

Dña. Marta Ruiz López, con DNI nº 25167673-S, que actúa en nombre y representación de BBVA Banco de Financiación, S.A., con domicilio en Bilbao, C/ Gran Vía de Don Diego López de Haro, 1 y con CIF. A08188807

CERTIFICA:

Que la copia adjunta contiene el texto de las Condiciones Finales correspondientes a la emisión de warrants minorista de fecha 14 de diciembre, para su puesta a disposición del público en Internet. El contenido de dicha copia se corresponde exactamente con la versión impresa de dichas Condiciones Finales, inscritas en los RROO de CNMV con fecha 22 de diciembre

Y para que conste ante la Comisión Nacional del Mercado de Valores, expido la presente certificación en Madrid, a 23 de diciembre de 2009.

BBVA BANCO DE FINANCIACION, S.A.

Marta Ruiz López

BBVA Banco de Financiación, S.A.

CONDICIONES FINALES DE WARRANTS BBVA BANCO DE FINANCIACIÓN, S.A.- Acciones nacionales

Las presentes Condiciones Finales están amparadas por el Folleto Base de warrants que ha sido inscrito en los Registros Oficiales de la Comisión Nacional del Mercado de Valores con fecha 2 de julio de 2009, y por el Documento Registro del Emisor inscrito en los Registros Oficiales de la Comisión Nacional del Mercado de Valores con fecha 16 de abril de 2009.

Para obtener una visión más precisa de los valores que se ofrecen, los inversores deberán leerse todos los documentos mencionados en el párrafo anterior.

Dña. Marta Isabel Ruiz López, mayor de edad, española, vecina de Madrid, con DNI 25.167.673-S, en calidad de apoderado, en virtud del apoderamiento del Consejo con fecha 20 de mayo de 2009, relativo al Folleto Base de Warrants de BBVA Banco de Financiación, S.A., fija las Condiciones Finales y asume la responsabilidad por las mismas.

D. Antonio Luna Rosa, mayor de edad, española, vecino de Madrid con DNI nº 916.382 -P, en nombre y representación de Banco de Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A., con domicilio en Bilbao, Plaza de San Nicolás, 4 y con CIF A48/265169, representación que ostenta en virtud de las facultades conferidas al efecto por acuerdos de la Comisión Delegada Permanente fecha 26 de mayo de 2009.

Declaran que, tras comportarse con una diligencia razonable para garantizar que así es, la información contenida en las Condiciones Finales es, según su conocimiento, conforme a los hechos y no incurre en ninguna omisión que pudiera afectar a su contenido.

- Tipo de valores: Warrants tradicionales call y put
- Características de la emisión:

Tipo	Activo Subyacente	Precio Ejercicio	Moneda Ejercicio	Estilo	Fecha de Emisión	Fecha de Vencimiento	Nº Warrants	Ratio	Prima	ISIN
Call	ACERINOX	13,00	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	500.000	0,50	1,08	ES06137028U3
Call	ACERINOX	14,50	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	500.000	0,50	0,72	ES06137028V1
Call	ACERINOX	16,00	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	500.000	0,50	0,46	ES06137028W9
Put	ACERINOX	13,50	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	300.000	0,50	0,87	ES06137028X7
Call	ACS	31,50	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	500.000	0,25	0,91	ES06137028Y5
Call	ACS	34,50	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	500.000	0,25	0,59	ES06137028Z2
Call	ACS	37,50	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	500.000	0,25	0,35	ES0613702A01
Put	ACS	33,00	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	300.000	0,25	1,10	ES0613702A19
Call	BBVA	11,00	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	2.000.000	0,50	1,18	ES0613702A27
Call	BBVA	12,00	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	2.000.000	0,50	0,90	ES0613702A35
Call	BBVA	13,00	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	2.000.000	0,50	0,66	ES0613702A43
Call	BBVA	14,00	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	2.000.000	0,50	0,48	ES0613702A50
Call	BBVA	15,00	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	2.000.000	0,50	0,34	ES0613702A68
Put	BBVA	11,50	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	1.000.000	0,50	0,71	ES0613702A76
Put	BBVA	12,50	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	1.000.000	0,50	0,94	ES0613702A84
Call	GAS NATURAL	13,50	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	500.000	0,25	0,49	ES0613702A92
Call	GAS NATURAL	15,00	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	500.000	0,25	0,32	ES0613702B00
Call	GAS NATURAL	16,50	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	500.000	0,25	0,19	ES0613702B18
Put	GAS NATURAL	14,00	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	300.000	0,25	0,45	ES0613702B26
Call	IBERDROLA	6,00	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	900.000	0,50	0,45	ES0613702B34
Call	IBERDROLA	7,00	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	900.000	0,50	0,22	ES0613702B42

BBVA Banco de Financiación, S.A.

Call	IBERDROLA	8,00	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	900.000	0,50	0,09	ES0613702B59
Put	IBERDROLA	5,50	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	600.000	0,50	0,23	ES0613702B67
Put	IBERDROLA	6,50	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	600.000	0,50	0,44	ES0613702B75
Call	IBERDROLA RENOV.	3,00	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	900.000	0,50	0,28	ES0613702B83
Call	IBERDROLA RENOV.	3,50	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	900.000	0,50	0,15	ES0613702B91
Call	IBERDROLA RENOV.	4,00	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	900.000	0,50	0,07	ES0613702C09
Put	IBERDROLA RENOV.	3,25	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	600.000	0,50	0,21	ES0613702C17
Call	INDITEX	42,00	EUR	Europeo	14-dic-09	19-mar-10	500.000	0,20	0,86	ES0613702C25
Call	INDITEX	45,00	EUR	Europeo	14-dic-09	19-mar-10	500.000	0,20	0,56	ES0613702C33
Put	INDITEX	40,00	EUR	Europeo	14-dic-09	19-mar-10	300.000	0,20	0,38	ES0613702C41
Put	INDITEX	42,00	EUR	Europeo	14-dic-09	19-mar-10	300.000	0,20	0,53	ES0613702C58
Call	INDITEX	44,00	EUR	Europeo	14-dic-09	18-jun-10	500.000	0,20	0,92	ES0613702C66
Put	INDITEX	42,00	EUR	Europeo	14-dic-09	18-jun-10	300.000	0,20	0,81	ES0613702C74
Call	INDITEX	41,00	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	500.000	0,20	1,46	ES0613702C82
Call	INDITEX	44,00	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	500.000	0,20	1,15	ES0613702C90
Call	INDITEX	47,00	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	500.000	0,20	0,89	ES0613702D08
Put	INDITEX	39,00	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	300.000	0,20	0,79	ES0613702D16
Put	INDITEX	42,00	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	300.000	0,20	1,04	ES0613702D24
Call	INDRA	15,00	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	500.000	0,50	1,26	ES0613702D32
Call	INDRA	16,50	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	500.000	0,50	0,88	ES0613702D40
Call	INDRA	18,00	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	500.000	0,50	0,59	ES0613702D57
Put	INDRA	16,00	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	300.000	0,50	1,08	ES0613702D65
Call	POPULAR	5,50	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	600.000	0,50	0,37	ES0613702D73
Call	POPULAR	6,50	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	600.000	0,50	0,18	ES0613702D81
Call	POPULAR	7,50	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	600.000	0,50	0,07	ES0613702D99
Put	POPULAR	5,50	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	500.000	0,50	0,50	ES0613702E07
Call	RED ELECTRICA	35,00	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	500.000	0,20	0,92	ES0613702E15
Call	RED ELECTRICA	39,00	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	500.000	0,20	0,56	ES0613702E23
Put	RED ELECTRICA	36,00	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	300.000	0,20	0,77	ES0613702E31
Put	REPSOL	18,00	EUR	Europeo	14-dic-09	19-mar-10	500.000	0,50	0,58	ES0613702E49
Call	REPSOL	18,00	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	800.000	0,50	1,13	ES0613702E56
Call	REPSOL	20,00	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	800.000	0,50	0,68	ES0613702E64
Call	REPSOL	22,00	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	800.000	0,50	0,37	ES0613702E72
Put	REPSOL	17,50	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	500.000	0,50	0,98	ES0613702E80
Put	REPSOL	18,50	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	500.000	0,50	1,21	ES0613702E98
Put	SANTANDER	10,00	EUR	Europeo	14-dic-09	19-mar-10	1.000.000	0,50	0,25	ES0613702F06
Call	SANTANDER	11,00	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	2.000.000	0,50	0,80	ES0613702F14
Call	SANTANDER	12,00	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	2.000.000	0,50	0,57	ES0613702F22
Call	SANTANDER	13,00	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	2.000.000	0,50	0,39	ES0613702F30
Call	SANTANDER	14,00	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	2.000.000	0,50	0,26	ES0613702F48
Put	SANTANDER	10,50	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	1.000.000	0,50	0,66	ES0613702F55
Put	SANTANDER	11,50	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	1.000.000	0,50	0,90	ES0613702F63
Call	TELEFONICA	19,50	EUR	Europeo	14-dic-09	19-mar-10	2.000.000	0,50	0,63	ES0613702F71

BBVA Banco de Financiación, S.A.

Call	TELEFONICA	20,50	EUR	Europeo	14-dic-09	19-mar-10	2.000.000	0,50	0,42	ES0613702F89
Put	TELEFONICA	18,50	EUR	Europeo	14-dic-09	19-mar-10	1.000.000	0,50	0,45	ES0613702F97
Call	TELEFONICA	21,00	EUR	Europeo	14-dic-09	18-jun-10	2.000.000	0,50	0,54	ES0613702G05
Put	TELEFONICA	19,00	EUR	Europeo	14-dic-09	18-jun-10	1.000.000	0,50	0,88	ES0613702G13
Call	TELEFONICA	18,50	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	2.000.000	0,50	1,27	ES0613702G21
Call	TELEFONICA	19,50	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	2.000.000	0,50	1,02	ES0613702G39
Call	TELEFONICA	20,50	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	2.000.000	0,50	0,81	ES0613702G47
Call	TELEFONICA	22,00	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	2.000.000	0,50	0,56	ES0613702G54
Put	TELEFONICA	17,50	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	1.000.000	0,50	0,78	ES0613702G62
Put	TELEFONICA	19,00	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	1.000.000	0,50	1,10	ES0613702G70
Call	ZELTIA	3,50	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	200.000	0,50	0,56	ES0613702G88
Call	ZELTIA	4,50	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	200.000	0,50	0,34	ES0613702G96
Put	ZELTIA	4,00	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	100.000	0,50	0,40	ES0613702H04

- **Número de warrants emitidos :** 67.900.000 warrants
- **Importe nominal y efectivo:** 43.889.000 euros

Los warrants emitidos han sido suscritos y desembolsados en su totalidad.

Saldo Dispuesto en el Folleto Base: 178.619.650,00 euros

Saldo Disponible Folleto Base: 1.821.380.350,00 euros

- **Liquidación de los warrants:**

Ejercicio de los warrants: se trata de warrants de estilo europeo que podrán ser ejercidos únicamente en su Fecha de Vencimiento, y por tanto el ejercicio será automático siempre y cuando el Importe de Liquidación sea positivo. Los warrants ejercidos automáticamente por el Emisor en la Fecha de Vencimiento tendrán Fecha de Valoración Final en dicha Fecha de Vencimiento.

Precio de liquidación o referencia final del activo subyacente: el precio medio ponderado del activo subyacente publicado por la Sociedad de Bolsas en la fecha de valoración.

Fecha de valoración: Fecha en la que el Agente de Cálculo valorará el precio del Activo Subyacente para determinar el Precio de Liquidación de los warrants, salvo que en dicha fecha se haya producido un Supuesto de Interrupción de Mercado, tal y como consta apartado A.4.2.3. Descripción de cualquier episodio de distorsión del mercado o de liquidación que afecte al subyacente del Folleto Base de Warrants de BBVA Banco de Financiación, S.A., inscrito en los RROO de la CNMV con fecha 2 de julio de 2009. Al tratarse de Warrants Europeos, la Fecha de Valoración coincide con la Fecha de Vencimiento.

Momento de valoración: la hora en la que se publica el precio medio ponderado del activo subyacente correspondiente.

Mercado de negociación: Bolsas de Madrid, Bilbao y Barcelona. Los warrants se negocian en el segmento de negociación de warrants, certificados y otros productos del Sistema de Interconexión Bursátil.

Tipo de liquidación: en efectivo.

Fecha de pago: tres días hábiles posteriores a la fecha de valoración.

Ultimo día de cotización/negociación: el día anterior a la fecha de vencimiento.

- **Información sobre el activo subyacente:**

Emisor: BBVA Banco de Financiación, S.A.

BBVA Banco de Financiación, S.A.

Información adicional sobre el activo subyacente, volatilidad histórica e implícita, trayectoria pasada y reciente en el sistema de información de Bloomberg:

Emisor	Subyacente	Subyacente	Volatilidad Histórica	Volatilidad Implícita	Trayectoria Pasada y Reciente
ACERINOX	ACX SM	ACX SM<Equity> DES	ACX SM<Equity> HVT	ACX SM<Equity> HIVG	ACX SM<Equity> GP
ACS	ACS SM	ACS SM<Equity> DES	ACS SM<Equity> HVT	ACS SM<Equity> HIVG	ACS SM<Equity> GP
BBVA	BBVA SM	BBVA SM<Equity> DES	BBVA SM<Equity> HVT	BBVA SM<Equity> HIVG	BBVA SM<Equity> GP
GAS NATURAL	GAS SM	GAS SM<Equity> DES	GAS SM<Equity> HVT	GAS SM<Equity> HIVG	GAS SM<Equity> GP
IBERDROLA	IBE SM	IBE SM<Equity> DES	IBE SM<Equity> HVT	IBE SM<Equity> HIVG	IBE SM<Equity> GP
IBERDROLA RENOVABLES	IBR SM	IBR SM<Equity> DES	IBR SM<Equity> HVT	IBR SM<Equity> HIVG	IBR SM<Equity> GP
INDITEX	ITX SM	ITX SM<Equity> DES	ITX SM<Equity> HVT	ITX SM<Equity> HIVG	ITX SM<Equity> GP
INDRA	IDR SM	IDR SM<Equity> DES	IDR SM<Equity> HVT	IDR SM<Equity> HIVG	IDR SM<Equity> GP
POPULAR	POP SM	POP SM<Equity> DES	POP SM<Equity> HVT	POP SM<Equity> HIVG	POP SM<Equity> GP
RED ELECTRICA	REE SM	REE SM<Equity> DES	REE SM<Equity> HVT	REE SM<Equity> HIVG	REE SM<Equity> GP
REPSOL	REP SM	REP SM<Equity> DES	REP SM<Equity> HVT	REP SM<Equity> HIVG	REP SM<Equity> GP
SANTANDER	SAN SM	SAN SM<Equity> DES	SAN SM<Equity> HVT	SAN SM<Equity> HIVG	SAN SM<Equity> GP
TELEFONICA	TEF SM	TEF SM<Equity> DES	TEF SM<Equity> HVT	TEF SM<Equity> HIVG	TEF SM<Equity> GP
ZELTIA	ZEL SM	ZEL SM<Equity> DES	ZEL SM<Equity> HVT	ZEL SM<Equity> HIVG	ZEL SM<Equity> GP

Mercado de cotización del subyacente: Mercado Continuo

Mercado de cotización relacionado: MEFF

Distorsión del mercado del subyacente: se comunicará a la CNMV como hecho relevante y será publicado en la página web de la CNMV www.cnmv.es

La inversión en warrants igual que en otras opciones requiere de una vigilancia constante de la posición. Los warrants comportan un alto riesgo si no se gestionan adecuadamente; el inversor podría llegar a perder la totalidad de la prima. El emisor no garantiza la rentabilidad de la inversión efectuada ni hace recomendación alguna sobre la evolución del activo. Invertir en warrants requiere conocimiento y buen juicio.

En Madrid, a 15 de diciembre de 2009

Marta Isabel Ruiz López
El emisor,

Antonio Luna Rosa
El garante,

BBVA Banco de Financiación, S.A.

Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A.

BBVA Banco de Financiación, S.A.

CONDICIONES FINALES DE WARRANTS BBVA BANCO DE FINANCIACIÓN, S.A.- Acciones internacionales

Las presentes Condiciones Finales están amparadas por el Folleto Base de warrants que ha sido inscrito en los Registros Oficiales de la Comisión Nacional del Mercado de Valores con fecha 2 de julio de 2009, y por el Documento Registro del Emisor inscrito en los Registros Oficiales de la Comisión Nacional del Mercado de Valores con fecha 16 de abril de 2009.

Para obtener una visión más precisa de los valores que se ofrecen, los inversores deberán leerse todos los documentos mencionados en el párrafo anterior.

Dña. Marta Isabel Ruiz López, mayor de edad, española, vecina de Madrid, con DNI 25.167.673-S, en calidad de apoderado, en virtud del apoderamiento del Consejo con fecha 20 de mayo de 2009, relativo al Folleto Base de Warrants de BBVA Banco de Financiación, S.A., fija las Condiciones Finales y asume la responsabilidad por las mismas.

D. Antonio Luna Rosa, mayor de edad, española, vecino de Madrid con DNI nº 916.382 -P, en nombre y representación de Banco de Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A., con domicilio en Bilbao, Plaza de San Nicolás, 4 y con CIF A48/265169, representación que ostenta en virtud de las facultades conferidas al efecto por acuerdos de la Comisión Delegada Permanente fecha 26 de mayo de 2009.

Declaran que, tras comportarse con una diligencia razonable para garantizar que así es, la información contenida en las Condiciones Finales es, según su conocimiento, conforme a los hechos y no incurre en ninguna omisión que pudiera afectar a su contenido.

- **Tipo de valores:** Warrants tradicionales call y put
- **Características de la emisión:**

Tipo	Activo Subyacente	Precio Ejercicio	Moneda Ejercicio	Estilo	Fecha de Emisión	Fecha de Vencimiento	Nº Warrants	Ratio	Prima	ISIN
Call	ALCATEL	2,00	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	750.000	1,00	0,67	ES0613702H12
Call	ALCATEL	2,75	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	750.000	1,00	0,35	ES0613702H20
Put	ALCATEL	2,25	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	500.000	1,00	0,46	ES0613702H38
Call	AXA	15,00	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	400.000	0,50	1,49	ES0613702H46
Call	AXA	18,00	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	400.000	0,50	0,87	ES0613702H53
Put	AXA	16,00	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	200.000	0,50	1,49	ES0613702H61
Call	BAYER	48,00	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	400.000	0,25	2,68	ES0613702H79
Call	BAYER	55,00	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	400.000	0,25	1,76	ES0613702H87
Put	BAYER	51,50	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	200.000	0,25	1,55	ES0613702H95
Call	BNP	53,00	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	500.000	0,20	1,93	ES0613702I03
Call	BNP	54,50	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	500.000	0,20	1,79	ES0613702I11
Call	BNP	60,00	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	500.000	0,20	1,36	ES0613702I29
Put	BNP	54,00	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	300.000	0,20	1,87	ES0613702I37
Put	BNP	55,00	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	300.000	0,20	1,98	ES0613702I45
Call	Deutsche Bank	47,00	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	500.000	0,20	1,74	ES0613702I52
Call	Deutsche Bank	52,00	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	500.000	0,20	1,29	ES0613702I60
Put	Deutsche Bank	48,00	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	300.000	0,20	1,69	ES0613702I78
Call	Deutsche Telekom	9,50	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	500.000	0,50	0,69	ES0613702I86
Call	Deutsche Telekom	11,50	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	500.000	0,50	0,29	ES0613702I94
Put	Deutsche Telekom	10,00	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	300.000	0,50	0,66	ES0613702J02
Call	EON	25,50	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	400.000	0,30	1,25	ES0613702J10
Call	EON	30,50	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	400.000	0,30	0,60	ES0613702J28

BBVA Banco de Financiación, S.A.

Put	EON	26,00	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	200.000	0,30	0,92	ES0613702J36
Call	FRANCE TELECOM	16,50	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	700.000	0,25	0,47	ES0613702J44
Call	FRANCE TELECOM	19,50	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	700.000	0,25	0,21	ES0613702J51
Put	FRANCE TELECOM	17,00	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	500.000	0,25	0,58	ES0613702J69
Call	NOKIA	8,00	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	750.000	0,50	0,89	ES0613702J77
Call	NOKIA	9,00	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	750.000	0,50	0,64	ES0613702J85
Call	NOKIA	10,00	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	750.000	0,50	0,45	ES0613702J93
Put	NOKIA	8,50	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	500.000	0,50	0,68	ES0613702K09
Call	PHILIPS	17,50	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	500.000	0,25	1,10	ES0613702K17
Call	PHILIPS	21,50	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	500.000	0,25	0,58	ES0613702K25
Put	PHILIPS	19,00	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	300.000	0,25	0,59	ES0613702K33
Call	SIEMENS	64,00	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	300.000	0,10	0,81	ES0613702K41
Call	SIEMENS	70,00	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	300.000	0,10	0,58	ES0613702K58
Put	SIEMENS	66,00	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	200.000	0,10	1,19	ES0613702K66
Call	TOTALFINA	38,00	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	500.000	0,20	1,59	ES0613702K74
Call	TOTALFINA	42,00	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	500.000	0,20	1,12	ES0613702K82
Call	TOTALFINA	46,00	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	500.000	0,20	0,76	ES0613702K90
Put	TOTALFINA	42,00	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	300.000	0,20	0,99	ES0613702L08

- **Número de warrants emitidos :** 18.250.000 warrants
- **Importe nominal y efectivo:** 17.947.000,00 euros

Los warrants emitidos han sido suscritos y desembolsados en su totalidad.

Saldo Dispuesto en el Folleto Base: 178.619.650,00 euros

Saldo Disponible Folleto Base: 1.821.380.350,00 euros

- **Liquidación de los warrants:**

Ejercicio de los warrants: se trata de warrants de estilo europeo que podrán ser ejercidos únicamente en su Fecha de Vencimiento, y por tanto el ejercicio será automático. Los warrants ejercidos automáticamente por el Emisor en la Fecha de Vencimiento tendrán Fecha de Valoración Final en dicha Fecha de Vencimiento.

Precio de liquidación o referencia final del activo subyacente: precio oficial de apertura del activo subyacente en su correspondiente mercado de cotización en la fecha de valoración.

Fecha de valoración: Fecha en la que el Agente de Cálculo valorará el precio del Activo Subyacente para determinar el Precio de Liquidación de los warrants, salvo que en dicha fecha se haya producido un Supuesto de Interrupción de Mercado, tal y como consta apartado [A.4.2.3. Descripción de cualquier episodio de distorsión del mercado o de liquidación que afecte al subyacente](#) del Folleto Base de Warrants de BBVA Banco de Financiación, S.A., inscrito en los RROO de la CNMV con fecha 2 de julio de 2009. Al tratarse de Warrants Europeos, la Fecha de Valoración coincide con la Fecha de Vencimiento.

Momento de valoración: la hora en la que se publica el precio oficial de apertura del activo subyacente.

Mercado de negociación: Bolsas de Madrid, Bilbao y Barcelona. Los warrants se negocian en el segmento de negociación de warrants, certificados y otros productos del Sistema de Interconexión Bursátil.

BBVA Banco de Financiación, S.A.

Tipo de liquidación: en efectivo.

Fecha de pago: tres días hábiles posteriores a la fecha de valoración.

Ultimo día de cotización/negociación: día anterior a la fecha de vencimiento

- **Información sobre el activo subyacente:**

Emisor: BBVA Banco de Financiación S.A.

Información adicional sobre el activo subyacente, volatilidad histórica e implícita, trayectoria pasada y reciente en el sistema de información de Bloomberg:

Emisor	Subyacente	Subyacente	Volatilidad Histórica	Volatilidad Implícita	Trayectoria Pasada y Reciente
ALCATEL-LUCENT	ALU	ALU FP <Equity> DES	ALU FP <Equity> HVT	ALU FP <Equity> HIVG	ALU FP <Equity> GP
AXA	CS	CS FP <Equity> DES	CS FP <Equity> HVT	CS FP <Equity> HIVG	CS FP <Equity> GP
BAYER	BAY	BAY GR <Equity> DES	BAY GR <Equity> HVT	BAY GR <Equity> HIVG	BAY GR <Equity> GP
BNP	BNP	BNP FP <Equity> DES	BNP FP <Equity> HVT	BNP FP <Equity> HIVG	BNP FP <Equity> GP
DEUTSCHE BANK	DBK	DBK GR <Equity> DES	DBK GR <Equity> HVT	DBK GR <Equity> HIVG	DBK GR <Equity> GP
DEUTSCHE TELEKOM	DTE	DTE GR <Equity> DES	DTE GR <Equity> HVT	DTE GR <Equity> HIVG	DTE GR <Equity> GP
EON	EOA	EOA GR <Equity> DES	EOA GR <Equity> HVT	EOA GR <Equity> HIVG	EOA GR <Equity> GP
FRANCE TELECOM	FTE	FTE FP <Equity> DES	FTE FP <Equity> HVT	FTE FP <Equity> HIVG	FTE FP <Equity> GP
NOKIA	NOK1V	NOK1V FH <Equity> DES	NOK1V FH <Equity> HVT	NOK1V FH <Equity> HIVG	NOK1V FH <Equity> GP
PHILIPS	PHIA	PHIA NA <Equity> DES	PHIA NA <Equity> HVT	PHIA NA <Equity> HIVG	PHIA NA <Equity> GP
SIEMENS	SIE	SIE GR <Equity> DES	SIE GR <Equity> HVT	SIE GR <Equity> HIVG	SIE GR <Equity> GP
TOTALFINA	FP	FP FP<Equity> DES	FP FP <Equity> HVT	FP FP <Equity> HIVG	FP FP <Equity> GP

Mercado de cotización del subyacente: para los warrants con subyacente las acciones extranjeras Alcatel-Lucent, Axa S.A., BNP Paribas S.A., France Telecom S.A., Total S.A., la Bolsa de París; para los warrants con subyacente las acciones extranjeras Bayer A.G., Deutsche Bank A.G., Deutsche Telekom AG, E.On A.G., Siemens A.G. la Bolsa de Frankfurt; para los warrants con subyacente las acciones extranjeras Nokia Oyj, la Bolsa de Helsinki; para los warrants con subyacente las acciones extranjeras Koninklijke Philips Electronics NV, la Bolsa de Amsterdam.

Mercado de cotización relacionado: para las acciones de Alcatel-Lucent, Axa S.A., BNP Paribas S.A., France Telecom S.A., Koninklijke Philips Electronics NV y Total S.A. EURONEXT-LIFFE, para las acciones de Bayer A.G., Deutsche Bank A.G., Deutsche Telekom AG, E.On A.G. y Nokia Oyj, Siemens A.G. EUREX.

Distorsión del mercado del subyacente: se comunicará a la CNMV como hecho relevante y será publicado en la página web de la CNMV www.cnmv.es

La inversión en warrants igual que en otras opciones requiere de una vigilancia constante de la posición. Los warrants comportan un alto riesgo si no se gestionan adecuadamente; el inversor podría llegar a perder la totalidad de la prima. El emisor no garantiza la rentabilidad de la inversión efectuada ni hace recomendación alguna sobre la evolución del activo. Invertir en warrants requiere conocimiento y buen juicio.

En Madrid, 15 de diciembre de 2009.
Marta Isabel Ruiz López
El emisor,

Antonio Luna Rosa
El garante,

BBVA Banco de Financiación, S.A.

CONDICIONES FINALES DE WARRANTS BBVA BANCO DE FINANCIACIÓN, S.A.- Índice Ibex-35®

Las presentes Condiciones Finales están amparadas por el Folleto Base de warrants que ha sido inscrito en los Registros Oficiales de la Comisión Nacional del Mercado de Valores con fecha 2 de julio de 2009, y por el Documento Registro del Emisor inscrito en los Registros Oficiales de la Comisión Nacional del Mercado de Valores con fecha 16 de abril de 2009.

Para obtener una visión más precisa de los valores que se ofrecen, los inversores deberán leerse todos los documentos mencionados en el párrafo anterior.

Dña. Marta Isabel Ruiz López, mayor de edad, española, vecina de Madrid, con DNI 25.167.673-S, en calidad de apoderado, en virtud del apoderamiento del Consejo con fecha 20 de mayo de 2009, relativo al Folleto Base de Warrants de BBVA Banco de Financiación, S.A., fija las Condiciones Finales y asume la responsabilidad por las mismas.

D. Antonio Luna Rosa , mayor de edad, española, vecino de Madrid con DNI nº 916.382 -P, en nombre y representación de Banco de Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A., con domicilio en Bilbao, Plaza de San Nicolás, 4 y con CIF A48/265169, representación que ostenta en virtud de las facultades conferidas al efecto por acuerdos de la Comisión Delegada Permanente fecha 26 de mayo de 2009.

Declaran que, tras comportarse con una diligencia razonable para garantizar que así es, la información contenida en las Condiciones Finales es, según su conocimiento, conforme a los hechos y no incurre en ninguna omisión que pudiera afectar a su contenido.

- **Tipo de valores:** Warrants tradicionales tipo call y put
- **Características de la emisión:**

Tipo	Activo Subyacente	Precio Ejercicio	Moneda Ejercicio	Estilo	Fecha de Emisión	Fecha de Vencimiento	Nº Warrants	Ratio	Prima	ISIN
Call	IBEX	13000	EUR	Europeo	14-dic-09	19-mar-10	2.000.000	0,001	0,25	ES0613702L16
Put	IBEX	12000	EUR	Europeo	14-dic-09	19-mar-10	1.000.000	0,001	1,05	ES0613702L24
Call	IBEX	13500	EUR	Europeo	14-dic-09	18-jun-10	2.000.000	0,001	0,35	ES0613702L32
Put	IBEX	12500	EUR	Europeo	14-dic-09	18-jun-10	1.000.000	0,001	1,74	ES0613702L40
Call	IBEX	11000	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	2.000.000	0,001	1,60	ES0613702L57
Call	IBEX	12000	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	2.000.000	0,001	1,09	ES0613702L65
Call	IBEX	13000	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	2.000.000	0,001	0,69	ES0613702L73
Call	IBEX	14000	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	2.000.000	0,001	0,42	ES0613702L81
Put	IBEX	11000	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	1.000.000	0,001	1,25	ES0613702L99
Put	IBEX	12000	EUR	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	1.000.000	0,001	1,73	ES0613702M07

- **Número de warrants emitidos :** 16.000.000 warrants
- **Importe nominal y efectivo:** 14.570.000 euros

Los warrants emitidos han sido suscritos y desembolsados en su totalidad.

Saldo Dispuesto en el Folleto Base: 178.619.650,00 euros
Saldo Disponible Folleto Base: 1.821.380.350,00 euros

- **Liquidación de los warrants:**

BBVA Banco de Financiación, S.A.

Ejercicio de los warrants: se trata de warrants de estilo europeo que podrán ser ejercidos únicamente en su Fecha de Vencimiento, y por tanto el ejercicio será automático. Los warrants ejercidos automáticamente por el Emisor en la Fecha de Vencimiento tendrán Fecha de Valoración Final en dicha Fecha de Vencimiento.

Precio de liquidación o referencia final del activo subyacente: precio medio del activo subyacente publicado por la Sociedad de Bolsas en la fecha de valoración.

Fecha de valoración: Fecha en la que el Agente de Cálculo valorará el precio del Activo Subyacente para determinar el Precio de Liquidación de los warrants, salvo que en dicha fecha se haya producido un Supuesto de Interrupción de Mercado, tal y como consta apartado A.4.2.3. Descripción de cualquier episodio de distorsión del mercado o de liquidación que afecte al subyacente del Folleto Base de Warrants de BBVA Banco de Financiación, S.A., inscrito en los RROO de la CNMV con fecha 2 de julio de 2009. Al tratarse de Warrants Europeos, la Fecha de Valoración coincide con la Fecha de Vencimiento.

Momento de valoración: la hora en la que se publica el precio medio oficial del activo subyacente.

Mercado de negociación: Bolsas de Madrid, Bilbao y Barcelona. Los warrants se negocian en el segmento de negociación de warrants, certificados y otros productos del Sistema de Interconexión Bursátil.

Tipo de liquidación: en efectivo.

Fecha de pago: tres días hábiles posteriores a la fecha de ejercicio.

Ultimo día de cotización/negociación: día anterior a la fecha de valoración.

Sociedad de Bolsas, S.A. no garantiza en ningún caso y cualquiera que sean las razones:

- La continuidad de la composición del Índice Ibex 35[®] tal cual es hoy en día o en algún otro momento anterior.
- La continuidad del método de cálculo del Índice Ibex 35[®] tal y como se efectúa hoy en día o en algún otro momento anterior.
- La continuidad en el cálculo, formulación y difusión del Índice Ibex 35[®]
- La precisión, integridad, o ausencia de fallos o errores en la composición o cálculo del Índice Ibex 35[®].
- La idoneidad del Índice Ibex 35[®] a los efectos previstos en el producto a que se refiere la presente Información Complementaria.

Sociedad de Bolsas, S.A. propietaria del Índice Ibex 35[®] y titular registral de las correspondientes marcas asociadas al mismo, no patrocina, promueve, ni hace valoración alguna sobre la conveniencia de invertir en el producto financiero descrito en las presentes Condiciones Finales, ni la autorización concedida a BBVA Banco de Financiación, S.A., para el uso de la marca comercial Ibex 35[®] conlleva juicio favorable en relación con la información ofrecida por BBVA Banco de Financiación, S.A. o con la conveniencia o interés en la inversión en el referido producto financiero.

- Información sobre el activo subyacente:**
Emisor: BBVA Banco de Financiación S.A.

Información adicional sobre el activo subyacente, volatilidad histórica e implícita, trayectoria pasada y reciente en el sistema de información de Bloomberg:

Emisor	Subyacente	Volatilidad Histórica	Volatilidad Implícita	Trayectoria Pasada y Reciente
IBEX-35	IBEX<Index> DES	IBEX <Index> HVT	IBEX <Index> HIVG	IBEX <iINDEX> GP

Mercado de cotización del subyacente: Mercado Continuo.

Mercado de cotización relacionado: MEFF

Distorsión del mercado del subyacente: se comunicará a la CNMV como hecho relevante y será publicado en la página web de la CNMV www.cnmv.es

BBVA Banco de Financiación, S.A.

La inversión en warrants igual que en otras opciones requiere de una vigilancia constante de la posición. Los warrants comportan un alto riesgo si no se gestionan adecuadamente; el inversor podría llegar a perder la totalidad de la prima. El emisor no garantiza la rentabilidad de la inversión efectuada ni hace recomendación alguna sobre la evolución del activo. Invertir en warrants requiere conocimiento y buen juicio.

En Madrid, a 15 de diciembre de 2009.

Marta Isabel Ruiz López
El emisor,

Antonio Luna Rosa
El garante,

BBVA Banco de Financiación, S.A.

Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A.

BBVA Banco de Financiación, S.A.

CONDICIONES FINALES DE WARRANTS BBVA BANCO DE FINANCIACIÓN, S.A.- Indices internacionales

Las presentes Condiciones Finales están amparadas por el Folleto Base de warrants que ha sido inscrito en los Registros Oficiales de la Comisión Nacional del Mercado de Valores con fecha 2 de julio de 2009, y por el Documento Registro del Emisor inscrito en los Registros Oficiales de la Comisión Nacional del Mercado de Valores con fecha 16 de abril de 2009.

Para obtener una visión más precisa de los valores que se ofrecen, los inversores deberán leerse todos los documentos mencionados en el párrafo anterior.

Dña. Marta Isabel Ruiz López, mayor de edad, española, vecina de Madrid, con DNI 25.167.673-S, en calidad de apoderado, en virtud del apoderamiento del Consejo con fecha 20 de mayo de 2009, relativo al Folleto Base de Warrants de BBVA Banco de Financiación, S.A., fija las Condiciones Finales y asume la responsabilidad por las mismas.

D. Antonio Luna Rosa , mayor de edad, española, vecino de Madrid con DNI nº 916.382 -P, en nombre y representación de Banco de Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A., con domicilio en Bilbao, Plaza de San Nicolás, 4 y con CIF A48/265169, representación que ostenta en virtud de las facultades conferidas al efecto por acuerdos de la Comisión Delegada Permanente fecha 26 de mayo de 2009.

Declaran que, tras comportarse con una diligencia razonable para garantizar que así es, la información contenida en las Condiciones Finales es, según su conocimiento, conforme a los hechos y no incurre en ninguna omisión que pudiera afectar a su contenido.

- **Tipo de valores:** Warrants tradicionales call y put
- **Características de la emisión:**

Tipo	Activo Subyacente	Precio Ejercicio	Moneda Ejercicio	Estilo	Fecha de Emisión	Fecha de Vencimiento	Nº Warrants	Ratio	ISIN
Call	NIKKEI 225	9000	JPY	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	300.000	0,10	ES0613702M15
Call	NIKKEI 225	10500	JPY	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	300.000	0,10	ES0613702M23
Put	NIKKEI 225	9300	JPY	Europeo	14-dic-09	17-sep-10	200.000	0,10	ES0613702M31

- **Número de warrants emitidos :** 800.000 warrants
- **Importe nominal y efectivo:** 820.000,00 euros

Los warrants emitidos han sido suscritos y desembolsados en su totalidad.

Saldo Dispuesto en el Folleto Base: 178.619.650,00 euros

Saldo Disponible Folleto Base: 1.821.380.350,00 euros

- **Liquidación de los warrants:**

Ejercicio de los warrants: se trata de warrants de estilo europeo que podrán ser ejercidos únicamente en su Fecha de Vencimiento, y por tanto el ejercicio será automático siempre y cuando el Importe de Liquidación sea positivo. Los warrants ejercidos automáticamente por el Emisor en la Fecha de Vencimiento tendrán Fecha de Valoración Final en dicha Fecha de Vencimiento.

Precio de liquidación o referencia final del activo subyacente: para el índice **Nikkei225** precio oficial de **cierre** del activo subyacente en la fecha de valoración.

BBVA Banco de Financiación, S.A.

Fecha de valoración: Fecha en la que el Agente de Cálculo valorará el precio del Activo Subyacente para determinar el Precio de Liquidación de los warrants, salvo que en dicha fecha se haya producido un Supuesto de Interrupción de Mercado, tal y como consta apartado A.4.2.3. Descripción de cualquier episodio de distorsión del mercado o de liquidación que afecte al subyacente del Folleto Base de Warrants de BBVA Banco de Financiación, S.A., inscrito en los RROO de la CNMV con fecha 2 de julio de 2009. Al tratarse de Warrants Europeos, la Fecha de Valoración coincide con la Fecha de Vencimiento.

Momento de valoración: La hora en la que se publica el precio oficial de cierre del activo subyacente para el índice Nikkei225.

Mercado de negociación: Bolsas de Madrid, Bilbao y Barcelona. Los warrants se negocian en el segmento de negociación de warrants, certificados y otros productos del Sistema de Interconexión Bursátil.

Tipo de liquidación: en efectivo.

Tipo de cambio de Liquidación: El importe de liquidación correspondiente a los warrants sobre el índice **Nikkei225** se convertirán a Euros aplicando el tipo de cambio **EUR/JPY**, que será el tipo de cambio fijado por el BCE en la fecha de ejercicio y que aparezca a efectos informativos en la página ECB37 del sistema de información electrónico Reuters.

Fecha de pago: tres días hábiles posteriores a la fecha de ejercicio.

Último día de cotización/negociación: día anterior a la fecha de vencimiento

Fecha de pago: tres días hábiles posteriores a la fecha de valoración.

Último día de cotización/negociación: día anterior a la fecha de vencimiento

El índice **Nikkei225** es propiedad intelectual de Nikkei, Inc. “Nikkei”, “Nikkei Stock Average”, y “Nikkei225” son marcas registradas de Nikkei, Inc. Nikkei Inc. se reserva todos los derechos del copyright del Índice. Nikkei Digital Media Inc, filial 100% propiedad de Nikkei Inc. Calcula y difunde el Índice con la autorización exclusiva de Nikkei Inc. Nikkei Inc y Nikkei Digital Media Inc son colectivamente los “Patrocinadores del Índice”.

Los valores no son de ninguna forma patrocinados, promovidos ni promovidos por los Patrocinadores del Índice. Los Patrocinadores del Índice no ofrecen ninguna garantía ni realizan ninguna declaración de ningún tipo, expresa o implícita, respecto a los resultados que puedan obtenerse, ni al uso del Índice o a los datos en los que se base el Índice un día en concreto o cualquier otro. Los datos incluidos en el Índice no podrán ser considerados responsables frente a ninguna persona por cualquier error del Índice y los Patrocinadores del Índice no estarán obligados a advertir a ninguna persona, incluyendo un comprador o un vendedor de los títulos, de cualquier error de éste.

Además, los Patrocinadores del Índice no ofrecen ninguna garantía respecto a cualquier modificación o cambio de las metodologías utilizadas para calcular el Índice, ni están obligados a continuar el cálculo, publicación y la difusión del Índice.

- **Información sobre el activo subyacente:**

Emisor: BBVA Banco de Financiación S.A.

Información adicional sobre el activo subyacente, volatilidad histórica e implícita, trayectoria pasada y reciente en el sistema de información de Bloomberg:

Emisor	Subyacente	Volatilidad Histórica	Volatilidad Implícita	Trayectoria Pasada y Reciente
Nikkei 225	NKY	NKY<Index> DES	NKY <Index> HVT	NKY <Index> HIVG

Mercado de Cotización de los subyacentes: para los warrants con subyacente el índice el índice Nikkei 225, Nihon Keizai Shimbun.

Mercado de Cotización relacionado: Osaka Securities Exchange para el índice Nikkei-225.

Distorsión del mercado del subyacente: se comunicará a la CNMV como hecho relevante y será publicado en la página web de la CNMV www.cnmv.es

BBVA Banco de Financiación, S.A.

La inversión en warrants igual que en otras opciones requiere de una vigilancia constante de la posición. Los warrants comportan un alto riesgo si no se gestionan adecuadamente; el inversor podría llegar a perder la totalidad de la prima. El emisor no garantiza la rentabilidad de la inversión efectuada ni hace recomendación alguna sobre la evolución del activo. Invertir en warrants requiere conocimiento y buen juicio.

Para aquellos subyacentes con cotización en divisa distinta al euro, el inversor debe tener presente la existencia de Riesgo de Tipo de Cambio, tanto en el caso de ejercicio de los warrants como en la cotización diaria, puesto que el precio del warrant está determinado en euros y el precio de ejercicio en divisa distinta.

En Madrid, a 15 de diciembre de 2009.

Marta Isabel Ruiz López
El emisor,

Antonio Luna Rosa
El garante,

BBVA Banco de Financiación, S.A.

Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A.

BBVA Banco de Financiación, S.A.

CONDICIONES FINALES DE WARRANTS BBVA BANCO DE FINANCIACIÓN, S.A.- Divisa

Las presentes Condiciones Finales están amparadas por el Folleto Base de warrants que ha sido inscrito en los Registros Oficiales de la Comisión Nacional del Mercado de Valores con fecha 2 de julio de 2009, y por el Documento Registro del Emisor inscrito en los Registros Oficiales de la Comisión Nacional del Mercado de Valores con fecha 16 de abril de 2009.

Para obtener una visión más precisa de los valores que se ofrecen, los inversores deberán leerse todos los documentos mencionados en el párrafo anterior.

Dña. Marta Isabel Ruiz López, mayor de edad, española, vecina de Madrid, con DNI 25.167.673-S, en calidad de apoderado, en virtud del apoderamiento del Consejo con fecha 20 de mayo de 2009, relativo al Folleto Base de Warrants de BBVA Banco de Financiación, S.A., fija las Condiciones Finales y asume la responsabilidad por las mismas.

D. Antonio Luna Rosa, mayor de edad, española, vecino de Madrid con DNI nº 916.382 -P, en nombre y representación de Banco de Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A., con domicilio en Bilbao, Plaza de San Nicolás, 4 y con CIF A48/265169, representación que ostenta en virtud de las facultades conferidas al efecto por acuerdos de la Comisión Delegada Permanente fecha 26 de mayo de 2009.

Declaran que, tras comportarse con una diligencia razonable para garantizar que así es, la información contenida en las Condiciones Finales es, según su conocimiento, conforme a los hechos y no incurre en ninguna omisión que pudiera afectar a su contenido.

- **Tipo de valores:** Warrants tradicionales call y put
- **Características de la emisión:**

Tipo	Activo Subyacente	Precio Ejercicio	Moneda Ejercicio	Estilo	Fecha de Emisión	Fecha de Vencimiento	Nº Warrants	Ratio	Prima	ISIN
Call	EUR/CHF	1,503	CHF	Europeo	14-dic-09	18-jun-10	1.000.000	10,00	0,19	ES0613702M49
Call	EUR/CHF	1,540	CHF	Europeo	14-dic-09	18-jun-10	1.000.000	10,00	0,08	ES0613702M56
Put	EUR/CHF	1,460	CHF	Europeo	14-dic-09	18-jun-10	1.000.000	10,00	0,06	ES0613702M64
Call	EUR/GBP	0,904	GBP	Europeo	14-dic-09	18-jun-10	1.000.000	10,00	0,37	ES0613702M72
Call	EUR/GBP	0,958	GBP	Europeo	14-dic-09	18-jun-10	1.000.000	10,00	0,18	ES0613702M80
Call	EUR/GBP	0,997	GBP	Europeo	14-dic-09	18-jun-10	1.000.000	10,00	0,11	ES0613702M98
Put	EUR/GBP	0,835	GBP	Europeo	14-dic-09	18-jun-10	1.000.000	10,00	0,10	ES0613702N06
Put	EUR/GBP	0,863	GBP	Europeo	14-dic-09	18-jun-10	1.000.000	10,00	0,18	ES0613702N14
Call	EUR/JPY	129,60	JPY	Europeo	14-dic-09	18-jun-10	1.000.000	10,00	0,49	ES0613702N22
Call	EUR/JPY	140,50	JPY	Europeo	14-dic-09	18-jun-10	1.000.000	10,00	0,16	ES0613702N30
Put	EUR/JPY	120,00	JPY	Europeo	14-dic-09	18-jun-10	1.000.000	10,00	0,20	ES0613702N48
Call	EUR/USD	1,515	USD	Europeo	14-dic-09	18-jun-10	1.000.000	10,00	0,27	ES0613702N55
Call	EUR/USD	1,593	USD	Europeo	14-dic-09	18-jun-10	1.000.000	10,00	0,12	ES0613702N63
Call	EUR/USD	1,645	USD	Europeo	14-dic-09	18-jun-10	1.000.000	10,00	0,07	ES0613702N71
Put	EUR/USD	1,380	USD	Europeo	14-dic-09	18-jun-10	1.000.000	10,00	0,17	ES0613702N89
Put	EUR/USD	1,435	USD	Europeo	14-dic-09	18-jun-10	1.000.000	10,00	0,27	ES0613702N97
Call	USD/MXN	13,100	MXN	Europeo	14-dic-09	18-jun-10	1.000.000	10,00	0,42	ES0613702O05

BBVA Banco de Financiación, S.A.

Call	USD/MXN	14,600	MXN	Europeo	14-dic-09	18-jun-10	1.000.000	10,00	0,15	ES0613702O13
Put	USD/MXN	12,200	MXN	Europeo	14-dic-09	18-jun-10	1.000.000	10,00	0,10	ES0613702O21

- **Número de warrants emitidos :** 19.000.000 warrants
- **Importe nominal y efectivo:** 3.684.650,00 euros

Los warrants emitidos han sido suscritos y desembolsados en su totalidad.

Saldo Dispuesto en el Folleto Base: 178.619.650,00 euros

Saldo Disponible Folleto Base: 1.821.380.350,00 euros

- **Liquidación de los warrants:**

Ejercicio de los warrants: se trata de warrants de estilo europeo que podrán ser ejercidos únicamente en su Fecha de Vencimiento, y por tanto el ejercicio será automático siempre y cuando el Importe de Liquidación sea positivo. Los warrants ejercidos automáticamente por el Emisor en la Fecha de Vencimiento tendrán Fecha de Valoración Final en dicha Fecha de Vencimiento.

Precio de liquidación o referencia final del activo subyacente: para los warrants emitidos sobre el **EUR/CHF, EUR/GBP, EUR/JPY y EUR/USD**, el tipo de cambio fijado por el Banco Central Europeo en la correspondiente Fecha de Ejercicio; para los warrants emitidos sobre el **USD/MXN**, el tipo de cambio fijado por la Reserva Federal Americana en la correspondiente Fecha de Ejercicio. Estas referencias finales serán publicadas en la fecha de ejercicio, a efectos informativos, en la página ECB37 del sistema electrónico Reuters.

Tipo de cambio de liquidación: Para los warrants sobre los tipos de cambio **EUR/CHF, EUR/GBP, EUR/JPY y EUR/USD** los importes de liquidación se convertirán a Euros en función de los tipos de cambio fijados por el Banco Central Europeo y publicados en la fecha de ejercicio, a efectos informativos, en la página ECB37 del sistema electrónico Reuters. Para los warrants sobre el tipo de cambio **USD/MXN**, los importes de liquidación se convertirán a Euros en función del tipo de cambio EUR/USD fijado por el Banco Central Europeo y publicado en la fecha de ejercicio, a efectos informativos, en la página ECB37 del sistema electrónico Reuters.

Fecha de Valoración: Fecha en la que el Agente de Cálculo valorará el precio del Activo Subyacente para determinar el Precio de Liquidación de los warrants, salvo que en dicha fecha se haya producido un Supuesto de Interrupción de Mercado, tal y como consta apartado [A.4.2.3. Descripción de cualquier episodio de distorsión del mercado o de liquidación que afecte al subyacente](#) del Folleto Base de Warrants de BBVA Banco de Financiación, S.A., inscrito en los RROO de la CNMV con fecha 2 de julio de 2009. Al tratarse de Warrants Europeos, la Fecha de Valoración coincide con la Fecha de Vencimiento.

Momento de valoración: Momento en el que el Banco Central Europeo publique el Tipo de Cambio EUR/CHF, EUR/GBP, EUR/JPY y EUR/USD. Momento en el que la Reserva Federal Americana publique el Tipo de Cambio USD/MXN.

Mercado de negociación: Bolsas de Madrid, Bilbao y Barcelona. Los warrants se negocian en el segmento de negociación de warrants, certificados y otros productos del Sistema de Interconexión Bursátil.

Tipo de liquidación: en efectivo.

Fecha de pago: tres días hábiles posteriores a la fecha de valoración.

Ultimo día de cotización/negociación: el día anterior a la fecha de vencimiento.

BBVA Banco de Financiación, S.A.

- **Información sobre el activo subyacente:**

Emisor: BBVA Banco de Financiación S.A.

Información adicional sobre el Activo Subyacente, volatilidad histórica e implícita, trayectoria pasada y reciente en el sistema de información de Bloomberg:

Emisor	Subyacente	Volatilidad Histórica	Volatilidad Implícita	Trayectoria Pasada y Reciente
EUR/CHF	EUR<Curncy> DES	EUR<Curncy> HVT	EUR<Curncy> HIVG	EUR<curncy> GP
EUR/GBP	EUR<Curncy> DES	EUR<Curncy> HVT	EUR<Curncy> HIVG	EUR<curncy> GP
EUR/JPY	EUR<Curncy> DES	EUR<Curncy> HVT	EUR<Curncy> HIVG	EUR<Equity> GP
EUR/USD	EUR<Curncy> DES	EUR<Curncy> HVT	EUR<Curncy> HIVG	EUR<curncy> GP
USD/MXN	USD<Curncy> DES	USD<Curncy> HVT	USD<Curncy> HIVG	USD<Equity> GP

Mercado de cotización del subyacente: para el tipo de cambio EUR/CHF, EUR/GBP, EUR/JPY, EUR/TRY y EUR/USD es el mercado de divisas y el precio de los subyacentes se podrán consultar en la página ECB37 del sistema de información de Reuters. Para el tipo de cambio USD/MXN, es el mercado de divisas y el precio del subyacente se podrá consultar en la página USDMXNFI del sistema de información de Reuters.

Mercado de cotización Relacionado del subyacente: Mercado de divisas OTC (Over the Counter)

Distorsión del mercado del subyacente: se comunicará a la CNMV como hecho relevante y será publicado en la página web de la CNMV www.cnmv.es

La inversión en warrants igual que en otras opciones requiere de una vigilancia constante de la posición. Los warrants comportan un alto riesgo si no se gestionan adecuadamente; el inversor podría llegar a perder la totalidad de la prima. El emisor no garantiza la rentabilidad de la inversión efectuada ni hace recomendación alguna sobre la evolución del activo. Invertir en warrants requiere conocimiento y buen juicio.

Para aquellos subyacentes con cotización en divisa distinta al euro, el inversor debe tener presente la existencia de Riesgo de Tipo de Cambio, tanto en el caso de ejercicio de los warrants como en la cotización diaria, puesto que el precio del warrant está determinado en euros y el precio de ejercicio en divisa distinta.

En Madrid, a 15 de diciembre de 2009

Marta Isabel Ruiz López

Antonio Luna Rosa

El emisor,
BBVA Banco de Financiación, S.A.

El garante,
Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A.