



D. Enrique Fons Donet, Presidente del Consejo de Administración de la Compañía AYCO GRUPO INMOBILIARIO, S.A.

EXPONE

Que, en cumplimiento de lo acordado por la Junta General Ordinaria de Accionistas celebrada el pasado día 20 de junio de 2007, la Compañía procederá, a partir del día 10 de octubre de 2007, al pago de un dividendo con cargo a los resultados del ejercicio 2006, conforme al detalle adjunto.

Importe bruto:	0,3300
Retención:	0,0594
Importe neto:	0,2706

Adjunto les remito copia del anuncio que a tal efecto está previsto que se publique en el Boletín de Cotización de Bolsa.

En consideración a todo cuanto antecede, les remito la presente comunicación como "hecho relevante"

En Madrid, a 19 de septiembre de 2007

Por AYCO GRUPO INMOBILIARIO, S.A.



D. Enrique Fons Donet
Presidente del Consejo de Administración