

# BANCAJA 3 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

## Bonos emisión 31 de julio de 2002

### INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A (ES0312882006)	Bonos Serie B (ES0312882014)	Bonos Serie C (ES0312882022)
1. A partir del día 27 de diciembre de 2006 (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 25.09.2006 (incluido) y el 27.12.2006 (excluido), y, si procede, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por bono:			
• <b>Intereses brutos:</b> Retención fiscal (15%): Intereses netos:	938,27 euros 140,74 euros 797,53 euros 0,00 euros	1.000,27 euros 150,04 euros 850,23 euros 0,00 euros	1.743,75 euros 261,56 euros 1.482,19 euros 0,00 euros
• <b>Amortización de Principal:</b> Entidad Pagadora:	Caja de ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, Bancaja		
2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %
• Porcentaje sobre el importe nominal inicial:			
3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:			
• <b>Intereses :</b> • <b>Amortización de Principal:</b>	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros
4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios durante los últimos tres meses naturales:	10,6885 %		
5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real, de cobertura del 100% de la cesión de Préstamos Hipotecarios adicionales durante el Periodo de Restitución y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los Préstamos Hipotecarios sea inferior al 10% del Importe Máximo:			
• Vida media: • Vida total:	4,55 años 9,75 años	6,37 años 9,75 años	9,75 años 9,75 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 27.12.2006 (incluido) hasta el 23.03.2007 (excluido):			
• Intereses brutos: Retención fiscal (15%): Intereses netos:	3,974 % 949,34 euros 142,40 euros 806,94 euros	4,214 % 1.006,68 euros 151,00 euros 855,68 euros	6,750 % 1.612,50 euros 241,88 euros 1.370,62 euros
• Fecha de Pago:	23.03.2007		

Madrid 21 de diciembre de 2006

Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General

**DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS**  
*Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Amortisation*

**FECHA DE PAGO / Payment date**

**23.03.2007**

**Periodo de Interés / Interest accrual period**

desde / From **27.12.2006** (incluido) / (included)  
hasta / To **23.03.2007** (excluido) / (excluded)  
plazo / Term 86 días / days

Bonos Serie A	Bonos Serie B	Bonos Serie C
Series A Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds
ESO312882006	ESO312882014	ESO312882022

**Determinación Interés Nominal**

*Nominal Interest Calculation*

**Euribor 3 meses / 3 month Euribor**

3,714000%

3,714000%

**Margen / Margin**

0,260%

0,500%

**Tipo de interes aplicable / Interest rate**

**3,974%**

**4,214%**

**6,750%**

**Número de Bonos / N.Bonds**

**Nominal / Face value**

(Euros)

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
<i>Bond</i>	<i>Class</i>	<i>Bond</i>	<i>Class</i>	<i>Bond</i>	<i>Class</i>
	5.001		104		104
100.000,00	500.100.000,00	100.000,00	10.400.000,00	100.000,00	10.400.000,00

**Liquidación de Intereses**

*Interest Payment*

(Euros)

Base / Day count fraction

Act /

360

**Intereses Brutos / Gross**

949,34

4.747.649,34

1.006,68

104.694,72

1.612,50

167.700,00

**Interés Retención / Withholding tax**

15%

142,40

712.142,40

151,00

15.704,00

241,88

25.155,52

**Interés Neto / Net**

806,94

4.035.506,94

855,68

88.990,72

1.370,62

142.544,48

**Amortización de Principal**

*Principal Redemption*

(Euros)

**Amortización / Redemption**

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

**EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T**

C/ Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

[info@eurotitulizacion.com](mailto:info@eurotitulizacion.com)

SERVICIO FINANCIERO DEL VENCIMIENTO DEL : 27/12/2006  
Servicing Upon Maturity On

FECHA DE PAGO / Payment date 27.12.2006

Periodo de Interés / Interest accrual period  
desde / From 25.09.2006 (incluido) / (included)  
hasta / To 27.12.2006 (excluido) / (excluded)  
plazo / Term 93 días / days

Bonos Serie A	Bonos Serie B	Bonos Serie C
<i>Class A Bonds</i>	<i>Class B Bonds</i>	<i>Class C Bonds</i>
ESO312882006	ESO312882014	ESO312882022

Tipo de interes aplicable / Interest rate

3,632%	3,872%	6,750%
--------	--------	--------

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
<i>Bond</i>	<i>Class</i>	<i>Bond</i>	<i>Class</i>	<i>Bond</i>	<i>Class</i>

Número de Bonos / N.Bonds		5.001		104		104	
Nominal / Face value	(Euros)	100.000,00	500.100.000,00	100.000,00	10.400.000,00	100.000,00	10.400.000,00

### Liquidación de Intereses

Interest Payment (Euros)  
Base / Day count fraction Act / 360

Intereses Brutos / Gross Interesty		938,27	4.692.288,27	1.000,27	104.028,08	1.743,75	181.350,00
Retención / Withholding tax 15%		140,74	703.840,74	150,04	15.604,16	261,56	27.202,24
Neto / Net Interest		797,53	3.988.447,53	850,23	88.423,92	1.482,19	154.147,76

### Amortización de Principal

Principal Redemption (Euros)

Amortización / Redemption		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
---------------------------	--	------	------	------	------	------	------

**EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T**

C/ Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68  
info@eurotitulizacion.com