



# *Presentación de Resultados 2008*

27 de febrero de 2009

## **I. Cuenta de Resultados**

a) Impacto Venta Itínere

b) Impacto Venta Eiffage

## **II. Balance y Financiación**

## **III. Áreas de Negocio**

# Cuenta de Resultados: Análisis de Resultados



## INFORME DE RESULTADOS 2008

- En 2008 se han producido una serie de impactos negativos en la cuenta de resultados (además de la venta de Eiffage e Itínere) que no tienen efecto en el cash flow (por ser cambios de criterios contables o de valoración de activos), y que dificultan la comparación del resultado de las operaciones entre años. Por ello, se presenta un resultado atribuible ajustado de estos efectos:

| En Millones de Euros                                        | 2008         | 2007         | % Variac. 08/07 |
|-------------------------------------------------------------|--------------|--------------|-----------------|
| Bº Neto en actividades continuadas                          | 271,8        | 603,6        | -55,0%          |
| Eliminación capitalización financieros Vallehermoso         | 60,7         | 0            | n/a             |
| Eliminación efecto inventarios Repsol YPF                   | 99,0         | -46,8        | n/a             |
| Eliminación puesta en valor razonable Activos Inmobiliarios | 42,4         | 0            | n/a             |
| Minoritarios                                                | -9,6         | -4,4         | -119,8%         |
| <b>Bª Neto Atribuible en Actividades Continuas Ajustado</b> | <b>464,3</b> | <b>552,4</b> | <b>-15,9%</b>   |
| Resultado actividades interrumpidas                         | 38,3         | 73,6         | -48,0%          |

<sup>1</sup> Excluido efecto Eiffage y proforma con Itínere como mantenido para la venta.

# Impacto Venta Itínere

## INFORME DE RESULTADOS 2008

- Se han reclasificado los activos de Itínere que finalmente saldrán del Grupo SyV como mantenidos para la venta. Se presenta igualmente un proforma del 2007 para facilitar la comparativa entre años.

| En Millones de Euros                                     | 2008           | 2007           |
|----------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| C. Negocios Eliminada                                    | -526,8         | -523,3         |
| EBITDA Eliminado                                         | -400,6         | -414,6         |
| Otros gastos/ingresos eliminados                         | -87,9          | -35,1          |
| <b>Bº Neto Reclasificado en Actividades discontinuas</b> | <b>38,3</b>    | <b>73,6</b>    |
| Proyectos concesionales                                  | 4.484,0        | 4.439,5        |
| Otros Activos                                            | 1.268,0        | 1.394,2        |
| <b>Activos mantenidos para la venta</b>                  | <b>5.752,0</b> | <b>5.833,7</b> |
| Deudas con Entidades de Crédito                          | 4.190,9        | 4.108,9        |
| Otros Pasivos                                            | 823,8          | 868,3          |
| <b>Pasivos vinculados con activos para venta</b>         | <b>5.014,7</b> | <b>4.977,2</b> |

# Impacto Venta Eiffage



## INFORME DE RESULTADOS 2008

- La venta de Eiffage se produce a 62 euros / acción, que es aproximadamente el precio de adquisición (62,1 euros / acción) y tiene por tanto un efecto ligeramente positivo en el cash flow de SyV tras el cobro de dividendos.

### En Millones de Euros

### Efecto en Cash flow

|                                  |             |
|----------------------------------|-------------|
| Importe venta                    | 1.920,2     |
| Dividendos cobrados              | 52,6        |
| Importe invertido                | -1.923,4    |
| <b>Efecto Bruto en Cash Flow</b> | <b>49,4</b> |

# Impacto Venta Eiffage



## INFORME DE RESULTADOS 2008

- La venta de Eiffage tiene efecto contable en la cuenta de resultados por el reconocimiento que se hizo en los años 2006 y 2007 -como Rdo. por puesta en equivalencia- del 33% del beneficio neto obtenido por Eiffage en dichos años.

| En Millones de Euros                                     | Efecto en Cta. Rdos. |
|----------------------------------------------------------|----------------------|
| Importe invertido                                        | 1.923                |
| Dividendos cobrados                                      | -52                  |
| Bº por Pta. En Equivalencia 2006 y 2007 y Var. Patrim.   | 477                  |
| <b>Participación por Pta. En Equivalencia de Eiffage</b> | <b>2.348</b>         |
| Importe venta                                            | 1.920                |
| Inversión neta                                           | -2.348               |
| <b>Efecto Bruto en Cta. De Resultados</b>                | <b>-428</b>          |
| Gastos Financieros Asociados                             | -30                  |
| Otros Gastos operación                                   | -1                   |
| Efecto fiscal                                            | -17                  |
| <b>Efecto en Cta. De Resultados</b>                      | <b>-477</b>          |

# Cuenta de Resultados



## INFORME DE RESULTADOS 2008

| En Millones de Euros                                       | 31 de Diciembre   |                   | % Variac.<br>08/07 |
|------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|--------------------|
|                                                            | 2008 <sup>1</sup> | 2007 <sup>1</sup> |                    |
| <b>CUENTA DE RESULTADOS</b>                                |                   |                   |                    |
| <b>Cifra de Negocios</b>                                   | <b>5.379,5</b>    | 5.236,5           | 2,7%               |
| Otros Ingresos                                             | 327,6             | 221,8             | 47,7%              |
| Gastos Externos y de Explotación                           | -5.061,6          | -4.595,6          | 10,1%              |
| <b>RESULTADO BRUTO EXPLOTACIÓN</b>                         | <b>645,4</b>      | 862,8             | -25,2%             |
| Dot. Amort. Inmovilizado y Deterioro F. Comercio           | -163,1            | -142,6            | 14,4%              |
| Provisiones Circulante                                     | -54,3             | -38,9             | 39,6%              |
| <b>RESULTADO NETO EXPLOTACIÓN</b>                          | <b>428,0</b>      | 681,3             | -37,2%             |
| Rdos. Financieros y Diferencias en Cambio                  | -753,8            | -704,6            | 7,0%               |
| Rdos. Sociedades Puestas en Equivalencia                   | 519,0             | 606,7             | -14,5%             |
| Provisiones Inversiones Financieras                        | -12,9             | -8,0              | -61,3%             |
| Rdo. Var. Valor Activos e Instr. Financ. a Valor Razonable | -60,7             | -2,1              | ns                 |
| Rdo. Enajenación Activos no Corrientes                     | 44,1              | 16,6              | 165,7%             |
| <b>RESULTADOS ANTES DE IMPUESTOS</b>                       | <b>163,6</b>      | 590,0             | -72,3%             |
| Impuesto de Sociedades                                     | 108,2             | 13,7              | ns                 |
| <b>RESULTADOS ACTIVIDADES CONTINUADAS</b>                  | <b>271,8</b>      | 603,6             | -55,0%             |
| <b>RESULTADOS ACTIVIDADES INTERRUMPIDAS</b>                | <b>38,3</b>       | 73,6              | -48,0%             |
| Minoritarios                                               | -9,6              | -4,3              | -119,8%            |
| <b>BENEFICIO NETO ATRIBUIBLE <sup>1</sup></b>              | <b>300,5</b>      | <b>672,9</b>      | <b>-55,3%</b>      |

<sup>1</sup> Excluido efecto Eiffage y proforma con Itínere como mantenido para la venta.

# Principales Magnitudes: Cartera



INFORME DE RESULTADOS 2008

| En Millones de Euros                 | 31 de Diciembre 2008 |              |               | Cartera<br>2007 | % Variac.<br>08/07 |
|--------------------------------------|----------------------|--------------|---------------|-----------------|--------------------|
|                                      | Cartera              | % Ebitda     | Ebitda        |                 |                    |
| <b>CARTERA POR ACTIVIDAD</b>         |                      |              |               |                 |                    |
| Sacyr (Cartera obra)                 | 5.316                | 6,0%         | 318           | 5.092           | 4,4%               |
| Somague (Cartera obra)               | 1.108                | 5,2%         | 57            | 930             | 19,2%              |
| Vallehermoso (Cartera preventas)     | 1.551                | 12,6%        | 195           | 2.360           | -34,3%             |
| Sacyr Concesiones (Cartera ingresos) | 13.595               | 47,7%        | 6.485         | 12.191          | 11,5%              |
| Testa (Alquileres a vencimiento)     | 3.362                | 81,0%        | 2.725         | 2.935           | 14,5%              |
| Valoriza (Cartera servicios)         | 11.038               | 10,6%        | 1.171         | 10.124          | 9,0%               |
| <b>TOTAL</b>                         | <b>35.970</b>        | <b>30,4%</b> | <b>10.951</b> | <b>33.632</b>   | <b>6,9%</b>        |





# *Balance y Financiación*

# Balance de Situación



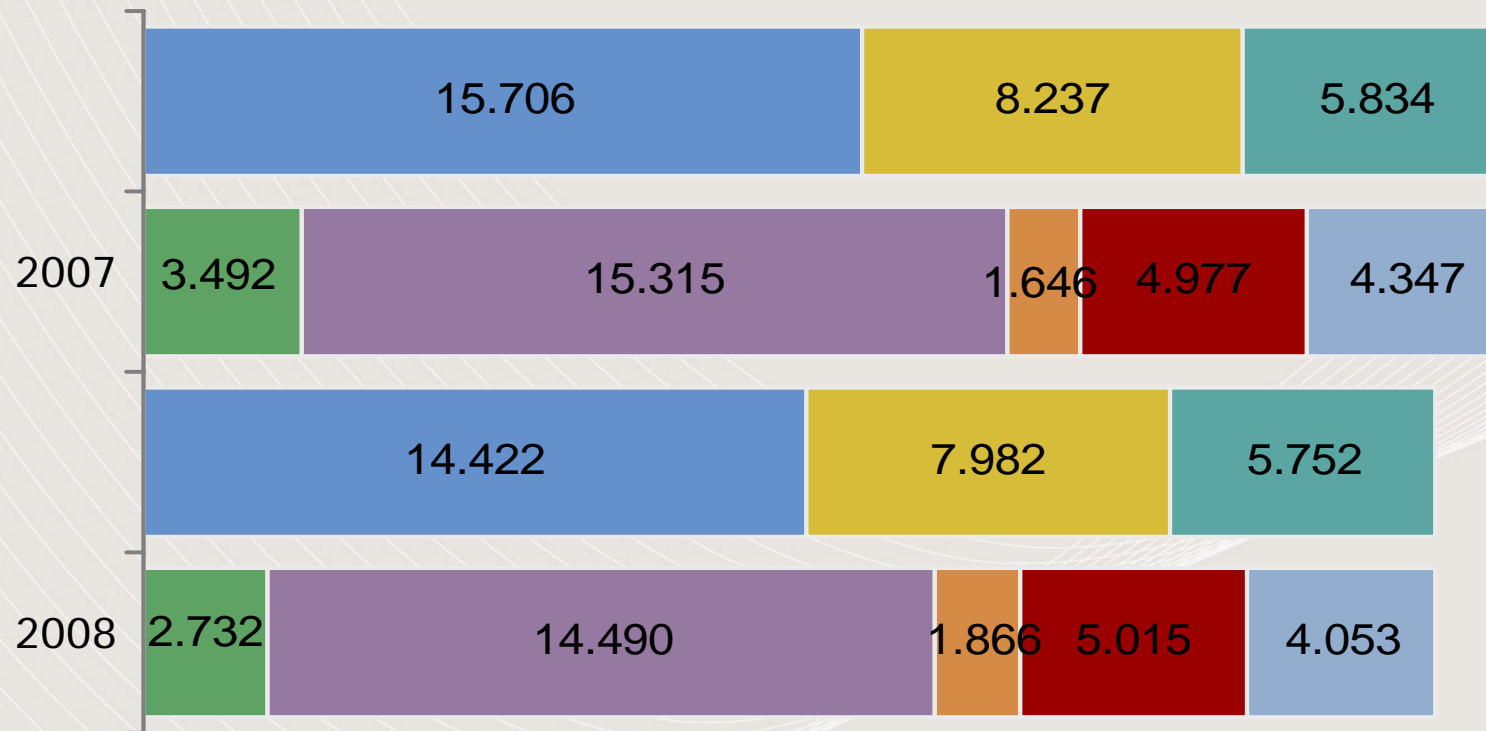
## INFORME DE RESULTADOS 2008

| En Millones de Euros                                                  | 31 de Diciembre |                 | Variac. 08/07   |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|
|                                                                       | 2008            | 2007            |                 |
| <b>BALANCE DE SITUACION</b>                                           |                 |                 |                 |
| <b>Activos no corrientes</b>                                          | <b>14.421,4</b> | <b>15.706,1</b> | <b>-1.284,7</b> |
| Inversiones inmobiliarias                                             | 2.882,0         | 2.577,8         | 304,2           |
| Proyectos concesionales                                               | 1.290,5         | 1.125,1         | 165,4           |
| Activos financieros                                                   | 8.691,9         | 10.454,9        | -1.763,0        |
| Otros activos no corrientes                                           | 1.557,0         | 1.548,3         | 8,7             |
| <b>Activos corrientes</b>                                             | <b>13.734,1</b> | <b>14.070,8</b> | <b>-336,7</b>   |
| Activos no corrientes mantenidos para la venta                        | 5.752,0         | 5.833,7         | -81,7           |
| Existencias y deudores                                                | 7.292,7         | 7.005,0         | 287,7           |
| Activos financieros                                                   | 199,8           | 167,9           | 31,9            |
| Efectivo                                                              | 489,6           | 1.064,2         | -574,6          |
| <b>TOTAL ACTIVOS-PASIVO</b>                                           | <b>28.156,0</b> | <b>29.777,0</b> | <b>-1.620,8</b> |
| <b>Patrimonio Neto</b>                                                | <b>2.731,9</b>  | <b>3.492,4</b>  | <b>-760,5</b>   |
| Recursos propios                                                      | 2.429,3         | 2.771,2         | -341,9          |
| Intereses minoritarios                                                | 302,6           | 721,2           | -418,6          |
| <b>Pasivos corrientes y no corrientes</b>                             | <b>25.424,3</b> | <b>26.284,6</b> | <b>-860,3</b>   |
| Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta | 5.014,7         | 4.977,2         | 37,5            |
| Deuda financiera                                                      | 15.179,6        | 16.944,7        | -1.765,1        |
| Otros pasivos corrientes y no corrientes                              | 5.230,0         | 4.362,7         | 867,3           |

# Balance de Situación: Estructura



INFORME DE RESULTADOS 2008



- Activos no corrientes
- Patrimonio Neto
- Activos corrientes
- Activos para venta
- Deuda no corporativa
- Deuda corporativa
- Pasivos para venta
- Otros acreedores

## INFORME DE RESULTADOS 2008

En Millones de Euros

| Deuda Neta                               | Diciembre 2008 | Diciembre 2007 | Variac. 08/07 |
|------------------------------------------|----------------|----------------|---------------|
| <b>Corporativa</b>                       | 1.866          | 1.646          | 13,4%         |
| <b>Actividades intensivas en capital</b> | 6.204          | 5.898          | 5,2%          |
| Testa                                    | 2.655          | 2.093          | 26,9%         |
| Sacyr Concesiones                        | 844            | 583            | -45,0%        |
| Vallehermoso                             | 2.704          | 3.222          | -16,1%        |
| <b>Por participaciones</b>               | 5.642          | 7.531          | -25,1%        |
| Eiffage                                  | 0              | 1.713          | -100,0%       |
| Repsol YPF                               | 5.079          | 5.248          | -3,2%         |
| Europistas                               | 563            | 570            | -1,3%         |
| <b>Otras</b>                             | 778            | 240            | 224,3%        |
| Otras (Construcción y servicios)         | 778            | 240            | 224,3%        |
| <b>TOTAL</b>                             | <b>14.490</b>  | <b>15.315</b>  | <b>-5,4%</b>  |

En concesiones sólo aparece la deuda afecta a los activos que permanecerán en Sacyr Concesiones, y al no haberse formulado aún la OPA sobre Itínere, no se ha descontado el importe a recibir por la venta de dicha sociedad.

# Financiación: Vencimiento



## INFORME DE RESULTADOS 2008

| En Millones de Euros                                  | Diciembre<br>2008 | Vencimiento  |            |              |              |
|-------------------------------------------------------|-------------------|--------------|------------|--------------|--------------|
|                                                       |                   | 09           | 10         | 11           | A más        |
| <b>Deuda Neta</b>                                     |                   |              |            |              |              |
| <b>Corporativa</b>                                    | <b>1.866</b>      | <b>1.149</b> | <b>250</b> | <b>254</b>   | <b>213</b>   |
| <b>Actividades intensivas en capital</b>              | <b>6.204</b>      | <b>1.888</b> | <b>311</b> | <b>514</b>   | <b>3.491</b> |
| Testa                                                 | 2.655             | 286          | 58         | 94           | 2.217        |
| Sacyr Concesiones                                     | 844               | -            | -          | 32           | 812          |
| Vallehermoso                                          | 2.704             | 1.602        | 253        | 388          | 462          |
| <b>Por participaciones</b>                            | <b>5.642</b>      | <b>555</b>   | <b>-27</b> | <b>5.114</b> | <b>-</b>     |
| Eiffage                                               | 0                 | -            | -          | -            | -            |
| Repsol YPF (puede vencer en 2012)                     | 5.079             | -8           | -27        | 5.114        | -            |
| Europistas (Amortización con liquidación OPA Itinere) | 563               | 563          | -          | -            | -            |
| <b>Otras</b>                                          | <b>778</b>        | <b>193</b>   | <b>257</b> | <b>54</b>    | <b>274</b>   |
| Otras (Construcción, servicios y otras)               | 778               | 193          | 257        | 54           | 274          |
| <b>TOTAL</b>                                          | <b>14.490</b>     | <b>3.785</b> | <b>791</b> | <b>5.936</b> | <b>3.978</b> |

# Financiación: Tipo

## INFORME DE RESULTADOS 2008

| En Millones de Euros                     | Tipo         |              | Diciembre 2008 |
|------------------------------------------|--------------|--------------|----------------|
|                                          | Fijo         | Variable     |                |
| <b>Deuda Neta</b>                        |              |              |                |
| <b>Corporativa</b>                       | -            | 1.866        | <b>1.866</b>   |
| <b>Actividades intensivas en capital</b> | 1.645        | 4.558        | <b>6.204</b>   |
| Testa                                    | 974          | 1.681        | <b>2.655</b>   |
| Sacyr Concesiones                        | 671          | 173          | <b>844</b>     |
| Vallehermoso                             | -            | 2.704        | <b>2.704</b>   |
| <b>Por participaciones</b>               | 3.332        | 2.310        | <b>5.642</b>   |
| Eiffage                                  | -            | -            | <b>0</b>       |
| Repsol YPF                               | 3.332        | 1.747        | <b>5.079</b>   |
| Europistas                               | -            | 563          | <b>563</b>     |
| <b>Otras</b>                             | 66           | 712          | <b>778</b>     |
| Otras (Construcción, servicios y otras)  | 66           | 712          | <b>778</b>     |
| <b>TOTAL</b>                             | <b>5.043</b> | <b>9.447</b> | <b>14.490</b>  |



# *Áreas de Negocio*

# Construcción: Sacyr - Somague



INFORME DE RESULTADOS 2008

| En Millones de Euros               | 31 de Diciembre |         | Variac. 08/07 |
|------------------------------------|-----------------|---------|---------------|
|                                    | 2008            | 2007    |               |
| <b>CONSTRUCCIÓN: SACYR-SOMAGUE</b> |                 |         |               |
| Cifra de Negocios                  | 3.498,2         | 3.346,2 | 4,5%          |
| <b>EBITDA</b>                      | 203,2           | 226,5   | -10,3%        |
| <i>EBITDA/Cifra de Negocios</i>    | 5,8%            | 6,8%    | -1,0          |
| <b>Bº NETO</b>                     | 88,0            | 115,0   | -23,4%        |
| <i>Bº NETO/Cifra de Negocios</i>   | 2,5%            | 3,4%    | -0,9          |
| <b>CASH FLOW</b>                   | 162,4           | 192,2   | -15,5%        |

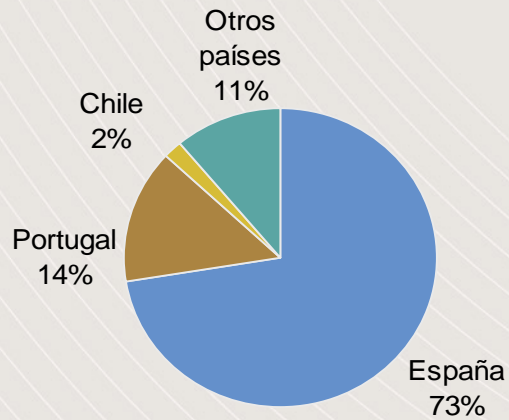


# Sacyr - Somague: Actividad

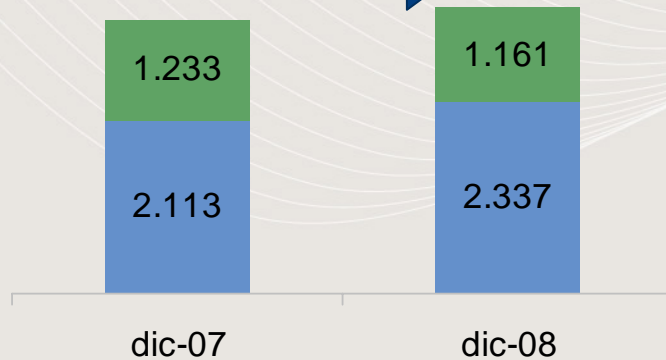


INFORME DE RESULTADOS 2008

## Cifra de Negocios

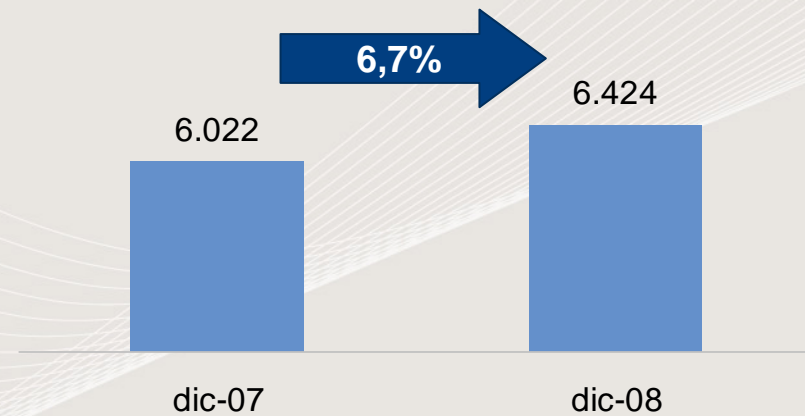


4,5%



■ O. Civil ■ Edificación

## Cartera (En Millones de Euros)



**22 meses de actividad garantizada**

### Principales adjudicaciones 2008 (En Millones de Euros)

#### Obra Civil:

|                               |       |
|-------------------------------|-------|
| Tunel do Marao                | 163,3 |
| Autopista Vallenar-Caldera    | 156,2 |
| Ave Túnel Sants- La Sagrera   | 154,4 |
| Central Hidráulica “La Muela” | 73,3  |
| Ave Pontevedra-Carpozons      | 55,6  |
| Presa Alcolea                 | 34,6  |

#### Edificación:

|                             |      |
|-----------------------------|------|
| Nuevo Hospital Braga        | 53,3 |
| Rehab. Palacio de la Aduana | 23,6 |
| Edificio BPP                | 18,3 |

# Promoción: Vallehermoso



## INFORME DE RESULTADOS 2008

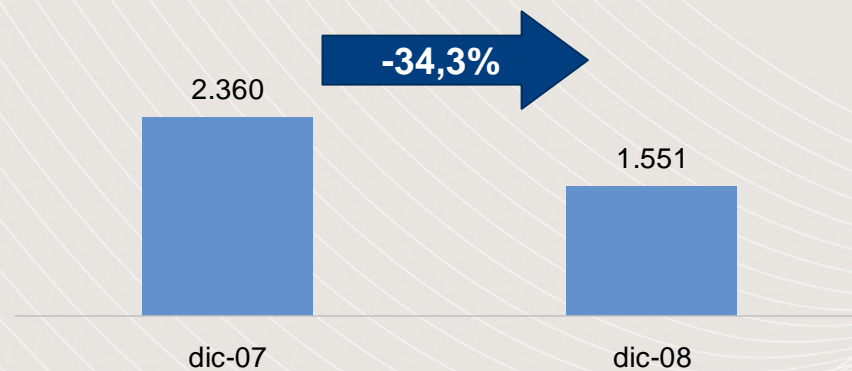
| En Millones de Euros             | 31 de Diciembre |              | Variac.<br>08/07 |
|----------------------------------|-----------------|--------------|------------------|
|                                  | 2008            | 2007         |                  |
| <b>PROMOCIÓN: VALLEHERMOSO</b>   |                 |              |                  |
| Cifra de Negocios                | 1.087,5         | 1.400,0      | -22,3%           |
| - Vivienda                       | 952,1           | 1.128,4      | -15,6%           |
| - Suelo                          | 101,4           | 261,4        | -61,2%           |
| - Servicios                      | 34,0            | 10,2         | 233,3%           |
| <b>EBITDA</b>                    | <b>136,9</b>    | <b>357,3</b> | <b>-61,7%</b>    |
| <i>Margen Bruto - Vivienda</i>   | <i>17,3%</i>    | <i>27,3%</i> |                  |
| - Suelo                          | 27,1%           | 44,6%        |                  |
| - Servicios                      | 13,7%           | -            |                  |
| <i>EBITDA/Cifra de Negocios</i>  | <i>12,6%</i>    | <i>25,5%</i> | <i>-12,9</i>     |
| <b>Bº NETO</b>                   | <b>-21,3</b>    | <b>228,3</b> | <b>n/a</b>       |
| <i>Bº NETO/Cifra de Negocios</i> | <i>n/a</i>      | <i>16,3%</i> | <i>n/a</i>       |
| <b>CASH FLOW</b>                 | <b>2,4</b>      | <b>236,8</b> | <b>-99,0%</b>    |

# Vallehermoso: Cartera y Ventas Gestión

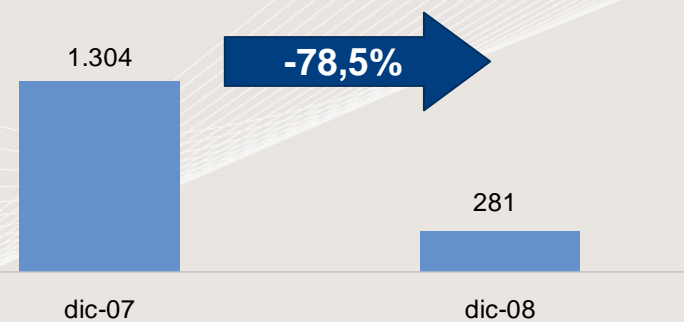


INFORME DE RESULTADOS 2008

## Cartera Contratada



## Ventas de Gestión



# Vallehermoso: Valoración de Activos



INFORME DE RESULTADOS 2008

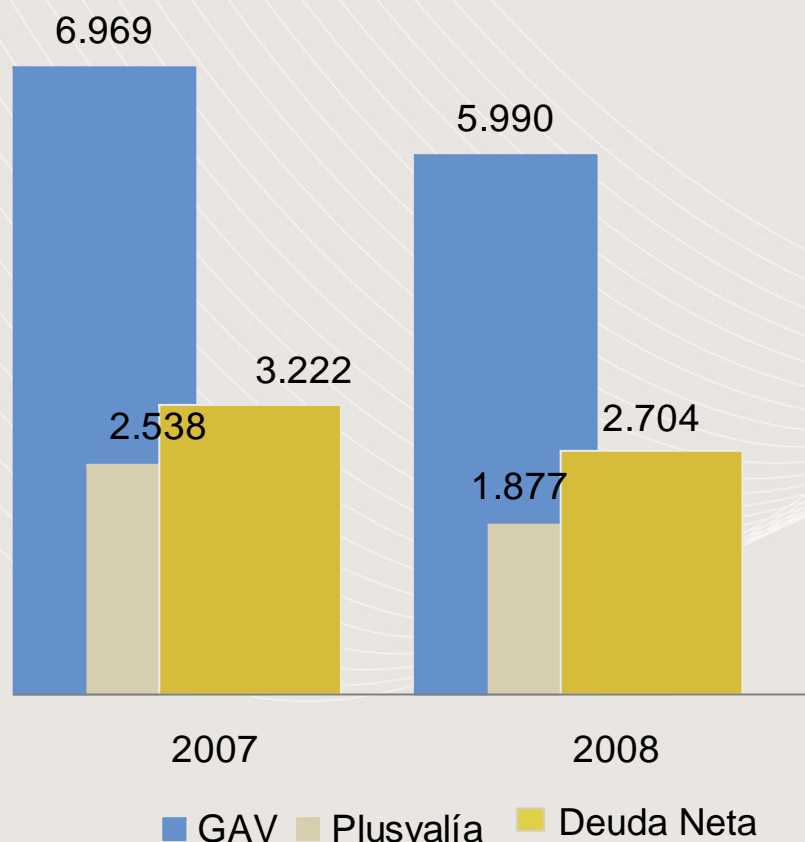
| En Millones de Euros       | 31 de Diciembre |              | Variac. 08/07 |               |
|----------------------------|-----------------|--------------|---------------|---------------|
|                            | 2008            | 2007         | Absoluta      | %             |
| <b>VALORACION ACTIVOS</b>  |                 |              |               |               |
| Suelo                      | 3.670           | 3.816        | -146          | -3,8%         |
| Obra en curso y otras      | 2.320           | 3.153        | -833          | -26,4%        |
| <b>TOTAL</b>               | <b>5.990</b>    | <b>6.969</b> | <b>-979</b>   | <b>-14,0%</b> |
| <b>PLUSVALIAS LATENTES</b> | <b>1.877</b>    | <b>2.538</b> | <b>-661</b>   | <b>-26,0%</b> |

# Vallehermoso: Evolución del valor de mercado de los activos

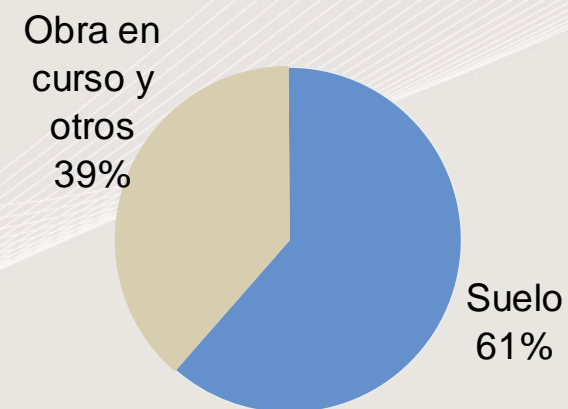


INFORME DE RESULTADOS 2008

Valor de Mercado de los activos  
(En Millones de Euros)



GAV por producto



Total = €5.990 mm

# Concesiones: Sacyr Concesiones



INFORME DE RESULTADOS 2008

| En Millones de Euros                                                        | 31 de Diciembre |       | Variac. 08/07 |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------|---------------|
|                                                                             | 2008            | 2007  |               |
| <b>CONCESIONES: SACYR CONCESIONES</b>                                       |                 |       |               |
| Cifra de Negocios                                                           | 75,5            | 34,8  | 116,9%        |
| <b>EBITDA</b>                                                               | 36,0            | 11,1  | 224,4%        |
| <i>EBITDA/Cifra de Negocios</i>                                             | 47,7%           | 31,8% | 15,9          |
| <b>Bº NETO</b> (incluyendo el resultado de las actividades interrumpidas)   | 28,8            | 41,2  | (30,1)        |
| <i>Bº NETO/Cifra de Negocios</i>                                            | n/a             | n/a   | n/a           |
| <b>CASH FLOW</b> (incluyendo el resultado de las actividades interrumpidas) | 12,9            | 9,1   | 41,7%         |

# Sacyr Concesiones: Ingresos y Tráfico



## INFORME DE RESULTADOS 2008

| En Millones de Euros          | Ingresos Peajes |             |               | Tráfico       |               |             |
|-------------------------------|-----------------|-------------|---------------|---------------|---------------|-------------|
|                               | 2008            | 2007        | Var. 08/07    | 2008          | 2007          | Var. 08/07  |
| Aunor                         | 9,9             | 9,6         | 3,1%          | 12.214        | 12.720        | -4,0%       |
| Viastur (1)                   | 5,7             | 2,9         | 93,5%         | 20.577        | 18.887        | 8,9%        |
| Pamasa                        | 3,3             | 2,1         | 56,0%         | 21.090        | 20.667        | 2,0%        |
| Turia                         | 4,8             | 0,0         | n/a           | 36.915        | -             | n/a         |
| Eresma                        | 1,3             | 0,0         | n/a           | 5.492         | -             | n/a         |
| Hospital del Noreste          | 14,3            | 4,1         | 251,7%        |               |               |             |
| Hospital de Parla             | 13,2            | 3,9         | 236,3%        |               |               |             |
| Intercambiador Plaza Elíptica | 6,6             | 4,2         | 57,4%         |               |               |             |
| Intercambiador Moncloa        | 8,7             | 2,0         | 326,0%        |               |               |             |
| Neopistas                     | 2,3             | 2,3         | -0,2%         |               |               |             |
| Otros ingresos                | 5,5             | 3,7         | 48,6%         |               |               |             |
| <b>Sacyr Concesiones</b>      | <b>75,5</b>     | <b>34,8</b> | <b>117,0%</b> | <b>16.606</b> | <b>16.434</b> | <b>1,0%</b> |

(1) Viastur entró en explotación en mayo de 2007, por lo tanto los datos de ambos periodos no son comparables



# Itínere: Ingresos



## INFORME DE RESULTADOS 2008

| En Millones de Euros                      | C. Negocios  |              |              |
|-------------------------------------------|--------------|--------------|--------------|
|                                           | 2008         | 2007         | Var. 08/07   |
| Autopistas en Itínere CII                 | 306,3        | 326,1        | -6,1%        |
| Otros ingresos                            | 20,6         | 14,8         | 39,2%        |
| <b>Cifra de negocios Itínere CII</b>      | <b>326,9</b> | <b>340,9</b> | <b>-4,1%</b> |
| Autopistas vta. Abertis/Atlantia          | 192,4        | 176,9        | 8,8%         |
| Otros ingresos                            | 7,5          | 5,5          | 36,4%        |
| <b>Cifra de negocios Abertis/Atlantia</b> | <b>199,9</b> | <b>182,4</b> | <b>9,6%</b>  |
| <b>Itínere</b>                            | <b>526,8</b> | <b>523,3</b> | <b>0,7%</b>  |

Esta cifra de negocios no suma en la cuenta de resultados del Grupo SyV, que reconoce el beneficio neto directamente en la línea de Resultados en operaciones discontinuas

## INFORME DE RESULTADOS 2008

- En 2008, Itínere se ha adjudicado la concesión para el diseño, construcción, financiación, explotación y conservación durante 30 años del Túnel do Marao, con el cobro de peajes a los usuarios de la IP4 Amarante-Vila Real y del alargamiento del tronco entre el nudo de Grandes y el nudo de Padronelo sin cobro del peaje al tráfico local.
- En octubre de 2008, Sacyr Concesiones se adjudica una nueva concesión, para el desdoblamiento de 188 kilómetros de autopista en Chile, el tramo Vallenar – Caldera y su posterior explotación con cobro de peaje directo por un período de 35 años.

| Proyecto          | Tramo                              | % Part. | Km. | Periodo   |               | Inv. Total<br>Mill. € |
|-------------------|------------------------------------|---------|-----|-----------|---------------|-----------------------|
|                   |                                    |         |     | Concesión | Año Reversión |                       |
| Tunel do Marao    | Amarante – Vila Real<br>(Portugal) | 55%     | 30  | 2038      | 30            | 517                   |
| Vallenar -Caldera | Vallenar – Caldera (Chile)         | 100%    | 188 | 2043      | 35            | 176                   |

# Patrimonio: Testa



## INFORME DE RESULTADOS 2008

| En Millones de Euros             | 31 de Diciembre |       | Variac. 08/07 |
|----------------------------------|-----------------|-------|---------------|
|                                  | 2008            | 2007  |               |
| <b>PATRIMONIO: TESTA</b>         |                 |       |               |
| Cifra de Negocios                | 272,6           | 263,8 | 3,3%          |
| <b>EBITDA</b>                    | 221,0           | 210,5 | 5,0%          |
| <i>EBITDA/Cifra de Negocios</i>  | 81,2%           | 79,8% | 1,4           |
| <b>Bº NETO</b>                   | 47,5            | 71,7  | -33,7%        |
| <i>Bº NETO/Cifra de Negocios</i> | 17,4%           | 27,1% | -9,7          |
| <b>CASH FLOW</b>                 | 150,1           | 119,0 | 26,1%         |

# Testa: Productos



## INFORME DE RESULTADOS 2008

| Millones de Euros<br>PRODUCTO     | 31 de Diciembre |              | Var 08/07   |
|-----------------------------------|-----------------|--------------|-------------|
|                                   | 2008            | 2007         |             |
| Oficinas                          | 178,0           | 169,5        | 5,0%        |
| C. Comerciales                    | 35,9            | 39,4         | -8,9%       |
| Hoteles                           | 18,5            | 16,3         | 13,5%       |
| Viviendas                         | 12,3            | 11,8         | 4,2%        |
| N. Industriales                   | 11,5            | 11,2         | 2,7%        |
| 3ª Edad                           | 7,6             | 7,7          | -1,3%       |
| Garajes                           | 1,1             | 1,0          | 10,0%       |
| <b>ALQUILER</b>                   | <b>264,9</b>    | <b>256,9</b> | <b>3,1%</b> |
| Servicios                         | 7,7             | 6,9          | 11,6%       |
| <b>C. NEGOCIOS</b>                | <b>272,6</b>    | <b>263,8</b> | <b>3,3%</b> |
| Like for like                     | (10,0)          | (13,2)       |             |
| <b>C.NEGOCIOS (Like for Like)</b> | <b>262,6</b>    | <b>250,6</b> | <b>4,8%</b> |

**Grado de ocupación 97,2% (99,0% exc. Torre SyV)**

# Testa: Valoración de activos



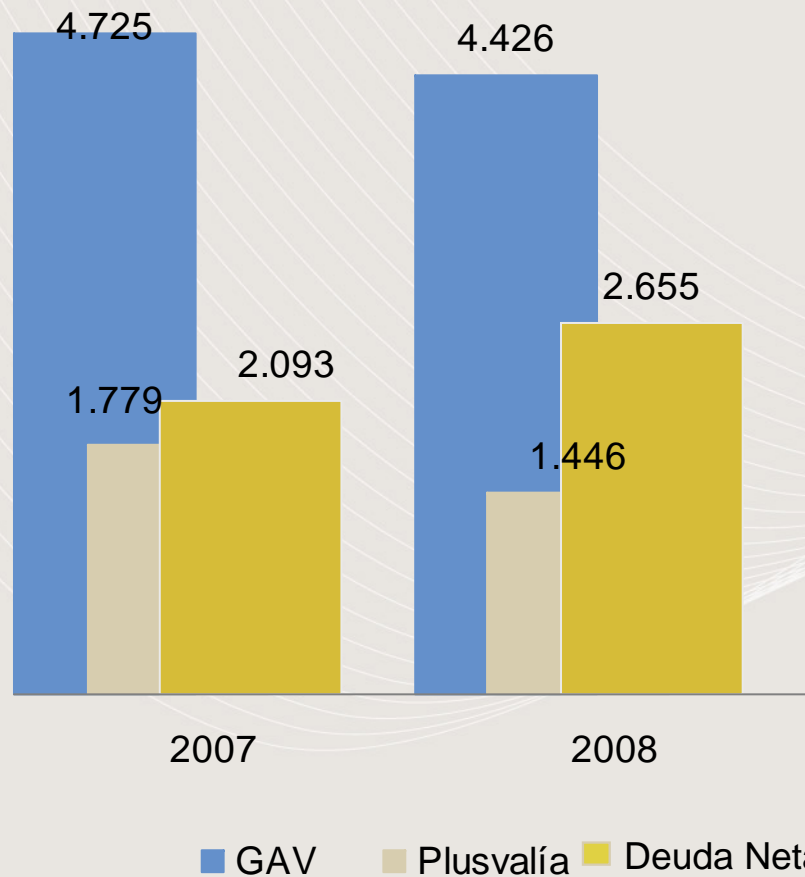
## INFORME DE RESULTADOS 2008

| En Millones de Euros           | 31 de Diciembre |              | Variac. 08/07 |               |
|--------------------------------|-----------------|--------------|---------------|---------------|
|                                | 2008            | 2007         | Absoluta      | %             |
| <b>VALORACION ACTIVOS</b>      |                 |              |               |               |
| Oficinas                       | 2.597           | 2.926        | -329          | -11,2%        |
| Centros comerciales            | 451             | 493          | -42           | -8,5%         |
| Viviendas alquiler             | 256             | 268          | -12           | -4,5%         |
| Hoteles                        | 220             | 175          | 45            | 25,7%         |
| Industrial                     | 147             | 156          | -9            | -5,8%         |
| Residencias 3ª edad            | 95              | 105          | -10           | -9,5%         |
| Otros                          | 36              | 32           | 4             | 12,5%         |
| Obra en curso, solares y otros | 624             | 570          | 54            | 9,5%          |
| <b>TOTAL</b>                   | <b>4.426</b>    | <b>4.725</b> | <b>-299</b>   | <b>-6,3%</b>  |
| <b>PLUSVALIAS LATENTES</b>     | <b>1.446</b>    | <b>1.779</b> | <b>-333</b>   | <b>-18,7%</b> |

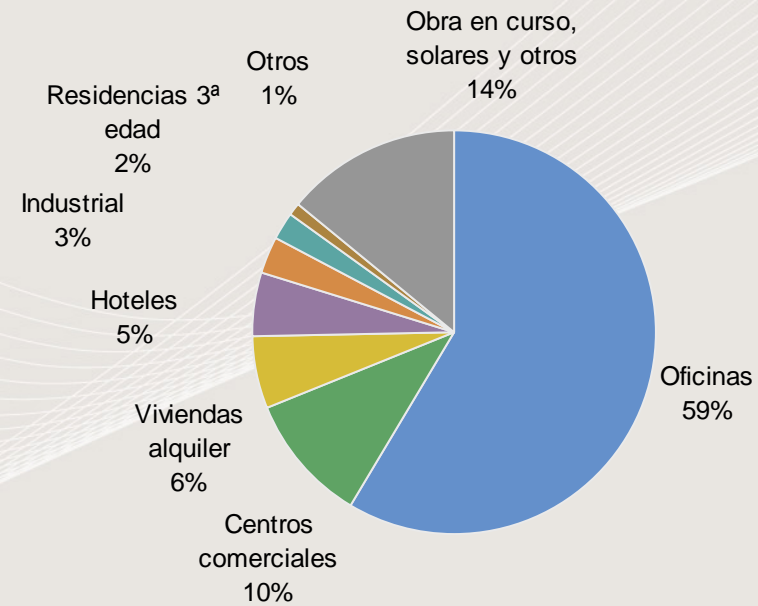
# Testa: Evolución del valor de mercado de los activos

## INFORME DE RESULTADOS 2008

**Valor de Mercado de los activos  
(En Millones de Euros)**



**GAV por producto**



**Total = €4.426 mm**

# Servicios: Valoriza

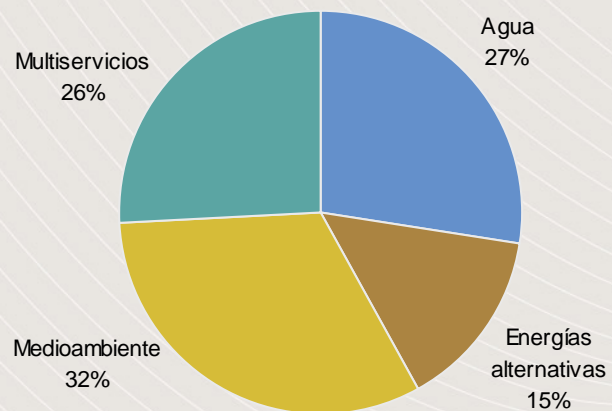


## INFORME DE RESULTADOS 2008

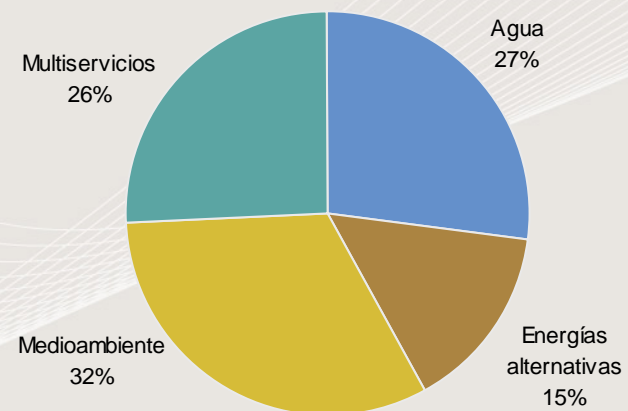
| En Millones de Euros             | 31 de Diciembre |       | Variac. 07/06 |
|----------------------------------|-----------------|-------|---------------|
|                                  | 2008            | 2007  |               |
| <b>SERVICIOS: VALORIZA</b>       |                 |       |               |
| Cifra de Negocios                | 866,1           | 633,1 | 36,8%         |
| <b>EBITDA</b>                    | 91,9            | 68,6  | 34,0%         |
| <i>EBITDA/Cifra de Negocios</i>  | 10,6%           | 10,8% | -0,2          |
| <b>Bº NETO</b>                   | 26,4            | 28,6  | -7,7%         |
| <i>Bº NETO/Cifra de Negocios</i> | 3,1%            | 4,5%  | -1,4          |
| <b>CASH FLOW</b>                 | 66,4            | 61,2  | 8,5%          |

## INFORME DE RESULTADOS 2008

### Cifra de Negocios por Actividad



### Cartera por Actividad





# Participadas: Repsol YPF

## INFORME DE RESULTADOS 2008

- El grupo SyV tiene una participación del 20,01% de la compañía petrolífera Repsol YPF.
- El resultado de explotación recurrente de Repsol YPF\* en 2008 asciende a 5.503 millones de euros, que supera en un 4,8% a los 5.252 millones de euros obtenidos en 2007.
- El dividendo previsto a cargo del ejercicio 2008 de 1,05 euros por acción supone un incremento del 5% en la retribución al accionista.



Plataforma Casablanca, Tarragona. España

\* Sin tener en cuenta los cambios patrimoniales que suponen la valoración de los 90 días de stock a precio de cierre. Los diferenciales en el coste de ventas a precios de reposición (CCS) y el sistema MIFO han generado un efecto negativo en la comparación entre años de 729 millones de euros



*Anexos: Estados Contables  
2008/2007 por áreas de  
actividad*

31 de diciembre de 2008

# Cuenta de Resultado por Áreas a 31 de Diciembre 2008



## INFORME DE RESULTADOS 2008

| CUENTA DE RESULTADOS CONSOLIDADA A 31 DE DICIEMBRE DE 2008 |                  |                          |                  |                |                |                |                        |                  |                  |
|------------------------------------------------------------|------------------|--------------------------|------------------|----------------|----------------|----------------|------------------------|------------------|------------------|
| (Miles de Euros)                                           | Sacyr            | Contribucion Concesiones | Vallehermoso     | Testa          | Valoriza       | Somague        | Holding y participadas | Ajustes          | TOTAL            |
| <b>Importe Neto de la Cifra de Negocios</b>                | <b>2.736.905</b> | <b>75.514</b>            | <b>1.087.470</b> | <b>272.568</b> | <b>866.145</b> | <b>761.298</b> | <b>228</b>             | <b>(420.638)</b> | <b>5.379.489</b> |
| Otros Ingresos                                             | 113.773          | 16.509                   | 11.818           | 2.757          | 63.512         | 36.126         | 56.271                 | 26.686           | 327.451          |
| Total Ingresos de explotación                              | 2.850.678        | 92.023                   | 1.099.288        | 275.325        | 929.657        | 797.424        | 56.498                 | (393.953)        | 5.706.940        |
| Gastos Externos y de Explotación                           | (2.686.757)      | (55.999)                 | (962.414)        | (54.422)       | (837.786)      | (758.091)      | (103.575)              | 396.286          | (5.062.760)      |
| <b>RESULTADO BRUTO DE EXPLOTACIÓN</b>                      | <b>163.921</b>   | <b>36.024</b>            | <b>136.874</b>   | <b>220.903</b> | <b>91.870</b>  | <b>39.333</b>  | <b>(47.077)</b>        | <b>2.333</b>     | <b>644.180</b>   |
| Amortización Inmovilizado y Deterioro Fondo Comercio       | (29.261)         | 15.879                   | (2.549)          | (44.242)       | (35.201)       | (13.038)       | (3.799)                | (50.854)         | (163.065)        |
| Provisiones Circulante                                     | (13.966)         | 12                       | (20.287)         | (264)          | (4.524)        | (15.257)       | 0                      | (13)             | (54.299)         |
| <b>RESULTADO NETO DE EXPLOTACIÓN</b>                       | <b>120.693</b>   | <b>51.915</b>            | <b>114.038</b>   | <b>176.396</b> | <b>52.145</b>  | <b>11.038</b>  | <b>(50.876)</b>        | <b>(48.534)</b>  | <b>426.816</b>   |
| Resultados Financieros                                     | 21.561           | (29.870)                 | (143.850)        | (91.558)       | (20.842)       | (14.003)       | (312.719)              | (191.059)        | (782.339)        |
| Resultados por Diferencias en Cambio                       | (94)             | 47                       | 0                | 0              | 0              | (1.492)        | 25                     | (340)            | (1.854)          |
| Resultado Sociedades puesta en Equivalencia                | (654)            | (14.026)                 | 782              | (1.352)        | 1.267          | (134)          | 542.471                | (9.361)          | 518.992          |
| Provisiones de Inversiones Financieras                     | 0                | 1                        | (829)            | (58.093)       | (255)          | (408)          | (266.212)              | 312.861          | (12.936)         |
| Rdo.Variación Valor Instrumentos Financ.a Valor Razonable  | 0                | (82)                     | 0                | (26)           | 0              | 0              | 0                      | (17)             | (125)            |
| Rdo.Variación Valor Activos a Valor Razonable              | (2.445)          | (1)                      | 0                | 0              | 0              | 0              | (342.033)              | 283.902          | (60.577)         |
| Rdo. Enajenación de Activos no Corrientes                  | (646)            | (2)                      | (0)              | 41.852         | 1.438          | 580            | (2.259)                | (425.457)        | (384.493)        |
| <b>Resultado antes de Impuestos</b>                        | <b>138.414</b>   | <b>7.982</b>             | <b>(29.860)</b>  | <b>67.221</b>  | <b>33.753</b>  | <b>(4.419)</b> | <b>(431.603)</b>       | <b>(78.005)</b>  | <b>(296.516)</b> |
| Impuesto de Sociedades                                     | (39.576)         | (10.738)                 | 9.020            | (20.042)       | (6.942)        | (4.705)        | 286.069                | (122.046)        | 91.040           |
| <b>RESULTADO ACTIVIDADES CONTINUADAS</b>                   | <b>98.838</b>    | <b>(2.755)</b>           | <b>(20.840)</b>  | <b>47.179</b>  | <b>26.811</b>  | <b>(9.124)</b> | <b>(145.533)</b>       | <b>(200.051)</b> | <b>(205.476)</b> |
| <b>RESULTADO ACTIVIDADES INTERRUMPIDAS</b>                 | <b>(186)</b>     | <b>38.306</b>            | <b>0</b>         | <b>0</b>       | <b>0</b>       | <b>0</b>       | <b>0</b>               | <b>186</b>       | <b>38.306</b>    |
| <b>RESULTADO CONSOLIDADO</b>                               | <b>98.653</b>    | <b>35.551</b>            | <b>(20.840)</b>  | <b>47.179</b>  | <b>26.811</b>  | <b>(9.124)</b> | <b>(145.533)</b>       | <b>(199.865)</b> | <b>(167.170)</b> |
| Atribuible a Minoritarios                                  | (1.692)          | (6.779)                  | (455)            | 303            | (391)          | 207            | 0                      | (775)            | (9.582)          |
| <b>BENEFICIO NETO ATRIBUIBLE</b>                           | <b>96.960</b>    | <b>28.772</b>            | <b>(21.295)</b>  | <b>47.482</b>  | <b>26.421</b>  | <b>(8.917)</b> | <b>(145.533)</b>       | <b>(200.640)</b> | <b>(176.751)</b> |

# Cuenta de Resultado por Áreas a 31 de Diciembre 2007



## INFORME DE RESULTADOS 2008

| CUENTA DE RESULTADOS CONSOLIDADA A 31 DE DICIEMBRE DE 2007* |                  |                          |                  |                |                |                |                        |                  |                  |
|-------------------------------------------------------------|------------------|--------------------------|------------------|----------------|----------------|----------------|------------------------|------------------|------------------|
| (Miles de Euros)                                            | Sacyr            | Contribucion Concesiones | Vallehermoso     | Testa          | Valoriza       | Somague        | Holding y participadas | Ajustes          | TOTAL            |
| <b>Importe Neto de la Cifra de Negocios</b>                 | <b>2.619.484</b> | <b>34.808</b>            | <b>1.400.023</b> | <b>263.821</b> | <b>633.080</b> | <b>726.680</b> | <b>564</b>             | <b>(441.913)</b> | <b>5.236.546</b> |
| Otros Ingresos                                              | 43.178           | 13.869                   | 3.683            | 2.777          | 46.328         | 27.919         | 67.321                 | 16.770           | 221.844          |
| Total Ingresos de explotación                               | 2.662.661        | 48.676                   | 1.403.706        | 266.597        | 679.408        | 754.598        | 67.885                 | (425.143)        | 5.458.390        |
| Gastos Externos y de Explotación                            | (2.477.542)      | (37.562)                 | (1.046.464)      | (56.075)       | (610.848)      | (713.197)      | (78.075)               | 424.185          | (4.595.578)      |
| <b>RESULTADO BRUTO DE EXPLOTACIÓN</b>                       | <b>185.120</b>   | <b>11.114</b>            | <b>357.242</b>   | <b>210.522</b> | <b>68.560</b>  | <b>41.402</b>  | <b>(10.189)</b>        | <b>(958)</b>     | <b>862.812</b>   |
| Amortización Inmovilizado y Deterioro Fondo Comercio        | (31.894)         | 30.922                   | (4.237)          | (44.618)       | (28.187)       | (12.729)       | (2.753)                | (49.143)         | (142.639)        |
| Provisiones Circulante                                      | (25.742)         | 1.321                    | (3.932)          | (502)          | (5.038)        | (6.072)        | 1.058                  | 0                | (38.908)         |
| <b>RESULTADO NETO DE EXPLOTACIÓN</b>                        | <b>127.484</b>   | <b>43.357</b>            | <b>349.073</b>   | <b>165.402</b> | <b>35.335</b>  | <b>22.601</b>  | <b>(11.885)</b>        | <b>(50.101)</b>  | <b>681.265</b>   |
| Resultados Financieros                                      | 36.165           | (25.301)                 | (7.311)          | (79.690)       | (12.672)       | (11.385)       | (241.925)              | (446.136)        | (788.255)        |
| Resultados por Diferencias en Cambio                        | 168              | (25)                     | 0                | 16             | (654)          | (1.914)        | (517)                  | 7                | (2.919)          |
| Resultado Sociedades puesta en Equivalencia                 | (493)            | (21.845)                 | 105              | (20)           | (2.719)        | 511            | 969.866                | (6.779)          | 938.626          |
| Provisiones de Inversiones Financieras                      | 0                | 0                        | (707)            | 0              | 19             | (57)           | (7.250)                | 0                | (7.994)          |
| Rdo.Variación Valor Instrumentos Financ.a Valor Razonable   | 0                | (73)                     | 0                | 143            | 0              | 0              | 0                      | 0                | 69               |
| Rdo.Variación Valor Activos a Valor Razonable               | (660)            | 0                        | 367              | (2.256)        | 612            | 0              | 0                      | (83)             | (2.020)          |
| Rdo. Enajenación de Activos no Corrientes                   | (455)            | (3)                      | (181)            | 5.581          | 12.565         | 2.024          | 3.491                  | (6.439)          | 16.583           |
| Resultado antes de Impuestos                                | <b>162.209</b>   | <b>(3.890)</b>           | <b>341.346</b>   | <b>89.176</b>  | <b>32.486</b>  | <b>11.779</b>  | <b>710.998</b>         | <b>(508.749)</b> | <b>835.355</b>   |
| Impuesto de Sociedades                                      | (53.501)         | (12.029)                 | (112.847)        | (16.890)       | (3.413)        | (3.968)        | 228.619                | 15.820           | 41.792           |
| <b>RESULTADO ACTIVIDADES CONTINUADAS</b>                    | <b>108.708</b>   | <b>(15.919)</b>          | <b>228.499</b>   | <b>72.286</b>  | <b>29.073</b>  | <b>7.811</b>   | <b>939.617</b>         | <b>(492.929)</b> | <b>877.147</b>   |
| <b>RESULTADO ACTIVIDADES INTERRUMPIDAS</b>                  | <b>0</b>         | <b>73.602</b>            | <b>0</b>         | <b>0</b>       | <b>0</b>       | <b>0</b>       | <b>0</b>               | <b>0</b>         | <b>73.602</b>    |
| <b>RESULTADO CONSOLIDADO</b>                                | <b>108.708</b>   | <b>57.683</b>            | <b>228.499</b>   | <b>72.286</b>  | <b>29.073</b>  | <b>7.811</b>   | <b>939.617</b>         | <b>(492.929)</b> | <b>950.749</b>   |
| Atribuible a Minoritarios                                   | (1.202)          | (16.431)                 | (212)            | (516)          | (492)          | (301)          | 0                      | 14.794           | (4.360)          |
| <b>BENEFICIO NETO ATRIBUIBLE</b>                            | <b>107.506</b>   | <b>41.252</b>            | <b>228.287</b>   | <b>71.770</b>  | <b>28.581</b>  | <b>7.510</b>   | <b>939.617</b>         | <b>(478.135)</b> | <b>946.389</b>   |

\* Pro forma 2007 con concesiones de Itinere mantenidas para la venta

# Balance por Áreas

## 31 de Diciembre 2008



### INFORME DE RESULTADOS 2008

| BALANCE CONSOLIDADO A 31 DE DICIEMBRE DE 2008  |                  |                          |                  |                  |                  |                |                        |                    |                   |
|------------------------------------------------|------------------|--------------------------|------------------|------------------|------------------|----------------|------------------------|--------------------|-------------------|
| (Miles de Euros)                               | Sacyr            | Contribucion Concesiones | Vallehermoso     | Testa            | Valoriza         | Somague        | Holding y participadas | Ajustes            | TOTAL             |
| <b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>                   | <b>990,125</b>   | <b>261,575</b>           | <b>222,151</b>   | <b>3,867,491</b> | <b>888,227</b>   | <b>152,297</b> | <b>11,351,795</b>      | <b>(3,311,565)</b> | <b>14,422,097</b> |
| Activos intangibles                            | 22,250           | 10,847                   | 0                | 104,299          | 81,273           | 1,967          | 3,905                  | 56,406             | 280,946           |
| Inversiones Inmobiliarias                      | 0                | (0)                      | 51,516           | 2,724,044        | 0                | 0              | 0                      | 106,454            | 2,882,014         |
| Proyectos concesionales                        | 74,857           | 72,737                   | 0                | 0                | 0                | 0              | 0                      | 1,142,878          | 1,290,472         |
| Inmovilizado Material                          | 103,031          | 5,411                    | 7,955            | 153,025          | 577,117          | 87,680         | 10,229                 | 17,782             | 962,228           |
| Activos financieros                            | 789,987          | 153,652                  | 21,092           | 885,718          | 106,891          | 34,981         | 10,953,787             | (4,254,186)        | 8,691,922         |
| Otros Activos no corrientes                    | 0                | 0                        | 141,450          | 405              | 5,082            | 0              | 383,874                | (383,874)          | 146,938           |
| Fondo de comercio                              | 0                | 18,929                   | 137              | 0                | 117,864          | 27,670         | 0                      | 2,977              | 167,577           |
| <b>ACTIVOS CORRIENTES</b>                      | <b>2,261,062</b> | <b>5,945,014</b>         | <b>4,317,535</b> | <b>99,312</b>    | <b>578,981</b>   | <b>689,826</b> | <b>604,675</b>         | <b>(762,287)</b>   | <b>13,734,118</b> |
| Activos no corrientes mantenidos para la venta | 576              | 5,751,963                | 0                | 0                | 0                | 0              | 492,828                | (493,403)          | 5,751,963         |
| Existencias                                    | 603,627          | 42                       | 4,110,411        | 16,157           | 24,701           | 53,621         | 15,888                 | 880                | 4,825,326         |
| Deudores                                       | 1,455,243        | 133,351                  | 116,391          | 36,504           | 444,654          | 573,573        | (58,476)               | (233,836)          | 2,467,404         |
| Activos financieros                            | 22,270           | 295                      | 24,581           | 30,102           | 5,478            | 9,241          | 150,457                | (42,583)           | 199,841           |
| Efectivo                                       | 179,347          | 59,362                   | 66,152           | 16,551           | 104,149          | 53,391         | 3,978                  | 6,655              | 489,584           |
| <b>ACTIVO = PASIVO</b>                         | <b>3,251,187</b> | <b>6,206,589</b>         | <b>4,539,686</b> | <b>3,966,804</b> | <b>1,467,207</b> | <b>842,123</b> | <b>11,956,470</b>      | <b>(4,073,852)</b> | <b>28,156,215</b> |
|                                                |                  | 0                        |                  |                  |                  |                |                        |                    |                   |
| <b>PATRIMONIO NETO</b>                         | <b>456,396</b>   | <b>366,991</b>           | <b>252,180</b>   | <b>1,111,681</b> | <b>269,256</b>   | <b>135,931</b> | <b>1,025,313</b>       | <b>(885,827)</b>   | <b>2,731,921</b>  |
| Recursos Propios                               | 439,124          | 286,400                  | 248,709          | 1,106,440        | 259,324          | 135,889        | 1,025,313              | (1,071,874)        | 2,429,325         |
| Intereses Minoritarios                         | 17,272           | 80,590                   | 3,471            | 5,241            | 9,932            | 43             | 0                      | 186,048            | 302,596           |
| <b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>                   | <b>327,829</b>   | <b>564,525</b>           | <b>1,802,629</b> | <b>2,430,510</b> | <b>498,958</b>   | <b>72,778</b>  | <b>8,808,327</b>       | <b>(2,678,852)</b> | <b>11,826,701</b> |
| Deuda Financiera                               | 141,579          | 885,536                  | 1,102,460        | 2,369,217        | 387,729          | 52,920         | 5,781,586              | 11,128             | 10,732,154        |
| Instrumentos financieros a valor razonable     | 1,042            | 38,439                   | 0                | 13,561           | 12,955           | 0              | 190,639                | (28,500)           | 228,135           |
| Provisiones                                    | 6,935            | 10                       | 17,064           | 3,516            | 17,294           | 5,551          | 995                    | 10,779             | 62,144            |
| Otros Pasivos no corrientes                    | 178,273          | (359,461)                | 683,104          | 44,216           | 80,981           | 14,307         | 2,835,107              | (2,672,259)        | 804,268           |
| <b>PASIVOS CORRIENTES</b>                      | <b>2,466,964</b> | <b>5,275,074</b>         | <b>2,484,877</b> | <b>424,614</b>   | <b>698,993</b>   | <b>633,414</b> | <b>2,122,830</b>       | <b>(509,174)</b>   | <b>13,597,593</b> |
| Pasivos vinculados con activos mantenidos para | 0                | 5,014,674                | 0                | 0                | 0                | 0              | 0                      | (0)                | 5,014,674         |
| Deuda Financiera                               | 205,778          | 18,479                   | 1,692,628        | 332,840          | 173,219          | 190,941        | 1,824,317              | 9,207              | 4,447,410         |
| Acreedores comerciales                         | 1,972,321        | (21,349)                 | 604,816          | 46,947           | 343,429          | 339,243        | 30,376                 | 76,348             | 3,392,130         |
| Provisiones para operaciones tráfico           | 85,415           | 0                        | 77,852           | 6,413            | 3,725            | 19,993         | 0                      | 1,050              | 194,448           |
| Otros pasivos corrientes                       | 203,449          | 263,270                  | 109,581          | 38,414           | 178,620          | 83,238         | 268,138                | (595,779)          | 548,931           |

# Balance por Áreas

## 31 de Diciembre 2007



### INFORME DE RESULTADOS 2008

| BALANCE CONSOLIDADO A 31 DE DICIEMBRE DE 2007* |                  |                          |                  |                  |                  |                |                        |                    |                   |
|------------------------------------------------|------------------|--------------------------|------------------|------------------|------------------|----------------|------------------------|--------------------|-------------------|
| (Miles de Euros)                               | Sacyr            | Contribucion Concesiones | Vallehermoso     | Testa            | Valoriza         | Somague        | Holding y participadas | Ajustes            | TOTAL             |
| <b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>                   | <b>899.568</b>   | <b>320.450</b>           | <b>426.849</b>   | <b>3.290.251</b> | <b>770.811</b>   | <b>159.389</b> | <b>13.010.010</b>      | <b>(3.171.196)</b> | <b>15.706.133</b> |
| Activos intangibles                            | 27.350           | 8.230                    | 3                | 106.607          | 124.555          | 1.974          | 3.016                  | 2.648              | 274.384           |
| Inversiones Inmobiliarias                      | 0                | (0)                      | 53.848           | 2.416.337        | 0                | 0              | 0                      | 107.596            | 2.577.780         |
| Proyectos concesionales                        | 46.364           | 426.729                  | 0                | 0                | 0                | 0              | 0                      | 652.017            | 1.125.110         |
| Inmovilizado Material                          | 86.998           | 13.039                   | 8.856            | 402.247          | 498.477          | 84.142         | 8.890                  | 58                 | 1.102.707         |
| Activos financieros                            | 738.856          | 165.019                  | 356.701          | 363.450          | 36.271           | 44.509         | 12.998.103             | (4.247.987)        | 10.454.923        |
| Otros Activos no corrientes                    | 0                | 0                        | 7.304            | 0                | 4.970            | 0              | 0                      | (0)                | 12.273            |
| Fondo de comercio                              | 0                | (292.567)                | 137              | 1.611            | 106.538          | 28.764         | 0                      | 314.473            | 158.957           |
| <b>ACTIVOS CORRIENTES</b>                      | <b>2.028.771</b> | <b>6.023.647</b>         | <b>4.289.725</b> | <b>568.445</b>   | <b>502.134</b>   | <b>686.916</b> | <b>464.341</b>         | <b>(493.088)</b>   | <b>14.070.891</b> |
| Activos no corrientes mantenidos para la venta |                  | 5.833.751                |                  | 0                |                  |                |                        | 0                  | 5.833.751         |
| Existencias                                    | 441.603          | 1.960                    | 4.078.959        | 16.157           | 24.895           | 58.819         | 852                    | (1.598)            | 4.621.648         |
| Deudores                                       | 1.383.842        | 127.211                  | 164.520          | 20.156           | 402.113          | 551.727        | 105.209                | (371.375)          | 2.383.403         |
| Activos financieros                            | 25.896           | 53                       | 1.084            | 7.262            | 6.993            | 3.949          | 243.041                | (120.412)          | 167.867           |
| Efectivo                                       | 177.429          | 60.672                   | 45.162           | 524.871          | 68.132           | 72.421         | 115.238                | 296                | 1.064.222         |
| <b>ACTIVO = PASIVO</b>                         | <b>2.928.339</b> | <b>6.344.097</b>         | <b>4.716.574</b> | <b>3.858.696</b> | <b>1.272.945</b> | <b>846.305</b> | <b>13.474.350</b>      | <b>(3.664.283)</b> | <b>29.777.023</b> |
| <b>PATRIMONIO NETO</b>                         | <b>436.701</b>   | <b>544.063</b>           | <b>458.139</b>   | <b>1.119.453</b> | <b>292.782</b>   | <b>149.191</b> | <b>1.399.650</b>       | <b>(907.613)</b>   | <b>3.492.366</b>  |
| Recursos Propios                               | 430.409          | 409.833                  | 455.124          | 1.113.468        | 285.157          | 144.750        | 1.399.650              | (1.467.229)        | 2.771.162         |
| Intereses Minoritarios                         | 6.293            | 134.230                  | 3.015            | 5.986            | 7.625            | 4.441          | 0                      | 559.615            | 721.204           |
| <b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>                   | <b>256.876</b>   | <b>550.457</b>           | <b>2.110.345</b> | <b>2.311.658</b> | <b>445.255</b>   | <b>114.871</b> | <b>10.420.801</b>      | <b>(2.265.004)</b> | <b>13.945.259</b> |
| Deuda Financiera                               | 110.790          | 502.973                  | 1.939.962        | 2.266.980        | 282.696          | 95.046         | 7.928.863              | 9.249              | 13.136.558        |
| Instrumentos financieros a valor razonable     | 0                | 3.326                    | 0                | 0                | 92               | 0              | 0                      | (0)                | 3.418             |
| Provisiones                                    | 6.671            | 4                        | 20.232           | 3.440            | 25.890           | 6.089          | 353                    | (21)               | 62.659            |
| Otros Pasivos no corrientes                    | 139.415          | 44.154                   | 150.152          | 41.238           | 136.578          | 13.736         | 2.491.585              | (2.274.231)        | 742.625           |
| <b>PASIVOS CORRIENTES</b>                      | <b>2.234.762</b> | <b>5.249.577</b>         | <b>2.148.089</b> | <b>427.585</b>   | <b>534.908</b>   | <b>582.244</b> | <b>1.653.900</b>       | <b>(491.666)</b>   | <b>12.339.398</b> |
| Pasivos vinculados con activos mantenidos para | 0                | 4.977.231                | 0                | 0                | 0                | 0              | 0                      | 0                  | 4.977.231         |
| Deuda Financiera                               | 196.447          | 140.258                  | 1.328.432        | 358.460          | 149.088          | 158.540        | 1.476.735              | 224                | 3.808.184         |
| Acreedores comerciales                         | 1.798.494        | 12.624                   | 615.732          | 32.854           | 229.804          | 307.966        | 7.991                  | (66.076)           | 2.939.389         |
| Provisiones para operaciones tráfico           | 78.384           | 2                        | 62.550           | 1.753            | 3.085            | 20.006         | 62                     | 10                 | 165.852           |
| Otros pasivos corrientes                       | 161.437          | 119.461                  | 141.375          | 34.517           | 152.931          | 95.733         | 169.111                | (425.824)          | 448.742           |



NOTA: la información financiera contenida en este documento está elaborada de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Se trata de una información no auditada y por lo tanto podría verse modificada en el futuro.