

**Tipo de interés medio<sup>1</sup>**  
**Distribución por tipo de activo cedido**

CUADRO 3.1

%	2023				2024
	I	II	III	IV	I
<b>FONDOS DE TITULIZACIÓN</b>					
Préstamos hipotecarios <sup>2</sup>	3,07	3,74	4,14	4,24	4,21
Cedulas hipotecarias	4,15	4,15	4,15	4,14	4,13
Préstamos a Pymes	2,09	2,51	2,81	3,02	3,02
Préstamos a empresas y corporativos	2,30	2,35	5,95	5,65	5,26
Arrendamiento financiero	0,83	0,86	0,89	1,96	1,97
Préstamos consumo	1,99	2,58	2,93	2,96	2,84
Préstamos auto	3,21	3,72	4,12	4,27	4,28
Deuda subordinada y bonos de tesorería	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Cuentas a cobrar y derechos de créditos futuros	3,46	6,28	6,36	6,40	6,32
Otros créditos <sup>3</sup>	1,73	2,15	1,96	2,08	2,14
<b>TOTAL BONOS DE TITULIZACIÓN</b>	<b>2,96</b>	<b>3,54</b>	<b>3,90</b>	<b>3,98</b>	<b>3,94</b>
<b>PAGARÉS DE TITULIZACIÓN</b>	<b>0,28</b>	<b>0,44</b>	<b>0,40</b>	<b>0,38</b>	<b>0,49</b>
<b>TOTAL FONDOS DE TITULIZACIÓN<sup>4</sup></b>	<b>2,94</b>	<b>3,53</b>	<b>3,87</b>	<b>3,95</b>	<b>3,91</b>
<b>De los cuales:</b>					
Sujeto al Reglamento 2017/2402	2,86	3,42	3,86	3,89	3,83
Titulización STS <sup>5</sup>	3,70	4,26	4,68	4,70	4,67
Titulización sintética	11,22	11,96	12,71	12,82	12,74
Fondos privados	1,71	2,64	3,66	3,67	3,54
<b>Pro memoria:</b>					
Fondos de activos bancarios (FAB) <sup>6</sup>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1 Tipo de interés aplicable medio, ponderado según el importe del saldo vivo de cada emisión.

2 Préstamos con garantía hipotecaria, incluidos los préstamos a promotores.

3 Incluye todos los créditos no contemplados en los epígrafes anteriores.

4 Incluye fondos de titulización públicos y privados, independientemente de si están admitidos en mercados regulados o no.

5 Titulización simple, transparente y normalizada (STS, en sus siglas en inglés), según el Reglamento (UE) 2017/2402.

6 No incluido en el total anterior.

Fuente: Estados reservados de información estadística (CNMV).