

BANKINTER 12 FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

Bonos emisión 10 de Marzo de 2006

INFORMACION TRIMESTRAL: SERVICIO FINANCIERO Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES NOMINAL

CONCEPTO	Bonos Serie A1 (ES0313715007)	Bonos Serie A2 (ES0313715015)	Bonos Serie B (ES0313715023)	Bonos Serie C (ES0313715031)	Bonos Serie D (ES0313715049)	Bonos Serie E (ES0313715056)
1. El próximo día 15 de septiembre de 2006 (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 15.06.2006 (incluido) y el 15.09.2006 (excluido), y, si procediera, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por Bono:						
? Tipo de interés nominal aplicable:	2,999 %	3,079 %	3,209 %	3,309 %	5,209 %	6,859 %
? Intereses brutos:	766,411111 euros	786,855556 euros	820,077778 euros	845,633333 euros	1.331,188889 euros	1.752,855556 euros
Retención fiscal (15%):	114,961667 euros	118,028333 euros	123,011667 euros	126,845000 euros	199,678333 euros	262,928333 euros
Intereses netos:	651,449444 euros	668,827223 euros	697,066111 euros	718,788333 euros	1.131,510556 euros	1.489,927223 euros
? Amortización de Principal:	0 euros	0 euros	0 euros	0 euros	0 euros	0 euros
Entidad pagadora (Agente de Pagos):	Bankinter, S.A.					
2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):	100.000,00 euros	100.000,00 euros	100.000,00 euros	100.000,00 euros	100.000,00 euros	100.000,00 euros
? Porcentaje sobre el importe nominal inicial:	100,00 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %
3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:						
? Intereses :	0 euros	0 euros	0 euros	0 euros	0 euros	0 euros
? Amortización de Principal:	0 euros	0 euros	0 euros	0 euros	0 euros	0 euros
4. Tasa de amortización anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios realizada por los Deudores durante los últimos tres meses naturales:	7,5870 %					
5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe de principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10 % inicial:						
? Vida media:	0,75 años	7,24 años	11,70 años	11,70 años	11,70 años	12,72 años
? Vida Total:	0,75 años	17,26 años	17,26 años	17,26 años	17,26 años	17,26 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 15.09.2006 (incluido) hasta el 15.12.2006 (excluido):						
? Tipo de interés nominal aplicable:	3,361 %	3,441 %	3,571 %	3,671 %	5,571 %	7,221 %
? Intereses brutos:	849,586111 euros	869,808333 euros	902,669444 euros	927,947222 euros	1.408,225000 euros	1.825,308333 euros
Retención fiscal (15%):	127,437917 euros	130,471250 euros	135,400417 euros	139,192083 euros	211,233750 euros	273,796250 euros
Intereses netos:	722,148194 euros	739,337083 euros	767,269027 euros	788,755139 euros	1.196,991250 euros	1.551,512083 euros
? Fecha de Pago:	15.12.2006					

Europea de Titulización S.G.F.T.

El Director General

Madrid, 13 de septiembre de 2006