

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: MBS BANCAJA 4, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
Número de registro del Fondo: 8722
NIF Fondo: V85082675
Denominación del compartimento:
Número de registro del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T.
NIF Gestora: A80514466
Fondo Abierto: NO
Fondo Privado: NO
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2019

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

S.01

Denominación Fondo: MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2019		Periodo anterior 31/12/2018
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0001	355.676	1001	410.646
I. Activos financieros a largo plazo	0002	355.676	1002	410.646
1. Activos titulizados	0003	355.676	1003	410.646
1.1 Participaciones hipotecarias	0004		1004	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005	328.785	1005	379.421
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	
1.6 Préstamos a PYMES	0009		1009	
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	
1.18 Bonos de titulización	0021		1021	
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	
1.20 Otros	0023		1023	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024		1024	
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	27.098	1025	31.471
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026		1026	
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-207	1027	-246
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028		1028	
2. Derivados	0029		1029	
2.1 Derivados de cobertura	0030		1030	
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	
3. Otros activos financieros	0032		1032	
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	
3.3 Garantías financieras	0035		1035	
3.4 Otros	0036		1036	
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038		1038	
II. Activos por impuesto diferido	0039		1039	
III. Otros activos no corrientes	0040		1040	

S.01
Denominación Fondo: MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2019

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2019		Periodo anterior 31/12/2018
B) ACTIVO CORRIENTE	0041	92.993	1041	95.580
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0042	4.979	1042	2.993
V. Activos financieros a corto plazo	0043	50.474	1043	53.186
1. Activos titulizados	0044	50.246	1044	53.049
1.1 Participaciones hipotecarias	0045		1045	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	37.282	1046	41.168
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	
1.6 Préstamos a PYMES	0050		1050	
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059		1059	
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	
1.18 Bonos de titulización	0062		1062	
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	
1.20 Otros	0064		1064	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	154	1065	186
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	10	1066	10
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	12.737	1067	11.617
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	161	1068	162
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-98	1069	-94
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070		1070	
2. Derivados	0071	0	1071	0
2.1 Derivados de cobertura	0072	0	1072	0
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	
3. Otros activos financieros	0074	228	1074	137
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077	228	1077	137
3.4 Garantías financieras	0078		1078	
3.5 Otros	0079		1079	
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
VI. Ajustes por periodificaciones	0082		1082	
1. Comisiones	0083		1083	
2. Otros	0084		1084	
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0085	37.540	1085	39.401
1. Tesorería	0086	37.540	1086	39.401
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087		1087	
TOTAL ACTIVO	0088	448.669	1088	506.226

S.01

Denominación Fondo: MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2019		Periodo anterior 31/12/2018
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0089	366.735	1089	420.377
I. Provisiones a largo plazo	0090		1090	
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	
2. Provisión por margen de intermediación	0092		1092	
3. Otras provisiones	0093		1093	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0094	366.735	1094	420.377
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	363.675	1095	417.103
1.1 Series no subordinadas	0096	0	1096	0
1.2 Series subordinadas	0097	363.675	1097	417.103
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098		1098	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099		1099	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	
2. Deudas con entidades de crédito	0101	0	1101	0
2.1 Préstamo subordinado	0102	0	1102	0
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103		1103	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104		1104	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105		1105	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	
3. Derivados	0108	3.059	1108	3.273
3.1 Derivados de cobertura	0109	3.059	1109	3.273
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112	1	1112	1
4.1 Garantías financieras	0113		1113	
4.1 Otros	0114	1	1114	1
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
III. Pasivos por impuesto diferido	0116		1116	

S.01

Denominación Fondo: MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2019		Periodo anterior 31/12/2018
B) PASIVO CORRIENTE	0117	85.541	1117	89.875
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0118		1118	
V. Provisiones a corto plazo	0119		1119	
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	
3. Otras provisiones	0122		1122	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0123	53.021	1123	57.781
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	46.946	1124	51.130
1.1 Series no subordinadas	0125	0	1125	0
1.2 Series subordinadas	0126	41.754	1126	46.728
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127		1127	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	168	1128	175
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129	5.024	1129	4.227
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	
2. Deudas con entidades de crédito	0131	1.566	1131	1.544
2.1 Préstamo subordinado	0132	1.360	1132	1.361
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134		1134	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135		1135	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	4	1136	4
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137	202	1137	179
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	
3. Derivados	0139	699	1139	856
3.1 Derivados de cobertura	0140	699	1140	856
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	
4. Otros pasivos financieros	0143	3.810	1143	4.251
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	3.810	1144	4.251
4.2 Garantías financieras	0145		1145	
4.3 Otros	0146		1146	
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
VII. Ajustes por periodificaciones	0148	32.520	1148	32.094
1. Comisiones	0149	32.507	1149	32.081
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	12	1150	13
1.2 Comisión administrador	0151	852	1151	809
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152	0	1152	0
1.4 Comisión variable	0153	31.732	1153	31.290
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155	-89	1155	-31
1.7 Otras comisiones	0156		1156	
2. Otros	0157	13	1157	13
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0158	-3.607	1158	-4.026
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0159		1159	
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0160	-3.607	1160	-4.026
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0161		1161	
TOTAL PASIVO	0162	448.669	1162	506.226

S.02

Denominación Fondo: MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2019		Acumulado anterior 31/12/2018
1. Intereses y rendimientos asimilados	0201	732	1201	842	2201	3.297	3201	3.634
1.1 Activos titulizados	0202	732	1202	842	2202	3.297	3202	3.634
1.2 Otros activos financieros	0203	0	1203	0	2203	0	3203	0
2. Intereses y cargas asimilados	0204	-257	1204	-261	2204	-1.031	3204	-1.035
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-220	1205	-230	2205	-902	3205	-911
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-6	1206	-6	2206	-23	3206	-23
2.3 Otros pasivos financieros	0207	-31	1207	-25	2207	-106	3207	-101
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0208	-214	1208	-153	2208	-751	3208	-729
A) MARGEN DE INTERESES	0209	261	1209	428	2209	1.515	3209	1.870
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0210		1210		2210		3210	
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211		1211		2211		3211	
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212		1212		2212		3212	
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213		1213		2213		3213	
4.4 Otros	0214		1214		2214		3214	
5. Diferencias de cambio (neto)	0215		1215		2215		3215	
6. Otros ingresos de explotación	0216	2	1216	3	2216	7	3216	5
7. Otros gastos de explotación	0217	-82	1217	-40	2217	-670	3217	-283
7.1 Servicios exteriores	0218	-6	1218	-5	2218	-25	3218	-21
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-5	1219	-5	2219	-24	3219	-20
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220	0	1220	0	2220	0	3220	0
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221	0	1221	0	2221	0	3221	0
7.1.4 Otros servicios	0222	-1	1222	0	2222	-1	3222	-1
7.2 Tributos	0223		1223		2223		3223	
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-76	1224	-35	2224	-645	3224	-262
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-16	1225	-17	2225	-65	3225	-72
7.3.2 Comisión administrador	0226	-10	1226	-12	2226	-43	3226	-50
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-1	1227	-2	2227	-6	3227	-6
7.3.4 Comisión variable	0228	0	1228	0	2228	-444	3228	-126
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229		1229		2229		3229	
7.3.6 Otros gastos	0230	-49	1230	-4	2230	-87	3230	-8
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0231	-35	1231	-151	2231	-383	3231	-852
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	-35	1232	-151	2232	-383	3232	-852
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233		1233		2233		3233	
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0234		1234		2234		3234	
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235		1235		2235		3235	
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236		1236		2236		3236	
9.3 Dotación otras provisiones	0237		1237		2237		3237	
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0238	-235	1238	-271	2238	-527	3238	-756
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0239	89	1239	31	2239	58	3239	16
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
12. Impuesto sobre beneficios	0241		1241		2241		3241	
C) RESULTADO DEL PERIODO	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

Denominación Fondo: MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2019		Acumulado anterior 31/12/2018
A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	0300	360	1300	-271	2300	1.939	3300	1.448
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	0301	425	1301	-251	2301	2.118	3301	1.556
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	702	1302	799	2302	3.039	3302	3.463
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-10	1303	-864	2303	-113	3303	-987
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	143	1304	212	2304	681	3304	762
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	-379	1305	-373	2305	-1.383	3305	-1.581
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306		1306		2306		3306	
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	0	1307	0	2307	0	3307	0
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	-31	1308	-25	2308	-106	3308	-101
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	0309	-18	1309	-19	2309	-73	3309	-80
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-17	1310	-17	2310	-67	3310	-74
2.2 Comisión administrador	0311	0	1311	0	2311	0	3311	0
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-1	1312	-2	2312	-6	3312	-6
2.4 Comisión variable	0313	0	1313	0	2313	0	3313	0
2.5 Otras comisiones	0314		1314		2314		3314	
3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	0315	-47	1315	-1	2315	-106	3315	-28
3.1 Pagos por garantías financieras	0316		1316		2316		3316	
3.2 Cobros por garantías financieras	0317		1317		2317		3317	
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318		1318		2318		3318	
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319		1319		2319		3319	
3.5 Otros pagos de explotación	0320	-49	1320	-4	2320	-112	3320	-33
3.6 Otros cobros de explotación	0321	2	1321	3	2321	6	3321	5
B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	0322	-132	1322	743	2322	-3.800	3322	-3.026
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	0323	0	1323	0	2323	0	3323	0
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	0324	0	1324	0	2324	0	3324	0
6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	0325	-80	1325	947	2325	-3.297	3325	-1.614
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	7.918	1326	8.833	2326	33.129	3326	35.832
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	4.470	1327	5.295	2327	16.708	3327	18.541
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	1.192	1328	1.278	2328	5.014	3328	5.788
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	1	1329	0	2329	71	3329	0
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	232	1330	-3	2330	184	3330	-98
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-13.893	1331	-14.456	2331	-58.403	3331	-61.677
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	0332	-52	1332	-204	2332	-503	3332	-1.412
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333	0	2333	0	3333	0
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	0	1334	0	2334	0	3334	0
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335		1335		2335		3335	
7.4 Otros cobros y pagos	0336	-52	1336	-204	2336	-503	3336	-1.412
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	0337	228	1337	472	2337	-1.861	3337	-1.578
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	37.312	1338	38.929	2338	39.401	3338	40.979
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	37.540	1339	39.401	2339	37.540	3339	39.401

Denominación Fondo: MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2019		Acumulado anterior 31/12/2018
1. Activos financieros disponibles para la venta								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350		1350		2350		3350	
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351		1351		2351		3351	
1.1.2 Efecto fiscal	0352		1352		2352		3352	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353		1353		2353		3353	
1.3 Otras reclasificaciones	0354		1354		2354		3354	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0355		1355		2355		3355	
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	0356		1356		2356		3356	
2. Cobertura de los flujos de efectivo								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	139	1357	-781	2357	-332	3357	-491
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358	139	1358	-781	2358	-332	3358	-491
2.1.2 Efecto fiscal	0359		1359		2359		3359	
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360	214	1360	153	2360	751	3360	729
2.3 Otras reclasificaciones	0361		1361		2361		3361	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0362	-353	1362	628	2362	-419	3362	-238
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	0363	0	1363	0	2363	0	3363	0
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	0364		1364		2364		3364	
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365		1365		2365		3365	
3.1.2 Efecto fiscal	0366		1366		2366		3366	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367		1367		2367		3367	
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0368		1368		2368		3368	
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	0369		1369		2369		3369	
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	0370	0	1370	0	2370	0	3370	0

S.05.1

Denominación Fondo: MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANKIA, S.A. (549300685QG7DJS55M76);

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO A

Ratios (%)	Situación actual 31/12/2019								Situación cierre anual anterior 31/12/2018								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380		0400		0420		0440		1380		1400		1420		1440		2380		2400		2420		2440	
Certificados de transmisión de hipoteca	0381	9,81	0401	3,39	0421	1,01	0441	3,94	1381	9,29	1401	2,92	1421	0,61	1441	3,96	2381	0,54	2401		2421		2441	12
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Préstamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

S.05.1
Denominación Fondo: MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2019
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANKIA, S.A. (549300685QG7DJS55M76);

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	185	0467	116	0474	5	0481	0	0488	121	0495	10.793	0502	13	0509	10.927
De 1 a 3 meses	0461	81	0468	75	0475	5	0482	1	0489	81	0496	5.046	0503	0	0510	5.127
De 3 a 6 meses	0462	23	0469	55	0476	2	0483	3	0490	60	0497	1.577	0504	0	0511	1.637
De 6 a 9 meses	0463	16	0470	46	0477	1	0484	5	0491	52	0498	991	0505	0	0512	1.043
De 9 a 12 meses	0464	19	0471	87	0478	1	0485	8	0492	96	0499	1.180	0506	0	0513	1.276
Más de 12 meses	0465	420	0472	15.594	0479	144	0486	2.293	0493	18.031	0500	19.361	0507	12	0514	37.404
Total	0466	744	0473	15.973	0480	158	0487	2.310	0494	18.441	0501	38.948	0508	25	1515	57.414

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	185	0522	116	0529	5	0536	0	0543	121	0550	10.793	0557	13	0564	10.927	0571	40.483	0578	40.483	0584	26,99
De 1 a 3 meses	0516	81	0523	75	0530	5	0537	1	0544	81	0551	5.046	0558	0	0565	5.127	0572	15.951	0579	15.951	0585	32,14
De 3 a 6 meses	0517	23	0524	55	0531	2	0538	3	0545	60	0552	1.577	0559	0	0566	1.637	0573	5.936	0580	5.936	0586	27,58
De 6 a 9 meses	0518	16	0525	46	0532	1	0539	5	0546	52	0553	991	0560	0	0567	1.043	0574	3.409	0581	3.409	0587	30,60
De 9 a 12 meses	0519	19	0526	87	0533	1	0540	8	0547	96	0554	1.180	0561	0	0568	1.276	0575	3.390	0582	3.390	0588	37,64
Más de 12 meses	0520	420	0527	15.594	0534	144	0541	2.293	0548	18.031	0555	19.361	0562	12	0569	37.404	0576	93.234	0583	93.234	0589	40,12
Total	0521	744	0528	15.973	0535	158	0542	2.310	0549	18.441	0556	38.948	0563	25	0570	57.414	0577	162.403			0590	35,35

S.05.1
Denominación Fondo: MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2019
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANKIA, S.A. (549300685QG7DJS55M76);

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 26/04/2007	
Inferior a 1 año	0600	7.315	1600	3.473	2600	44
Entre 1 y 2 años	0601	5.657	1601	8.669	2601	251
Entre 2 y 3 años	0602	1.124	1602	8.771	2602	882
Entre 3 y 4 años	0603	1.988	1603	1.501	2603	2.063
Entre 4 y 5 años	0604	3.169	1604	2.544	2604	3.226
Entre 5 y 10 años	0605	72.660	1605	85.533	2605	86.867
Superior a 10 años	0606	313.989	1606	353.186	2606	1.756.805
Total	0607	405.902	1607	463.677	2607	1.850.138
Vida residual media ponderada (años)	0608	13,06	1608	13,70	2608	22,08

Antigüedad	Situación					
	Situación actual 31/12/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 26/04/2007	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	13,94	1609	12,94	2609	1,35

S.05.1
Denominación Fondo: MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2019
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANKIA, S.A. (549300685QG7DJS55M76);

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO D

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 31/12/2019				Situación cierre anual anterior 31/12/2018				Situación inicial 26/04/2007			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	5.621	0630	249.075	1620	5.783	1630	258.036	2620	4.277	2630	253.132
40% - 60%	0621	1.599	0631	143.223	1621	2.002	1631	185.144	2621	5.054	2631	531.431
60% - 80%	0622	131	0632	13.604	1622	188	1632	20.497	2622	6.866	2632	939.890
80% - 100%	0623	0	0633	0	1623	0	1633	0	2623	907	2633	125.685
100% - 120%	0624	0	0634	0	1624	0	1634	0	2624	0	2634	0
120% - 140%	0625	0	0635	0	1625	0	1635	0	2625	0	2635	0
140% - 160%	0626	0	0636	0	1626	0	1636	0	2626	0	2636	0
superior al 160%	0627	0	0637	0	1627	0	1637	0	2627	0	2637	0
Total	0628	7.351	0638	405.902	1628	7.973	1638	463.677	2628	17.104	2638	1.850.138
Media ponderada (%)	0639	36,41	0649		1639	38,01	1649		2639	60,38	2649	

S.05.1

Denominación Fondo: MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANKIA, S.A. (549300685QG7DJS55M76);

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO E

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 31/12/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 26/04/2007	
Tipo de interés medio ponderado	0650	0,78	1650	0,75	2650	4,59
Tipo de interés nominal máximo	0651	3,42	1651	3,42	2651	6,92
Tipo de interés nominal mínimo	0652	0,09	1652	0,21	2652	2,58

S.05.1
Denominación Fondo: MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2019
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANKIA, S.A. (549300685QG7DJS55M76);

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 31/12/2019				Situación cierre anual anterior 31/12/2018				Situación inicial 26/04/2007			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	497	0683	34.317	1660	531	1683	38.137	2660	1.087	2683	145.939
Aragón	0661	63	0684	3.913	1661	68	1684	4.451	2661	134	2684	14.439
Asturias	0662	43	0685	2.032	1662	45	1685	2.187	2662	86	2685	7.090
Baleares	0663	272	0686	24.129	1663	295	1686	27.273	2663	640	2686	107.309
Canarias	0664	355	0687	18.429	1664	388	1687	21.810	2664	804	2687	88.268
Cantabria	0665	17	0688	919	1665	17	1688	993	2665	29	2688	2.883
Castilla-León	0666	193	0689	11.198	1666	211	1689	13.255	2666	462	2689	61.061
Castilla La Mancha	0667	173	0690	9.219	1667	187	1690	10.384	2667	378	2690	40.010
Cataluña	0668	610	0691	47.282	1668	645	1691	53.171	2668	1.259	2691	185.281
Ceuta	0669	2	0692	77	1669	2	1692	80	2669	2	2692	222
Extremadura	0670	32	0693	1.877	1670	33	1693	2.165	2670	51	2693	6.557
Galicia	0671	144	0694	4.942	1671	156	1694	5.834	2671	326	2694	26.625
Madrid	0672	471	0695	34.686	1672	506	1695	39.432	2672	1.045	2695	146.124
Melilla	0673		0696		1673		1696		2673		2696	
Murcia	0674	186	0697	8.714	1674	208	1697	10.500	2674	409	2697	42.329
Navarra	0675	312	0698	15.946	1675	338	1698	18.451	2675	757	2698	81.024
La Rioja	0676	28	0699	1.216	1676	31	1699	1.451	2676	67	2699	6.935
Comunidad Valenciana	0677	3.805	0700	178.562	1677	4.160	1700	204.817	2677	9.307	2700	858.928
País Vasco	0678	148	0701	8.444	1678	152	1701	9.286	2678	261	2701	29.114
Total España	0679	7.351	0702	405.902	1679	7.973	1702	463.677	2679	17.104	2702	1.850.138
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680		2703	
Resto	0681		0704		1681		1704		2681		2704	
Total general	0682	7.351	0705	405.902	1682	7.973	1705	463.677	2682	17.104	2705	1.850.138

S.05.1
Denominación Fondo: MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2019
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANKIA, S.A. (549300685QG7DJS55M76);

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO G

Concentración	Situación actual 31/12/2019				Situación cierre anual anterior 31/12/2018				Situación inicial 26/04/2007			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	1,15			1710	1,10			2710	0,47		
Sector	0711		0712		1711		1712		2711		2712	

S.05.2

Denominación Fondo: MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2019

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2019			Situación cierre anual anterior 31/12/2018			Situación inicial 26/04/2007					
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario (€)	Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario (€)	Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario (€)	Principal pendiente			
		0720	0721	0722	1720	1721	1722	2720	2721	2722			
ES0361797006	BONOA1							3.000	100.000	300.000			
ES0361797014	BONOA2	11.821	28.000	332.324	11.821	33.000	387.318	11.821	100.000	1.182.100			
ES0361797022	BONOA3							3.000	100.000	300.000			
ES0361797030	BONOSB	305	41.000	12.605	305	53.000	16.014	305	100.000	30.500			
ES0361797048	BONOSC	189	100.000	18.900	189	100.000	18.900	189	100.000	18.900			
ES0361797055	BONOSD	185	100.000	18.500	185	100.000	18.500	185	100.000	18.500			
ES0361797063	BONOSE	231	100.000	23.100	231	100.000	23.100	231	100.000	23.100			
Total		0723	12.731	0724	405.429	1723	12.731	1724	463.832	2723	18.731	2724	1.873.100

S.05.2
Denominación Fondo: MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2019
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

(miles de euros)			Intereses					Principal pendiente		Total Pendiente	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas						
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados	Intereses impagados	Serie devenga Intereses en el periodo	Principal no vencido			Principal impagado					
		0730	0731	0732	0733	0734	0735	0742	0736	0737	0738	0739					
ES0361797014	BONOA2	S	Euribor 03 meses	0,15	0	0	0	NO	332.324	0	332.324	0					
ES0361797030	BONOSB	S	Euribor 03 meses	0,22	0	0	0	NO	12.605	0	12.605	0					
ES0361797048	BONOSC	S	Euribor 03 meses	0,33	0	0	0	NO	18.900	0	18.900	0					
ES0361797055	BONOSD	S	Euribor 03 meses	0,58	0,17	6	0	NO	18.500	0	18.506	0					
ES0361797063	BONOSE	S	Euribor 03 meses	4	3,59	162	5.024	NO	23.100	0	28.286	0					
Total						0740	168	0741	5.024	0743	405.429	0744	0	0745	410.621	0746	0

	Situación actual 31/12/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 26/04/2007	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	0,21	0748	0,19	0749	4,18

S.05.2
Denominación Fondo: MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2019
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2019								Situación periodo comparativo anterior 31/12/2018							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750	0751	0752	0753	1750	1751	1752	1753								
ES0361797006	BONOA1	0	300.000	0	8.380	0	300.000	0	8.380	0	300.000	0	8.380				
ES0361797014	BONOA2	10.484	849.776	0	142.723	14.456	794.782	0	142.723								
ES0361797022	BONOA3	0	300.000	0	41.868	0	300.000	0	41.868								
ES0361797030	BONOSB	3.409	17.895	0	4.473	0	14.486	0	4.473								
ES0361797048	BONOSC	0	0	0	2.971	0	0	0	2.968								
ES0361797055	BONOSD	0	0	10	3.491	0	0	12	3.443								
ES0361797063	BONOSE	0	0	0	9.330	0	0	852	9.267								
Total		0754	13.893	0755	1.467.671	0756	10	0757	213.236	1754	14.456	1755	1.409.268	1756	864	1757	213.123

S.05.2
Denominación Fondo: MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2019
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 31/12/2019	Situación cierre anual anterior 31/12/2018	Situación inicial 26/04/2007
				0762	0763	0764
ES0361797014	BONOA2	29/01/2019	FCH	AAAsf	AA-(sf)	AAA
ES0361797014	BONOA2	16/07/2018	MDY	Aa2 (sf)	Aa2	Aaa
ES0361797030	BONOSB	29/01/2019	FCH	A+sf	BBB+(sf)	AA
ES0361797030	BONOSB	16/07/2018	MDY	Ba1 (sf)	Ba1	Aa3
ES0361797048	BONOSC	29/01/2019	FCH	A-sf	BBB-(sf)	A+
ES0361797048	BONOSC	14/05/2016	MDY	B2 (sf)	B2sf	A3
ES0361797055	BONOSD	29/01/2019	FCH	BBBsf	BB(sf)	BBB+
ES0361797055	BONOSD	20/03/2013	MDY	Ca (sf)	Casf	Baa3
ES0361797063	BONOSE	02/10/2019	FCH	CCCsf	CC	CCC
ES0361797063	BONOSE	25/03/2011	MDY	C (sf)	Csf	Caa3

S.05.2
Denominación Fondo: MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2019
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO E

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente				
	Situación actual 31/12/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 26/04/2007
Inferior a 1 año	0765		1765		2765
Entre 1 y 2 años	0766		1766		2766
Entre 2 y 3 años	0767		1767		2767
Entre 3 y 4 años	0768		1768		2768
Entre 4 y 5 años	0769		1769		2769
Entre 5 y 10 años	0770		1770		2770
Superior a 10 años	0771	405.429	1771	463.832	2771
Total	0772	405.429	1772	463.832	2772
Vida residual media ponderada (años)	0773	30,58	1773	31,58	43,27

S.05.3

Denominación Fondo: MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO A

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo	Situación actual 31/12/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 26/04/2007	
	Código	Valor	Código	Valor	Código	Valor
1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	22.915	1775	23.100	2775	23.100
1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	23.100	1776	23.100	2776	23.100
1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	5,65	1777	4,98	2777	1,23
1.3 Denominación de la contrapartida	0778	Citibank Europe PLC SE	1778	Citibank International LTD SE	2778	Bancaja
1.4 Rating de la contrapartida	0779	A/Aa3	1779	A/A1	2779	A+/A1
1.5 Rating requerido de la contrapartida	0780		1780		2780	
2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781		1781		2781	
2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782		1782		2782	
2.2 Denominación de la contrapartida	0783		1783		2783	
2.3 Rating de la contrapartida	0784		1784		2784	
2.4 Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	
3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786		1786		2786	
3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787		1787		2787	
3.2 Denominación de la entidad avalista	0788		1788		2788	
3.3 Rating del avalista	0789		1789		2789	
3.4 Rating requerido del avalista	0790		1790		2790	
4 Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	0	1792	0	2792	16,02
5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1 Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2 Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3 Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

S.05.3

Denominación Fondo: MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

PERMUTAS FINANCIERAS			Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)				Otras características	
	Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 31/12/2019	Situación cierre anual anterior 31/12/2018	Situación inicial 26/04/2007			
	0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806	1806	2806		3806	
Permuta de intereses	BNP PARIBAS	trimestral	Euribor 12M (día 15 de cada mes) por ponderación mes	Saldo Vivo no Dudosos al inicio del Periodo de Cálculo	Euribor 3 M + Spread (Anual: -0,0109% ; Semestral: +0,0387%)	Saldo Vivo no Dudosos al inicio del Periodo de Cálculo	-3.758	-4.129	-4.945			
Total							0808	-3.758	0809	-4.129	0810	-4.945

S.05.3

Denominación Fondo: MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS Naturaleza riesgo cubierto	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)						Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
	Situación actual 31/12/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 26/04/2007		Situación actual 31/12/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 26/04/2007			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulización	0826		1826		2826		0844		1844		2844			
Total	0827		1827		2827		0845		1845		2845		3845	

S.05.4

Denominación Fondo: MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO A

Concepto	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio				Ref. Folleto			
					Situación actual 31/12/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación actual 31/12/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018				Última Fecha Pago	
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000	3	7002		7003	4.838	7006	6.309	7009	1,30	7012	1,47	7015	1,24		
2. Activos Morosos por otras razones					7004	0	7007	0	7010	0	7013	0	7016	0		
Total Morosos					7005	4.838	7008	6.309	7011	1,30	7014	1,47	7017	1,24	7018	Epígrafe 4.9.3.3 Nota de Valores
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	18	7020		7021	34.105	7024	35.467	7027	8,40	7030	7,65	7033	8,26		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	0	7025	0	7028	0	7031	0	7034	0		
Total Fallidos					7023	34.105	7026	35.467	7029	8,40	7032	7,65	7035	8,26	7036	Epígrafe 4.9.3.3 Nota de Valores

Otras ratios relevantes	Ratio			Ref. Folleto	
	Situación actual 31/12/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		
	0850		1850		3850
	0851		1851		3851
	0852		1852		3852
	0853		1853		3853

S.05.4

Denominación Fondo: MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO B

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
Serie B	1,25	1,30	1,24	Referencia del folleto: Capítulo 4.9.2.4
Serie C	1	1,30	1,24	Referencia del folleto: Capítulo 4.9.2.5
Serie D	0,75	1,30	1,24	Referencia del folleto: Capítulo 4.9.2.6
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
Serie B	9	6,70	6,69	Referencia del folleto: Capítulo 3.4.6.2.1
Serie C	7,40	6,70	6,69	Referencia del folleto: Capítulo 3.4.6.2.1
Serie D	5,70	6,70	6,69	Referencia del folleto: Capítulo 3.4.6.2.1
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
FR	1	1,30	1,24	Referencia del folleto: Capítulo 3.4.2.2
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

CUADRO C

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento

Contiene

Información adicional
en fichero adjunto

S.05.5
Denominación Fondo: MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2019

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO A

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	Europea de Titulización	1862	5	2862	Saldo de principal pendiente de las series	3862	0,011	4862	35	5862		6862	Trimestral	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863	Bankia	1863		2863	Saldo Vivo medio diario de los Préstamos hipotecarios	3863	0,010	4863		5863		6863	Trimestral	7863	S	8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	BNP PARIBAS	1864		2864	Pago de intereses y reembolso de principal en la fecha de pago	3864	0,010	4864		5864		6864	Trimestral	7864	N	8864	
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

S.05.5
Denominación Fondo: MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2019

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	S
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	N
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	BANKIA
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	Capítulo 3.4.6.4

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo				Total
		31/12/2018	31/03/2019	30/06/2019	30/09/2019	
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872					
Margen de intereses	0873	1.870	469	957	1.254	4.550
Deterioro de activos financieros (neto)	0874	-852	-325	-388	-348	-1.913
Dotaciones a provisiones (neto)	0875	0	0	0	0	0
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876	-756	-285	-391	-292	-1.724
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877	-152	-53	-94	-140	-439
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878	110	-194	84	474	474
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879	0	0	0	0	0
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880	0	0	-31	-31	-62
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881	-126	0	-53	-443	-622
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882	16	194	0	0	210
Comisión variable pagada	0883	0	0	0	0	0
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884	31.290	31.290	31.343	31.733	

S.05.5
Denominación Fondo: MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2019

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo										Total	
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885												
Saldo inicial	0886												
Cobros del periodo	0887												
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888												
Pagos por derivados	0889												
Retención importe Fondo de Reserva	0890												
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891												
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892												
Resto pagos/retenciones	0893												
Saldo disponible	0894												
Liquidación de comisión variable	0895												

	S.06
Denominación Fondo: MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2019	
NOTAS EXPLICATIVAS	
INFORME DE AUDITOR	
INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS	