

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current **18.04.2017**
 Actual / Current **04.04.2017**
 Precedente / Preceding **18.01.2017**
13.10.2014

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation
1.1 Datos: Préstamos / Data: Loans

Fecha datos / Data date	Valor / Importe / Value / Amount	Cálculo Ratio / Ratio calculation	Ratio (valor) / Ratio (value)
a Saldo Vivo Préstamos (b + c + d) Outstanding Balance Mortgage Loans	Actual 04.04.2017 152.842.657,21 Current		OK 152.842.657,21
b Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) (>3 y <18 meses) Outstanding Balance Delinquent Loans (Non-Doubtful)	Actual 04.04.2017 2.631.433,99 Current	% (b / e)	1,747%
c Saldo Vivo Préstamos no Morosos (no Dudosos) (≤ 3 meses) Outstanding Balance Non-Delinquent Loans (Non-Doubtful)	Actual 04.04.2017 147.966.209,35 Current		OK 147.966.209,35
d Saldo Vivo Préstamos Dudosos (≥18 meses) Outstanding Balance Doubtful Loans	Actual 04.04.2017 2.245.013,87 Current		
e Saldo Vivo Préstamos no Dudosos (<18 meses) Outstanding Balance Non-Doubtful Loans	Actual 04.04.2017 150.597.643,34 Current	% (e / g)	50,39% OK 150.597.643,34
f Saldo Vivo acumulado Préstamos Dudosos (Cumulative Outstanding Balance Doubtful Loans)	Actual 04.04.2017 2.315.614,09 Current	% (f / g)	0,77%
g Saldo Vivo Préstamos (Outstanding Balance Loans)	Initial 09.03.2009 298.858.156,54 Initial		

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A Saldo Principal Pendiente Serie A Outstanding Principal Balance Series A	Actual 18.01.2017 129.407.374,50 Current
B Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B	Actual 18.01.2017 45.000.000,00 Current

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

i Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding 18.01.2017 15.000.000,00		
j Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding 18.01.2017 15.000.000,00	(j - i)	0,00
k Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current 18.04.2017 15.000.000,00		
l Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current 18.04.2017 15.000.000,00	(l - k)	0,00

2 Situación disparadores / Triggers status
2.1 Pago intereses Series B : postergación lugar orden de prelación

Fecha datos / Data date	Disparador / Trigger	Condición / Condition	Valor Disparador / Trigger value	Actúa S/N / Breach Y/N
2.1.1 Serie B / Series B	04.04.2017	% (f / g)	> 23,00%	0,77% N

2.2.0 Condiciones comunes / Common conditions (*)
NO EXISTE EL TRIGGER DE AMORTIZACIÓN A PRORRATA
2.2.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular condition
NO EXISTE EL TRIGGER DE AMORTIZACIÓN A PRORRATA
2.3 Reducción Fondo Reserva Requerido: condiciones ()**

(i) Saldo morosos respecto a no dudosos	04.04.2017	% (b / e)	> 1,00%	1,747%	S/Y
(ii) Se ha dotado el Fondo en la fecha de pago precedente	18.04.2017	(l - k)	= 0,00	0,00	N
(iii) Transcurridos dos años desde constitución	18.04.2017	13.10.2014	años/years ≥ 2,00	2,52	N

No puede reducirse el FR porque alguna condición no se cumple

(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos / Data date	Disparador / Trigger	Condición / Condition	Valor Disparador / Trigger value	Opción ejercitada S/N / Option exercised Y/N
04.04.2017	% (a / q)	< 10,00%	51,14%	N

**S/Y
N**