



FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.

**V. NOTAS EXPLICATIVAS
A LOS ESTADOS FINANCIEROS
CONSOLIDADO E INDIVIDUAL
A 31 DE DICIEMBRE DE 2012**

1. BASES DE PRESENTACIÓN

Los estados financieros resumidos consolidados a 31 de diciembre de 2012 han sido elaborados aplicando las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) adaptadas por la Unión Europea a la fecha de cierre, de conformidad con el Reglamento (CE) nº 1606/2002 del Parlamento Europeo y del Consejo de 19 de julio de 2002, así como, por todas las disposiciones que lo desarrollan y por lo dispuesto en Real Decreto 1362/2007, de 19 de octubre por el que se desarrolla la Ley 24/1988, de 28 de julio, del Mercado de Valores, en relación con los requisitos de transparencia relativos a la información sobre los emisores cuyos valores estén admitidos a negociación en un mercado regulado de la Unión Europea. Asimismo, los estados financieros de la sociedad individual Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. han sido formulados de acuerdo con el Código de Comercio, el Real Decreto Legislativo 1/2010 de 2 de julio por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital y el Real Decreto 1514/2007 por el que se aprueba el Plan General de Contabilidad. Igualmente se han incorporado la totalidad de principios y normas contables contenidas en las modificaciones normativas del Real Decreto 1159/2010 de 17 de septiembre, la de los planes sectoriales, así como las normas de obligado cumplimiento, resoluciones y recomendaciones del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas (ICAC) que son de aplicación.

La información financiera adjunta se ha preparado con objeto de anticipar el contenido de las cuentas anuales e informe de gestión que los Administradores del Grupo FCC formularán de acuerdo con la legislación vigente como máximo hasta el último día hábil del mes de Marzo de 2013. No obstante, para una completa comprensión de la información que se incluye en la misma es recomendable tener presente las cuentas anuales consolidadas correspondientes al ejercicio 2011 que fueron aprobadas por la Junta General de Accionistas del 31 de mayo de 2012, así como la información financiera intermedia del primer semestre de 2012.

Como consecuencia de haber abandonado el plan de venta de Giant Cement Holding Inc., de acuerdo con lo establecido por la norma contable internacional NIIF 5 “Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones interrumpidas” se ha procedido a homogeneizar a efectos comparativos la cuenta de pérdidas y ganancias y el estado de flujos de efectivo de las actividades continuadas referidas al ejercicio 2011, homogeneización que no aplica al balance de 2011.

2. POLÍTICAS, MÉTODOS CONTABLES Y ESTIMACIONES REALIZADAS

Las políticas y métodos contables utilizados en la elaboración de los presentes estados financieros consolidados resumidos son las recogidas por las anteriormente citadas Normas Internacionales de Información Financiera que son de aplicación a 31 de diciembre de 2012.

En los estados financieros consolidados se han utilizado ocasionalmente estimaciones para cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos de acuerdo con lo establecido por las NIIF.

El entorno económico general y determinados cambios legislativos ha exigido llevar a cabo en el periodo una estricta revisión de las estimaciones llevadas a cabo con anterioridad, de cuya cuantificación cabe destacar, por un lado, el impacto de las pérdidas incorporadas del grupo Alpine, por 371.340 miles de euros, registradas a nivel del resultado neto de explotación de los estados financieros adjuntos, por aplicación de la NIC 11 relativa a los contratos de Construcción.

Por otro lado, en relación con los fondos de comercio y resto de activos sujetos a test de deterioro, cabe señalar que de acuerdo con lo establecido por la NIC 36, se ha comparado el importe en libros de aquellas unidades generadoras de efectivo que incluyen fondo de comercio o que presentan indicios de deterioro, con la estimación de su valor de uso. Cuando el valor de uso es inferior al valor en libros se ha registrado el correspondiente deterioro. Los principales deterioros de fondos de comercio corresponden a los grupos FCC Environment, Alpine y FCC Logística por importe de 190.229, 80.000 y 58.956 miles de euros, respectivamente. Respecto a Energía, representado como “Activos no corrientes mantenidos para la venta” hay que señalar que el importe de deterioro registrado asciende a 262.510 miles de euros derivado principalmente de los cambios legislativos que afectan al sector.

El gasto por impuesto de sociedades se ha estimado de acuerdo con la mejor información disponible en la fecha de cierre de las cuentas, teniendo en cuenta el efecto tanto de las diferencias permanentes y temporales, como de las deducciones y otros ajustes a los que el Grupo tiene derecho.

3. ACTIVOS Y PASIVOS DE CARÁCTER CONTINGENTE

A 31 de diciembre de 2012, el Grupo tenía prestados avales ante terceros, en su mayor parte ante organismos públicos y clientes privados para garantizar el buen fin de la ejecución de obras y contratos de saneamiento urbano, por un importe de 5.839.992 miles de euros (4.907.229 miles de euros a 31 de diciembre de 2011).

Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. y las sociedades dependientes del Grupo intervienen como parte demandada en determinados litigios por las responsabilidades propias de las diversas actividades del Grupo en el desarrollo de los contratos adjudicados y para las que existen dotadas provisiones. Dichos litigios que en número pueden ser significativos, son de importes poco relevantes considerados individualmente. Por este motivo, en base a la experiencia demostrada y a las provisiones existentes, los pasivos resultantes no afectarían de forma significativa al patrimonio del Grupo.

La participación de las sociedades del Grupo en negocios conjuntos gestionados mediante uniones temporales de empresas, comunidades de bienes, cuentas en participación y otras entidades de características similares supone para los socios partícipes compartir la responsabilidad solidaria sobre la actividad desarrollada.

4. ACCIONES Y PARTICIPACIONES EN PATRIMONIO PROPIAS

En el periodo el Grupo FCC ha procedido a la compra y venta de acciones y participaciones en patrimonio propias (autocartera) como se indica a continuación:

	Número de acciones	Valor en libros (miles de euros)
Saldo a 31 de diciembre de 2011	12.696.877	347.479
Compras	80.000	1.530
Ventas	(105.219)	(3.990)
Saldo a 31 de diciembre de 2012	12.671.658	345.019