

COMISION NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES
Dirección de Mercados Primarios

Paseo de la Castellana, 19
28046 MADRID

Asunto: RURAL HIPOTECARIO V Fondo de Titulización de Activos.

En relación con el Fondo de la referencia, les adjuntamos la siguiente información periódica correspondiente al 17 de diciembre de 2007, fecha de pago de intereses y de reembolso por amortización de principal de los Bonos Series A1, A2, B y C emitidos con cargo al Fondo.

- Estados de los Bonos de Titulización al 17.12.2007:
 - Emisión de Bonos de la Serie A1 (ISIN: ES0358284000)
 - Emisión de Bonos de la Serie A2 (ISIN: ES0358284018)
 - Emisión de Bonos de la Serie B (ISIN: ES0358284026)
 - Emisión de Bonos de la Serie C (ISIN: ES0358284034)
 - Vida media y amortización final calculadas con la hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real experimentada por los Préstamos Hipotecarios Participados durante el último periodo.

- Estados de la cartera de Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca al 17.12.2007:
 - Clasificación por los índices de referencia del tipo de interés.
 - Situación de impagados: clasificación por tramos de antigüedad de la primera cuota vencida y no pagada de los préstamos en morosidad.

- Tasa de amortización anticipada real al 30.11.2007.

- Estado de origen y aplicación de los fondos disponibles correspondiente a la Fecha de Pago 17.12.2007.

Atentamente,

Mario Masiá Vicente
Director General

Anexo : documentación que se cita (9 estados, 1 ejemplar).

RURAL HIPOTECARIO V Fondo de Titulización de Activos



Emisión / Issue : Bonos Serie A1 / Series A1 Bonds
Código / Code ISIN : ES0358284000
Número / Number : 5.668 Bonos / Bonds
Divisa / Currency : EUR
Fecha / Date : 17.12.2007

											Amortización Bonos Series A1, A2, B y C Series A1, A2, B and C Bond Amortisation			
Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest		Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			Principal Devengado Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortisation Deficiency
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%			
TOTALES Totals				46.925.882,12		57.415,98	325.433.774,64	57,42%				338.943.774,64	338.943.774,64	0,00
17.03.2008	5,198%	559,53	458,81											
17.12.2007	4,980%	555,11	455,19	3.146.363,48	0,00	1.513,15	8.576.534,20	1,51%	42.584,02	241.366.225,36	42,58%	11.526.534,20	11.526.534,20	0,00
17.09.2007	4,395%	529,95	434,56	3.003.756,60	0,00	2.082,35	11.802.759,80	2,08%	44.097,17	249.942.759,56	44,10%	14.442.759,80	14.442.759,80	0,00
15.06.2007	4,139%	513,80	421,32	2.912.218,40	0,00	2.395,70	13.578.827,60	2,40%	46.179,52	261.745.519,36	46,18%	16.218.827,60	16.218.827,60	0,00
15.03.2007	3,924%	502,19	411,80	2.846.412,92	0,00	2.615,99	14.827.431,32	2,62%	48.575,22	275.324.346,96	48,58%	17.467.431,32	17.467.431,32	0,00
15.12.2006	3,571%	486,66	413,66	2.758.388,88	0,00	2.722,73	15.432.433,64	2,72%	51.191,21	290.151.778,28	51,19%	18.072.433,64	18.072.433,64	0,00
15.09.2006	3,209%	469,40	398,99	2.660.559,20	0,00	3.324,09	18.840.942,12	3,32%	53.913,94	305.584.211,92	53,91%	18.840.942,12	18.840.942,12	0,00
15.06.2006	2,951%	460,45	391,38	2.609.830,60	0,00	3.817,79	21.639.233,72	3,82%	57.238,03	324.425.154,04	57,24%	21.639.233,72	21.639.233,72	0,00
15.03.2006	2,706%	443,20	376,72	2.512.057,60	0,00	4.457,27	25.263.806,36	4,46%	61.055,82	346.064.387,76	61,06%	25.263.806,36	25.263.806,36	0,00
15.12.2005	2,386%	417,62	354,98	2.367.070,16	0,00	3.729,92	21.141.186,56	3,73%	65.513,09	371.328.194,12	65,51%	21.141.186,56	21.141.186,56	0,00
15.09.2005	2,361%	441,65	375,40	2.503.272,20	0,00	3.954,39	22.413.482,52	3,95%	69.243,01	392.469.380,68	69,24%	22.413.482,52	22.413.482,52	0,00
15.06.2005	2,385%	470,43	399,87	2.666.397,24	0,00	3.985,70	22.590.947,60	3,99%	73.197,40	414.882.863,20	73,20%	22.590.947,60	22.590.947,60	0,00
15.03.2005	2,424%	495,04	420,78	2.805.886,72	0,00	4.507,28	25.547.263,04	4,51%	77.183,10	437.473.810,80	77,18%	25.547.263,04	25.547.263,04	0,00
15.12.2004	2,366%	511,31	434,61	2.898.105,08	0,00	3.803,05	21.555.687,40	3,80%	81.690,38	463.021.073,84	81,69%	21.555.687,40	21.555.687,40	0,00
15.09.2004	2,362%	540,85	459,72	3.065.537,80	0,00	4.108,08	23.284.597,44	4,11%	85.493,43	484.576.761,24	85,49%	23.284.597,44	23.284.597,44	0,00
15.06.2004	2,308%	552,04	469,23	3.128.962,72	0,00	3.993,08	22.632.777,44	3,99%	89.601,51	507.861.358,68	89,60%	22.632.777,44	22.632.777,44	0,00
15.03.2004	2,400%	595,26	505,97	3.373.933,68	0,00	4.525,45	25.650.250,60	4,53%	93.594,59	530.494.136,12	93,59%	25.650.250,60	25.650.250,60	0,00
15.12.2003	2,353%	294,13	250,01	1.667.128,84	0,00	1.879,96	10.655.613,28	1,88%	98.120,04	556.144.386,72	98,12%	10.655.613,28	10.655.613,28	0,00
31.10.2003									100.000,00	566.800.000,00	100,00%			

RURAL HIPOTECARIO V Fondo de Titulización de Activos



Emisión / Issue : Bonos Serie A2 / Series A2 Bonds
Código / Code ISIN : ES0358284018
Número / Number : 1.000 Bonos / Bonds
Divisa / Currency : EUR
Fecha / Date : 15.12.2007

											Amortización Bonos Series A1, A2, B y C Series A1, A2, B and C Bond Amortisation			
Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest		Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			Principal Devengado Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortisation Deficiency
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%			
TOTALES Totals				11.265.583,69		13.510,00	13.510.000,00	13,51%				338.943.774,64	338.943.774,64	0,00
15.03.2008	4,928%	1.078,203964	884,127250											
15.12.2007	4,710%	1.065,548534	873,749798	1.065,548,53	0,00	2.950,00	2.950.000,00	2,95%	86.490,00	86.490.000,00	86,49%	11.526.534,20	11.526.534,20	0,00
15.09.2007	4,130%	971,853244	796,919660	971,853,24	0,00	2.640,00	2.640.000,00	2,64%	89.440,00	89.440.000,00	89,44%	14.442.759,80	14.442.759,80	0,00
15.06.2007	3,870%	936,780800	768,160256	936,780,80	0,00	2.640,00	2.640.000,00	2,64%	92.080,00	92.080.000,00	92,08%	16.218.827,60	16.218.827,60	0,00
15.03.2007	3,650%	888,410000	728,500000	888,410,00	0,00	2.640,00	2.640.000,00	2,64%	94.720,00	94.720.000,00	94,72%	17.467.431,32	17.467.431,32	0,00
15.12.2006	3,300%	834,166667	709,041667	834,166,67	0,00	2.640,00	2.640.000,00	2,64%	97.360,00	97.360.000,00	97,36%	18.072.433,64	18.072.433,64	0,00
15.09.2006	2,940%	751,333333	638,633333	751,333,33	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	100.000.000,00	100,00%	18.840.942,12	18.840.942,12	0,00
15.06.2006	2,680%	684,888889	582,155556	684,888,89	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	100.000.000,00	100,00%	21.639.233,72	21.639.233,72	0,00
15.03.2006	2,440%	610,000000	518,500000	610,000,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	100.000.000,00	100,00%	25.263.806,36	25.263.806,36	0,00
15.12.2005	2,130%	538,416667	457,654169	538,416,67	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	100.000.000,00	100,00%	21.141.186,56	21.141.186,56	0,00
15.09.2005	2,100%	536,666667	456,166667	536,666,67	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	100.000.000,00	100,00%	22.413.482,52	22.413.482,52	0,00
15.06.2005	2,110%	539,222222	458,338889	539,222,22	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	100.000.000,00	100,00%	22.590.947,60	22.590.947,60	0,00
15.03.2005	2,150%	537,500000	456,875000	537,500,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	100.000.000,00	100,00%	25.547.263,04	25.547.263,04	0,00
15.12.2004	2,080%	525,777778	446,911111	525,777,78	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	100.000.000,00	100,00%	21.555.687,40	21.555.687,40	0,00
15.09.2004	2,080%	531,555556	451,822223	531,555,56	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	100.000.000,00	100,00%	23.284.597,44	23.284.597,44	0,00
15.06.2004	2,020%	516,222222	438,788889	516,222,22	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	100.000.000,00	100,00%	22.632.777,44	22.632.777,44	0,00
15.03.2004	2,110%	533,361111	453,356944	533,361,11	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	100.000.000,00	100,00%	25.650.250,60	25.650.250,60	0,00
15.12.2003	2,11100%	263,88	224,298000	263,880,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	100.000.000,00	100,00%	10.655.613,28	10.655.613,28	0,00
31.10.2003									100.000,00	100.000.000,00	100,00%			

RURAL HIPOTECARIO V Fondo de Titulización de Activos



Emisión / Issue : Bonos Serie B / Series B Bonds
Código / Code ISIN : ES0358284026
Número / Number : 188 Bonos / Bonds
Divisa / Currency : EUR
Fecha / Date : 17.12.2007

												Amortización Bonos Series A1, A2, B y C Series A1, A2, B and C Bond Amortisation			
Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest		Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			Principal Devengado Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortisation Deficiency	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%				
TOTALES Totals				2.705.021,08		0,00			0,00			338.943.774,64	338.943.774,64	0,00	
17.03.2008	5,598%	1.415,05	1.160,34												
17.12.2007	5,380%	1.359,94	1.115,15	255.668,72	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	18.800.000,00	100,00%	11.526.534,20	11.526.534,20	0,00	
17.09.2007	4,795%	1.252,03	1.026,66	235.381,64	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	18.800.000,00	100,00%	14.442.759,80	14.442.759,80	0,00	
15.06.2007	4,539%	1.159,97	951,18	218.074,36	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	18.800.000,00	100,00%	16.218.827,60	16.218.827,60	0,00	
15.03.2007	4,324%	1.081,00	886,42	203.228,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	18.800.000,00	100,00%	17.467.431,32	17.467.431,32	0,00	
15.12.2006	3,971%	1.003,78	853,21	188.710,64	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	18.800.000,00	100,00%	18.072.433,64	18.072.433,64	0,00	
15.09.2006	3,609%	922,30	783,95	173.392,40	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	18.800.000,00	100,00%	18.840.942,12	18.840.942,12	0,00	
15.06.2006	3,351%	856,37	727,91	160.997,56	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	18.800.000,00	100,00%	21.639.233,72	21.639.233,72	0,00	
15.03.2006	3,106%	776,50	660,02	145.982,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	18.800.000,00	100,00%	25.263.806,36	25.263.806,36	0,00	
15.12.2005	2,786%	704,24	598,60	132.397,12	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	18.800.000,00	100,00%	21.141.186,56	21.141.186,56	0,00	
15.09.2005	2,761%	705,59	599,75	132.650,92	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	18.800.000,00	100,00%	22.413.482,52	22.413.482,52	0,00	
15.06.2005	2,785%	711,72	604,96	133.803,36	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	18.800.000,00	100,00%	22.590.947,60	22.590.947,60	0,00	
15.03.2005	2,824%	706,00	600,10	132.728,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	18.800.000,00	100,00%	25.547.263,04	25.547.263,04	0,00	
15.12.2004	2,766%	699,18	594,30	131.445,84	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	18.800.000,00	100,00%	21.555.687,40	21.555.687,40	0,00	
15.09.2004	2,762%	705,84	599,96	132.697,92	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	18.800.000,00	100,00%	23.284.597,44	23.284.597,44	0,00	
15.06.2004	2,708%	692,04	588,23	130.103,52	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	18.800.000,00	100,00%	22.632.777,44	22.632.777,44	0,00	
15.03.2004	2,800%	707,78	601,61	133.062,64	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	18.800.000,00	100,00%	25.650.250,60	25.650.250,60	0,00	
15.12.2003	2,753%	344,13	292,51	64.696,44	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	18.800.000,00	100,00%	10.655.613,28	10.655.613,28	0,00	
31.10.2003									100.000,00	18.800.000,00	100,00%				

RURAL HIPOTECARIO V Fondo de Titulización de Activos



Emisión / Issue : Bonos Serie C / Series C Bonds
Código / Code ISIN : ES0358284034
Número / Number : 94 Bonos / Bonds
Divisa / Currency : EUR
Fecha / Date : 17.12.2007

											Amortización Bonos Series A1, A2, B y C Series A1, A2, B and C Bond Amortisation				
Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest		Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			Principal Devengado Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortisation Deficiency	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%				
TOTALES Totals				1.667.515,82	0,00	0,00	0,00					338.943.774,64	338.943.774,64	0,00	
17.03.2008	6,398%	1.617,27	1.326,16												
17.12.2007	6,180%	1.562,17	1.280,98	146.843,98	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	9.400.000,00	100,00%	11.526.534,20	11.526.534,20	0,00	
17.09.2007	5,595%	1.460,92	1.197,95	137.326,48	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	9.400.000,00	100,00%	14.442.759,80	14.442.759,80	0,00	
15.06.2007	5,339%	1.364,41	1.118,82	128.254,54	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	9.400.000,00	100,00%	16.218.827,60	16.218.827,60	0,00	
15.03.2007	5,124%	1.281,00	1.050,42	120.414,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	9.400.000,00	100,00%	17.467.431,32	17.467.431,32	0,00	
15.12.2006	4,771%	1.206,00	1.025,10	113.364,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	9.400.000,00	100,00%	18.072.433,64	18.072.433,64	0,00	
15.09.2006	4,409%	1.126,74	957,73	105.913,56	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	9.400.000,00	100,00%	18.840.942,12	18.840.942,12	0,00	
15.06.2006	4,151%	1.060,81	901,69	99.716,14	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	9.400.000,00	100,00%	21.639.233,72	21.639.233,72	0,00	
15.03.2006	3,906%	976,50	830,02	91.791,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	9.400.000,00	100,00%	25.263.806,36	25.263.806,36	0,00	
15.12.2005	3,586%	906,46	770,49	85.207,24	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	9.400.000,00	100,00%	21.141.186,56	21.141.186,56	0,00	
15.09.2005	3,561%	910,03	773,53	85.542,82	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	9.400.000,00	100,00%	22.413.482,52	22.413.482,52	0,00	
15.06.2005	3,585%	916,17	778,74	86.119,98	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	9.400.000,00	100,00%	22.590.947,60	22.590.947,60	0,00	
15.03.2005	3,624%	906,00	770,10	85.164,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	9.400.000,00	100,00%	25.547.263,04	25.547.263,04	0,00	
15.12.2004	3,566%	901,41	766,20	84.732,54	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	9.400.000,00	100,00%	21.555.687,40	21.555.687,40	0,00	
15.09.2004	3,562%	910,29	773,75	85.567,26	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	9.400.000,00	100,00%	23.284.597,44	23.284.597,44	0,00	
15.06.2004	3,508%	896,49	762,02	84.270,06	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	9.400.000,00	100,00%	22.632.777,44	22.632.777,44	0,00	
15.03.2004	3,600%	910,00	773,50	85.540,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	9.400.000,00	100,00%	25.650.250,60	25.650.250,60	0,00	
15.12.2003	3,553%	444,13	377,51	41.748,22	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	9.400.000,00	100,00%	10.655.613,28	10.655.613,28	0,00	
31.10.2003									100.000,00	9.400.000,00	100,00%				

Rural Hipotecario V Fondo de Titulización de Activos

Vida Media y amortización final estimadas para cada Serie de Bonos según diferentes hipótesis de tasas constantes de amortización anticipada de



Bonos de Titulización al día

17/12/2007

VIDA MEDIA Y AMORTIZACIÓN FINAL (EN AÑOS) ESTIMADAS SEGUN DIIFERENTES HIPÓTESIS DE % TASA DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA							
TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA							
% mensual constante			0,566%				
% anual equivalente			6,590%				
BONOS SERIE A1							
Sin Amortización opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	7,71				
	fecha		13/09/2015				
Amortización final	años		25,47				
	fecha		15/06/2033				
Con Amortización opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	6,72				
	fecha		16/09/2014				
Amortización final	años		11,21				
	fecha		15/03/2019				
BONOS SERIE A2							
Sin Amortización opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	3,19				
	fecha		7/03/2011				
Amortización final	años		5,72				
	fecha		16/09/2013				
Con Amortización opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	3,19				
	fecha		7/03/2011				
Amortización final	años		5,72				
	fecha		16/09/2013				
BONOS SERIE B							
Sin Amortización opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	6,67				
	fecha		31/08/2014				
Amortización final	años		25,47				
	fecha		15/06/2033				
Con Amortización opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	5,92				
	fecha		1/12/2013				
Amortización final	años		11,21				
	fecha		15/03/2019				
BONOS SERIE C							
Sin Amortización opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	6,67				
	fecha		31/08/2014				
Amortización final	años		25,47				
	fecha		15/06/2033				
Con Amortización opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	5,92				
	fecha		1/12/2013				
Amortización final	años		11,21				
	fecha		15/03/2019				

(1) Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los Préstamos Titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo inicial de los Préstamos Hipótesis de morosidad y fallidos de los Préstamos Titulizados: 0%.

RURAL HIPOTECARIO V Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Índices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 17/12/2007

Divisa / Currency: EUR

Índices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate		Margen s/Índice Margin o/Index	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	M.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	6.472	100,00	355.223.621,92	100,00	287	100,00	133.610,73	100,00	6.472	100,00	355.090.011,19	100,00	5,171%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	107	1,65	3.949.893,68	1,11	3	1,05	777,61	0,58	107	1,65	3.949.116,07	1,11	5,217%	1,060	0,500	2,000
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	5.636	87,08	317.987.310,07	89,52	207	72,13	95.536,80	71,50	5.636	87,08	317.891.773,27	89,52	5,151%	0,821	0,000	3,000
M. Hipotecario Bancos <i>Mortgage Market: Banks</i>	6	0,09	168.095,84	0,05	0	0,00	0,00	0,00	6	0,09	168.095,84	0,05	5,594%	0,250	0,250	0,250
M. Hipotecario Cajas de Ahorro <i>Mortgage Market: Savings Banks</i>	434	6,71	20.010.061,90	5,63	62	21,60	32.858,72	24,59	434	6,71	19.977.203,18	5,63	5,379%	0,258	0,000	2,000
M. Hipotecario Conjunto de Entidades <i>Mortgage Market: All Institutions</i>	288	4,45	13.066.989,21	3,68	15	5,23	4.437,60	3,32	288	4,45	13.062.551,61	3,68	5,315%	0,170	-0,250	1,500
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador) <i>Savings Banks Lending Rate (CECA Indicator)</i>	1	0,02	41.271,22	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	41.271,22	0,01	6,500%	0,500	0,500	0,500
Total :	6.472	100,00	355.223.621,92	100,00	287	100,00	133.610,73	100,00	6.472	100,00	355.090.011,19	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													5,171%			
Media Simple / Average :			54.886,22				465,54				54.865,58		5,228%			
Mínimo / Minimum :			2,08				0,86				2,08		4,064%			
Máximo / Maximum :			264.598,21				11.053,69				264.598,21		7,647%			

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.

RURAL HIPOTECARIO V Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 17/12/2007

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
Hasta 1 Mes Up to 1 month	189	41.271,97	32.793,14	0,00	74.065,11	26,49	11.777.267,87	65,92	0,00	11.818.539,84	65,66	11.851.332,98	23.666.572,21	49,9377	50,0763
De 1 a 2 Meses 1 to 2 months	58	24.996,87	25.395,24	0,00	50.392,11	18,03	3.524.671,51	19,73	0,00	3.549.668,38	19,72	3.575.063,62	6.955.418,56	51,0346	51,3997
De 2 a 3 Meses 2 to 3 months	17	13.637,96	15.496,40	0,00	29.134,36	10,42	1.203.771,34	6,74	0,00	1.217.409,30	6,76	1.232.905,70	2.438.442,89	49,9257	50,5612
De 3 a 6 Meses 3 to 6 months	11	9.838,19	11.712,03	0,00	21.550,22	7,71	612.493,66	3,43	0,00	622.331,85	3,46	634.043,88	1.138.371,00	54,6686	55,6975
De 6 a 12 Meses 6 to 12 months	1	2.289,40	1.584,77	0,00	3.874,17	1,39	44.747,79	0,25	0,00	47.037,19	0,26	48.621,96	90.807,00	51,7991	53,5443
De 12 a 18 Meses 12 to 18 months	3	9.818,43	15.677,80	0,00	25.496,23	9,12	261.744,08	1,47	0,00	271.562,51	1,51	287.240,31	386.672,00	70,2307	74,2853
De 18 a 24 Meses 18 to 24 months	6	23.658,01	23.523,01	0,00	47.181,02	16,88	319.699,99	1,79	0,00	343.358,00	1,91	366.881,01	658.184,60	52,1674	55,7414
Más de 2 Años Over 2 years	3	8.099,90	19.766,76	0,00	27.866,66	9,97	121.140,48	0,68	0,00	129.240,38	0,72	149.007,14	370.320,93	34,8996	40,2373
Subtotal :	288	133.610,73	145.949,15	0,00	279.559,88	100,00	17.865.536,72	100,00	0,00	17.999.147,45	100,00	18.145.096,60	35.704.789,19	50,4110	50,8198
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	288	133.610,73	145.949,15	0,00	279.559,88		17.865.536,72		0,00	17.999.147,45		18.145.096,60	35.704.789,19	50,4110	50,8198

En cada rango está incluido el momento inicial y excluido el momento final / Each range includes the beginning but not the ending time.

RURAL HIPOTECARIO V Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Tasa de Amortización Anticipada / Prepayment Rate

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 30/11/2007

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

Fecha Date	% Tasa Anual Equivalente % Annual Percentage Rate				
	Mensual Monthly	Trimestral Quarterly	Semestral Semiannualy	Anual Annual	Acumulada Cumulative
30/11/2007	5,37	6,59	8,13	9,34	10,64
31/10/2007	8,49	6,65	8,97	9,90	10,75
30/09/2007	5,87	8,00	8,90	10,01	10,79
31/08/2007	5,57	9,65	9,97	10,32	10,89
31/07/2007	12,40	11,23	10,57	10,52	11,01
30/06/2007	10,83	9,80	10,22	10,45	10,98
31/05/2007	10,44	10,29	10,53	10,70	10,98
30/04/2007	8,10	9,91	10,82	10,61	10,99
31/03/2007	12,28	10,64	11,10	10,85	11,06
28/02/2007	9,30	10,78	10,68	11,12	11,03
31/01/2007	10,31	11,71	10,47	11,37	11,07
31/12/2006	12,68	11,57	10,68	11,74	11,09
30/11/2006	12,12	10,58	10,86	11,99	11,05
31/10/2006	9,86	9,22	10,40	12,05	11,02
30/09/2006	9,73	9,79	10,59	12,12	11,05
31/08/2006	8,04	11,15	11,55	11,98	11,09
31/07/2006	11,54	11,57	12,25	11,97	11,18
30/06/2006	13,76	11,39	12,79	12,11	11,17
31/05/2006	9,37	11,96	13,10	11,96	11,08
30/04/2006	10,98	12,92	13,66	12,06	11,14
31/03/2006	15,42	14,18	13,63	12,05	11,14
28/02/2006	12,31	14,22	12,41	11,70	10,99
31/01/2006	14,77	14,39	11,69	11,59	10,95
31/12/2005	15,55	13,07	11,41	11,26	10,80
30/11/2005	12,84	10,57	10,81	11,13	10,61
31/10/2005	10,76	8,90	10,42	10,91	10,52
30/09/2005	8,04	9,72	10,44	10,78	10,51
31/08/2005	7,86	11,05	10,97	10,76	10,62
31/07/2005	13,16	11,92	11,50	10,79	10,74
30/06/2005	12,05	11,15	11,11	10,57	10,63
31/05/2005	10,55	10,90	11,44	10,48	10,55
30/04/2005	10,85	11,07	11,39	10,28	10,55
31/03/2005	11,30	11,08	11,12	10,13	10,54
28/02/2005	11,07	11,98	10,54	9,97	10,49
31/01/2005	10,86	11,70	10,07	9,77	10,46
31/12/2004	13,97	11,17	10,02	9,55	10,43
30/11/2004	10,23	9,09	9,52	9,53	10,17
31/10/2004	9,22	8,40	9,15	9,37	10,17
30/09/2004	7,79	8,85	9,13	10,24	10,24
31/08/2004	8,19	9,94	9,40		10,46
31/07/2004	10,56	9,89	9,48		10,69
30/06/2004	11,05	9,40	9,09		10,70
31/05/2004	8,03	8,85	9,55		10,66
30/04/2004	9,08	9,06	9,60		11,03

RURAL HIPOTECARIO V Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Tasa de Amortización Anticipada / Prepayment Rate

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / Date: 30/11/2007

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / *This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates*

Fecha Date	% Tasa Anual Equivalente % Annual Percentage Rate				
	Mensual Monthly	Trimestral Quarterly	Semestral Semiannualy	Anual Annual	Acumulada Cumulative
31/03/2004	9,42	8,78	11,35		11,35
29/02/2004	8,70	10,24			11,73
31/01/2004	8,23	10,13			12,47
31/12/2003	13,70	13,84			13,84
30/11/2003	8,34				13,91
31/10/2003	19,14				19,14
28/10/2003					

RURAL HIPOTECARIO V Fondo de Titulización de Activos

Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application

Divisa / Currency : **EUR**
 Fecha Pago / Payment Date : **17.12.2007**

				Fondos Disponibles
				Available Funds
				<u>Saldo Balance</u>
A. FONDOS DISPONIBLES Available Funds				
Cuenta Tesorería Treasury Account:	Saldo de inicio al Initial balance at:	17.12.2007	32.159.642,45	32.159.642,45
Principales cobrados Préstamos / Loans Principals collected		11.295.052,04		
Intereses cobrados Préstamos / Loans interests collected		4.597.697,08		
Fondo de Reserva Reserve Fund	incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Account	15.985.000,00		
Rendimientos Cuentas / Accounts Interest		281.893,33		
Total Fondos Disponibles Total Available Funds			32.159.642,45	32.159.642,45
B. APLICACIÓN Application				
		Devengado	Aplicado	
		<i>Accrued</i>	<i>Applied</i>	
1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios Taxes & ordinary and extraordinary expenses		15.977,22	15.977,22	32.143.665,23
2º a) Intereses Bonos Serie A1 Series A1 Bond Interest		3.146.363,48	3.146.363,48	28.997.301,75
b) Intereses Bonos Serie A2 Series A2 Bond Interest		1.065.548,53	1.065.548,53	27.931.753,22
3º Intereses Bonos Serie B Series B Bond Interest		255.668,72	255.668,72	27.676.084,50
4º Intereses Bonos Serie C Series C Bond Interest		146.843,98	146.843,98	27.529.240,52
5º a) Amortización Bonos Serie A2 Series A2 Bond Amortisation		2.950.000,00	2.950.000,00	24.579.240,52
b) Amortización Bonos Serie A1 Series A1 Bond Amortisation		8.576.534,20	8.576.534,20	16.002.706,32
c) Amortización Bonos Serie B Series B Bond Amortisation		0,00	0,00	16.002.706,32
d) Amortización Bonos Serie C Series C Bond Amortisation		0,00	0,00	16.002.706,32
6º Dotación Importe Fondo de Reserva Amount for Required Cash Reserve		15.985.000,00	15.985.000,00	17.706,32
7º Intereses Préstamo Gastos Iniciales Interest on Start-Up Loan		6.633,73	6.633,73	11.072,59
8º Intereses Préstamo Subordinado Interest on Subordinated Loan		231.529,41	11.072,59	0,00
9º Amortización principal Préstamo Gastos Iniciales Start-Up Loan principal repayment		114.500,00	0,00	0,00
10º Amortización principal Préstamo Subordinado Subordinated Loan principal repayment		0,00	0,00	0,00
11º Comisión administración Préstamos Hipotecarios Mortgage Loans servicing fee		9.028,72	0,00	0,00
12º Remuneración variable Intermediación Financiera Financial Intermediation variable remuneration		1.076.490,64	0,00	0,00
Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds		0,00	0,00	0,00
Total aplicado Total applied		33.580.118,63	32.159.642,45	

C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN Statement after application

Cuenta Tesorería Treasury Account:	Saldo final al * Final balance at *	17.12.2007	15.985.000,00
Fondo de Reserva Reserve Fund	incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Account	15.985.000,00	

* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Mortgage Loan income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.