



---

---

**IM TERRASSA RMBS 1, FTA**

**Información de la Cartera a 28/02/2009**

**Fecha de Liquidación: 20/03/2009**

---

---

---

---

**INFORMACIÓN SOBRE LAS OPERACIONES DE FINANCIACIÓN CON GARANTÍA  
HIPOTECARIA**

---

---

Saldo no vencido de las O.F.G.H. a 01/02/2009	453.795.934,54
Saldo no vencido de las O.F.G.H. a 28/02/2009	447.712.671,39
Tipo Medio Ponderado (%)	5,73
Vencimiento Residual Ponderado (meses)	405
Tasas de Amortización Anticipada (%)	
Último mes	14,12
Último trimestre	16,86
Último semestre	12,92
Últimos 12 meses	-
Desde el inicio de la vida del Fondo	11,25
Tasas de Impago (%) (1)	
> 3 y <= 6 meses	0,92
> 6 y <= 11 meses	0,59
Fallidos	0,00
<i>Cuenta de tesorería del Fondo (28/02/2009)</i>	
Cuenta en Banco Sabadell	31.267.101,06

---

Destinatarios: CNMV; AIAF

T/TERRASSA RMBS1/Info feb09

*(1) Las tasas de impago están calculadas como la suma del saldo vivo no vencido más el principal impagado de los préstamos con impago, sobre el saldo vivo no vencido más el principal impagado del total de la cartera no fallida.*

*La agrupación en meses de impago se realiza siguiendo el siguiente criterio,*

*1 mes: >0 <=30 días en impago*

*2 meses: >30 <=60 días en impago*

*3 meses: >60 <=90 días en impago*

*y así sucesivamente.*