



# **FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS SANTANDER HIPOTECARIO 2**

**Francisco Fortes Clavero**  
**Analista**  
**Santander de Titulización**  
**Ciudad Grupo Santander**  
**Ed. Encinar 28660 Boadilla del Monte**  
**[ffortes@gruposantander.com](mailto:ffortes@gruposantander.com)**  
**Tel: +34 91 289 32 90**



DENOMINACION DEL FONDO:

FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS: FTA SANTANDER HIPOTECARIO 2

INFORMACION

CORRESPONDIENTE AL:

TRIMESTRE/SEMESTRE 19/01/2009-20/04/2009

AÑO:

2009

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:	Firma:
Ignacio Ortega Gavara-Director General	

**I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

Fecha de Constitución del Fondo	30 de junio de 2006	Agencia de pago de Bonos	Banco Santander	
Fecha de Desembolso BT'S	4 de julio de 2006	Negociación Mercado	AIAF	
Fecha Final Amortización Bonos	18 de enero de 2049	Agencias de Calificación	Standard & Poor's España Moody's	
Sociedad Gestora	Santander de Titulización	Calificación	Inicial	Actual
Originador Derechos Crédito	Santander de Titulización	Emisión A	AAA/Aaa	AAA/Aa1
Permuta de Intereses	BANCO SANTANDER	Emisión B	AA-/Aa2	A/Aa3
		Emisión C	A-/A2	BBB/A3
		Emisión D	BBB/Baa2	BB/Ba1
		Emisión E	BB/Ba3	B/B3
		Emisión F	CCC-/Caa2	CCC-/Ca

**II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACION**

SERIES PRELACION CODIGO ISIN	Nº BONOS	NOMINAL EN CIRCULACION			
			INICIAL	ACTUAL	%Act/In
Serie A ES0382042002	18.015	Nominal Unitario	100.000,00	64.991,81	
		Nominal Total	1.801.500.000,00	1.170.827.457,15	64,99%
Serie B ES0382042010	518	Nominal Unitario	100.000,00	100.000,00	
		Nominal Total	51.800.000,00	51.800.000,00	100,00%
Serie C ES0382042028	323	Nominal Unitario	100.000,00	100.000,00	
		Nominal Total	32.300.000,00	32.300.000,00	100,00%
Serie D ES0382042036	498	Nominal Unitario	100.000,00	100.000,00	
		Nominal Total	49.800.000,00	49.800.000,00	100,00%
Serie E ES0382042044	196	Nominal Unitario	100.000,00	100.000,00	
		Nominal Total	19.600.000,00	19.600.000,00	100,00%
Serie F ES0382042051	176	Nominal Unitario	100.000,00	100.000,00	
		Nominal Total	17.600.000,00	17.600.000,00	100,00%

AMORTIZACION E INTERESES BONOS					
Actual			Próximo		
Fecha Amortización Periodo Actual 20/04/2009			Fecha Próximo Cupón 20/07/2009		
	Amortización de los Bonos	Intereses Brutos Bonos	Tipo de Interés	Importe Bruto Próximo Cupón	Importe Neto Próximo Cupón
Serie A	1.962,23 €	450,19 €	1,560%	256,28 €	210,15 €
Serie B	0,00 €	685,03 €	1,610%	406,97 €	333,72 €
Serie C	0,00 €	710,31 €	1,710%	432,25 €	354,45 €
Serie D	0,00 €	773,50 €	1,960%	495,44 €	406,26 €
Serie E	0,00 €	1.165,31 €	3,510%	887,25 €	727,55 €
Serie F	0,00 €	0,00 €	2,410%	609,19 €	499,54 €
Amortizacion devengada no pagada	214,21 €				

**III. VALORES ADQUIRIDOS POR EL FONDO: DERECHOS DE CRÉDITO**  
**(Participación en Derechos de Crédito)**

DERECHOS DE CRÉDITO	A LA EMISION	SITUACION ACTUAL
Número de Derechos Crédito	13.384	9.676
Saldo Pendiente de Amortizar Derechos Crédito	1.955.014.333,48	1.320.468.463,02
Importes Unitarios Derechos Crédito Vivos	146.071,01	136.468,42
Tipo de Interés	3,18%	5,27%

TASAS DE AMORTIZACION ANTICIPADA	SITUACION ACTUAL
Tasa mensual actual anualizada:	15,87%
Tasa últimos 12 meses anualizada:	11,04%
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo	11,03%

MOROSIDAD ACTUAL	Hasta 1 mes	De 1 a 6 meses	Mayor de 6 mes.
Deuda Vencida(Principal+Intereses)	189.119,75	404.040,08	6.876,50
Deuda Pendiente de vencimiento			1.320.316.986,44
Deuda Total	189.119,75	404.040,08	1.320.323.862,94



FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS  
SANTANDER HIPOTECARIO 2

INFORME TRIMESTRAL BONOS DE TITULIZACIÓN

Fecha: 20 de abril de 2.009

BONOS DE TITULIZACION DE ACTIVOS. PRINCIPAL	
SALDO ANTERIOR:	1.377.277.030,60 €
AMORTIZACIONES:	35.349.573,45 €
SALDO ACTUAL:	1.341.927.457,15 €
% SOBRE SALDO INICIAL:	68,03%
AMORTIZACION DEVENGADA NO PAGADA:	3.858.993,15

DATOS	
Fecha Determinación	13/04/2009
Fecha Pago Actual	20/04/2009
Fecha Pago Anterior	19/01/2009
Nro de Días (Act/360)	91
Euribor 3 Meses	1,410%
Próx Fecha Pago	20/07/2009

BONOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS. INTERESES	
INTERESES PAGADOS BONOS SERIE A	8.110.172,85 €
INTERESES PAGADOS BONOS SERIE B	354.845,54 €
INTERESES PAGADOS BONOS SERIE C	229.430,13 €
INTERESES PAGADOS BONOS SERIE D	385.203,00 €
INTERESES PAGADOS BONOS SERIE E	228.400,76 €
INTERESES PAGADOS BONOS SERIE F	0,00 €
INTERESES DEVENGADOS NO PAGADOS:	1.178.885,10 €

VIDA RESIDUAL (AÑOS)		
	Inicial	20-abr-2009
Serie A	5,83	4,8
Serie B	16,03	12,26
Serie C	16,03	12,26
Serie D	16,03	12,26
Serie E	16,03	12,26
Serie F	11,9	8,27



**FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS  
SANTANDER HIPOTECARIO 2**

**INFORME TRIMESTRAL DERECHOS DE CRÉDITO**

Fecha: 20 de abril de 2.009

<b>DERECHOS DE CRÉDITO.- PRINCIPAL</b>	
<b>SALDO ANTERIOR:</b>	1.359.677.016,08 €
<b>AMORTIZACIONES:</b>	39.208.553,06 €
<b>SALDO ACTUAL:</b>	1.320.468.463,02 €
<b>NUMERO DE DERECHOS DE CRÉDITO:</b>	9.676
<b>LTV</b>	81,10%

<b>DERECHOS DE CRÉDITO.- INTERESES</b>	
<b>INTERESES COBRADOS EN EL TRIMESTRE:</b>	17.598.870,50
<b>INTERESES DEVENGADOS EN EL TRIMESTRE:</b>	17.673.335,67



**FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS  
SANTANDER HIPOTECARIO 2**

**INFORME TRIMESTRAL DERECHOS DE CRÉDITO**

Fecha: 20 de abril de 2.009

<b>DERECHOS DE CRÉDITO EN MOROSIDAD</b>					
<b>DERECHOS DE CRÉDITO EN MOROSIDAD</b>	<b>HASTA 30 DIAS</b>	<b>DE 30 A 60 DIAS</b>	<b>DE 60 A 90 DIAS</b>	<b>DE 90 A 180 DIAS</b>	<b>MAS DE 180 DIAS</b>
<b>PRINCIPAL:</b>	46.754,55 €	61.780,39 €	24.179,28 €	16.544,62 €	2.217,74 €
<b>INTERÉS:</b>	142.365,20 €	181.335,06 €	70.827,79 €	49.372,94 €	4.658,76 €
<b>SALDO DE LOS DERECHOS DE CRÉDITO:</b>	21.806.040,16 €	27.387.229,03 €	14.434.285,88 €	6.554.397,66 €	23.306.786,02 €
<b>NUMERO DE DERECHOS DE CRÉDITO:</b>	149	166	99	48	274
<b>% SOBRE SALDO ACTUAL DCHOS DE CRÉDITO</b>	1,65%	2,07%	1,09%	0,50%	1,77%

Se excluye en este informe los vencidos y no pagados con antigüedad entre 1 y 15 días por ser morosidad técnica con un gran porcentaje de recobro

<b>PRÉSTAMOS FALLIDOS (18 MESES)</b>	
Préstamos Fallidos acumulados Fecha de Pago anterior	2.852.688,90 €
Préstamos Fallidos trimestre	3.115.013,31 €
Préstamos Fallidos acumulados actuales	5.967.702,21 €

<b>Contenciosos</b>	22.431.753,87
---------------------	---------------

Contenciosos: Préstamos sobre los que el cedente va a iniciar acciones judiciales. Esta cantidad está incluida en el cuadro de morosidad superior a 18

<b>PERDIDAS NETAS</b>	3.360.112,86 €
-----------------------	----------------

<b>ADJUDICADOS</b>	
Saldo anterior	17.077.649,53 €
Saldo actual	25.987.921,71 €
Número Adjudicados	207

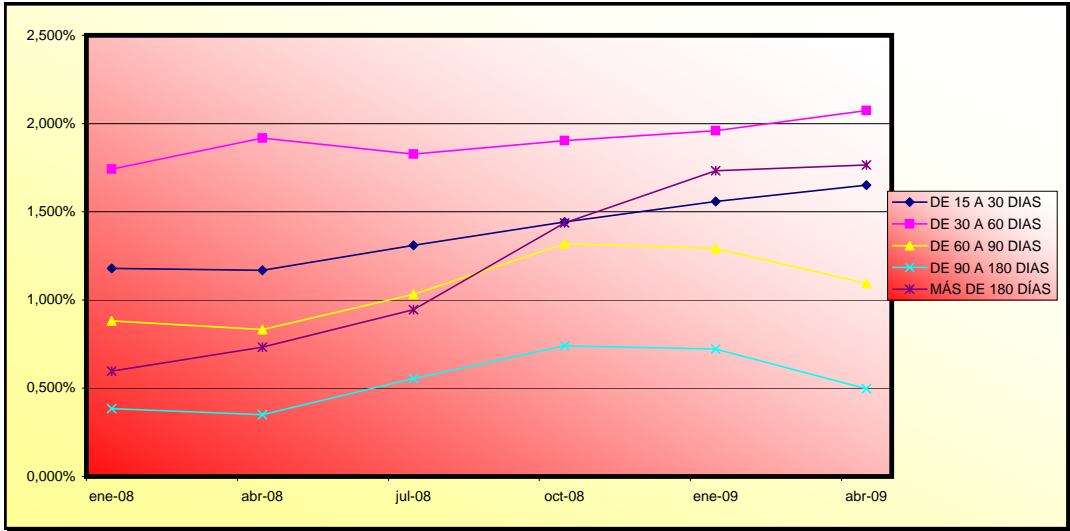


**FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS  
SANTANDER HIPOTECARIO 2**

Fecha: 20 de abril de 2.009

**INFORME HISTÓRICO DE MOROSIDAD**

MOROSIDAD HISTÓRICA						
	11/01/2008	11/04/2008	11/07/2008	11/10/2008	12/01/2009	13/04/2009
DE 15 A 30 DIAS	1,179%	1,168%	1,311%	1,443%	1,558%	1,651%
DE 30 A 60 DIAS	1,741%	1,918%	1,827%	1,903%	1,959%	2,074%
DE 60 A 90 DIAS	0,883%	0,833%	1,033%	1,319%	1,292%	1,093%
DE 90 A 180 DIAS	0,385%	0,350%	0,556%	0,741%	0,723%	0,496%
MÁS DE 180 DIAS	0,597%	0,734%	0,945%	1,436%	1,732%	1,765%





**FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS  
SANTANDER HIPOTECARIO 2**

**INFORME TRIMESTRAL DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS Y CUENTA DE TESORERÍA**

Fecha: 20 de abril de 2.009

<b>ORIGEN:</b>		<b>43.928.383,55 €</b>
<b>a) PRINCIPAL COBRADO</b>		
1. AMORTIZACION DE DERECHOS DE CRÉDITO:	26.044.947,88 €	
<b>b) INTERESES COBRADOS</b>		
1. INTERESES DE DERECHOS DE CRÉDITO:	17.598.870,50 €	
2. INTERESES DE REINVERSION:	254.518,92 €	
<b>c) CONTENCIOSOS</b>		
	694.431,37 €	
<b>d) ADJUDICADOS</b>		
	-664.385,12 €	

<b>ESTADO DE LA CUENTA DE TESORERÍA:</b>		<b>0,00</b>
<b>a) EN CONCEPTO DE FONDO DE RESERVA</b>		
1. SALDO ANTERIOR:	6.919.827,75 €	
2. UTILIZACION DEL PERIODO:	-6.919.827,75 €	
3. SALDO ACTUAL:	0,00 €	
<b>b) RETENCION A CUENTA DEL IRPF</b>		
	0,00 €	
<b>c) GASTOS DE EMISION RETENIDOS</b>		
	0,00 €	

<b>APLICACIÓN:</b>		<b>43.928.383,55 €</b>
1. GASTOS CORRIENTES:	86.017,98 €	
2. INTERESES NETOS SWAP:	6.104.399,15 €	
3. INTERESES DE BONOS SERIE A:	8.110.172,85 €	
4. INTERESES DE BONOS SERIE B:	354.845,54 €	
5. INTERESES DE BONOS SERIE C:	229.430,13 €	
6. INTERESES DE BONOS SERIE D:	385.203,00 €	
7. INTERESES DE BONOS SERIE E:	228.400,76 €	
8. AMORTIZACION DE LOS BONOS:	35.349.573,45 €	
9. DISPOSICIONES DE FONDO DE RESERVA:	-6.919.827,75 €	
9'. RETENCIÓN EXCESO REDONDEO	168,44 €	
10. INTERESES DE BONOS SERIE F:	0,00 €	
11. AMORTIZACION BONOS SERIE F:	0,00 €	
12. INTERESES PRÉSTAMO SUBORDINADO:	0,00 €	
13. AMORTIZACIÓN PTMO SUBORDINADO:	0,00 €	
14. COMISION FIJA ADMINISTRACIÓN	0,00 €	
15. COMISIONES VARIABLE MARGEN :	0,00 €	





**FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS  
SANTANDER HIPOTECARIO 2**

**MEJORA CREDITICIA Y PRÉSTAMO SUBORDINADO**

Fecha: 20 de abril de 2.009

<b>MEJORA DE CREDITO</b>		
<b>CONCEPTOS</b>	<b>Inicial</b>	<b>13-abr-2009</b>
Emisiones Subordinadas	7,85%	11,59%
Fondo de Reserva Principal	17.600.000€ (0,90%)	0,00
Margen adicional	1,00%	1,00%

<b>PRESTAMO SUBORDINADO</b>		
<b>CONCEPTOS</b>	<b>Inicial</b>	<b>13-abr-2009</b>
Saldo Vivo	1.597.000,00 €	809.619,55 €
Tipo de interés	4,056%	2,410%



**FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS  
SANTANDER HIPOTECARIO 2**

**INFORME RELATIVO A LOS TRIGGERS DEL FONDO**

Fecha: 20 de abril de 2.009

<b>TRIGGERS FONDOS DE RESERVA</b>		
SI 1) ES MAYOR QUE 2) NO SE AMORTIZA EL FONDO DE RESERVA		
1) DERECHOS EN MOROSIDAD > 90 DÍAS		29.861.183,68 €
2) 1% SALDO DERECHOS DE CRÉDITO ACTUAL		13.204.684,63 €

EL NIVEL REQUERIDO DEL FONDO DE RESERVA ES FIJO HASTA OCTUBRE 2009

<b>SALDO FALLIDO ACUMULADOS SIN RECUPERACIONES</b>	10.089.588,61 €
--	-----------------

<b>TRIGGERS DIFERIMIENTO DE INTERESES CLASES B, C, D, E</b>		
DIFERIMIENTO DE INTS CLASE B (9º LUGAR) SI FALLIDOS ACUMULADOS SIN RECUPERACIONES > 332,352,436,69 EUR		NO
DIFERIMIENTO DE INTS CLASE C (10º LUGAR) SI FALLIDOS ACUMULADOS SIN RECUPERACIONES > 244,376,791,69 EUR		NO
DIFERIMIENTO DE INTS CLASE D (11º LUGAR) SI FALLIDOS ACUMULADOS SIN RECUPERACIONES > 195,501,433,35 EUR		NO
DIFERIMIENTO DE INTS CLASE E (12º LUGAR) SI FALLIDOS ACUMULADOS SIN RECUPERACIONES > 136,851,003,34 EUR		NO



**FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS  
SANTANDER HIPOTECARIO 2**

**VALORES DE TASACIÓN SOBRE SALDOS VIVOS**

Fecha: 20 de abril de 2.009

<b>ESTADISTICO DE VALORES DE TASACION ACTUALES SOBRE SALDOS VIVOS (en miles)</b>				
	<b>SALDO VIVO</b>	<b>% SALDOS VIVOS</b>	<b>Nº PRÉSTAMOS</b>	<b>% Nº DE PRÉSTAMOS</b>
<b>0-9,99</b>	91,86 €	0,00%	11	0,11%
<b>10-19,99</b>	1.001,86 €	0,07%	29	0,30%
<b>20-29,99</b>	3.366,93 €	0,25%	50	0,51%
<b>30-39,99</b>	8.613,30 €	0,66%	93	0,96%
<b>40-49,99</b>	14.957,72 €	1,15%	147	1,51%
<b>50-59,99</b>	26.944,57 €	2,07%	233	2,40%
<b>60-69,99</b>	67.283,51 €	5,18%	550	5,68%
<b>70-79,99</b>	448.156,59 €	34,53%	3.425	35,39%
<b>&gt;80</b>	727.139,41 €	56,03%	5.138	53,10%

**FTA SANTANDER HIPOTECARIO 2**

Date	Outstanding	Real outstanding	11,63% 0,97%		Average Single Monthly Mortality	CPR	Monthly Single Monthly Mortality	CPR
			Vector de Prepago taccp	Remaining at the end of the month				
julio-06	1.955.014.480,42	1.955.014.480,42	100,00%	100,00%		10,25%		11,04%
agosto-06	1.951.114.337,23	1.921.024.375,84	99,03%	98,46%	1,54%	17,01%	1,54%	17,01%
septiembre-06	1.947.204.260,14	1.904.530.122,38	98,07%	97,81%	1,10%	12,45%	0,66%	7,63%
octubre-06	1.943.283.821,35	1.888.843.139,58	97,12%	97,20%	0,94%	10,74%	0,62%	7,23%
noviembre-06	1.939.352.993,39	1.867.543.791,65	96,18%	96,30%	0,94%	10,70%	0,93%	10,58%
diciembre-06	1.935.411.748,74	1.845.646.605,03	95,25%	95,36%	0,95%	10,77%	0,97%	11,05%
enero-07	1.931.460.059,79	1.823.567.119,22	94,32%	94,41%	0,95%	10,86%	0,99%	11,30%
febrero-07	1.927.497.898,86	1.803.020.363,48	93,41%	93,54%	0,95%	10,81%	0,92%	10,54%
marzo-07	1.923.525.238,21	1.780.220.847,74	92,51%	92,55%	0,96%	10,96%	1,06%	12,01%
abril-07	1.919.542.050,01	1.758.347.009,14	91,61%	91,60%	0,97%	11,04%	1,02%	11,62%
mayo-07	1.915.548.306,36	1.740.230.741,52	90,72%	90,85%	0,96%	10,88%	0,82%	9,45%
junio-07	1.911.543.979,29	1.719.500.399,23	89,84%	89,95%	0,96%	10,91%	0,98%	11,19%
julio-07	1.907.529.040,75	1.696.534.930,51	88,97%	88,94%	0,97%	11,06%	1,13%	12,73%
agosto-07	1.903.503.462,63	1.675.501.856,99	88,11%	88,02%	0,98%	11,11%	1,03%	11,69%
septiembre-07	1.899.467.216,72	1.662.954.121,68	87,25%	87,55%	0,95%	10,77%	0,54%	6,27%
octubre-07	1.895.420.274,76	1.652.129.720,64	86,41%	87,16%	0,91%	10,41%	0,44%	5,14%
noviembre-07	1.891.362.608,41	1.629.832.166,10	85,57%	86,17%	0,93%	10,56%	1,14%	12,83%
diciembre-07	1.887.294.189,23	1.616.186.188,94	84,74%	85,64%	0,91%	10,37%	0,62%	7,23%
enero-08	1.883.228.843,12	1.597.903.052,73	83,92%	84,85%	0,91%	10,37%	0,92%	10,47%
febrero-08	1.879.152.723,83	1.575.775.904,04	83,11%	83,86%	0,92%	10,52%	1,17%	13,18%
marzo-08	1.875.065.802,83	1.560.427.858,40	82,30%	83,22%	0,91%	10,44%	0,76%	8,73%
abril-08	1.870.968.051,49	1.557.402.400,08	81,51%	83,24%	0,87%	9,95%	-0,02%	-0,30%
mayo-08	1.866.859.441,11	1.532.757.278,54	80,72%	82,10%	0,89%	10,20%	1,37%	15,21%
junio-08	1.862.739.942,91	1.521.274.942,18	79,93%	81,67%	0,88%	10,03%	0,53%	6,17%
julio-08	1.858.609.528,05	1.517.329.794,33	79,16%	81,64%	0,84%	9,65%	0,04%	0,45%
agosto-08	1.854.468.167,58	1.504.704.603,93	78,39%	81,14%	0,83%	9,55%	0,61%	7,09%
septiembre-08	1.850.315.832,50	1.497.506.024,31	77,63%	80,93%	0,81%	9,30%	0,26%	3,02%
octubre-08	1.846.152.493,74	1.486.985.888,41	76,88%	80,55%	0,80%	9,17%	0,48%	5,59%
noviembre-08	1.841.978.122,13	1.468.310.008,30	76,13%	79,71%	0,81%	9,26%	1,03%	11,71%
diciembre-08	1.837.792.688,44	1.362.820.621,14	75,40%	74,16%	1,03%	11,64%	6,97%	57,99%
enero-09	1.833.596.163,34	1.359.677.016,08	74,67%	74,15%	0,99%	11,27%	0,00%	0,03%
febrero-09	1.829.388.517,46	1.352.157.243,83	73,94%	73,91%	0,97%	11,04%	0,32%	3,82%
marzo-09	1.825.169.721,31	1.342.731.814,66	73,23%	73,57%	0,95%	10,87%	0,47%	5,47%
abril-09	1.820.939.745,36	1.320.468.463,02	72,52%	72,52%	0,97%	11,03%	1,43%	15,87%



FTA SANTANDER HIPOTECARIO 2  
18-abr-09

4,80

12,26

12,26

12,26

12,26

8,27

Fecha	Principal disponible para la amortización	SERIE A	SERIE B	SERIE C	SERIE D	SERIE E	AMORTIZACION SERIE A	VIDA SERIE A	AMORTIZACION SERIE B	VIDA SERIE B	AMORTIZACION SERIE C	VIDA SERIE C	AMORTIZACION SERIE D	VIDA SERIE D	AMORTIZACION SERIE E	VIDA SERIE E	SERIE F	AMORTIZACION SERIE F	VIDA F
18-oct-12	1	30.319.215,03	663.459.557	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	30.319.215,03	38.778.276.021	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	14.705.272	0,00	0
18-nov-12	0	0,00	633.140.342	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	14.159.526	545.745,87	714.927.090
18-dic-12	0	0,00	633.140.342	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	14.159.526	0,00	0
18-ene-13	1	29.302.886,56	633.140.342	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	29.302.886,56	40.174.257.471	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	13.632.074	527.451,96	739.487.645
18-feb-13	0	0,00	603.837.455	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	13.632.074	0,00	0
18-mar-13	0	0,00	603.837.455	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	13.632.074	0,00	0
18-abr-13	1	28.318.562,39	603.837.455	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	28.318.562,39	41.373.419.653	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	13.122.340	509.734,12	760.013.577
18-may-13	0	0,00	575.518.893	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	13.122.340	0,00	0
18-jun-13	0	0,00	575.518.893	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	13.122.340	0,00	0
18-jul-13	1	27.365.560,77	575.518.893	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	27.365.560,77	42.471.350.314	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	12.629.760	492.580,09	779.754.289
18-ago-13	0	0,00	548.153.332	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	12.629.760	0,00	0
18-sep-13	0	0,00	548.153.332	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	12.629.760	0,00	0
18-oct-13	1	26.442.377,33	548.153.332	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	26.442.377,33	43.471.268.336	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	12.153.797	475.962,79	797.237.677
18-nov-13	0	0,00	521.710.955	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	12.153.797	0,00	0
18-dic-13	0	0,00	521.710.955	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	12.153.797	0,00	0
18-ene-14	1	25.544.393,97	521.710.955	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	25.544.393,97	44.345.067.931	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	11.693.998	459.799,09	812.464.995
18-feb-14	0	0,00	496.166.561	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	11.693.998	0,00	0
18-mar-14	0	0,00	496.166.561	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	11.693.998	0,00	0
18-abr-14	1	24.670.113,75	496.166.561	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	24.670.113,75	45.047.627.706	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	11.249.936	444.062,05	824.179.160
18-may-14	0	0,00	471.496.447	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	11.249.936	0,00	0
18-jun-14	0	0,00	471.496.447	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	11.249.936	0,00	0
18-jul-14	1	23.831.060,95	471.496.447	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	23.831.060,95	45.684.143.842	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	10.820.977	428.959,10	835.612.321
18-ago-14	0	0,00	447.665.386	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	10.820.977	0,00	0
18-sep-14	0	0,00	447.665.386	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	10.820.977	0,00	0
18-oct-14	1	23.015.847,86	447.665.386	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	23.015.847,86	46.238.838.230	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	10.406.692	414.285,26	845.141.931
18-nov-14	0	0,00	424.649.538	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	10.406.692	0,00	0
18-dic-14	0	0,00	424.649.538	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	10.406.692	0,00	0
18-ene-15	1	22.229.018,04	424.649.538	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	22.229.018,04	46.703.166.905	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	10.006.569	400.122,32	853.060.796
18-feb-15	0	0,00	402.420.520	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	10.006.569	0,00	0
18-mar-15	0	0,00	402.420.520	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	10.006.569	0,00	0
18-abr-15	1	21.463.634,99	402.420.520	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	21.463.634,99	47.026.824.262	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	9.620.224	386.345,43	858.073.200
18-may-15	0	0,00	380.956.885	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	9.620.224	0,00	0
18-jun-15	0	0,00	380.956.885	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	9.620.224	0,00	0
18-jul-15	1	20.724.829,79	380.956.885	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	20.724.829,79	47.294.061.577	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	9.247.177	373.046,94	862.857.563
18-ago-15	0	0,00	360.232.056	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	9.247.177	0,00	0
18-sep-15	0	0,00	360.232.056	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	9.247.177	0,00	0
18-oct-15	1	20.004.194,40	360.232.056	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	20.004.194,40	47.489.957.502	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	8.887.102	360.075,50	865.981.576
18-nov-15	0	0,00	340.227.861	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	8.887.102	0,00	0
18-dic-15	0	0,00	340.227.861	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	8.887.102	0,00	0
18-ene-16	1	19.311.514,38	340.227.861	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	19.311.514,38	47.622.194.467	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	8.797.500	89.601,50	223.734.949
18-feb-16	0	0,00	320.916.347	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	8.797.500	0,00	0
18-mar-16	0	0,00	320.916.347	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	8.797.500	0,00	0
18-abr-16	1	18.634.594,44	320.916.347	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	18.634.594,44	47.648.657.981	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	8.797.500	0,00	0
18-may-16	0	0,00	302.281.752	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	8.797.500	0,00	0
18-jun-16	0	0,00	302.281.752	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	8.797.500	0,00	0
18-jul-16	1	17.992.280,04	302.281.752	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	17.992.280,04	47.643.557.549	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	8.797.500	0,00	0
18-ago-16	0	0,00	284.289.472	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	8.797.500	0,00	0
18-sep-16	0	0,00	284.289.472	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	8.797.500	0,00	0
18-oct-16	1	17.369.679,50	284.289.472	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	17.369.679,50	47.592.921.823	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	8.797.500	0,00	0
18-nov-16	0	0,00	266.919.793	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	8.797.500	0,00	0
18-dic-16	0	0,00	266.919.793	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	8.797.500	0,00	0
18-ene-17	1	16.766.153,10	266.919.793	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	16.766.153,10	47.481.745.593	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	8.797.500	0,00	0
18-feb-17	0	0,00	250.153.640	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	8.797.500	0,00	0
18-mar-17	0	0,00	250.153.640	51.800.000	32.300.000	49.800.0													

FTA SANTANDER HIPOTECARIO 2  
18-abr-09

4,80

12,26

12,26

12,26

12,26

8,27

Fecha	Principal disponible para la amortización	SERIE A	SERIE B	SERIE C	SERIE D	SERIE E	AMORTIZACION SERIE A	VIDA SERIE A	AMORTIZACION SERIE B	VIDA SERIE B	AMORTIZACION SERIE C	VIDA SERIE C	AMORTIZACION SERIE D	VIDA SERIE D	AMORTIZACION SERIE E	VIDA SERIE E	SERIE F	AMORTIZACION SERIE F	VIDA F
18-mar-19 0	0,00	135.597.697	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	8.797.500	0,00	0
18-abr-19 1	12.108.513,07	135.597.697	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	12.108.513,07	44.220.289,749	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	8.797.500	0,00	0
18-may-19 0	0,00	123.489.184	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	8.797.500	0,00	0
18-jun-19 0	0,00	123.489.184	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	8.797.500	0,00	0
18-jul-19 1	11.667.462,65	123.489.184	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	11.667.462,65	43.671.312,687	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	8.797.500	0,00	0
18-ago-19 0	0,00	111.821.722	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	8.797.500	0,00	0
18-sep-19 0	0,00	111.821.722	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	8.797.500	0,00	0
18-oct-19 1	11.228.938,08	111.821.722	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	11.228.938,08	43.062.977,548	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	8.797.500	0,00	0
18-nov-19 0	0,00	100.592.784	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	8.797.500	0,00	0
18-dic-19 0	0,00	100.592.784	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	8.797.500	0,00	0
18-ene-20 1	10.816.162,10	100.592.784	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	10.816.162,10	42.475.068,549	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	8.797.500	0,00	0
18-feb-20 0	0,00	89.776.621	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	8.797.500	0,00	0
18-mar-20 0	0,00	89.776.621	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	8.797.500	0,00	0
18-abr-20 1	10.403.937,67	89.776.621	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	10.403.937,67	41.803.021,575	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	8.797.500	0,00	0
18-may-20 0	0,00	79.372.684	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	8.797.500	0,00	0
18-jun-20 0	0,00	79.372.684	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	8.797.500	0,00	0
18-jul-20 1	10.026.611,67	79.372.684	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	10.026.611,67	41.199.347,371	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	8.797.500	0,00	0
18-ago-20 0	0,00	69.346.072	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	8.797.500	0,00	0
18-sep-20 0	0,00	69.346.072	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	8.797.500	0,00	0
18-oct-20 1	9.655.877,78	69.346.072	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	9.655.877,78	40.564.342,540	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	8.797.500	0,00	0
18-nov-20 0	0,00	59.690.194	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	8.797.500	0,00	0
18-dic-20 0	0,00	59.690.194	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	8.797.500	0,00	0
18-ene-21 1	9.298.543,23	59.690.194	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	9.298.543,23	39.918.646,074	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	8.797.500	0,00	0
18-feb-21 0	0,00	50.391.651	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	8.797.500	0,00	0
18-mar-21 0	0,00	50.391.651	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	8.797.500	0,00	0
18-abr-21 1	8.942.591,34	50.391.651	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	8.942.591,34	39.195.377,828	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	8.797.500	0,00	0
18-may-21 0	0,00	41.449.060	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	8.797.500	0,00	0
18-jun-21 0	0,00	41.449.060	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	8.797.500	0,00	0
18-jul-21 1	194.963.540,15	41.449.060	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	41.449.059,73	185.443.093,218	51.800.000,00	231.753.200,000	32.300.000,00	144.510.200,000	49.800.000,00	222.805.200,000	19.600.000,00	87.690.400,000	8.797.500	8.797.500,00	39.360.015,000