

BANKINTER 18 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Bonos emisión 13 de Noviembre de 2008

INFORMACION TRIMESTRAL: SERVICIO FINANCIERO Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES NOMINAL

CONCEPTO

1. El próximo día **23 de octubre de 2009** (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al periodo comprendido entre el 23.07.2009 (incluido) y el 23.10.2009 (excluido), y, si procediera, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por Bono:

• **Tipo de interés nominal aplicable:**

• **Intereses brutos:**

Retención fiscal (18%):

Intereses netos:

• **Amortización de Principal:**

Entidad pagadora (Agente de Pagos):

2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):

• Porcentaje sobre el importe nominal inicial:

3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:

• Intereses :

• Amortización de Principal:

4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados durante los últimos tres meses naturales:

5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe de principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10 % inicial:

• Vida media:

• Vida Total:

6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 23.10.2009 (incluido) hasta el 25.01.2010 (excluido):

• Tipo de interés nominal aplicable:

• Intereses brutos:

Retención fiscal (18%):

Intereses netos:

• Fecha de Pago:

	Bonos Serie A (ES0313401004)	Bonos Serie B (ES0313401012)	Bonos Serie C (ES0313401020)
	1,237 % 303,787576 euros	1,437 % 367,233333 euros	1,637 % 418,344444 euros
	54,681764 euros 249,105812 euros 1.182,38 euros	66,102000 euros 301,131333 euros 0 euros	75,302000 euros 343,042444 euros 0 euros
	Bankinter, S.A.		
	94.915,76 euros 94,9158 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %
	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros
	2,1564 %		
	12,00 años 25,76 años	19,02 años 25,76 años	19,02 años 25,76 años
	1,035 % 256,509841 euros 46,171771 euros 210,338070 euros	1,235 % 322,472222 euros 58,045000 euros 264,427222 euros	1,435 % 374,694444 euros 67,445000 euros 307,249444 euros
	25.01.2010		

Europea de Titulización S.G.F.T.

El Director General

Madrid, 21 de octubre de 2009

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Amortisation

FECHA DE PAGO / Payment date **25.01.2010**

Periodo de Interés / Interest accrual period
 desde / From **23.10.2009** (incluido) / (included)
 hasta / To **25.01.2010** (excluido) / (excluded)
 plazo / Term **94** días / days

Bonos Serie A	Bonos Serie B	Bonos Serie C
<i>Series A Bonds</i>	<i>Series B Bonds</i>	<i>Series C Bonds</i>
ES0313401004	ES0313401012	ES0313401020

Determinación Interés Nominal

Nominal Interest Calculation

Euribor 3 meses / 3 Month Euribor	0,735%	0,735%	0,735%
Margen / Margin	0,300%	0,500%	0,700%
Tipo de interes aplicable / Interest rate	1,035%	1,235%	1,435%

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
<i>Bond</i>	<i>Class</i>	<i>Bond</i>	<i>Class</i>	<i>Bond</i>	<i>Class</i>

Número de Bonos / N.Bonds		14.047		653		300
Nominal / Face value (Euros)	94.915,76	1.333.281.680,72	100.000,00	65.300.000,00	100.000,00	30.000.000,00

Liquidación de Intereses

Interest Payment (Euros)

Base / Day count fraction **Act / 360**

Intereses Brutos / Gross	256,509841	3.603.193,74	322,472222	210.574,36	374,694444	112.408,33
Interés Retención / Withholding tax 18%	46,171771	648.574,87	58,045000	37.903,39	67,445000	20.233,50
Interés Neto / Net	210,338070	2.954.618,87	264,427222	172.670,97	307,249444	92.174,83

Amortización de Principal

Principal Redemption (Euros)

Amortización / Redemption	A determinar	A determinar	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>To be determined</i>	<i>To be determined</i>				