

Madrid, a 19 de enero de 2001.

**ASUNTO: FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA HIPOTEBANSA IV**

En cumplimiento de lo previsto en el Folleto Informativo de la emisión del Fondo de referencia [Sección II.10.1, d)] y en la Escritura de Constitución del mismo [Estipulación 12.3, d)], BSCH DE TITULIZACIÓN, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACION, S.A., Sociedad Gestora del mismo, y en su representación, ha procedido a determinar el tipo de interés nominal aplicable a ambas Series de Bonos durante el siguiente trimestre natural, según los criterios contenidos en ambos documentos y que son los siguientes:

<b>CONCEPTO</b>	<b>Bonos de la Serie A</b>	<b>Bonos de la Serie B</b>
1. Momento de Fijación del tipo de interés:	11 de enero de 2001	
2. Aplicable al Periodo de Devengo de interés siguiente:	del 15 de enero de 2001 (incluido) al al 16 de abril de 2001 (excluido)	
3. Tipo de referencia: Tipo LIBOR aplicable a operaciones de depósito a tres (3) meses en euros en monitor "REUTERS" página LIBOR01 "BBA LIBOR FIXINGS" a las 11:00 horas de la mañana (hora Londres) del citado Momento de Fijación de tipo:	4,79313 %	
4. Márgenes:	0,20%	0,70%
5. Subtotal:	4,99313%	5,49313 %
6. Conversión en base a años naturales de 365 días (esto es multiplicado por 365 y dividido por 360):	5,062479%	5,569423%
<b>TIPOS A APLICAR</b>	<b>5,0625%</b>	<b>5,5694%</b>

**Santander Central Hispano**

En cumplimiento asimismo de lo previsto en el Folleto Informativo Sección III.5.3, a), a") y d), y en la Escritura de Constitución apartado 12.13, a), a) y d), se ha procedido a efectuar la publicación relativa tanto a dicho tipo de interés resultante para ambas Series de Bonos, como a datos relativos al pago de cupón que ha tenido lugar en la **Fecha de Pago de 15 de enero de 2001**, adjuntándose la misma al presente escrito como Documento nº1.

Se adjunta asimismo Declaración de Banco Santander Central Hispano, en su condición de Entidad Directora de la Emisión, acreditando la bondad del tipo de referencia (que se acompaña como Documento nº 2), así como, en cumplimiento de lo previsto en el mencionado Folleto Informativo, en su Sección II.11.3,b),6), Certificado en el que se acredita, en relación a la citada **Fecha de Pago de 15 de enero de 2001**, información relativa a Saldos Pendientes de Pago de los Bonos e inexistencia de importes de principal e intereses devengados y no pagados por insuficiencia de fondos (Documento nº 3).

Atentamente,

Ignacio Ortega Gavara  
Director General

D. JAVIER PAZOS ACEVES, en nombre y representación de Banco Santander Central Hispano, S.A.

debidamente facultado al efecto

### MANIFIESTA

Que el tipo LIBOR (*London Interbank Borrowing Offered Rate*), para operaciones de depósito a tres (3) meses, en euros que figura en el monitor de Reuters, en la página LIBOR01, "BBA Libor Fixings", a las 11:00 horas de la mañana (hora Londres) de la fecha transcrita a continuación, es el siguiente:

- Fecha: 11 de enero de 2001
- Tipo nominal: 4,79313 %

Y para que conste a los efectos oportunos, expide el presente documento en Madrid, a 16 de enero de 2001.

BANCO SANTANDER CENTRAL HISPANO  
P.F.

Printed By Reuters : B.Santander

Thursday, 11 January 2001 12:28:1

BRITISH BANKERS ASSOC. INTEREST SETTLEMENT RATES

LIBOR01

BBA LIBOR FIXINGS

FIXING ALERTS

<FIXALERT>

Today's Date: 11/01/01

Rates fixed at 11:00 London time

	USD	GBP	CAD	EUR	JPY	EUR 365
ON	6.03750	6.00000	5.72500	4.82938	SNO.44750	4.89645
1W	6.02500	5.98250	5.70125	4.82313	0.45375	4.89012
2W	6.00875	5.94375	5.65333	4.82125	0.45250	4.88821
1M	5.88250	5.89375	5.58167	4.82063	0.45500	4.88758
2M	5.76500	5.85750	5.50000	4.80375	0.45750	4.87047
3M	5.67625	5.82750	5.42833	4.79313	0.48500	4.85970
4M	5.61000	5.79016	5.35833	4.76000	0.48250	4.82611
5M	5.55000	5.76375	5.29833	4.73063	0.47750	4.79633
6M	5.50500	5.73125	5.24333	4.70000	0.47500	4.76528
7M	5.47750	5.70500	5.21667	4.67438	0.47375	4.73930
8M	5.45000	5.68813	5.19167	4.64500	0.47250	4.70951
9M	5.42625	5.67375	5.16833	4.63000	0.47125	4.69431
10M	5.41625	5.66578	5.15167	4.61625	0.47125	4.68036
11M	5.40875	5.65703	5.13833	4.60625	0.47000	4.67023
12M	5.39875	5.65453	5.12333	4.59500	0.47000	4.65882

Other Currency Fixings <LIBOR02>

Composite Display <FRASSETT>

For Reference Banks' rates please refer to main index on <BBALIBORS>

HBS IN

BSCH

Titulización

Santander Central Hispano

IGNACIO ORTEGA GAVARA, Director General de BSCH DE TITULIZACIÓN, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN, S.A., en nombre y representación del FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA HIPOTEBANSA IV

**CERTIFICA**

En cumplimiento de lo previsto tanto en el Folleto Informativo del Fondo de referencia como en la escritura pública de constitución del mismo, en relación a la

AV. COM. 11 C.I.E. A-80881479