

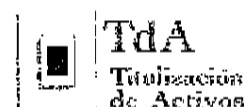
CEDULAS TDA 5 - Fondo de Titulización de Activos**LIQUIDACION DEL PERIODO 29/11/05 - 29/11/06**

TOTAL	Euros
I. Situación al 29/11/05:	369.313,67
Resto de Provision para Gastos	369.313,67
II. Fondos recibidos del emisor	61.875.000,00
Principal:	0,00
Intereses:	61.875.000,00
III. Subtotal a Cuenta de reinversión (I + II):	62.244.313,67
IV. Total intereses de la reinversión:	7.348,40
Intereses de la Cta. De Tesorería	7.348,40
V. Recursos disponibles (III + IV):	62.251.662,07
VI. Varios:	4.604,00
Auditoría (Ernst & Young)	4.526,19
Gastos Notaría	77,81
VII. Pago a los Bonos:	61.875.000,00
Intereses correspondientes al 29/11/06:	61.875.000,00
Retenciones practicadas a los bonos:	9.281.250,00
Amortización correspondiente al 29/11/06:	0,00
Reinversión o devolución de las retenciones (1):	-9.281.250,00
VIII. Saldo disponible (V - VI - VII):	372.058,07
Devengo de la Remuneración Variable (2)	372.058,07

(1) Reinvertido hasta el 20/12/06

(2) La RV transferida a los Emisores en el Vencimiento del Fondo

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF; Agencias de Calificación.



Nº: 3694/06

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020508

<http://www.tda-sgft.com>

CEDULAS TDA 5liq.anu\Nov06

Fondo de Titulización de Activos

INFORMACION A LOS INVERSORES
FECHA DE PAGO: 29 de Noviembre de 2006

I. BONOS	Importes en euros	
	Sobre 15.000 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (29/11/04):	1.500.000.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	1.500.000.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	61.875.000,00 €	4.125,00 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	1.500.000.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,00000%	100,00000%

V. EL FONDO	Importes en euros
1. Saldo de cédulas hipotecarias a 27/11/06:	1.500.000.000,00 €
2. Amortización del periodo 25/11/05 a 27/11/06:	0,00 €
3. Intereses del periodo 25/11/05 a 27/11/06:	61.875.000,00 €



Nº: 3695/06

Destinatarios: Emisores; Agente de Pagos; CNMV; AIAF; Agencias de Calificación.

Titulización de Activos, (SGFT), S.A.

Orense, 6B

28020 Madrid

Tel.: 917020808

<http://www.tda-sgft.com>

CÉDULAS TDA 5\Infoinver\Nov06

CEDULAS TDA 5, FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA
INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 29/11/05-29/11/06
Persona que asume la responsabilidad de esta información y cargo que ocupa

 Ramón Pérez Hernández
 Director General

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO	
Fecha de Constitución del Fondo	24 de noviembre de 2004
Fecha Emisión BTH	24 de noviembre de 2004
Fecha Final Amortización BTH	26 de noviembre de 2019
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Emisores Cédulas Hipotecarias	Caixa Penedés, Caja Laboral, Caixa Manresa, Unicaja, Ibercaja, Caja Madrid, CAM, Banco Gallego, CCM.
Agente de Pagos	Caja Madrid
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service/ Fitch Ibcra/ Standard & Poor's
Calificación	Bonos: Aaa (Moody's)/ AAA (Fitch) /AAA (S&P)

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO	
Nombre	Bonos de Titulización CEDULAS TDA 2
Serie A:	
Código ISIN	ES0317045005
Nominal en circulación total (inicial)	1.500.000.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	1.500.000.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

III. INFORMACION INCLUIDA	
* Liquidación del Periodo: 29/11/05-29/11/06	
* Flujos de Caja del Periodo: 29/11/05-29/11/06	
* Información a los Inversores. Fecha de Pago: 29 de Noviembre de 2006	

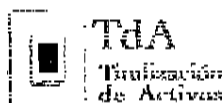
CEDULAS TDA 5

Fondo de Titulización de Activos
FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 29/11/05 - 29/11/06

Euros

I. INVERSIONES/FINANCIACIONES	Ingresos	Pagos
Amortización Bonos		0,00
Amortización Cédulas Hipotecarias	0,00	
Amortización Línea Liquidez		0,00
II. INTERESES		
Intereses pagados a los Bonos		61.875.000,00
Intereses recibidos de las Cédulas	61.875.000,00	
Intereses Línea Liquidez		0,00
Intereses Cta Tesorería	7.348,40	
III. GASTOS		
Auditoría		4.526,19
Gastos Notaría		77,81
Total Ingresos/Pagos	61.882.348,40	61.879.604,00
Saldo Inicial 29/11/05	369.313,67	
A Inversiones Temporales		372.058,07
Total	62.251.662,07	62.251.662,07
Retenciones practicadas el 29/11/06 A Inv. Temporales hasta el 20/12/06	-9.281.250,00	-9.281.250,00

Destinatarios: CNMV; AIAF.



Nº: 3701/06

Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.: 917020808

<http://www.tda-sgft.com>

CÉDULAS TDA 5/flujo.anunNov06