



TdA
Titulización
de Activos

**D. RAMÓN PÉREZ HERNÁNDEZ, Director General de TITULIZACION DE
ACTIVOS, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACION, S.A., con C.I.F.
número A-80352750 y domicilio en Madrid, Calle Orense 69,**

CERTIFICA

Que, en relación con la ampliación de "PROGRAMA CEDULAS TDA, FONDO DE
TITULIZACIÓN DE ACTIVOS":

- el texto de las Condiciones Finales relativas a las Series de Bonos A4, A5 y A6 registradas con fecha 22 de marzo de 2007, coinciden exactamente con los que se presentan en soporte informático en el disquete que se adjunta a la presente Certificación;

Y AUTORIZA

la difusión del texto de las citadas Condiciones Finales a través de la página web de la Comisión Nacional del Mercado de Valores.

Y para que conste y surta los efectos oportunos, emite el presente certificado en Madrid, a 26 de marzo de dos mil siete.

D. Ramón Pérez Hernández

Director General

**PROGRAMA CÉDULAS TDA,
Fondo de Titulización de Activos**

CONDICIONES FINALES

en relación con la Emisión de Bonos de Titulización
por importe nominal de

2.750.000.000 EUROS

BONOS A4	AAA/AAA/Aaa	375.000.000 EUROS
BONOS A5	AAA/AAA/Aaa	1.000.000.000 EUROS
BONOS A6	AAA/AAA/Aaa	1.375.000.000 EUROS

*respaldados por Cédulas Hipotecarias emitidas por
Emisores*

SA NOSTRA	CAJA ESPAÑA	CAIXANOVA
CAIXA TERRASSA	CCM	CAIXA SABADELL
UNICAJA	CAJA SAN FERNANDO	CAJA MURCIA
EL MONTE	CAJA MADRID	CAIXA GIRONA

Entidades Cedentes



CAJA MADRID BOLSA
Sociedad de Valores

Entidades Directoras



Agente Financiero



Fondo de Titulización promovido y administrado por



Estas Condiciones Finales se encuentran inscritas en los registros de la CNMV con fecha 22 de marzo de 2007, como Condiciones Finales relativas al Folleto PROGRAMA CÉDULAS TDA, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS, inscrito en los registros de la CNMV con fecha 8 de marzo de 2007.

CONDICIONES FINALES

1. INTRODUCCIÓN.

Estas "Condiciones Finales" tienen por objeto la descripción de las características de los valores que se emiten (Bonos de las Series A4, A5 y A6).

Las presentes "Condiciones Finales" complementan el folleto informativo (Documento de Registro, Nota de Valores y Módulo Adicional (en adelante, el "**Folleto**")) de Bonos de Titulización por importe máximo de treinta mil millones (30.000.000.000) de euros respaldados por Cédulas Hipotecarias aprobado y registrado en la CNMV con fecha 8 de marzo de 2007, y deben leerse en conjunto con el mencionado Folleto.

El Folleto puede consultarse físicamente en el domicilio de la Sociedad Gestora en calle Orense, número 69, Madrid (España) y en la CNMV en Paseo de la Castellana, número 19, Madrid (España), y en Passeig de Gràcia, número 19, Barcelona (España), así como a través de la página web de TITULIZACIÓN DE ACTIVOS, S.G.F.T, S.A., (www.tda-sgft.com), a través de la página web de la CNMV (www.cnmv.es), a través de la página web del Mercado AIAF (www.aiaf.es) y estará a disposición de los posibles inversores interesados en la oferta por parte de las Entidades Aseguradoras.

Los términos que en estas Condiciones Finales aparecen en mayúsculas tendrán el significado que se indica en el Folleto, salvo que en el presente documento se indique otra cosa.

Las presentes Condiciones Finales se han elaborado de conformidad con lo previsto en el Reglamento 809/2004 y se han depositado en la CNMV con ocasión de la emisión de los valores a que se refieren.

Asimismo, las presentes Condiciones Finales se depositarán en la Sociedad Rectora del Mercado AIAF donde van a cotizar los valores y en IBERCLEAR.

La presente Emisión de Bonos está destinada a inversores cualificados.

Las entidades participantes de la presente Emisión serán, sin perjuicio del detalle que se indica en las presentes Condiciones Finales, las entidades que se indican en el apartado 5.2 del Documento de Registro.

2. PERSONAS RESPONSABLES DE LA INFORMACIÓN.

2.1 Personas responsables de la información que figura en las Condiciones Finales.

D. Ramón Pérez Hernández, actuando como Director General, en virtud de escritura de poder de 18 de abril de 2002 otorgada ante el Notario de Madrid D. Manuel Richi Alberti con el número 737 de su protocolo y de los acuerdos adoptados por el Consejo de Administración de la Sociedad Gestora de 14 de diciembre de 2005, y en nombre y representación de TITULIZACIÓN DE ACTIVOS, S.G.F.T., S.A., con domicilio social en Madrid (España), calle Orense, número 69, actuando a su vez como Sociedad Gestora del Fondo.

2.2 Declaraciones de las personas responsables de la información que figura en las Condiciones Finales.

D. Ramón Pérez Hernández, en representación de la Sociedad Gestora, declara que, tras comportarse con una diligencia razonable para asegurar que es así, la información contenida en las presentes Condiciones Finales, es, según su conocimiento, conforme a los hechos y no incurre en ninguna omisión que pudiera afectar a su contenido.

3. ACUERDOS SOCIALES.

3.1 Acuerdos de Constitución del Fondo.

El Consejo de Administración de TITULIZACIÓN DE ACTIVOS, S.G.F.T., S.A. en su reunión del 14 de diciembre de 2005 acordó la (i) constitución del fondo PROGRAMA CÉDULAS TDA, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS de acuerdo con el régimen legal previsto en el Real Decreto 926/1998 y en la Ley 19/1992, (ii) la agrupación en el Fondo de las Cédulas Hipotecarias emitidas por los Emisores y la emisión de los Bonos con cargo al Fondo, por importe de hasta treinta mil millones (30.000.000.000) de euros y (iii) delegar en el Presidente, Secretario o Director General de la Sociedad Gestora la decisión de acordar la ampliación del activo del Fondo y consecuente realización de las sucesivas emisiones de Bonos, al amparo del Folleto.

En este sentido, el Director General de la Sociedad Gestora, previo acuerdo con el Acreditante, ha decidido acordar la ampliación del activo del Fondo y consecuente realización de la Emisión de Bonos a que se refieren las presentes Condiciones Finales con fecha 2 de marzo de 2007.

3.2 Acuerdo de cesión de las Cédulas Hipotecarias.

La Comisión Ejecutiva de Caja Madrid acordó en su reunión de 13 de febrero de 2006, la suscripción de Cédulas Hipotecarias Adicionales que se integrarán en el activo del Fondo y su cesión al mismo por un importe de hasta 29.975.000.000 euros.

El Consejo de Administración de EBN acordó en su reunión de 24 de enero de 2006, la suscripción de la Cédula Hipotecaria inicial y de Cédulas Hipotecarias Adicionales a emitir por Caja Madrid, que se integrarán en el activo del Fondo, y su cesión al mismo por un importe de hasta 75.000.000 euros. Adicionalmente, la Comisión Delegada del Consejo de Administración de EBN en su reunión de 28 de febrero de 2006, acordó la suscripción de Cédulas Hipotecarias Adicionales a emitir por Caja Madrid, que se integrarán en el activo del Fondo, y su cesión al mismo por importe de hasta 1.500.000.000 euros. El acuerdo de 28 de febrero de 2006 fue modificado por la Comisión Delegada del Consejo de Administración de 26 de abril de 2006 para permitir, que, dentro del límite anterior, las Cédulas Hipotecarias de Caja Madrid tuviesen un plazo de vencimiento inferior a diez (10) años.

El Consejero Delegado de Caja Madrid Bolsa, decidió el 16 de febrero de 2006, la suscripción de Cédulas Hipotecarias que se integrarán en el activo del Fondo y su cesión al Fondo, por un importe de hasta 30.000.000.000 euros.

EBN será la Entidad Cedente de la Cédula Hipotecaria a que se refieren las presentes Condiciones Finales que emita Caja Madrid.

Caja Madrid Bolsa será la Entidad Cedente de las Cédulas Hipotecarias a que se refieren las presentes Condiciones Finales que emitan Caixa Terrassa y Caja Murcia.

Caja Madrid será la Entidad Cedente de las Cédulas Hipotecarias a que se refieren las presentes Condiciones Finales que emitan Sa Nostra, CCM, Caixa Sabadell, El Monte, Caja España, Caixa Girona, Unicaja, Caja san Fernando y Caixanova.

3.3 Acuerdos de emisión de Cédulas Hipotecarias.

El respectivo órgano de administración de cada Emisor acordó la emisión de las Cédulas Hipotecarias a que se refieren estas Condiciones Finales en las siguientes fechas:

- Sa Nostra: Acuerdo del Consejo de Administración de 23 de febrero de 2007
- Caixanova: Acuerdo del Consejo de Administración de 30 de noviembre de 2006
- Caixa Terrassa: Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de 13 de febrero de 2007
- CCM: Acuerdo del Consejo de Administración de 28 de febrero de 2006

- Caixa Sabadell: Acuerdo del Consejo de Administración de 23 de enero de 2007
- El Monte: Acuerdo del Consejo de Administración de 20 de febrero de 2007
- Caja España: Acuerdo del Consejo de Administración de 4 de mayo de 2006
- Caja Madrid: Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de 13 de febrero de 2006
- Caixa Girona: Acuerdo del Consejo de Administración de 26 de febrero de 2007
- Caja Murcia: Acuerdo del Consejo de Administración de 31 de enero de 2007
- Unicaja: Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de 19 de febrero de 2007
- Caja San Fernando: Acuerdo del Consejo de Administración de 23 de mayo de 2006

4. RIESGOS DE LA EMISIÓN.

Ver los Factores de Riesgo descritos en el Folleto.

5. DESCRIPCIÓN, CLASE Y CARACTERÍSTICAS DE LAS CÉDULAS HIPOTECARIAS ADICIONALES DEL FONDO.

5.1 Emisores de las Cédulas Hipotecarias que respaldan los Bonos que se emiten.

Los Emisores de las Cédulas Hipotecarias que respaldan los Bonos que se emiten por el Fondo con ocasión de la emisión a que se refieren las presentes Condiciones Finales son las entidades Sa Nostra, Caixanova, Caixa Terrassa, CCM, Caixa Sabadell, El Monte, Caja España, Caja Madrid, Caixa Girona, Caja Murcia, Unicaja y Caja San Fernando.

Se incluyen a continuación los principales datos societarios y magnitudes financieras relativos a cada Emisor.

5.1.1. CAJA ESPAÑA

(i) Datos sociales

Caja España, esto es, Caja España de Inversiones, Caja de Ahorros y Monte de Piedad, es una caja de ahorros española, entidad de crédito de naturaleza fundacional y carácter benéfico social, con domicilio social en Plaza de San Marcelo, 5, Edificio Botines de Gaudí, León (España), y con C.I.F. G-24219891.

Las calificaciones de la deuda no subordinada y no garantizada de Caja España son las siguientes:

	S&P		Fitch		Moody's	
	Calificación	Fecha	Calificación	Fecha	Calificación	Fecha
Corto Plazo	-	-	F1	Noviembre 2006	P-1	Noviembre 2006
Largo Plazo	-	-	A-	Noviembre 2006	A2	Noviembre 2006

(ii) Información Financiera

Se recoge a continuación una serie de información financiera del Emisor para los dos (2) últimos ejercicios, 2005 y 2006.

Los datos relativos al balance y a la cuenta de pérdidas y ganancias que se incluyen a continuación están elaborados de conformidad con la Circular 4/2004 del Banco de España, y los relativos a los recursos propios conforme a la Circular 3/2005.

Los datos de los ejercicios cerrados a 31 de diciembre de 2003, 2004 y 2005 han sido objeto de auditoría, sin que las cuentas anuales del ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2005 presenten salvedades, estando sus cuentas anuales de dichos ejercicios depositadas en la CNMV. Las Cuentas del ejercicio cerrado a 31 de diciembre de 2006 están pendientes de auditoría.

BALANCE DE SITUACIÓN INDIVIDUAL (millones de euros)

	31/12/2005	Δ%	31/12/2006
Caja y Depósitos Bancos Centrales	209,62	48,21%	310,68
Cartera de negociación	1,12	961,96%	11,89
Otros activos financieros a valor razonable	25,07	-19,61%	20,15
Activos financieros disponibles para la venta	1.352,97	6,95%	1.447,03
Inversiones Crediticias	13.675,69	19,21%	16.302,82
Cartera de inversión a vencimiento	1.778,85	-1,38%	1.754,26
Derivados de cobertura	138,24	-54,63%	62,72
Activos no corrientes en venta	5,59	-22,31%	4,34
Participaciones	188,87	0,00%	188,87
Contratos de seguros vinculados a pensiones	0,00	-	0,00
Activo Material	288,92	0,73%	291,02
Activo Intangible	6,35	82,38%	11,58
Activos Fiscales	132,30	-10,29%	118,69

Periodificaciones	2,02	18,17%	2,39
Otros Activos	29,14	-22,01%	22,73
TOTAL ACTIVO	17.834,75	15,22%	20.549,18
Cartera de negociación	1,62	-84,88%	0,25
Pasivos financieros a coste amortizado	16.621,09	15,69%	19.229,08
Derivados de Cobertura	7,36	673,33%	56,92
Provisiones	137,93	-13,67%	119,07
Pasivos fiscales	47,34	7,35%	50,82
Periodificaciones	48,31	12,69%	54,44
Otros pasivos	108,05	9,73%	118,57
Capital con naturaleza de pasivo financiero	0,00	-	0,00
TOTAL PASIVO	16.971,70	15,66%	19.629,14
Ajustes por valoración	48,19	-7,08%	44,78
Fondos Propios	814,85	7,41%	875,26
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO	17.834,74	15,22%	20.549,18

CUENTA DE RESULTADOS INDIVIDUAL (millones de euros)

	31/12/2005	Δ%	31/12/2006
MARGEN INTERMEDIACIÓN	335,32	2,00%	342,02
MARGEN ORDINARIO	420,30	9,98%	462,23
MARGEN DE EXPLOTACIÓN	169,21	18,39%	200,33
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	95,96	38,40%	132,81
RESULTADO DE LA ACTIVIDAD ORDINARIA	82,48	5,97%	87,41
RESULTADO DEL EJERCICIO	82,48	5,97%	87,41

RATIOS CONSOLIDADOS

	31/12/2005	Δ%	31/12/2006
ROA (Beneficio neto entre activos totales medios) (%)	0,72	-23,61%	0,55
ROE (Beneficio neto entre recursos propios medios) (%)	13,3	-17,52%	10,97
Número de Oficinas	550	4,91%	577
Número de Empleados	2.942	3,81%	3.054

PATRIMONIO NETO CONTABLE INDIVIDUAL (millones de euros)

	31/12/2005	Δ%	31/12/2006
Fondo de Dotación	0,01	0,00%	0,01
Reservas:	732,37	7,57%	787,84
Prima de Emisión	0,00	-	0,00
Reserva (legal, estatutarias, ...)	669,90	8,32%	725,64
Reserva de revalorización	62,47	-0,42%	62,21
Más:			
Ajustes por valoración	48,19	-7,08%	44,78
Resultado del Ejercicio	82,48	5,97%	87,41
Menos:			
Dividendo activo a cuenta	0,00	-	0,00
Valores propios	0,00	-	0,00
PATRIMONIO NETO CONTABLE	863,05	6,60%	920,04
Menos:			
Dotación obra benéfico social	27,00	3,70%	28,00
PATRIMONIO NETO DESPUÉS DE APLICACIÓN DE RESULTADOS	836,05	6,70%	892,04

DESGLOSE DE RECURSO PROPIOS CONSOLIDADOS (NORMATIVA BANCO DE ESPAÑA) (millones de euros)	31/12/2005	Δ%	31/12/2006
Recursos Propios Básicos	1.047,23	0,53%	1.052,76
Recursos Propios Segunda Categoría	365,00	86,87%	682,08
Total Recursos Propios	1.412,00	20,80%	1.705,77
Coefficiente de Solvencia (%)	11,74%	-0,77%	11,65%
INFORMACIÓN SOBRE CARTERA HIPOTECARIA INDIVIDUAL (millones de euros)	31/12/2005	Δ%	31/12/2006
Cartera Hipotecaria Total	8.109,32	21,95%	9.889,55
Cartera Hipotecaria Elegible	3.325,40	19,17%	3.963,02
Elegible sobre Total Cartera	41,01%	-2,28%	40,07%
Importe de Cédulas Hipotecarias en vigor	2.005,40	16,95%	2.345,40
MOROSIDAD Y COBERTURA CONSOLIDADOS (millones de euros)	31/12/2005	Δ%	31/12/2006
Riesgo Crediticio Computable	11.981	21,53%	14.561
Riesgo en Mora	100	103,00%	203
- Con garantía real	44	190,91%	128
- Resto	56	33,93%	75
Cobertura constituida total	239	28,45%	307
- Específica	61	34,43%	82
- Genérica	179	25,70%	225
- Riesgo País	0	-	0
Ratio de Morosidad	0,83%	67,47%	1,39%
Ratio de Morosidad Hipotecaria	0,54%	137,04%	1,28%
Cobertura simple de la morosidad	239,36%	-36,82%	151,23%
Cobertura incluyendo garantías reales	283,81%	-24,50%	214,29%

(iii) Mercado donde cotizan sus valores emitidos

El presente Emisor mantiene valores admitidos a cotización en el mercado organizado español Mercado AIAF.

5.1.2 SA NOSTRA

(i) Datos sociales

Sa Nostra, esto es, Caja de Ahorros y Monte de Piedad de las Baleares, es una caja de ahorros española con domicilio en calle Ramón Llull, número 2, Palma de Mallorca (España) y C.I.F número G-07013154.

Las calificaciones de la deuda no subordinada y no garantizada de Sa Nostra son las siguientes:

	S&P		Fitch		Moody's	
	Calificación	Fecha	Calificación	Fecha	Calificación	Fecha
Corto Plazo	-	-	F2	Julio 2006	-	-
Largo Plazo	-	-	A-	Julio 2006	-	-

(ii) Información Financiera

Se recoge a continuación una serie de información financiera a nivel individual del Emisor para el ejercicio 2005 e información financiera a diciembre de los ejercicios 2005 y 2006.

Los datos relativos al balance y a la cuenta de pérdidas y ganancias que se incluyen a continuación están elaborados de conformidad con la Circular 4/2004 del Banco de España, y los relativos a los recursos propios conforme a la Circular 3/2005.

Los datos de los ejercicios cerrados a 31 de diciembre de 2003, 2004 y 2005 han sido objeto de auditoría, sin que las cuentas anuales del ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2005 presenten salvedades, estando sus cuentas anuales de dichos ejercicios depositadas en la CNMV. Las Cuentas del ejercicio cerrado a 31 de diciembre de 2006 están pendientes de auditoría.

BALANCE DE SITUACIÓN INDIVIDUAL (millones de euros)	31/12/2005	Δ%	31/12/2006
Caja y Depósitos Bancos Centrales	132	-0,76%	131
Cartera de negociación	3	-33,33%	2
Otros activos financieros a valor razonable	15	-80,00%	3
Activos financieros disponibles para la venta	406	-5,67%	383
Inversiones Crediticias	6.614	19,91%	7.931
Cartera de inversión a vencimiento	19	0,00%	19
Derivados de cobertura	48	-43,75%	27
Activos no corrientes en venta	6	0,00%	6
Participaciones	180	5,00%	189
Contratos de seguros vinculados a pensiones	50	14,00%	57
Activo Material	180	2,78%	185
Activo Intangible	5	40,00%	7
Activos Fiscales	68	-13,24%	59
Periodificaciones	30	-90,00%	3

Otros Activos	28	57,14%	44
TOTAL ACTIVO	7.785	16,18%	9.045
Cartera de negociación	2	-50,00%	1
Pasivos financieros a coste amortizado	7.189	16,37%	8.366
Derivados de Cobertura	6	533,33%	38
Provisiones	69	18,84%	82
Pasivos fiscales	32	-3,13%	31
Periodificaciones	34	-5,88%	32
Otros pasivos	11	-9,09%	10
Capital con naturaleza de pasivo financiero	0	-	0
TOTAL PASIVO	7.342	16,59%	8.560
Ajustes por valoración	12	75,00%	21
Fondos Propios	430	7,91%	464
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO	7.785	16,18%	9.045

CUENTA DE RESULTADOS INDIVIDUAL (millones de euros)	31/12/2005	Δ%	31/12/2006
MARGEN INTERMEDIACIÓN	162	19,75%	194
MARGEN ORDINARIO	198	15,66%	229
MARGEN DE EXPLOTACIÓN	68	30,88%	89
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	50	16,00%	58
RESULTADO DE LA ACTIVIDAD ORDINARIA	42	0,00%	42
RESULTADO DEL EJERCICIO	42	0,00%	42

RATIOS CONSOLIDADOS	31/12/2005	Δ%	31/12/2006
ROA (Beneficio neto entre activos totales medios) (%)	0,70%	7,14%	0,75%
ROE (Beneficio neto entre recursos propios medios) (%)	11,60%	2,67%	11,91%
Número de Oficinas	280	1,79%	285
Número de Empleados	1.449	3,86%	1.505

PATRIMONIO NETO CONTABLE INDIVIDUAL (millones de euros)	31/12/2005	Δ%	31/12/2006
Fondo de Dotación	0,00	-	0,00
Reservas:	388	8,51%	421
Prima de Emisión	-	-	-
Reserva (legal, estatutarias, ...)	-	-	-
Reserva de revalorización	-	-	-
Más:			
Ajustes por valoración	12	75,00%	21
Resultado del Ejercicio	42	0,00%	42
Menos:			
Dividendo activo a cuenta	0	-	0
Valores propios	0	-	0
PATRIMONIO NETO CONTABLE	442	9,73%	485
Menos:	9	-	-
Dotación obra benéfico social			
PATRIMONIO NETO DESPUÉS DE APLICACIÓN DE RESULTADOS	433	-	-

DESGLOSE DE RECURSO PROPIOS CONSOLIDADOS (NORMATIVA BANCO DE ESPAÑA) (millones de euros)	31/12/2005	Δ%	31/12/2006
Recursos Propios Básicos	505	4,75%	529
Recursos Propios Segunda Categoría	313	32,91%	416
Total Recursos Propios	741	19,43%	885
Coefficiente de Solvencia (%)	10,84%	-1,75%	10,65%
INFORMACIÓN SOBRE CARTERA HIPOTECARIA INDIVIDUAL (millones de euros)	31/12/2005	Δ%	31/12/2006
Cartera Hipotecaria Total	4.373	21,06%	5.294
Cartera Hipotecaria Elegible	3.107	16,12%	3.608
Elegible sobre Total Cartera	71,05%	-4,08%	68,15%
Importe de Cédulas Hipotecarias en vigor	1.131	44,21%	1.631
MOROSIDAD Y COBERTURA CONSOLIDADOS (millones de euros)	31/12/2005	Δ%	31/12/2006
Riesgo Crediticio Computable	9.006	15,81%	10.430
Riesgo en Mora	40	-22,50%	31
- Con garantía real	21	-28,57%	15
- Resto	19	-15,79%	16
Cobertura constituida total	109	20,18%	131
- Específica	14	-28,57%	10
- Genérica	96	26,04%	121
- Riesgo País	0	-	0
Ratio de Morosidad	0,45%	-33,33%	0,30%
Ratio de Morosidad Hipotecaria	0,48%	-43,75%	0,27%
Cobertura simple de la morosidad	271,70%	54,62%	420,10%
Cobertura incluyendo garantías reales	334,40%	76,94%	591,70%

(iii) Mercado donde cotizan sus valores emitidos.

El presente Emisor mantiene valores admitidos a cotización en el mercado organizado español Mercado AIAF.

5.1.3 CAIXANOVA

(i) Datos sociales

Caixa de Aforros de Vigo, Ourense e Pontevedra (Caixanova), es una caja de ahorros española con domicilio en Vigo (Pontevedra), avenida García Barbón, número 1, y C.I.F número G-36600369.

Las calificaciones de la deuda no subordinada y no garantizada de Caixanova son las siguientes:

	S&P		Fitch		Moody's	
	Calificación	Fecha	Calificación	Fecha	Calificación	Fecha
Corto Plazo	-	-	F1	Diciembre 2006	P-1	Febrero 2007
Largo Plazo	-	-	A	Diciembre 2006	A2	Febrero 2007

(ii) Información Financiera

Se recoge a continuación una serie de información financiera a nivel individual del Emisor para los dos (2) últimos ejercicios e información financiera a diciembre de los ejercicios 2005 y 2006.

Los datos relativos al balance y a la cuenta de pérdidas y ganancias que se incluyen a continuación están elaborados de conformidad con la Circular 4/2004 del Banco de España, y los relativos a los recursos propios conforme a la Circular 3/2005.

Los datos de los ejercicios cerrados a 31 de diciembre de 2003, 2004 y 2005 han sido objeto de auditoría, sin que las cuentas anuales del ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2005 presenten salvedades, estando sus cuentas anuales de dichos ejercicios depositadas en la CNMV. Las cuentas del ejercicio cerrado a 31 de diciembre de 2006 están pendientes de auditoría.

BALANCE DE SITUACIÓN INDIVIDUAL (millones de euros)	31/12/2005	Δ%	31/12/2006
Caja y Depósitos Bancos Centrales	204,95	36,22%	279,20
Cartera de negociación	0,98	3.230,11%	32,74
Otros activos financieros a valor razonable	0,00	-	0,00
Activos financieros disponibles para la venta	2.414,07	26,01%	3.042,05
Inversiones Crediticias	11.633,75	24,53%	14.487,52
Cartera de inversión a vencimiento	0,00	-	0,00
Derivados de cobertura	80,01	-44,98%	44,02
Activos no corrientes en venta	2,85	56,50%	4,46
Participaciones	216,30	15,16%	249,10
Contratos de seguros vinculados a pensiones	0,00	-	0,00
Activo Material	362,37	35,69%	491,71
Activo Intangible	0,24	122,46%	0,53
Activos Fiscales	115,76	-15,66%	97,63

Periodificaciones	7,37	187,33%	21,17
Otros Activos	7,35	-0,31%	7,33
TOTAL ACTIVO	15.046,00	24,67%	18.757,44
Cartera de negociación	0,051	2.4127,45%	12,36
Pasivos financieros a coste amortizado	13.563,68	24,02%	16.821,69
Derivados de Cobertura	18,74	-0,07%	18,72
Provisiones	39,45	1,61%	40,09
Pasivos fiscales	175,95	41,29%	248,61
Periodificaciones	32,98	11,11%	36,65
Otros pasivos	52,57	4,12%	54,74
Capital con naturaleza de pasivo financiero	0,00	-	0,00
TOTAL PASIVO	13.883,42	24,13%	17.232,84
Ajustes por valoración	246,05	107,09%	509,56
Fondos Propios	916,52	10,75%	1.015,04
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO	15.046,00	24,67%	18.757,44

CUENTA DE RESULTADOS INDIVIDUAL (millones de euros)

	31/12/2005	Δ%	31/12/2006
MARGEN INTERMEDIACIÓN	287,60	4,48%	300,47
MARGEN ORDINARIO	402,55	22,12%	491,60
MARGEN DE EXPLOTACIÓN	167,19	44,94%	242,33
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	127,41	42,42%	181,45
RESULTADO DE LA ACTIVIDAD ORDINARIA	114,14	16,11%	132,52
RESULTADO DEL EJERCICIO	114,14	16,11%	132,52

RATIOS CONSOLIDADOS

	31/12/2005	Δ%	31/12/2006
ROA (Beneficio neto entre activos totales medios) (%)	0,91%	31,87%	1,2%
ROE (Beneficio neto entre recursos propios medios) (%)	13,7%	13,14%	15,5%
Número de Oficinas	470	6,81%	502
Número de Empleados	2.567	5,61%	2.711

PATRIMONIO NETO CONTABLE INDIVIDUAL (millones de euros)

	31/12/2005	Δ%	31/12/2006
Fondo de Dotación	0,013	0,00%	0,013
Reservas:	802,37	9,99%	882,51
Prima de Emisión	0,00	-	0,00
Reserva (legal, estatutarias, ...)	764,79	10,48%	844,93
Reserva de revalorización	37,58	0,00%	37,58
Más:			
Ajustes por valoración	246,053	107,09%	509,56
Resultado del Ejercicio	114,14	16,11%	132,52
Menos:			
Dividendo activo a cuenta	0,00	-	0,00
Valores propios	0,00	-	0,00
PATRIMONIO NETO CONTABLE	1.162,58	31,14%	1.524,61
Menos:			
Dotación obra benéfico social	34,00	61,76%	55,00
PATRIMONIO NETO DESPUÉS DE APLICACIÓN DE RESULTADOS	1.128,58	30,22%	1.469,61

DESGLOSE DE RECURSO PROPIOS CONSOLIDADOS (NORMATIVA BANCO DE ESPAÑA) (millones de euros)	31/12/2005	Δ%	31/12/2006
Recursos Propios Básicos	1.088,13	12,41%	1.223,18
Recursos Propios Segunda Categoría	564,78	113,04%	1.203,21
Total Recursos Propios	1.652,91	46,79%	2.426,39
Coefficiente de Solvencia (%)	12,90%	-0,93%	12,78%
INFORMACIÓN SOBRE CARTERA HIPOTECARIA INDIVIDUAL (millones de euros)	31/12/2005	Δ%	31/12/2006
Cartera Hipotecaria Total	5.000,07	28,25%	6.412,78
Cartera Hipotecaria Elegible	2.717,44	25,93%	3.422,02
Elegible sobre Total Cartera	54,35%	-1,81%	53,36%
Importe de Cédulas Hipotecarias en vigor	1.751,50	17,13%	2.051,50
MOROSIDAD Y COBERTURA CONSOLIDADOS (millones de euros)	31/12/2005	Δ%	31/12/2006
Riesgo Crediticio Computable	13.223,02	20,66%	15.955,26
Riesgo en Mora	40,17	35,81%	54,55
- Con garantía real	9,80	20,81%	11,84
- Resto	30,37	40,65%	42,72
Cobertura constituida total	217,07	25,63%	272,71
- Específica	18,91	31,74%	24,91
- Genérica	198,16	25,05%	247,80
- Riesgo País	0,00	-	0,00
Ratio de Morosidad	0,38%	7,89%	0,41%
Ratio de Morosidad Hipotecaria	0,20%	-5,80%	0,18%
Cobertura simple de la morosidad	714,71%	-10,68%	638,41%
Cobertura incluyendo garantías reales	540,40%	-7,49%	499,90%

(iii) Mercado donde cotizan sus valores emitidos.

El presente Emisor mantiene valores admitidos a cotización en el mercado organizado español Mercado AIAF.

5.1.4 CAIXA TERRASSA

(i) Datos sociales

Caixa Terrassa, esto es Caixa d'Estalvis de Terrassa es una caja de ahorros, con domicilio en la calle Portal Nou número 37, Terrasa (España) y C.I.F. número G-08169781.

Las calificaciones de la deuda no subordinada y no garantizada de CAIXA TERRASSA son las siguientes:

	S&P		Fitch		Moody's	
	Calificación	Fecha	Calificación	Fecha	Calificación	Fecha
Corto Plazo	-	-	F2	Mayo 2006	P-2	Mayo 2006
Largo Plazo	-	-	A-	Mayo 2006	A3	Mayo 2006

(ii) Información Financiera

Se recoge a continuación una serie de información financiera a nivel individual del Emisor para los dos (2) últimos ejercicios e información financiera a diciembre de los ejercicios 2005 y 2006.

Los datos relativos al balance y a la cuenta de pérdidas y ganancias que se incluyen a continuación están elaborados de conformidad con la Circular 4/2004 del Banco de España, y los relativos a los recursos propios conforme a la Circular 3/2005.

Los datos de los ejercicios cerrados a 31 de diciembre de 2003, 2004 y 2005 han sido objeto de auditoría, sin que las cuentas anuales del ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2005 presenten salvedades, estando sus cuentas anuales de dichos ejercicios depositadas en la CNMV. Las Cuentas del ejercicio cerrado a 31 de diciembre de 2006 están pendientes de auditoría.

BALANCE DE SITUACIÓN INDIVIDUAL
(millones de euros)

	31/12/2005	Δ%	31/12/2006
Caja y Depósitos Bancos Centrales	74,09	16,35%	86,20
Cartera de negociación	9,36	7,75%	10,08
Otros activos financieros a valor razonable	0,00	-	0,00
Activos financieros disponibles para la venta	458,85	9,03%	500,30
Inversiones Crediticias	6.132,35	30,34%	7.992,86
Cartera de inversión a vencimiento	0,00	-	0,00
Derivados de cobertura	167,71	-33,29%	111,88
Activos no corrientes en venta	0,13	-31,06%	0,09
Participaciones	354,91	3,81%	368,44
Contratos de seguros vinculados a pensiones	6,68	8,01%	7,21
Activo Material	157,51	7,32%	169,04
Activo Intangible	0,15	-43,14%	0,09
Activos Fiscales	37,88	-4,48%	36,18
Periodificaciones	7,00	74,80%	12,23
Otros Activos	24,39	-4,52%	23,29
TOTAL ACTIVO	7.431,00	25,39%	9.317,88
Cartera de negociación	0,03	11511,76 %	3,95
Pasivos financieros a coste amortizado	6.826,62	25,69%	8.580,08
Derivados de Cobertura	11,27	491,27%	66,62
Provisiones	13,79	15,79%	15,97
Pasivos fiscales	80,70	6,75%	86,15
Periodificaciones	21,07	18,86%	25,05
Otros pasivos	19,18	-5,78%	18,07
Capital con naturaleza de pasivo financiero	0,00	-	0,00
TOTAL PASIVO	6.972,67	26,15%	8.795,89
Ajustes por valoración	107,42	38,13%	148,37
Fondos Propios	350,92	6,47%	373,63
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO	7.431,00	25,39%	9.317,88

CUENTA DE RESULTADOS INDIVIDUAL
(millones de euros)

	31/12/2005	Δ%	31/12/2006
MARGEN INTERMEDIACIÓN	97,79	17,00%	114,42
MARGEN ORDINARIO	146,65	14,82%	168,39
MARGEN DE EXPLOTACIÓN	55,78	22,88%	68,54
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	38,85	20,56%	46,84
RESULTADO DE LA ACTIVIDAD ORDINARIA	30,55	18,80%	36,29
RESULTADO DEL EJERCICIO	30,55	18,80%	36,29

RATIOS CONSOLIDADOS

	31/12/2005	Δ%	31/12/2006
ROA (Beneficio neto entre activos totales medios) (%)	0,68%	4,41%	0,71%
ROE (Beneficio neto entre recursos propios medios) (%)	8,72%	-2,52%	8,50%
Número de Oficinas	245	5,71%	259
Número de Empleados	1.334	9,52%	1.461

PATRIMONIO NETO CONTABLE INDIVIDUAL (millones de euros)	31/12/2005	Δ%	31/12/2006
Fondo de Dotación	0,00	-	0,00
Reservas:	320,38	5,29%	337,34
Prima de Emisión	0,00	-	0,00
Reserva (legal, estatutarias, ...)	272,95	6,31%	290,17
Reserva de revalorización	47,43	-0,55%	47,17
Más:			
Ajustes por valoración	107,42	38,13%	148,37
Resultado del Ejercicio	30,55	18,80%	36,29
Menos:			
Dividendo activo a cuenta	0,00	-	0,00
Valores propios	0,00	-	0,00
PATRIMONIO NETO CONTABLE	458,34	13,89%	522,00
Menos:			
Dotación obra benéfico social	11,00	13,89%	13,00
PATRIMONIO NETO DESPUÉS DE APLICACIÓN DE RESULTADOS	447,34	13,78%	509,00

DESGLOSE DE RECURSO PROPIOS CONSOLIDADOS (NORMATIVA BANCO DE ESPAÑA) (millones de euros)	31/12/2005	Δ%	31/12/2006
Recursos Propios Básicos	478,25	3,37%	494,37
Recursos Propios Segunda Categoría	368,29	41,87%	522,49
Total Recursos Propios	720,08	26,38%	910,07
Coefficiente de Solvencia (%)	12,83%	0,55%	12,90%

INFORMACIÓN SOBRE CARTERA HIPOTECARIA INDIVIDUAL (millones de euros)	31/12/2005	Δ%	31/12/2006
Cartera Hipotecaria Total	4.532,78	17,72%	5.335,77
Cartera Hipotecaria Elegible	2.869,20	22,89%	3.525,85
Elegible sobre Total Cartera	63%	4,39%	66%
Importe de Cédulas Hipotecarias en vigor	2.110,00	26,07%	2.660,00

MOROSIDAD Y COBERTURA CONSOLIDADOS (millones de euros)	31/12/2005	Δ%	31/12/2006
Riesgo Crediticio Computable	6.637,84	31,72%	8.743,45
Riesgo en Mora	31,45	-22,07%	24,51
- Con garantía real	13,68	-3,38%	13,22
- Resto	17,76	-36,47%	11,29
Cobertura constituida total	102,75	20,86%	124,18
- Específica	20,40	-38,33%	12,58
- Genérica	82,35	35,52%	111,60
- Riesgo País	0,00	-	0,00
Ratio de Morosidad	0,51%	-39,22%	0,31%
Ratio de Morosidad Hipotecaria	0,25%	-24,00%	0,19%
Cobertura simple de la morosidad	430,90%	16,94%	503,90%
Cobertura incluyendo garantías reales	878,00%	16,96%	1026,90%

(iii) Mercado donde cotizan sus valores emitidos.

El presente Emisor mantiene valores admitidos a cotización en el mercado organizado español Mercado AIAF.

5.1.5 CCM

(i) Datos sociales

CCM, esto es, Caja de Ahorros de Castilla-La Mancha, es una entidad de crédito con fines benéfico-sociales y sin ánimo de lucro, domiciliada en Parque de San Julián, número 20, Cuenca (España) y CIF número G-16131336.

Las calificaciones de la deuda no subordinada y no garantizada de CCM son las siguientes:

	S&P		Fitch		Moody's	
	Calificación	Fecha	Calificación	Fecha	Calificación	Fecha
Corto Plazo	-	-	F1	Noviembre 2006	-	-
Largo Plazo	-	-	A	Noviembre 2006	-	-

(ii) Información Financiera

Se recoge a continuación una serie de información financiera a nivel individual del Emisor para los dos (2) últimos ejercicios e información financiera a diciembre de los ejercicios 2005 y 2006.

Los datos relativos al balance y a la cuenta de pérdidas y ganancias que se incluyen a continuación están elaborados de conformidad con la Circular 4/2004 del Banco de España, y los relativos a los recursos propios conforme a la Circular 3/2005.

Los datos de los ejercicios cerrados a 31 de diciembre de 2003, 2004 y 2005 han sido objeto de auditoría, sin que las cuentas anuales del ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2005 presenten salvedades, estando sus cuentas anuales de dichos ejercicios depositadas en la CNMV. Las Cuentas del ejercicio cerrado a 31 de diciembre de 2006 están pendientes de auditoría.

BALANCE DE SITUACIÓN INDIVIDUAL
(millones de euros)

	31/12/2005	Δ%	31/12/2006
Caja y Depósitos Bancos Centrales	148,33	26,71%	187,95
Cartera de negociación	7,26	-51,24%	3,54
Otros activos financieros a valor razonable	55,63	1,87%	56,67
Activos financieros disponibles para la venta	2.212,67	18,63%	2.624,79
Inversiones Crediticias	10.782,83	31,13%	14.139,87
Cartera de inversión a vencimiento	121,29	-0,19%	121,06
Derivados de cobertura	129,57	-71,93%	36,37
Activos no corrientes en venta	1,16	-38,16%	0,72
Participaciones	272,09	50,64%	409,87
Contratos de seguros vinculados a pensiones	61,08	-2,20%	59,74
Activo Material	264,93	11,73%	296,01
Activo Intangible	4,09	41,15%	5,77
Activos Fiscales	55,18	52,08%	83,92
Periodificaciones	4,40	38,99%	6,12
Otros Activos	14,87	-49,67%	7,48
TOTAL ACTIVO	14.135,37	27,62%	18.039,88
Cartera de negociación	2,97	-13,00%	2,58
Pasivos financieros a coste amortizado	13.166,11	26,49%	16.654,21
Derivados de Cobertura	27,13	208,05%	83,58
Provisiones	125,03	3,72%	129,69
Pasivos fiscales	57,57	130,05%	132,45
Periodificaciones	31,42	23,63%	38,85
Otros pasivos	43,17	41,87%	61,24
Capital con naturaleza de pasivo financiero	0,00	-	0,00
TOTAL PASIVO	13.453,41	27,12%	17.102,60
Ajustes por valoración	65,68	224,47%	213,10
Fondos Propios	616,29	17,51%	724,18
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO	14.135,37	27,62%	18.039,88

CUENTA DE RESULTADOS INDIVIDUAL
(millones de euros)

	31/12/2005	Δ%	31/12/2006
MARGEN INTERMEDIACIÓN	281,95	21,02%	341,20
MARGEN ORDINARIO	365,25	26,70%	462,79
MARGEN DE EXPLOTACIÓN	155,06	52,03%	235,74
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	109,11	39,55%	152,26
RESULTADO DE LA ACTIVIDAD ORDINARIA	86,84	46,42%	127,16
RESULTADO DEL EJERCICIO	86,84	46,42%	127,16

RATIOS CONSOLIDADOS

	31/12/2005	Δ%	31/12/2006
ROA (Beneficio neto entre activos totales medios) (%)	0,73%	56,01%	1,13%
ROE (Beneficio neto entre recursos propios medios) (%)	17,58%	51,65%	26,66%
Número de Oficinas	486	7,20%	521
Número de Empleados	2.464	4,71%	2.580

PATRIMONIO NETO CONTABLE INDIVIDUAL
(millones de euros)

	31/12/2005	Δ%	31/12/2006
Fondo de Dotación	0,02	-0,17%	0,02
Reservas:	529,43	12,76%	597,00
Prima de Emisión	0,00	-	0,00
Reserva (legal, estatutarias, ...)	481,33	14,04%	548,90
Reserva de revalorización	48,10	0,00%	48,10
Más:			
Ajustes por valoración	65,68	224,47%	213,10
Resultado del Ejercicio	86,84	46,42%	127,16
Menos:			

Dividendo activo a cuenta	0,00	-	0,00
Valores propios	0,00	-	0,00
PATRIMONIO NETO CONTABLE	681,97	37,44%	937,28
Menos:			
Dotación obra benéfico social	19,27	55,66%	30,00
PATRIMONIO NETO DESPUÉS DE APLICACIÓN DE RESULTADOS	662,69	36,91%	907,28
DESGLOSE DE RECURSO PROPIOS CONSOLIDADOS			
(NORMATIVA BANCO DE ESPAÑA)			
(millones de euros)			
Recursos Propios Básicos	767,17	9,64%	841,09
Recursos Propios Segunda Categoría	448,14	142,22%	1.085,47
Total Recursos Propios	1.193,69	38,29%	1.650,73
Coefficiente de Solvencia (%)	10,51%	6,23%	11,16%
INFORMACIÓN SOBRE CARTERA HIPOTECARIA INDIVIDUAL			
(millones de euros)			
Cartera Hipotecaria Total	6.791,49	36,43%	9.265,97
Cartera Hipotecaria Elegible	4.905,21	26,61%	6.210,54
Elegible sobre Total Cartera	72,23%	-7,20%	67,03%
Importe de Cédulas Hipotecarias en vigor	2.583,23	44,52%	3.733,23
MOROSIDAD Y COBERTURA CONSOLIDADOS			
(millones de euros)			
Riesgo Crediticio Computable	10.894,12	30,98%	14.269,48
Riesgo en Mora	60,34	15,00%	69,39
- Con garantía real	30,60	39,13%	42,58
- Resto	29,74	-9,83%	26,82
Cobertura constituida total	214,13	30,75%	279,98
- Específica	26,62	14,98%	30,61
- Genérica	185,85	33,85%	248,77
- Riesgo País	1,65	-63,83%	0,60
Ratio de Morosidad	0,55%	-12,20%	0,49%
Ratio de Morosidad Hipotecaria	0,45%	1,98%	0,46%
Cobertura simple de la morosidad	354,86%	13,70%	403,46%
Cobertura incluyendo garantías reales	470,78%	18,38%	557,30%

(iii) Mercado donde cotizan sus valores emitidos.

El presente Emisor mantiene valores admitidos a cotización en el mercado organizado español Mercado AIAF.

5.1.6 CAIXA SABADELL

(i) Datos sociales

Caixa Sabadell, esto es, Caixa d'Estalvis de Sabadell es una caja de ahorros española, con domicilio social en calle Gracia, 17, Sabadell (España) y C.I.F. número G-08169799.

Las calificaciones de la deuda no subordinada y no garantizada de Caixa Sabadell son las siguientes:

	S&P		Fitch		Moody's	
	Calificación	Fecha	Calificación	Fecha	Calificación	Fecha
Corto Plazo	-	-	F2	Junio 2006	-	-
Largo Plazo	-	-	A-	Junio 2006	-	-

(ii) Información Financiera

Se recoge a continuación una serie de información financiera a nivel individual del Emisor para los dos (2) últimos ejercicios e información financiera a diciembre de los ejercicios 2005 y 2006.

Los datos relativos al balance y a la cuenta de pérdidas y ganancias que se incluyen a continuación están elaborados de conformidad con la Circular 4/2004 del Banco de España, y los relativos a los recursos propios conforme a la Circular 3/2005.

Los datos de los ejercicios cerrados a 31 de diciembre de 2003, 2004 y 2005 han sido objeto de auditoría, sin que las cuentas anuales del ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2005 presenten salvedades, estando sus cuentas anuales de dichos ejercicios depositadas en la CNMV. Las Cuentas del ejercicio cerrado a 31 de diciembre de 2006 están pendientes de auditoría.

BALANCE DE SITUACIÓN INDIVIDUAL (millones de euros)	31/12/2005	Δ%	31/12/2006
Caja y Depósitos Bancos Centrales	51,63	244,12%	177,69
Cartera de negociación	0,17	603,51%	1,20
Otros activos financieros a valor razonable	5,98	-5,19%	5,67
Activos financieros disponibles para la venta	600,11	29,08%	774,59
Inversiones Crediticias	6.418,52	42,60%	9.152,87
Cartera de inversión a vencimiento	71,64	-13,96%	61,63
Derivados de cobertura	103,08	-56,27%	45,08
Activos no corrientes en venta	1,11	235,99%	3,72
Participaciones	70,08	48,93%	104,37
Contratos de seguros vinculados a pensiones	2,83	154,84%	7,21
Activo Material	227,76	11,42%	253,77
Activo Intangible	2,73	57,67%	4,31
Activos Fiscales	37,95	29,93%	49,30
Periodificaciones	0,21	-6,34%	0,19
Otros Activos	0,01	140,00%	0,01
TOTAL ACTIVO	7.593,79	40,14%	10.641,60
Cartera de negociación	0,03	1258,82%	0,46
Pasivos financieros a coste amortizado	7.092,37	41,59%	10.042,40
Derivados de Cobertura	0,56	5693,44%	32,68
Provisiones	8,90	78,99%	15,92
Pasivos fiscales	48,29	11,26%	53,73
Periodificaciones	4,81	34,14%	6,45
Otros pasivos	8,22	27,41%	10,48
Capital con naturaleza de pasivo financiero	0,00		0,00
TOTAL PASIVO	7.163,19	41,87%	10.162,11
Ajustes por valoración	26,34	46,74%	38,65
Fondos Propios	404,26	9,05%	440,83
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO	7.593,79	40,14%	10.641,60
CUENTA DE RESULTADOS INDIVIDUAL (millones de euros)	31/12/2005	Δ%	31/12/2006
MARGEN INTERMEDIACIÓN	143,50	17,42%	168,50
MARGEN ORDINARIO	187,07	19,97%	224,42
MARGEN DE EXPLOTACIÓN	77,07	29,84%	100,06
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	54,39	6,58%	57,97
RESULTADO DE LA ACTIVIDAD ORDINARIA	41,47	11,58%	46,27
RESULTADO DEL EJERCICIO	41,47	11,58%	46,27
RATIOS CONSOLIDADOS	31/12/2005	Δ%	31/12/2006
ROA (Beneficio neto entre activos totales medios) (%)	0,58%	-12,07%	0,51%
ROE (Beneficio neto entre recursos propios medios) (%)	6,47%	-10,33%	5,80%
Número de Oficinas	309	8,09%	334
Número de Empleados	1.516	7,78%	1.634

PATRIMONIO NETO CONTABLE INDIVIDUAL (millones de euros)	31/12/2005	Δ%	31/12/2006
Fondo de Dotación	0,00	-	0,00
Reservas:	362,79	8,76%	394,56
Prima de Emisión	0,00	-	0,00
Reserva (legal, estatutarias, ...)	362,79	8,76%	394,56
Reserva de revalorización	0,00	-	0,00
Más:			
Ajustes por valoración	26,34	46,74%	38,65
Resultado del Ejercicio	41,47	11,58%	46,27
Menos:			
Dividendo activo a cuenta	0,00	-	0,00
Valores propios	0,00	-	0,00
PATRIMONIO NETO CONTABLE	430,60	11,35%	479,49
Menos:			
Dotación obra benéfico social	9,70	4,12%	10,10
PATRIMONIO NETO DESPUÉS DE APLICACIÓN DE RESULTADOS	420,90	13,92%	479,49
DESGLOSE DE RECURSO PROPIOS CONSOLIDADOS (NORMATIVA BANCO DE ESPAÑA) (millones de euros)	31/12/2005	Δ%	31/12/2006
Recursos Propios Básicos	461,81	29,74%	599,15
Recursos Propios Segunda Categoría	350,16	3,88%	363,74
Total Recursos Propios	728,87	18,89%	866,534
Coefficiente de Solvencia (%)	12,18%	-13,91%	10,49%
INFORMACIÓN SOBRE CARTERA HIPOTECARIA INDIVIDUAL (millones de euros)	31/12/2005	Δ%	31/12/2006
Cartera Hipotecaria Total	4.962,53	33,62%	6.631,11
Cartera Hipotecaria Elegible	3.610,13	31,79%	4.757,96
Elegible sobre Total Cartera	72,75%	-1,37%	71,75%
Importe de Cédulas Hipotecarias en vigor	1.515,23	90,42%	2.885,23
MOROSIDAD Y COBERTURA CONSOLIDADOS (millones de euros)	31/12/2005	Δ%	31/12/2006
Riesgo Crediticio Computable	7.033,39	40,23%	9.863,19
Riesgo en Mora	43,26	32,30%	57,2
- Con garantía real	24,25	17,73%	28,5
- Resto	19,02	50,89%	28,7
Cobertura constituida total	102,89	36,21%	140,1
- Específica	10,34	47,85%	15,3
- Genérica	92,55	34,91%	124,9
- Riesgo País	0,00	-	0,00
Ratio de Morosidad	0,62%	-0,03%	0,58%
Ratio de Morosidad Hipotecaria	0,49%	-0,07%	0,42%
Cobertura simple de la morosidad	237,84%	7,02%	244,86%
Cobertura incluyendo garantías reales	113,04%	4,37%	117,41%

(iii) Mercado donde cotizan sus valores emitidos.

El presente Emisor mantiene valores admitidos a cotización en el mercado organizado español Mercado AIAF.

5.1.7 EL MONTE

(i) Datos sociales

El Monte, esto es, Monte de Piedad y Caja de Ahorros de Huelva y Sevilla, es una caja de ahorros española con domicilio en plaza de Villasís núm.2, Sevilla, y C.I.F número G-41402819.

Las calificaciones de la deuda no subordinada y no garantizada de El Monte son las siguientes:

	S&P		Fitch		Moody's	
	Calificación	Fecha	Calificación	Fecha	Calificación	Fecha
Corto Plazo	-	-	F2	Diciembre 2006	-	-
Largo Plazo	-	-	A-	Diciembre 2006	-	-

(ii) Información Financiera

Se recoge a continuación una serie de información financiera a nivel individual del Emisor para los dos (2) últimos ejercicios e información financiera a diciembre de los ejercicios 2005 y 2006.

Los datos relativos al balance y a la cuenta de pérdidas y ganancias que se incluyen a continuación están elaborados de conformidad con la Circular 4/2004 del Banco de España, y los relativos a los recursos propios conforme a la Circular 3/2005.

Los datos de los ejercicios cerrados a 31 de diciembre de 2003, 2004 y 2005 han sido objeto de auditoría, sin que las cuentas anuales del ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2005 presenten salvedades, estando sus cuentas anuales de dichos ejercicios depositadas en la CNMV. Las Cuentas del ejercicio cerrado a 31 de diciembre de 2006 están pendientes de auditoría.

BALANCE DE SITUACIÓN INDIVIDUAL (millones de euros)	31/12/2005	Δ%	31/12/2006
Caja y Depósitos Bancos Centrales	249,22	-34,28%	163,78
Cartera de negociación	21,62	121,88%	47,97
Otros activos financieros a valor razonable	7,15	154,55%	18,20
Activos financieros disponibles para la venta	244,99	118,20%	534,57
Inversiones Crediticias	11.119,30	15,82%	12.878,83
Cartera de inversión a vencimiento	0,00	0,00%	0,00
Derivados de cobertura	55,28	-56,49%	24,05
Activos no corrientes en venta	3,10	-9,03%	2,82
Participaciones	611,11	-12,28%	536,09
Contratos de seguros vinculados a pensiones	0,00	0,00%	0,00
Activo Material	231,71	-3,35%	223,94
Activo Intangible	0,00	0,00%	0,20
Activos Fiscales	104,52	15,56%	120,78
Periodificaciones	17,79	-6,01%	16,72
Otros Activos	2,13	-3,29%	2,06

TOTAL ACTIVO	12.667,91	15,02%	14.570,01
Cartera de negociación	9,48	6,96%	10,14
Pasivos financieros a coste amortizado	11.781,37	15,20%	13.571,93
Derivados de Cobertura	0,91	1973,63%	18,87
Provisiones	44,19	119,17%	96,85
Pasivos fiscales	74,36	-17,46%	61,38
Periodificaciones	50,75	19,29%	60,54
Otros pasivos	24,24	-1,69%	23,83
Capital con naturaleza de pasivo financiero	0,00	0,00%	0,00
TOTAL PASIVO	11.985,29	15,50%	13.843,54
Ajustes por valoración	82,75	-54,05%	38,02
Fondos Propios	599,87	14,77%	688,45
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO	12.667,91	15,02%	14.570,01

CUENTA DE RESULTADOS INDIVIDUAL (millones de euros)

	31/12/2005	Δ%	31/12/2006
MARGEN INTERMEDIACIÓN	347,83	1,19%	351,96
MARGEN ORDINARIO	453,00	1,52%	459,88
MARGEN DE EXPLOTACIÓN	233,28	-5,12%	221,33
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	138,66	-27,69%	100,26
RESULTADO DE LA ACTIVIDAD ORDINARIA	120,55	-20,72%	95,57
RESULTADO DEL EJERCICIO	120,55	-20,72%	95,57

RATIOS CONSOLIDADOS

	31/12/2005	Δ%	31/12/2006
ROA (Beneficio neto entre activos totales medios) (%)	1,15%	-24,35%	0,87%
ROE (Beneficio neto entre recursos propios medios) (%)	14,17%	-39,24%	8,61%
Número de Oficinas	399	1,25%	404
Número de Empleados	2.866	9,53%	3.139

PATRIMONIO NETO CONTABLE INDIVIDUAL (millones de euros)

	31/12/2005	Δ%	31/12/2006
Fondo de Dotación	0,01	0,00%	0,01
Prima de Emisión	0,00	-	0,00
Reservas:			
Reserva (pérdidas) acumuladas	479,31	23,69%	592,87
Remanente	0,00	0,00%	0,00
Más:			
Ajustes por valoración	82,75	-54,05%	38,02
Resultado del Ejercicio	120,55	-20,72%	95,57
Menos:			
Dividendo y retribuciones	0,00	-	0,00
Valores propios	0,00	-	0,00
PATRIMONIO NETO CONTABLE	682,62	6,42%	726,47
Menos:			
Dotación obra benéfico social	20,1	9,45%	22
PATRIMONIO NETO DESPUÉS DE APLICACIÓN DE RESULTADOS	662,52	6,33%	704,47

	31/12/2005	Δ%	31/12/2006
DESGLOSE DE RECURSO PROPIOS CONSOLIDADOS			
(NORMATIVA BANCO DE ESPAÑA)			
(millones de euros)			
Recursos Propios Básicos	694,91	20,70%	838,77
Recursos Propios Segunda Categoría	518,20	27,87%	662,63
Total Recursos Propios	1.213,10	23,77%	1.501,40
Coeficiente de Solvencia (%)	11,92%	13,17%	13,49%
	31/12/2005	Δ%	31/12/2006
INFORMACIÓN SOBRE CARTERA HIPOTECARIA INDIVIDUAL			
(millones de euros)			
Cartera Hipotecaria Total	6.410,48	22,78%	7.870,79
Cartera Hipotecaria Elegible	4.016,18	23,66%	4.966,29
Elegible sobre Total Cartera	62,65%	0,72%	63,10%
Importe de Cédulas Hipotecarias en vigor	1.080,27	4,63%	1.130,27
	31/12/2005	Δ%	31/12/2006
MOROSIDAD Y COBERTURA CONSOLIDADOS			
(millones de euros)			
Riesgo Crediticio Computable	14.314,18	19,58%	17.117,23
Riesgo en Mora	316,63	-33,93%	209,21
- Con garantía real	29,86	49,21%	44,55
- Resto	286,77	-42,58%	164,66
Cobertura constituida total (realizada)	332,29	2,34%	340,07
- Específica	158,86	-6,24%	148,94
- Genérica	173,43	10,21%	191,13
- Riesgo País	0,00	-	0,00
Ratio de Morosidad Total	2,21%	-44,80%	1,22%
Ratio de Morosidad Hipotecaria	0,09%	-21,98%	0,07%
Cobertura simple de la morosidad	115,87%	78,24%	206,53%
Cobertura incluyendo garantías reales	104,95%	54,89%	162,55%

(iii) Mercado donde cotizan sus valores emitidos.

El presente Emisor mantiene valores admitidos a cotización en el mercado organizado español Mercado AIAF.

5.1.8 CAJA MADRID

(i) Datos sociales

Caja Madrid, esto es Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid es una caja de ahorros española, entidad de crédito de naturaleza fundacional y carácter benéfico social, con domicilio social en Plaza de Celenque número 2, Madrid (España), y con C.I.F. G-28-029007.

Las calificaciones de la deuda no subordinada y no garantizada de Caja Madrid son las siguientes:

	S&P		Fitch		Moody's	
	Calificación	Fecha	Calificación	Fecha	Calificación	Fecha
Corto Plazo	A-1+	Noviembre 2006	F-1+	Julio 2006	P-1	Diciembre 2006
Largo Plazo	AA-	Noviembre 2006	AA-	Julio 2006	Aa2	Diciembre 2006

(ii) Información Financiera

Se recoge a continuación una serie de información financiera a nivel individual del Emisor para los dos (2) últimos ejercicios e información financiera a diciembre de los ejercicios 2005 y 2006.

Los datos relativos al balance y a la cuenta de pérdidas y ganancias que se incluyen a continuación están elaborados de conformidad con la Circular 4/2004 del Banco de España, y los relativos a los recursos propios conforme a la Circular 3/2005.

Los datos de los ejercicios cerrados a 31 de diciembre de 2004, 2005 y 2006 han sido objeto de auditoría, sin que las cuentas anuales del ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2006 presenten salvedades, estando sus cuentas anuales de dichos ejercicios depositadas en la CNMV.

BALANCE DE SITUACIÓN INDIVIDUAL
(millones de euros)

	31/12/2005	Δ%	31/12/2006
Caja y Depósitos Bancos Centrales	1.663,87	-9,57%	1.504,56
Cartera de negociación	5.180,70	-7,05%	4.815,60
Otros activos financieros a valor razonable	84,57	7,31%	90,75
Activos financieros disponibles para la venta	14.004,16	22,39%	17.139,99
Inversiones Crediticias	80.084,94	29,26%	103.520,01
Cartera de inversión a vencimiento	3.754,85	-5,86%	3.534,97
Derivados de cobertura	1.772,72	-45,30%	969,61
Activos no corrientes en venta	10,34	37,14%	14,18
Participaciones	1.156,21	1,98%	1.179,08
Contratos de seguros vinculados a pensiones	68,41	-35,54%	44,10
Activo Material	1.420,68	0,87%	1.433,05
Activo Intangible	28,48	58,50%	45,14
Activos Fiscales	713,02	-9,77%	643,38
Periodificaciones	108,49	18,63%	128,70
Otros Activos	36,28	137,10%	86,02
TOTAL ACTIVO	110.087,72	22,76%	135.149,15
Cartera de negociación	4.042,44	-26,23%	2.982,28
Pasivos financieros a coste amortizado	96.743,44	24,72%	120.658,45
Derivados de Cobertura	678,69	-12,21%	595,83
Provisiones	282,65	-3,12%	273,82
Pasivos fiscales	911,24	28,33%	1.169,38
Periodificaciones	339,73	36,89%	465,05
Otros pasivos	223,11	65,07%	368,28
Capital con naturaleza de pasivo financiero	0,00	-	0,00
TOTAL PASIVO	103.221,31	22,56%	126.513,08
Ajustes por valoración	1.072,61	105,52%	2.204,38
Fondos Propios	5.793,81	11,01%	6.431,68
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO	110.087,72	22,76%	135.149,15

CUENTA DE RESULTADOS INDIVIDUAL
(millones de euros)

	31/12/2005	Δ%	31/12/2006
MARGEN INTERMEDIACIÓN	1.731,30	17,62%	2.036,30
MARGEN ORDINARIO	2.475,53	18,06%	2.922,68
MARGEN DE EXPLOTACIÓN	1.115,51	34,70%	1.502,63
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	830,61	24,07%	1.030,56
RESULTADO DE LA ACTIVIDAD ORDINARIA	655,79	22,27%	801,82
RESULTADO DEL EJERCICIO	655,79	22,27%	801,82

RATIOS CONSOLIDADOS

	31/12/2005	Δ%	31/12/2006
ROA (Beneficio neto entre activos totales medios) (%)	0,84%	1,19%	0,85%
ROE (Beneficio neto entre recursos propios medios) (%)	15,90%	9,43%	17,40%
Número de Oficinas	1.943	2,26%	1.987
Número de Empleados	12.731	2,48%	13.047

PATRIMONIO NETO CONTABLE INDIVIDUAL (millones de euros)	31/12/2005	Δ%	31/12/2006
Fondo de Dotación	0,03	0,00%	0,03
Reservas:	5.137,99	9,57%	5.629,83
Prima de Emisión	0,00	-	0,00
Reserva (legal, estatutarias, ...)	4.682,27	10,60%	5.178,71
Reserva de revalorización	455,72	-1,01%	451,12
Más:			
Ajustes por valoración	1.072,61	105,52%	2.204,38
Resultado del Ejercicio	655,79	22,27%	801,82
Menos:			
Dividendo activo a cuenta	0,00	-	0,00
Valores propios	0,00	-	0,00
PATRIMONIO NETO CONTABLE	6.866,42	25,77%	8.636,06
Menos:			
Dotación obra benéfico social	163,95	25,77%	200,45
PATRIMONIO NETO DESPUÉS DE APLICACIÓN DE RESULTADOS	6.702,47	25,86%	8.435,61
DESGLOSE DE RECURSO PROPIOS CONSOLIDADOS (NORMATIVA BANCO DE ESPAÑA) (millones de euros)	31/12/2005	Δ%	31/12/2006
Recursos Propios Básicos	6.469,23	11,35%	7.203,46
Recursos Propios Segunda Categoría	3.498,74	29,24%	4.521,85
Total Recursos Propios	9.967,97	17,63%	11.725,30
Coefficiente de Solvencia (%)	11,85%	-8,86%	10,80%
INFORMACIÓN SOBRE CARTERA HIPOTECARIA INDIVIDUAL (millones de euros)	31/12/2005	Δ%	31/12/2006
Cartera Hipotecaria Total	47.951,60	19,81%	57.449,67
Cartera Hipotecaria Elegible	29.552,28	21,15%	35.802,93
Elegible sobre Total Cartera	61,63%	1,12%	62,32%
Importe de Cédulas Hipotecarias en vigor	16.534,60	34,23%	22.194,60
MOROSIDAD Y COBERTURA CONSOLIDADOS (millones de euros)	31/12/2005	Δ%	31/12/2006
Riesgo Crediticio Computable	85.724,53	30,77%	112.099,92
Riesgo en Mora	567,17	23,15%	698,45
- Con garantía hipotecaria	126,50	112,56%	268,88
- Resto	440,67	-2,52%	429,57
Cobertura constituida total	1.413,59	31,03%	1.852,16
- Específica	162,83	15,48%	188,04
- Genérica	1.211,21	34,03%	1.623,39
- Riesgo País	39,56	2,98%	40,74
Ratio de Morosidad	0,66%	-5,83%	0,62%

Ratio de Morosidad Hipotecaria	-	-	-
Cobertura simple de la morosidad	249,24%	6,40%	265,18%
Cobertura incluyendo garantías hipotecarias	271,54%	11,84%	303,68%

(iii) Mercado donde cotizan sus valores emitidos.

El presente Emisor mantiene valores admitidos a cotización en el mercado organizado español Mercado AIAF.

5.1.9 CAIXA GIRONA

(i) Datos sociales

Caixa Girona, esto es Caixa D'Estalvis de Girona es una caja de ahorros española, entidad de crédito de naturaleza fundacional y carácter benéfico social, con domicilio social en Carrer de la Creu, 31 Girona (España), y con C.I.F. G-17-00807-9.

Las calificaciones de la deuda no subordinada y no garantizada de Caixa Girona son las siguientes:

	S&P		Fitch		Moody's	
	Calificación	Fecha	Calificación	Fecha	Calificación	Fecha
Corto Plazo	-	-	F2	Junio 2006	-	-
Largo Plazo	-	-	A-	Junio 2006	-	-

(ii) Información Financiera

Se recoge a continuación una serie de información financiera a nivel individual del Emisor para los dos (2) últimos ejercicios e información financiera a diciembre de los ejercicios 2005 y 2006.

Los datos relativos al balance y a la cuenta de pérdidas y ganancias que se incluyen a continuación están elaborados de conformidad con la Circular 4/2004 del Banco de España, y los relativos a los recursos propios conforme a la Circular 3/2005.

Los datos de los ejercicios cerrados a 31 de diciembre de 2003, 2004 y 2005 han sido objeto de auditoría, sin que las cuentas anuales del ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2005 presenten salvedades, estando sus cuentas anuales de dichos ejercicios depositadas en la CNMV. Las Cuentas del ejercicio cerrado a 31 de diciembre de 2006 están pendientes de auditoría.

BALANCE DE SITUACIÓN INDIVIDUAL (millones de euros)	31/12/2005	Δ%	31/12/2006
Caja y Depósitos Bancos Centrales	55,53	48,87%	82,66
Cartera de negociación	7,42	109,02%	15,52
Otros activos financieros a valor razonable	2,97	205,06%	9,05
Activos financieros disponibles para la venta	879,83	-8,77%	802,63
Inversiones Crediticias	3.829,30	40,76%	5.390,25
Cartera de inversión a vencimiento	0,00	0,00%	0,00
Derivados de cobertura	26,87	-77,67%	6,00
Activos no corrientes en venta	0,76	6,95%	0,82
Participaciones	20,36	3,85%	21,14
Contratos de seguros vinculados a pensiones	0,41	1,98%	0,41
Activo Material	80,77	8,41%	87,56
Activo Intangible	1,32	110,08%	2,77
Activos Fiscales	25,57	8,48%	27,74
Periodificaciones	3,89	18,97%	4,62
Otros Activos	14,90	53,40%	22,86
TOTAL ACTIVO	4.949,89	30,79%	6.474,03
Cartera de negociación	0,10	1207,84%	1,33
Pasivos financieros a coste amortizado	4.452,81	33,10%	5.926,78

Derivados de Cobertura	10,83	169,48%	29,18
Provisiones	14,99	1,81%	15,26
Pasivos fiscales	56,18	-21,80%	43,93
Periodificaciones	7,44	25,22%	9,31
Otros pasivos	22,55	52,55%	34,40
Capital con naturaleza de pasivo financiero	0,00		0,00
TOTAL PASIVO	4.564,90	32,76%	6.060,20
Ajustes por valoración	71,48	2,40%	73,19
Fondos Propios	313,52	8,89%	341,39
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO	4.949,89	30,81%	6.474,78
CUENTA DE RESULTADOS INDIVIDUAL			
(millones de euros)	31/12/2005	Δ%	31/12/2006
MARGEN INTERMEDIACIÓN	94,00	14,29%	107,43
MARGEN ORDINARIO	111,69	27,77%	142,71
MARGEN DE EXPLOTACIÓN	43,09	67,37%	72,12
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	39,11	19,75%	46,83
RESULTADO DE LA ACTIVIDAD ORDINARIA	34,62	6,51%	36,87
RESULTADO DEL EJERCICIO	34,62	6,51%	36,87
RATIOS CONSOLIDADOS			
	31/12/2005	Δ%	31/12/2006
ROA (Beneficio neto entre activos totales medios) (%)	0,86%	-16,28%	0,72%
ROE (Beneficio neto entre recursos propios medios) (%)	13,22%	-2,42%	12,90%
Número de Oficinas	210	4,76%	220
Número de Empleados	1.000	4,10%	1.041
PATRIMONIO NETO CONTABLE INDIVIDUAL			
(millones de euros)	31/12/2005	Δ%	31/12/2006
Fondo de Dotación	0,01	0,00%	0,01
Reservas:	278,89	9,19%	304,51
Prima de Emisión	0,00	-	0,00
Reserva (legal, estatutarias, ...)	255,62	10,02%	281,24
Reserva de revalorización	23,27	0,00%	23,27
Más:			
Ajustes por valoración	71,476	2,40%	73,194
Resultado del Ejercicio	34,62	6,51%	36,87
Menos:			
Dividendo activo a cuenta	0,00	-	0,00
Valores propios	0,00	-	0,00
PATRIMONIO NETO CONTABLE	384,99	7,69%	414,59
Menos:			
Dotación obra benéfico social	9,00	7,78%	9,70
PATRIMONIO NETO DESPUÉS DE APLICACIÓN DE RESULTADOS	375,994	7,68%	404,885

DESGLOSE DE RECURSO PROPIOS CONSOLIDADOS (NORMATIVA BANCO DE ESPAÑA) (millones de euros)	31/12/2005	Δ%	31/12/2006
Recursos Propios Básicos	308,00	8,91%	335,43
Recursos Propios Segunda Categoría	27,88	1005,77%	308,25
(-)Otras Deducciones de Rec.Prop	0,00	-	0,00
Total Recursos Propios	335,87	91,64%	643,67
Coefficiente de Solvencia (%)	9,26%	2,84%	12,10%
INFORMACIÓN SOBRE CARTERA HIPOTECARIA INDIVIDUAL (millones de euros)	31/12/2005	Δ%	31/12/2006
Cartera Hipotecaria Total	2.628,08	37,56%	3.615,09
Cartera Hipotecaria Elegible	1.403,51	22,71%	1.722,30
Elegible sobre Total Cartera	53,40%	-5,76%	47,64%
Importe de Cédulas Hipotecarias en vigor	700,00	63,57%	1.145,00
MOROSIDAD Y COBERTURA CONSOLIDADOS (millones de euros)	31/12/2005	Δ%	31/12/2006
Riesgo Crediticio Computable	3.646,33	38,25%	5.040,90
Riesgo en Mora	15,47	21,60%	18,81
- Con garantía real	9,70	-12,51%	8,49
- Resto	5,77	78,89%	10,33
Cobertura constituida total	59,27	46,94%	87,09
- Específica	5,39	46,77%	7,91
- Genérica	53,88	46,95%	79,18
- Riesgo País	0,00	-	0,00
Ratio de Morosidad	0,43%	-0,06%	0,37%
Ratio de Morosidad Hipotecaria	0,37%	-0,14%	0,23%
Cobertura simple de la morosidad	383,07%	79,81%	462,88%
Cobertura incluyendo garantías reales	445,75%	62,23%	507,98%

(iii) Mercado donde cotizan sus valores emitidos.

El presente Emisor mantiene valores admitidos a cotización en el mercado organizado español Mercado AIAF.

5.1.10 CAJA MURCIA

(i) Datos sociales

Caja Murcia, esto es, Caja de Ahorros de Murcia, es una caja de ahorros española con domicilio en Murcia, avenida Gran Vía Escultor Salzillo y C.I.F número G-30010185.

Las calificaciones de la deuda no subordinada y no garantizada de Caja Murcia son las siguientes:

	S&P		Fitch		Moody's	
	Calificación	Fecha	Calificación	Fecha	Calificación	Fecha
Corto Plazo	-	-	F1	Marzo 2006	-	-
Largo Plazo	-	-	A+	Marzo 2006	-	-

(ii) Información Financiera

Se recoge a continuación una serie de información financiera a nivel individual del Emisor para los dos (2) últimos ejercicios e información financiera a diciembre de los ejercicios 2005 y 2006.

Los datos relativos al balance y a la cuenta de pérdidas y ganancias que se incluyen a continuación están elaborados de conformidad con la Circular 4/2004 del Banco de España, y los relativos a los recursos propios conforme a la Circular 3/2005.

Los datos de los ejercicios cerrados a 31 de diciembre de 2003, 2004 y 2005 han sido objeto de auditoría, sin que las cuentas anuales del ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2005 presenten salvedades, estando sus cuentas anuales de dichos ejercicios depositadas en la CNMV. Las Cuentas del ejercicio cerrado a 31 de diciembre de 2006 están pendientes de auditoría.

BALANCE DE SITUACIÓN INDIVIDUAL (millones de euros)	31/12/2005	Δ%	31/12/2006
Caja y Depósitos Bancos Centrales	182,84	-26,37%	134,62
Cartera de negociación	15,34	64,16%	25,18
Otros activos financieros a valor razonable	40,55	-14,18%	34,80
Activos financieros disponibles para la venta	858,71	46,37%	1.256,91
Inversiones Crediticias	11.004,07	26,51%	13.921,03
Cartera de inversión a vencimiento	166,87	0,29%	167,36
Derivados de cobertura	37,37	-75,17%	9,28
Activos no corrientes en venta	1,12	-28,76%	0,80
Participaciones	112,79	1,69%	114,69
Contratos de seguros vinculados a pensiones	0,00	-	0,00
Activo Material	305,30	2,80%	313,86
Activo Intangible	8,08	27,74%	10,32
Activos Fiscales	85,87	-2,63%	83,62
Periodificaciones	9,74	30,00%	12,66
Otros Activos	71,36	32,72%	94,71
TOTAL ACTIVO	12.900,00	25,43%	16.179,83
Cartera de negociación	11,60	-27,29%	8,44
Pasivos financieros a coste amortizado	11.653,50	25,51%	14.626,05
Derivados de Cobertura	3,40	779,89%	29,93
Provisiones	67,90	10,98%	75,35
Pasivos fiscales	137,72	17,38%	161,66
Periodificaciones	23,54	7,10%	25,21
Otros pasivos	45,17	63,18%	73,71
Capital con naturaleza de pasivo financiero	0,00	-	0,00
TOTAL PASIVO	11.942,83	25,60%	15.000,34
Ajustes por valoración	159,14	65,10%	262,74
Fondos Propios	798,03	14,88%	916,75
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO	12.900,00	25,43%	16.179,83

CUENTA DE RESULTADOS INDIVIDUAL (millones de euros)	31/12/2005	Δ%	31/12/2006
MARGEN INTERMEDIACIÓN	263,12	16,76%	307,21
MARGEN ORDINARIO	366,94	14,11%	418,70
MARGEN DE EXPLOTACIÓN	221,10	18,91%	262,91
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	160,15	25,01%	200,20
RESULTADO DE LA ACTIVIDAD ORDINARIA	118,83	19,88%	142,45
RESULTADO DEL EJERCICIO	118,83	19,88%	142,45

RATIOS CONSOLIDADOS	31/12/2005	Δ%	31/12/2006
ROA (Beneficio neto entre activos totales medios) (%)	1,40%	-1,13%	1,39%
ROE (Beneficio neto entre recursos propios medios) (%)	16,41%	6,63%	17,49%
Número de Oficinas	387	6,72%	413
Número de Empleados	1.907	0,47%	1.944

PATRIMONIO NETO CONTABLE INDIVIDUAL (millones de euros)	31/12/2005	Δ%	31/12/2006
Fondo de Dotación	0,02	0,00%	0,02
Reservas:	679,18	14,00%	774,28
Prima de Emisión	0,00	-	0,00
Reserva (legal, estatutarias, ...)	679,18	14,00%	774,28
Reserva de revalorización	0,00	-	0,00
Más:			
Ajustes por valoración	159,14	65,10%	262,74
Resultado del Ejercicio	118,83	19,88%	142,45

Menos:			
Dividendo activo a cuenta	0,00	-	0,00
Valores propios	0,00	-	0,00
PATRIMONIO NETO CONTABLE	957,17	23,23%	1.179,48
Menos:			
Dotación obra benéfico social	23,73	22,21%	29,00
PATRIMONIO NETO DESPUÉS DE APLICACIÓN DE RESULTADOS	933,44	23,25%	1.150,48
DESGLOSE DE RECURSO PROPIOS CONSOLIDADOS (NORMATIVA BANCO DE ESPAÑA) (millones de euros)	31/12/2005	Δ%	31/12/2006
Recursos Propios Básicos	867,42	19,67%	1.038,04
Recursos Propios Segunda Categoría	605,03	25,46%	759,09
Total Recursos Propios	1.469,88	22,22%	1.796,43
Coefficiente de Solvencia (%)	13,30%	-4,67%	12,68%
INFORMACIÓN SOBRE CARTERA HIPOTECARIA INDIVIDUAL (millones de euros)	31/12/2005	Δ%	31/12/2006
Cartera Hipotecaria Total	6.795,49	32,06%	8.973,92
Cartera Hipotecaria Elegible	5.564,55	27,83%	7.112,94
Elegible sobre Total Cartera	81,89%	-3,20%	79,26%
Importe de Cédulas Hipotecarias en vigor	1.105,00	75,57%	1.940,00
MOROSIDAD Y COBERTURA CONSOLIDADOS (millones de euros)	31/12/2005	Δ%	31/12/2006
Riesgo Crediticio Computable	11.004,07	26,51%	13.921,03
Riesgo en Mora	62,82	17,01%	73,51
- Con garantía real	32,42	6,16%	34,41
- Resto	30,45	28,79%	39,21
Cobertura constituida total	219,74	21,40%	266,76
- Específica	38,40	7,98%	41,47
- Genérica	157,46	25,89%	198,24
- Riesgo País	0,05	-78,43%	0,01
Ratio de Morosidad	0,53%	8,11%	0,57%
Ratio de Morosidad Hipotecaria	0,26%	-15,58%	0,22%
Cobertura simple de la morosidad	362,92%	-3,61%	349,80%

(iii) Mercado donde cotizan sus valores emitidos.

El presente Emisor mantiene valores admitidos a cotización en el mercado organizado español Mercado AIAF.

5.1.11 UNICAJA

(i) Datos sociales

Unicaja, esto es Montes de Piedad y Caja de Ahorros de Ronda, Cádiz, Almería, Málaga y Antequera es una caja de ahorros española con domicilio en Avenida de Andalucía, números 10 y 12, Málaga (España) y C.I.F número G-29498086.

Las calificaciones de la deuda no subordinada y no garantizada de Unicaja son las siguientes:

	S&P		Fitch		Moody's	
	Calificación	Fecha	Calificación	Fecha	Calificación	Fecha
Corto Plazo	-	-	F1	Diciembre 2006	P-1	Junio 2006
Largo Plazo	-	-	A+	Diciembre 2006	Aa3	Junio 2006

(ii) Información Financiera

Se recoge a continuación una serie de información financiera a nivel individual del Emisor para el ejercicio 2005 e información financiera a junio de los ejercicios 2005 y 2006.

Los datos relativos al balance y a la cuenta de pérdidas y ganancias que se incluyen a continuación están elaborados de conformidad con la Circular 4/2004 del Banco de España, y los relativos a los recursos propios conforme a la Circular 3/2005.

Los datos de los ejercicios cerrados a 31 de diciembre de 2003, 2004 y 2005 han sido objeto de auditoría, sin que las cuentas anuales del ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2005 presenten salvedades, estando sus cuentas anuales de dichos ejercicios depositadas en la CNMV. Las Cuentas del ejercicio cerrado a 31 de diciembre de 2006 están pendientes de auditoría.

BALANCE DE SITUACIÓN INDIVIDUAL (millones de euros)	31/12/2005	Δ%	31/12/2006
Caja y Depósitos Bancos Centrales	446	-13,00%	388
Cartera de negociación	51	239,22%	173
Otros activos financieros a valor razonable	0	-	0
Activos financieros disponibles para la venta	2.570	3,15%	2.651
Inversiones Crediticias	17.861	27,39%	22.753
Cartera de inversión a vencimiento	0	-	0
Derivados de cobertura	103	-87,38%	13
Activos no corrientes en venta	1	-	1
Participaciones	402	55,22%	624
Contratos de seguros vinculados a pensiones	112	-1,79%	110
Activo Material	686	-2,62%	668
Activo Intangible	3	-100,00%	0
Activos Fiscales	294	-11,22%	261
Periodificaciones	13	15,38%	15
Otros Activos	17	5,88%	18
TOTAL ACTIVO	22.559	22,68%	27.675

Cartera de negociación	12	0,00%	12
Pasivos financieros a coste amortizado	19.463	23,48%	24.032
Derivados de Cobertura	3	3300,00%	102
Provisiones	449	-5,12%	426
Pasivos fiscales	349	-5,73%	329
Periodificaciones	72	11,11%	80
Otros pasivos	162	67,28%	271
Capital con naturaleza de pasivo financiero	0	-	0
TOTAL PASIVO	20.510	23,12%	25.252
Ajustes por valoración	263	55,13%	408
Fondos Propios	1.786	12,82%	2.015
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO	22.559	22,68%	27.675

CUENTA DE RESULTADOS INDIVIDUAL (millones de euros)

	31/12/2005	Δ%	31/12/2006
MARGEN INTERMEDIACIÓN	551	10,16%	607
MARGEN ORDINARIO	680	16,03%	789
MARGEN DE EXPLOTACIÓN	340	26,47%	430
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	294	22,79%	361
RESULTADO DE LA ACTIVIDAD ORDINARIA	229	18,34%	271
RESULTADO DEL EJERCICIO	229	18,34%	271

RATIOS CONSOLIDADOS

	31/12/2005	Δ%	31/12/2006
ROA (Beneficio neto entre activos totales medios) (%)	1,03%	17,53%	1,21%
ROE (Beneficio neto entre recursos propios medios) (%)	10,09%	6,42%	10,74%
Número de Oficinas	854	1,76%	869
Número de Empleados	4.632	0,35%	4.648

PATRIMONIO NETO CONTABLE INDIVIDUAL (millones de euros)

	31/12/2005	Δ%	31/12/2006
Fondo de Dotación	0	-	0
Reservas:	1.533	12,20%	1.720
Prima de Emisión	0	-	0
Reserva (legal, estatutarias, ...)	1.365	13,77%	1.553
Reserva de revalorización	168	-0,60%	167
Más:			
Otros instrumentos de capital	24	0,00%	24
Ajustes por valoración	263	55,13%	408
Resultado del Ejercicio	229	18,34%	271
Menos:			
Dividendo activo a cuenta	0	-	0
Valores propios	0	-	0
PATRIMONIO NETO CONTABLE	2.049	18,25%	2.423
Menos:			
Dotación obra benéfico social	43	6,98%	46
PATRIMONIO NETO DESPUÉS DE APLICACIÓN DE RESULTADOS	2.049	18,25%	2.423

DESGLOSE DE RECURSO PROPIOS CONSOLIDADOS
(NORMATIVA BANCO DE ESPAÑA)
(millones de euros)

	31/12/2005	Δ%	31/12/2006
Recursos Propios Básicos	1.551	15,22%	1.787
Recursos Propios Segunda Categoría	992	11,90%	1.110
Total Recursos Propios	2.490	13,94%	2.837
Coefficiente de Solvencia (%)	13,59%	-4,09%	13,03%

INFORMACIÓN SOBRE CARTERA HIPOTECARIA INDIVIDUAL

	31/12/2005	Δ%	31/12/2006
(millones de euros)			
Cartera Hipotecaria Total	10.465	26,87%	13.277
Cartera Hipotecaria Elegible	7.408	22,54%	9.078
Elegible sobre Total Cartera	70,79%	-3,40%	68,38%
Importe de Cédulas Hipotecarias en vigor	3.275	45,80%	4.775

MOROSIDAD Y COBERTURA CONSOLIDADOS

	31/12/2005	Δ%	31/12/2006
(millones de euros)			
Riesgo Crediticio Computable	21.495	24,99%	26.601
Riesgo en Mora	93	15,22%	106
- Con garantía real	24	8,00%	26
- Resto	69	17,91%	80
Cobertura constituida total	381	15,49%	440
- Específica	124	11,29%	138
- Genérica	257	17,51%	302
- Riesgo País	0	-	0
Ratio de Morosidad	0,52%	-4,33%	0,49%
Ratio de Morosidad Hipotecaria	0,30%	35,05%	0,39%
Cobertura simple de la morosidad	409,68%	0,79%	415,05%
Cobertura incluyendo garantías reales	381,00%	15,49%	440,00%

(iii) Mercado donde cotizan sus valores emitidos.

El presente Emisor mantiene valores admitidos a cotización en el mercado organizado español Mercado AIAF.

5.1.12 CAJA SAN FERNANDO

(i) Datos sociales

Caja San Fernando, esto es, Caja de Ahorros Provincial San Fernando, de Sevilla y Jerez, es una caja de ahorros española con domicilio en Plaza de San Francisco, número 1, Sevilla (España) y C.I.F número G-41000167.

Las calificaciones de la deuda no subordinada y no garantizada de Caja San Fernando son las siguientes:

	S&P		Fitch		Moody's	
	Calificación	Fecha	Calificación	Fecha	Calificación	Fecha
Corto Plazo	-	-	F2	Diciembre 2006	-	-
Largo Plazo	-	-	A-	Diciembre 2006	-	-

(ii) Información Financiera

Se recoge a continuación una serie de información financiera a nivel individual del Emisor para los dos (2) últimos ejercicios e información financiera a diciembre de los ejercicios 2005 y 2006.

Los datos relativos al balance y a la cuenta de pérdidas y ganancias que se incluyen a continuación están elaborados de conformidad con la Circular 4/2004 del Banco de España, y los relativos a los recursos propios conforme a la Circular 3/2005.

Los datos de los ejercicios cerrados a 31 de diciembre de 2003, 2004 y 2005 han sido objeto de auditoría, sin que las cuentas anuales del ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2005 presenten salvedades, estando sus cuentas anuales de dichos ejercicios depositadas en la CNMV. Las Cuentas del ejercicio cerrado a 31 de diciembre de 2006 están pendientes de auditoría.

BALANCE DE SITUACIÓN INDIVIDUAL (millones de euros)	31/12/2005	Δ%	31/12/2006
Caja y Depósitos Bancos Centrales	143,17	27,54%	182,60
Cartera de negociación	30,98	50,00%	46,46
Otros activos financieros a valor razonable	0,00	-	0,00
Activos financieros disponibles para la venta	129,68	26,40%	163,91
Inversiones Crediticias	8.264,75	14,08%	9.428,27
Cartera de inversión a vencimiento	228,11	6,62%	243,20
Derivados de cobertura	70,42	-60,37%	27,91
Activos no corrientes en venta	0,23	-3,46%	0,22
Participaciones	100,13	4,30%	104,44
Contratos de seguros vinculados a pensiones	0,00	-	0,00
Activo Material	187,90	1,01%	189,79
Activo Intangible	0,80	186,45%	2,28
Activos Fiscales	39,90	20,16%	47,94
Periodificaciones	2,35	87,90%	4,41
Otros Activos	1,29	176,16%	3,56

TOTAL ACTIVO	9.199,70	13,54%	10.444,99
Cartera de negociación	1,01	-12,88%	0,88
Pasivos financieros a coste amortizado	8.537,94	12,87%	9.636,50
Derivados de Cobertura	7,08	474,39%	40,64
Provisiones	59,35	31,35%	77,95
Pasivos fiscales	23,47	48,80%	34,92
Periodificaciones	33,80	13,52%	38,37
Otros pasivos	14,97	16,87%	17,50
Capital con naturaleza de pasivo financiero	0,00	-	0,00
TOTAL PASIVO	8.677,61	13,47%	9.846,76
Ajustes por valoración	9,25	268,72%	34,09
Fondos Propios	512,84	10,00%	564,14
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO	9.199,70	13,54%	10.444,99

CUENTA DE RESULTADOS INDIVIDUAL (millones de euros)

	31/12/2005	Δ%	31/12/2006
MARGEN INTERMEDIACIÓN	233,36	19,22%	278,21
MARGEN ORDINARIO	295,67	13,90%	336,76
MARGEN DE EXPLOTACIÓN	118,29	23,72%	146,34
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	77,83	8,96%	84,80
RESULTADO DE LA ACTIVIDAD ORDINARIA	60,41	12,64%	68,05
RESULTADO DEL EJERCICIO	60,41	12,64%	68,05

RATIOS CONSOLIDADOS

	31/12/2005	Δ%	31/12/2006
ROA (Beneficio neto entre activos totales medios) (%)	0,72%	-2,48%	0,70%
ROE (Beneficio neto entre recursos propios medios) (%)	12,50%	0,00%	12,50%
Número de Oficinas	391	2,56%	401
Número de Empleados	2.223	5,31%	2.341

PATRIMONIO NETO CONTABLE INDIVIDUAL (millones de euros)

	31/12/2005	Δ%	31/12/2006
Fondo de Dotación	3,01	0,00%	3,01
Reservas:	449,43	9,71%	493,09
Prima de Emisión	0,00	-	0,00
Reserva (legal, estatutarias, ...)	449,43	0,10	493,09
Reserva de revalorización	0,00	-	0,00
Más:			
Ajustes por valoración	9,25	268,72%	34,09
Resultado del Ejercicio	60,41	12,64%	68,05
Menos:			
Dividendo activo a cuenta	0,00	-	0,00
Valores propios	0,00	-	0,00
PATRIMONIO NETO CONTABLE	522,09	14,58%	598,23
Menos:			
Dotación obra benéfico social	16,75	13,43%	19,00
PATRIMONIO NETO DESPUÉS DE APLICACIÓN DE RESULTADOS	505,34	14,62%	579,23

DESGLOSE DE RECURSO PROPIOS CONSOLIDADOS

	31/12/2005	Δ%	31/12/2006
--	------------	----	------------

(NORMATIVA BANCO DE ESPAÑA)
(millones de euros)

Recursos Propios Básicos	544,68	23,82%	674,40
Recursos Propios Segunda Categoría	299,82	23,81%	371,19
Total Recursos Propios	844,50	23,81%	1.045,59
Coefficiente de Solvencia (%)	11,55%	6,15%	12,26%

INFORMACIÓN SOBRE CARTERA HIPOTECARIA INDIVIDUAL

(millones de euros)

	31/12/2005	Δ%	31/12/2006
Cartera Hipotecaria Total	4.493,72	22,50%	5.504,81
Cartera Hipotecaria Elegible	1.547,79	114,28%	3.316,56
Elegible sobre Total Cartera	34,44%	74,92%	60,25%
Importe de Cédulas Hipotecarias en vigor	997,00	92,78%	1.922,00

MOROSIDAD Y COBERTURA CONSOLIDADOS

(millones de euros)

	31/12/2005	Δ%	31/12/2006
Riesgo Crediticio Computable	9.425,35	13,50%	10.698
Riesgo en Mora	46,21	11,15%	51
- Con garantía real	17,26	6,69%	18
- Resto	28,95	13,81%	33
Cobertura constituida total	140,25	15,88%	163
- Específica	-	-	-
- Genérica	-	-	-
- Riesgo País	-	-	-
Ratio de Morosidad	0,49%	-2,08%	0,48%
Ratio de Morosidad Hipotecaria	0,18%	-6,01%	0,17%
Cobertura simple de la morosidad	303,49%	4,25%	316,41%
Cobertura incluyendo garantías reales	340,84%	3,35%	352,26%

(iii) Mercado donde cotizan sus valores emitidos.

El presente Emisor mantiene valores admitidos a cotización en el mercado organizado español Mercado AIAF.

5.2 Detalle de la relación, si es importante para la emisión, entre el emisor, el garante y el deudor.

- Caja Madrid es titular de un 12,86% del capital social de la Sociedad Gestora del emisor, el Fondo.
- EBN es titular de un 12,86% del capital social de la Sociedad Gestora del emisor, el Fondo.
- CCM es titular de un 12,86% del capital social de la Sociedad Gestora del emisor, el Fondo.
- UNICAJA (a través de Unicorp) es titular de un 12,86% del capital social de la Sociedad Gestora del emisor, el Fondo.

5.3. Características de las Cédulas Hipotecarias emitidas por cada Emisor de cada clase (A1, A2, A3, A4, A5 y u o A6) que respaldan la respectiva Serie de Bonos.

5.3.1 Cédulas Hipotecarias emitidas por cada Emisor.

Los Emisores emitirán Cédulas Hipotecarias por los siguientes importes:

EMISOR (importe en €)	Cédulas Hipotecarias A1	Cédulas Hipotecarias A2	Cédulas Hipotecarias A3	Cédulas Hipotecarias A4	Cédulas Hipotecarias A5	Cédulas Hipotecarias A6
SA NOSTRA	-	-	-	125.000.000	-	125.000.000
CAJA MURCIA	-	-	-	250.000.000	-	-
CAJA ESPAÑA	-	-	-	-	-	100.000.000
CAIXANOVA	-	-	-	-	-	200.000.000
CAIXA TERRASSA	-	-	-	-	-	150.000.000
CCM	-	-	-	-	350.000.000	250.000.000
CAIXA SABADELL	-	-	-	-	-	100.000.000
EL MONTE	-	-	-	-	100.000.000	200.000.000
CAJA MADRID	-	-	-	-	300.000.000	-
CAIXA GIRONA	-	-	-	-	100.000.000	-
UNICAJA	-	-	-	-	150.000.000	-
CAJA SAN FERNANDO	-	-	-	-	-	250.000.000
TOTAL	-	-	-	375.000.000	1.000.000.000	1.375.000.000

5.3.2. Fechas de Emisión, Cesión y desembolso.

Las Cédulas Hipotecarias de la presente Emisión serán emitidas y desembolsadas con las siguientes fechas:

Emisor	Cedente	Fecha de Emisión y suscripción por el respectivo Cedente	Fecha de desembolso por el Fondo
SA NOSTRA	Caja Madrid	23 de marzo de 2007	28 de marzo de 2007
CAJA ESPAÑA	Caja Madrid	23 de marzo de 2007	28 de marzo de 2007
CAIXANOVA	Caja Madrid	23 de marzo de 2007	28 de marzo de 2007
CAIXA TERRASSA	Caja Madrid Bolsa	23 de marzo de 2007	28 de marzo de 2007
CCM	Caja Madrid	23 de marzo de 2007	28 de marzo de 2007
CAIXA SABADELL	Caja Madrid	23 de marzo de 2007	28 de marzo de 2007
EL MONTE	Caja Madrid	23 de marzo de 2007	28 de marzo de 2007
CAJA MADRID	EBN	23 de marzo de 2007	28 de marzo de 2007
CAIXA GIRONA	Caja Madrid	23 de marzo de 2007	28 de marzo de 2007
CAJA MURCIA	Caja Madrid Bolsa	23 de marzo de 2007	28 de marzo de 2007
UNICAJA	Caja Madrid	23 de marzo de 2007	28 de marzo de 2007
CAJA SAN FERNANDO	Caja Madrid	23 de marzo de 2007	28 de marzo de 2007

Las anteriores Cédulas Hipotecarias serán cedidas al Fondo en virtud de la Escritura Complementaria a otorgar con fecha 23 de marzo de 2007.

5.3.3 Precio de Cesión de las Cédulas Hipotecarias.

El Precio de cesión de las Cédulas Hipotecarias a ceder por los Cedentes, en el que se ha tenido en cuenta el cupón corrido de las mismas, se detalla a continuación:

EMISOR	CÉDULAS HIPOTECARIAS A1		CÉDULAS HIPOTECARIAS A2		CÉDULAS HIPOTECARIAS A3		CÉDULAS HIPOTECARIAS A4	
	IMPORTE NOMINAL	PRECIO DE CESION	IMPORTE NOMINAL	PRECIO DE CESION	IMPORTE NOMINAL	PRECIO DE CESION	IMPORTE NOMINAL	PRECIO DE CESIÓN
SA NOSTRA	-	-	-	-	-	-	125.000.000	126.722.502,50
CAJA ESPAÑA	-	-	-	-	-	-	-	-
CAIXANOVA	-	-	-	-	-	-	-	-
CAIXA TERRASSA	-	-	-	-	-	-	-	-
CCM	-	-	-	-	-	-	-	-
CAIXA SABADELL	-	-	-	-	-	-	-	-
EL MONTE	-	-	-	-	-	-	-	-
CAJA MADRID	-	-	-	-	-	-	-	-
CAIXA GIRONA	-	-	-	-	-	-	-	-
CAJA MURCIA	-	-	-	-	-	-	250.000.000	253.445.005,00
UNICAJA	-	-	-	-	-	-	-	-
CAJA SAN FERNANDO	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL	-	-	-	-	-	-	375.000.000	380.167.507,50

EMISOR	CÉDULAS HIPOTECARIAS A5		CÉDULAS HIPOTECARIAS A6	
	IMPORTE NOMINAL	PRECIO DE CESIÓN	IMPORTE NOMINAL	PRECIO DE CESIÓN
SA NOSTRA	-	-	125.000.000	126.190.787,50
CAJA ESPAÑA	-	-	100.000.000	100.952.630,00
CAIXANOVA	-	-	200.000.000	201.905.260,00
CAIXA TERRASSA	-	-	150.000.000	151.428.945,00
CCM	350.000.000	340.830.441,0	250.000.000	252.381.575,00
CAIXA SABADELL	-	-	100.000.000	100.952.630,00
CAJA MADRID	300.000.000	292.140.378,00	-	-
CAIXA GIRONA	100.000.000	97.380.126,00	-	-
EL MONTE	100.000.000	97.380.126,00	200.000.000	201.905.260,00
CAJA MURCIA	-	-	-	-
UNICAJA	150.000.000	146.070.189,00	-	-
CAJA SAN FERNANDO	-	-	250.000.000	252.381.575,00
TOTAL	1.000.000.000	973.801.260,00	1.375.000.000	1.388.098.662,50

5.3.4 Tipo de Interés ordinario de las Cédulas Hipotecarias.

Los períodos de devengo de interés de las Cédulas Hipotecarias se calcularán del mismo modo que los períodos de devengo de interés de los Bonos.

- Cédulas Hipotecarias A4:

Las Cédulas Hipotecarias A4 devengan, desde su fecha de desembolso un tipo de interés fijo, tal y como éste se determina en el título físico de cada Cédula Hipotecaria A4, de 4,125%.

A efectos de que el Tipo de Interés Nominal pagadero en la siguiente Fecha de Cobro por todas las Cédulas Hipotecarias A4 coincida con el Tipo de Interés Nominal pagadero en una Fecha de Pago a los Bonos A4, los intereses del primer período de devengo de intereses de las Cédulas Hipotecarias A4 a que se refieren estas Condiciones Finales se entenderán devengados desde la misma fecha que los correspondientes al período de devengo de intereses en curso de las Cédulas Hipotecarias A4 ya emitidas e incorporadas con anterioridad al activo del Fondo (“**cupón corrido**”). De esta forma los Emisores de Cédulas Hipotecarias A4 de la presente Emisión pagarán en la siguiente Fecha de Cobro la misma cantidad en concepto de intereses que los Emisores de Cédulas Hipotecarias A4 de Emisiones anteriores.

- Cédulas Hipotecarias A5:

Las Cédulas Hipotecarias A5 devengarán, desde su respectiva fecha de desembolso, un tipo de interés (fijo), tal y como éste se determina en el título físico de cada Cédula Hipotecaria A5, de 4,250%.

- Cédulas Hipotecarias A6:

Las Cédulas Hipotecarias A6 devengarán, desde su respectiva fecha de desembolso, un tipo de interés fijo, tal y como éste se determina en el título físico de cada Cédula Hipotecaria A6, de 4,250%.

A efectos de que el Tipo de Interés Nominal pagadero en la siguiente Fecha de Cobro por todas las Cédulas Hipotecarias A6 coincida con el Tipo de Interés Nominal pagadero en una Fecha de Pago a los Bonos A6, los intereses del primer período de devengo de intereses de las Cédulas Hipotecarias A6 a que se refieren estas Condiciones Finales se entenderán devengados desde la misma fecha que los correspondientes al período de devengo de intereses en curso de las Cédulas Hipotecarias A6 ya emitidas e incorporadas con anterioridad al activo del Fondo (“**cupón corrido**”). De esta forma los Emisores de Cédulas Hipotecarias A6 de la presente Emisión pagarán en la siguiente Fecha de Cobro la misma cantidad en concepto de intereses que los Emisores de Cédulas Hipotecarias A6 de Emisiones anteriores.

5.3.5 Fechas de Cobro.

Las Fechas de Cobro en las que se pagarán los intereses de las Cédulas Hipotecarias serán:

- **Para las Cédulas Hipotecarias A4**, se pagarán por anualidades vencidas, el 8 del mes de abril de cada año.
- **Para las Cédulas Hipotecarias A5**, se pagarán por anualidades vencidas, el 26 del mes de marzo de cada año.
- **Para las Cédulas Hipotecarias A6**, se pagarán por anualidades vencidas, el 8 del mes de abril de cada año.

En caso de que alguna de esas fechas no fuese Día Hábil, el pago correspondiente se llevará a cabo en el Día Hábil inmediatamente anterior. Además, siempre entre la fecha

en que se realice el pago de cupones o principal de las Cédulas Hipotecarias y la Fecha de Pago (o, en su caso, Fecha de Amortización) de los Bonos deben transcurrir, al menos, dos (2) Días Hábiles.

5.3.6 Tipo de interés de demora de las Cédulas Hipotecarias.

El tipo de interés de demora aplicable a las Cédulas Hipotecarias A4, A5 y A6 emitidas en la presente Emisión se calcula conforme se detalla a continuación:

Cédulas Hipotecarias A4 A5 y A6

El que resulte de adicionar (A) al más alto entre (i) el tipo de interés ordinario anual de las Cédulas Hipotecarias A4 o A6, según corresponda, y (ii) el EURIBOR a un (1) mes que resulte de la pantalla REUTERS, página EURIBOR= a las 11.00 horas (hora C.E.T.) de la Fecha de Cobro o aquella otra fecha en la que se produzca el impago de las Cédulas Hipotecarias A4, A5 o A6, respectivamente, (B) un margen variable fijado en cada Cédula Hipotecaria A4, A5 o A6, respectivamente que se ha determinado en función del plazo de recuperación de las cantidades impagadas y que se reproduce a continuación.

En cualquier caso, el margen variable que se fijará en cada Cédula Hipotecaria será al menos igual al margen del tipo de interés de los Saldos Utilizados de la Línea de Liquidez.

Dicho interés de demora será objeto de capitalización mensual y devengará nuevamente intereses de demora, estableciéndose como fecha de fijación el segundo (2º) Día Hábil anterior al inicio del correspondiente período de devengo mensual, utilizándose como tipo de interés de referencia el EURIBOR a un (1) mes que resulte de la pantalla REUTERS, página EURIBOR= a las 11.00 horas (hora C.E.T.) de dicha fecha de fijación.

Los márgenes de los tipos de interés de demora que se han fijado para las Cédulas Hipotecarias emitidas en la presente Emisión son los siguientes:

Cédula Hipotecaria A4, A5 y A6 de SA NOSTRA, CAJA ESPAÑA, CAIXANOVA, CAIXA TERRASSA, CCM, CAIXA SABADELL, EL MONTE, CAJA MADRID, CAIXA GIRONA, UNICAJA Y CAJA SAN FERNANDO

Plazo de recuperación de las cantidades impagadas (MESES)	0 a 1	1 a 2	2 a 3	3 a 6	6 a 9	9 a 12
Margen Aplicable (%)	7,70%	4,10%	2,90%	1,70%	1,30%	1,10%
Plazo de recuperación de las cantidades impagadas (MESES)	12 a 15	15 a 18	18 a 21	Más de 21 meses		
Margen Aplicable (%)	0,98%	0,90%	0,84%	0,80%		

5.3.7 Amortización de las Cédulas Hipotecarias.

El valor nominal de las Cédulas Hipotecarias se amortizará por reembolso del principal en las correspondientes fechas que se detallan a continuación:

- Las Cédulas Hipotecarias A4 se amortizarán el 10 de abril de 2021, mediante un único pago el 8 de abril de 2021, o en caso de no ser este último un Día Hábil, el Día Hábil inmediatamente anterior.

- Las Cédulas Hipotecarias A5 se amortizarán el 28 de marzo de 2027, mediante un único pago el 26 de marzo de 2027, o en caso de no ser este último un Día Hábil, el Día Hábil inmediatamente anterior.
- Las Cédulas Hipotecarias A6 se amortizarán el 10 de abril de 2031, mediante un único pago el 8 de abril de 2031, o en caso de no ser este último un Día Hábil, el Día Hábil inmediatamente anterior

5.3.8 Resto de condiciones.

El resto de condiciones de las Cédulas Hipotecarias son iguales a las que se recogen en el Módulo Adicional del Folleto, de conformidad con lo previsto en la Escritura de Constitución.

6. EMISIÓN DE LOS BONOS DE LAS DISTINTAS SERIES (A4, A5 Y A6) CON CARGO AL FONDO CON OCASIÓN DE LA CESIÓN DE CÉDULAS HIPOTECARIAS ADICIONALES.

La Sociedad Gestora confirma, en relación con la presente Emisión de Cédulas Hipotecarias A4, A5 y A6, que los flujos de principal y de interés generados por los activos que se titulizan permiten hacer frente a los pagos debidos y pagaderos a los Bonos que se emiten.

6.1. Valores.

La presente emisión de Bonos (la “**Emisión**”) se realiza por importe nominal total de dos mil setecientos cincuenta millones (2.750.000.000) euros, y está integrada por los siguientes Bonos:

SERIE	Número Valores	IMPORTE NOMINAL (EUROS)
Serie A4	3.750	375.000.000
Serie A5	10.000	1.000.000.000
Serie A6	13.750	1.375.000.000

Una vez emitidos los Bonos de la presente Emisión, (i) la Serie A1 estará compuesta por 1.325.000.000 Euros, representada por 13.250 Bonos, (ii) la Serie A3 por 1.150.000.000 Euros representada por 11.500 Bonos, (iii) la Serie A4 por 2.050.000.000 Euros, representada por 20.500 Bonos, (iii) la Serie A5 por 1.000.000.000 Euros representada por 10.000 Bonos (iv) la Serie A6 por 2.875.000.000 Euros representada por 28.750 Bonos.

6.2 Tipo de interés de los Bonos de las Series.

De conformidad con lo previsto en el Folleto y en la Escritura de Constitución, los Bonos de cada Serie devengan el siguiente tipo de interés:

6.2.1 Tipo de Interés Nominal de la Serie A4.

Un tipo de interés nominal anual fijo igual a 4,125%.

Cada Período de Devengo de Intereses tendrá una duración anual, siendo el período existente entre el 10 de abril de cada año (incluyendo el día inicial, y excluyendo el día final de dicho período), o en caso de que cualquiera de ellos no sea un Día Hábil, el Día Hábil siguiente.

En este sentido, el primer Período de Devengo de Intereses de los Bonos de la Serie A4 comenzó el día 10 de abril de 2006 (incluido) y finalizará el día 10 de abril de 2007, (excluido).

A efectos de obtener la fungibilidad entre las distintas Emisiones de Bonos de la Serie A4, los intereses del primer período de devengo de intereses de cada Emisión de dicha Serie se entenderán devengados desde la misma fecha que los correspondientes al periodo de devengo de intereses en curso de los Bonos de la Serie A4 ya emitidos (“**cupón corrido**”). De esta forma los suscriptores de Bonos de esta Emisión correspondiente a una ampliación de la Serie A4 recibirán en la siguiente Fecha de Pago la misma cantidad en concepto de intereses que los anteriores suscriptores de Emisiones de dicha Serie A4.

El cupón corrido a la Fecha de Desembolso de la presente Emisión de Bonos A4 es de 3.978,08 euros por Bono.

6.2.2 Tipo de Interés Nominal de la Serie A5.

Un tipo de interés nominal anual fijo igual a 4,250%.

Cada Período de Devengo de Intereses tendrá una duración anual, siendo el período existente entre el 28 de marzo de cada año (incluyendo el día inicial, y excluyendo el día final de dicho período) o, en caso de que cualquiera de ellos no sea un Día Hábil, el Día Hábil siguiente.

En este sentido, el primer Período de Devengo de Intereses de los Bonos de la Serie A5 comenzará el día 28 de marzo de 2007 (incluido) y finalizará el día 28 de marzo de 2008, (excluido).

6.2.3 Tipo de Interés Nominal de la Serie A6.

Un tipo de interés nominal anual fijo igual a 4,250%.

Cada Período de Devengo de Intereses tendrá una duración anual, siendo el período existente entre el 10 de abril de cada año (incluyendo el día inicial, y excluyendo el día final de dicho período), o en caso de que cualquiera de ellos no sea un Día Hábil, el Día Hábil siguiente.

En este sentido, el Primer Período de Devengo de Intereses de los Bonos de la Serie A6 comenzó el día 10 de abril de 2006 (incluido) y finalizará el día 10 de abril de 2007, (excluido).

A efectos de obtener la fungibilidad entre las distintas Emisiones de Bonos de la Serie A6, los intereses del primer período de devengo de intereses de cada Emisión de dicha Serie se entenderán devengados desde la misma fecha que los correspondientes al periodo de devengo de intereses en curso de los Bonos de la Serie A6 ya emitidos (“**cupón corrido**”). De esta forma los suscriptores de Bonos de esta Emisión correspondiente a una ampliación de la Serie A6 recibirán en la siguiente Fecha de Pago la misma cantidad en concepto de intereses que los anteriores suscriptores de Emisiones de dicha Serie A6.

El cupón corrido a la Fecha de Desembolso de la presente Emisión de Bonos A6 es de 4.098,63 euros por Bono.

6.3 Amortización del principal. Fechas de Vencimiento Final y Fechas de Vencimiento Legal de cada Serie.

Los Bonos de la Serie A4, se amortizarán a la par en un solo pago en la Fecha de Vencimiento Final de los Bonos de la Serie A4, que será el 10 de abril de 2021 o, en el supuesto de no ser dicha fecha

Día Hábil, el siguiente Día Hábil ("**Fecha de Vencimiento Final A4**"), sin perjuicio de los supuestos de Amortización Anticipada previstos en el Folleto.

Los Bonos de la Serie A5, se amortizarán a la par en un solo pago en la Fecha de Vencimiento Final de los Bonos de la Serie A5, que será el 28 de marzo de 2027 o, en el supuesto de no ser dicha fecha Día Hábil, el siguiente Día Hábil ("**Fecha de Vencimiento Final A5**"), sin perjuicio de los supuestos de Amortización Anticipada previstos en el Folleto.

Los Bonos de la Serie A6, se amortizarán a la par en un solo pago en la Fecha de Vencimiento Final de los Bonos de la Serie A6, que será el 10 de abril de 2031 o, en el supuesto de no ser dicha fecha Día Hábil, el siguiente Día Hábil ("**Fecha de Vencimiento Final A6**"), sin perjuicio de los supuestos de Amortización Anticipada previstos en el Folleto.

En cualquiera de los casos, si llegada la correspondiente Fecha de Vencimiento Final de los Bonos (A1, A2, A3, A4, A5 y/o A6, respectivamente) cualquiera de las correspondientes Cédulas Hipotecarias (A1, A2, A3, A4, A5 y/o A6, respectivamente) se encontrara o resultara impagada, la Sociedad Gestora procederá a rembolsar el principal de la correspondiente Serie de Bonos (A1, A2, A3, A4, A5 y/o A6) en la forma establecida en el **apartado 4.9.2.2** de la Nota de Valores. En todo caso:

- (a) la amortización de los Bonos A4 no podrá producirse con posterioridad al 10 de abril de 2024, o, en el supuesto de no ser dicha fecha Día Hábil, el siguiente Día Hábil ("**Fecha de Vencimiento Legal A4**"). En dicha fecha o bien se habrán abonado todas las cantidades pendientes con cargo a los mismos o, de conformidad con el Orden de Prelación de Pagos A4, se habrán abonado a los bonistas todas las cantidades que les correspondan por la realización de los activos que pudieran corresponder a dicha Serie de Bonos (incluyendo el producto de la venta de las Cédulas Hipotecarias A4 impagadas a un tercero de acuerdo con lo previsto en el apartado 4.9.2.2 de la Nota de Valores), de tal manera que no existirá ningún otro activo de respaldo de estos Bonos en dicha Fecha de Vencimiento Legal A4;
- (b) la amortización de los Bonos A5 no podrá producirse con posterioridad al 28 de marzo de 2030 o, en el supuesto de no ser dicha fecha Día Hábil, el siguiente Día Hábil ("**Fecha de Vencimiento Legal A5**"). En dicha fecha o bien se habrán abonado todas las cantidades pendientes con cargo a los mismos o, de conformidad con el Orden de Prelación de Pagos A5, se habrán abonado a los bonistas todas las cantidades que les correspondan por la realización de los activos que pudieran corresponder a dicha Serie de Bonos (incluyendo el producto de la venta de las Cédulas Hipotecarias A5 impagadas a un tercero de acuerdo con lo previsto en el apartado 4.9.2.2 de la Nota de Valores), de tal manera que no existirá ningún otro activo de respaldo de estos Bonos en dicha Fecha de Vencimiento Legal A5.
- (c) la amortización de los Bonos A6 no podrá producirse con posterioridad al 10 de abril de 2034, o, en el supuesto de no ser dicha fecha Día Hábil, el siguiente Día Hábil ("**Fecha de Vencimiento Legal A6**"). En dicha fecha o bien se habrán abonado todas las cantidades pendientes con cargo a los mismos o, de conformidad con el Orden de Prelación de Pagos A6, se habrán abonado a los bonistas todas las cantidades que les correspondan por la realización de los activos que pudieran corresponder a dicha Serie de Bonos (incluyendo el producto de la venta de las Cédulas Hipotecarias A6 impagadas a un tercero de acuerdo con lo previsto en el apartado 4.9.2.2 de la Nota de Valores), de tal manera que no existirá ningún otro activo de respaldo de estos Bonos en dicha Fecha de Vencimiento Legal A6.

6.4. Registro y cotización de los valores.

La Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, solicitará la inclusión en IBERCLEAR de los Bonos (Series A4, A5 y A6) a que se refieren las presentes Condiciones Finales, de forma que se efectúe la compensación y liquidación de los mismos de acuerdo con las normas de funcionamiento que respecto de los valores admitidos a cotización en AIAF Mercado de Renta Fija y representados mediante anotaciones en cuenta que tenga establecidas o puedan ser aprobadas en un futuro por IBERCLEAR.

6.5. Fungibilidad de la Primera Emisión de Bonos y de las sucesivas Emisiones.

Está prevista la fungibilidad de los Bonos emitidos en la Primera Emisión de Bonos con los Bonos de la misma serie que se emitan, en su caso, con ocasión de las sucesivas Emisiones que realice el Fondo, siendo fungibles con los Bonos de la misma Serie desde las sucesivas Fechas de Desembolso de cada Emisión, por gozar a partir de dichas fechas de las mismas características, tal y como se expone a lo largo del Folleto y de conformidad con el artículo 17 del Real Decreto 116/1992. Por lo tanto, los Bonos de cada Serie (A4 y A6) emitidos con ocasión de esta Emisión son fungibles con las emisiones anteriores de la correspondientes Series y estarán registrados en IBERCLEAR bajo el mismo Código ISIN (International Securities Identification Number) otorgado por la Agencia Nacional de Codificación a cada Serie, los cuales se indican en el apartado 6.6. siguiente.

En este sentido, los inversores que adquieran Bonos de una determinada Serie, renuncian, por el mero hecho de la suscripción, y como característica jurídica incorporada a los mismos, a cualquier derecho de prioridad que bajo la legislación española pudiera corresponderles, en su caso, respecto a otros titulares de Bonos de esa misma Serie que emita el Fondo en sucesivas Emisiones.

6.6. Códigos ISIN.

Serie A4: ES0371622012.

Serie A5: ES0371622046.

Serie A6: ES0371622020.

6.7. Precio de emisión de cada Serie.

En la determinación del precio de emisión de la Serie A4 y A6 se ha tenido en cuenta el cupón corrido devengado por los Bonos de cada Serie ya emitidos.

6.7.1 Serie A4.

El precio de emisión de cada uno de los Bonos de la Serie A4 de la presente Emisión es de **101.762,08** euros por Bono, esto es **101,76208%** de su valor nominal, libre de gastos para el suscriptor.

6.7.2 Serie A5.

El precio de emisión de cada uno de los Bonos de la Serie A5 de la presente Emisión es de **97.838,00** euros por Bono, esto es **97,83800%** de su valor nominal, libre de gastos para el suscriptor.

6.7.3 Serie A6.

El precio de emisión de cada uno de los Bonos de la Serie A6 de la presente Emisión es de **101.451,63** euros por Bono, esto es **101,45163%** de su valor nominal, libre de gastos para el suscriptor.

6.8. Fecha de emisión.

La fecha de emisión de la presente Emisión de Bonos es la fecha de otorgamiento de la Escritura Complementaria de fecha 23 de marzo de 2007.

6.9. Período de suscripción.

El período de suscripción de los Bonos de la presente Emisión de Bonos comienza el día 27 de marzo de 2007 a las 10.00 horas (hora C.E.T) y finalizará el 27 de marzo de 2007 a las 11.00 horas (hora C.E.T).

6.10. Entidades Aseguradoras y nuevos proveedores de liquidez.

6.10.1 Entidades Aseguradoras.

Caja Madrid, IXIS Corporate & Investment Bank, (en adelante, "IXIS CIB"), ABN AMRO Bank, NV, Sucursal en España, (en adelante, "ABN AMRO"), Calyon, HSBC France (en adelante, "HSBC"), Société Générale, Sucursal en España (en adelante, "Société Generale"), JP Morgan Securities Ltd., (en adelante, "JPMorgan"), BARCLAYS BANK, PLC, (en adelante, "Barclays"), DZ Bank Deutsche Zentral-Genossenschaftsbank AG, (en adelante, "DZ Bank") y LandesBank Baden Wuttemberg (en adelante, "LBBW") (las "Entidades Aseguradoras") se han comprometido frente a la Sociedad Gestora a suscribir, directamente o por cuenta de terceros, la totalidad de los Bonos emitidos con cargo al Fondo en la presente Emisión de Bonos, en los términos previstos en el Contrato de Suscripción, Aseguramiento de la Colocación y Compromiso de Liquidez, que se firmará en la fecha de otorgamiento de la Escritura Complementaria y en los siguientes importes:

Asegurador	Importe (euros)	Bonos Serie A4
Caja Madrid	97.500.000	975
Calyon	92.500.000	925
IXIS CIB	92.500.000	925
ABN AMRO	92.500.000	925
TOTAL	375.000.000	3,750

Asegurador	Importe (euros)	Bonos Serie A5
Caja Madrid	261.400.000	2.614
Calyon	226.200.000	2.262
IXIS CIB	226.200.000	2.262
ABN AMRO	226.200.000	2.262
HSBC	10.000.000	100
Societe Generale	10.000.000	100
JPMorgan	10.000.000	100
BARCLAYS	10.000.000	100
DZ BANK	10.000.000	100
LBBW	10.000.000	100
TOTAL	1.000.000.000	10.000

Asegurador	Importe (euros)	Bonos Serie A6
Caja Madrid	362.500.000	3.625
Calyon	317.500.000	3.175
IXIS CIB	317.500.000	3.175
ABN AMRO	317.500.000	3.175
HSBC	10.000.000	100
Societe Generale	10.000.000	100
JPMorgan	10.000.000	100
BARCLAYS	10.000.000	100
DZ BANK	10.000.000	100
LBBW	10.000.000	100

Asegurador	Importe (euros)	Bonos Serie A6
TOTAL	1.375.000.000	13.750

IXIS Corporate & Investment Bank, esto es, "IXIS CIB", es un banco constituido y registrado en Francia, con C.I.F. FR66340 706 4007 y domicilio en 47 Quai d'Austerlitz, 75658 Paris cedex 13 (Francia), que figura también inscrito en el Banco de España como entidad de crédito comunitaria, operante en España sin establecimiento. IXIS CIB, como entidad de crédito comunitaria actúa en España bajo el régimen de libre prestación de servicios.

ABN AMRO, esto es ABN AMRO Bank, NV, Sucursal en España, es la sucursal en España de la entidad de crédito holandesa ABN AMRO Bank, NV, con domicilio en Gustav Mahlerlan, 10, 1082 PP Amsterdam (Países Bajos), siendo el domicilio de su sucursal en España en Madrid, calle Ortega y Gasset número 29, y CIF A-0031021-I.

CALYON, es una entidad de crédito francesa, que presta servicios en España bajo el régimen de libre prestación de servicios, operante en España sin establecimiento y figura también inscrita en el Banco de España como entidad de crédito comunitaria, con domicilio social en 9, Quai du Président Paul Doumer, 92920, Paris la Défense, Cedex (Francia).

HSBC, esto es HSBC France, es una entidad de crédito de nacionalidad francesa, con domicilio social en 103 Avenue des Champs-Élysées, 75008, Paris (Francia), que presta servicios en España bajo el régimen de libre prestación de servicios, operante en España sin establecimiento.

Société Générale, esto es Société Générale, Sucursal en España, tiene el domicilio social en Madrid (España) Plaza de Pablo Ruiz Picasso, número 1, y es la sucursal en España del banco de nacionalidad francesa, Société Générale..

J.P. Morgan Securities Ltd, esto es JPMorgan, es una compañía de responsabilidad limitada de derecho inglés ("Limited Liability company") constituida en el Reino Unido, con domicilio en 125, London Wall EC2Y 5AJ, Londres, Reino Unido, y número de identificación fiscal 268/81630 38906. Está inscrita en el registro de sociedades de Inglaterra y país de Gales con el número 2711006, y presta servicios en España bajo el régimen de libre prestación de servicios, operante en España sin establecimiento.

Barclays, esto es BARCLAYS BANK, PLC., es una entidad de crédito inglesa con domicilio social en One Churchill Place, Londres E14 5HP, que presta servicios en España bajo el régimen de libre prestación de servicios, operante en España sin establecimiento y figura también inscrita en el Banco de España como entidad de crédito comunitaria,

DZ Bank, esto es DZ Bank Deutsche Zentral-Genossenschaftsbank AG, es una entidad de crédito alemana con domicilio en Am Platz der Republik, D-60265 Frankfurt am Main, que presta servicios en España bajo el régimen de libre prestación de servicios, operante en España sin establecimiento.

LandesBank Baden Wuttemberg, esto es, LandesBank Baden Wuttemberg, Oficina de Representación en España, es la Oficina de Representación en España de la entidad de nacionalidad alemana LandesBank Baden Wuttemberg, con domicilio en Am-Hauptbahnhof D-70173, Stuttgart (Alemania), siendo el domicilio de su Oficina de Representación en Barcelona (España), la calle Tuset, número 5-11, 3ºB.

La colocación de los Bonos se realizará en un único tramo.

Se percibirán las siguientes comisiones por el compromiso de aseguramiento emitido: (i) **675.000** euros por los Bonos de la Serie A4 (ii) **2.000.000** euros por los Bonos de la Serie A5 y (iii) **2.887.500** euros por los Bonos de la Serie A6, a repartir entre las Entidades Aseguradoras, en función de su respectivo compromiso de aseguramiento.

Las peticiones de suscripción de los Bonos deberán presentarse a través de las Entidades Aseguradoras, adjudicándose los Bonos que cada Entidad Aseguradora asegure, de acuerdo con el criterio discrecional de la misma, velando en todo caso porque no se produzcan tratamientos discriminatorios entre las peticiones que tengan características similares, no obstante lo cual, las Entidades Aseguradoras podrán otorgar prioridades a las peticiones de sus clientes que estimen convenientes.

Al término del Período de Suscripción, los suscriptores podrán solicitar a la Entidad Aseguradora a través de la que hayan realizado la suscripción, un documento acreditativo de los Bonos suscritos y adjudicados, sin perjuicio de que la titularidad de los Bonos se acreditará por la correspondiente anotación en el registro contable de los Bonos, al estar éstos representados por anotaciones en cuenta.

6.10.2 Nuevos Compromisos de Liquidez

De conformidad con lo previsto en el Folleto, a partir de la presente Emisión, las Entidades Aseguradoras que darán liquidez a la totalidad de los Bonos de las siguientes Series serán las siguientes, añadiéndose las siguientes entidades para las Series A5 y A6:

Serie de Bonos	Entidades Aseguradoras que darán liquidez
Serie A1	Caja Madrid, ABN AMRO, CALYON, HSBC, Barclays, IXIS CIB, Société Générale, Dresdner, Morgan Stanley, DZ Bank y Royal Bank of Scotland.
Serie A2	-
Serie A3	Caja Madrid, ABN AMRO, Société Générale y LandesBank Baden Wuttemberg, Morgan Stanley, HSBC, CALYON, Royal Bank Scotland, BARCLAYS, IXIS CIB, DRESDNER, DZ BANK.
Serie A4	Caja Madrid, ABN AMRO, CALYON, HSBC, Barclays, IXIS CIB, Société Générale, Dresdner, Morgan Stanley, DZ Bank y Royal Bank of Scotland.
Serie A5	Caja Madrid, ABN AMRO, CALYON, IXIS CIB, HSBC, Société Générale, JPMorgan, BARCLAYS, DZ BANK y LBBW.
Serie A6	Caja Madrid, ABN AMRO, CALYON, HSBC, Barclays, IXIS CIB, HSBC, Société Générale, JPMorgan, BARCLAYS, DZ BANK, LBBW, Dresdner, Morgan Stanley, DZ Bank y Royal Bank of Scotland.

6.11. Fecha de Desembolso.

Los inversores cualificados a quienes hayan sido adjudicados los Bonos deberán abonar a las Entidades Aseguradoras, antes de las 10.00 horas (hora C.E.T.), de la Fecha de Desembolso (28 de marzo de 2007), valor ese mismo día, el precio de suscripción que corresponda por cada Bono adjudicado. Las Entidades Aseguradoras abonarán el importe asegurado, en la Cuenta de Tesorería Global en la Fecha de Desembolso, valor ese mismo día.

Se considerará como fecha de la efectiva adjudicación de los Bonos la Fecha de Desembolso.

6.12. Fechas de Pago y Primera Fecha de Pago.

Las Fechas de Pago de los Bonos de la Serie A4 serán los días 10 de los meses de abril de cada año o, en caso de no ser Día Hábil, el Día Hábil siguiente, sin perjuicio de los supuestos de Amortización Anticipada previstos en la Escritura de Constitución y en el Folleto.

Las Fechas de Pago de los Bonos de la Serie A5 serán los días 28 de los meses de marzo de cada año o, en caso de no ser Día Hábil, el Día Hábil siguiente, sin perjuicio de los supuestos de Amortización Anticipada previstos en la Escritura de Constitución y en el Folleto.

Las Fechas de Pago de los Bonos de la Serie A6 serán los días 10 de los meses de abril de cada año o, en caso de no ser Día Hábil, el Día Hábil siguiente, sin perjuicio de los supuestos de Amortización Anticipada previstos en la Escritura de Constitución y en el Folleto.

La primera Fecha de Pago de los Bonos de la presente Emisión tendrá lugar:

- el 10 de abril de 2007 para los Bonos de la Serie A4.
- el 28 de marzo de 2008 para los Bonos de la Serie A5.
- el 10 de abril de 2007 para los Bonos de la Serie A6.

6.13. Rentabilidad de los Bonos de la presente Emisión.

Se asumen las siguientes hipótesis:

Serie A4: interés del 4,125 % y un precio de suscripción de 101,76208%.

Serie A5: interés del 4,250 % y un precio de suscripción de 97,83800%.

Serie A6: interés del 4,250 % y un precio de suscripción de 101,45163%.

Se asume que no se produce ningún impago en las Cédulas Hipotecarias.

De conformidad con las hipótesis anteriores, la TIR vida media y duración de los Bonos estimada sería la siguiente:

Bonos de la Serie A4 de la presente Emisión	
Vida Media (años)	14,1
TIR (%)	4,3388%
Duración (años)	10,469
Vida Final Estimada (años)	14,05
Bonos de la Serie A5 de la presente Emisión	
Vida Media (años)	20
TIR (%)	4,415%
Duración (años)	13,17
Vida Final Estimada (años)	20
Bonos de la Serie A6 de la presente Emisión	
Vida Media (años)	24,04
TIR (%)	4,431%
Duración (años)	14,797
Vida Final Estimada (años)	24,05

6.14. Gastos de la presente Emisión.

Se recogen a continuación los gastos y comisiones que se devengan por la presente Emisión, pagaderas en la Fecha de Desembolso de los Bonos.

6.14.1 Gastos de Emisión de la Serie A4 (euros)

Tarifas Mercado AIAF	4.350,00
Línea de Liquidez (comisiones de disponibilidad y apertura)	99.389,06
Comisión de la Sociedad Gestora	62.278,35
Comisión de Dirección	124.556,70
Honorarios de las Agencias de Calificación	132.274,80
Asesores legales y Notario	28.851,81
Comisiones de Aseguramiento	675.000,00
TOTAL	1.126.700,73

6.14.2 Gastos de Emisión de la Serie A5 (euros)

Tarifas Mercado AIAF	11.600,00
Línea de Liquidez (comisiones de disponibilidad y apertura)	321.572,72
Comisión de la Sociedad Gestora	298.983,41
Comisión de Dirección	597.966,82

Honorarios de las Agencias de Calificación	415.133,84
Asesores legales y Notario	97.218,50
Comisiones de Aseguramiento	2.000.000,00
TOTAL	3.742.475,29

6.14.3 Gastos de Emisión de la Serie A6 (euros)

Tarifas Mercado AIAF	15.950,00
Línea de Liquidez (comisiones de disponibilidad y apertura)	500.513,64
Comisión de la Sociedad Gestora	512.385,67
Comisión de Dirección	1.024.771,34
Honorarios de las Agencias de Calificación	620.455,00
Asesores legales y Notario	149.810,38
Comisiones de Aseguramiento	2.887.500,00
TOTAL	5.711.386,03

6.15 Calificación de los Bonos de cada Serie.

Moody's, Fitch y S&P han asignado, con carácter previo al depósito de las presentes Condiciones Finales, a los Bonos de las Series A4, A5 y A6, las siguientes calificaciones provisionales:

	Moody's	Fitch	S&P
Serie A4	Aaa	AAA	AAA
Serie A5	Aaa	AAA	AAA
Serie A6	Aaa	AAA	AAA

Las Agencias de Calificación deberán confirmar por escrito, tanto la calificación de esta Serie o Series de Bonos como de las anteriores Series ya emitidas, antes del inicio del Período de Suscripción de la presente Emisión de Bonos, así como confirmar que dicha Emisión de Bonos no supondrá una rebaja de las calificaciones previamente otorgadas a los Bonos de la misma Serie.

La presente Emisión de Bonos quedará resuelta, en el supuesto en que no se confirmaran antes del inicio del Período de Suscripción como finales las calificaciones asignadas con carácter provisional a los Bonos de las Series A4, A5 y A6 emitidos o si no ratificasen que la nueva emisión de Bonos no supondrá una rebaja de las calificaciones previamente otorgadas.

6.16 Resto de condiciones de los Bonos de cada Serie.

El resto de condiciones de los Bonos de cada Serie a los que se refieren las presentes Condiciones Finales, tendrán las mismas características y derechos que se describen en el Folleto.

7. NUEVOS LÍMITES DE LA LÍNEA DE LIQUIDEZ Y DOTACIÓN DEL FONDO DE LIQUIDEZ.

7.1. Fondo de Liquidez.

De conformidad con lo previsto en el Folleto y en la Escritura de Constitución, en virtud de la Escritura Complementaria a otorgar con fecha 23 de marzo de 2007 se han determinado los siguientes Límites Máximos del Fondo de Liquidez y sus distintos subimportes:

CONCEPTO	IMPORTE (EUROS)					
A) Límite Máximo del Fondo de Liquidez (B + C):	258.505.636,00					
B) Importe Máximo para Intereses:	240.807.070,00					
Importe Máximo para Intereses por Emisor:	EMISOR			EUROS		
	Caja Madrid			87.762.500,00		
	Ibercaja			80.750.000,00		
	Unicaja			129.250.000,00		
	Sa Nostra			42.800.000,00		
	Caixa Terrassa			50.500.000,00		
	CCM			98.500.000,00		
	Caixa Sabadell			57.125.000,00		
	Caixa Girona			17.250.000,00		
	Caixa Laietana			28.875.000,00		
	Cajamar			84.000.000,00		
	Caja Burgos			42.000.000,00		
	Caja España			25.250.000,00		
	CAM			84.000.000,00		
	Caja Cantabria			6.187.500,00		
	Caixanova			17.000.000,00		
	Caja Murcia			20.625.000,00		
	El Monte			26.000.000,00		
	Caja Duero			25.500.000,00		
	Caja San Fernando			46.000.000,00		
Importe Máximo Individual para cada Serie:	Serie A1	Serie A2	Serie A3	Serie A4	Serie A5	Serie A6
	129.600.000,00		35.305.000,00	49.405.000,00	36.975.638,00	86.706.375,00
C) Importe Máximo para Gastos Extraordinarios:	17640000					
Importe Máximo para Gastos Extraordinarios por Emisor:	EMISOR			EUROS		
	Caja Madrid			5.760.000,00		
	Ibercaja			3.000.000,00		
	Unicaja			5.700.000,00		
	Sa Nostra			3.390.000,00		
	Caixa Terrassa			3.600.000,00		
	Caixa Sabadell			2.700.000,00		
	CCM			6.900.000,00		
	Caixa Girona			1.200.000,00		
	Caixa Laietana			2.100.000,00		
	Cajamar			1.800.000,00		
	Caja Burgos			900.000,00		
	Caja España			1.800.000,00		
	CAM			1.800.000,00		
	Caja Cantabria			600.000,00		
	Caixanova			1.200.000,00		
	Caja Murcia			1.500.000,00		
	El Monte			1.800.000,00		
	Caja Duero			1.800.000,00		
	Caja San Fernando			3.300.000,00		
Importe Máximo Individual para cada Serie:	Serie A1	Serie A2	Serie A3	Serie A4	Serie A5	Serie A6
	3.312.500,00		2.990.000,00	5.223.992,00	3.704.580,00	8.404.200,00

De conformidad con lo anterior, con ocasión de la presente Emisión, el Límite Máximo del Fondo de Liquidez se ha aumentado en **65.551.835,00** euros, aumentando en **6.166.199,00** euros el Importe Máximo para Gastos Extraordinarios y en **59.327.070,00** el Importe Máximo para Intereses.

7.2. Nuevos límites de la Línea de Liquidez.

De conformidad con lo anterior, el Límite Máximo de la Línea de Liquidez, queda establecido en **258.505.636,00** euros, debiéndose proceder en la Fecha de Desembolso de la presente Emisión, a la disposición de **65.551.835,00** euros.

El importe en que en esta fecha se amplía el Límite Máximo de la Línea de Liquidez se dispondrá por la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, de conformidad con lo previsto en la Estipulación 3.4. del Contrato de Línea de Liquidez para la dotación del Fondo de Liquidez que corresponda, de tal forma que el Acreditante abonará al Fondo, antes de las 10.00 horas (hora C.E.T.), de la Fecha de Desembolso de los nuevos Bonos, la cantidad que le corresponda correspondiente a la diferencia entre (a) el Límite Máximo de la Línea de Liquidez existente antes de la realización de la nueva emisión de Bonos en curso y (b) el Límite Máximo de la Línea de Liquidez en la Fecha de Desembolso de dicha emisión de Bonos en curso, mediante ingreso en la Cuenta de Depósito abierta a nombre del Fondo en el Agente Financiero, con valor del mismo día.

8. IMPORTE DOTADO A LA PROVISIÓN PARA GASTOS (QUE COMPRENDE UN IMPORTE PARA LA DOTACIÓN DE LA PROVISIÓN PARA GASTOS DE CONSTITUCIÓN, Y UN IMPORTE PARA LA DOTACIÓN DE LA PROVISIÓN PARA GASTOS DE EMISIÓN).

El importe dotado a la Provisión para Gastos de Constitución y para Gastos de Emisión por cada Cédula cedida al Fondo de Emisor será el siguiente:

EMISOR	Bonos de la Serie A1 (importe en €)		Bonos de la Serie A2 (importe en €)		Bonos de la Serie A3 (importe en €)		Bonos de la Serie A4 (importe en €)		Bonos de la Serie A5 (importe en €)		Bonos de la Serie A6 (importe en €)	
	Provisión Gastos de Constitución	Provisión Gastos de Emisión	Provisión Gastos de Constitución	Provisión Gastos de Emisión	Provisión Gastos de Constitución	Provisión Gastos de Emisión	Provisión Gastos de Constitución	Provisión Gastos de Emisión	Provisión Gastos de Constitución	Provisión Gastos de Emisión	Provisión Gastos de Constitución	Provisión Gastos de Emisión
SA NOSTRA	-	-	-	-	-	-	104.533,09	375.566,91	-	-	104.533,08	519.216,92
CAJA MURCIA							209.066,18	751.133,81				
CAIXA GIRONA									83.626,47	374.247,53		
CCM									292.692,65	1.309.866,35	209.066,18	1.038.433,82
EL MONTE									83.626,47	374.247,53	167.252,94	830.747,06
CAJAMADRID									250.879,41	1.122.742,59		
UNICAJA									125.439,71	561.371,29		
CAIXANOVA											167.252,94	830.747,06
CAIXA TERRASSA											125.439,71	623.060,29
CAIXA SABADELL											83.626,47	415.373,53
CAJA ESPAÑA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83.626,47	415.373,53
CAJA SAN FERNANDO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209.066,18	1.038.433,82
TOTAL	-	-	-	-	-	-	313.599,27	1.126.700,72	836.264,71	3.742.475,29	1.149.863,97	5.711.386,03

Por lo tanto, la Provisión para Gastos de Constitución asciende a **2.299.727,95** euros y la Provisión para Gastos de Emisión asciende a **10.580.562,06** euros.

9. ACTUALIZACIÓN DEL FOLLETO INFORMATIVO

La Sociedad Gestora declara que no se han producido modificaciones del Folleto Informativo registrado el pasado 8 de marzo de 2007.

Estas Condiciones Finales están visadas en todas sus páginas y firmadas en Madrid en representación del emisor.

D. Ramón Pérez Hernández
Director General