

## MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

(C.I.F.: G84669332)

### DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Redemption

FECHA DE PAGO / Payment date

26.09.2007

Periodo de Interés / Interest accrual period

desde / From 26.06.2007 (incluido) / (included)  
hasta / To 26.09.2007 (excluido) / (excluded)  
plazo / Term 92 días / days

Bonos Serie A2	Bonos Serie B	Bonos Serie C	Bonos Serie D	Bonos Serie E
Series A2 Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds	Series D Bonds	Series E Bonds
ES0361796016	ES0361796024	ES0361796032	ES0361796040	ES0361796057

#### Determinación Tipo Interés Nominal

Nominal Interest Rate Calculation

Euribor 3 meses / 3 Month Euribor

4,160% 4,160% 4,160% 4,160% 4,160%

Margen / Margin

0,150% 0,190% 0,290% 0,500% 4,000%

Tipo de Interés Nominal aplicable / Interest Rate

4,310% 4,350% 4,450% 4,660% 8,160%

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series
	6.680		132		116		72		100
Número de Bonos / N.Bonds									
Nominal / Face value (Euros)	88.322,04 589.991.227,20	100.000,00 13.200.000,00	100.000,00 11.600.000,00	100.000,00 7.200.000,00	100.000,00 10.000.000,00				

#### Liquidación de Intereses

Interest Payment

Base / Day count fraction Act / 360 (Euros)

Intereses Brutos / Gross

972,818203 6.498.425,60 1.111,666667 146.740,00 1.137,222222 131.917,78 1.190,888889 85.744,00 2.085,333333 208.533,33

Interés Retención / Withholding tax 18%

175,107277 1.169.716,61 200,100000 26.413,20 204,700000 23.745,20 214,360000 15.433,92 375,360000 37.536,00

Neto / Net

797,710926 5.328.708,99 911,566667 120.326,80 932,522222 108.172,58 976,528889 70.310,08 1.709,973333 170.997,33

#### Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption

A determinar / To be determined 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com

# MBS BANCAJA 3 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

## Bonos emisión 6 de abril de 2006

### INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A2 (ES0361796016)	Bonos Serie B (ES0361796024)	Bonos Serie C (ES0361796032)	Bonos Serie D (ES0361796040)	Bonos Serie E (ES0361796057)
<p>1. A partir del día <b>26 de junio de 2007</b> (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 26.03.2007 (incluido) y el 26.06.2007 (excluido), y, si procede, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por bono:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Intereses brutos:</b> Retención fiscal (18%): Intereses netos:</li> <li>• <b>Amortización de Principal:</b></li> </ul> <p>Entidad Pagadora:</p>	969,716910 euros 174,549044 euros 795,167866 euros 5,324,17 euros	1.045,733333 euros 188,232000 euros 857,501333 euros 0,00 euros	1.071,288889 euros 192,832000 euros 878,456889 euros 0,00 euros	1.124,955556 euros 202,492000 euros 922,463556 euros 0,00 euros	2.019,400000 euros 363,492000 euros 1.655,908000 euros 0,00 euros
Caja de ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, Bancaja					
<p>2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Porcentaje sobre el importe nominal inicial:</li> </ul>	88.322,04 euros 88,32204 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %
<p>3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Intereses :</b></li> <li>• <b>Amortización de Principal:</b></li> </ul>	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros
<p>4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios realizada por los deudores durante los últimos tres meses naturales:</p>	17,7398 %				
<p>5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los Préstamos Hipotecarios sea inferior al 10% del inicial:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Vida media:</li> <li>• Vida total:</li> </ul>	3,94 años 8,91 años	5,59 años 8,91 años	5,59 años 8,91 años	5,59 años 8,91 años	6,28 años 8,91 años
<p>6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 26.06.2007 (incluido) hasta el 26.09.2007 (excluido):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Intereses brutos: Retención fiscal (18%): Intereses netos:</li> <li>• Fecha de Pago:</li> </ul>	4,310 % 972,818203 euros 175,107277 euros 797,710926 euros	4,350 % 1.111,666667 euros 200,100000 euros 911,566667 euros	4,450 % 1.137.222222 euros 204,700000 euros 932,522222 euros	4,660 % 1.190,888889 euros 214,360000 euros 976,528889 euros	8,160 % 2.085,333333 euros 375,360000 euros 1.709,973333 euros
26.09.2007					

Madrid 22 de junio de 2007

Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General