

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 17.05.2017
Actual / Current 10.05.2017
Precedente / Preceding 17.02.2017
17.05.2004

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

a	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios		Actual		44.046.170,36	(b + c + d)	
	Outstanding Balance Mortgage Loans		Current				
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos)	(>3 y <18 meses)	Actual	10.05.2017	481.055,12	% (b / e)	1,140%
	Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(>3 and <18 months)	Current				
c	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos)	(≤ 3 meses)	Actual	10.05.2017	41.712.942,45		
	Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(≤ 3 months)	Current				
d	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos	(≥ 18 meses)	Actual	10.05.2017	1.852.172,79		
	Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	(≥ 18 months)	Current				
e	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos	(<18 meses)	Actual	10.05.2017	42.193.997,57	% (e / f)	6,11%
	Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans	(<18 months)	Current				
f	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios		Inicial	17.05.2004	690.016.610,63		
	Outstanding Balance Mortgage Loans		Initial				
g	Retención para Fondo de Amortización Primero		Actual	10.05.2017	0,00		
	Withholding for First Amortisation Fund		Current				
h	Retención para Fondo de Amortización Segundo		Actual	10.05.2017	0,00		
	Withholding for Second Amortisation Fund		Current				
i	Retención para Fondo de Amortización Tercero		Actual	10.05.2017	0,00		
	Withholding for Third Amortisation Fund		Current				
j	Retención para Fondo de Amortización Cuarto		Actual	10.05.2017	2.311.185,31		
	Withholding for Third Amortisation Fund		Current				
k	Déficit de Amortización		Actual	17.05.2017	0,00	E - e - j	
	Amortisation Deficiency		Current				
l	Remanente de Fondos Disponibles tras obligaciones de pago del 1º al 4º lugar		Actual	17.05.2017	9.247.702,29		
	Available Funds remaining after payment obligations listed in 1st to 4th place		Current				
m	Remanente de Fondos Disponibles tras obligaciones de pago del 1º al 5º lugar				9.244.456,20		
	Available Funds remaining after payment obligations listed in 1st to 5th place						
n	Remanente de Fondos Disponibles tras obligaciones de pago del 1º al 6º lugar				9.236.564,15		
	Available Funds remaining after payment obligations listed in 1st to 6th place						
o	Cuenta de Amortización				0,00		
	Amortisation Account						

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A	Saldo Principal Pendiente Clase A		Precedente	17.02.2017	19.396.814,58		
	Outstanding Principal Balance Class A		Preceding				
B	Saldo Principal Pendiente Serie B		Precedente	17.02.2017	6.000.636,50	% (B / E)	13,483%
	Outstanding Principal Balance Series B		Preceding				
C	Saldo Principal Pendiente Serie C		Precedente	17.02.2017	12.872.793,82	% (C / E)	28,924%
	Outstanding Principal Balance Series C		Preceding				
D	Saldo Principal Pendiente Serie D		Precedente	17.02.2017	6.234.937,98	% (D / E)	14,009%
	Outstanding Principal Balance Series D		Preceding				
E	Saldo Principal Pendiente Series A, B, C y D		Precedente	17.02.2017	44.505.182,88		
	Outstanding Principal Balance Series A, B, C and D		Preceding				

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

j	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve		Precedente / Preceding	17.02.2017	6.900.000,00		
k	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve		Precedente / Preceding	17.02.2017	6.872.023,20	(k - j)	-27.976,80
l	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve		Actual / Current	17.05.2017	6.900.000,00		
m	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve		Actual / Current	17.05.2017	6.900.000,00	(m - l)	0,00

NO APLICA, MÍNIMO

2 Situación disparadores / Triggers status

Fecha datos	Disparador	Condición	Valor Disparador	Actúa S/N
Data date	Trigger	Condition	Trigger value	Breach Y/N

2.1 Pago intereses Series B, C y D: postergación lugar orden de prelación

Interest payment of Series B, C & D: place deferred in priority of payments

2.1.1 Serie B / Series B	10.05.2017	k	> 0 A - l - o - e	-32.044.885,28	N	
2.1.2 Serie C / Series C	10.05.2017	k	> 0 A + B - m - o - e	-26.041.002,69	N	
2.1.3 Serie D / Series D	10.05.2017	k	> 0 A + B + C - n - o - e	-13.160.316,82	N	

2.2 Amortización a Prorrata Series B, C y D

Pro Rata Amortisation of Series B, C & D

NO APLICA, POR DEBAJO DEL 10%

2.2.0 Condiciones comunes / Common conditions (*)							
(i) F. Reserva Requerido en F. Pago actual hubiese sido dotado en su totalidad	17.05.2017	(m - l)	= 0,00	0,00	N	S/Y	
(ii) Saldo vivo Préstamos Hipotecarios ≥ 10% Importe nominal de la emisión de Bonos	10.05.2017	% (a / f)	≥ 10,00%	6,38%	N	S/Y	
2.2.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)							
(i) Saldo principal pendiente serie B ≥ 4,20% Saldo Principal Pendiente Series A, B, C y D	10.05.2017	% (B / E)	≥ 4,200%	13,483%	S/Y	S/Y	
(ii) Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) ≤ 1,5% Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos	10.05.2017	% (b / e)	≤ 1,50%	1,140%	S/Y	S/Y	
2.2.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (*)							
(i) Saldo principal pendiente serie C ≥ 9,01% Saldo Principal Pendiente Series A, B, C y D	10.05.2017	% (C / E)	≥ 9,010%	28,924%	S/Y	S/Y	
(ii) Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) ≤ 1,5% Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos	10.05.2017	% (b / e)	≤ 1,50%	1,140%	S/Y	S/Y	
2.2.3 Serie D: condiciones particulares / Series D: particular conditions (*)							
(i) Saldo principal pendiente serie D ≥ 4% Saldo Principal Pendiente Series A, B, C y D	10.05.2017	% (D / E)	≥ 4,000%	14,009%	S/Y	S/Y	
(ii) Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) ≤ 1% Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos	10.05.2017	% (b / e)	≤ 1,00%	1,140%	N	S/Y	

2.3 Fondo de Reserva:

Cash Reserve

FALSO

2.3.1 Condiciones de no reducción (solo aplica si 2.3.1 es S/Y) (**)

Required Cash Reserve reduction: conditions

(i) Salvo Vivo Prestamos Morosos ≥ 1% Saldo Vivo Prestamos no Dudosos	10.05.2017	% (b / e)	≥ 1,00%	1,140%	S/Y	S/Y
(ii) Fecha Pago precedente, Fondo Reserva no dotado en importe de F.R. Requerido	17.02.2017	(k - j)	≤ 0,00	-27.976,80	S/Y	S/Y

(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos	Disparador	Condición	Valor Disparador	Opción ejercitada S/N
Data date	Trigger	Condition	Trigger value	Option exercised Y/N
10.05.2017	% (a / f)	< 10,00%	6,38%	N

4 Amortización Principal de Bonos

Amortiza

Numero de Bonos

Amortización por bono

Amortización por serie

Nuevo saldo principal pendiente

	Serie A	Serie B	Serie C	Serie D
		N	N	N
Numero de Bonos	6.306	145	311	138
Amortización por bono	366,50	0,00	0,00	0,00
Amortización por serie	2.311.149,00	0,00	0,00	0,00
Nuevo saldo principal pendiente	17.085.665,58	6.000.636,50	12.872.793,82	6.234.937,98