

CNMV  
C/ Miguel Ángel, 11-1ª pl.  
28010 Madrid

División de Mercados Primarios

Madrid, a 24 de septiembre de 2008

Estimados señores:

En cumplimiento con lo establecido en el folleto de emisión del fondo AyT Génova Hipotecario II, adjunto remitimos la información correspondiente al periodo 16 de junio de 2008 a 15 de septiembre de 2008, incluyendo:

- I. Datos generales sobre el Fondo
- II. Valores emitidos por el Fondo
- III. Valores adquiridos por el Fondo

- Morosidad Actual de la Cartera de Participaciones Hipotecarias
- Distribución de la Cartera por Índice de Referencia
- Distribución de la Cartera de por Área Geográfica

- IV. Procedencia y aplicación de los fondos disponibles de acuerdo con el orden de Prelación de pagos.

Atentamente le saluda,

D. Luis Miralles García  
Director General  
Ahorro y Titulización S.G.F.T., S.A.

I. AyT Génova Hipotecario II FTH: Datos generales sobre el Fondo.

Fecha Constitución del Fondo	4 de Junio de 2003
Fecha Emisión Bonos	11 de Junio de 2003
Fecha Vencimiento Final	15 de Marzo de 2034
Sociedad Gestora	Ahorro y Titulización S.G.F.T., S.A.
Entidades Directoras	Barclays Bank, S.A.
Entidad Cedente	Barclays Bank, S.A.
Entidad Aseguradora	Barclays Bank, PLC
Entidades Co-Aseguradoras	Ahorro Corporación Financiera S.V.B, S.A. Fortis Bank NV-S.A. Barclays Bank, S.A.
Agente de Pagos	Barclays Bank, S.A.
Negociación Mercado	AIAF
Agencias de Calificación	Moody's Investors Service España, S.A. Standard & Poor's España, S.A.

*II. Valores emitidos por el Fondo: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA*

**SERIE A**

Código ISIN: <b>ES0370139000</b>	Calificación: AAA ( Standard & Poor's ) / Aaa (Moody´s)
----------------------------------	---

NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00 euros	776.000.000,00 euros
Actual	50.396,88 euros	391.079.788,80 euros
% Actual/ Origen	50,40%	50,40%

**PAGO CUPÓN FECHA 15 de SEPTIEMBRE de 2008**

	Unitario	Total
Intereses vencidos y pagados	685,30 euros	5.317.928,00 euros
Intereses vencidos y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	1.460,13 euros	11.330.608,80 euros
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	6,62 años	

**SERIE B**

Código ISIN: <b>ES0370139018</b>	Calificación: A ( Standard & Poor's ) / A2 (Moody´s)
----------------------------------	--

NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00 euros	24.000.000,00 euros
Actual	100.000,00 euros	24.000.000,00 euros
% Actual/ Origen	100,00 %	100,00 %

**PAGO CUPÓN FECHA 15 de SEPTIEMBRE de 2008**

	Unitario	Total
Intereses vencidos y pagados	1.442,86 euros	346.286,40 euros
Intereses vencidos y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	0,00	0,00
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	6,87 años	

III. Valores adquiridos por el Fondo:

Saldo Vivo Participaciones Hipotecarias	415.079.797,23 euros
Intereses devengados y vencidos	4.120.136,19 euros
Intereses cobrados	4.087.852,86 euros
Tasa Amortización Anticipada del período anual	7,27%
Tipo Medio Activos	5,31%
Vida Media Activos	20,82 años

- Morosidad Actual de la Cartera de Activos

Total Impagados	%sobre Saldo Vivo PH´s
76.095,27 euros	0,018 %
Total Fallidos	%sobre Saldo Vivo PH´s
0,00	0,00 %

- Distribución de la Cartera por Índice de Referencia

<b>Índice Referencia</b>	<b>Saldo Vivo PH</b>
Euribor año	415.079.797,23euros

\* Información de las participaciones hipotecarias a 5 septiembre de 2008

- Distribución de la Cartera por área geográfica

PROVINCIA	SALDO	%
A Coruña	9.796.154,86	2,36%
Alava	3.651.363,34	0,88%
Alicante	7.328.775,91	1,77%
Almería	56.436,82	0,01%
Asturias	7.589.673,78	1,83%
Baleares	12.979.586,87	3,13%
Barcelona	44.692.060,55	10,77%
Burgos	323.953,73	0,08%
Cádiz	3.160.815,60	0,76%
Cantabria	9.811.648,70	2,36%
Castellón	55.685,63	0,01%
Ceuta	169.155,48	0,04%
Ciudad Real	110.628,78	0,03%
Córdoba	4.741.911,17	1,14%
Cuenca	97.004,30	0,02%
Girona	92.817,63	0,02%
Granada	9.050.542,73	2,18%
Guadalajara	215.630,62	0,05%
Guipúzcoa	3.176.579,89	0,77%
Huesca	11.560,00	0,00%
Jaén	182.118,10	0,04%
La Rioja	2.246.827,68	0,54%
Las Palmas	12.306.207,82	2,96%
León	2.990.803,81	0,72%
Lleida	121.623,95	0,03%
Lugo	80.120,39	0,02%
Madrid	177.700.676,69	42,81%
Málaga	13.108.092,73	3,16%
Melilla	513,53	0,00%
Murcia	5.143.152,04	1,24%
Navarra	7.454.265,66	1,80%
Ourense	2.637.583,98	0,64%
Palencia	108.449,09	0,03%
Pontevedra	2.249.736,93	0,54%
Salamanca	2.800.094,84	0,67%
Sevilla	10.966.274,20	2,64%
Tenerife	12.178.958,04	2,93%
Toledo	193.907,62	0,05%
Valencia	16.056.489,77	3,87%
Valladolid	4.855.230,99	1,17%
Vizcaya	12.256.202,65	2,95%
Zamora	1.113.853,91	0,27%
Zaragoza	11.216.626,42	2,70%
<b>TOTALES</b>	<b>415.079.797,23</b>	<b>100,00%</b>

\*Información de las participaciones hipotecarias a 5 de septiembre de 2008

IV. Procedencia y aplicación de los fondos disponibles de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos:

Intereses disponibles	8.888.056,49
Principal disponible	11.330.578,02
Fondo de Reserva	13.200.000,00
<b>TOTAL</b>	<b>33.418.634,51</b>
<b>Aplicación del Orden de Prelación de Pagos a 15 de septiembre de 2008</b>	
Gastos periódicos del Fondo	29.099,44
Pago Cantidad del Swap	4.245.615,28
Pago Intereses Bonos A	5.317.928,00
Pago Intereses Bonos B	346.286,40
Amortización de la serie A	11.330.608,80
Amortización de la serie B	0,00
Dotación Fondo de Reserva	12.149.096,59
Intereses de demora PS FR anter. Fecha de pago	0,00
Intereses PS FR ant. Fecha pago	0,00
Intereses del Préstamo Subordinado FR	0,00
Intereses de demora PS GC	0,00
Intereses PS GC ant. Fecha pago	0,00
Intereses PS GC	0,00
Amortización PS GC Exceso	0,00
Amortización PS GC ant. Fecha pago	0,00
Amortización Préstamo Subordinado GC	0,00
Comisión Gestión/ Administración Cedente	0,00
Margen de Intermediación Financiera	0,00
<b>TOTAL</b>	<b>33.418.634,51</b>