

Fecha de Pago / Payment Date  
Fecha de Determinación / Determination Date  
Fecha de Pago / Payment Date  
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 24.05.2017  
Actual / Current 18.05.2017  
Precedente / Preceding 24.02.2017  
23.04.2004

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

	(b + c + d)	Actual / Current			
a Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans		Actual / Current		57.228.570,36	
b Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(>3 y <18 meses) (>3 and <18 months)	Actual / Current	18.05.2017	202.504,79	% (b / e) 0,359%
c Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(≤ 3 meses) (≤ 3 months)	Actual / Current	18.05.2017	56.159.135,43	
d Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	(≥ 18 meses) (≥ 18 months)	Actual / Current	18.05.2017	866.930,14	
e Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans	(<18 meses) (<18 months)	Actual / Current	18.05.2017	56.361.640,22	% (e / f) 11,94%
f Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans		Initial / Current	23.04.2004	472.014.960,65	% (a / f) 12,12%
g Retención para Amortización de las Series A, B y C Series A, B & C Amortisation Withholding		Actual / Current	18.05.2017	3.101.663,18	D - e
h Fondos Disponibles aplicados para Amortización Series A, B y C Available Funds applied for Amortization of Series A, B & C		Actual / Current	18.05.2017	3.101.663,18	
i Déficit de Amortización Amortisation Deficiency		Actual / Current	24.05.2017	0,00	

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

		Actual / Current			
A Saldo Principal Pendiente Serie A Outstanding Principal Balance Series A		Actual / Current	24.02.2017	55.003.554,76	
B Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B		Actual / Current	24.02.2017	2.973.165,76	% (B / D) 5,000%
C Saldo Principal Pendiente Serie C Outstanding Principal Balance Series C		Actual / Current	24.02.2017	1.486.582,88	% (C / D) 2,500%
D Saldo Principal Pendiente Series A, B y C Outstanding Principal Balance Series A, B & C		Actual / Current	24.02.2017	59.463.303,40	
E Importe nominal de emisión Serie B Issue face amount Series B		Initial / Current	23.04.2004	11.800.000,00	
F Importe nominal de emisión Serie C Issue face amount Series C		Initial / Current	23.04.2004	5.900.000,00	

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

		Precedente / Preceding			
k Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve		Precedente / Preceding	24.02.2017	4.720.000,00	
l Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve		Precedente / Preceding	24.02.2017	4.720.000,00	(l - k) 0,00
m Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve		Actual / Current	24.05.2017	4.720.000,00	
n Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve		Actual / Current	24.05.2017	4.720.000,00	(n - m) 0,00

2 Situación disparadores / Triggers status

Fecha datos / Data date	Disparador / Trigger	Condición / Condition	Valor Disparador / Trigger value	Actúa S/N / Breach Y/N
24.05.2017	i	> 50% * B+C	2.973.165,76	N
24.05.2017	i	> 50% * C	743.291,44	N
24.05.2017	(n - m)	= 0,00	0,00	S/Y
18.05.2017	% (b / e)	≤ 1,50%	0,359%	S/Y
18.05.2017	i	= 0,00	0,00	S/Y
18.05.2017	% (B / D)	≥ 5,000%	5,000%	S/Y
18.05.2017	% (C / D)	≥ 2,500%	2,500%	S/Y
18.05.2017	Minimo	Minimo	4.720.000,00	N

2.1 Pago intereses Series B y C: postergación lugar orden de prelación

Interest payment of Series B & C: place deferred in priority of payments

2.1.1 Serie B / Series B

2.1.2 Serie C / Series C

2.2 Amortización a Prorrata Series B y C

Pro Rata Amortisation of Series B & C

2.2.0 Condiciones comunes / Common conditions (\*)

(i) Dotación Fondo Reserva	24.05.2017	(n - m)	= 0,00	0,00	S/Y
(ii) Morosos / SV no dudoso	18.05.2017	% (b / e)	≤ 1,50%	0,359%	S/Y
(iii) Deficit Amortización	18.05.2017	i	= 0,00	0,00	S/Y

2.2.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (\*)

(i) % Saldo Bonos	18.05.2017	% (B / D)	≥ 5,000%	5,000%	S/Y
-------------------	------------	-----------	----------	--------	-----

2.2.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (\*)

(i) % Saldo Bonos	18.05.2017	% (C / D)	≥ 2,500%	2,500%	S/Y
-------------------	------------	-----------	----------	--------	-----

2.3 Reducción Fondo Reserva Requerido:

Required Cash Reserve reduction:

(i) Minimo	18.05.2017		Minimo	4.720.000,00	N
------------	------------	--	--------	--------------	---

(\*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos / Data date	Disparador / Trigger	Condición / Condition	Valor Disparador / Trigger value	Opción ejercitada S/N / Option exercised Y/N
18.05.2017	% (a / f)	< 10,00%	12,12%	N

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID- (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67 - Fax (+34) 91 411 84 68

<http://www.edt-sq.com/e/>

[info@eurotitulizacion.com](mailto:info@eurotitulizacion.com)