

CEDULAS TDA 6 - Fondo de Titulización de Activos

LIQUIDACION DEL PERIODO 23/05/08 - 25/05/09

TOTAL	Euros
I. Situación al 23/05/08:	1.005.384,93
I.I Situación Inicial del Fondo	1.005.384,93
II. Fondos recibidos del emisor	116.250.000,00
Principal:	0,00
Intereses:	116.250.000,00
III. Total intereses de la reinversión:	79.389,97
Intereses de la Cta. De Tesorería	79.389,97
IV. Recursos disponibles (II+ III):	116.329.389,97
V. Gastos:	693,59
AIAF	672,80
Notaría	6,97
CNMV	13,82
VI. Pago a los Bonos:	116.250.000,00
Intereses correspondientes al 25/05/09:	116.250.000,00
Retenciones practicadas a los bonos:	20.925.000,00
Amortización correspondiente al 25/05/09:	0,00
Reinversión o devolución de las retenciones (1):	-20.925.000,00
VII. Remuneración Variable por Intermediación Financiera (2)	1.084.081,31

(1) Reinvertido hasta el 22/06/09

(2) La RVPP devengada en la actual fecha de pago. El cálculo definitivo se realizará en la Fecha de Vencimiento Final del Fondo

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF; Agencias de Calificación.



Nº: 3235/09

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

CEDULAS TDA 6Liq.anual/Mayo09

CEDULAS TDA 6

Fondo de Titulización de Activos

INFORMACION A LOS INVERSORES FECHA DE PAGO: 25 de Mayo de 2009

I. BONOS ES 0317046003	Importes en euros	
	Sobre 30000 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial primera emisión (18/05/05):	1.500.000.000,00 €	100.000,00 €
2. Saldo inicial segunda emisión (16/11/05):	1.500.000.000,00 €	100.000,00 €
3. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	3.000.000.000,00 €	100.000,00 €
4. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	116.250.000,00 €	3.875,00 €
5. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
6. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	3.000.000.000,00 €	100.000,00 €
7. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%

II. EL FONDO	Importes en euros
1. Saldo Inicial de las Cédulas Hipotecarias:	3.000.000.000,00 €
2. Amortización del período:	0,00 €
3. Intereses del período 23/05/08 a 25/05/09:	116.250.000,00 €



Nº: 3236/09

Titulización de Activos, (SGFT), S.A.
Ortense, 69
28020 Madrid
Tel.: 917020808
<http://www.tda-sgft.com>

CEDULAS TDA 6\Infoinver.an\Mayo09

Destinatarios: Emisores; Agente de Pagos; CNMV; AIAF; Agencias de Calificación.

CEDULAS TDA 6, FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA
INFORMACION CORRESPONDIENTE AL PERIODO: 23/05/08-25/05/09

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO	
Fecha de Constitución del Fondo	18 de mayo de 2005
Fecha Emisión BTH	18 de mayo de 2005
Fecha Final Amortización BTH	23 de mayo de 2025
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT,S.A.
Emisores Cédulas Hipotecarias	Caja Madrid, Ibercaja, Unicaja, Caixa Manresa, CCM, Banco Gallego, Caixa Penedés, Caixa Terrassa, Caixanova
Agente de Pagos	Caja Madrid
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service/ Fitch Ibcra/ Standard & Poor's
Calificación	Bono: Aaa(M) /AAA (F)/AAA (S&P)

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO	
Nombre	Bonos de Titulización CÉDULAS TDA 6
Serie A:	
Código ISIN	ES 0317046003
Nominal en circulación total (inicial 1ª Emisión)	1.500.000.000,00 Euros
Nominal en circulación total (inicial 2ª Emisión)	1.500.000.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	3.000.000.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

En virtud de lo recogido en la estipulación 7 de la escritura de Ampliación del fondo y en el apartado 4.1.2.3 del folleto de la Segunda Emisión, a partir de la primera fecha del pago (23 de mayo de 2006), los bonos de la Primera y Segunda Emisión figuran registrados en IBERCLEAR bajo un mismo ISIN (ES0317046003), fruto de la fungibilidad de ambas emisiones.

III. INFORMACION INCLUIDA
* Liquidación del Período:23/05/08-25/05/09
* Flujos de Caja del Período:23/05/08-25/05/09
* Información a los inversores. Fecha de Pago: 25 de Mayo de 2009

CEDULAS TDA 6

Fondo de Titulización de Activos

FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 23/05/08 - 25/05/09

Euros

I. INVERSIONES/FINANCIACIONES	Ingresos	Pagos
Amortización Bonos		0,00
Amortización Cédulas Hipotecarias	0,00	

II. INTERESES		
Intereses pagados a los Bonos		116.250.000,00
Intereses recibidos de las Cédulas	116.250.000,00	
Intereses Inversiones Temporales	79.389,97	

III. GASTOS		
CNMV		13,82
AIAF		672,80
Notaría		6,97

Total Ingresos/Pagos	116.329.389,97	116.250.693,59
-----------------------------	-----------------------	-----------------------

Saldo inicial 23/05/08: A Inversiones Temporales	1.005.384,93	1.084.081,31
---	--------------	--------------

Total	117.334.774,90	117.334.774,90
--------------	-----------------------	-----------------------

Retenciones practicadas el 25/05/09 A Inv.Temporales hasta el 22/06/09	-20.925.000,00	-20.925.000,00
---	----------------	----------------

Destinatarios: CNMV; AIAF.



Nº: 3239/09

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

CEDULAS TDA 6/Fluj.anu/May09