAS DE PAGO	ACTUAL	FRI CUENCIA	UNIT / %/MVO	ACTUAL	INICIAL
A	ES0369069002	04.05.2000	95.576,71	100.000,00	VARIABLE	5,0540%	17.05.2025	17.11.2000	Aaa	Aaa
PREFERENTE			2.756	2.756	EURIBOR 3M + 0,27%	PROX. CUPÓN	TRI MESTRAL			
			263.408.412,76	275.600.000,00	17.02/05/08/11	17.11.2000	17.02/05/08/11			
						1.234,45 BRUTO				
						1.012,25 NETO				
B	ES0369069010	04.05.2000	100.000,00	100.000,00	VARIABLE	5,2840%	17.05.2025		A2	A2
SUBORDINADA			94	94	EURIBOR 3M + 0,50%	PROX. CUPÓN	TRI MESTRAL	A determinar		
			9.400.000,00	9.400.000,00	17.02/05/08/11	17.11.2000	17.02/05/08/11			
						1.350,36 BRUTO				
						1.107,30 NETO				
TOTALES EUROS			272.809.412,76	285.000.000,00						

VIDA MEDIA Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGUN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA (EN AÑOS)											
TASA AMORT. ANTICIPADA		BÓNOS SERIE A				BÓNOS SERIE B					
% MENSUAL CONSTANTE	% ANUAL EQUIVALENTE	SIN AMORTIZACIÓN OPCIONAL (1)		CON AMORTIZACIÓN OPCIONAL (1)		SIN AMORTIZACIÓN OPCIONAL (1)		CON AMORTIZACIÓN OPCIONAL (1)			
		VIDA MEDIA	AMORTIZ. FINAL	VIDA MEDIA	AMORTIZ. FINAL	VIDA MEDIA	AMORTIZ. FINAL	VIDA MEDIA	AMORTIZ. FINAL	VIDA MEDIA	AMORTIZ. FINAL
0,00	0,00	7,75	22,72	7,51	16,48	13,57	24,98	11,53	16,48		
		(30/05/2008)	(17/05/2023)	(04/03/2008)	(17/02/2017)	(25/03/2014)	(17/08/2025)	(08/03/2012)	(17/02/2017)		
0,30	3,541	6,33	21,48	6,05	13,72	12,09	24,98	9,42	13,72		
		(29/12/2006)	(17/02/2022)	(16/09/2006)	(17/05/2014)	(01/10/2012)	(17/08/2025)	(20/01/2010)	(17/05/2014)		
0,40	4,696	5,95	20,98	5,69	13,22	11,65	24,98	8,93	13,22		
		(13/08/2006)	(17/08/2021)	(10/05/2006)	(17/11/2013)	(22/04/2012)	(17/08/2025)	(02/08/2009)	(17/11/2013)		
0,50	5,838	5,61	20,23	5,35	12,47	11,24	24,98	8,40	12,47		
		(11/04/2006)	(17/11/2020)	(05/01/2006)	(17/02/2013)	(23/11/2011)	(17/08/2025)	(22/01/2009)	(17/02/2013)		
0,60	6,967	5,31	19,72	5,06	11,97	10,84	24,98	7,98	11,97		
		(20/12/2005)	(17/05/2020)	(20/09/2005)	(17/08/2012)	(30/08/2011)	(17/08/2025)	(20/08/2008)	(17/08/2012)		
0,70	8,084	5,03	18,97	4,79	11,47	10,45	24,98	7,56	11,47		
		(09/09/2005)	(17/08/2019)	(15/06/2005)	(17/02/2012)	(08/02/2011)	(17/08/2025)	(29/03/2008)	(17/02/2012)		
0,80	9,189	4,78	18,48	4,55	10,97	10,08	24,98	7,21	10,97		
		(09/06/2005)	(17/02/2019)	(17/03/2005)	(17/08/2011)	(26/09/2010)	(17/08/2025)	(14/11/2007)	(17/08/2011)		
0,90	10,281	4,55	17,72	4,32	10,47	9,73	24,98	6,87	10,47		
		(17/03/2005)	(17/05/2018)	(25/12/2004)	(17/02/2011)	(24/05/2010)	(17/08/2025)	(13/07/2007)	(17/02/2011)		

Hipótesis de morosidad y de fallidos de la cartera de Participaciones Hipotecarias: 0%
 (1) Amortización u opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

ACTIVO AGRUPADO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS (PARTICIPACIÓN EN PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS)

GENERAL		PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS/SATIENDA/LIURE	
		ACTUAL	A LA EMISIÓN
NÚMERO:		7.229	7.400
PRINCIPAL:	PENDIENTE VENCIMIENTO	45.144.652.398	47.421.420.663
(PESETAS)	MEDIO	6.244.537	6.408.300
	MÍNIMO	263.001	1.436.508
	MÁXIMO	90.756.691	92.418.563
INTERÉS:	MEDIO PONDERADO	5,29%	5,00%
NOMINAL:	MÍNIMO	2,50%	2,26%
	MÁXIMO	10,00%	10,00%
VIDA RESIDUAL (MESES):	MEDIA PONDERADA	164	166
	MÍNIMA	10	14
	MÁXIMA	297	299
ÍNDICE REFERENCIA (DISTRIBUCIÓN):			
	EURIBOR 1 AÑO	0,72%	0,46%
	MIBOR 1 AÑO	99,21%	99,43%
	MIBOR 3 MESES	-	0,04%
	MIBOR 6 MESES	0,07%	0,07%

PRINCIPAL/VALOR TASA		SACCIÓN (P/VT)			
		ACTUAL		A LA EMISIÓN	
		% CARTERA	% PVT	% CARTERA	% PVT
MAYOR 80%		-	-	-	-
70,01 - 80%		12,12	73,45	13,85	73,83
60,01 - 70%		18,09	65,16	17,86	65,25
50,01 - 60%		16,12	54,92	16,07	54,91
40,01 - 50%		16,33	44,94	16,36	44,96
30,01 - 40%		17,96	35,10	17,66	35,20
30% E INFERIOR		19,38	20,84	18,20	20,96
MEDIO PONDERADO			47,23		48,09
MÍNIMO			1,84		3,22
MÁXIMO			78,88		79,79

DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA		ACTUAL		A LA EMISIÓN	
		% CARTERA	% PVT	% CARTERA	% PVT
ANDALUCÍA		14,44%		14,52%	
ARAGÓN		8,00%		8,00%	
CATALUÑA		15,84%		15,89%	
MADRID		22,29%		22,27%	
COMUNIDAD VALENCIANA		10,02%		10,01%	
RESTO 12 COMUNIDADES		29,41%		29,31%	

AMORTIZACIÓN ANTICIPADA					
	MES ACTUAL	ULTIMOS 3 MESES	ULTIMOS 6 MESES	ULTIMOS 12 MESES	HISTÓRICA
TASA ANUAL EQUIVALENTE	5,67%	6,34%	-	-	5,80%