

Fecha de Pago / Payment Date  
Fecha de Determinación / Determination Date  
Fecha de Pago / Payment Date  
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current	24.04.2017
Actual / Current	18.04.2017
Precedente / Preceding	23.01.2017
	09.12.2008

**1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation**

**1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans**

			Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
a	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios <i>Outstanding Balance Mortgage Loans</i>	(b + c + d)		1.748.993.501,42		
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) <i>Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)</i>	(>3 y <18 meses) (>3 and <18 months)	18.04.2017	23.830.709,68	% (b / e)	1,435%
c	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) <i>Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)</i>	(≤ 3 meses) (≤ 3 months)	18.04.2017	1.637.344.650,60		
d	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos <i>Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans</i>	(≥ 18 meses) (≥ 18 months)	18.04.2017	87.818.141,14		
e	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos <i>Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans</i>	(<18 meses) °	18.04.2017	1.661.175.360,28	% (e / g)	57,38%
f	Saldo Vivo acumulado Préstamos Hipotecarios Dudosos <i>Cumulative Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans</i>		18.04.2017	224.878.115,95	% (f / g)	7,77%
g	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios <i>Outstanding Balance Mortgage Loans</i>		09.12.2008	2.895.001.466,75		
h	Margen medio ponderado de Préstamos Hipotecarios <i>Weighted average margin of Mortgage Credits</i>		13.04.2017	0,789917%		
i	Retención para Amortización de las Series A, B, C <i>Series A, B, C</i>		18.04.2017	24.306.307,18		

**1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue**

A	Saldo Principal Pendiente Clase A <i>Outstanding Principal Balance Class A</i>		23.01.2017	1.374.181.667,46		
B	Saldo Principal Pendiente Serie B <i>Outstanding Principal Balance Series B</i>		23.01.2017	152.000.000,00	% (B / F)	9,018%
C	Saldo Principal Pendiente Serie C <i>Outstanding Principal Balance Series C</i>		23.01.2017	159.300.000,00	% (C / F)	9,451%
F	Saldo Principal Pendiente Series A, B y C <i>Outstanding Principal Balance Series A, B and C</i>		23.01.2017	1.685.481.667,46		

**1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve**

m	Fondo de Reserva Requerido / <i>Required Cash Reserve</i>		23.01.2017	173.532.000,00		
n	Fondo de Reserva dotado / <i>Provisioned Cash Reserve</i>		23.01.2017	126.445.690,28	(n - m)	-47.086.309,72
o	Fondo de Reserva Requerido / <i>Required Cash Reserve</i>		24.04.2017	173.532.000,00		
p	Fondo de Reserva dotado / <i>Provisioned Cash Reserve</i>		24.04.2017	128.456.143,42	(p - o)	-45.075.856,58

**2 Situación disparadores / Triggers status**

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
--------------------------	-----------------------	------------------------	-----------------------------------	-------------------------

**2.1 Pago intereses Series B y C: postergación lugar orden de prelación**

*Interest payment of Series B & C: place deferred in priority of payments*

18/04/2017

**2.1.1 Serie B / Series B**

- (i) Saldo Vivo acumulado Prést Dudosos / Saldo Vivo de los Prest constituc Fondo >19,00%  
(ii) No completa amortización bonos Serie A

18.04.2017	% (f / g)	> 19,00%	7,77%	N
18.04.2017	A	> 0	1.374.181.667,46	S/Y

**2.1.2 Serie C / Series C**

- (i) Saldo Vivo acumulado Prést Dudosos / Saldo Vivo de los Prest constituc Fondo >17,00%  
(ii) No completa amortización bonos Serie A + B

18.04.2017	% (f / g)	> 17,00%	7,77%	N
18.04.2017	A+B	> 0	1.526.181.667,46	S/Y

**2.2 Amortización a Prorrata Series B/C**

*Pro Rata Amortisation of Series B/C*

**2.2.0 Condiciones comunes / Common conditions (\*)**

- (i) Fondo Reserva dotado en su totalidad FP precedente y FP correspondiente  
(ii) Fecha Determinac precedente Saldo Vivo Prestamos =>10% Saldo Vivo inial a la constituc

24.04.2017	(p - o) y (n - m)	= 0,00	-47.086.309,72	N
18.04.2017	% (a / g)	≥ 10,00%	60,41%	S/Y

**2.2.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (\*)**

- (i) Saldo Principal Pendiente de la Serie B =>10,501% del Saldo de Ppal Ptte Emision Bonos  
(ii) Saldo Vivo de los Préstamos Morosos no exceda del 1,25% del Saldo Vivo Prestamos no Dudosos

18.04.2017	% (B / F)	≥ 10,501%	9,018%	N
18.04.2017	% (b / e)	≤ 1,25%	1,435%	N

**2.2.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (\*)**

- (i) Saldo de Principal Pendiente de la Serie C=>11,005% del Saldo Ppa Ptte Emision Bonos  
(ii) Saldo Vivo de los Préstamos Morosos no exceda del 1,00% del Saldo Vivo Prestamos no Dudosos

18.04.2017	% (C / F)	≥ 11,005%	9,451%	N
18.04.2017	% (b / e)	≤ 1,00%	1,435%	N

**2.3 Fondo de Reserva:**

*Cash Reserve*

**2.3.1 Condiciones de reduccion**

*Cash Reserve reduction:*

24.04.2017	% o /((F -(F-e))	> 10,80%	10,45%	N
------------	------------------	----------	--------	---

**2.3.2 Condiciones de no reduccion (solo aplica si 2.3.1 es S/Y) (\*\*)**

*Cash Reserve no reduction (\*\*)*

- (i) Salvo Vivo Prestamos Morosos > 1% Saldo Vivo Prestamos no Dudosos  
(ii) Fondo Reserva dotado sea igual al Fondo de Reserva Requerido  
(iii) Margen medio ponderado por el principal pendiente de vencimiento ≤ 0,65%.  
(iv) Que no hubieran transcurrido 3 años desde la fecha de constitucion del Fondo

18.04.2017	% (b / e)	> 1,00%	1,435%	S/Y
24.04.2017	(p - o)	≤ 0,00	-47.086.309,72	S/Y
24.04.2017	h	≤ 0,65%	0,79%	N
24.04.2017	09.12.2008	años/years ≥ 3,00	8,38	N

(\*) Deben darse todas las condiciones / *All conditions must concur*

(\*\*) No procede reduccion si se da alguna de las condiciones / *Do not proceed reduction if any condition concurs*

**3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization**

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición /Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitada S/N Option exercised Y/N
--------------------------	-----------------------	----------------------	-----------------------------------	---

18.04.2017	% (a / g)	< 10,00%	60,41%	N
------------	-----------	----------	--------	---

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID- (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67 - Fax (+34) 91 411 84 68

<http://www.edt-sg.com/e/>

[info@eurotitulizacion.com](mailto:info@eurotitulizacion.com)