

COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES

Calle Serrano 47
28001Madrid

Madrid, 23 de enero de 2009

HECHO RELEVANTE

De conformidad con lo establecido en el artículo 82 de la Ley del Mercado de Valores, ponemos en su conocimiento como HECHO RELEVANTE que en el día de hoy el accionista PONTEGADEA INVERSIONES, S.L. ha comunicado a AFIRMA GRUPO INMOBILIARIO, S.A. que, en relación a la ampliación de capital social actualmente en curso, ha procedido a dar orden de suscripción de 20.833.334 acciones de nueva emisión, por importe efectivo de 10.000.000,32 euros.

Todo lo cual, pongo en su conocimiento a los efectos oportunos,

Atentamente,

Cristina de Uriarte Chávarri

Secretaría del Consejo de Administración