

TDA CAM 3 - Fondo de Titulización de Activos**LIQUIDACION DEL PERIODO 26/07/12 - 26/10/12**

	Euros
I. Situación al 26/07/12:	10.147.661,06
Saldo inicial Cta. Reinversión	10.147.661,06
II. Fondos recibidos del emisor	12.986.342,85
Principal:	
Según calendario hasta 30/09/12:	8.491.435,22
Amort. Anticipada hasta 31/08/12:	1.524.645,50
Amort. Anticipada último mes:	577.549,42
Intereses:	2.392.712,71
III. Subtotal a Cuenta de reinversión (I + II):	23.134.003,91
IV. Total intereses de la reinversión:	27.868,25
Intereses de la Cta. De Reinversión	27.868,25
Intereses Cta. Tesorería	0,00
V. Recursos disponibles (III + IV):	23.161.872,16
VI. Varios:	23.596,39
VII. Liquidación SWAP:	-1.295.531,25
Cantidad a Pagar por la Parte A (Fondo):	2.392.712,71
Cantidad a Pagar por la Parte B (CECA):	1.097.181,46
VIII. Pago a los Bonos:	12.261.323,52
Bonos A:	
Intereses correspondientes al 26/10/12:	461.687,04
Retenciones practicadas a los bonos:	-96.975,36
Amortización correspondiente al 26/10/12:	11.716.099,20
Bonos B:	
Intereses correspondientes al 26/10/12:	83.537,28
Retenciones practicadas a los bonos:	-17.542,08
Amortización correspondiente al 26/10/12:	0,00
Reinversión o devolución de las retenciones (1):	114.517,44
IX. Saldo disponible (V - VI + VII - VIII):	9.581.421,00
Distribución del saldo disponible:	
Fondo de Reserva previo 26/07/12:	9.000.000,00
Aportación al Fondo de Reserva	0,00
Otros recursos disponibles	326.042,40
Remuneración Fija Préstamo Participativo pagada	33.005,00
Amortización Préstamo Participativo	0,00
Remuneración Variable Prést. Participativo	222.373,60
Fondo de Reserva 26/10/12:	9.000.000,00

(1) Hasta el 20/11/12
Destinatarios: CNMV; AIAF



Nº: 7337/12

Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Orense, 69
28020 Madrid
Tel.: 917020808
<http://www.tda-sgft.com>
TDACAM3liq.trim/Oct12

TDA CAM 3

Fondo de Titulización de Activos

INFORMACION A LOS INVERSORES

FECHA DE PAGO: 26 de Octubre de 2012

Importes en euros

I. BONOS A ES0377990009	Sobre 11712 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (22/01/04):	1.171.200.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	271.693.219,20 €	23.197,85 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	461.687,04 €	39,42 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	11.716.099,20 €	1.000,35 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	259.977.120,00 €	22.197,50 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	22,197500%	22,197500%

II. BONOS B ES0377990017	Sobre 288 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (22/01/04):	28.800.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	28.800.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	83.537,28 €	290,06 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	28.800.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%

III. EL FONDO	Importes en euros
1. Saldo de participaciones hipotecarias a 30/09/12:	
a) Saldo pendiente de vencimiento No Fallidas:	288.451.097,73 €
b) Saldo pendiente de vencimiento Fallidas:	3.653.645,43 €
c) Saldo pendiente de cobro No Fallidas:	288.814.112,35 €
d) Saldo pendiente de cobro Fallidas:	4.228.331,09 €
2. Amortización del período 30/06/12 a 30/09/12:	10.593.630,14 €
a) Según calendario:	8.491.435,22 €
b) Amortización anticipada hasta 31/08/12:	1.524.645,50 €
c) Amortización anticipada del 31/08/12 a 30/09/12:	577.549,42 €
3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):	
a) Ultimo año:	3,14%
b) Ultimo semestre:	2,95%
c) Ultimo trimestre:	2,78%
4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:	1,40%
5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses:	0,74%
6. Porcentaje de fallidos (1):	1,44%
7. Nivel de Impago (2)	1,40%

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

(2) Importe de principal de las Participaciones Hipotecarias con morosidad superior a 90 días en la Fecha de Cobro inmediata anterior a la Fecha de Pago en curso, sobre el Saldo Vivo de las Participaciones Hipotecarias.

Destinatarios: Cedente; CNMV; AIAF



Nº: 7338/12

Titulización de Activos, (SGFT), S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.: 917020808

http://www.tda-sgft.com

TDACAM3\Infoinver.trim\Oct12

TDA CAM 3, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 26/07/12-26/10/12
I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	16 de enero de 2004
Fecha Emisión Bonos	16 de enero de 2004
Fecha Final Amortización Bonos (teórica) (10% TAA)	26 de julio de 2016
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT,S.A.
Emisores Participaciones Hipotecarias y CTH	BANCO CAM
Agente de Pagos	Barclays Bank PLC
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service/ Fitch Ibca
Calificación	Bonos A: (M) A3(sf) / (F) AA-(sf) Bonos B: (M) A3(sf) / (F) A+(sf)

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Nombre	Bonos de Titulización TDA CAM 3
Serie A:	
Código ISIN	ES 0377990009
Nominal en circulación total (inicial)	1.171.200.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	259.977.120,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	22.197,50 Euros
Serie B:	
Código ISIN	ES 0377990017
Nominal en circulación total (inicial)	28.800.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	28.800.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

III. INFORMACION INCLUIDA

* Liquidación del Período:26/07/12-26/10/12
* Flujos de Caja del Período:26/07/12-26/10/12
* Información a los inversores. Fecha de Pago: 26 de Octubre de 2012

TDA CAM 3**Fondo de Titulización de Activos****FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 26/07/12 - 26/10/12**

I. INVERSIONES/FINANCIACIONES	Euros	
	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
Amortización Bonos Titulización Hip.		11.716.099,20
Amortización Participaciones Hip.	10.593.630,14	
Amortización Ptmos. Subordinados		0,00
II. INTERESES		
Intereses pagados a los BTH		545.224,32
Intereses recibidos de las PHs	2.392.712,71	
Intereses Ptmos. Subordinados		33.005,00
Intereses Inversiones Temporales	27.868,25	
III. GASTOS		
Comisiones Periódicas:		23.596,39
Neto SWAP		1.295.531,25
Remuneración Variable Préstamo Participativo		222.373,60
Total Ingresos/Pagos	13.014.211,10	13.835.829,76
Saldo inicial 26/07/12	10.147.661,06	
A Inversiones Temporales		9.326.042,40
Total	23.161.872,16	23.161.872,16
Retenciones practicadas el 26/10/12	114.517,44	
A Inv.Temporales hasta el 20/11/12		114.517,44

Destinatarios: CNMV; AIAF.

**Nº: 7345/12**

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDACAM3\fluj.trim\Oct12