

**FONCAIXA HIPOTECARIO 1  
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA**

**BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA  
IMPORTE 600.000.000 EUROS  
EMISION 21/07/1999  
SERIES "A" – "B"**

**INFORME TRIMESTRAL  
PRIMER TRIMESTRE - 2005**



**Gesticaixa**

**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE  
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**



<b>FONCAIXA HIPOTECARIO 1, F.T.H.</b>
---------------------------------------

**Informe Trimestral – Primer Trimestre 2005**

**Indice:**

- 1. Introducción.**
- 2. Informes Contables.**
  - 2.1. Balance de Situación.
  - 2.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias.
  - 2.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles.
- 3. Informes sobre las Participaciones Hipotecarias.**
  - 3.1. Clasificación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias.
    - 3.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos.
    - 3.1.2. Tipos de Interés Nominales.
    - 3.1.3. Relación Principal/Valor de Tasación.
    - 3.1.4. Principal Pendiente.
    - 3.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés.
    - 3.1.6. Fecha de Amortización Final.
    - 3.1.7. Geográfica.
  - 3.2. Situación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias.
    - 3.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual.
    - 3.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Prepago.
    - 3.2.3. Impagados Movimiento Mensual.
    - 3.2.4. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores.
- 4. Informes sobre los Bonos de Titulización Hipotecaria.**
  - 4.1. Situación Bonos Serie “A”.
  - 4.2. Situación Bonos Serie “B”.
  - 4.3. Vida Media y Amortización Final Estimada.

## FONCAIXA HIPOTECARIO 1, F.T.H.

### Informe Trimestral – Primer Trimestre 2005

#### Introducción:

Este Informe Trimestral se emite de acuerdo con lo establecido en el capítulo III, apartado 5.2 del Folleto informativo de **FONCAIXA HIPOTECARIO 1, F.T.H.**

Su contenido pretende cubrir dos aspectos: primero, el contable; en él se detalla la situación del Fondo a final de trimestre, y que incluye el Balance de Situación, la Cuenta de Pérdidas y Ganancias y el Cuadro de Origen y Aplicación de Fondos disponibles a la Fecha de Pago. El segundo describe la evolución de la operación de titulización, centrándose, por un lado, en la información sobre las Participaciones Hipotecarias y, por otro, en la evolución de los Bonos de Titulización Hipotecaria.

Este informe abarca el Primer Trimestre de 2005, desde el 1 de enero de 2005 hasta el 31 de marzo de 2005. Las fechas destacadas del periodo han sido: 8 de marzo, fecha de determinación; 11 de marzo, fecha de fijación de los tipos de interés y el 15 de marzo, fecha de pago del Fondo de Titulización Hipotecaria.

El Euribor utilizado para el cálculo del tipo de interés de los bonos del periodo trimestral, del 15 de diciembre de 2004 al 15 de marzo de 2005 (90 días), incluyendo la fecha inicial y excluyendo la final, fue el 2,174%. El del siguiente periodo, del 15 de marzo de 2005 al 15 de junio de 2005 (92 días), es el 2,135%.

Todos los importes están expresados en Euros.

Como es preceptivo los informes serán facilitados a la Comisión Nacional del Mercado de Valores, AIAF y Agencias de Calificación; además, estarán a la disposición del inversor interesado en las oficinas de **GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.** en Barcelona, Avda. Diagonal, 621-629, Torre 2, Planta 6, o en la página web [www.gesticaixa.es](http://www.gesticaixa.es)

Persona de contacto que ha generado la información:

Ferran Camprubí i Baiges

[fcamprubi@gesticaixa.es](mailto:fcamprubi@gesticaixa.es)

00 34 93 409 20 06

**INFORMES CONTABLES**

## FONCAIXA HIPOTECARIO 1, F.T.H.

### BALANCE SITUACIÓN ABREVIADO Acumulado a 31/03/2005

(importes en miles de euros)

#### ACTIVO

A) Accionistas (socios) por Desembolsos no exigidos		
B) Inmovilizado		
Inmovilizado Financiero		
- Participaciones Hipotecarias		136.897
TOTAL	136.897	
C) Gastos a Distribuir en Varios Ejercicios		
D) Activo Circulante		
Otros Créditos		89
Invers. Financieras Temporales		29.034
Tesorería		5.906
Ajustes de Periodificación		495
TOTAL	35.524	
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>172.421</b>	

#### CUENTAS DE ORDEN

Otras		4.806
TOTAL GENERAL	4.806	

#### PASIVO

A) Fondos Propios		
B) Ingresos a Distribuir en Varios Ejercicios		
C) Provisiones para Riesgos y Gastos		
D) Acreedores a Largo Plazo		
Emisión de Obligaciones		138.094
Deudas con Entidades Crédito		4.763
TOTAL	142.857	
E) Acreedores a Corto Plazo		
Otros Acreedores		19
Ajustes de Periodificación		511
Emisión de Obligaciones		29.034
TOTAL	29.564	
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>172.421</b>	

**FONCAIXA HIPOTECARIO 1, F.T.H.****CUENTA PÉRDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA  
Acumulado a 31/03/2005**

(importes en miles de euros)

<b>DEBE</b>		<b>HABER</b>	
A) GASTOS		B) INGRESOS	
4. Dotaciones para amortización	0	1. Ingresos de Explotación	
6. Otros Gastos Explotación	0		
I. BENEFICIOS DE EXPLOTACIÓN	0	I. PERDIDAS DE EXPLOTACIÓN	0
7. Gastos Financieros y Asimilados		2. Ingresos Financieros	
Intereses:		Participaciones Hipotecarias	1.630
- Bonos Titulización	1.039	Intereses Bancarios	49
- Préstamos Subordinado	33		
- Permutas Financieras	312		
Comisiones Financieras:		3. Diferencias Positivas de Cambio	0
- Comisión Gestora	26		
- Comisión Intermediación	263		
- Otras Comisiones	5		
Pérdidas de Operaciones			
8. Diferencias Negativas de Cambio	0		
II. RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS	0	II. RESULTADOS FINANCIEROS NEGATIVOS	0
III. BENEFICIOS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	0	III. PERDIDAS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	0
12. Gastos Extraordinarios		12. Ingresos extraordinarios	0
IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS	0	IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS	0
V. BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS	0	V. PERDIDAS ANTES DE IMPUESTOS	0
14. Impuesto Sociedades			
VI. RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIOS)	0	VI. RESULTADO DEL EJERCICIO (PERDIDAS)	0

## FONCAIXA HIPOTECARIO 1, F.T.H.

### ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE 15 DE MARZO DE 2005

#### 1/ Origen de Fondos:

▪ Saldo Cuenta Tesorería a 8 de Marzo de 2005	
- Fondo de Reserva: € 5.138.127,77	20.244.527,92
	<b>Total 20.244.527,92</b>

#### 2/ Aplicación de Fondos:

▪ Gastos Ordinarios y Extraordinarios	0,00
▪ Comisión Gestora	26.672,33
▪ Comisión Depósito Participaciones Hipotecarias	412,10
▪ Comisión Agencia de Pagos	105,67
▪ Intereses del SWAP Serie "A"	350.620,55
▪ Intereses de los Bonos Serie "A"	962.057,61
▪ Intereses del SWAP Serie "B"	21.938,43
▪ Intereses de los Bonos Serie "B"	94.595,97
▪ Fondo de Reserva	4.763.132,96
▪ Amortización del Nominal Bonos Serie "A"	13.157.719,59
▪ Pago de los Intereses Préstamo Subordinado	33.064,49
▪ Amortización del Nominal Préstamo Subordinado	374.994,81
▪ Comisión Administración Participaciones Hipotecarias	4.120,95
▪ Margen Intermediación Pendiente de Pago a 15.12.2004	205.711,49
▪ Margen Intermediación Pagado a Cuenta a 15.03.2005	249.380,97
	<b>Total 20.244.527,92</b>

#### 3/ Situación de la Cuenta de Tesorería:

▪ Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos	4.763.132,96
- Fondo de Reserva: 4.763.132,96	
	<b>Total 4.763.132,96</b>

# **INFORMES DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS**

## **CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA**





## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2005

### Clasificación por Fecha Formalización

Intervalo Fechas Formalización	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
Del 01/07/1992 al 31/12/1992	460	4,99891	6.094.116,48	3,67146	3,490081	1,167972	2,750000	4,750000	66,672063	20/10/2010	21,164319
Del 01/01/1993 al 30/06/1993	599	6,50945	7.979.696,33	4,80745	3,636873	1,278486	2,750000	5,250000	61,233984	07/05/2010	21,095849
Del 01/07/1993 al 31/12/1993	684	7,43317	9.290.100,80	5,59691	3,578800	1,210053	2,750000	5,250000	63,114574	04/07/2010	21,081228
Del 01/01/1994 al 30/06/1994	723	7,85699	11.421.988,23	6,88129	3,614396	1,047304	2,750000	5,500000	69,680332	19/01/2011	23,592072
Del 01/07/1994 al 31/12/1994	1002	10,88894	17.671.916,19	10,64662	3,673053	0,806120	2,550000	5,500000	72,016245	31/03/2011	24,624265
Del 01/01/1995 al 30/06/1995	959	10,42165	15.305.058,15	9,22068	3,835823	0,684477	3,000000	5,250000	75,689958	21/07/2011	25,144327
Del 01/07/1995 al 31/12/1995	951	10,33471	16.036.428,94	9,66131	3,716861	0,577151	2,750000	5,250000	76,293543	09/08/2011	26,113152
Del 01/01/1996 al 30/06/1996	914	9,93262	17.860.916,50	10,76049	3,785703	0,534509	2,750000	5,250000	84,276100	08/04/2012	27,820702
Del 01/07/1996 al 31/12/1996	1001	10,87807	20.217.924,03	12,18049	3,752877	0,559341	2,750000	5,000000	90,720192	21/10/2012	29,216390
Del 01/01/1997 al 30/06/1997	1222	13,27972	25.540.963,94	15,38741	3,749521	0,645813	2,750000	4,500000	98,907700	27/06/2013	30,587960
Del 01/07/1997 al 31/12/1997	506	5,49880	13.785.864,09	8,30543	3,597334	0,751581	2,650000	4,500000	101,493382	14/09/2013	33,496829
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	120	1,30406	3.163.403,94	1,90582	3,666598	0,645549	3,000000	4,500000	104,469558	13/12/2013	36,372226
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	61	0,66290	1.617.768,19	0,97464	3,404528	0,801954	3,000000	4,000000	96,540474	16/04/2013	28,842372
<b>Total Cartera</b>	<b>9202</b>	<b>100,00000</b>	<b>165.986.145,81</b>	<b>100,00000</b>							
	<b>Media Ponderada:</b>				3,699110	0,756398			82,435788	12/02/2012	27,072943
	<b>Media Simple:</b>		18.038,05		3,736810	0,817100			64,115115	03/08/2010	20,569055
	<b>Mínimo:</b>		17,88		2,550000	0,000000			0,032854	01/04/2005	0,016071
	<b>Máximo:</b>		191.570,27		5,500000	3,000000			474,053388	01/10/2044	71,417918

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2005

### Clasificación por Tipos de Interés Nominales

Intervalo del Tipo	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
02.50 02.99	286	3,10802	4.269.336,64	2,57210	2,759499	0,525683	2,550000	2,966000	58,303627	07/02/2010	19,995953
03.00 03.49	1378	14,97501	27.375.878,63	16,49287	3,221305	0,819350	3,000000	3,466000	78,655645	20/10/2011	25,275924
03.50 03.99	4338	47,14193	82.732.066,12	49,84275	3,645153	0,760934	3,500000	3,950000	83,436266	13/03/2012	27,204615
04.00 04.49	2689	29,22191	44.466.508,75	26,78929	4,043612	0,672116	4,000000	4,250000	85,736234	22/05/2012	28,293965
04.50 04.99	449	4,87937	6.359.768,29	3,83151	4,509961	1,051369	4,500000	4,750000	80,793654	24/12/2011	29,102160
05.00 05.49	55	0,59770	729.753,79	0,43965	5,048371	1,705141	5,000000	5,250000	67,548387	16/11/2010	29,565031
05.50 05.99	7	0,07607	52.833,59	0,03183	5,500000	2,000000	5,500000	5,500000	50,065801	01/06/2009	17,551692
<b>Total Cartera</b>	<b>9202</b>	<b>100,00000</b>	<b>165.986.145,81</b>	<b>100,00000</b>							
		<b>Media Ponderada:</b>			<b>3,699110</b>	<b>0,756398</b>			<b>82,435788</b>	<b>12/02/2012</b>	<b>27,072943</b>
		<b>Media Simple:</b>	<b>18.038,05</b>		<b>3,736810</b>	<b>0,817100</b>			<b>64,115115</b>	<b>03/08/2010</b>	<b>20,569055</b>
		<b>Mínimo:</b>	<b>17,88</b>		<b>2,550000</b>	<b>0,000000</b>			<b>0,032854</b>	<b>01/04/2005</b>	<b>0,016071</b>
		<b>Máximo:</b>	<b>191.570,27</b>		<b>5,500000</b>	<b>3,000000</b>			<b>474,053388</b>	<b>01/10/2044</b>	<b>71,417918</b>

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2005

### Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación

Intervalo de la Relación	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
000.00 004.99	1006	10,93241	2.791.915,07	1,68202	3,714317	0,874667	2,750000	5,250000	29,495832	14/09/2007	3,338410
005.00 009.99	1194	12,97544	9.359.862,16	5,63894	3,671282	0,834579	2,750000	5,500000	45,581656	16/01/2009	7,818445
010.00 014.99	1271	13,81221	15.852.809,36	9,55068	3,667964	0,834562	2,750000	5,500000	58,159955	03/02/2010	12,684819
015.00 019.99	1266	13,75788	21.262.782,85	12,80997	3,632255	0,787483	2,550000	5,500000	64,456639	13/08/2010	17,580006
020.00 024.99	1221	13,26885	24.371.702,77	14,68297	3,677637	0,816448	2,650000	5,250000	71,090473	03/03/2011	22,555043
025.00 029.99	1010	10,97587	24.128.075,71	14,53620	3,705122	0,774022	2,750000	5,000000	78,074139	02/10/2011	27,567464
030.00 034.99	860	9,34579	24.057.535,29	14,49370	3,716906	0,696141	2,750000	5,500000	91,969814	28/11/2012	32,379804
035.00 039.99	738	8,02000	22.131.987,94	13,33364	3,725105	0,702312	2,750000	5,250000	99,098905	03/07/2013	37,542936
040.00 044.99	381	4,14040	12.050.841,12	7,26015	3,765952	0,671592	2,750000	5,250000	111,189806	06/07/2014	42,176996
045.00 049.99	151	1,64095	5.568.872,53	3,35502	3,775975	0,649246	3,000000	4,750000	138,665554	19/10/2016	47,089462
050.00 054.99	75	0,81504	2.954.184,04	1,77978	3,751029	0,604606	3,000000	5,000000	159,930553	28/07/2018	52,165233
055.00 059.99	23	0,24995	1.020.297,07	0,61469	3,746647	0,526369	3,250000	4,000000	183,132266	04/07/2020	57,090602
060.00 064.99	3	0,03260	169.676,72	0,10222	3,913378	0,785747	3,500000	4,250000	192,635988	19/04/2021	61,942794
065.00 069.99	2	0,02173	186.199,86	0,11218	3,550395	1,150198	3,250000	3,750000	164,618669	18/12/2018	67,513814
070.00 074.99	1	0,01087	79.403,32	0,04784	4,500000	1,000000	4,500000	4,500000	310,997947	01/03/2031	71,417918
<b>Total Cartera</b>	<b>9202</b>	<b>100,00000</b>	<b>165.986.145,81</b>	<b>100,00000</b>							
Media Ponderada:					3,699110	0,756398			82,435788	12/02/2012	27,072943
Media Simple:			18.038,05		3,736810	0,817100			64,115115	03/08/2010	20,569055
Mínimo:			17,88		2,550000	0,000000			0,032854	01/04/2005	0,016071
Máximo:			191.570,27		5,500000	3,000000			474,053388	01/10/2044	71,417918

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2005

### Clasificación por Principal Pendiente

Intervalo del Principal	Número OP	%	Principal Pendiente		Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación	
				%			Mínimo	Máximo	Meses	Fecha		
0.00	49,999.99	8928	97,02239	147.683.667,58	88,97349	3,708897	0,765040	2,550000	5,500000	77,134221	03/09/2011	26,113897
50,000.00	99,999.99	259	2,81461	16.364.233,66	9,85879	3,630030	0,697806	2,750000	4,500000	125,422599	12/09/2015	35,078070
100,000.00	149,999.99	13	0,14127	1.579.908,90	0,95183	3,514379	0,591158	3,000000	4,000000	107,054798	02/03/2014	32,131060
150,000.00	199,999.99	2	0,02173	358.335,67	0,21588	3,633653	0,599042	3,500000	3,750000	195,773064	23/07/2021	34,457985
<b>Total Cartera</b>	<b>9202</b>	<b>100,00000</b>		<b>165.986.145,81</b>	<b>100,00000</b>							
				Media Ponderada:		3,699110	0,756398			82,435788	12/02/2012	27,072943
				Media Simple:	18.038,05	3,736810	0,817100			64,115115	03/08/2010	20,569055
				Mínimo:	17,88	2,550000	0,000000			0,032854	01/04/2005	0,016071
				Máximo:	191.570,27	5,500000	3,000000			474,053388	01/10/2044	71,417918

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2005

### Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés

Índice	Número OP	%	Principal Pendiente		Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación	
				%			Mínimo	Máximo	Meses	Fecha		
Índice 053	I.R.P.H. CAJAS	5081	55,21626	93.932.690,49	56,59068	3,864372	0,444426	3,000000	5,500000	88,041867	31/07/2012	28,594768
Índice 023	MIBOR (IND.OFIC)	1161	12,61682	28.920.765,72	17,42360	3,441204	1,029671	2,650000	4,500000	90,694544	20/10/2012	28,351101
Índice 159	MIBOR(IND.OF. NO EURIBO)	57	0,61943	1.702.904,99	1,02593	3,462330	1,002388	3,000000	4,000000	93,920019	26/01/2013	29,816519
Índice 009	I.R.M.H. INDICE REF. MERU	2872	31,21061	40.180.477,76	24,20713	3,523347	1,275586	2,550000	5,250000	61,965454	30/05/2010	22,439365
Índice 173	EURIBOR OFICIAL	30	0,32602	1.205.976,22	0,72655	3,185691	0,883837	2,816000	3,750000	112,796014	24/08/2014	27,489349
Índice 000	TIPO FIJO	1	0,01087	43.330,63	0,02610	4,150000	0,000000	4,150000	4,150000	103,063655	01/11/2013	52,243552
<b>Total Cartera</b>		<b>9202</b>	<b>100,00000</b>	<b>165.986.145,81</b>	<b>100,00000</b>							
		<b>Media Ponderada:</b>				<b>3,699110</b>	<b>0,756398</b>			<b>82,435788</b>	<b>12/02/2012</b>	<b>27,072943</b>
		<b>Media Simple:</b>		<b>18.038,05</b>		<b>3,736810</b>	<b>0,817100</b>			<b>64,115115</b>	<b>03/08/2010</b>	<b>20,569055</b>
		<b>Mínimo:</b>		<b>17,88</b>		<b>2,550000</b>	<b>0,000000</b>			<b>0,032854</b>	<b>01/04/2005</b>	<b>0,016071</b>
		<b>Máximo:</b>		<b>191.570,27</b>		<b>5,500000</b>	<b>3,000000</b>			<b>474,053388</b>	<b>01/10/2044</b>	<b>71,417918</b>

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2005

### Clasificación por Fecha Amortización Final

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	163	1,77135	116.836,81	0,07039	3,894131	0,845294	2,750000	4,500000	1,338964	10/05/2005	1,184855
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	339	3,68398	745.133,84	0,44891	3,754274	0,911092	2,750000	5,250000	5,897925	26/09/2005	3,307038
Del 01/01/2006 al 30/06/2006	307	3,33623	1.425.201,32	0,85863	3,730883	0,788996	2,750000	5,250000	11,574713	18/03/2006	5,924671
Del 01/07/2006 al 31/12/2006	321	3,48837	1.956.485,78	1,17870	3,763174	0,800555	2,750000	5,500000	17,691732	20/09/2006	8,570046
Del 01/01/2007 al 30/06/2007	342	3,71658	2.748.162,58	1,65566	3,776646	0,768537	2,750000	5,000000	23,640653	20/03/2007	11,105647
Del 01/07/2007 al 31/12/2007	396	4,30341	4.029.283,77	2,42748	3,532050	0,965753	2,750000	5,250000	30,170196	05/10/2007	13,039638
Del 01/01/2008 al 30/06/2008	542	5,89002	6.150.090,28	3,70518	3,616166	1,076246	2,550000	5,000000	35,540744	16/03/2008	15,086990
Del 01/07/2008 al 31/12/2008	574	6,23777	7.280.691,17	4,38632	3,618992	1,080279	2,750000	4,750000	41,559959	15/09/2008	17,642074
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	528	5,73788	8.194.954,11	4,93713	3,563444	0,999684	2,750000	5,250000	47,735697	22/03/2009	19,711488
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	630	6,84634	10.725.291,97	6,46156	3,655586	0,898245	2,750000	5,500000	53,705231	20/09/2009	21,694563
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	615	6,68333	10.825.232,50	6,52177	3,721246	0,740083	2,750000	5,000000	59,310152	10/03/2010	22,943538
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	659	7,16149	12.486.548,25	7,52264	3,714635	0,675902	2,750000	5,250000	65,545403	16/09/2010	24,992588
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	573	6,22691	12.069.955,98	7,27166	3,771221	0,579450	2,750000	5,000000	71,537964	17/03/2011	26,014486
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	536	5,82482	11.727.108,79	7,06511	3,760212	0,554601	2,750000	5,000000	77,808449	24/09/2011	29,127477
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	664	7,21582	15.673.460,81	9,44263	3,750988	0,643746	2,750000	4,500000	83,687716	21/03/2012	30,049109
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	487	5,29233	12.793.808,09	7,70776	3,630762	0,754511	2,750000	5,000000	89,661575	19/09/2012	31,557663
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	299	3,24929	7.873.126,99	4,74324	3,678756	0,850798	2,816000	5,250000	94,811167	22/02/2013	33,781245
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	181	1,96696	4.978.163,64	2,99914	3,627185	1,013384	3,000000	5,250000	101,402576	11/09/2013	32,405512
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	93	1,01065	2.619.355,60	1,57806	3,676897	1,066352	3,250000	4,500000	108,114721	03/04/2014	29,325242
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	117	1,27146	3.104.137,49	1,87012	3,791277	0,817340	3,000000	5,500000	113,367562	10/09/2014	32,310865
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	115	1,24973	3.158.456,20	1,90284	3,861169	0,692758	3,000000	4,750000	118,967425	28/02/2015	35,429710
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	99	1,07585	3.130.679,50	1,88611	3,774860	0,560244	3,000000	4,750000	125,523899	15/09/2015	34,312691
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	100	1,08672	3.177.261,27	1,91417	3,790330	0,563564	3,000000	4,500000	131,269302	08/03/2016	35,625016
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	109	1,18453	3.743.841,08	2,25551	3,739678	0,496298	3,000000	4,250000	137,802282	23/09/2016	36,195773
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	144	1,56488	4.501.161,34	2,71177	3,771203	0,589918	3,250000	4,500000	143,646936	20/03/2017	38,856184
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	64	0,69550	2.383.095,64	1,43572	3,771382	0,570103	3,000000	4,250000	149,635560	18/09/2017	37,777074
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	43	0,46729	1.675.801,54	1,00960	3,725262	0,635740	3,250000	4,500000	155,638902	20/03/2018	41,394389
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	9	0,09780	458.484,61	0,27622	3,561727	0,716601	3,250000	3,750000	161,917334	27/09/2018	33,287946
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	13	0,14127	484.141,38	0,29168	3,760433	0,888910	3,250000	4,500000	167,185154	06/03/2019	44,620966
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	13	0,14127	572.311,94	0,34480	3,549893	0,698018	3,000000	4,500000	173,321399	09/09/2019	35,869673
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	10	0,10867	505.206,40	0,30437	3,681469	0,557723	3,250000	4,500000	180,190339	05/04/2020	33,027085



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2005

### Clasificación por Fecha Amortización Final

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	10	0,10867	314.294,04	0,18935	3,700496	0,771100	3,000000	4,500000	184,586998	17/08/2020	38,959042
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	8	0,08694	318.124,48	0,19166	3,620545	0,549221	3,250000	4,000000	191,131619	04/03/2021	43,666799
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	12	0,13041	454.140,49	0,27360	3,632381	0,629191	3,127000	4,000000	197,722738	21/09/2021	45,549813
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	18	0,19561	663.009,74	0,39944	3,729681	0,406095	3,250000	4,000000	203,582582	18/03/2022	40,919571
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	16	0,17388	574.473,45	0,34610	3,608627	0,725027	3,000000	4,000000	209,094906	02/09/2022	43,768274
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	5	0,05434	244.450,25	0,14727	3,725873	0,446326	3,250000	4,250000	217,859709	27/05/2023	40,127256
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	4	0,04347	234.425,12	0,14123	3,389336	0,657556	3,000000	3,750000	221,463056	13/09/2023	48,281615
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	1	0,01087	21.433,10	0,01291	3,750000	0,250000	3,750000	3,750000	226,069815	01/02/2024	29,977873
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	3	0,03260	64.279,77	0,03873	3,700169	0,240221	3,500000	4,000000	234,616017	18/10/2024	39,707255
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	6	0,06520	304.160,62	0,18324	3,417913	0,830365	2,650000	4,000000	240,028522	31/03/2025	49,640383
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	5	0,05434	222.387,18	0,13398	3,601953	0,529400	3,250000	4,500000	245,655175	19/09/2025	41,369480
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	3	0,03260	104.961,24	0,06323	3,932802	0,408774	3,750000	4,000000	252,026392	01/04/2026	33,683368
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	3	0,03260	77.667,75	0,04679	3,929922	0,464961	3,500000	4,000000	256,594626	18/08/2026	45,876694
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	13	0,14127	545.230,27	0,32848	3,734962	0,613140	3,500000	4,000000	263,883299	27/03/2027	40,264414
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	3	0,03260	181.540,05	0,10937	3,000000	1,000000	3,000000	3,000000	270,028747	01/10/2027	35,009093
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	1	0,01087	55.558,29	0,03347	3,750000	0,250000	3,750000	3,750000	273,051335	01/01/2028	54,805963
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	1	0,01087	93.730,64	0,05647	2,966000	0,650000	2,966000	2,966000	283,071869	01/11/2028	13,085201
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	1	0,01087	41.833,25	0,02520	2,913000	0,750000	2,913000	2,913000	288,032854	01/04/2029	16,075353
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	1	0,01087	30.430,94	0,01833	3,500000	1,000000	3,500000	3,500000	297,067762	01/01/2030	29,977991
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	1	0,01087	32.858,70	0,01980	3,250000	1,000000	3,250000	3,250000	304,032854	01/08/2030	30,373487
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	1	0,01087	79.403,32	0,04784	4,500000	1,000000	4,500000	4,500000	310,997947	01/03/2031	71,417918



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2005

### Clasificación por Fecha Amortización Final

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
Del 01/07/2044 al 31/12/2044	1	0,01087	14.282,45	0,00860	4,000000	0,500000	4,000000	4,000000	474,053388	01/10/2044	16,611210
<b>Total Cartera</b>	<b>9202</b>	<b>100,00000</b>	<b>165.986.145,81</b>	<b>100,00000</b>							
	Media Ponderada:				3,699110	0,756398			82,435788	12/02/2012	27,072943
	Media Simple:		18.038,05		3,736810	0,817100			64,115115	03/08/2010	20,569055
	Mínimo:		17,88		2,550000	0,000000			0,032854	01/04/2005	0,016071
	Máximo:		191.570,27		5,500000	3,000000			474,053388	01/10/2044	71,417918

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.





## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2005

### Clasificación Geográfica

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
04 ALMERIA	25	0,27168	522.043,54	0,31451	3,782942	0,527115	2,750000	5,000000	79,021472	31/10/2011	32,915595
11 CADIZ	177	1,92349	3.108.665,18	1,87285	3,667114	0,661363	2,750000	5,000000	77,963872	29/09/2011	30,696301
14 CORDOBA	64	0,69550	869.079,52	0,52359	3,779264	0,664142	2,750000	5,500000	80,398751	12/12/2011	28,173062
18 GRANADA	156	1,69528	2.530.784,98	1,52470	3,818197	0,923463	2,750000	5,500000	74,664905	20/06/2011	28,222618
21 HUELVA	61	0,66290	827.843,34	0,49874	4,058452	0,917578	2,750000	5,000000	78,866159	26/10/2011	30,599343
23 JAEN	66	0,71724	812.851,56	0,48971	3,798154	0,700976	2,750000	5,500000	87,131035	04/07/2012	30,419312
29 MÁLAGA	138	1,49967	1.991.900,33	1,20004	3,786149	0,838677	2,750000	5,250000	74,522164	16/06/2011	26,407851
41 SEVILLA	206	2,23864	3.321.108,77	2,00083	3,717979	0,890199	2,750000	5,500000	70,024211	30/01/2011	26,798463
<b>ANDALUCIA</b>	<b>893</b>	<b>9,70440</b>	<b>13.984.277,22</b>	<b>8,42500</b>	<b>3,771333</b>	<b>0,804210</b>	<b>2,750000</b>	<b>5,500000</b>	<b>75,967433</b>	<b>30/07/2011</b>	<b>28,556485</b>
22 HUESCA	32	0,34775	726.730,59	0,43783	3,763908	0,585599	2,750000	4,000000	96,466875	14/04/2013	36,600262
44 TERUEL	1	0,01087	9.542,38	0,00575	4,000000	0,500000	4,000000	4,000000	74,020534	01/06/2011	35,945635
50 ZARAGOZA	369	4,01000	8.443.427,39	5,08683	3,546043	0,586851	2,650000	5,000000	98,248205	07/06/2013	32,640339
<b>ARAGON</b>	<b>402</b>	<b>4,36860</b>	<b>9.179.700,36</b>	<b>5,53040</b>	<b>3,564515</b>	<b>0,586535</b>	<b>2,650000</b>	<b>5,000000</b>	<b>98,046139</b>	<b>01/06/2013</b>	<b>32,963779</b>
33 ASTURIAS	141	1,53228	2.810.263,60	1,69307	3,696745	0,403726	2,750000	4,500000	105,641391	18/01/2014	37,939885
<b>PRINCIPADO DE ASTURIAS</b>	<b>141</b>	<b>1,53230</b>	<b>2.810.263,60</b>	<b>1,69310</b>	<b>3,696745</b>	<b>0,403726</b>	<b>2,750000</b>	<b>4,500000</b>	<b>105,641391</b>	<b>18/01/2014</b>	<b>37,939885</b>
07 BALEARES	392	4,25994	5.594.409,53	3,37041	3,868194	0,721392	2,750000	5,500000	77,679511	20/09/2011	26,434267
<b>BALEARES</b>	<b>392</b>	<b>4,25990</b>	<b>5.594.409,53</b>	<b>3,37040</b>	<b>3,868194</b>	<b>0,721392</b>	<b>2,750000</b>	<b>5,500000</b>	<b>77,679511</b>	<b>20/09/2011</b>	<b>26,434267</b>
35 LAS PALMAS	153	1,66268	2.962.059,20	1,78452	4,129213	1,003663	2,750000	5,250000	77,309204	09/09/2011	30,777933
38 TENERIFE	172	1,86916	3.092.609,19	1,86317	3,946271	0,897648	2,750000	5,250000	80,380194	11/12/2011	31,093292
<b>CANARIAS</b>	<b>325</b>	<b>3,53180</b>	<b>6.054.668,39</b>	<b>3,64770</b>	<b>4,032394</b>	<b>0,947557</b>	<b>2,750000</b>	<b>5,250000</b>	<b>78,934467</b>	<b>28/10/2011</b>	<b>30,944831</b>
39 SANTANDER	169	1,83656	2.749.300,73	1,65634	3,648154	0,880979	2,750000	4,750000	77,955581	28/09/2011	26,962687
<b>CANTABRIA</b>	<b>169</b>	<b>1,83660</b>	<b>2.749.300,73</b>	<b>1,65630</b>	<b>3,648154</b>	<b>0,880979</b>	<b>2,750000</b>	<b>4,750000</b>	<b>77,955581</b>	<b>28/09/2011</b>	<b>26,962687</b>
02 ALBACETE	23	0,24995	272.659,78	0,16427	3,746145	0,772336	2,750000	4,500000	62,492163	15/06/2010	25,262250
13 CIUDAD REAL	56	0,60856	813.531,89	0,49012	3,884385	0,722060	2,750000	5,000000	70,958337	27/02/2011	27,122596
16 CUENCA	4	0,04347	30.281,50	0,01824	3,689035	1,134212	3,500000	3,750000	47,707435	22/03/2009	13,043598
19 GUADALAJARA	17	0,18474	431.735,06	0,26010	3,660350	0,594072	3,250000	4,250000	89,167955	04/09/2012	35,217374
45 TOLEDO	101	1,09759	1.700.249,74	1,02433	3,882063	0,862853	2,750000	5,250000	84,067208	01/04/2012	31,287017
<b>CASTILLA-LA MANCHA</b>	<b>201</b>	<b>2,18430</b>	<b>3.248.457,97</b>	<b>1,95710</b>	<b>3,844564</b>	<b>0,795937</b>	<b>2,750000</b>	<b>5,250000</b>	<b>77,654028</b>	<b>19/09/2011</b>	<b>29,406744</b>
05 AVILA	7	0,07607	211.296,90	0,12730	3,493679	0,055774	3,250000	3,750000	104,211998	05/12/2013	32,378328
09 BURGOS	13	0,14127	227.041,50	0,13678	3,538022	0,873231	2,750000	4,000000	62,710150	21/06/2010	24,200470
24 LEON	105	1,14106	1.650.108,02	0,99412	3,725932	0,788833	2,750000	4,500000	86,746331	22/06/2012	27,043089



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2005

### Clasificación Geográfica

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
34 PALENCIA	13	0,14127	181.194,28	0,10916	3,626062	0,503303	2,750000	4,500000	78,759540	23/10/2011	28,750899
37 SALAMANCA	11	0,11954	235.936,75	0,14214	3,413858	0,308578	2,750000	3,750000	82,241714	06/02/2012	28,038049
40 SEGOVIA	11	0,11954	228.197,93	0,13748	3,518723	0,589153	2,750000	4,250000	60,107976	03/04/2010	23,377562
42 SORIA	4	0,04347	44.075,66	0,02655	3,354352	0,078408	2,750000	3,500000	56,449573	13/12/2009	17,260830
47 VALLADOLID	28	0,30428	587.185,80	0,35376	3,545101	0,485296	2,750000	4,250000	95,146501	05/03/2013	27,945529
49 ZAMORA	14	0,15214	157.718,51	0,09502	3,476761	0,809996	2,750000	4,500000	59,073480	03/03/2010	19,663908
<b>CASTILLA Y LEON</b>	<b>206</b>	<b>2,23860</b>	<b>3.522.755,35</b>	<b>2,12230</b>	<b>3,623422</b>	<b>0,661309</b>	<b>2,750000</b>	<b>4,500000</b>	<b>82,328788</b>	<b>08/02/2012</b>	<b>26,441384</b>
08 BARCELONA	2619	28,46120	44.739.399,90	26,95370	3,732517	0,729883	2,750000	5,250000	84,883008	26/04/2012	23,989947
17 GIRONA	480	5,21626	8.104.603,16	4,88270	3,745946	0,676053	2,750000	5,000000	82,881080	25/02/2012	25,467825
25 LLEIDA	298	3,23843	4.808.700,99	2,89705	3,722264	0,640257	2,750000	5,250000	81,096904	02/01/2012	25,908034
43 TARRAGONA	372	4,04260	6.041.540,15	3,63979	3,748827	0,790078	2,550000	5,500000	78,553027	16/10/2011	25,751737
<b>CATALUNYA</b>	<b>3769</b>	<b>40,95850</b>	<b>63.694.244,20</b>	<b>38,37320</b>	<b>3,735026</b>	<b>0,721882</b>	<b>2,550000</b>	<b>5,500000</b>	<b>83,703932</b>	<b>21/03/2012</b>	<b>24,503706</b>
06 BADAJOZ	16	0,17388	231.788,94	0,13964	3,401103	0,439073	2,750000	5,000000	73,900003	28/05/2011	25,727408
10 CACERES	10	0,10867	220.337,15	0,13274	3,345599	0,394180	2,750000	3,500000	97,177588	05/05/2013	35,001798
<b>EXTREMADURA</b>	<b>26</b>	<b>0,28260</b>	<b>452.126,09</b>	<b>0,27240</b>	<b>3,379755</b>	<b>0,421806</b>	<b>2,750000</b>	<b>5,000000</b>	<b>82,852920</b>	<b>24/02/2012</b>	<b>29,294481</b>
15 LA CORUÑA	89	0,96718	1.916.792,20	1,15479	3,526967	0,669883	2,750000	4,500000	79,677326	20/11/2011	26,747010
27 LUGO	21	0,22821	310.182,34	0,18687	3,598028	0,626775	2,750000	4,000000	84,415923	12/04/2012	28,694302
32 ORENSE	4	0,04347	83.317,07	0,05020	3,453374	0,501562	2,750000	3,750000	97,166868	05/05/2013	34,940453
36 PONTEVEDRA	69	0,74984	999.102,98	0,60192	3,523177	0,785336	2,750000	4,500000	88,843783	25/08/2012	28,465018
<b>GALICIA</b>	<b>183</b>	<b>1,98870</b>	<b>3.309.394,59</b>	<b>1,99380</b>	<b>3,532084</b>	<b>0,704788</b>	<b>2,750000</b>	<b>4,500000</b>	<b>84,059589</b>	<b>01/04/2012</b>	<b>27,797335</b>
28 MADRID	1359	14,76853	30.559.401,95	18,41081	3,573271	0,847532	2,750000	5,250000	78,591606	18/10/2011	25,910869
<b>COMUNIDAD DE MADRID</b>	<b>1359</b>	<b>14,76850</b>	<b>30.559.401,95</b>	<b>18,41080</b>	<b>3,573271</b>	<b>0,847532</b>	<b>2,750000</b>	<b>5,250000</b>	<b>78,591606</b>	<b>18/10/2011</b>	<b>25,910869</b>
30 MURCIA	187	2,03217	2.513.741,62	1,51443	3,765896	0,872235	2,750000	4,500000	73,672166	21/05/2011	28,049831
<b>REGION DE MURCIA</b>	<b>187</b>	<b>2,03220</b>	<b>2.513.741,62</b>	<b>1,51440</b>	<b>3,765896</b>	<b>0,872235</b>	<b>2,750000</b>	<b>4,500000</b>	<b>73,672166</b>	<b>21/05/2011</b>	<b>28,049831</b>
31 NAVARRA	68	0,73897	1.096.792,88	0,66077	3,547077	0,760488	2,750000	5,000000	63,220595	07/07/2010	23,388616
<b>COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA</b>	<b>68</b>	<b>0,73900</b>	<b>1.096.792,88</b>	<b>0,66080</b>	<b>3,547077</b>	<b>0,760488</b>	<b>2,750000</b>	<b>5,000000</b>	<b>63,220595</b>	<b>07/07/2010</b>	<b>23,388616</b>
01 ALAVA	6	0,06520	154.900,81	0,09332	3,656581	0,686569	3,250000	4,000000	89,457602	12/09/2012	20,616538
20 GUIPUZCOA	18	0,19561	352.851,37	0,21258	3,495543	0,544903	2,750000	4,250000	69,648992	18/01/2011	23,387882
48 VIZCAYA	27	0,29341	464.203,41	0,27966	3,528735	0,673215	2,750000	4,500000	80,210884	06/12/2011	22,027189
<b>PAIS VASCO</b>	<b>51</b>	<b>0,55420</b>	<b>971.955,59</b>	<b>0,58560</b>	<b>3,532061</b>	<b>0,629499</b>	<b>2,750000</b>	<b>4,500000</b>	<b>77,571007</b>	<b>17/09/2011</b>	<b>22,341475</b>



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2005

### Clasificación Geográfica

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
26 LA RIOJA	58	0,63030	1.162.460,74	0,70034	3,504258	0,637435	2,750000	4,250000	71,359738	12/03/2011	28,021273
<b>LAS RIOJA</b>	<b>58</b>	<b>0,63030</b>	<b>1.162.460,74</b>	<b>0,70030</b>	<b>3,504258</b>	<b>0,637435</b>	<b>2,750000</b>	<b>4,250000</b>	<b>71,359738</b>	<b>12/03/2011</b>	<b>28,021273</b>
03 ALICANTE	217	2,35818	3.614.823,94	2,17779	3,805069	0,690395	2,750000	5,250000	80,454500	13/12/2011	30,969722
12 CASTELLON	66	0,71724	1.154.057,74	0,69527	3,866275	0,798973	2,750000	4,500000	77,774309	23/09/2011	29,531097
46 VALENCIA	489	5,31406	10.313.313,32	6,21336	3,639647	0,840167	2,750000	4,500000	87,670059	20/07/2012	31,958584
<b>COMUNIDAD VALENCIANA</b>	<b>772</b>	<b>8,38950</b>	<b>15.082.195,00</b>	<b>9,08640</b>	<b>3,705520</b>	<b>0,794546</b>	<b>2,750000</b>	<b>5,250000</b>	<b>84,795841</b>	<b>23/04/2012</b>	<b>31,473095</b>
Total Cartera	9202	100,00000	165.986.145,81	100,00000							
Media Ponderada:					3,699110	0,756398			82,435788	12/02/2012	27,072943
Media Simple:			18.038,05		3,736810	0,817100			64,115115	03/08/2010	20,569055
Mínimo:			17,88		2,550000	0,000000			0,032854	01/04/2005	0,016071
Máximo:			191.570,27		5,500000	3,000000			474,053388	01/10/2044	71,417918

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.

# **INFORMES DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS**

## **SITUACIÓN DE LA CARTERA**



## Movimiento Mensual Cartera de Prestamos

Fecha	Amortizaciones		Principal Pendiente		Num. Op.
	Ordinarias (1)	Anticipaciones (2)	Importe	% sobre Inicial	
Saldo Anterior	294.587.803,37	127.680.079,38	177.734.571,93	29,6223	9644
31/01/2005	2.653.194,76	1.729.832,69	173.351.544,48	28,8918	9463
28/02/2005	2.558.099,13	924.523,40	169.868.921,95	28,3114	9356
31/03/2005	2.529.617,01	1.353.159,13	165.986.145,81	27,6642	9202
	<u>302.328.714,27</u>	<u>131.687.594,60</u>			

Notas: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria.



## Amortización Anticipada y Tasa de Prepago

Fecha	Principal Pendiente (1)	% Sobre Inicial	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2)	Datos del Mes		Datos de 3 Meses		Datos de 6 Meses		Datos de 12 Meses	
				% Tasa Mensual	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente
30/04/2004	212.974.304,25	35,49557	1.375.085,96	0,63310	7,33816	0,75385	8,68039	0,98085	11,15554	0,91318	10,42419
31/05/2004	208.404.027,79	34,73386	1.697.377,03	0,79699	9,15556	0,77531	8,91711	0,94140	10,72981	0,90235	10,30660
30/06/2004	203.803.299,28	33,96708	1.770.208,80	0,84941	9,72998	0,75988	8,74690	0,84501	9,68187	0,88853	10,15640
31/07/2004	199.176.989,59	33,19603	1.792.479,86	0,87951	10,05831	0,84198	9,64872	0,79792	9,16585	0,88138	10,07860
31/08/2004	195.675.507,18	32,61245	713.037,63	0,35799	4,21232	0,69593	8,03878	0,73563	8,47900	0,86054	9,85149
30/09/2004	191.394.494,64	31,89895	1.475.884,31	0,75425	8,68482	0,66417	7,68522	0,71203	8,21760	0,85785	9,82209
31/10/2004	187.388.521,89	31,23129	1.261.727,47	0,65923	7,63013	0,59063	6,86184	0,71639	8,26586	0,84871	9,72226
30/11/2004	183.075.312,65	30,51243	1.604.582,65	0,85629	9,80506	0,75662	8,71099	0,72628	8,37550	0,83390	9,56032
31/12/2004	177.734.571,93	29,62231	2.672.599,01	1,45984	16,17774	0,99237	11,27950	0,82840	9,50021	0,83671	9,59108
31/01/2005	173.351.544,48	28,89181	1.729.832,69	0,97327	11,07387	1,09681	12,39606	0,84404	9,67132	0,82099	9,41894
28/02/2005	169.868.921,95	28,31137	924.523,40	0,53332	6,21545	0,98953	11,24898	0,87315	9,98893	0,80441	9,23710
31/03/2005	165.986.145,81	27,66424	1.353.159,13	0,79659	9,15120	0,76789	8,83531	0,88019	10,06571	0,79615	9,14635

(1) Saldo de Fin de Mes.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes.



**GESTICAIXA**

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 1

fecha proceso: 12/04/2005

ICALCL1365728

página 1.2

## Movimiento Mensual Impagados

Fecha	Incorporaciones			Recuperaciones			SALDO		
	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total
Saldo anterior							30.197,70	7.603,89	37.801,59
31/01/2005	341.775,22	67.068,08	408.843,30	340.169,33	67.516,17	407.685,50	31.803,59	7.155,80	38.959,39
28/02/2005	433.258,17	85.680,18	518.938,35	436.340,51	86.026,30	522.366,81	28.721,25	6.809,68	35.530,93
31/03/2005	463.370,26	92.189,26	555.559,52	461.628,77	91.971,12	553.599,89	30.462,74	7.027,82	37.490,56
	1.238.403,65	244.937,52	1.483.341,17	1.238.138,61	245.513,59	1.483.652,20			







## Impagados al 31/03/2005

### Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

Antigüedad Deuda	Número Operaciones	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE EN DUDOSOS	IMPORTE EN DUDOSOS	IMPORTE EN DUDOSOS	Importe Provisionado
		Principal	Intereses Ordinarios	Total	Principal	Intereses	Total	
HASTA 1 MES	17	4.037,07	654,76	4.691,83	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 1 A 2 MESES	6	5.164,59	839,72	6.004,31	520,82	150,80	671,62	0,00
DE 2 A 3 MESES	2	0,00	0,00	0,00	1.573,94	278,73	1.852,67	0,00
DE 3 A 6 MESES	1	0,00	0,00	0,00	1.481,10	453,39	1.934,49	0,00
DE 6 A 12 MESES	1	0,00	0,00	0,00	1.428,10	151,09	1.579,19	0,00
DESDE 12 MESES	3	0,00	0,00	0,00	16.257,12	4.499,33	20.756,45	0,00
<b>Totales</b>	<b>30</b>	<b>9.201,66</b>	<b>1.494,48</b>	<b>10.696,14</b>	<b>21.261,08</b>	<b>5.533,34</b>	<b>26.794,42</b>	<b>0,00</b>

Antigüedad Deuda	Número Operaciones	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	Deuda Pendiente Vencer	Deuda Total	Valor Tasación Inmueble	%Deuda / Tasación
		Principal	Intereses ord. y otros	Total				
HASTA 1 MES	17	4.037,07	831,26	4.868,33	268.508,12	273.376,45	1.143.098,74	23,91538
DE 1 A 2 MESES	6	5.685,41	1.136,91	6.822,32	172.793,51	179.615,83	697.863,47	25,73796
DE 2 A 3 MESES	2	1.573,94	527,03	2.100,97	40.904,94	43.005,91	184.830,42	23,26777
DE 3 A 6 MESES	1	1.481,10	548,23	2.029,33	26.335,18	28.364,51	74.387,27	38,13087
DE 6 A 12 MESES	1	1.428,10	1.020,38	2.448,48	5.190,40	7.638,88	53.303,76	14,33085
DESDE 12 MESES	3	16.257,12	11.251,78	27.508,90	50.254,75	77.763,65	218.236,28	35,63278
<b>Totales</b>	<b>30</b>	<b>30.462,74</b>	<b>15.315,59</b>	<b>45.778,33</b>	<b>563.986,90</b>	<b>609.765,23</b>	<b>2.371.719,94</b>	<b>25,70983</b>

**INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA**



**GESTICAIXA**

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 1

fecha proceso: 07/04/2005

ICALCL1365955

página 1.2

## Bonos de Titulización Serie A

Número de Bonos: 5853														
Código ISIN: ES0338617006														
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización	
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente				
15/06/2005	2,31670 %	152,07	129,26											
15/03/2005	2,35630 %	164,37	139,71	962.057,61	0,00	2.248,03	26.042,62	26,04 %	13.157.719,59	152.427.454,86	13.157.719,59	13.157.719,59	0,00	
15/12/2004	2,29750 %	174,42	148,26	1.020.880,26	0,00	2.159,30	28.290,65	28,29 %	12.638.382,90	165.585.174,45	12.638.382,90	12.638.382,90	0,00	
15/09/2004	2,29340 %	188,10	159,89	1.100.949,30	0,00	2.089,91	30.449,95	30,45 %	12.232.243,23	178.223.557,35	12.232.243,23	12.232.243,23	0,00	
15/06/2004	2,23870 %	196,84	167,31	1.152.104,52	0,00	2.344,60	32.539,86	32,54 %	13.722.943,80	190.455.800,58	13.722.943,80	13.722.943,80	0,00	
15/03/2004	2,33190 %	219,23	186,35	1.283.153,19	0,00	2.824,17	34.884,46	34,88 %	16.529.867,01	204.178.744,38	16.529.867,01	16.529.867,01	0,00	
15/12/2003	2,33400 %	235,19	199,91	1.376.567,07	0,00	2.709,03	37.708,63	37,71 %	15.855.952,59	220.708.611,39	15.855.952,59	15.855.952,59	0,00	
15/09/2003	2,30560 %	247,45	210,33	1.448.324,85	0,00	2.630,93	40.417,66	40,42 %	15.398.833,29	236.564.563,98	15.398.833,29	15.398.833,29	0,00	
16/06/2003	2,73240 %	314,06	266,96	1.838.221,46	0,00	3.054,13	43.048,59	43,05 %	17.875.809,38	251.963.382,26	17.875.809,38	17.875.809,38	0,00	
17/03/2003	3,12280 %	387,36	387,36	2.267.207,79	0,00	3.650,38	46.102,72	46,10 %	21.365.670,47	269.839.195,31	21.365.670,47	21.365.670,47	0,00	
16/12/2002	3,51310 %	461,25	461,25	2.699.678,52	0,00	2.908,56	49.753,10	49,75 %	17.023.789,08	291.204.865,78	17.023.789,08	17.023.789,08	0,00	
16/09/2002	3,67030 %	510,04	510,04	2.985.263,76	0,00	3.076,70	52.661,65	52,66 %	18.007.896,73	308.228.654,86	18.007.896,73	18.007.896,73	0,00	
17/06/2002	3,57290 %	544,52	544,52	3.187.053,40	0,00	3.438,93	55.738,35	55,74 %	20.128.041,77	326.236.551,59	20.128.041,77	20.128.041,77	0,00	
15/03/2002	3,54050 %	541,24	541,24	3.167.864,95	0,00	4.229,22	59.177,28	59,18 %	24.753.605,45	346.364.593,36	24.753.605,45	24.753.605,45	0,00	
17/12/2001	4,37490 %	729,34	729,34	4.268.807,90	0,00	3.460,44	63.406,49	63,41 %	20.253.982,95	371.118.198,81	20.253.982,95	20.253.982,95	0,00	
17/09/2001	4,68420 %	845,78	845,78	4.950.322,91	0,00	3.243,81	66.866,94	66,87 %	18.986.012,56	391.372.181,76	18.986.012,56	18.986.012,56	0,00	
15/06/2001	5,00150 %	926,62	926,62	5.423.492,22	0,00	3.392,29	70.110,75	70,11 %	19.855.059,31	410.358.194,32	19.855.059,31	19.855.059,31	0,00	
15/03/2001	5,18710 %	993,24	993,24	5.813.428,82	0,00	4.153,78	73.503,03	73,50 %	24.312.079,73	430.213.253,63	24.312.079,73	24.312.079,73	0,00	
15/12/2000	5,06540 %	1.024,40	1.024,40	5.995.823,36	0,00	3.459,47	77.656,81	77,66 %	20.248.260,06	454.525.333,36	20.248.260,06	20.248.260,06	0,00	
15/09/2000	4,76330 %	1.015,47	1.015,47	5.943.544,29	0,00	3.463,02	81.116,28	81,12 %	20.269.043,81	474.773.593,42	20.269.043,81	20.269.043,81	0,00	
15/06/2000	3,98360 %	885,14	885,14	5.180.698,46	0,00	3.574,11	84.579,30	84,58 %	20.919.256,73	495.042.637,23	20.919.256,73	20.919.256,73	0,00	
15/03/2000	3,65510 %	846,33	846,33	4.953.569,09	0,00	4.720,11	88.153,41	88,15 %	27.626.822,43	515.961.893,96	27.626.822,43	27.626.822,43	0,00	
15/12/1999	2,88250 %	698,84	698,84	4.090.324,83	0,00	4.370,17	92.873,52	92,87 %	25.578.601,62	543.588.716,39	25.578.601,62	25.578.601,62	0,00	
15/09/1999	2,88860 %	443,18	443,18	2.593.946,97	0,00	2.756,31	97.243,69	97,24 %	16.132.681,99	569.167.318,01	16.132.681,99	16.132.681,99	0,00	
21/07/1999							100.000,00			585.300.000,00				



**GESTICAIXA**

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 1

fecha proceso: 07/04/2005

ICALCL1365955

página 2.2

## Bonos de Titulización Serie B

Número de Bonos: 147													
Código ISIN: ES0338617014													
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente			
15/06/2005	2,57020 %	647,83	550,66										
15/03/2005	2,60980 %	643,51	546,98	94.595,97	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.700.000,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2004	2,55090 %	635,98	540,58	93.489,06	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.700.000,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2004	2,54690 %	641,96	545,67	94.368,12	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.700.000,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2004	2,49210 %	628,15	533,93	92.338,05	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.700.000,00	0,00	0,00	0,00
15/03/2004	2,58540 %	644,58	547,89	94.753,26	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.700.000,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2003	2,58740 %	645,08	548,32	94.826,76	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.700.000,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2003	2,55910 %	638,02	542,32	93.788,94	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.700.000,00	0,00	0,00	0,00
16/06/2003	2,98590 %	744,43	632,77	109.431,19	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.700.000,00	0,00	0,00	0,00
17/03/2003	3,37630 %	841,76	841,76	123.739,08	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.700.000,00	0,00	0,00	0,00
16/12/2002	3,76660 %	939,07	939,07	138.043,31	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.700.000,00	0,00	0,00	0,00
16/09/2002	3,92380 %	978,26	978,26	143.804,58	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.700.000,00	0,00	0,00	0,00
17/06/2002	3,82640 %	985,43	985,43	144.858,07	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.700.000,00	0,00	0,00	0,00
15/03/2002	3,79400 %	914,72	914,72	134.463,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.700.000,00	0,00	0,00	0,00
17/12/2001	4,62840 %	1.153,93	1.153,93	169.627,69	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.700.000,00	0,00	0,00	0,00
17/09/2001	4,93760 %	1.271,60	1.271,60	186.925,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.700.000,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2001	5,25500 %	1.324,55	1.324,55	194.708,55	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.700.000,00	0,00	0,00	0,00
15/03/2001	5,44050 %	1.341,49	1.341,49	197.199,49	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.700.000,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2000	5,31890 %	1.326,08	1.326,08	194.934,04	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.700.000,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2000	5,01670 %	1.264,48	1.264,48	185.879,04	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.700.000,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2000	4,23700 %	1.067,96	1.067,96	156.989,56	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.700.000,00	0,00	0,00	0,00
15/03/2000	3,90850 %	974,45	974,45	143.243,85	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.700.000,00	0,00	0,00	0,00
15/12/1999	3,13600 %	781,85	781,85	114.932,25	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.700.000,00	0,00	0,00	0,00
15/09/1999	3,14200 %	482,06	482,06	70.862,86	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.700.000,00	0,00	0,00	0,00
21/07/1999							100.000,00			14.700.000,00			

**Bonos de Titulización al día 31/03/2005****Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada**

<b>TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA</b>									
% mensual constante		0.00	0.80	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00	2.25
% anual equivalente		0.00	9.15	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53	23.90
<b>BONOS SERIE A</b>		<b>(ISIN : ES0338617006)</b>							
Sin ejercicio amortización opcional									
Vida media		3.11	2.10	1.96	1.82	1.69	1.59	1.50	1.42
Amortización Final		17/12/2012	15/12/2009	15/06/2009	16/03/2009	15/12/2008	15/09/2008	16/06/2008	16/06/2008
Con ejercicio amortización opcional (1)									
Vida media		1.66	1.28	1.18	1.08	0.97	1.01	0.89	0.92
Amortización Final		15/09/2009	16/06/2008	17/03/2008	17/12/2007	17/09/2007	17/09/2007	15/06/2007	15/06/2007
<b>BONOS SERIE B</b>		<b>(ISIN : ES0338617014)</b>							
Sin ejercicio amortización opcional									
Vida media		10.58	5.16	4.75	4.42	4.14	3.90	3.68	3.57
Amortización Final		15/12/2044	15/09/2010	15/06/2010	15/12/2009	15/09/2009	15/06/2009	16/03/2009	15/12/2008
Con ejercicio amortización opcional (1)									
Vida media		4.51	3.26	3.01	2.76	2.51	2.51	2.25	2.25
Amortización Final		15/09/2009	16/06/2008	17/03/2008	17/12/2007	17/09/2007	17/09/2007	15/06/2007	15/06/2007

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Prestamos : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Prestamos sea inferior al 10% inicial