

**GC SABADELL 1  
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA**

**BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA  
IMPORTE 1.200.000.000 EUROS  
EMISION 20/07/2004  
SERIES “A1” – “A2” – “B” –“C”**

**INFORME TRIMESTRAL  
TERCER TRIMESTRE - 2005**

**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE  
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**



## GC SABADELL 1, F.T.H.

### **Informe Trimestral – Tercer Trimestre 2005**

#### **Indice:**

#### **1. Introducción.**

#### **2. Informes Contables.**

2.1. Balance de Situación.

2.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias.

2.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles.

#### **3. Informes sobre las Participaciones Hipotecarias.**

3.1. Clasificación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias.

3.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos.

3.1.2. Tipos de Interés Nominales.

3.1.3. Relación Principal/Valor de Tasación.

3.1.4. Principal Pendiente.

3.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés.

3.1.6. Fecha de Amortización Final.

3.1.7. Geográfica.

3.2. Situación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias.

3.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual.

3.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Pre pago.

3.2.3. Impagados Movimiento Mensual.

3.2.4. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores.

#### **4. Informes sobre los Bonos de Titulización Hipotecaria.**

4.1. Situación Bonos Serie “A1”.

4.2. Situación Bonos Serie “A2”.

4.3. Situación Bonos Serie “B”.

4.4. Situación Bonos Serie “C”.

4.5. Vida Media y Amortización Final Estimada.

## GC SABADELL 1, F.T.H

### Informe Trimestral – Tercer Trimestre 2005

#### Introducción:

**GC SABADELL 1, Fondo de Titulización Hipotecaria** fue constituido el 12 de julio de 2004 y desembolsado el 20 de julio de 2004.

Este Informe Trimestral se emite de acuerdo con lo establecido en el capítulo III, apartado 4 del Folleto informativo de **GC SABADELL 1, F.T.H.**

Su contenido pretende cubrir dos aspectos: primero, el contable; en él se detalla la situación del Fondo a final de trimestre, y que incluye el Balance de Situación, la Cuenta de Pérdidas y Ganancias y el Cuadro de Origen y Aplicación de Fondos disponibles a la Fecha de Pago. El segundo describe la evolución de la operación de titulización, centrándose, por un lado, en la información sobre las Participaciones Hipotecarias y, por otro, en la evolución de los Bonos de Titulización Hipotecaria.

Este informe abarca el Tercer Trimestre de 2005, desde el 1 de julio de 2005 hasta el 30 de septiembre de 2005. Las fechas destacadas del periodo han sido: 15 de septiembre, fecha de determinación; 16 de septiembre, fecha de fijación de los tipos de interés y el 20 de septiembre, fecha de pago del Fondo de Titulización Hipotecaria.

El Euribor utilizado para el cálculo del tipo de interés de los bonos del periodo trimestral, del 20 de junio de 2005 al 20 de septiembre de 2005 (92 días), incluyendo la fecha inicial y excluyendo la final, fue el 2,116%. El del siguiente periodo, del 20 de septiembre de 2005 al 20 de diciembre de 2005 (91 días), es el 2,136%.

Todos los importes están expresados en Euros.

Como es preceptivo los informes serán facilitados a la Comisión Nacional del Mercado de Valores, AIAF y Agencias de Calificación; además, estarán a la disposición del inversor interesado en las oficinas de **GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.** en Barcelona, Avda. Diagonal, 621-629, Torre 2, Planta 6, o en la página web [www.gesticaixa.es](http://www.gesticaixa.es)

Persona de contacto que ha generado la información:

Ferran Camprubí i Baiges

[fcamprubi@gesticaixa.es](mailto:fcamprubi@gesticaixa.es)

00 34 93 409 20 06



**GestiCaixa**

**GC Sabadell 1, F.T.H.**

# **INFORMES CONTABLES**

**BALANCE SITUACIÓN ABREVIADO  
Acumulado a 30/09/2005**

(importes en miles de euros)

<b>ACTIVO</b>		<b>PASIVO</b>	
A) Accionistas (socios) por Desembolsos no exigidos		A) Fondos Propios	
B) Inmovilizado		B) Ingresos a Distribuir en Varios Ejercicios	
Gastos de Establecimiento	444,00	C) Provisiones para Riesgos y Gastos	
Inmovilizado Financiero		D) Acreedores a Largo Plazo	
- Participaciones Hipotecarias	964.606	Emisión de Obligaciones	1.050.000
TOTAL	965.050	Deudas con Entidades	
C) Gastos a Distribuir en Varios Ejercicios		Crédito	11.262
D) Activo Circulante		TOTAL	1.061.262
Otros Créditos	823	E) Acreedores a Corto Plazo	
Invers. Financieras Temporales	33.457	Otros Acreedores	153
Tesorería	213.269	Ajustes de Periodificación	1.942
Ajustes de Periodificación	758	Emisión de Obligaciones	150.000
TOTAL	248.307	TOTAL	152.095
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>1.213.357</b>	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>1.213.357</b>
<b>CUENTAS DE ORDEN</b>			
Otras	1.200.000		
TOTAL GENERAL	1.200.000		

**CUENTA PÉRDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA**  
**Acumulado a 30/09/2005**

(importes en miles de euros)

<b>DEBE</b>		<b>HABER</b>	
<b>A) GASTOS</b>		<b>B) INGRESOS</b>	
4. Dotaciones para amortización	164	1. Ingresos de Explotación	
6. Otros Gastos Explotación	14		
<b>I. BENEFICIOS DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>0</b>	<b>I. PERDIDAS DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>178</b>
7. Gastos Financieros y Asimilados		2. Ingresos Financieros	
Intereses:		Participaciones Hipotecarias	27.245
- Bonos Titulización	20.984	Intereses Bancarios	2.481
- Préstamos Subordinado	312		
- Permutas Financieras	3.478	3. Diferencias Positivas de Cambio	0
Comisiones Financieras:			
- Comisión Gestora	157		
- Comisión Intermediación	4.383		
- Otras Comisiones	81		
Pérdidas de Operaciones			
8. Diferencias Negativas de Cambio	0		
<b>II. RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS</b>	<b>330</b>	<b>II. RESULTADOS FINANCIEROS NEGATIVOS</b>	<b>0</b>
<b>III. BENEFICIOS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS</b>	<b>152</b>	<b>III. PERDIDAS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS</b>	<b>0</b>
10. Pérdidas Proc. Inmov.			
	293		
12. Gastos Extraordinarios		7. Ingresos extraordinarios	140
<b>IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS</b>	<b>0</b>	<b>IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS</b>	<b>152</b>
<b>V. BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>0</b>	<b>V. PERDIDAS ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>0</b>
14. Impuesto Sociedades			
<b>VI. RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIOS)</b>	<b>0</b>	<b>VI. RESULTADO DEL EJERCICIO (PERDIDAS)</b>	<b>0</b>

**GC SABADELL 1, F.T.H.**
**ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE 20 DE SEPTIEMBRE DE 2005**
**1/ Origen de Fondos:**

▪ Saldo Cuenta Tesorería a 15 de Septiembre de 2005	61.030.702,75
- Fondo de Reserva: 10.800.000,00	
<b>Total</b>	<b>61.030.702,75</b>

**2/ Aplicación de Fondos:**

▪ Comisión Gestora	52.900,00
▪ Comisión Agencia de Pagos	699,64
▪ Intereses del Swap	951.465,28
▪ Intereses de los Bonos Serie "A1"	834.135,00
▪ Intereses de los Bonos Serie "A2"	5.962.345,20
▪ Intereses de los Bonos Serie "B"	124.433,28
▪ Intereses de los Bonos Serie "C"	75.489,18
▪ Fondos Disponibles para la Amortización	40.436.361,61
▪ Fondo de Reserva	10.800.000,00
▪ Intereses del Préstamo Subordinado para Gastos de Constitución	4.120,51
▪ Amortización Préstamo Subordinado	55.280,82
▪ Intereses del Préstamo Subordinado para el Fondo de Reserva	99.801,60
▪ Comisión Administración Participaciones Hipotecarias	25.833,87
▪ Margen Intermediación Pendiente de Pago a 20.06.2005	129.505,60
▪ Margen Intermediación Pagado a Cuenta 20.09.2005	1.478.331,16
<b>Total</b>	<b>61.030.702,75</b>

**3/ Situación de la Cuenta de Tesorería:**

▪ Saldo Cuenta Tesorería después de la Aplicación de Fondos	10.800.000,00
- Fondo de Reserva: 10.800.000,00	
<b>Total</b>	<b>10.800.000,00</b>

# **INFORMES DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS**

## **CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA**





## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2005

### Clasificación por Fecha Formalización

Intervalo Fechas Formalización	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
Del 01/01/1995 al 30/06/1995	1	0,00801	34.413,32	0,00345	3,500000	1,000000	3,500000	3,500000	89,297741	10/03/2013	15,068144
Del 01/07/1995 al 31/12/1995	2	0,01603	158.061,88	0,01583	3,480782	0,842313	3,250000	3,750000	179,045231	31/08/2020	52,206368
Del 01/01/1996 al 30/06/1996	2	0,01603	127.133,09	0,01273	3,946123	0,791918	3,000000	5,000000	160,053247	31/01/2019	56,824382
Del 01/07/1996 al 31/12/1996	4	0,03206	301.197,04	0,03016	4,997202	1,097189	3,750000	6,250000	197,793283	25/03/2022	60,587193
Del 01/01/1997 al 30/06/1997	42	0,33662	2.827.281,19	0,28313	3,843581	1,018082	3,000000	5,000000	160,154387	03/02/2019	53,726192
Del 01/07/1997 al 31/12/1997	180	1,44265	10.431.872,67	1,04467	3,429393	0,913376	2,500000	5,000000	151,674447	21/05/2018	49,460979
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	360	2,88531	22.183.309,20	2,22148	3,467591	0,871638	2,750000	5,000000	155,602065	18/09/2018	50,823545
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	494	3,95929	32.167.628,14	3,22133	3,437945	0,725857	2,000000	5,000000	161,295931	10/03/2019	50,878569
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	662	5,30576	45.686.259,71	4,57511	3,520189	0,709086	2,500000	4,500000	184,182878	04/02/2021	52,685243
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	812	6,50797	56.875.450,02	5,69561	3,439317	0,669095	2,355000	4,500000	186,527305	16/04/2021	53,292267
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	936	7,50180	65.995.445,60	6,60891	3,553414	0,637360	2,765000	4,500000	202,575522	17/08/2022	55,058451
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	869	6,96482	63.636.649,16	6,37269	3,486837	0,583910	2,250000	5,000000	208,335678	09/02/2023	55,346747
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	1153	9,24100	87.551.644,59	8,76759	3,535173	0,686110	2,500000	6,500000	209,556573	18/03/2023	53,455856
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	1245	9,97836	96.459.792,00	9,65966	3,479124	0,732845	2,500000	5,000000	220,208586	05/02/2024	55,795833
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	1335	10,69969	114.563.608,97	11,47261	3,492284	0,714949	2,750000	4,500000	236,356910	11/06/2025	57,300846
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	1475	11,82175	129.749.919,68	12,99340	3,378384	0,695126	2,416000	4,500000	241,986924	29/11/2025	57,958328
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	1311	10,50733	120.882.496,61	12,10540	3,400686	0,729799	2,700000	4,293000	257,926251	29/03/2027	59,913708
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	1408	11,28476	128.464.623,68	12,86469	3,187980	0,709934	2,503000	4,050000	256,039793	31/01/2027	58,940258



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2005

### Clasificación por Fecha Formalización

Intervalo Fechas Formalización	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	186	1,49074	20.486.448,92	2,05155	3,088975	0,687370	2,750000	4,000000	285,471772	15/07/2029	60,236927
Total Cartera	12477	100,00000	998.583.235,47	100,00000							
	Media Ponderada:				3,421970	0,702720			224,738431	22/06/2024	56,334885
	Media Simple:		80.033,92		3,456050	0,716811			206,509150	15/12/2022	52,443375
	Mínimo:		453,27		2,000000	0,000000			2,036961	01/12/2005	0,351565
	Máximo:		715.165,07		6,500000	2,000000			343,983573	31/05/2034	78,639329

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2005

### Clasificación por Tipos de Interés Nominales

Intervalo del Tipo	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
02.00 02.49	5	0,04007	327.338,42	0,03278	2,316618	0,139808	2,000000	2,450000	154,916496	28/08/2018	41,828016
02.50 02.99	1205	9,65777	121.495.344,67	12,16677	2,863536	0,589897	2,500000	2,991000	236,960582	29/06/2025	56,387966
03.00 03.49	4634	37,14034	384.095.014,41	38,46400	3,140934	0,716769	3,000000	3,450000	225,220417	07/07/2024	55,989367
03.50 03.99	4360	34,94430	320.600.211,48	32,10551	3,630981	0,676281	3,500000	3,922000	222,536014	16/04/2024	57,218557
04.00 04.49	2098	16,81494	158.095.163,41	15,83195	4,003440	0,788435	4,000000	4,411000	220,061220	01/02/2024	55,062532
04.50 04.99	120	0,96177	9.998.875,89	1,00131	4,500000	0,922292	4,500000	4,500000	212,086092	03/06/2023	60,133882
05.00 05.49	53	0,42478	3.850.545,69	0,38560	5,000000	1,020093	5,000000	5,000000	204,381506	11/10/2022	58,785318
06.00 06.49	1	0,00801	58.208,76	0,00583	6,250000	1,250000	6,250000	6,250000	191,802875	24/09/2021	63,172584
06.50 06.99	1	0,00801	62.532,74	0,00626	6,500000	0,250000	6,500000	6,500000	306,989733	01/05/2031	72,966054
<b>Total Cartera</b>	<b>12477</b>	<b>100,00000</b>	<b>998.583.235,47</b>	<b>100,00000</b>							
		<b>Media Ponderada:</b>			<b>3,421970</b>	<b>0,702720</b>			<b>224,738431</b>	<b>22/06/2024</b>	<b>56,334885</b>
		<b>Media Simple:</b>	<b>80.033,92</b>		<b>3,456050</b>	<b>0,716811</b>			<b>206,509150</b>	<b>15/12/2022</b>	<b>52,443375</b>
		<b>Mínimo:</b>	<b>453,27</b>		<b>2,000000</b>	<b>0,000000</b>			<b>2,036961</b>	<b>01/12/2005</b>	<b>0,351565</b>
		<b>Máximo:</b>	<b>715.165,07</b>		<b>6,500000</b>	<b>2,000000</b>			<b>343,983573</b>	<b>31/05/2034</b>	<b>78,639329</b>

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2005

### Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación

Intervalo de la Relación	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
000.00 004.99	32	0,25647	411.579,16	0,04122	3,436925	0,790894	2,828000	4,500000	137,394289	12/03/2017	3,035597
005.00 009.99	98	0,78545	1.700.285,57	0,17027	3,444864	0,741549	2,750000	4,000000	81,452953	14/07/2012	7,777015
010.00 014.99	168	1,34648	5.586.310,55	0,55942	3,473217	0,703178	2,603000	4,000000	122,621475	19/12/2015	13,024659
015.00 019.99	313	2,50862	12.277.874,79	1,22953	3,455870	0,712999	2,500000	4,250000	126,125461	03/04/2016	17,634001
020.00 024.99	498	3,99134	23.500.258,81	2,35336	3,447152	0,720379	2,000000	5,000000	147,163990	04/01/2018	22,607638
025.00 029.99	540	4,32796	30.231.985,04	3,02749	3,418354	0,708747	2,416000	5,000000	156,857569	26/10/2018	27,760070
030.00 034.99	714	5,72253	42.424.132,61	4,24843	3,424845	0,714303	2,250000	5,000000	167,255934	07/09/2019	32,607185
035.00 039.99	761	6,09922	52.475.088,43	5,25495	3,419459	0,707734	2,603000	4,500000	182,578716	17/12/2020	37,639183
040.00 044.99	879	7,04496	65.431.933,87	6,55248	3,428118	0,693085	2,500000	5,000000	195,584682	17/01/2022	42,547356
045.00 049.99	1004	8,04681	78.031.653,21	7,81424	3,409899	0,689699	2,500000	5,000000	200,238668	07/06/2022	47,608300
050.00 054.99	1050	8,41548	87.740.887,85	8,78654	3,394369	0,700913	2,355000	5,000000	213,557066	18/07/2023	52,597966
055.00 059.99	1250	10,01843	109.010.864,91	10,91655	3,401513	0,700042	2,450000	5,000000	221,041373	01/03/2024	57,543581
060.00 064.99	1362	10,91609	119.732.926,83	11,99028	3,414449	0,708625	2,500000	6,250000	228,684521	20/10/2024	62,585682
065.00 069.99	1544	12,37477	141.653.443,54	14,18544	3,425532	0,701494	2,500000	5,000000	242,863582	26/12/2025	67,614276
070.00 074.99	1747	14,00176	171.884.532,85	17,21284	3,459015	0,706424	2,500000	6,500000	270,679119	20/04/2028	72,563447
075.00 079.99	517	4,14362	56.489.477,45	5,65696	3,386472	0,691118	2,703000	5,000000	310,664645	20/08/2031	75,973078
<b>Total Cartera</b>	<b>12477</b>	<b>100,00000</b>	<b>998.583.235,47</b>	<b>100,00000</b>							
Media Ponderada:					3,421970	0,702720			224,738431	22/06/2024	56,334885
Media Simple:			80.033,92		3,456050	0,716811			206,509150	15/12/2022	52,443375
Mínimo:			453,27		2,000000	0,000000			2,036961	01/12/2005	0,351565
Máximo:			715.165,07		6,500000	2,000000			343,983573	31/05/2034	78,639329

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2005

### Clasificación por Principal Pendiente

Intervalo del Principal	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha		
0 . 00	49 , 999 . 99	3024	24,23660	110.765.011,80	11,09222	3,522022	0,752293	2,000000	4,500000	151,550160	17/05/2018	40,667320
50 , 000 . 00	99 , 999 . 99	6406	51,34247	460.022.625,14	46,06753	3,463300	0,714386	2,250000	6,500000	217,443718	13/11/2023	55,573092
100 , 000 . 00	149 , 999 . 99	2225	17,83281	267.340.791,05	26,77201	3,357539	0,682874	2,500000	5,000000	247,952605	30/05/2026	60,513417
150 , 000 . 00	199 , 999 . 99	587	4,70466	99.759.850,21	9,99014	3,327158	0,668761	2,503000	5,000000	256,824061	24/02/2027	62,450355
200 , 000 . 00	249 , 999 . 99	155	1,24229	33.895.670,43	3,39438	3,399941	0,676202	2,553000	4,500000	255,416914	12/01/2027	62,970417
250 , 000 . 00	299 , 999 . 99	38	0,30456	10.307.468,40	1,03221	3,349731	0,673963	2,573000	4,000000	277,858375	25/11/2028	61,530728
300 , 000 . 00	349 , 999 . 99	16	0,12824	5.169.797,39	0,51771	3,235020	0,655984	2,750000	4,000000	265,862208	26/11/2027	59,046296
350 , 000 . 00	399 , 999 . 99	13	0,10419	4.805.486,59	0,48123	3,201232	0,571267	2,750000	4,000000	246,847731	26/04/2026	59,323774
400 , 000 . 00	449 , 999 . 99	6	0,04809	2.475.904,24	0,24794	3,460682	0,703874	2,785000	4,000000	294,708690	22/04/2030	68,417227
450 , 000 . 00	499 , 999 . 99	2	0,01603	934.229,91	0,09356	3,370513	0,669999	2,991000	3,750000	239,966120	28/09/2025	71,767323
500 , 000 . 00	549 , 999 . 99	2	0,01603	1.013.269,20	0,10147	3,005766	0,674230	2,935000	3,078000	298,826234	25/08/2030	64,799290
650 , 000 . 00	699 , 999 . 99	1	0,00801	677.787,04	0,06787	4,000000	0,650000	4,000000	4,000000	196,960986	28/02/2022	68,526790
700 , 000 . 00	749 , 999 . 99	2	0,01603	1.415.344,07	0,14174	3,481548	0,700529	2,952000	4,000000	157,985916	29/11/2018	49,739658
<b>Total Cartera</b>	<b>12477</b>	<b>100,00000</b>	<b>998.583.235,47</b>	<b>100,00000</b>								
			<b>Media Ponderada:</b>			<b>3,421970</b>	<b>0,702720</b>			<b>224,738431</b>	<b>22/06/2024</b>	<b>56,334885</b>
			<b>Media Simple:</b>	<b>80.033,92</b>		<b>3,456050</b>	<b>0,716811</b>			<b>206,509150</b>	<b>15/12/2022</b>	<b>52,443375</b>
			<b>Mínimo:</b>	<b>453,27</b>		<b>2,000000</b>	<b>0,000000</b>			<b>2,036961</b>	<b>01/12/2005</b>	<b>0,351565</b>
			<b>Máximo:</b>	<b>715.165,07</b>		<b>6,500000</b>	<b>2,000000</b>			<b>343,983573</b>	<b>31/05/2034</b>	<b>78,639329</b>

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2005

### Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés

Índice	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha		
Índice 019	MIBOR BANC.ESP.	950	7,61401	55.697.510,28	5,57765	3,224706	0,887631	2,000000	4,000000	140,274441	08/06/2017	47,039049
Índice 053	I.R.P.H. CAJAS	1446	11,58932	96.924.614,93	9,70621	3,604007	0,126830	3,000000	6,500000	219,571607	17/01/2024	57,241557
Índice 023	MIBOR (IND.OFIC)	483	3,87112	36.693.910,23	3,67460	3,816219	0,882154	2,355000	6,250000	207,012278	30/12/2022	56,677816
Índice 171	EURIBOR - A LAS 11 HOR <sup>a</sup>	2	0,01603	131.893,59	0,01321	3,487943	0,868972	3,250000	3,750000	272,274432	08/06/2028	63,647273
Índice 173	EURIBOR OFICIAL	9595	76,90150	809.068.941,08	81,02168	3,395859	0,750874	2,250000	5,000000	231,975663	28/01/2025	56,850496
Índice 000	TIPO FIJO	1	0,00801	66.365,36	0,00665	3,250000	0,000000	3,250000	3,250000	134,012320	30/11/2016	43,732616
Total Cartera		12477	100,00000	998.583.235,47	100,00000							
		Media Ponderada:				3,421970	0,702720			224,738431	22/06/2024	56,334885
		Media Simple:		80.033,92		3,456050	0,716811			206,509150	15/12/2022	52,443375
		Mínimo:		453,27		2,000000	0,000000			2,036961	01/12/2005	0,351565
		Máximo:		715.165,07		6,500000	2,000000			343,983573	31/05/2034	78,639329

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2005

### Clasificación por Fecha Amortización Final

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	1	0,00801	1.537,54	0,00015	4,500000	0,750000	4,500000	4,500000	2,036961	01/12/2005	1,502763
Del 01/01/2006 al 30/06/2006	6	0,04809	24.469,33	0,00245	3,587812	0,826375	2,828000	4,000000	6,951849	29/04/2006	3,471933
Del 01/07/2006 al 31/12/2006	18	0,14427	170.772,50	0,01710	3,502859	0,760140	2,750000	4,000000	13,496277	14/11/2006	7,106041
Del 01/01/2007 al 30/06/2007	17	0,13625	292.084,48	0,02925	3,443227	0,759406	2,828000	4,000000	18,532461	17/04/2007	10,245346
Del 01/07/2007 al 31/12/2007	26	0,20838	788.698,16	0,07898	3,438327	0,757116	2,750000	4,000000	24,324054	10/10/2007	19,607696
Del 01/01/2008 al 30/06/2008	38	0,30456	1.024.426,24	0,10259	3,417446	0,668673	2,768000	4,000000	30,668843	20/04/2008	17,504812
Del 01/07/2008 al 31/12/2008	44	0,35265	1.312.197,47	0,13141	3,385034	0,771015	2,750000	4,000000	36,437091	13/10/2008	18,947837
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	44	0,35265	1.394.606,81	0,13966	3,598475	0,772200	3,000000	4,000000	42,679751	21/04/2009	19,400883
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	71	0,56905	2.629.097,23	0,26328	3,393919	0,777727	2,775000	4,000000	47,989830	29/09/2009	22,361788
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	89	0,71331	3.269.271,86	0,32739	3,436386	0,781522	2,853000	4,000000	54,591966	18/04/2010	28,093815
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	74	0,59309	3.055.956,55	0,30603	3,412930	0,699049	2,603000	4,000000	60,720784	22/10/2010	27,096461
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	87	0,69728	4.360.064,13	0,43663	3,549452	0,739233	2,500000	4,000000	66,606653	19/04/2011	32,533257
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	86	0,68927	3.859.046,13	0,38645	3,473262	0,724613	2,850000	4,000000	72,565794	17/10/2011	35,886788
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	131	1,04993	6.457.470,33	0,64666	3,521223	0,718265	2,750000	4,000000	78,521731	16/04/2012	34,332297
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	134	1,07398	6.586.943,86	0,65963	3,399971	0,743567	2,500000	4,050000	84,526612	15/10/2012	35,078859
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	154	1,23427	7.796.910,76	0,78080	3,373473	0,786065	2,750000	4,000000	90,740295	22/04/2013	36,818753
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	194	1,55486	11.323.053,83	1,13391	3,339068	0,754604	2,701000	4,000000	96,553915	16/10/2013	39,399926
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	188	1,50677	9.592.166,74	0,96058	3,425107	0,761229	2,673000	4,250000	102,671017	21/04/2014	39,951635
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	221	1,77126	13.306.122,75	1,33250	3,475075	0,731113	2,582000	4,500000	108,368906	11/10/2014	43,544059
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	217	1,73920	13.097.399,76	1,31160	3,379186	0,681001	2,750000	4,500000	114,770551	24/04/2015	42,408244
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	209	1,67508	12.962.737,54	1,29811	3,394665	0,701731	2,000000	5,000000	120,414562	13/10/2015	45,120057
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	219	1,75523	13.373.592,75	1,33926	3,499472	0,733620	2,603000	5,000000	126,689405	21/04/2016	43,776843
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	248	1,98766	16.585.551,41	1,66091	3,569626	0,735373	2,500000	4,500000	132,389508	11/10/2016	46,605915
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	224	1,79530	15.095.315,92	1,51167	3,524932	0,741610	2,750000	5,000000	138,765495	23/04/2017	47,481545
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	293	2,34832	19.668.980,11	1,96969	3,388383	0,775914	2,603000	5,000000	144,282705	08/10/2017	49,935537
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	381	3,05362	26.369.017,98	2,64064	3,439382	0,776237	2,250000	5,000000	150,492688	15/04/2018	49,627478
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	341	2,73303	23.551.991,42	2,35854	3,328165	0,732490	2,450000	5,000000	156,453121	14/10/2018	50,653809
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	326	2,61281	22.869.856,60	2,29023	3,476581	0,748245	2,750000	4,500000	162,803486	25/04/2019	50,083689
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	272	2,18001	19.816.115,34	1,98442	3,455387	0,686985	2,500000	4,500000	168,602601	18/10/2019	53,802695
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	345	2,76509	24.317.620,79	2,43521	3,516434	0,689752	2,750000	4,500000	174,366153	11/04/2020	53,803201



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2005

### Clasificación por Fecha Amortización Final

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	287	2,30023	21.926.505,73	2,19576	3,493040	0,661225	2,750000	5,000000	180,604477	18/10/2020	54,862202
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	408	3,27002	30.086.484,91	3,01292	3,451793	0,673857	2,500000	4,500000	186,768555	23/04/2021	54,515665
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	348	2,78913	26.702.745,12	2,67406	3,465747	0,731170	2,500000	6,250000	192,271460	08/10/2021	52,841607
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	346	2,77310	27.641.643,57	2,76809	3,510238	0,728662	2,603000	5,000000	198,596051	18/04/2022	55,418542
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	376	3,01354	31.071.652,18	3,11157	3,420745	0,704933	2,416000	5,000000	204,410307	12/10/2022	55,479474
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	408	3,27002	35.735.739,52	3,57864	3,414072	0,719785	2,603000	5,000000	210,102225	03/04/2023	56,458405
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	364	2,91737	32.018.951,67	3,20644	3,259500	0,706458	2,553000	4,500000	216,172755	05/10/2023	56,954004
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	161	1,29037	13.761.887,08	1,37814	3,461300	0,712865	2,750000	5,000000	222,317869	09/04/2024	58,314172
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	192	1,53883	16.626.327,41	1,66499	3,458220	0,663013	2,500000	5,000000	228,486079	14/10/2024	57,854918
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	235	1,88347	19.666.267,73	1,96942	3,478785	0,644789	2,816000	4,000000	234,501575	15/04/2025	61,155521
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	201	1,61096	17.070.178,63	1,70944	3,509048	0,611065	2,768000	5,000000	240,202137	06/10/2025	58,879361
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	237	1,89950	20.447.433,02	2,04764	3,499813	0,680253	2,750000	5,000000	246,557390	17/04/2026	58,675977
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	256	2,05178	24.264.834,22	2,42993	3,426441	0,718087	2,703000	4,000000	252,445707	13/10/2026	62,182084
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	275	2,20406	24.531.663,77	2,45665	3,525337	0,737370	2,603000	5,000000	258,353765	11/04/2027	60,471521
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	331	2,65288	29.877.425,50	2,99198	3,456482	0,730514	2,603000	5,000000	264,006081	30/09/2027	62,198119
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	332	2,66090	31.815.603,56	3,18607	3,422584	0,763171	2,753000	5,000000	270,151049	04/04/2028	61,435782
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	375	3,00553	35.165.755,59	3,52156	3,257191	0,693377	2,603000	4,500000	276,381994	11/10/2028	61,865466
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	188	1,50677	17.294.240,13	1,73188	3,354207	0,628583	2,500000	4,500000	281,436484	14/03/2029	65,244237
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	146	1,17015	13.608.503,07	1,36278	3,492702	0,559281	2,682000	4,500000	287,976374	29/09/2029	63,685471
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	207	1,65905	20.204.726,63	2,02334	3,428737	0,576885	2,785000	4,500000	294,086580	03/04/2030	63,825515
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	218	1,74721	21.566.062,62	2,15967	3,441736	0,515638	2,750000	4,500000	300,280828	08/10/2030	63,079802
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	223	1,78729	21.546.551,82	2,15771	3,489314	0,652566	2,750000	6,500000	306,533106	17/04/2031	62,630944
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	243	1,94758	24.931.812,39	2,49672	3,489415	0,721415	2,500000	4,500000	312,103026	03/10/2031	63,117481
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	315	2,52465	34.805.453,89	3,48548	3,489529	0,722388	2,753000	4,500000	318,323861	09/04/2032	65,227953
Del 01/07/2032 al 31/12/2032	310	2,48457	34.251.116,44	3,42997	3,373512	0,679708	2,553000	4,500000	324,382337	11/10/2032	65,440647
Del 01/01/2033 al 30/06/2033	442	3,54252	46.531.849,57	4,65979	3,333647	0,717694	2,603000	4,000000	330,380902	11/04/2033	65,684100
Del 01/07/2033 al 31/12/2033	329	2,63685	37.539.603,70	3,75929	3,157177	0,707185	2,503000	4,000000	336,790373	24/10/2033	65,430215





## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2005

### Clasificación por Fecha Amortización Final

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
Del 01/01/2034 al 30/06/2034	26	0,20838	2.939.139,68	0,29433	3,189102	0,705889	2,751000	4,000000	340,321668	08/02/2034	63,840616
<b>Total Cartera</b>	<b>12477</b>	<b>100,00000</b>	<b>998.583.235,47</b>	<b>100,00000</b>							
	<b>Media Ponderada:</b>				3,421970	0,702720			224,738431	22/06/2024	56,334885
	<b>Media Simple:</b>		80.033,92		3,456050	0,716811			206,509150	15/12/2022	52,443375
	<b>Mínimo:</b>		453,27		2,000000	0,000000			2,036961	01/12/2005	0,351565
	<b>Máximo:</b>		715.165,07		6,500000	2,000000			343,983573	31/05/2034	78,639329

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2005

### Clasificación Geográfica

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
04 ALMERIA	12	0,09618	811.770,98	0,08129	3,537675	0,712419	3,000000	4,000000	225,992926	30/07/2024	60,183087
11 CADIZ	90	0,72133	5.593.319,49	0,56013	3,530786	0,722245	2,810000	4,293000	221,731478	22/03/2024	60,338938
14 CORDOBA	16	0,12824	1.168.790,48	0,11704	3,480986	0,929965	3,066000	4,000000	239,461928	13/09/2025	61,534160
18 GRANADA	15	0,12022	749.840,77	0,07509	3,645780	0,945222	2,832000	4,000000	175,702759	21/05/2020	45,121960
21 HUELVA	12	0,09618	630.794,52	0,06317	3,755686	0,878538	3,000000	4,000000	210,593103	18/04/2023	50,697641
23 JAEN	17	0,13625	962.799,80	0,09642	3,524412	0,690467	3,000000	4,250000	233,494224	15/03/2025	61,015131
29 MÁLAGA	214	1,71516	15.137.364,10	1,51588	3,585289	0,766965	2,500000	4,500000	214,582559	18/08/2023	54,775980
41 SEVILLA	272	2,18001	18.861.404,93	1,88882	3,441181	0,751489	2,600000	4,282000	208,735671	21/02/2023	57,204247
<b>ANDALUCIA</b>	<b>648</b>	<b>5,19360</b>	<b>43.916.085,07</b>	<b>4,39780</b>	<b>3,516731</b>	<b>0,761458</b>	<b>2,500000</b>	<b>4,500000</b>	<b>213,469089</b>	<b>15/07/2023</b>	<b>56,699570</b>
22 HUESCA	7	0,05610	445.666,37	0,04463	3,657377	0,917338	3,200000	4,000000	170,105305	03/12/2019	57,527619
44 TERUEL	1	0,00801	47.407,56	0,00475	4,000000	1,000000	4,000000	4,000000	73,002053	31/10/2011	44,925128
50 ZARAGOZA	88	0,70530	6.671.431,54	0,66809	3,222081	0,628235	2,750000	4,000000	205,653436	19/11/2022	54,293621
<b>ARAGON</b>	<b>96</b>	<b>0,76940</b>	<b>7.164.505,47</b>	<b>0,71750</b>	<b>3,261925</b>	<b>0,653188</b>	<b>2,750000</b>	<b>4,000000</b>	<b>201,679599</b>	<b>21/07/2022</b>	<b>54,431845</b>
33 ASTURIAS	2132	17,08744	169.569.100,73	16,98097	3,319617	0,719729	2,500000	6,500000	243,824282	24/01/2026	59,739011
<b>PRINCIPADO DE ASTURIAS</b>	<b>2132</b>	<b>17,08740</b>	<b>169.569.100,73</b>	<b>16,98100</b>	<b>3,319617</b>	<b>0,719729</b>	<b>2,500000</b>	<b>6,500000</b>	<b>243,824282</b>	<b>24/01/2026</b>	<b>59,739011</b>
07 BALEARES	226	1,81133	18.001.660,93	1,80272	3,521194	0,768596	2,693000	4,500000	216,979576	30/10/2023	53,436508
<b>BALEARES</b>	<b>226</b>	<b>1,81130</b>	<b>18.001.660,93</b>	<b>1,80270</b>	<b>3,521194</b>	<b>0,768596</b>	<b>2,693000</b>	<b>4,500000</b>	<b>216,979576</b>	<b>30/10/2023</b>	<b>53,436508</b>
35 LAS PALMAS	207	1,65905	17.828.145,12	1,78534	3,414374	0,781049	2,500000	4,000000	230,875657	26/12/2024	58,233329
38 TENERIFE	51	0,40875	4.239.095,15	0,42451	3,370716	0,805083	2,835000	4,000000	209,443983	14/03/2023	59,776721
<b>CANARIAS</b>	<b>258</b>	<b>2,06780</b>	<b>22.067.240,27</b>	<b>2,20990</b>	<b>3,405744</b>	<b>0,785800</b>	<b>2,500000</b>	<b>4,000000</b>	<b>226,639163</b>	<b>19/08/2024</b>	<b>58,538418</b>
39 SANTANDER	69	0,55302	5.981.777,05	0,59903	3,426513	0,651735	2,753000	5,000000	240,191859	05/10/2025	62,634262
<b>CANTABRIA</b>	<b>69</b>	<b>0,55300</b>	<b>5.981.777,05</b>	<b>0,59900</b>	<b>3,426513</b>	<b>0,651735</b>	<b>2,753000</b>	<b>5,000000</b>	<b>240,191859</b>	<b>05/10/2025</b>	<b>62,634262</b>
02 ALBACETE	53	0,42478	2.941.002,63	0,29452	3,219377	0,722678	2,703000	4,000000	183,014806	30/12/2020	51,036446
13 CIUDAD REAL	3	0,02404	198.234,57	0,01985	3,627488	0,881457	3,250000	4,000000	185,985291	30/03/2021	63,275518
16 CUENCA	1	0,00801	75.268,82	0,00754	3,500000	1,000000	3,500000	3,500000	98,004107	30/11/2013	48,430635
45 TOLEDO	11	0,08816	817.435,95	0,08186	3,295371	0,728699	2,553000	4,000000	228,464456	13/10/2024	60,545970
<b>CASTILLA-LA MANCHA</b>	<b>68</b>	<b>0,54500</b>	<b>4.031.941,97</b>	<b>0,40380</b>	<b>3,253802</b>	<b>0,734735</b>	<b>2,553000</b>	<b>4,000000</b>	<b>189,247849</b>	<b>08/07/2021</b>	<b>53,076390</b>
05 AVILA	5	0,04007	374.697,53	0,03752	3,516502	0,826093	3,200000	4,000000	151,180836	06/05/2018	43,826004
09 BURGOS	13	0,10419	1.018.957,76	0,10204	3,477798	0,719859	2,700000	4,500000	250,762783	23/08/2026	60,413401
19 GUADALAJARA	25	0,20037	1.519.385,24	0,15215	3,659475	0,904336	3,000000	5,000000	204,424084	13/10/2022	51,635344



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2005

### Clasificación Geográfica

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
24 LEON	308	2,46854	24.294.016,63	2,43285	3,376517	0,713694	2,750000	5,000000	273,999910	30/07/2028	60,782079
34 PALENCIA	47	0,37669	3.681.451,91	0,36867	3,187724	0,640320	2,743000	5,000000	233,210384	07/03/2025	58,971699
37 SALAMANCA	40	0,32059	2.751.824,80	0,27557	3,355599	0,680373	2,603000	4,000000	201,009463	01/07/2022	50,951287
40 SEGOVIA	21	0,16831	1.314.964,41	0,13168	3,393294	0,591281	3,000000	4,000000	176,210478	06/06/2020	44,810405
47 VALLADOLID	82	0,65721	6.438.214,70	0,64473	3,377052	0,652253	2,750000	5,000000	224,781188	23/06/2024	58,454118
49 ZAMORA	46	0,36868	3.324.683,17	0,33294	3,076326	0,646251	2,603000	4,500000	235,332853	10/05/2025	58,777147
<b>CASTILLA Y LEON</b>	<b>587</b>	<b>4,70470</b>	<b>44.718.196,15</b>	<b>4,47820</b>	<b>3,352612</b>	<b>0,696514</b>	<b>2,603000</b>	<b>5,000000</b>	<b>247,832112</b>	<b>26/05/2026</b>	<b>58,371370</b>
08 BARCELONA	3939	31,57009	332.603.830,76	33,30757	3,458586	0,655831	2,000000	5,000000	224,143739	04/06/2024	54,295298
17 GIRONA	474	3,79899	35.665.601,17	3,57162	3,484853	0,691000	2,603000	4,250000	212,161811	05/06/2023	53,097434
25 LLEIDA	128	1,02589	8.607.629,18	0,86198	3,530998	0,649827	2,625000	4,000000	198,130630	04/04/2022	57,671165
43 TARRAGONA	214	1,71516	14.953.159,05	1,49744	3,632274	0,770168	2,750000	4,000000	216,909136	28/10/2023	56,953627
<b>CATALUNYA</b>	<b>4755</b>	<b>38,11010</b>	<b>391.830.220,16</b>	<b>39,23860</b>	<b>3,470971</b>	<b>0,664321</b>	<b>2,000000</b>	<b>5,000000</b>	<b>221,923483</b>	<b>28/03/2024</b>	<b>54,386403</b>
06 BADAJOZ	13	0,10419	771.848,31	0,07729	3,576908	0,843042	2,901000	5,000000	221,921500	28/03/2024	55,148128
10 CACERES	1	0,00801	66.415,88	0,00665	3,500000	0,000000	3,500000	3,500000	129,018480	30/06/2016	66,761853
<b>EXTREMADURA</b>	<b>14</b>	<b>0,11220</b>	<b>838.264,19</b>	<b>0,08390</b>	<b>3,571415</b>	<b>0,782825</b>	<b>2,901000</b>	<b>5,000000</b>	<b>215,285570</b>	<b>08/09/2023</b>	<b>55,977680</b>
15 LA CORUÑA	147	1,17817	11.628.010,67	1,16445	3,419278	0,678487	2,553000	5,000000	243,415273	11/01/2026	59,871064
27 LUGO	131	1,04993	8.025.818,11	0,80372	3,496722	0,623721	2,703000	4,500000	221,797737	24/03/2024	59,843893
32 ORENSE	23	0,18434	1.106.833,09	0,11084	3,478072	0,737682	2,673000	4,150000	200,681643	21/06/2022	56,053529
36 PONTEVEDRA	134	1,07398	10.789.298,58	1,08046	3,284321	0,595768	2,603000	4,196000	221,789751	24/03/2024	57,449376
<b>GALICIA</b>	<b>435</b>	<b>3,48640</b>	<b>31.549.960,45</b>	<b>3,15950</b>	<b>3,404136</b>	<b>0,639643</b>	<b>2,553000</b>	<b>5,000000</b>	<b>227,984030</b>	<b>29/09/2024</b>	<b>58,915044</b>
28 MADRID	1750	14,02581	156.049.602,58	15,62710	3,375808	0,736256	2,450000	6,250000	213,390111	13/07/2023	54,950056
<b>COMUNIDAD DE MADRID</b>	<b>1750</b>	<b>14,02580</b>	<b>156.049.602,58</b>	<b>15,62710</b>	<b>3,375808</b>	<b>0,736256</b>	<b>2,450000</b>	<b>6,250000</b>	<b>213,390111</b>	<b>13/07/2023</b>	<b>54,950056</b>
30 MURCIA	90	0,72133	7.006.584,18	0,70165	3,424617	0,759779	2,833000	5,000000	215,306958	09/09/2023	59,566701
<b>REGION DE MURCIA</b>	<b>90</b>	<b>0,72130</b>	<b>7.006.584,18</b>	<b>0,70170</b>	<b>3,424617</b>	<b>0,759779</b>	<b>2,833000</b>	<b>5,000000</b>	<b>215,306958</b>	<b>09/09/2023</b>	<b>59,566701</b>
31 NAVARRA	29	0,23243	2.070.471,04	0,20734	3,224097	0,662127	2,765000	4,250000	217,978233	29/11/2023	49,650151
<b>COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA</b>	<b>29</b>	<b>0,23240</b>	<b>2.070.471,04</b>	<b>0,20730</b>	<b>3,224097</b>	<b>0,662127</b>	<b>2,765000</b>	<b>4,250000</b>	<b>217,978233</b>	<b>29/11/2023</b>	<b>49,650151</b>
01 ALAVA	14	0,11221	1.410.443,47	0,14124	3,349409	0,719613	2,801000	4,500000	264,434116	13/10/2027	55,284285
20 GUIPUZCOA	14	0,11221	1.634.491,58	0,16368	3,286273	0,639244	2,750000	5,000000	238,093771	02/08/2025	53,086387
48 VIZCAYA	179	1,43464	17.828.781,69	1,78541	3,414232	0,556529	2,702000	5,000000	269,354153	11/03/2028	65,832047
<b>PAIS VASCO</b>	<b>207</b>	<b>1,65910</b>	<b>20.873.716,74</b>	<b>2,09030</b>	<b>3,401194</b>	<b>0,573153</b>	<b>2,702000</b>	<b>5,000000</b>	<b>266,907168</b>	<b>27/12/2027</b>	<b>64,256646</b>



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2005

### Clasificación Geográfica

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
26 LA RIOJA	27	0,21640	2.292.180,65	0,22954	3,549194	0,651741	2,835000	4,500000	239,803461	24/09/2025	61,059710
<b>LAS RIOJA</b>	<b>27</b>	<b>0,21640</b>	<b>2.292.180,65</b>	<b>0,22950</b>	<b>3,549194</b>	<b>0,651741</b>	<b>2,835000</b>	<b>4,500000</b>	<b>239,803461</b>	<b>24/09/2025</b>	<b>61,059710</b>
03 ALICANTE	220	1,76324	14.372.730,64	1,43931	3,565176	0,817864	2,750000	4,000000	192,145389	04/10/2021	56,445990
12 CASTELLON	356	2,85325	23.875.720,94	2,39096	3,503683	0,787000	2,705000	4,000000	213,169725	06/07/2023	59,458980
46 VALENCIA	509	4,07951	32.335.842,46	3,23817	3,509209	0,808412	2,603000	5,000000	194,100164	02/12/2021	54,644104
<b>COMUNIDAD VALENCIANA</b>	<b>1085</b>	<b>8,69600</b>	<b>70.584.294,04</b>	<b>7,06840</b>	<b>3,518744</b>	<b>0,803303</b>	<b>2,603000</b>	<b>5,000000</b>	<b>199,960729</b>	<b>30/05/2022</b>	<b>56,589275</b>
51 CEUTA	1	0,00801	37.433,80	0,00375	3,250000	1,000000	3,250000	3,250000	102,965092	30/04/2014	49,369531
<b>CEUTA</b>	<b>1</b>	<b>0,00800</b>	<b>37.433,80</b>	<b>0,00380</b>	<b>3,250000</b>	<b>1,000000</b>	<b>3,250000</b>	<b>3,250000</b>	<b>102,965092</b>	<b>30/04/2014</b>	<b>49,369531</b>
Total Cartera	12477	100,00000	998.583.235,47	100,00000							
Media Ponderada:					3,421970	0,702720			224,738431	22/06/2024	56,334885
Media Simple:			80.033,92		3,456050	0,716811			206,509150	15/12/2022	52,443375
Mínimo:			453,27		2,000000	0,000000			2,036961	01/12/2005	0,351565
Máximo:			715.165,07		6,500000	2,000000			343,983573	31/05/2034	78,639329

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.

**INFORMES DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS****SITUACIÓN DE LA CARTERA**



## Movimiento Mensual Cartera de Prestamos

Fecha	Amortizaciones		Principal Pendiente		Num. Op.
	Ordinarias (1)	Anticipaciones (2)	Importe	% sobre Inicial	
Saldo Anterior	24.544.408,91	56.420.933,58	1.119.031.198,67	93,2529	13372
31/01/2005	4.175.568,81	9.552.324,57	1.105.303.305,29	92,1089	13287
28/02/2005	4.143.530,26	10.622.681,37	1.090.537.093,66	90,8784	13169
31/03/2005	4.111.469,69	10.015.036,69	1.076.410.587,28	89,7011	13055
30/04/2005	4.166.566,60	8.217.097,66	1.064.026.923,02	88,6692	12968
31/05/2005	4.082.904,79	8.821.695,58	1.051.122.322,65	87,5938	12872
30/06/2005	4.061.639,57	10.503.926,65	1.036.556.756,43	86,3800	12754
31/07/2005	4.170.955,94	8.881.521,57	1.023.504.278,92	85,2923	12658
31/08/2005	4.034.508,91	8.754.802,07	1.010.714.967,94	84,2265	12568
30/09/2005	3.957.058,83	8.174.673,64	998.583.235,47	83,2155	12477
	61.448.612,31	139.964.693,38			

Notas: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria.



## Amortización Anticipada y Tasa de Prepago

Fecha	Principal Pendiente (1)	% Sobre Inicial	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2)	Datos del Mes		Datos de 3 Meses		Datos de 6 Meses		Datos de 12 Meses	
				% Tasa Mensual	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente
31/10/2004	1.150.898.836,4	95,90851	9.370.134,3	0,80466	9,23983	0,78529	9,02695				
30/11/2004	1.137.480.600,6	94,79032	9.221.617,6	0,80125	9,20243	0,77947	8,96290				
31/12/2004	1.119.031.198,7	93,25287	14.193.451,7	1,24780	13,98751	0,95146	10,83857	0,84753	9,70941		
31/01/2005	1.105.303.305,3	92,10887	9.552.324,6	0,85362	9,77599	0,96776	11,01449	0,87657	10,02621		
28/02/2005	1.090.537.093,7	90,87835	10.622.681,4	0,96106	10,94229	1,02097	11,58654	0,90029	10,28431		
31/03/2005	1.076.410.587,3	89,70114	10.015.036,7	0,91836	10,48036	0,91103	10,40083	0,93124	10,61997		
30/04/2005	1.064.026.923,0	88,66917	8.217.097,7	0,76338	8,78556	0,88097	10,07415	0,92437	10,54555		
31/05/2005	1.051.122.322,7	87,59378	8.821.695,6	0,82909	9,50766	0,83696	9,59387	0,92901	10,59575		
30/06/2005	1.036.556.756,4	86,37998	10.503.926,7	0,99931	11,35405	0,86398	9,88896	0,88750	10,14524	0,86752	9,92760
31/07/2005	1.023.504.278,9	85,29227	8.881.521,6	0,85683	9,81098	0,89510	10,22792	0,88804	10,15107	0,88230	10,08866
31/08/2005	1.010.714.967,9	84,22649	8.754.802,1	0,85538	9,79511	0,90386	10,32306	0,87042	9,95921	0,88536	10,12190
30/09/2005	998.583.235,5	83,21551	8.174.673,6	0,80880	9,28530	0,84034	9,63081	0,85216	9,75999	0,89171	10,19100

(1) Saldo de Fin de Mes.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes.



**GESTICAIXA**

Fondo : GC SABADELL 1, F.T.H.

fecha proceso: 06/10/2005

ICALCL1365728

página 1.2

## Movimiento Mensual Impagados

Fecha	Incorporaciones			Recuperaciones			SALDO		
	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total
Saldo anterior							154.413,96	95.887,57	250.301,53
31/01/2005	127.800,41	79.957,55	207.757,96	53.072,92	32.045,04	85.117,96	229.141,45	143.800,08	372.941,53
28/02/2005	127.945,78	82.864,21	210.809,99	95.587,15	58.649,16	154.236,31	261.500,08	168.015,13	429.515,21
31/03/2005	92.155,77	55.967,37	148.123,14	131.511,69	88.903,97	220.415,66	222.144,16	135.078,53	357.222,69
30/04/2005	114.673,55	70.985,60	185.659,15	103.334,59	61.564,88	164.899,47	232.018,59	143.523,67	375.542,26
31/05/2005	88.627,75	54.750,24	143.377,99	116.173,10	68.768,32	184.941,42	204.473,24	129.505,59	333.978,83
30/06/2005	83.678,92	48.790,04	132.468,96	100.123,65	64.514,86	164.638,51	188.028,51	113.780,77	301.809,28
31/07/2005	101.305,99	64.407,10	165.713,09	86.170,68	52.298,82	138.469,50	201.468,98	122.665,02	324.134,00
31/08/2005	76.626,82	43.777,82	120.404,64	102.629,46	64.245,67	166.875,13	175.466,34	102.197,17	277.663,51
30/09/2005	101.508,05	50.053,04	151.561,09	80.942,56	47.133,28	128.075,84	196.547,14	106.315,29	302.862,43
	914.323,04	551.552,97	1.465.876,01	869.545,80	538.124,00	1.407.669,80			







## Impagados al 30/09/2005

### Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

Antigüedad Deuda	Número Operaciones	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE EN DUDOSOS	IMPORTE EN DUDOSOS	IMPORTE EN DUDOSOS	Importe Provisionado
		Principal	Intereses Ordinarios	Total	Principal	Intereses	Total	
HASTA 1 MES	518	153.790,92	80.318,58	234.109,50	96,12	0,00	96,12	0,00
DE 1 A 2 MESES	46	26.387,59	15.754,30	42.141,89	827,70	224,56	1.052,26	0,00
DE 2 A 3 MESES	5	4.605,83	1.820,48	6.426,31	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 3 A 6 MESES	3	554,73	483,87	1.038,60	3.722,10	1.755,06	5.477,16	0,00
DE 6 A 12 MESES	2	0,00	0,00	0,00	6.562,15	5.958,44	12.520,59	0,00
DESDE 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totales</b>	<b>574</b>	<b>185.339,07</b>	<b>98.377,23</b>	<b>283.716,30</b>	<b>11.208,07</b>	<b>7.938,06</b>	<b>19.146,13</b>	<b>0,00</b>

Antigüedad Deuda	Número Operaciones	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	Deuda Pendiente Vencer	Deuda Total	Valor Tasación Inmueble	%Deuda / Tasación
		Principal	Intereses ord. y otros	Total				
HASTA 1 MES	518	153.887,04	80.318,58	234.205,62	42.784.913,83	43.019.119,45	83.237.671,20	51,68227
DE 1 A 2 MESES	46	27.215,29	15.978,86	43.194,15	3.612.367,52	3.655.561,67	7.041.447,45	51,91492
DE 2 A 3 MESES	5	4.605,83	1.820,48	6.426,31	289.320,91	295.747,22	621.999,35	47,54783
DE 3 A 6 MESES	3	4.276,83	2.238,93	6.515,76	174.206,40	180.722,16	396.139,10	45,62088
DE 6 A 12 MESES	2	6.562,15	5.958,44	12.520,59	259.712,24	272.232,83	504.110,93	54,00256
DESDE 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
<b>Totales</b>	<b>574</b>	<b>196.547,14</b>	<b>106.315,29</b>	<b>302.862,43</b>	<b>47.120.520,90</b>	<b>47.423.383,33</b>	<b>91.801.368,03</b>	<b>51,65869</b>

**INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA**



**GESTICAIXA**

Fondo : GC SABADELL 1, F.T.H.

fecha proceso: 05/10/2005

ICALCL1365955

página 1.4

## Bonos de Titulización Serie A1

Número de Bonos: 1500		Fecha Amortización: 20/12/2005												
Código ISIN: ES0316874009														
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización	
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente				
20/12/2005	2,19600 %	555,10	471,84											
20/09/2005	2,17600 %	556,09	472,68	834.135,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	150.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/06/2005	2,19600 %	555,10	471,84	832.650,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	150.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
21/03/2005	2,23500 %	564,96	480,22	847.440,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	150.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/12/2004	2,17600 %	550,04	467,53	825.060,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	150.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/09/2004	2,15400 %	370,97	315,32	556.455,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	150.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/07/2004							100.000,00			150.000.000,00				



**GESTICAIXA**

Fondo : GC SABADELL 1, F.T.H.

fecha proceso: 05/10/2005

ICALCL1365955

página 2.4

## Bonos de Titulización Serie A2

Número de Bonos: 10206														
Código ISIN: ES0316874017														
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización	
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente				
20/12/2005	2,30600 %	582,91	495,47											
20/09/2005	2,28600 %	584,20	496,57	5.962.345,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	1.020.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2005	2,30600 %	582,91	495,47	5.949.179,46	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	1.020.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/03/2005	2,34500 %	592,76	503,85	6.049.708,56	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	1.020.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2004	2,28600 %	577,85	491,17	5.897.537,10	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	1.020.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2004	2,26400 %	389,91	331,42	3.979.421,46	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	1.020.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/07/2004							100.000,00			1.020.600.000,00				



**GESTICAIXA**

Fondo : GC SABADELL 1, F.T.H.

fecha proceso: 05/10/2005

ICALCL1365955

página 3.4

## Bonos de Titulización Serie B

Número de Bonos: 192														
Código ISIN: ES0316874025														
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización	
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente				
20/12/2005	2,55600 %	646,10	549,19											
20/09/2005	2,53600 %	648,09	550,88	124.433,28	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/06/2005	2,55600 %	646,10	549,19	124.051,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
21/03/2005	2,59500 %	655,96	557,57	125.944,32	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/12/2004	2,53600 %	641,04	544,88	123.079,68	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/09/2004	2,51400 %	432,97	368,02	83.130,24	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/07/2004							100.000,00			19.200.000,00				



**GESTICAIXA**

Fondo : GC SABADELL 1, F.T.H.

fecha proceso: 05/10/2005

ICALCL1365955

página 4.4

## Bonos de Titulización Serie C

Número de Bonos: 102														
Código ISIN: ES0316874033														
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización	
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente				
20/12/2005	2,91600 %	737,10	626,54											
20/09/2005	2,89600 %	740,09	629,08	75.489,18	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/06/2005	2,91600 %	737,10	626,54	75.184,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
21/03/2005	2,95500 %	746,96	634,92	76.189,92	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/12/2004	2,89600 %	732,04	622,23	74.668,08	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/09/2004	2,87400 %	494,97	420,72	50.486,94	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/07/2004							100.000,00			10.200.000,00				

**Bonos de Titulización al día 30/09/2005****Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada**

<b>TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA</b>									
% mensual constante		0.00	0.89	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00	2.25
% anual equivalente		0.00	10.19	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53	23.90
<b>BONOS SERIE A1</b>		<b>(ISIN : ES0316874009)</b>							
Sin ejercicio amortización opcional									
Vida media		0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25
Amortización Final		20/12/2005	20/12/2005	20/12/2005	20/12/2005	20/12/2005	20/12/2005	20/12/2005	20/12/2005
Con ejercicio amortización opcional (1)									
Vida media		0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25
Amortización Final		20/12/2005	20/12/2005	20/12/2005	20/12/2005	20/12/2005	20/12/2005	20/12/2005	20/12/2005
<b>BONOS SERIE A2</b>		<b>(ISIN : ES0316874017)</b>							
Sin ejercicio amortización opcional									
Vida media		12.34	4.85	4.54	3.86	3.54	3.19	2.91	2.68
Amortización Final		21/12/2037	20/09/2017	20/03/2017	21/12/2015	20/03/2015	20/06/2014	20/12/2013	20/06/2013
Con ejercicio amortización opcional (1)									
Vida media		9.60	3.74	3.52	2.96	2.66	2.36	2.17	1.98
Amortización Final		20/12/2028	21/09/2015	20/03/2015	20/12/2013	20/03/2013	20/06/2012	20/12/2011	20/06/2011
<b>BONOS SERIE B</b>		<b>(ISIN : ES0316874025)</b>							
Sin ejercicio amortización opcional									
Vida media		18.12	7.20	6.75	5.90	5.26	4.69	4.30	3.96
Amortización Final		20/09/2035	20/09/2017	20/03/2017	21/12/2015	22/12/2014	20/06/2014	20/09/2013	20/03/2013
Con ejercicio amortización opcional (1)									
Vida media		13.16	5.30	4.89	4.54	3.79	3.31	3.26	3.09
Amortización Final		20/12/2028	21/09/2015	20/03/2015	20/12/2013	20/03/2013	20/06/2012	20/12/2011	20/06/2011
<b>BONOS SERIE C</b>		<b>(ISIN : ES0316874033)</b>							
Sin ejercicio amortización opcional									
Vida media		18.12	7.20	6.75	5.90	5.26	4.69	4.30	3.96
Amortización Final		20/09/2035	20/09/2017	20/03/2017	21/12/2015	22/12/2014	20/06/2014	20/09/2013	20/03/2013
Con ejercicio amortización opcional (1)									
Vida media		13.16	5.30	4.89	4.54	3.79	3.31	3.26	3.09
Amortización Final		20/12/2028	21/09/2015	20/03/2015	20/12/2013	20/03/2013	20/06/2012	20/12/2011	20/06/2011

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Prestamos : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Prestamos sea inferior al 10% inicial