



Importes expresados en euros

<b>Fecha Constitución</b>	09/03/2007	<b>Directores Aseguramiento</b>	Caixa Catalunya, JP Morgan, Natixis, UBS Investment Bank
<b>Fecha Emisión Bonos</b>	09/03/2007	<b>Originador</b>	Caixa Catalunya
<b>Fecha Desemboiso</b>	15/03/2007	<b>Garante del Swap</b>	Caixa Catalunya
<b>Sociedad Gestora</b>	Gestión de Activos Titulizados, SGFT, SA	<b>Agente de Pagos</b>	Caixa d'Estalvis de Catalunya
<b>Administrador</b>	Caixa Catalunya	<b>Mercado Negociación</b>	ATAF
<b>Cta. Tesorería a Tipo Garantizado</b>	Caixa Catalunya	<b>Reg. Contable Valores</b>	S.C.L.V. Espaclear
<b>Permutas Intereses</b>	Caixa Catalunya	<b>Depositario Participaciones</b>	Caixa Catalunya
<b>Prestamo Subordinado</b>	Caixa Catalunya	<b>Audidores</b>	Deloitte & Touche
<b>Directores</b>	Caixa Catalunya, JP Morgan, Natixis, UBS Investment Bank		

**VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN (CON O SIN EJERCICIO DE OPCIÓN DE AMORTIZACIÓN) (PREFERENTE/SUBORDINADA)**

Serie Código ISIN Pretación/Tipo Amortización	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Clase Intereses Frecuencia	Tipo Interés Actual Período Devengado: 91 días Base: A/ 360	Amortización		Calificación Moody's / S & P / Fitch Ibc	
	Factor Actual	Actual			Inicial	Final Frecuencia	Próxima	Actual
SERIE A1 ES0345672002 Preferente / Pass-Through	41,42%	41.418,77€ 2.000	100.000,00€ 2.000	Variable EURIB.3M+0,04%	4,787% Fecha: 15-07-2008 Intereses: 501,19 €	17-01-2050 15-07-2008	Aaa AAA	Aaa AAA
SERIE A2 ES0345672010 Preferente / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 10.832	100.000,00€ 10.832	Variable EURIB.3M+0,13%	4,877% Fecha: 15-07-2008 Intereses: 1232,80 €	17-01-2050 -	Aaa AAA	Aaa AAA
SERIE A3 ES0345672028 Preferente / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 2.000	100.000,00€ 2.000	Variable EURIB.3M+0,16%	4,907% Fecha: 15-07-2008 Intereses: 1240,38 €	17-01-2050 A determinar	Aaa AAA	Aaa AAA
SERIE B ES0345672036 Mezzanine / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 528	100.000,00€ 528	Variable EURIB.3M+0,26%	5,007% Fecha: 15-07-2008 Intereses: 1265,66 €	17-01-2050 17-1/4/7/10	Aa2 A	Aa2 A
SERIE C ES0345672044 Subordinada / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 640	100.000,00€ 640	Variable EURIB.3M+0,50%	5,247% Fecha: 15-07-2008 Intereses: 1326,33 €	17-01-2050 17-1/4/7/10	Baa2 BBB	Baa2 BBB
SERIE D ES0345672051 Equity / Por reducción Fondo Reserva	100,00%	100.000,00€ 280	100.000,00€ 280	Variable EURIB.3M+4,50%	9,247% Fecha: 15-07-2008 Intereses: 2337,44 €	17-01-2050 17-1/4/7/10	Caa3 CCC	Caa3 CCC
<b>Totales</b>		<b>1.510.837.540,00€</b>	<b>1.628.000.000,00€</b>					

**VIDA MEDIA EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL (CON O SIN EJERCICIO DE OPCIÓN DE AMORTIZACIÓN) TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA**

Opción (1)	% mensual constante	0.3548%	0.4304%	0.4376%	0.4547%	
						% anual equivalente
Bonos SERIE A1 ISIN: ES0345672002	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	1.17	1.05	1.04	1.01
	Amortización Final	15/07/2009	15/04/2009	15/01/2009	15/01/2009	
Bonos SERIE A2 ISIN: ES0345672010	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	12.76	11.68	11.56	11.34
	Amortización Final	15/01/2031	15/01/2030	15/10/2029	16/07/2029	
Bonos SERIE A3 ISIN: ES0345672028	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	13.05	12.00	11.89	11.68
	Amortización Final	15/04/2036	15/10/2035	15/10/2035	15/10/2035	
Bonos SERIE B ISIN: ES0345672036	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	8.05	7.97	7.96	7.96
	Amortización Final	17/04/2017	17/04/2017	16/01/2017	17/04/2017	
Bonos SERIE C ISIN: ES0345672044	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	8.05	7.97	7.96	7.96
	Amortización Final	17/04/2017	17/04/2017	16/01/2017	17/04/2017	
Bonos SERIE D ISIN: ES0345672051	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	17.56	16.38	16.29	16.00
	Amortización Final	15/01/2031	15/01/2030	15/10/2029	16/07/2029	
Bonos SERIE D ISIN: ES0345672051	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	18.71	17.60	17.58	17.32
	Amortización Final	15/04/2037	15/04/2037	15/01/2037	15/10/2036	
Bonos SERIE C ISIN: ES0345672044	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	17.56	16.38	16.29	16.00
	Amortización Final	15/01/2031	15/01/2030	15/10/2029	16/07/2029	
Bonos SERIE D ISIN: ES0345672051	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	18.80	17.78	17.80	17.54
	Amortización Final	15/04/2037	15/04/2037	15/04/2037	15/04/2037	
Bonos SERIE D ISIN: ES0345672051	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	18.58	17.49	17.31	17.06
	Amortización Final	15/01/2031	15/01/2030	15/10/2029	16/07/2029	
Bonos SERIE D ISIN: ES0345672051	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	21.16	20.35	20.27	20.09
	Amortización Final	15/04/2037	15/04/2037	15/04/2037	15/04/2037	

Este informe es un complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos de este Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Gestión de Activos Titulizados, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a los titulares de los Bonos o cualesquiera terceros.


**HIPOCAT 2007 FTA Fondo de Titulización de Activos**

Hipótesis WALTS (% de pérdida que experimentan las Ph's susceptibles de entrar en litigio) del 20,00% y WAFF (frecuencia de impago) del 15,00%...  
 (1) Amortización u opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10,00% del inicial y todas las obligaciones de pago de los bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

ACTIVO AGRUPADO	TIPO DE ACTIVO AGRUPADO	
	Tipo de préstamos	
General	Actual	Fecha de Constitución
<b>Principal</b>		
Número	9.887	10.635
Saldo Vivo	1.477.088.249,63 €	1.600.000.049,35 €
Medio	149.122,46 €	150.434,99 €
Mínimo	495,09 €	15.043,34 €
Máximo	1.474.110,25 €	1.562.669,08 €
<b>Interés</b>		
Medio Ponderado	5,5636%	4,4261%
Mínimo	3,9980%	2,8500%
Máximo	6,5040%	5,7500%
<b>Vida Residual (Meses)</b>		
Medio Ponderado	325,74	337,37
Mínimo	3,02	21,82
Máximo	462,03	475,79
<b>Índice de Referencia (Distrib. en porcentaje sobre total de ppal PDTE)</b>		
Tipo Activo C.F.C.A.	0,02%	0,02%
Euribor 1 año	51,84%	52,58%
EURIBOR 1 AÑO B.D.E.	0,02%	0,00%
Préstamos Hipotecarios Cajas	0,18%	0,19%
Mibor 1 Año	0,11%	0,12%
Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	47,83%	47,08%
Tipo Activo C.F.C.A TAE	0,00%	0,01%

	AMORTIZACIÓN ANTICIPADA				
	Último mes	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa Mensual Constante	0,4547%	0,3549%	0,3499%	0,4304%	0,4376%
Tasa Anual Equivalente	5,3220%	4,1771%	4,1192%	5,0441%	5,1269%

	DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA	
	Actual	Fecha Constitución
Catalunya	70,32	70,19
Madrid	12,44	12,33
Comunidad Valenciana	7,42	7,62
Baleares	0,43	0,43
Aragón	1,24	1,25
Andalucía	1,89	1,89
Murcia	2,41	2,34
Navarra	0,82	0,82
Otras Comunidades	3,02	3,13

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 1 Mes	571	112.589,61 €	189.569,95 €	302.159,56 €	102.329.753,65 €	102.442.343,26 €	54,12%	83,9192%
De 1 a 2 Meses	224	95.260,92 €	254.441,06 €	349.701,98 €	38.749.689,45 €	38.844.950,37 €	20,52%	83,7150%
De 2 a 3 Meses	112	81.603,38 €	244.305,27 €	325.908,65 €	21.956.892,99 €	22.038.496,37 €	11,64%	90,9692%
De 3 a 6 Meses	115	129.830,85 €	394.358,94 €	524.189,79 €	21.252.034,24 €	21.381.865,09 €	11,30%	90,0342%
De 6 a 12 Meses	24	43.626,03 €	131.192,27 €	174.818,30 €	4.533.888,25 €	4.577.514,28 €	2,42%	91,5581%
<b>Totales</b>	<b>1.046</b>	<b>462.910,79 €</b>	<b>1.213.867,49 €</b>	<b>1.676.778,28 €</b>	<b>188.822.258,58 €</b>	<b>189.285.169,37 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>85,4914%</b>

(1) Tasación sobre Préstamos Hipotecarios

**PRÉSTAMOS DE LARGO PLAZO**

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 1 Mes	1	0,00 €	0,00 €	0,00 €	110.037,43 €	110.037,43 €	0,92%	96,2707%
De 3 a 6 Meses	1	1.415,06 €	4.717,54 €	6.132,60 €	217.427,08 €	218.842,14 €	1,83%	97,6119%
De 6 a 12 Meses	52	73.890,54 €	235.202,63 €	309.093,27 €	9.476.342,91 €	9.550.233,55 €	79,84%	91,6248%
De 12 Meses a Años	11	20.131,24 €	52.792,50 €	72.923,74 €	2.062.091,84 €	2.082.223,08 €	17,41%	93,2901%
<b>Totales</b>	<b>65</b>	<b>95.436,94 €</b>	<b>292.712,67 €</b>	<b>388.149,61 €</b>	<b>11.865.899,26 €</b>	<b>11.961.336,20 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>92,0540%</b>

(1) Tasación sobre Préstamos Hipotecarios



**MEJORA CREDITICIA**

	Actual			A la emisión		
	%Bonos	Nominal	% MC	% Bonos	Nominal	% MC
SERIE A1	5,48%	82.837.540,00€	9,77%	12,29%	200.000.000,00€	9,05%
SERIE A2	71,70%	1.083.200.000,00€	9,77%	66,54%	1.083.200.000,00€	9,05%
SERIE A3	13,24%	200.000.000,00€	9,77%	12,29%	200.000.000,00€	9,05%
SERIE B	3,49%	52.800.000,00€	6,20%	3,24%	52.800.000,00€	5,75%
SERIE C	4,24%	64.000.000,00€	1,89%	3,93%	64.000.000,00€	1,75%
SERIE D	1,85%	28.000.000,00€	0,00%	1,72%	28.000.000,00€	0,00%
<b>Total</b>		<b>1.510.837.540,00 €</b>			<b>1.628.000.000,00 €</b>	
Fondo de Reserva	1,85%	28.000.000,00€		1,72%	28.000.000,00€	

**OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (Actual)**

	Saldo	Interés
<b>Activo</b>		
CUENTA DE TESORERÍA	34.815.693,33 €	4,75%
CUENTA AGENTE DE PAGOS	0,00 €	0,00%
CUENTA TESORERÍA - AMORTI	0,00 €	0,00%
LÍM. DISP. LÍNEA LIQUIDEZ	0,00 €	0,00%
<b>Pasivo</b>		
PRÉSTAMO SUBORDINADO	0,00 €	0,00%
PRÉSTAMO GASTOS INICIALES	334.503,24 €	4,75%
IMPORTE DISPUESTO POR LÍM	0,00 €	0,00%
AVAL ESTADO- DISPUESTO SE	0,00 €	0,00%

**OTRA INFORMACIÓN**

	Actual	A la emisión
Pérdidas Acumuladas Evolutivas	0,00 €	0,00 €
Write-Off Acumulados	0,00 €	0,00 €
Recuperaciones sobre Write-Off acumuladas	0,00 €	0,00 €
Ratio de morosidad: Saldo Vivo Impagados > 90 días / Saldo Vivo Total	2,5673%	0,0000%
Media Ponderada Principal / Valor de Tasación (P/VT) (1)	80,9109%	81,6581%

**INFORMACIÓN PERÍODO EN ESPERA**

Saldo Vivo Ph's periodo en espera	72.410.440,83 €
Intereses Devengados	1.024.292,07 €
Ratio: (Saldo vivo GE + Intereses Devengados) / Saldo Vivo Total	4,9716%

**PERMUTAS DE LÍNEAS (Swap)**

	Principal Nominal	Interés
<b>Swap</b>		
Receptor	A Determinar	5,546617%
Pagador	A Determinar	A Determinar

**INFORMACIÓN ADICIONAL EN:**

Sociedad Gestora: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A. c/ Fontanella 5-7, Barcelona Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41 info@gat-sgft.com www.gat-sgft.info  
 Registro Oficial: Comisión Nacional del Mercado de Valores Passeig de Gràcia 16, Barcelona

**RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN:** Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

**EL DIRECTOR EJECUTIVO**



The amounts are expressed in euros

<b>Date of Constitution</b>	09/03/2007	<b>Managers</b>	Caixa Catalunya, JP Morgan, Natixis, UBS Investment Bank
<b>Issue Date</b>	09/03/2007	<b>Originator / Servicer</b>	Caixa Catalunya
<b>Disbursement Date</b>	15/03/2007	<b>Swap Guarantee</b>	
<b>Management Company</b>	Gestión de Activos Titulizados, SGFT, SA	<b>Paying Agent</b>	Caixa d'Estalvis de Catalunya
<b>Administrator</b>	Caixa Catalunya	<b>Secondary Market</b>	AIAF
<b>Guaranteed Interest C.</b>	Caixa Catalunya	<b>Register of Book Securities</b>	S.C.I.V. Espaclear
<b>Interest Swap</b>	Caixa Catalunya	<b>Depository</b>	Caixa Catalunya
<b>Subordinated Loan</b>	Caixa Catalunya	<b>Auditors</b>	Deloitte & Touche
<b>Lead Manager</b>	Caixa Catalunya, JP Morgan, Natixis, UBS Investment Bank		

**MORTGAGE BACKED SECURITIES (STRUCTURE SENIOR / MEZZANINE)**

Class ISIN Code Priority/Type Redemp.	Principal Outstanding (Unit/Bonds/Total)			Coupon Type Frequency	Current Coupon Accrued period: 91 days Base: A/360	Redemption		Moody's / S & P / Fitch Ibca	
	Current Factor	Current	Original			Final Maturity Frequency	Next	Current	Original
SERIE A1 ES0345672002 Senior / Pass-Through	41,42%	41.418,77€ 2.000	100.000,00€ 2.000	Floating EURIB.3M+0,04%	4,787% Date: 15-07-2008	17-01-2050 15-07-2008	Aaa AAA	Aaa AAA	Interests: 501,19 €
SERIE A2 ES0345672010 Senior / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 10.832	100.000,00€ 10.832	Floating EURIB.3M+0,13%	4,877% Date: 15-07-2008	17-01-2050 -	Aaa AAA	Aaa AAA	Interests: 1232,80 €
SERIE A3 ES0345672028 Senior / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 2.000	100.000,00€ 2.000	Floating EURIB.3M+0,16%	4,907% Date: 15-07-2008	17-01-2050 To be determined	Aaa AAA	Aaa AAA	Interests: 1240,38 €
SERIE B ES0345672036 Mezzanine / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 528	100.000,00€ 528	Floating EURIB.3M+0,26%	5,007% Date: 15-07-2008	17-01-2050 To be determined	Aa2 A	Aa2 A	Interests: 1265,66 €
SERIE C ES0345672044 Subordinada / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 640	100.000,00€ 640	Floating EURIB.3M+0,50%	5,247% Date: 15-07-2008	17-01-2050 To be determined	Baa2 BBB	Baa2 BBB	Interests: 1326,33 €
SERIE D ES0345672051 Equity / Due to cash Reserve reduction	100,00%	100.000,00€ 280	100.000,00€ 280	Floating EURIB.3M+4,50%	9,247% Date: 15-07-2008	17-01-2050 To be determined	Caa3 CCC-	Caa3 CCC-	Interests: 2337,44 €
<b>Totals</b>		<b>1.510.837.540,00€</b>	<b>1.628.000.000,00€</b>						

**AVERAGE LIFE AND FINAL MATURITY DEDUCTING TO MONTHLY RATES OF PREPAYMENT**

Option (1)	% monthly constant		% annual constant			
	0.3549%	0.4304%	4.1771%	5.0441%		
	Average life (years)	1.17	1.05	1.04	1.01	
<b>SERIE A1</b> ISIN: ES0345672002	With Option Redemption	Final maturity	15/07/2009	15/04/2009	15/01/2009	15/01/2009
	Without Option Redemption	Average life (years)	1.17	1.05	1.04	1.01
		Final maturity	15/07/2009	15/04/2009	15/01/2009	15/01/2009
<b>SERIE A2</b> ISIN: ES0345672010	With Option Redemption	Average life (years)	12.76	11.68	11.56	11.34
		Final maturity	15/01/2031	15/01/2030	15/10/2029	16/07/2029
	Without Option Redemption	Average life (years)	13.05	12.00	11.89	11.68
		Final maturity	15/04/2036	15/10/2035	15/10/2035	15/10/2035
<b>SERIE A3</b> ISIN: ES0345672028	With Option Redemption	Average life (years)	8.05	7.97	7.96	7.96
		Final maturity	17/04/2017	17/04/2017	16/01/2017	17/04/2017
	Without Option Redemption	Average life (years)	8.05	7.97	7.96	7.96
		Final maturity	17/04/2017	17/04/2017	16/01/2017	17/04/2017
<b>SERIE B</b> ISIN: ES0345672036	With Option Redemption	Average life (years)	17.56	16.38	16.29	16.00
		Final maturity	15/01/2031	15/01/2030	15/10/2029	16/07/2029
	Without Option Redemption	Average life (years)	18.71	17.60	17.58	17.32
		Final maturity	15/04/2037	15/04/2037	15/01/2037	15/10/2036
<b>SERIE C</b> ISIN: ES0345672044	With Option Redemption	Average life (years)	17.56	16.38	16.29	16.00
		Final maturity	15/01/2031	15/01/2030	15/10/2029	16/07/2029
	Without Option Redemption	Average life (years)	18.80	17.78	17.80	17.54
		Final maturity	15/04/2037	15/04/2037	15/04/2037	15/04/2037
<b>SERIE D</b> ISIN: ES0345672051	With Option Redemption	Average life (years)	18.58	17.49	17.31	17.06
		Final maturity	15/01/2031	15/01/2030	15/10/2029	16/07/2029
	Without Option Redemption	Average life (years)	21.16	20.35	20.27	20.09
		Final maturity	15/04/2037	15/04/2037	15/04/2037	15/04/2037

DISCLAIMER: This communication is for informational purposes only, it is not intended as an offer or solicitation for the purchase or sale of any financial instrument or as an official confirmation of any transaction. All data and other information are not warranted as to completeness or accuracy. Additional information is available on request. The assumptions underlying the information, including structure and collateral may be modified from the time to time to reflect changed circumstances. Past performance is not indicative of future returns. The Spanish Offering Circular, approved by the CNMV, is the only legally binding document for this issue.



**NIPSCAT - FTA Fondo de Titulización de Activos**

Hipótesis WALR 20,00% and WAFF 15,00%.

(1) Amortisation, at the discretion of the management company, provided the remaining balance of the principal of the mortgage loans is less than 10,00% of the initial amount and all the payment obligations arising from the bonds can be paid and cancelled in full.

**COLLATERAL TYPE OF GROUPED ASSETS**

General	Pool of Mortgage Loans (Floating Rate)	
	Current	Constitution Date
<b>Count/Principals</b>		
Number	9.887	10.635
Outstanding Balance	1.477.088.249,63 €	1.600.000.049,35 €
Average Loan	149.122,46 €	150.434,99 €
Minimum	495,09 €	15.043,34 €
Maximum	1.474.110,25 €	1.562.669,08 €
<b>Interest</b>		
Weighted Average	5,5636%	4,4261%
Minimum	3,9980%	2,8500%
Maximum	6,5040%	5,7500%
<b>Remaining Maturity (Months)</b>		
Weighted Average	325,74	337,37
Minimum	3,02	21,82
Maximum	462,03	475,79
<b>Index (Distribution)</b>		
Tipus Actiu C.C.T.A.	0,02%	0,02%
Eurobor 1 año	51,84%	52,58%
EuroBOR 1 AÑO B.O.E.	0,02%	0,00%
Préstamos Hipotecarios Cajas	0,18%	0,19%
Mibor 1 Año	0,11%	0,12%
Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	47,83%	47,08%
Tipus Activo C.C.T.A TAE	0,00%	0,01%

**PREPAYMENTS**

	Current Month	Last 3 Months	Last 6 Months	Last 12 Months	Historical
Single Monthly Mortality (SMM)	0,4547%	0,3549%	0,3499%	0,4304%	0,4376%
Annual Equivalent (CPR)	5,3220%	4,1771%	4,1192%	5,0441%	5,1269%

**GEOGRAPHIC DISTRIBUTION**

	Current	Constitution Date
Catalunya	70,32	70,19
Madrid	12,44	12,33
Comunidad Valenciana	7,42	7,62
Baleares	0,43	0,43
Aragón	1,24	1,25
Andalucía	1,89	1,89
Murcia	2,41	2,34
Navarra	0,82	0,82
Rest of Autonomous Regions	3,02	3,13

**AGEING ANALYSIS**

Aging	Number Mortgage Participations	Mature Debt			Remaining Debt to Mature	Total Debt		% Loan to Value (1)
		Principal	Interest and Others	Totals		Principal	%	
Up to 30 days	571	112.589,61 €	189.569,95 €	302.159,56 €	102.329.753,65 €	102.442.343,26 €	54,12%	83,9192%
From 1 to 2 months	224	95.260,92 €	254.441,06 €	349.701,98 €	38.749.689,45 €	38.844.950,37 €	20,52%	83,7150%
From 3 to 3 months	112	81.603,38 €	244.305,27 €	325.908,65 €	21.956.892,99 €	22.038.496,37 €	11,64%	90,9682%
From 3 to 6 months	115	129.830,85 €	394.358,94 €	524.189,79 €	21.252.034,24 €	21.381.865,09 €	11,30%	90,0342%
From 6 to 12 months	24	43.626,03 €	131.192,27 €	174.818,30 €	4.533.888,25 €	4.577.514,28 €	2,42%	91,5581%
<b>Totals</b>	<b>1.046</b>	<b>462.910,79 €</b>	<b>1.213.867,49 €</b>	<b>1.676.778,28 €</b>	<b>188.822.258,58 €</b>	<b>189.285.169,37 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>85,4914%</b>

(1) Valuations exclusively for mortgage participations.

**CURRENT DOUBTFUL LOANS AND FORECLOSE PROCEDURE**

Aging	Number Mortgage Participations	Mature Debt			Remaining Debt to Mature	Total Debt		% Loan to Value (1)
		Principal	Interest and Others	Totals		Principal	%	
Up to 30 days	1	0,00 €	0,00 €	0,00 €	110.037,43 €	110.037,43 €	0,92%	96,2707%
From 1 to 6 months	1	1.415,06 €	4.717,54 €	6.132,60 €	217.427,08 €	218.842,14 €	1,83%	97,6119%
From 6 to 12 months	52	73.890,64 €	235.202,63 €	309.093,27 €	9.476.342,91 €	9.550.233,55 €	79,84%	91,6248%
From 12 months to 2 years	11	20.131,24 €	52.792,50 €	72.923,74 €	2.062.091,84 €	2.082.223,08 €	17,41%	93,2901%
<b>Totals</b>	<b>65</b>	<b>95.436,94 €</b>	<b>292.712,67 €</b>	<b>388.149,61 €</b>	<b>11.865.899,26 €</b>	<b>11.961.336,20 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>92,0540%</b>

(1) Valuation exclusively for mortgage participations.

**CREDIT ENFORCEMENT**

	Current			At Issue Date		
	% Notes	Nominal	% CE	% Notes	Nominal	% CE
SERIE A1	5,48%	82.837.540,00€	9,77%	12,29%	200.000.000,00€	9,05%
SERIE A2	71,70%	1.083.200.000,00€	9,77%	66,54%	1.083.200.000,00€	9,05%
SERIE A3	13,24%	200.000.000,00€	9,77%	12,29%	200.000.000,00€	9,05%
SERIE B	3,49%	52.800.000,00€	6,20%	3,24%	52.800.000,00€	5,75%
SERIE C	4,24%	64.000.000,00€	1,89%	3,93%	64.000.000,00€	1,75%
SERIE D	1,85%	28.000.000,00€	0,00%	1,72%	28.000.000,00€	0,00%
<b>Totals</b>		<b>1.510.837.540,00 €</b>			<b>1.628.000.000,00 €</b>	
<b>Reserve Fund</b>	1,85%	28.000.000,00€		1,72%	28.000.000,00€	

**OTHER FINANCIAL OPERATIONS (Current)**

	Balance	Interest
<b>Assets</b>		
Guaranteed Interest C.	34.815.693,33 €	4,75%
Treasury account (Paying Ag)	0,00 €	0,00%
Repayment account	0,00 €	0,00%
Liquidity Line (Limit)	0,00 €	0,00%
<b>Liabilities</b>		
Subordinated Loan	0,00 €	0,00%
Other	334.503,24 €	4,75%
Amount of the Liquidity Line	0,00 €	0,00%
Generalfit Guarantee	0,00 €	0,00%

DISCLAIMER: This communication is for informational purposes only, it is not intended as an offer or solicitation for the purchase or sale of any financial instrument or as an official confirmation of any transaction. All data and other information are not warranted as to completeness or accuracy. Additional information is available on request. The assumptions underlying the information, including structure and collateral may be modified from the time to time to reflect changed circumstances. Past performance is not indicative of future returns. The Spanish Offering Circular, approved by the CNMV, is the only legally binding document for this issue.



**OTHER INFORMATION**

	Current	At Issue Data
Cumulative outstanding losses	0,00€	0,00 €
Cumulative outstanding Write-Off	0,00 €	0,00 €
Cumulative outstanding Write-Off recovery	0,00 €	0,00 €
Principal Outstanding With arrears > 90 days / Principal Outstanding	2,5673%	0,0000%
Weighted Average of LTV Distribution (1)	80,9109%	81,6581%

**"FORBEARANCE PERIOD" INFORMATION**

Principal Outstanding of Forbearance Period	72.410.440,83 €
Interest	1.024.292,07 €
Ratio: (Outstanding FP + Interest) / Total Outstanding	4,9716%

**INTEREST SWAP**

Swap	Notional Principal	Interest
Receiving	To be determined	5,546617%
Paying	To be determined	To be determined

**ADDITIONAL INFORMATION:**

Management Company: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.  
 Official Register: Comisión Nacional del Mercado de Valores

c/ Fontanella 5-7, Barcelona Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41 [info@gat.sgft.com](mailto:info@gat.sgft.com) [www.gat.sgft.info](http://www.gat.sgft.info)  
 Passeig de Gràcia 16, Barcelona

**INFORMATION CONTENT RESPONSIBILITY:**

Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

**THE EXECUTIVE DIRECTOR**