

GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

**BONOS DE TITULIZACION
IMPORTE 710.500.000 EUROS
EMISION 28/06/2007
SERIES: A1, A2, B, C y D**

*SECURITISATION BONDS
AMOUNT 710.500.000 EUROS
CLOSING DATE 28/06/2007
SERIES: A1, A2, B, C and D*

**INFORME TRIMESTRAL
TERCER TRIMESTRE - 2008**

*QUARTERLY REPORT
THIRD QUARTER - 2008*

**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**



GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Informe Trimestral – Tercer Trimestre 2008

Quarterly Report – Third Quarter 2008

Indice: / Index:

1. Informes Contables / Financial Statements

- 1.1. Balance de Situación / *Balance Sheet*
- 1.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias / *Income Statement*
- 1.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles / *Available Funds Source and Application*

2. Informes sobre los Préstamos Titulizados / Securitised Loans Reports

- 2.1. Clasificación de la Cartera de Préstamos / *Classification of the Loan Portfolio*
 - 2.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos / *Classification by Arrangement Date*
 - 2.1.2. Tipos de Interés Nominales / *Classification by Nominal Interest Rate*
 - 2.1.3. Relación Principal/Valor de Tasación / *Classification by LTV*
 - 2.1.4. Principal Pendiente / *Classification by Outstanding Principal*
 - 2.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés / *Classification by Reference Indexes*
 - 2.1.6. Fecha de Amortización Final / *Classification by Final Amortization Date*
 - 2.1.7. Geográfica / *Geographic classification by Region*
- 2.2. Situación de la Cartera de Préstamos Titulizados / *Analysis of the Securitised Loan Portfolio*
 - 2.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual / *Amortizations: monthly report*
 - 2.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Prepago / *Prepayment rates*
 - 2.2.3. Impagados Movimiento Mensual / *Monthly delinquency rate*
 - 2.2.4. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores / *Delinquency loans – Classification by Aging*

3. Informes sobre los Bonos de Titulización / Securitisation Bonds Reports

- 3.1. Situación de los Bonos / *Bond Series Analysis*
- 3.2. Vida Media Residual y Amortización Final Estimada / *Average residual life and estimated maturity*

Persona de contacto que ha generado la información:

Contact person who is primarily responsible of this report:

Alba Arriola Cabello

aarriola@gesticaixa.es

INFORMES CONTABLES
FINANCIAL STATEMENTS

GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.**(Ejercicio 2008)**

BALANCE SITUACION ABREVIADO

Acumulado al Mes De: Septiembre

Ejercicio 08

ACTIVO

A) Accionistas (socios) por Desembolsos no Exigidos	
B) Inmovilizado	
Gastos de Establecimiento	528.622,24
Inmovilizado Financiero	
- Activo Cedido	602.084.213,74
TOTAL	602.612.835,98
C) Gastos a Distribuir en Varios Ejercicios	
D) Activo Circulante	
Otros Créditos	5.893.458,96
- Tesorería	17.582.642,35
- Ajustes Periodificación	105.272,99
TOTAL	23.581.374,30
TOTAL GENERAL	626.194.210,28

CUENTAS DE ORDEN

Permutas Financieras	563.784.553,42
Otras	10.500.000,00
TOTAL GENERAL	574.284.553,42

Ejercicio 08

PASIVO

A) Fondos Propios	
B) Ingresos a Distribuir en Varios Ejercicios	
C) Provisiones para Riesgos y Gastos	
D) Acreedores a Largo Plazo	
Emisión de Obligaciones	621.941.565,00
Deudas con Entidades Crédito	543.138,95
TOTAL	622.484.703,95
E) Acreedores a Corto Plazo	
Otros Acreedores	858.167,31
Ajustes de Periodificación	2.851.339,02
TOTAL	3.709.506,33
TOTAL GENERAL	626.194.210,28

GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.**(Ejercicio 2008)**

CUENTA PERDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA

Acumulado al Mes De: Septiembre

Ejercicio 08

DEBE**A) GASTOS**

4. Dotaciones para Amortización	130.650,03
6. Otros Gastos Explotación	16.598,67
I. BENEFICIOS DE EXPLOTACION	0,00
6. Gastos Financieros y Asimilados	
Intereses:	
- Bonos Titulización	25.038.738,07
- Préstamo Subordinado	41.999,40
- Permutas Financieras	-801.182,77
Comisiones Financieras:	
- Comisión Gestora	73.272,16
- Comisión Intermediación	1.257.185,55
- Otras Comisiones	119.175,24
8. Diferencias Negativas de Cambio	0,27
II. RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS	147.248,70
III. BENEFICIOS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	0,00
10. Perdidas Activos	
IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS	0,00
V. BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS	0,00
14. Impuesto Sociedades	
VI. RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIOS)	0,00

Ejercicio 08

HABER**B) INGRESOS**

1. Ingresos de Explotación	
I. PERDIDAS DE EXPLOTACION	147.248,70
2. Ingresos Financieros	
Activo Cedido	24.966.134,78
Intereses Bancarios	910.301,84
3. Diferencias Positivas Cambio	
II. RESULTADOS FINANCIEROS NEGATIVOS	0,00
III. PERDIDAS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	0,00
IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS	0,00
V. PERDIDAS ANTES DE IMPUESTOS	0,00
VI. RESULTADO DE EJERCICIO (PERDIDAS)	0,00

**ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE
22 DE SEPTIEMBRE DE 2008**

AVAILABLE FUNDS SOURCE AND APPLICATION AT PAYMENT DATE OF 22 SEPTEMBER 2008

1/ Origen de Fondos / Funds Source:

▪ Cuenta Tesorería / Treasury Account 17/09/2008		33.737.868,38
– Fondo de Reserva / Reserve Fund 10.500.000,00		
	Total	33.737.868,38

2/ Aplicación de Fondos / Funds Application:

▪ Gastos Ordinarios y Extraordinarios / Ordinary and Extraordinary Expenses		0,00
▪ Comisión Gestora / Management Company Fee		23.740,82
▪ Comisión Agencia de Pagos / Paying Agent Fee		8.000,00
▪ Intereses netos Swap / Interests Swap (net paid)		-236.218,46
▪ Intereses de los Bonos A1-A2 / Series A1-A2 Bond Interests		7.679.161,00
▪ Intereses de los Bonos B / Series B Bond Interests		334.282,50
▪ Intereses de los Bonos C / Series C Bond Interests		104.461,54
▪ Amortización de los Bonos A1 y A2 / Series A1 and A2 Bond Amortisation		14.802.375,00
▪ Amortización Bonos B / Series B Bond Amortisation		0,00
▪ Amortización Bonos C / Series C Bond Amortisation		0,00
▪ Dotación del Fondo de Reserva / Replenishment of the Reserve Fund		10.500.000,00
▪ Intereses de los Bonos D / Series D Bond Interests		237.839,70
▪ Amortización Bonos D / Series C Bond Amortisation		0,00
▪ Gastos Resolución Swap / Termination Swap Expenses		0,00
▪ Intereses Préstamo Subordinado / Interests on Subordinated Loan		13.289,34
▪ Amortización Préstamo Subordinado / Subordinated Loan Repayment		43.550,00
▪ Comisión Administración / Servicing Fee		30.911,77
▪ Margen Intermediación Financiera Pendiente de Pago / <i>Outstanding Intermediation Fee paid at</i>	23/06/2008	196.475,18
▪ Margen Intermediación Financiera Pagado a Cuenta / <i>Intermediation Fee paid at</i>	22/09/2008	0,00
	Total	33.737.868,38

3/ Situación de la Cuenta de Tesorería / Treasury Account Analysis:

▪ Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos / Treasury Account Balance after Application		
– Fondo de Reserva / Reserve Fund 10.500.000,00		
	Total	10.500.000,00



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA

CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2008

Loan Portfolio at 30/09/2008

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%				Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	1	0,02481	78.029,85	0,01293	6,400000	1,000000	6,400000	6,400000	138,973306	30/04/2020
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	2	0,04962	277.447,25	0,04597	6,290230	1,162931	6,000000	6,500000	124,616180	18/02/2019
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	4	0,09923	133.602,70	0,02214	6,040236	1,226605	5,900000	6,745000	59,833937	25/09/2013
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	1	0,02481	138.698,19	0,02298	6,585000	1,250000	6,585000	6,585000	118,997947	31/08/2018
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	8	0,19846	1.540.821,94	0,25530	6,617904	1,281774	5,975000	6,890000	150,097001	03/04/2021
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	34	0,84346	5.327.951,24	0,88279	5,527816	0,839705	5,147000	7,495000	312,315064	10/10/2034
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	77	1,91020	16.097.020,34	2,66712	5,481310	0,696170	4,849000	7,140000	292,335843	08/02/2033
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	200	4,96155	34.582.493,20	5,72998	5,574806	0,709130	4,898000	7,393000	307,783599	25/05/2034
Del 01/01/2006 al 30/06/2006	2395	59,41454	347.217.799,34	57,53062	5,569942	0,714061	3,000000	7,890000	284,116817	03/06/2032
Del 01/07/2006 al 31/12/2006	1309	32,47333	198.141.822,38	32,83018	5,918275	0,887610	4,421000	7,995000	280,276303	07/02/2032
Total Cartera/Total	4031	100,00000	603.535.686,43	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,685290	0,773316			284,158381	05/06/2032
Media Simple / Arithmetic Average:			149.723,56		5,720120	0,814546			272,005371	01/06/2031
Mínimo / Minimum:			14,25		3,000000	0,000000			2,726899	22/12/2008
Máximo / Maximum:			1.502.546,85		7,995000	2,750000			416,952772	30/06/2043

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2008

Loan Portfolio at 30/09/2008

Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
03.00 03.49	1	0,02481	294.344,10	0,04877	3,000000	0,000000	3,000000	3,000000	389,979466	31/03/2041
03.50 03.99	1	0,02481	91.569,44	0,01517	3,950000	0,000000	3,950000	3,950000	330,973306	30/04/2036
04.00 04.49	2	0,04962	174.259,19	0,02887	4,387204	0,262001	4,350000	4,421000	330,678596	21/04/2036
04.50 04.99	317	7,86405	59.937.910,72	9,93113	4,935429	0,433936	4,599000	4,999000	315,631276	19/01/2035
05.00 05.49	1451	35,99603	225.672.571,10	37,39175	5,213746	0,551774	5,000000	5,499000	315,198253	05/01/2035
05.50 05.99	1116	27,68544	155.442.578,30	25,75533	5,764399	0,712969	5,500000	5,998000	296,706634	22/06/2033
06.00 06.49	699	17,34061	93.627.680,47	15,51320	6,272705	1,026775	6,000000	6,498000	216,117212	04/10/2026
06.50 06.99	309	7,66559	49.467.513,49	8,19629	6,769142	1,465704	6,500000	6,998000	201,063737	02/07/2025
07.00 07.49	130	3,22501	18.389.393,52	3,04694	7,358144	1,940935	7,095000	7,495000	265,638415	19/11/2030
07.50 07.99	5	0,12404	437.866,10	0,07255	7,659930	2,263708	7,640000	7,995000	138,569423	17/04/2020
Total Cartera/Total	4031	100,00000	603.535.686,43	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,685290	0,773316			284,158381	05/06/2032
Media Simple / Arithmetic Average:			149.723,56		5,720120	0,814546			272,005371	01/06/2031
Mínimo / Minimum:			14,25		3,000000	0,000000			2,726899	22/12/2008
Máximo / Maximum:			1.502.546,85		7,995000	2,750000			416,952772	30/06/2043

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2008

Loan Portfolio at 30/09/2008

Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
000.00 004.99	26	0,64500	359.114,43	0,05950	5,813642	1,003576	4,878000	7,890000	153,486490	15/07/2021
005.00 009.99	54	1,33962	4.341.820,97	0,71940	6,399706	1,317900	4,828000	7,393000	127,941117	30/05/2019
010.00 014.99	91	2,25750	5.825.133,86	0,96517	5,803785	0,800113	4,878000	7,393000	168,335865	10/10/2022
015.00 019.99	123	3,05135	8.084.541,84	1,33953	5,758026	0,876234	4,878000	7,495000	201,109622	04/07/2025
020.00 024.99	129	3,20020	10.956.616,96	1,81540	5,593833	0,754185	4,864000	7,393000	220,904559	26/02/2027
025.00 029.99	137	3,39866	12.728.852,99	2,10905	5,609501	0,739743	4,878000	7,995000	234,501844	15/04/2028
030.00 034.99	164	4,06847	18.115.333,11	3,00153	5,623607	0,713937	4,679000	7,640000	255,378605	11/01/2030
035.00 039.99	172	4,26693	21.194.180,49	3,51167	5,712008	0,753609	4,828000	7,395000	261,902711	28/07/2030
040.00 044.99	239	5,92905	35.403.549,24	5,86602	5,743516	0,800996	4,828000	7,495000	253,615913	18/11/2029
045.00 049.99	242	6,00347	37.158.286,38	6,15677	5,736970	0,756257	4,679000	7,640000	257,620622	20/03/2030
050.00 054.99	243	6,02828	38.979.889,50	6,45859	5,722892	0,802252	4,898000	7,393000	267,866873	26/01/2031
055.00 059.99	285	7,07021	45.551.989,41	7,54752	5,754139	0,808071	4,599000	7,643000	274,129118	04/08/2031
060.00 064.99	380	9,42694	62.840.221,94	10,41201	5,822344	0,824483	4,421000	7,393000	264,854528	26/10/2030
065.00 069.99	391	9,69983	67.634.965,16	11,20646	5,719935	0,772765	4,878000	7,393000	267,092205	02/01/2031
070.00 074.99	411	10,19598	68.555.289,21	11,35895	5,560776	0,710603	4,599000	7,393000	299,251711	07/09/2033
075.00 079.99	737	18,28330	125.179.471,05	20,74102	5,611037	0,759473	4,828000	7,393000	342,124775	04/04/2037
080.00 084.99	111	2,75366	22.351.658,53	3,70345	5,546804	0,707395	3,950000	7,393000	311,312734	09/09/2034
085.00 089.99	79	1,95981	15.708.280,89	2,60271	5,682673	0,791479	3,000000	7,393000	339,719228	21/01/2037
090.00 094.99	12	0,29769	1.739.409,52	0,28820	5,540675	0,678922	4,998000	6,190000	318,044361	02/04/2035



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2008

Loan Portfolio at 30/09/2008

Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
095.00 099.99	5	0,12404	827.080,95	0,13704	5,412354	0,585259	5,347000	5,671000	388,743993	21/02/2041
Total Cartera/Total		4031	100,00000	603.535.686,43	100,00000					
Media Ponderada / Weighted Average:					5,685290	0,773316			284,158381	05/06/2032
Media Simple / Arithmetic Average:			149.723,56		5,720120	0,814546			272,005371	01/06/2031
Mínimo / Minimum:			14,25		3,000000	0,000000			2,726899	22/12/2008
Máximo / Maximum:			1.502.546,85		7,995000	2,750000			416,952772	30/06/2043

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2008

Loan Portfolio at 30/09/2008

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
0,00	49,999.99	395	9,79906	12.900.192,78	2,13744	5,932105	1,035664	4,750000	7,995000	186,113827	03/04/2024
50,000.00	99,999.99	1098	27,23890	83.618.168,71	13,85472	5,811065	0,885066	3,950000	7,643000	245,878727	27/03/2029
100,000.00	149,999.99	1013	25,13024	126.112.266,54	20,89558	5,692212	0,796249	4,679000	7,393000	295,232597	08/05/2033
150,000.00	199,999.99	686	17,01811	118.245.259,11	19,59209	5,608007	0,727500	4,828000	7,640000	305,768094	24/03/2034
200,000.00	249,999.99	383	9,50136	85.392.253,43	14,14867	5,552825	0,652692	4,599000	7,393000	316,273865	07/02/2035
250,000.00	299,999.99	185	4,58943	50.202.860,75	8,31813	5,506717	0,639947	3,000000	7,393000	316,549410	15/02/2035
300,000.00	349,999.99	91	2,25750	29.229.365,02	4,84302	5,623645	0,727749	4,599000	7,393000	294,732315	22/04/2033
350,000.00	399,999.99	65	1,61250	24.336.645,64	4,03235	5,700601	0,772511	4,878000	7,495000	306,255010	08/04/2034
400,000.00	449,999.99	31	0,76904	13.047.292,29	2,16181	5,807867	0,806703	4,998000	7,393000	264,131381	04/10/2030
450,000.00	499,999.99	12	0,29769	5.714.108,02	0,94677	5,434759	0,612209	4,977000	6,390000	295,431978	14/05/2033
500,000.00	549,999.99	17	0,42173	8.833.874,63	1,46369	5,709606	0,730656	4,878000	6,745000	254,858176	26/12/2029
550,000.00	599,999.99	10	0,24808	5.732.161,17	0,94976	6,005159	0,930788	5,140000	6,890000	221,816879	26/03/2027
600,000.00	649,999.99	6	0,14885	3.780.916,13	0,62646	6,048998	0,851650	5,225000	6,995000	260,477253	15/06/2030
650,000.00	699,999.99	2	0,04962	1.368.050,68	0,22667	5,425620	0,624453	4,998000	5,857000	241,883125	26/11/2028
700,000.00	749,999.99	6	0,14885	4.295.030,83	0,71164	5,812522	0,896712	4,878000	6,705000	153,909701	28/07/2021
750,000.00	799,999.99	2	0,04962	1.544.242,15	0,25587	5,283050	0,550617	5,247000	5,320000	388,605955	17/02/2041
800,000.00	849,999.99	4	0,09923	3.311.046,14	0,54861	6,150550	1,015086	5,320000	7,245000	167,404222	12/09/2022
850,000.00	899,999.99	4	0,09923	3.494.649,42	0,57903	5,376643	0,578381	4,977000	6,495000	204,452532	14/10/2025
900,000.00	949,999.99	5	0,12404	4.594.651,85	0,76129	6,131127	0,960513	5,147000	6,745000	183,202590	06/01/2024
950,000.00	999,999.99	5	0,12404	4.865.451,21	0,80616	6,653860	1,300543	6,347000	6,890000	148,073678	31/01/2021
1,000,000.00	1,049,999.99	4	0,09923	4.078.642,99	0,67579	6,529339	1,287790	6,192000	6,745000	124,315582	08/02/2019
1,050,000.00	1,099,999.99	1	0,02481	1.075.226,56	0,17815	6,095000	1,350000	6,095000	6,095000	133,979466	29/11/2019
1,200,000.00	1,249,999.99	2	0,04962	2.436.826,12	0,40376	5,442053	0,751015	5,250000	5,640000	212,936246	29/06/2026
1,250,000.00	1,299,999.99	3	0,07442	3.823.957,41	0,63359	5,751878	0,812191	5,048000	6,745000	210,364103	11/04/2026

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2008

Loan Portfolio at 30/09/2008

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals		Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
								Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
1,500,000.00	1,549,999.99	1	0,02481	1.502.546,85	0,24896	7,245000	1,750000	7,245000	7,245000	96,000000	30/09/2016
Total Cartera/Total		4031	100,00000	603.535.686,43	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:						5,685290	0,773316			284,158381	05/06/2032
Media Simple / Arithmetic Average:						149.723,56	5,720120	0,814546		272,005371	01/06/2031
Mínimo / Minimum:						14,25	3,000000	0,000000		2,726899	22/12/2008
Máximo / Maximum:						1.502.546,85	7,995000	2,750000		416,952772	30/06/2043

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2008

Loan Portfolio at 30/09/2008

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Índice Reference Indexes	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Índice 019 MIBOR BANC.ESP.	5	0,12404	2.081.766,21	0,34493	5,709721	0,750000	5,624000	5,857000	91,665020	21/05/2016
Índice 009 I.R.M.H. INDICE REF. MERI	47	1,16596	5.304.764,72	0,87895	5,868623	0,407927	5,000000	7,096000	317,079228	04/03/2035
Índice 171 EURIBOR - A LAS 11 HORAS	3979	98,71000	596.149.155,50	98,77612	5,683578	0,776649	3,000000	7,995000	284,537629	16/06/2032
Total Cartera/Total	4031	100,00000	603.535.686,43	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,685290	0,773316			284,158381	05/06/2032
Media Simple / Arithmetic Average:					149.723,56	5,720120	0,814546		272,005371	01/06/2031
Mínimo / Minimum:					14,25	3,000000	0,000000		2,726899	22/12/2008
Máximo / Maximum:					1.502.546,85	7,995000	2,750000		416,952772	30/06/2043

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2008

Loan Portfolio at 30/09/2008

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/2008 al 31/12/2008	1	0,02481	300.000,00	0,04971	5,995000	1,250000	5,995000	5,995000	2,726899	22/12/2008
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	2	0,04962	4.764,08	0,00079	6,819013	1,997308	6,490000	6,820000	7,986521	31/05/2009
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	2	0,04962	163.842,16	0,02715	6,260638	1,423275	6,190000	6,275000	17,630025	20/03/2010
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	1	0,02481	40.168,44	0,00666	5,995000	1,250000	5,995000	5,995000	27,006160	31/12/2010
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	3	0,07442	62.091,21	0,01029	6,338021	1,278969	5,027000	7,890000	32,407251	13/06/2011
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	4	0,09923	314.998,24	0,05219	6,262979	0,855096	5,150000	6,745000	35,128287	04/09/2011
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	4	0,09923	97.353,46	0,01613	6,280188	1,571348	5,498000	7,140000	42,331858	10/04/2012
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	2	0,04962	100.940,22	0,01672	6,469792	1,584899	6,442000	6,543000	49,452642	13/11/2012
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	11	0,27289	414.734,28	0,06872	6,279157	1,295484	5,027000	7,140000	55,308529	10/05/2013
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	6	0,14885	345.068,24	0,05717	6,225155	1,196568	5,150000	7,393000	59,594376	17/09/2013
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	16	0,39692	524.087,77	0,08684	6,173600	1,240726	5,047000	7,390000	67,585600	19/05/2014
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	11	0,27289	792.759,72	0,13135	6,290787	1,323705	5,900000	7,995000	73,326308	09/11/2014
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	11	0,27289	1.496.856,08	0,24801	6,117394	1,081715	5,248000	7,640000	79,044692	02/05/2015
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	6	0,14885	903.963,10	0,14978	6,278766	0,929493	4,828000	6,495000	82,384781	12/08/2015
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	57	1,41404	7.884.817,71	1,30644	6,056802	0,984335	4,998000	7,390000	91,472927	15/05/2016
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	41	1,01712	9.169.540,85	1,51930	6,446803	1,226263	4,878000	7,495000	95,265664	07/09/2016
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	7	0,17365	1.126.846,67	0,18671	6,585310	1,329092	5,448000	6,890000	104,430034	13/06/2017
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	6	0,14885	530.555,51	0,08791	6,446372	1,255681	5,820000	6,745000	108,024726	01/10/2017
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	132	3,27462	14.076.866,72	2,33240	6,245181	1,022692	5,027000	7,640000	115,882254	28/05/2018
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	48	1,19077	5.566.817,71	0,92237	6,463684	1,143457	4,878000	7,393000	119,633614	19/09/2018
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	6	0,14885	1.513.941,24	0,25085	6,253961	1,280858	5,348000	6,890000	127,482415	16/05/2019
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	13	0,32250	3.549.351,71	0,58809	6,375666	1,220345	5,097000	7,393000	133,387431	11/11/2019
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	13	0,32250	1.688.088,57	0,27970	6,093585	0,930254	5,027000	6,995000	139,652559	20/05/2020
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	16	0,39692	1.882.885,59	0,31198	6,024811	1,145603	5,197000	7,393000	144,642756	19/10/2020
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	311	7,71521	40.989.616,99	6,79158	6,062677	0,967607	4,998000	7,140000	151,511311	16/05/2021
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	158	3,91962	24.055.270,20	3,98572	6,362477	1,101649	4,750000	7,395000	155,290066	08/09/2021
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	12	0,29769	1.226.831,69	0,20327	5,771666	0,945360	5,027000	6,820000	162,691727	21/04/2022

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2008

Loan Portfolio at 30/09/2008

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	10	0,24808	2.060.391,45	0,34139	6,246404	1,164661	5,497000	6,495000	168,250280	08/10/2022
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	12	0,29769	1.505.489,36	0,24944	5,661049	0,818677	5,027000	6,820000	173,925838	29/03/2023
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	10	0,24808	1.032.725,70	0,17111	6,048984	0,875390	5,150000	6,995000	179,737231	22/09/2023
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	30	0,74423	3.496.754,22	0,57938	5,689249	0,789604	4,878000	6,640000	186,535610	16/04/2024
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	58	1,43885	6.623.880,90	1,09751	6,338680	1,095932	4,878000	7,393000	191,981413	29/09/2024
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	21	0,52096	4.038.476,41	0,66914	5,238467	0,620621	4,878000	6,820000	198,129198	04/04/2025
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	17	0,42173	2.074.752,44	0,34377	5,809456	0,954346	5,200000	7,393000	204,997215	30/10/2025
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	194	4,81270	20.499.112,79	3,39650	5,670187	0,854410	4,679000	7,393000	210,660145	20/04/2026
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	124	3,07616	14.444.223,12	2,39327	5,839186	0,858367	4,750000	7,393000	215,663655	20/09/2026
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	15	0,37212	1.844.915,92	0,30568	5,679036	0,889823	5,027000	6,890000	222,765302	24/04/2027
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	6	0,14885	885.388,80	0,14670	6,327817	1,125426	5,220000	7,393000	226,727551	23/08/2027
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	24	0,59539	2.590.982,95	0,42930	5,481240	0,731890	4,998000	6,820000	234,528222	16/04/2028
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	6	0,14885	640.346,05	0,10610	5,713777	0,850340	4,878000	7,393000	239,075487	01/09/2028
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	18	0,44654	2.363.703,26	0,39164	5,556247	0,626687	4,998000	6,721000	246,802185	25/04/2029
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	13	0,32250	1.727.016,67	0,28615	5,364573	0,610402	4,898000	6,243000	252,792556	24/10/2029
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	14	0,34731	1.588.194,08	0,26315	5,356743	0,760383	4,849000	6,820000	257,818993	26/03/2030
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	36	0,89308	5.893.515,34	0,97650	5,560280	0,760542	4,878000	7,393000	264,854842	26/10/2030
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	296	7,34309	38.915.503,59	6,44792	5,454373	0,714934	4,864000	6,820000	270,502614	16/04/2031
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	169	4,19251	22.192.060,18	3,67701	5,890921	0,889098	4,421000	7,393000	275,813342	25/09/2031
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	13	0,32250	1.401.773,39	0,23226	5,644641	0,715049	5,027000	6,820000	282,427655	13/04/2032
Del 01/07/2032 al 31/12/2032	6	0,14885	673.030,42	0,11151	5,464873	0,738797	4,878000	5,900000	289,171371	04/11/2032
Del 01/01/2033 al 30/06/2033	17	0,42173	2.262.230,61	0,37483	5,510550	0,785759	4,998000	6,820000	294,410171	13/04/2033
Del 01/07/2033 al 31/12/2033	12	0,29769	1.725.864,05	0,28596	5,820834	0,792595	5,097000	7,393000	301,032837	31/10/2033
Del 01/01/2034 al 30/06/2034	21	0,52096	3.192.195,08	0,52892	5,473016	0,767788	4,998000	6,721000	307,031487	02/05/2034
Del 01/07/2034 al 31/12/2034	31	0,76904	5.082.963,29	0,84220	5,525632	0,693006	4,599000	6,643000	312,860384	26/10/2034
Del 01/01/2035 al 30/06/2035	51	1,26519	9.447.685,51	1,56539	5,408076	0,678598	4,998000	6,820000	318,328978	11/04/2035
Del 01/07/2035 al 31/12/2035	90	2,23270	16.632.497,43	2,75584	5,413299	0,552335	4,898000	7,393000	325,445042	13/11/2035

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2008

Loan Portfolio at 30/09/2008

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2036 al 30/06/2036	749	18,58100	125.445.599,77	20,78512	5,406489	0,572449	3,950000	6,820000	330,487341	15/04/2036
Del 01/07/2036 al 31/12/2036	318	7,88886	52.166.065,27	8,64341	5,632871	0,732188	4,699000	7,393000	335,612940	18/09/2036
Del 01/01/2037 al 30/06/2037	3	0,07442	445.995,55	0,07390	5,371868	0,750741	5,098000	5,770000	341,700914	22/03/2037
Del 01/07/2037 al 31/12/2037	3	0,07442	469.553,96	0,07780	6,034450	0,641450	5,893000	6,393000	346,189113	06/08/2037
Del 01/01/2038 al 30/06/2038	4	0,09923	833.633,41	0,13812	5,973459	0,932174	5,773000	6,043000	354,607257	19/04/2038
Del 01/07/2038 al 31/12/2038	5	0,12404	746.933,54	0,12376	6,076759	0,769592	5,320000	7,643000	359,211634	06/09/2038
Del 01/01/2039 al 30/06/2039	3	0,07442	451.560,36	0,07482	5,107870	0,583314	5,090000	5,148000	366,065140	03/04/2039
Del 01/07/2039 al 31/12/2039	13	0,32250	2.536.569,19	0,42028	5,371046	0,642725	4,878000	5,850000	373,214692	06/11/2039
Del 01/01/2040 al 30/06/2040	32	0,79385	7.690.429,55	1,27423	5,443151	0,666494	4,990000	6,300000	379,254260	08/05/2040
Del 01/07/2040 al 31/12/2040	53	1,31481	9.754.231,21	1,61618	5,661214	0,769124	5,147000	7,393000	385,247448	06/11/2040
Del 01/01/2041 al 30/06/2041	365	9,05483	63.956.991,57	10,59705	5,396588	0,644203	3,000000	6,820000	390,755384	23/04/2041
Del 01/07/2041 al 31/12/2041	265	6,57405	44.631.085,86	7,39494	5,807733	0,827295	4,679000	7,393000	395,892749	26/09/2041
Del 01/01/2042 al 30/06/2042	1	0,02481	148.125,84	0,02454	5,200000	0,380000	5,200000	5,200000	401,971253	31/03/2042
Del 01/01/2043 al 30/06/2043	3	0,07442	600.180,18	0,09944	5,192688	0,512361	5,027000	5,320000	416,952772	30/06/2043
Total Cartera/Total	4031	100,00000	603.535.686,43	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,685290	0,773316			284,158381	05/06/2032
Media Simple / Arithmetic Average:			149.723,56		5,720120	0,814546			272,005371	01/06/2031
Mínimo / Minimum:			14,25		3,000000	0,000000			2,726899	22/12/2008
Máximo / Maximum:			1.502.546,85		7,995000	2,750000			416,952772	30/06/2043

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2008

Loan Portfolio at 30/09/2008

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
04 ALMERIA	32	0,79385	4.138.766,31	0,68575	5,892521	0,964667	5,027000	7,393000	299,780589	23/09/2033
11 CADIZ	50	1,24039	9.979.947,13	1,65358	6,007669	0,919820	4,878000	7,640000	225,100893	04/07/2027
14 CORDOBA	12	0,29769	1.741.076,43	0,28848	5,509206	0,635453	4,878000	7,393000	294,192488	06/04/2033
18 GRANADA	37	0,91789	4.758.931,71	0,78851	5,622703	0,675517	4,828000	6,393000	311,604312	18/09/2034
21 HUELVA	15	0,37212	1.689.892,47	0,28000	5,705192	0,699929	4,998000	6,721000	308,968686	30/06/2034
23 JAEN	9	0,22327	1.162.456,32	0,19261	5,486683	0,580027	5,027000	6,295000	281,304195	10/03/2032
29 MÁLAGA	81	2,00943	14.591.086,25	2,41760	5,756281	0,789139	4,599000	7,393000	286,369711	11/08/2032
41 SEVILLA	319	7,91367	42.741.266,09	7,08181	5,913205	0,755743	4,599000	7,393000	202,797551	24/08/2025
ANDALUCIA	555	13,76830	80.803.422,71	13,38830	5,856980	0,775138	4,599000	7,640000	235,968155	30/05/2028
22 HUESCA	1	0,02481	66.290,90	0,01098	5,793000	0,400000	5,793000	5,793000	269,963039	31/03/2031
44 TERUEL	1	0,02481	177.678,97	0,02944	5,027000	0,380000	5,027000	5,027000	332,977413	30/06/2036
50 ZARAGOZA	43	1,06673	5.499.525,15	0,91122	5,531733	0,691647	4,878000	6,745000	290,378126	11/12/2032
ARAGON	45	1,11640	5.743.495,02	0,95160	5,526323	0,678240	4,878000	6,745000	290,871108	26/12/2032
33 ASTURIAS	143	3,54751	16.159.868,60	2,67753	5,744615	0,951135	4,878000	7,393000	274,488739	15/08/2031
PRINCIPADO DE ASTURIAS	143	3,54750	16.159.868,60	2,67750	5,744615	0,951135	4,878000	7,393000	274,488739	15/08/2031
07 BALEARES	54	1,33962	8.935.252,74	1,48048	5,718918	0,791767	4,878000	7,393000	338,767663	23/12/2036
BALEARES	54	1,33960	8.935.252,74	1,48050	5,718918	0,791767	4,878000	7,393000	338,767663	23/12/2036
35 LAS PALMAS	74	1,83577	9.159.853,07	1,51770	5,705150	0,804531	4,878000	7,393000	314,285039	09/12/2034
38 TENERIFE	35	0,86827	4.663.468,37	0,77269	6,114485	1,091657	4,878000	7,393000	269,133496	05/03/2031
CANARIAS	109	2,70400	13.823.321,44	2,29040	5,836588	0,896727	4,878000	7,393000	299,786837	23/09/2033
39 SANTANDER	32	0,79385	4.143.580,99	0,68655	5,274668	0,570423	4,982000	6,293000	315,110232	03/01/2035
CANTABRIA	32	0,79390	4.143.580,99	0,68660	5,274668	0,570423	4,982000	6,293000	315,110232	03/01/2035
02 ALBACETE	19	0,47135	2.733.113,90	0,45285	5,409659	0,601032	4,898000	6,893000	328,384346	11/02/2036
13 CIUDAD REAL	5	0,12404	399.293,32	0,06616	5,396591	0,380000	4,878000	5,773000	258,172977	06/04/2030
16 CUENCA	3	0,07442	288.229,69	0,04776	5,572177	1,009883	5,027000	6,498000	317,483539	16/03/2035
19 GUADALAJARA	15	0,37212	2.842.858,01	0,47103	5,536170	0,654705	4,699000	6,893000	290,032692	30/11/2032

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2008

Loan Portfolio at 30/09/2008

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
45 TOLEDO	49	1,21558	6.611.388,75	1,09544	6,314168	1,225995	4,878000	7,393000	300,991371	30/10/2033
CASTILLA-LA MANCHA	91	2,25750	12.874.883,67	2,13320	5,922195	0,947732	4,699000	7,393000	303,095447	02/01/2034
09 BURGOS	11	0,27289	1.280.885,12	0,21223	5,508353	0,599167	4,878000	6,000000	296,087137	03/06/2033
24 LEON	116	2,87770	13.259.911,68	2,19704	5,982118	0,944033	3,950000	7,393000	211,493855	16/05/2026
34 PALENCIA	2	0,04962	302.646,07	0,05015	6,405155	0,959389	5,773000	6,995000	220,840162	24/02/2027
37 SALAMANCA	14	0,34731	1.537.052,56	0,25467	5,487344	0,558359	4,878000	5,843000	327,552118	16/01/2036
40 SEGOVIA	3	0,07442	582.896,98	0,09658	5,773000	0,380000	5,773000	5,773000	350,854109	26/12/2037
42 SORIA	1	0,02481	157.986,87	0,02618	5,027000	0,380000	5,027000	5,027000	331,991786	30/05/2036
47 VALLADOLID	34	0,84346	4.284.276,34	0,70986	5,697902	0,834894	4,998000	7,393000	283,921655	28/05/2032
49 ZAMORA	5	0,12404	655.010,07	0,10853	5,587261	0,729133	4,878000	6,740000	258,695431	22/04/2030
CASTILLA Y LEON	186	4,61430	22.060.665,69	3,65520	5,850332	0,856917	3,950000	7,393000	242,736684	22/12/2028
08 BARCELONA	667	16,54676	127.362.740,42	21,10277	5,611919	0,738982	4,599000	7,395000	308,915624	28/06/2034
17 GIRONA	50	1,24039	8.101.692,34	1,34237	5,666977	0,908904	4,898000	7,890000	323,834561	25/09/2035
25 LLEIDA	21	0,52096	2.245.438,61	0,37205	5,869092	0,828784	5,047000	7,393000	279,556826	17/01/2032
43 TARRAGONA	46	1,14116	6.254.537,13	1,03632	5,499428	0,571687	4,878000	7,096000	316,207069	05/02/2035
CATALUNYA	784	19,44930	143.964.408,50	23,85350	5,615719	0,742408	4,599000	7,890000	309,508505	16/07/2034
06 BADAJOZ	52	1,29000	4.656.136,26	0,77148	6,272456	0,902477	5,027000	6,495000	216,495710	15/10/2026
10 CACERES	4	0,09923	484.841,75	0,08033	5,476987	0,609035	4,898000	6,190000	214,176900	06/08/2026
EXTREMADURA	56	1,38920	5.140.978,01	0,85180	6,215637	0,881517	4,898000	6,495000	216,330081	10/10/2026
15 LA CORUÑA	378	9,37733	40.377.909,60	6,69023	5,629232	0,817326	3,000000	7,643000	301,365617	10/11/2033
27 LUGO	77	1,91020	7.886.528,30	1,30672	5,603475	0,751048	4,421000	7,393000	292,826470	23/02/2033
32 ORENSE	67	1,66212	6.292.264,73	1,04257	5,502262	0,721905	4,998000	6,820000	298,165419	05/08/2033
36 PONTEVEDRA	247	6,12751	31.259.861,66	5,17946	5,711577	0,831618	4,350000	7,995000	273,326471	11/07/2031
GALICIA	769	19,07720	85.816.564,29	14,21900	5,642039	0,806966	3,000000	7,995000	291,225699	06/01/2033
28 MADRID	636	15,77772	114.184.355,17	18,91924	5,516551	0,624243	4,828000	7,495000	287,567906	16/09/2032
COMUNIDAD DE MADRID	636	15,77770	114.184.355,17	18,91920	5,516551	0,624243	4,828000	7,495000	287,567906	16/09/2032

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2008

Loan Portfolio at 30/09/2008

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
30 MURCIA	114	2,82808	18.657.554,70	3,09138	5,952559	1,048065	4,849000	7,393000	246,729804	22/04/2029
REGION DE MURCIA	114	2,82810	18.657.554,70	3,09140	5,952559	1,048065	4,849000	7,393000	246,729804	22/04/2029
31 NAVARRA	7	0,17365	1.831.901,63	0,30353	5,435582	0,629703	5,027000	5,950000	261,827112	26/07/2030
COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA	7	0,17370	1.831.901,63	0,30350	5,435582	0,629703	5,027000	5,950000	261,827112	26/07/2030
01 ALAVA	8	0,19846	969.780,19	0,16068	5,403816	0,583272	4,998000	6,143000	319,941087	30/05/2035
20 GUIPUZCOA	13	0,32250	2.427.377,80	0,40219	5,546744	0,712544	4,898000	6,995000	251,482291	14/09/2029
48 VIZCAYA	95	2,35674	17.228.910,31	2,85466	5,578009	0,728852	4,828000	7,640000	298,281205	08/08/2033
PAIS VASCO	116	2,87770	20.626.068,30	3,41750	5,562492	0,716984	4,828000	7,640000	294,530284	16/04/2033
26 LA RIOJA	5	0,12404	643.917,80	0,10669	5,350146	0,629352	4,878000	6,640000	242,438868	13/12/2028
LAS RIOJA	5	0,12400	643.917,80	0,10670	5,350146	0,629352	4,878000	6,640000	242,438868	13/12/2028
03 ALICANTE	110	2,72885	14.284.845,70	2,36686	5,796834	0,942414	4,878000	7,393000	289,025165	31/10/2032
12 CASTELLON	55	1,36443	8.657.612,32	1,43448	5,851409	0,895662	4,878000	7,245000	256,317363	08/02/2030
46 VALENCIA	163	4,04366	24.893.966,44	4,12469	5,853678	0,888489	4,679000	7,393000	292,473419	13/02/2033
COMUNIDAD VALENCIANA	328	8,13690	47.836.424,46	7,92600	5,834234	0,907776	4,679000	7,393000	285,254239	08/07/2032
51 CEUTA	1	0,02481	289.022,71	0,04789	5,027000	0,380000	5,027000	5,027000	330,973306	30/04/2036
CEUTA	1	0,02480	289.022,71	0,04790	5,027000	0,380000	5,027000	5,027000	330,973306	30/04/2036
Total Cartera/Total	4031	100,00000	603.535.686,43	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,685290	0,773316			284,158381	05/06/2032
Media Simple / Arithmetic Average:					149.723,56	5,720120	0,814546		272,005371	01/06/2031
Mínimo / Minimum:					14,25	3,000000	0,000000		2,726899	22/12/2008
Máximo / Maximum:					1.502.546,85	7,995000	2,750000		416,952772	30/06/2043

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

SITUACIÓN DE LA CARTERA

PORTFOLIO ANALYSIS



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Movimiento Mensual Cartera de Préstamos

Amortizations: Monthly Report

Fecha / Date	Amortizaciones / Amortizations		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance	11.798.266,25	34.387.895,00	653.813.466,84	93,4020	4218
31/01/2008	1.480.509,10	4.139.650,65	648.193.307,09	92,5991	4199
29/02/2008	1.615.472,94	4.427.763,87	642.150.070,28	91,7358	4170
31/03/2008	1.795.200,16	4.974.740,14	635.380.129,98	90,7686	4149
30/04/2008	1.607.847,86	2.961.847,01	630.810.435,11	90,1158	4127
31/05/2008	2.763.828,47	4.098.232,20	623.948.374,44	89,1355	4103
30/06/2008	1.885.490,19	3.969.657,89	618.093.226,36	88,2991	4081
31/07/2008	1.764.715,93	3.647.459,06	612.681.051,37	87,5259	4059
31/08/2008	1.737.119,07	2.503.109,87	608.440.822,43	86,9202	4044
30/09/2008	2.285.114,92	2.620.021,08	603.535.686,43	86,2194	4031
	28.733.564,89	67.730.376,77			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayment Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
31/10/2007	668.650.986,4	95,52162	6.217.085,0	0,91930	10,49059	0,72204	8,32858				
30/11/2007	662.108.886,9	94,58703	4.982.298,9	0,74513	8,58403	0,75701	8,71526	0,68214	7,88540		
31/12/2007	653.813.466,8	93,40197	6.424.726,5	0,97034	11,04235	0,87830	10,04513	0,79145	9,09474		
31/01/2008	648.193.307,1	92,59909	4.139.650,7	0,63315	7,33878	0,78297	9,00145	0,75251	8,66563		
29/02/2008	642.150.070,3	91,73577	4.377.763,9	0,67538	7,81018	0,75974	8,74537	0,75837	8,73032		
31/03/2008	635.380.130,0	90,76864	4.974.740,1	0,77470	8,91035	0,69443	8,02212	0,78641	9,03924		
30/04/2008	630.810.435,1	90,11582	2.961.847,0	0,46615	5,45263	0,63883	7,40224	0,71093	8,20532		
31/05/2008	623.948.374,4	89,13553	4.098.232,2	0,64968	7,52350	0,63026	7,30634	0,69502	8,02867	0,68858	7,95706
30/06/2008	618.093.226,4	88,29908	3.969.657,9	0,63622	7,37303	0,58405	6,78779	0,63925	7,40701	0,71538	8,25475
31/07/2008	612.681.051,4	87,52591	3.641.459,1	0,58914	6,84509	0,62502	7,24769	0,63192	7,32499	0,69224	7,99775
31/08/2008	608.440.822,4	86,92016	2.503.109,9	0,40855	4,79393	0,54469	6,34392	0,58748	6,82638	0,67296	7,78327
30/09/2008	603.535.686,4	86,21943	2.620.021,1	0,43061	5,04671	0,47613	5,56632	0,53011	6,17906	0,65834	7,62022

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly principal Amortization less monthly expected principal amortization.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Movimiento Mensual Impagados Monthly Delinquency Rate

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Delinquencies			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance							364.667,02	295.047,88	659.714,90
31/01/2008	131.278,45	144.954,22	276.232,67	104.261,37	121.483,88	225.745,25	391.684,10	318.518,22	710.202,32
29/02/2008	113.077,02	150.521,24	263.598,26	104.493,35	115.068,22	219.561,57	400.267,77	353.971,24	754.239,01
31/03/2008	551.064,83	178.131,97	729.196,80	93.372,81	116.324,60	209.697,41	857.959,79	415.778,61	1.273.738,40
30/04/2008	288.931,89	206.653,86	495.585,75	120.295,23	122.103,54	242.398,77	1.026.596,45	500.328,93	1.526.925,38
31/05/2008	1.383.109,50	120.680,49	1.503.789,99	114.140,81	178.884,09	293.024,90	2.295.565,14	442.125,33	2.737.690,47
30/06/2008	434.460,93	166.960,10	601.421,03	98.774,88	120.083,03	218.857,91	2.631.251,19	489.002,40	3.120.253,59
31/07/2008	395.073,65	147.982,92	543.056,57	561.308,45	155.507,53	716.815,98	2.465.016,39	481.477,79	2.946.494,18
31/08/2008	721.202,34	212.678,37	933.880,71	185.478,56	93.070,92	278.549,48	3.000.740,17	601.085,24	3.601.825,41
30/09/2008	922.124,45	207.825,36	1.129.949,81	127.940,90	161.848,25	289.789,15	3.794.923,72	647.062,35	4.441.986,07
	4.940.323,06	1.536.388,53	6.476.711,59	1.510.066,36	1.184.374,06	2.694.440,42			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Impagados al / Delinquency Loans at 30/09/2008

Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

Classification by Aging First Overdue Instalments

Antigüedad Deuda Aging	Num. Operaciones Number	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT			IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT		IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT		Importe Provisionado Provision Amount
		Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total		
HASTA 1 MES /Up to 1 month	524	248.717,65	293.920,54	542.638,19	0,00	0,00	0,00	0,00	
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	76	103.991,54	109.457,70	213.449,24	0,00	0,00	0,00	0,00	
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	33	100.845,85	79.238,50	180.084,35	0,00	0,00	0,00	0,00	
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	30	63.780,13	42.682,26	106.462,39	357.371,68	29.759,32	387.131,00	0,00	
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	17	0,00	0,00	0,00	2.817.334,35	90.158,86	2.907.493,21	0,00	
DESDE 12 MESES /More than 12 months	1	0,00	0,00	0,00	102.882,52	1.845,17	104.727,69	0,00	
Totales/Totals	681	517.335,17	525.299,00	1.042.634,17	3.277.588,55	121.763,35	3.399.351,90	0,00	

Antigüedad Deuda Aging	Num. Operaciones Number	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT			Deuda Pendiente Vencer Outstanding Debt	Deuda Total Total Debt	Valor Tasación Inmueble Appraisal Value	%Deuda / Tasación %Debt / Appraisal
		Principal Principal	Intereses ord. y otros Ordinary Interests and Others	Total Total				
HASTA 1 MES /Up to 1 month	524	248.717,65	293.920,54	542.638,19	86.747.398,05	87.290.036,24	168.807.617,24	51,70977
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	76	103.991,54	109.457,70	213.449,24	14.729.622,61	14.943.071,85	28.262.187,44	52,87302
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	33	100.845,85	79.238,50	180.084,35	8.228.222,61	8.408.306,96	23.335.217,62	36,03269
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	30	421.151,81	72.441,58	493.593,39	3.648.531,74	4.142.125,13	6.815.952,28	60,77104
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	17	2.817.334,35	90.158,86	2.907.493,21	280.985,50	3.188.478,71	5.169.626,67	61,67716
DESDE 12 MESES /More than 12 months	1	102.882,52	1.845,17	104.727,69	0,00	104.727,69	116.683,00	89,75403
Totales/Totals	681	3.794.923,72	647.062,35	4.441.986,07	113.634.760,51	118.076.746,58	232.507.284,25	50,78411



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN
SECURITISATION BONDS REPORTS

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie A1

Series A1 Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 1750														
Código ISIN / ISIN Code: ES0332235003														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
22/12/2008	5,06100 %	631,92	518,17											
22/09/2008	5,03100 %	735,74	603,31	1.287.545,00	0,00	8.458,50	49.395,18	49,40 %	14.802.375,00	86.441.565,00	14.802.375,00	14.802.375,00	0,00	
23/06/2008	4,72400 %	793,30	650,51	1.388.275,00	0,00	9.317,94	57.853,68	57,85 %	16.306.395,00	101.243.940,00	16.306.395,00	16.306.395,00	0,00	
25/03/2008	4,88200 %	1.011,02	829,04	1.769.285,00	0,00	11.304,96	67.171,62	67,17 %	19.783.680,00	117.550.335,00	19.783.680,00	19.783.680,00	0,00	
21/12/2007	4,79300 %	1.090,42	894,14	1.908.235,00	0,00	11.524,11	78.476,58	78,48 %	20.167.192,50	137.334.015,00	20.167.192,50	20.167.192,50	0,00	
21/09/2007	4,22430 %	997,40	817,87	1.745.450,00	0,00	9.999,31	90.000,69	90,00 %	17.498.792,50	157.501.207,50	17.498.792,50	17.498.792,50	0,00	
28/06/2007							100.000,00			175.000.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie A2

Series A2 Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 4928														
Código ISIN / ISIN Code: ES0332235011														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
22/12/2008	5,16100 %	1.304,59	1.069,76											
22/09/2008	5,13100 %	1.297,00	1.063,54	6.391.616,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	492.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
23/06/2008	4,82400 %	1.206,00	988,92	5.943.168,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	492.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/03/2008	4,98200 %	1.314,69	1.078,05	6.478.792,32	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	492.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
21/12/2007	4,89300 %	1.236,84	1.014,21	6.095.147,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	492.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
21/09/2007	4,32430 %	1.021,02	837,24	5.031.586,56	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	492.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
28/06/2007							100.000,00			492.800.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie B

Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 249														
Código ISIN / ISIN Code: ES0332235029														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
22/12/2008	5,34100 %	1.350,09	1.107,07											
22/09/2008	5,31100 %	1.342,50	1.100,85	334.282,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.900.000,00	0,00	0,00	0,00	
23/06/2008	5,00400 %	1.251,00	1.025,82	311.499,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.900.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/03/2008	5,16200 %	1.362,19	1.117,00	339.185,31	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.900.000,00	0,00	0,00	0,00	
21/12/2007	5,07300 %	1.282,34	1.051,52	319.302,66	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.900.000,00	0,00	0,00	0,00	
21/09/2007	4,50430 %	1.063,52	872,09	264.816,48	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.900.000,00	0,00	0,00	0,00	
28/06/2007							100.000,00			24.900.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie C

Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 73														
Código ISIN / ISIN Code: ES0332235037														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
22/12/2008	5,69100 %	1.438,56	1.179,62											
22/09/2008	5,66100 %	1.430,98	1.173,40	104.461,54	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.300.000,00	0,00	0,00	0,00	
23/06/2008	5,35400 %	1.338,50	1.097,57	97.710,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.300.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/03/2008	5,51200 %	1.454,56	1.192,74	106.182,88	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.300.000,00	0,00	0,00	0,00	
21/12/2007	5,42300 %	1.370,81	1.124,06	100.069,13	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.300.000,00	0,00	0,00	0,00	
21/09/2007	4,85430 %	1.146,15	939,84	83.668,95	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.300.000,00	0,00	0,00	0,00	
28/06/2007							100.000,00			7.300.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie D

Series D Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 105														
Código ISIN / ISIN Code: ES0332235045														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
22/12/2008	8,99100 %	2.272,73	1.863,64											
22/09/2008	8,96100 %	2.265,14	1.857,41	237.839,70	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23/06/2008	8,65400 %	2.163,50	1.774,07	227.167,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/03/2008	8,81200 %	2.325,39	1.906,82	244.165,95	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/12/2007	8,72300 %	2.204,98	1.808,08	231.522,90	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/09/2007	8,15430 %	1.925,32	1.578,76	202.158,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
28/06/2007							100.000,00			10.500.000,00				



Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 30/09/2008

Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada
Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR (2)									
% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.66	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00	
% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	7.62	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53	
BONOS SERIE A1 / SERIES A1 BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	2.64	1.05	0.98	0.86	0.79	0.73	0.70	0.66	
Amortización Final / Final maturity	21/06/2013	21/06/2010	22/03/2010	21/12/2009	21/12/2009	21/09/2009	21/09/2009	21/09/2009	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	2.64	1.05	0.98	0.86	0.79	0.73	0.70	0.66	
Amortización Final / Final maturity	21/06/2013	21/06/2010	22/03/2010	21/12/2009	21/12/2009	21/09/2009	21/09/2009	21/09/2009	
BONOS SERIE A2 / SERIES A2 BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	16.38	7.09	6.65	5.72	5.06	4.57	4.19	3.88	
Amortización Final / Final maturity	21/09/2040	21/09/2023	21/09/2022	21/12/2020	21/09/2019	21/09/2018	21/12/2017	21/03/2017	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	16.14	6.87	6.42	5.49	4.80	4.32	3.91	3.56	
Amortización Final / Final maturity	21/03/2035	22/06/2020	23/09/2019	21/03/2018	21/12/2016	21/03/2016	22/06/2015	22/09/2014	
BONOS SERIE B / SERIES B BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	21.19	9.18	8.59	7.34	6.41	5.73	5.17	4.72	
Amortización Final / Final maturity	21/12/2039	21/06/2023	21/12/2021	21/09/2020	21/03/2019	21/06/2018	21/12/2017	21/09/2016	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	20.82	8.91	8.32	7.08	6.15	5.49	4.95	4.47	
Amortización Final / Final maturity	21/03/2035	22/06/2020	23/09/2019	21/03/2018	21/12/2016	21/03/2016	22/06/2015	22/09/2014	
BONOS SERIE C / SERIES C BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	21.21	9.19	8.60	7.35	6.42	5.73	5.17	4.73	
Amortización Final / Final maturity	21/12/2039	21/06/2023	21/12/2021	21/09/2020	21/03/2019	21/06/2018	21/12/2017	21/09/2016	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	20.84	8.92	8.32	7.09	6.16	5.50	4.96	4.48	
Amortización Final / Final maturity	21/03/2035	22/06/2020	23/09/2019	21/03/2018	21/12/2016	21/03/2016	22/06/2015	22/09/2014	



Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 30/09/2008

Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates

BONOS SERIE D / SERIES D BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	26.29	11.18	10.42	9.02	8.03	7.23	6.64	6.08	
Amortización Final / Final maturity	21/09/2043	21/09/2023	21/09/2022	21/12/2020	21/09/2019	21/09/2018	21/12/2017	21/03/2017	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	22.04	9.56	8.92	7.64	6.65	5.98	5.39	4.83	
Amortización Final / Final maturity	21/03/2035	22/06/2020	23/09/2019	21/03/2018	21/12/2016	21/03/2016	22/06/2015	22/09/2014	

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Préstamos : 0% / Hypothesis of delinquency and default assumptions of the securitised loans : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.