

**I. DATOS IDENTIFICATIVOS**

Denominación del Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS  
Número de registro del Fondo: 8778  
NIF Fondo: V64606262  
Denominación del compartimento:  
Número de registro del compartimento:  
Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.  
NIF Gestora: A80732142  
Fondo Abierto: NO  
Fondo Privado: NO  
Estados agregados: NO  
Fecha: 30/06/2018

**II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA**

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:  
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

Denominación Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2018

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/06/2018		Periodo anterior 31/12/2017
<b>ACTIVO</b>				
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>	0001	195.210	1001	204.521
<b>I. Activos financieros a largo plazo</b>	0002	195.210	1002	204.521
1. Activos titulizados	0003	195.210	1003	204.521
1.1 Participaciones hipotecarias	0004		1004	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005		1005	
1.3 Préstamos hipotecarios	0006	191.608	1006	201.387
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	
1.6 Préstamos a PYMES	0009		1009	
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	
1.18 Bonos de titulación	0021		1021	
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	
1.20 Otros	0023		1023	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024		1024	
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	4.003	1025	3.456
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026		1026	
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-401	1027	-322
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028		1028	
2. Derivados	0029		1029	
2.1 Derivados de cobertura	0030		1030	
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	
3. Otros activos financieros	0032	0	1032	0
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	
3.3 Garantías financieras	0035	0	1035	0
3.4 Otros	0036		1036	
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038		1038	
<b>II. Activos por impuesto diferido</b>	0039		1039	
<b>III. Otros activos no corrientes</b>	0040		1040	

S.01

**Denominación Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FTA**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 30/06/2018**

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/06/2018		Periodo anterior 31/12/2017
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	0041	32.886	1041	37.441
<b>IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0042	10.885	1042	10.896
<b>V. Activos financieros a corto plazo</b>	0043	19.050	1043	23.070
1. Activos titulizados	0044	19.050	1044	23.069
1.1 Participaciones hipotecarias	0045		1045	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046		1046	
1.3 Préstamos hipotecarios	0047	18.876	1047	22.863
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	
1.6 Préstamos a PYMES	0050		1050	
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059		1059	0
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	
1.18 Bonos de titulación	0062		1062	
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	
1.20 Otros	0064		1064	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	9	1065	10
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	23	1066	34
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	130	1067	144
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	29	1068	34
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-16	1069	-16
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070		1070	
2. Derivados	0071		1071	
2.1 Derivados de cobertura	0072		1072	
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	
3. Otros activos financieros	0074	0	1074	1
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077	0	1077	1
3.4 Garantías financieras	0078		1078	
3.5 Otros	0079		1079	
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
<b>VI. Ajustes por periodificaciones</b>	0082	160	1082	299
1. Comisiones	0083		1083	
2. Otros	0084	160	1084	299
<b>VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	0085	2.791	1085	3.176
1. Tesorería	0086	2.791	1086	3.176
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087		1087	
<b>TOTAL ACTIVO</b>	0088	228.097	1088	241.963

S.01

**Denominación Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FTA**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 30/06/2018**

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/06/2018		Periodo anterior 31/12/2017
<b>PASIVO</b>				
<b>A) PASIVO NO CORRIENTE</b>	0089	183.259	1089	194.222
<b>I. Provisiones a largo plazo</b>	0090		1090	
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	
2. Provisión por margen de intermediación	0092		1092	
3. Otras provisiones	0093		1093	
<b>II. Pasivos financieros a largo plazo</b>	0094	183.259	1094	194.222
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	177.173	1095	186.800
1.1 Series no subordinadas	0096	166.257	1096	175.479
1.2 Series subordinadas	0097	42.700	1097	42.700
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098	-31.783	1098	-31.379
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099		1099	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	
2. Deudas con entidades de crédito	0101	0	1101	0
2.1 Préstamo subordinado	0102	0	1102	0
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103		1103	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104		1104	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105		1105	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	
3. Derivados	0108	6.086	1108	7.422
3.1 Derivados de cobertura	0109	6.086	1109	7.422
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112		1112	
4.1 Garantías financieras	0113		1113	
4.1 Otros	0114		1114	
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
<b>III. Pasivos por impuesto diferido</b>	0116		1116	

<b>S.01</b>
<b>Denominación Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FTA</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 30/06/2018</b>

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/06/2018		Periodo anterior 31/12/2017
<b>B) PASIVO CORRIENTE</b>	0117	50.923	1117	55.163
<b>IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0118		1118	
<b>V. Provisiones a corto plazo</b>	0119		1119	
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	
3. Otras provisiones	0122		1122	
<b>VI. Pasivos financieros a corto plazo</b>	0123	50.907	1123	55.141
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	50.409	1124	54.688
1.1 Series no subordinadas	0125	50.397	1125	54.676
1.2 Series subordinadas	0126		1126	
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127	-4.375	1127	-4.165
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	12	1128	13
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129	4.375	1129	4.165
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	
2. Deudas con entidades de crédito	0131	0	1131	0
2.1 Préstamo subordinado	0132	412	1132	412
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134		1134	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135	-576	1135	-569
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	0	1136	0
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137	163	1137	156
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	
3. Derivados	0139	246	1139	236
3.1 Derivados de cobertura	0140	246	1140	236
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	
4. Otros pasivos financieros	0143	252	1143	217
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	252	1144	217
4.2 Garantías financieras	0145		1145	
4.3 Otros	0146		1146	
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
<b>VII. Ajustes por periodificaciones</b>	0148	17	1148	22
1. Comisiones	0149	1	1149	2
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	1	1150	1
1.2 Comisión administrador	0151	1.519	1151	1.472
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152	0	1152	0
1.4 Comisión variable	0153	2.521	1153	2.521
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155	-4.040	1155	-3.993
1.7 Otras comisiones	0156		1156	
2. Otros	0157	15	1157	20
<b>C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	0158	-6.086	1158	-7.422
<b>VIII. Activos financieros disponibles para la venta</b>	0159		1159	
<b>IX. Coberturas de flujos de efectivo</b>	0160	-6.086	1160	-7.422
<b>X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>	0161		1161	
<b>TOTAL PASIVO</b>	0162	228.097	1162	241.963

Denominación Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2018

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (2. trimestre)		P. corriente anterior (2. trimestre)		Acumulado actual 30/06/2018		Acumulado anterior 30/06/2017
<b>1. Intereses y rendimientos asimilados</b>	0201	863	1201	1.137	2201	1.545	3201	2.375
1.1 Activos titulizados	0202	863	1202	1.137	2202	1.545	3202	2.375
1.2 Otros activos financieros	0203	0	1203	0	2203	0	3203	0
<b>2. Intereses y cargas asimilados</b>	0204	-114	1204	-114	2204	-227	3204	-229
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-106	1205	-106	2205	-210	3205	-212
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-4	1206	-4	2206	-8	3206	-8
2.3 Otros pasivos financieros	0207	-5	1207	-4	2207	-10	3207	-10
<b>3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)</b>	0208	-644	1208	-877	2208	-1.181	3208	-541
<b>A) MARGEN DE INTERESES</b>	0209	105	1209	146	2209	137	3209	1.606
<b>4. Resultado de operaciones financieras (neto)</b>	0210	0	1210	0	2210		3210	
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211	0	1211	0	2211		3211	
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212	0	1212	0	2212		3212	
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213	0	1213	0	2213		3213	
4.4 Otros	0214	0	1214	0	2214		3214	
<b>5. Diferencias de cambio (neto)</b>	0215	0	1215	0	2215		3215	
<b>6. Otros ingresos de explotación</b>	0216	2	1216	1	2216	4	3216	2
<b>7. Otros gastos de explotación</b>	0217	-262	1217	-338	2217	-513	3217	-777
7.1 Servicios exteriores	0218	-142	1218	-170	2218	-278	3218	-290
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-34	1219	-84	2219	-45	3219	-87
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220	0	1220	0	2220		3220	
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221	0	1221	0	2221		3221	
7.1.4 Otros servicios	0222	-108	1222	-87	2222	-234	3222	-202
7.2 Tributos	0223	-102	1223	-120	2223	-161	3223	-332
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-18	1224	-47	2224	-74	3224	-155
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-10	1225	-11	2225	-20	3225	-22
7.3.2 Comisión administrador	0226	-4	1226	-4	2226	-47	3226	-98
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-2	1227	-2	2227	-4	3227	-5
7.3.4 Comisión variable	0228	0	1228	0	2228		3228	
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229	0	1229	0	2229		3229	
7.3.6 Otros gastos	0230	-2	1230	-30	2230	-3	3230	-30
<b>8. Deterioro de activos financieros (neto)</b>	0231	-394	1231	636	2231	-492	3231	947
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	-394	1232	636	2232	-492	3232	947
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233	0	1233	0	2233		3233	
<b>9. Dotaciones a provisiones (neto)</b>	0234	0	1234	0	2234		3234	
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235	0	1235	0	2235		3235	
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236	0	1236	0	2236		3236	
9.3 Dotación otras provisiones	0237	0	1237	0	2237		3237	
<b>10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta</b>	0238	27	1238	3	2238	196	3238	3
<b>11. Repercusión de pérdidas (ganancias)</b>	0239	521	1239	-448	2239	668	3239	-1.780
<b>B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
<b>12. Impuesto sobre beneficios</b>	0241	0	1241	0	2241		3241	
<b>C) RESULTADO DEL PERIODO</b>	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

**Denominación Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FTA**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 30/06/2018**

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (2. trimestre)		P. corriente anterior (2. trimestre)		Acumulado actual 30/06/2018		Acumulado anterior 30/06/2017
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION</b>	0300	153	1300	88	2300	142	3300	64
<b>1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones</b>	0301	304	1301	422	2301	493	3301	715
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	890	1302	1.340	2302	1.676	3302	2.598
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-1	1303	-1	2303	-2	3303	-4
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	249	1304	272	2304	499	3304	556
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	-830	1305	-1.186	2305	-1.670	3305	-2.432
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306	-5	1306	0	2306	-10	3306	0
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	0	1307	0	2307	0	3307	0
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	0	1308	-3	2308	0	3308	-3
<b>2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados</b>	0309	-12	1309	-14	2309	-25	3309	-33
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-10	1310	-11	2310	-20	3310	-22
2.2 Comisión administrador	0311	0	1311	0	2311	0	3311	0
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-2	1312	-3	2312	-5	3312	-11
2.4 Comisión variable	0313	0	1313	0	2313	0	3313	0
2.5 Otras comisiones	0314	0	1314	0	2314	0	3314	0
<b>3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación</b>	0315	-139	1315	-319	2315	-326	3315	-619
3.1 Pagos por garantías financieras	0316	0	1316	0	2316	0	3316	0
3.2 Cobros por garantías financieras	0317	0	1317	0	2317	0	3317	0
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318	0	1318	0	2318	0	3318	0
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319	0	1319	0	2319	0	3319	0
3.5 Otros pagos de explotación	0320	-142	1320	-359	2320	-373	3320	-666
3.6 Otros cobros de explotación	0321	3	1321	40	2321	47	3321	47
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION</b>	0322	53	1322	406	2322	-528	3322	481
<b>4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización</b>	0323	0	1323	0	2323	0	3323	0
<b>5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros</b>	0324	0	1324	0	2324	0	3324	0
<b>6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos</b>	0325	275	1325	404	2325	-586	3325	148
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	3.779	1326	3.728	2326	7.040	3326	7.474
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	2.672	1327	2.622	2327	5.223	3327	4.570
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	217	1328	3	2328	363	3328	148
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	3	1329	103	2329	8	3329	758
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	82	1330	39	2330	282	3330	39
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-6.478	1331	-6.090	2331	-13.501	3331	-12.841
<b>7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo</b>	0332	-222	1332	2	2332	58	3332	334
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333	0	2333	0	3333	0
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	0	1334	0	2334	0	3334	0
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335	0	1335	2	2335	0	3335	0
7.4 Otros cobros y pagos	0336	-222	1336	0	2336	58	3336	334
<b>C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES</b>	0337	206	1337	495	2337	-385	3337	545
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	2.584	1338	2.723	2338	3.176	3338	2.672
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	2.791	1339	3.217	2339	2.791	3339	3.217

Denominación Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2018

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (2. trimestre)		P. corriente anterior (2. trimestre)		Acumulado actual 30/06/2018		Acumulado anterior 30/06/2017
<b>1. Activos financieros disponibles para la venta</b>								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350	0	1350	0	2350		3350	
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351	0	1351	0	2351		3351	
1.1.2 Efecto fiscal	0352	0	1352	0	2352		3352	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353	0	1353	0	2353		3353	
1.3 Otras reclasificaciones	0354	0	1354	0	2354		3354	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0355	0	1355	0	2355		3355	
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta</b>	<b>0356</b>	<b>0</b>	<b>1356</b>	<b>0</b>	<b>2356</b>		<b>3356</b>	
<b>2. Cobertura de los flujos de efectivo</b>								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	-1.408	1357	-531	2357	155	3357	-409
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358	-1.408	1358	-531	2358	155	3358	-409
2.1.2 Efecto fiscal	0359	0	1359	0	2359		3359	
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360	644	1360	877	2360	1.181	3360	541
2.3 Otras reclasificaciones	0361	0	1361	0	2361		3361	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0362	764	1362	-346	2362	-1.336	3362	-132
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables</b>	<b>0363</b>	<b>0</b>	<b>1363</b>	<b>0</b>	<b>2363</b>	<b>0</b>	<b>3363</b>	<b>0</b>
<b>3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el período	0364	0	1364	0	2364		3364	
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365	0	1365	0	2365		3365	
3.1.2 Efecto fiscal	0366	0	1366	0	2366		3366	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367	0	1367	0	2367		3367	
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0368	0	1368	0	2368		3368	
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias</b>	<b>0369</b>	<b>0</b>	<b>1369</b>	<b>0</b>	<b>2369</b>		<b>3369</b>	
<b>TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)</b>	<b>0370</b>	<b>0</b>	<b>1370</b>	<b>0</b>	<b>2370</b>	<b>0</b>	<b>3370</b>	<b>0</b>



Denominación Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2018

Entidades cedentes de los activos titulizados: A28000727 BANCO POPULAR ESPAÑOL, S.A.

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO A**

Ratios (%)	Situación actual 30/06/2018								Situación cierre anual anterior 31/12/2017								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380		0400		0420		0440		1380		1400		1420		1440		2380		2400		2420		2440	
Certificados de transmisión de hipoteca	0381		0401		0421		0441		1381		1401		1421		1441		2381		2401		2421		2441	
Préstamos hipotecarios	0382	1,93	0402	15	0422	2	0442	3,97	1382	1,27	1402	14	1422	3	1442	3,56	2382	0,62	2402	0	2422	0	2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Préstamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

S.05.1

Denominación Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2018

Entidades cedentes de los activos titulizados: A28000727 BANCO POPULAR ESPAÑOL, S.A.

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	106	0467	63	0474	20	0481		0488	83	0495	9.516	0502	1	0509	9.599
De 1 a 3 meses	0461	11	0468	19	0475	2	0482		0489	21	0496	915	0503	0	0510	937
De 3 a 6 meses	0462	16	0469	47	0476	7	0483		0490	54	0497	2.152	0504		0511	2.206
De 6 a 9 meses	0463	10	0470	38	0477	8	0484		0491	46	0498	776	0505		0512	822
De 9 a 12 meses	0464	8	0471	38	0478	12	0485		0492	50	0499	846	0506		0513	896
Más de 12 meses	0465	4	0472	7	0479	2	0486		0493	9	0500	229	0507		0514	238
<b>Total</b>	<b>0466</b>	<b>155</b>	<b>0473</b>	<b>212</b>	<b>0480</b>	<b>52</b>	<b>0487</b>		<b>0494</b>	<b>263</b>	<b>0501</b>	<b>14.434</b>	<b>0508</b>	<b>1</b>	<b>1515</b>	<b>14.698</b>

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	106	0522	63	0529	20	0536		0543	83	0550	9.516	0557	1	0564	9.599	0571	26.553	0578	24.980	0584	36,15
De 1 a 3 meses	0516	11	0523	19	0530	2	0537		0544	21	0551	915	0558	0	0565	937	0572	2.691	0579	2.691	0585	34,81
De 3 a 6 meses	0517	16	0524	47	0531	7	0538		0545	54	0552	2.152	0559		0566	2.206	0573	4.518	0580	4.518	0586	48,82
De 6 a 9 meses	0518	10	0525	38	0532	8	0539		0546	46	0553	776	0560		0567	822	0574	1.703	0581	1.666	0587	48,29
De 9 a 12 meses	0519	8	0526	38	0533	12	0540		0547	50	0554	846	0561		0568	896	0575	1.331	0582	1.275	0588	67,33
Más de 12 meses	0520	4	0527	7	0534	2	0541		0548	9	0555	229	0562		0569	238	0576	839	0583	675	0589	28,32
<b>Total</b>	<b>0521</b>	<b>155</b>	<b>0528</b>	<b>212</b>	<b>0535</b>	<b>52</b>	<b>0542</b>		<b>0549</b>	<b>263</b>	<b>0556</b>	<b>14.434</b>	<b>0563</b>	<b>1</b>	<b>0570</b>	<b>14.698</b>	<b>0577</b>	<b>37.636</b>			<b>0590</b>	<b>39,05</b>

S.05.1

Denominación Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2018

Entidades cedentes de los activos titulizados: A28000727 BANCO POPULAR ESPAÑOL, S.A.

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO C**

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 30/06/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 21/06/2007	
Inferior a 1 año	0600	155	1600	536	2600	270
Entre 1 y 2 años	0601	524	1601	409	2601	314
Entre 2 y 3 años	0602	4.048	1602	947	2602	265
Entre 3 y 4 años	0603	2.651	1603	6.883	2603	
Entre 4 y 5 años	0604	881	1604	1.314	2604	857
Entre 5 y 10 años	0605	16.216	1605	16.222	2605	28.835
Superior a 10 años	0606	190.142	1606	201.539	2606	669.459
<b>Total</b>	0607	<b>214.617</b>	1607	<b>227.850</b>	2607	<b>700.000</b>
<b>Vida residual media ponderada (años)</b>	0608	<b>17,09</b>	1608	<b>17,41</b>	2608	<b>24,55</b>

Antigüedad	Principal pendiente					
	Situación actual 30/06/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 21/06/2007	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	12,17	1609	11,68	2609	2,73

S.05.1

Denominación Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2018

Entidades cedentes de los activos titulizados: A28000727 BANCO POPULAR ESPAÑOL, S.A.

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO D**

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 30/06/2018				Situación cierre anual anterior 31/12/2017				Situación inicial 21/06/2007			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	1.351	0630	83.163	1620	1.406	1630	85.951	2620	844	2630	86.252
40% - 60%	0621	805	0631	99.533	1621	809	1631	101.966	2621	1.009	2631	164.209
60% - 80%	0622	216	0632	29.777	1622	270	1632	37.726	2622	2.238	2632	392.368
80% - 100%	0623	6	0633	1.001	1623	6	1633	1.021	2623	288	2633	57.171
100% - 120%	0624	1	0634	312	1624	1	1634	319	2624	0	2634	0
120% - 140%	0625	3	0635	292	1625	4	1635	303	2625		2635	
140% - 160%	0626	2	0636	106	1626		1636		2626	0	2636	0
superior al 160%	0627	2	0637	180	1627	4	1637	292	2627	0	2637	0
<b>Total</b>	0628	<b>2.386</b>	0638	<b>214.363</b>	1628	<b>2.500</b>	1638	<b>227.577</b>	2628	<b>4.379</b>	2638	<b>700.000</b>
<b>Media ponderada (%)</b>	0639	<b>43,51</b>	0649		1639	<b>44,33</b>	1649		2639	<b>63,71</b>	2649	

S.05.1

**Denominación Fondo:** GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FTA

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora:** HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

**Estados agregados:** NO

**Fecha:** 30/06/2018

**Entidades cedentes de los activos titulizados:** A28000727 BANCO POPULAR ESPAÑOL, S.A.

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO E**

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 30/06/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 21/06/2007	
Tipo de interés medio ponderado	0650	1,29	1650	1,49	2650	4,28
Tipo de interés nominal máximo	0651	5,25	1651	5,25	2651	6,80
Tipo de interés nominal mínimo	0652	0,02	1652	0,08	2652	2,85

S.05.1

Denominación Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2018

Entidades cedentes de los activos titulizados: A28000727 BANCO POPULAR ESPAÑOL, S.A.

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 30/06/2018				Situación cierre anual anterior 31/12/2017				Situación inicial 21/06/2007			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	256	0683	20.570	1660	300	1683	22.917	2660	614	2683	97.316
Aragón	0661	22	0684	1.433	1661	22	1684	1.501	2661	53	2684	7.110
Asturias	0662	95	0685	5.670	1662	98	1685	5.888	2662	154	2685	18.144
Baleares	0663	34	0686	3.909	1663	34	1686	4.018	2663	56	2686	9.519
Canarias	0664	71	0687	6.268	1664	71	1687	6.466	2664	127	2687	16.765
Cantabria	0665	19	0688	1.555	1665	19	1688	1.626	2665	33	2688	4.484
Castilla-León	0666	117	0689	7.106	1666	120	1689	7.455	2666	197	2689	25.221
Castilla La Mancha	0667	57	0690	4.899	1667	59	1690	5.316	2667	102	2690	15.088
Cataluña	0668	504	0691	60.646	1668	520	1691	64.048	2668	863	2691	166.892
Ceuta	0669	2	0692	396	1669	2	1692	406	2669	1	2692	296
Extremadura	0670	36	0693	1.882	1670	38	1693	2.050	2670	59	2693	6.014
Galicia	0671	491	0694	32.774	1671	510	1694	34.578	2671	817	2694	97.501
Madrid	0672	387	0695	40.817	1672	402	1695	43.039	2672	693	2695	134.630
Melilla	0673		0696		1673		1696		2673		2696	
Murcia	0674	50	0697	3.916	1674	52	1697	4.240	2674	124	2697	20.582
Navarra	0675	7	0698	764	1675	7	1698	815	2675	7	2698	1.925
La Rioja	0676	2	0699	138	1676	3	1699	152	2676	7	2699	875
Comunidad Valenciana	0677	173	0700	14.873	1677	176	1700	15.548	2677	349	2700	53.581
País Vasco	0678	65	0701	7.004	1678	69	1701	7.787	2678	123	2701	24.057
<b>Total España</b>	0679	<b>2.388</b>	0702	<b>214.617</b>	1679	<b>2.502</b>	1702	<b>227.850</b>	2679	<b>4.379</b>	2702	<b>700.000</b>
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680		2703	
Resto	0681		0704		1681		1704		2681		2704	
<b>Total general</b>	0682	<b>2.388</b>	0705	<b>214.617</b>	1682	<b>2.502</b>	1705	<b>227.850</b>	2682	<b>4.379</b>	2705	<b>700.000</b>

S.05.1

Denominación Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2018

Entidades cedentes de los activos titulizados: A28000727 BANCO POPULAR ESPAÑOL, S.A.

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO G**

Concentración	Situación actual 30/06/2018				Situación cierre anual anterior 31/12/2017				Situación inicial 21/06/2007			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	2,81			1710	2,71			2710	2,04		
Sector	0711	32,77	0712	29	1711	32,78	1712	29	2711	0	2712	

S.05.2

Denominación Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 30/06/2018

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO A**

(miles de euros)		Situación actual 30/06/2018			Situación cierre anual anterior 31/12/2017			Situación inicial 21/06/2007				
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Nominal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Nominal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Nominal pendiente		
		0720	0721	0722	1720	1721	1722	2720	2721	2722		
ES0332235003	A1	1.750	0	0	1.750	0	0	1.750	100.000	175.000		
ES0332235011	A2	4.928	43.964	216.654	4.928	46.703	230.155	4.928	100.000	492.800		
ES0332235029	B	249	100.000	24.900	249	100.000	24.900	249	100.000	24.900		
ES0332235037	C	73	100.000	7.300	73	100.000	7.300	73	100.000	7.300		
ES0332235045	D	105	100.000	10.500	105	100.000	10.500	105	100.000	10.500		
<b>Total</b>		0723	7.105	0724	259.354	1723	7.105	1724	2723	7.105	2724	710.500



Denominación Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 30/06/2018

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

(miles de euros)			Intereses						Principal pendiente				Total Pendiente	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas			
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados	Intereses impagados	Serie devenga Intereses en el periodo	Principal no vencido	Principal impagado	0738	0739					
			0730	0731	0732	0733	0734	0735	0742	0736			0737				
ES0332235003	A1	NS	EURIBOR 3 MESES	0,05	0	0	0	SI	0	0	0						
ES0332235011	A2	S	EURIBOR 3 MESES	0,17	0	0	0	SI	185.051	31.603	216.654						
ES0332235029	B	S	EURIBOR 3 MESES	0,35	0,02	0	1	SI	24.900	0	24.902	-13.973					
ES0332235037	C	S	EURIBOR 3 MESES	0,70	0,37	1	214	SI	7.300	0	7.515	-7.515					
ES0332235045	D	S	EURIBOR 3 MESES	4	3,67	11	4.160	SI	10.500	0	14.671	-14.671					
<b>Total</b>						0740	12	0741	4.375	0743	227.751	0744	31.603	0745	263.741	0746	-36.159

	Situación actual 30/06/2018	Situación cierre anual anterior 31/12/2017	Situación inicial 21/06/2007		
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	0,16	0748	0,15	0749

Denominación Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 30/06/2018

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO C**

(miles de euros)		Situación actual 30/06/2018								Situación periodo comparativo anterior 30/06/2017							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750	0751	0752	0753	1750	1751	1752	1753								
ES0332235003	A1		175.000		10.280		175.000		10.280								
ES0332235011	A2	6.478	276.146	0	63.681	6.090	249.296	0	63.681								
ES0332235029	B	0	0	1	3.822	0	0	1	3.818								
ES0332235037	C	0	0	0	1.189	0	0	0	1.189								
ES0332235045	D	0	0	0	1.719	0	0	0	1.719								
<b>Total</b>		0754	6.478	0755	451.146	0756	1	0757	80.691	1754	6.090	1755	424.296	1756	1	1757	80.687

Denominación Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 30/06/2018

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO D**

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 30/06/2018	Situación cierre anual anterior 31/12/2017	Situación inicial 21/06/2007
				0762	0763	0764
ES0332235003	A1	26/06/2007	MDY	Aaa	Aaa	
ES0332235003	A1	26/06/2007	SYP	AAA	AAA	
ES0332235011	A2	22/10/2015	MDY	B1	B1	
ES0332235011	A2	02/05/2018	SYP	B+	B-	
ES0332235029	B	26/11/2012	MDY	Ca	Ca	
ES0332235029	B	25/05/2017	SYP	CC	CC	
ES0332235037	C	26/11/2012	MDY	C	C	
ES0332235037	C	21/01/2014	SYP	D	D	
ES0332235045	D	18/05/2011	MDY	C	C	
ES0332235045	D	16/09/2010	SYP	D	D	

S.05.2

Denominación Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 30/06/2018

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO E**

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 30/06/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 21/06/2007	
Inferior a 1 año	0765	0	1765		2765	175.000
Entre 1 y 2 años	0766		1766		2766	
Entre 2 y 3 años	0767	216.654	1767		2767	
Entre 3 y 4 años	0768		1768		2768	
Entre 4 y 5 años	0769		1769		2769	
Entre 5 y 10 años	0770	42.700	1770	230.155	2770	535.500
Superior a 10 años	0771		1771	42.700	2771	
<b>Total</b>	<b>0772</b>	<b>259.354</b>	<b>1772</b>	<b>272.855</b>	<b>2772</b>	<b>710.500</b>
<b>Vida residual media ponderada (años)</b>	<b>0773</b>	<b>3,51</b>	<b>1773</b>	<b>6,75</b>	<b>2773</b>	<b>4,66</b>

Denominación Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2018

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO A**

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo	Situación actual 30/06/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 21/06/2007	
	Código	Valor	Código	Valor	Código	Valor
1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	0	1775	0	2775	10.500
1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	10.500	1776	10.500	2776	10.500
1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	0	1777	0	2777	1
1.3 Denominación de la contrapartida	0778	Notas Explicativas	1778	Notas Explicativas	2778	
1.4 Rating de la contrapartida	0779	Notas Explicativas	1779	Notas Explicativas	2779	
1.5 Rating requerido de la contrapartida	0780	Notas Explicativas	1780	Notas Explicativas	2780	
2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781	0	1781	0	2781	
2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782	0	1782	0	2782	
2.2 Denominación de la contrapartida	0783	Notas Explicativas	1783	Notas Explicativas	2783	
2.3 Rating de la contrapartida	0784	Notas Explicativas	1784	Notas Explicativas	2784	
2.4 Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	
3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786	0	1786	0	2786	
3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787	0	1787	0	2787	
3.2 Denominación de la entidad avalista	0788	Notas Explicativas	1788	Notas Explicativas	2788	
3.3 Rating del avalista	0789	Notas Explicativas	1789	Notas Explicativas	2789	
3.4 Rating requerido del avalista	0790	Notas Explicativas	1790	Notas Explicativas	2790	
4 Subordinación de series (S/N)	0791	N	1791	N	2791	S
4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	0	1792	0	2792	24,63
5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1 Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2 Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3 Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

Denominación Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2018

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

PERMUTAS FINANCIERAS		Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)			Otras características	
	Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 30/06/2018	Situación cierre anual anterior 31/12/2017	Situación inicial 21/06/2007	
	0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806	1806	2806	3806
Permuta 1	CAIXABANK	Trimestral	Será igual a los cobros por intereses de los Préstamos recibidos por el Fondo e ingresados en la Cuenta de Tesorería durante el Período de Liquidación de la Parte A, entre el Importe Nominal, multiplicado por 360 y dividido por los días efectivos existentes en dicho Período de Liquidación	En cada Fecha de Liquidación será el saldo medio diario de los Préstamos Hipotecarios que se encuentran al corriente de pago durante los tres meses naturales anteriores a dicha Fecha de Liquidación. A efectos del cálculo del saldo medio diario de los Préstamos Hipotecarios se tendrá en cuenta las fecha con la que el banco Pastor recibe los pagos de los deudores de dichos préstamos y no el del abono por parte del banco al fondo.	Será para cada periodo de Liquidación de la Parte B del tipo de Interés Nominal Medio Ponderado de los Bonos, excluida la Serie D, más un margen del 0,60% .	En cada Fecha de Liquidación será el saldo medio diario de los Préstamos Hipotecarios que se encuentran al corriente de pago durante los tres meses naturales anteriores a dicha Fecha de Liquidación. A efectos del cálculo del saldo medio diario de los Préstamos Hipotecarios se tendrá en cuenta las fecha con la que el banco Pastor recibe los pagos de los deudores de dichos préstamos y no el del abono por parte del banco al fondo.	-6.332	-7.658	-23.141	
<b>Total</b>							0808 -6.332	0809 -7.658	0810 -23.141	

Denominación Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2018

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS Naturaleza riesgo cubierto	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)						Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
	Situación actual 30/06/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 21/06/2007		Situación actual 30/06/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 21/06/2007			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulización	0826		1826		2826		0844		1844		2844			
<b>Total</b>	0827		1827		2827		0845		1845		2845		3845	

S.05.4

Denominación Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2018

**INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO**

**CUADRO A**

Concepto	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio				Ref. Folleto			
					Situación actual 30/06/2018	Situación cierre anual anterior 31/12/2017	Situación actual 30/06/2018	Situación cierre anual anterior 31/12/2017	Última Fecha Pago							
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000	0	7002	90	7003	24.580	7006	178	7009	15,93	7012	1,27	7015	15,82		
2. Activos Morosos por otras razones					7004		7007		7010		7013		7016			
Total Morosos					7005	24.580	7008	178	7011	15,93	7014	1,27	7017	24.579,98 2	7018	FOLLETO INFORMA TIVO (PAG 168)
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	18	7020	0	7021	24.421	7024	44.291	7027	14,30	7030	13,40	7033	14,17		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	0	7025	0	7028	0,80	7031	0,82	7034	0,79		
Total Fallidos					7023	24.421	7026	44.291	7029	15,10	7032	14,22	7035	14,96	7036	FOLLETO INFORMA TIVO. NOTA DE VALORES 4.9.3. (PAG 50)

Otras ratios relevantes	Ratio			Ref. Folleto	
	Situación actual 30/06/2018	Situación cierre anual anterior 31/12/2017	Última Fecha Pago		
	0850		1850		3850
	0851		1851		3851
	0852		1852		3852
	0853		1853		3853



Denominación Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2018

**INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO**

**CUADRO B**

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
<b>Amortización secuencial: series</b>	0854	0858	1858	2858
3. Que en la fecha de determinación anterior a la fecha de pago correspondiente, el importe del saldo vivo de los préstamos hipotecarios sea igual o superior al 10 por 100 del saldo inicial de los mismos en la fecha de constitución del fondo.	10	31	31,04	FOLLETO INFORMATIVO. APARTADO 4.9.4
2. Que el saldo vivo de los préstamos hipotecarios dudosos no exceda del 1,25% del saldo vivo pendientes de los préstamos hipotecarios.	1,25	18,49	18,51	FOLLETO INFORMATIVO. APARTADO 4.9.4
2. Que el saldo vivo de los préstamos hipotecarios dudosos no exceda del 1% del saldo vivo pendiente de los préstamos hipotecarios.	1	18,49	18,51	FOLLETO INFORMATIVO. APARTADO 4.9.4 (pag. 53)
<b>Diferimiento/postergamiento intereses: series</b>	0855	0859	1859	2859
Se procederá al postergamiento de este pago al (vii) lugar en el caso de que en la Fecha de Pago correspondiente el saldo vivo pendiente acumulado de los préstamos hipotecarios fallidos fuera superior al 10% del importe inicial de la emisión de bonos, exc	10	10,03	10,03	Folleto Informativo Pag 121
Se procederá al postergamiento de este pago al (viii) lugar en el caso de que en la Fecha de Pago correspondiente el saldo vivo pendiente acumulado de los préstamos hipotecarios fallidos fuera superior al 6,70% del importe inicial de la emisión de bonos,	6,70	10,03	10,03	Folleto Informativo pag 121
<b>No Reducción del Fondo de Reserva</b>	0856	0860	1860	2860
- En la fecha de determinación anterior a la fecha de pago correspondiente, el saldo vivo pendiente de los préstamos hipotecarios no fallidos con impago igual o superior a 90 días sea mayor al 1% del saldo vivo pendiente de los préstamos hipotecarios no fallidos	1	14,74	15,75	FOLLETO INFORMATIVO. MÓDULO ADICIONAL A LA NOTA DE VALORES. APARTADO 3.4.2.2.
<b>OTROS TRIGGERS</b>	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

**CUADRO C**

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento

Contiene



Información adicional  
en fichero adjunto

S.05.5

Denominación Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2018

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO A**

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.	1862	0	2862	Días del mes /Base 360	3862	0,010	4862	0	5862	0	6862	Trimestral	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863	BANCO PASTOR, S.A.	1863	0	2863		3863	0,020	4863	0	5863	0	6863	Trimestral	7863	S	8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	BNP PARIBAS ESPAÑA, S.A. BNP PARIBAS ESPAÑA, S.A.	1864	2	2864		3864	0	4864	0	5864	0	6864	Trimestral	7864	N	8864	
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

Denominación Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2018

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO B**

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	S
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	N
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	BANCO POPULAR
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	Módulo adicional 3.4.8

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo										Total		
		31/03/2018	30/06/2018											
<b>Ingresos y gastos del periodo de cálculo</b>	0872													
Margen de intereses	0873	31	105											137
Deterioro de activos financieros (neto)	0874	-98	-394											-492
Dotaciones a provisiones (neto)	0875	0	0											0
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876	168	27											196
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877	-249	-260											-509
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878	-147	-521	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-668
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879	0												0
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880	0												0
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881	0												0
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882	147	521	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	668
Comisión variable pagada	0883	0												0
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884	0												0

S.05.5

**Denominación Fondo:** GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FTA

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora:** HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

**Estados agregados:** NO

**Fecha:** 30/06/2018

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO B**

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo										Total	
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885												
Saldo inicial	0886												
Cobros del periodo	0887												
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888												
Pagos por derivados	0889												
Retención importe Fondo de Reserva	0890												
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891												
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892												
Resto pagos/retenciones	0893												
Saldo disponible	0894												
Liquidación de comisión variable	0895												

S.06

Denominación Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2018

**NOTAS EXPLICATIVAS**



**INFORME DE AUDITOR**

**INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS**