

GC FTGENCAT II, F.T.A.
INFORMACION MENSUAL A 31/05/2008 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/05/2008

Fecha Constitución	28/03/2003	Fecha Desembolso	04/04/2003
Sociedad Gestora	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	Directores y Aseguradores	DEPFA BANK Y ENTIDADES CEDENTES
Originadores y Administradores	ENTIDADES CEDENTES	Agente de Pagos	"LA CAIXA"
Cta. Tesorería Tipo Garantizado	"LA CAIXA"	Mercado Negociación	BOLSA BARCELONA
Ctas. Cobros Tipo Garantizado	ENTIDADES CEDENTES	Registro Contable de Valores	SCLBARCELONA
Préstamos y Créditos Subordinados	ENTIDADES CEDENTES	Audidores	DELOITTE, S.L.
Línea de Liquidez del Aval	"LA CAIXA"	Contrato Permuta Financiera	ENTIDADES CEDENTES

ENTIDAD CEDENTE	B.POPULAR	B.PASTOR	BANESTO	LA CAIXA	BBVA	BSCH	B.SABADELL
% CARTERA INICIAL	2,63 %	4,21 %	6,32 %	13,16 %	23,68 %	23,68 %	26,31 %

1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización		Calificación Actual	
		Actual	Inicial			Final	Próxima Frecuencia	MOODY'S	FITCH
"AG" (*) ES0316872003 Preferente	04/04/2003	15.738,18 7.068 Bonos 111.237.456,24	100.000,00 7.068 Bonos 706.800.000,00	Variable Euribor + 0,11% Trimestral	4,9390 % 202,96 (3)	25/07/2023 (2)	28/07/2008 Trimestral	Aaa	AAA 20% Ponderación Coeficiente Solvencia
"AS" ES0316872011 Preferente	04/04/2003	15.738,18 1.767 Bonos 27.809.364,06	100.000,00 1.767 Bonos 176.700.000,00	Variable Euribor + 0,48% Trimestral	5,3090 % 218,17 (3)	25/07/2023 (2)	28/07/2008 Trimestral	Aa1	AAA 100% Ponderación Coeficiente Solvencia
"BG" (*) ES0316872029 Subordinada	04/04/2003	100.000,00 176 Bonos 17.600.000,00	100.000,00 176 Bonos 17.600.000,00	Variable Euribor + 0,28% Trimestral	5,1090 % 1.334,02 (3)	25/07/2023 (2)	28/07/2008 Trimestral	Aa2	AAA 20% Ponderación Coeficiente Solvencia
"BS" ES0316872037 Subordinada	04/04/2003	100.000,00 176 Bonos 17.600.000,00	100.000,00 176 Bonos 17.600.000,00	Variable Euribor + 0,70% Trimestral	5,5290 % 1.443,68 (3)	25/07/2023 (2)	28/07/2008 Trimestral	A1	AA 100% Ponderación Coeficiente Solvencia
"C" ES0316872045 Subordinada	04/04/2003	100.000,00 313 Bonos 31.300.000,00	100.000,00 313 Bonos 31.300.000,00	Variable Euribor + 1,45% Trimestral	6,2790 % 1.639,52 (3)	25/07/2023 (2)	28/07/2008 Trimestral	Baa1	A 100% Ponderación Coeficiente Solvencia
Totales		205.546.820,30	950.000.000,00						

(*) Serie con el Aval de la "Generalitat de Catalunya".

VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA							
		0.00	0.68	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00
		0.00	7.88	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53
BONOS SERIE AG	ISIN: ES0316872003								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	2.06	1.02	0.97	0.85	0.76	0.68	0.63	0.58
	Amortización Final	25/10/2012	26/07/2010	26/04/2010	25/01/2010	26/10/2009	27/07/2009	27/07/2009	27/07/2009
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	1.48	0.83	0.85	0.76	0.76	0.68	0.63	0.57
	Amortización Final	25/10/2011	25/01/2010	25/01/2010	26/10/2009	26/10/2009	27/07/2009	27/07/2009	27/04/2009
BONOS SERIE AS	ISIN: ES0316872011								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	2.06	1.02	0.97	0.85	0.76	0.68	0.63	0.58
	Amortización Final	25/10/2012	26/07/2010	26/04/2010	25/01/2010	26/10/2009	27/07/2009	27/07/2009	27/07/2009
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	1.48	0.83	0.85	0.76	0.76	0.68	0.63	0.57
	Amortización Final	25/10/2011	25/01/2010	25/01/2010	26/10/2009	26/10/2009	27/07/2009	27/07/2009	27/04/2009
BONOS SERIE BG	ISIN: ES0316872029								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	5.37	2.62	2.45	2.14	1.89	1.68	1.57	1.52
	Amortización Final	27/10/2014	25/04/2011	25/01/2011	25/10/2010	26/07/2010	26/04/2010	25/01/2010	25/01/2010
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	3.50	1.75	1.75	1.50	1.50	1.25	1.25	1.01
	Amortización Final	25/10/2011	25/01/2010	25/01/2010	26/10/2009	26/10/2009	27/07/2009	27/07/2009	27/04/2009
BONOS SERIE BS	ISIN: ES0316872037								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	5.37	2.62	2.45	2.14	1.89	1.68	1.57	1.52
	Amortización Final	27/10/2014	25/04/2011	25/01/2011	25/10/2010	26/07/2010	26/04/2010	25/01/2010	25/01/2010
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	3.50	1.75	1.75	1.50	1.50	1.25	1.25	1.01
	Amortización Final	25/10/2011	25/01/2010	25/01/2010	26/10/2009	26/10/2009	27/07/2009	27/07/2009	27/04/2009
BONOS SERIE C	ISIN: ES0316872045								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	8.41	3.47	3.31	2.93	2.65	2.40	2.18	2.08
	Amortización Final	25/01/2021	25/04/2012	25/01/2012	25/07/2011	25/04/2011	25/01/2011	25/10/2010	25/10/2010
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	3.50	1.75	1.75	1.50	1.50	1.25	1.25	1.01
	Amortización Final	25/10/2011	25/01/2010	25/01/2010	26/10/2009	26/10/2009	27/07/2009	27/07/2009	27/04/2009

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Hipótesis de Morosidad y Fallidos de la cartera de Préstamos: 0%

2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

Préstamos			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	3.306	8.938
	Pendiente	198.001.404,91	950.031.281,95
	Medio	59.891,53	106.291,26
	Mínimo	31,90	7.295,46
	Máximo	2.900.000,00	4.826.912,68
Interés	Media Pond	5,48 %	4,40 %
	Mínimo	2,88 %	1,61 %
	Máximo	8,60 %	10,75 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	78,256	104,964
	Mínima	0,033	14,653
	Máxima	248,049	242,464

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,42 %	0,61 %	0,64 %	0,68 %
Tasa Anual Equivalente	4,90 %	7,13 %	7,44 %	7,88 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Barcelona	75,21 %	76,23 %
Girona	8,95 %	8,58 %
Lleida	6,83 %	7,16 %
Tarragona	9,02 %	8,03 %

Indice Referencia	(Distribución en % sobre el número de préstamos)	
	Actual	Valor Inicial
MIBOR BANC.ESP.	2,33 %	2,44 %
I.R.P.H. CAJAS	12,25 %	11,66 %
MIBOR (IND.OFIC)	11,25 %	11,10 %
MIBOR(IND.OF. NO EURIBOR)	3,45 %	3,93 %
I.R.M.H. INDICE REF. MERC. HIPOT.	13,55 %	11,35 %
EURIBOR - A LAS 11 HORAS	12,34 %	19,35 %
I.C.O.-PYMES INTERES VARIABLE	0,94 %	4,53 %
EURIBOR OFICIAL	41,14 %	32,09 %
TIPO FIJO	0,39 %	3,16 %
Otros	2,36 %	0,39 %

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
01-Agricultura, ganadería, caza y activi	2,33 %	2,28 %
15-Industria de productos alimenticios y	1,99 %	2,87 %
17-Fabricación de textiles y productos t	1,03 %	1,66 %
22-Edición, artes gráficas y reproduc	1,43 %	1,73 %
28-Fabricación de productos metálicos ex	1,61 %	2,34 %
29-Industria de la construcción de maqui	0,78 %	1,38 %
36-Fabricación de muebles. Otras industr	0,91 %	1,45 %
45-Construcción	7,47 %	7,80 %
50-Venta, mantenimiento y reparación de	3,86 %	2,65 %
51-Comercio al por mayor	7,04 %	8,68 %
52-Comercio al por menor	10,66 %	8,88 %
55-Hostelería	7,86 %	7,38 %
60-Transporte terrestre; Transporte por	3,08 %	3,35 %
70-Actividades inmobiliarias	22,84 %	19,37 %
74-Otras actividades empresariales	8,38 %	7,94 %
85-Actividades sanitarias y veterinarias	4,12 %	2,79 %
92-Actiividades recreativas, culturales	1,17 %	1,19 %
93-Actividades diversas de servicios per	2,21 %	1,88 %
Otros	11,23 %	14,36 %

TIPO GARANTÍA			
	Importe Actual	%	Importe Inicial
HIPOTECARIO	181.946.352,93	91,89 %	670.845.404,31
PERSONAL	16.055.051,98	8,11 %	279.185.877,64
TOTAL	198.001.404,91		950.031.281,95

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Préstamos	Principal	Deuda Vencida Intereses y Otros	Total	Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total
HASTA 1 MES	113	96.835,17	29.897,27	126.732,44	7.467.868,62	7.594.601,06
DE 1 A 2 MESES	20	29.710,98	6.396,71	36.107,69	835.970,47	872.078,16
DE 2 A 3 MESES	7	28.757,46	6.253,74	35.011,20	692.290,51	727.301,71
DE 3 A 6 MESES	1	2.435,93	2.851,35	5.287,28	53.281,23	58.568,51
DE 6 A 12 MESES	2	2.463,68	79,07	2.542,75	0,00	2.542,75
DESDE 12 MESES	4	41.070,66	21.196,31	62.266,97	328.976,86	391.243,83
Totales	147	201.273,88	66.674,45	267.948,33	9.378.387,69	9.646.336,02

Mejora Crediticia / Credit Enhancement			
	Actual	A la Emisión	
Bonos Subordinados	32,35 %	66.500.000,00	7,00 %
Crédito Subordinado	11,55 %	23.750.000,00	2,50 %
Fondo Reserva	1,16 %	2.375.000,00	0,25 %
Línea de liquidez	5,84 %	12.000.000,00	1,26 %

Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations		
Activo	Saldo actual	Interés
Cuentas Tesorería y Cobros T.I.G.	9.805.804,72	4,579 %
SWAP	Nocional	Margen
Permuta de Intereses	Bonos	0,500 %

Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA
www.gesticaixa.es

Av.Diagonal, 621 - 629
Teléfono 93.404.77.94

08028 Barcelona
Fax 93.330.75.48

C.N.M.V.

Passeig de Gràcia, 19
Paseo de la Castellana, 19

08007 Barcelona
28046 Madrid

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A
El Director General.