

BANKINTER 4 FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

Bonos emisión 30 de Septiembre de 2002

INFORMACION TRIMESTRAL: SERVICIO FINANCIERO Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES NOMINAL

CONCEPTO

1. El próximo día **12 de mayo de 2005** (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 14.02.2005 (incluido) y el 12.05.2005 (excluido), y, si procediera, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por Bono:

- **Tipo de interés nominal aplicable:**

- **Intereses brutos:**

- Retención fiscal (15%):

- Intereses netos:

- **Amortización de Principal:**

Entidad pagadora (Agente de Pagos):

2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):

- Porcentaje sobre el importe nominal inicial:

3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:

- Intereses :

- Amortización de Principal:

4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados realizada por los deudores durante los últimos tres meses naturales:

5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe de principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10 % inicial:

- Vida media:

- Vida Total:

6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 12.05.2005 (incluido) hasta el 12.08.2005 (excluido):

- Tipo de interés nominal aplicable:

- Intereses brutos:

- Retención fiscal (15%):

- Intereses netos:

- Fecha de Pago:

Bonos Serie A (ES0313919005)	Bonos Serie B (ES0313919013)	Bonos Serie C (ES0313919021)
2,360 % 422,84 euros 63,43 euros 359,41 euros 2.405,16 euros	2,590 % 625,92 euros 93,89 euros 532,03 euros 0 euros	3,340 % 807,17 euros 121,08 euros 686,09 euros 0 euros
Bankinter, S.A.		
71.734,67 euros 71,7346 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %
0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros
8,9261 %		
5,14 años 11,51 años	6,09 años 11,51 años	11,51 años 11,51 años
2,345 % 429,89 euros 64,48 euros 365,41 euros	2,575 % 658,06 euros 98,71 euros 559,35 euros	3,325 % 849,72 euros 127,46 euros 722,26 euros
12.08.2005		

Europea de Titulización S.G.F.T.

El Director General

Madrid, 10 de mayo de 2005